



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής
Ανάπτυξης
Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης
Εμπορικών Δραστηριοτήτων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: κ. Καλομοίρης Δημ.
Τηλ.: 213 2072389
e-mail: dkalomoiris@acharnes.gr

Προς: Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης των
Πολιτικών Οργάνων
Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:
1. κ. Δήμαρχο Αχαρνών
2. κ. Γενικό Γραμματέα
3. Αντιδήμαρχο Εξυπηρέτησης του Πολίτη,
Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης & Επιχ/τας &
Κοιμητηρίου

ΘΕΜΑ: «Ενημέρωση σχετικά με απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β΄) που αφορά το υγειονομικού ενδιαφέροντος στην οδό ΟΡΦΕΩΣ & ΠΑΛΑΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ (θέση Αγ. Κυριακή) στις Αχαρνές, της «ΑΛΕΠΟΥΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΑΛΕΠΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ.»

Σχετ. 1) Η από **18406/25-05-2021** Εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

2) Το με αριθμ. πρωτ. **25670/07-07-2021** έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης των Πολιτικών Οργάνων - Επιτροπή Ποιότητας Ζωής που αφορά την Διαβίβαση της με αριθμό **57/2021** (ΑΔΑ:Ω5Ρ6ΩΨ8-ΧΑΞ) Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής υγειονομικού ενδιαφέροντος της «ΑΛΕΠΟΥΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΑΛΕΠΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ.

3) Το με αριθμ πρωτ. **46803/23-05-2022** έγγραφο μας.

4) Το με αριθμ πρωτ. **111948/15-11-2022** έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς την υπηρεσία μας, της με αριθμ.πρωτ.11943/15-11-2022 Κοινοποίησης Οριστικής Έκθεσης Αυτοψίας με συνημμένη την διαβίβαση αποσπάσματος του 3^{ου} θέματος της 7^{ης} συνεδρίασης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β΄) ΠΕ Ανατ. Αττικής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών εγγράφων, σας ενημερώνουμε ότι ύστερα από την με αριθμό 57/2021 (ΑΔΑ:Ω5Ρ6ΩΨ8-ΧΑΞ) Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά το υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ Α» & «ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ Β» της «ΑΛΕΠΟΥΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΑΛΕΠΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ αποφασίζει: Αποδέχεται την πρόταση του κ. Προέδρου, και αναβάλλει την συζήτηση της υπόθεσης έως εκδόσεως οριστικής απόφασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β΄ επί της προσωρινής που έχει ασκηθεί και ως εκ τούτου, σας αποστέλλουμε το με αριθμ πρωτ. 111948/15-11-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς την υπηρεσία μας, της με αριθμ.πρωτ.11943/15-11-2022 Κοινοποίησης Οριστικής Έκθεσης αυτοψίας με συνημμένη την διαβίβαση αποσπάσματος του 3ου θέματος της 7ης συνεδρίασης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β΄) ΠΕ Ανατ. Αττικής, για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Επιπροσθέτως, σας ενημερώνουμε ότι ύστερα από τα αναφερόμενα έγγραφα της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του σχετικού (3) εγγραφου μας και το γεγονός **ότι νόμιμη προϋπόθεση για την ίδρυση και λειτουργία οποιουδήποτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελεί η τήρηση των χρήσεων γης, δηλαδή αν είναι επιτρεπτή η λειτουργία του εκάστοτε καταστήματος στην**

περιοχή και κατά την λειτουργία Κ.Υ.Ε θα πρέπει να υπάρχει νομιμότητα του κτιρίου, που αποτελεί και κατά το νόμο την αναγκαία προϋπόθεση της νομιμότητας της άδειας καθώς και ενόψει των περιορισμών ή απαγορεύσεων ως προς τις χρήσεις γης της περιοχής η οποία βεβαιώνει ότι το κτίσμα βρίσκεται σε περιοχή Γ' ΓΠΣ Αχαρνών (ΦΕΚ 13Δ/2004) με χρήση η οποία δεν επιτρέπεται στην εν λόγω περιοχή, παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΚΟΠΗ λειτουργίας της ανωτέρω επιχείρησης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Συνημμένα:

1) Το με αριθμ. πρωτ. 25670/07-07-2021 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης των Πολιτικών Οργάνων - Επιτροπή Ποιότητας Ζωής που αφορά την Διαβίβαση της με αριθμό 57/2021 (ΑΔΑ:Ω5Ρ6ΩΨ8-ΧΑΞ) Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής υγειονομικού ενδιαφέροντος της «ΑΛΕΠΟΥΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΑΛΕΠΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ.

2) Το με αριθμ πρωτ. 46803/23-05-2022 έγγραφο μας.

3) Το με αριθμ πρωτ. 111948/15-11-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς την υπηρεσία μας της με αριθμ.πρωτ.11943/15-11-2022 Κοινοποίησης Οριστικής Έκθεσης Αυτοψίας με συνημμένη την διαβίβαση αποσπάσματος του 3ου θέματος της 7ης συνεδρίασης Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Β') ΠΕ Ανατ. Αττικής.