



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 115/9-2-2026 που αφορά κλήση ΚΟΚ του Γ' ΤΤ Β/Α ΑΤΤΙΚΗΣ» .

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 115/9-2-2026 που αφορά κλήση ΚΟΚ του Γ' ΤΤ Β/Α ΑΤΤΙΚΗΣ.

Οφειλέτης : **ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΑΦΜ : **036348223**
Αριθ. εγγραφής : **18**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **115/9-2-2026**
Α/Α καταλόγου : **20044**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **410,00 €**
Ποσό διαγραφής: **410,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη έπειτα από το με αρ. πρωτ. 9757/17-2-2026 έγγραφο, με το οποίο έστειλε την βεβαίωση πληρωμής της κλήσης στο ΕΛΤΑ Αχαρνών με αρ. παραστατικού: 19463174060 την 13-1-2026.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
699d8be34f25d253f9465bc6
ΑΠ:11303
Υπογραφή: 24/02/26 13:45
Διανομή: 24/02/26 13:53

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1114/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ του Γ' ΤΤ Β/Α ΑΤΤΙΚΗΣ» .

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1114/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ του Γ' ΤΤ Β/Α ΑΤΤΙΚΗΣ.

Εταιρεία : **ΜΠΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΑΦΜ : **158191764**
Αριθ. εγγραφής : **9**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **1114/2025**
Α/Α καταλόγου : **19795**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **675,00 €**
Ποσό διαγραφής: **675,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη έπειτα από το με αρ. πρωτ. 3954/22-1-26 έγγραφο, με το οποίο έστειλε την απόδειξη πληρωμής της κλήσης στο ΕΛΤΑ Αχαρνών με αρ. παραστατικού: 02558030100170434 την 1-12-2025.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
699d8b874f25d253f94633f1
ΑΠ:11305
Υπογραφή: 24/02/26 13:45
Διανομή: 24/02/26 13:56

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1136/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών» .

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1136/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών.

Εταιρεία : **SPYROS MIKROYLIS VIP ΕΕ**
ΑΦΜ : **998131008**
Αριθ. εγγραφής : **3**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **1136/2025**
Α/Α καταλόγου : **19456**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **40,00 €**
Ποσό διαγραφής: **40,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη καθώς πρόκειται για εταιρεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων κι έστειλε τα στοιχεία του μισθωτή και, κατά συνέπεια ορθού οφειλέτη, με το με αρ. πρωτ. 5018/28-1-2026 έγγραφο.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
699d8b1b4f25d253f94606f7
ΑΠ:11309
Υπογραφή: 24/02/26 13:45
Διανομή: 24/02/26 13:58

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1134/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών» .

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1134/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών.

Οφειλέτης : **ΑΥΓΟΥΣΤΗ ΙΩΑΝΝΑ**
ΑΦΜ : **044478656**
Αριθ. εγγραφής : **4**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **1134/2025**
Α/Α καταλόγου : **19137**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **40,00 €**
Ποσό διαγραφής: **40,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη καθώς χρεώθηκε σε λανθασμένο ΑΦΜ λόγω δισαρίθμησης κατά την εύρεση στοιχείων του ιδιοκτήτη του οχήματος μέσω του Gov.gr. Ο ορθός οφειλέτης έχει αποβιώσει.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
699ea52e4f25d253f95af9f6
ΑΠ:11498
Υπογραφή: 25/02/26 09:45
Διανομή: 25/02/26 09:59

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1117/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών».

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1117/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών.

Οφειλέτης : **ΚΑΛΥΒΑ ΓΕΩΡΓΙΑ**
ΑΦΜ : **029165220**
Αριθ. εγγραφής : **11**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **1117/2025**
Α/Α καταλόγου : **18898**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **40,00 €**
Ποσό διαγραφής: **40,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη καθώς χρεώθηκε σε λανθασμένο ΑΦΜ λόγω αναγραμματισμού στον αριθμό κυκλοφορίας κατά την εύρεση στοιχείων του ιδιοκτήτη του οχήματος μέσω του Gov.gr.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
699ea5944f25d253f95b22e8
ΑΠ:11495
Υπογραφή: 25/02/26 09:46
Διανομή: 25/02/26 09:54

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών
Τμήμα Εσόδων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα
Τηλ: (+30) 2102415348
E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:
ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1133/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών».

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε, όπως εισηγηθείτε την έκδοση απόφασης διαγραφής του οφειλέτη από τον βεβαιωτικό κατάλογο 1133/2025 που αφορά κλήση ΚΟΚ της Δημοτικής Αστυνομίας Αχαρνών.

Οφειλέτης : **ΑΝΑΛΟΓΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
ΑΦΜ : **102890598**
Αριθ. εγγραφής : **4**
Αριθ. βεβαίωσης τριπλοτύπου: **1133/2025**
Α/Α καταλόγου : **19689**
Είδος καταλόγου: **ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΚΛΗΣΕΩΝ**
Ποσό βεβαίωσης: **40,00 €**
Ποσό διαγραφής: **40,00 €**
Εισπρακτέο υπόλοιπο = **0**

Αιτιολογία: Διαγραφή στον ανωτέρω οφειλέτη καθώς χρεώθηκε σε λανθασμένο ΑΦΜ λόγω διασαρίθμησης στον αριθμό κυκλοφορίας κατά την εύρεση στοιχείων του ιδιοκτήτη του οχήματος μέσω του Gov.gr. Μετά τη διαγραφή η κλήση θα βεβαιωθεί εκ νέου στον ορθό οφειλέτη.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



Εξαιρ. Επείγου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Συντάκτρια: Μ. Καραδήμα
Τηλ: 213 2072435
Email: mkaradima@acharnes.gr

Προς:
Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 7^η Παράταση της προθεσμίας περαιώσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε, σε προσεχή συνεδρίαση για τη λήψη απόφασης για την 7^η Παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».

Ιστορικό:

Για την μελέτη συντάχθηκε η από Ιούλιο 2021 τεχνική προδιαγραφή, ο υπολογισμός προεκτίμησης αμοιβής ποσού 204.622,73 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία εγκρίθηκαν με την με αρ. 407/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Η μελέτη χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VIII, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 62196/29.09.2020 Απόφαση (ΑΔΑ: Ω22446ΜΤΛ6- Ο7Ω).

Η διακήρυξη συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2021 και εγκρίθηκε με την με αρ. 666/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Η μελέτη δημοπρατήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και κατακυρώθηκε στην εταιρεία «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» με την με αρ. 349/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με ποσοστό έκπτωσης 10%.

Στις 20 Σεπτεμβρίου 2022 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 90464 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας «ΑΛΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» ποσού 184.159,34 € συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων (15%) και του Φ.Π.Α. 24%, με χρόνο εκτέλεσης οκτώ (8) μηνών, ήτοι ημερομηνία περαίωσης την 20/05/2023. Με την με αρ. πρωτ. 91012/21-09-2022 πράξη ορίστηκε επιβλέπουσα η Καραδήμα Μαρία, Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης, κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση νέων μελετών ή η επικαιροποίηση παλαιών για τα σχολικά κτίρια του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Με την με αρ. 146/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2023.

Με την με αρ. 209/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2024.

Με την με αρ. 29/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 3^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2024.

Με την με αρ. 485/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 4^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2025.

Με την με αρ. 114/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 5^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2025.

Με την με αρ. 453/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 6^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2026.

Με το αρ. πρωτ. 9247/11-02-2026 έγγραφο, ο ανάδοχος ενημέρωσε τη Διευθύνουσα Υπηρεσία για την εξέλιξη του συνόλου της μελέτης και επισήμανε ότι έχουν ήδη διεξαχθεί αυτοψίες σε σημαντικό αριθμό σχολικών συγκροτημάτων, έχουν ελεγχθεί, επικαιροποιηθεί και πρόκειται να υποβληθούν για έγκριση οι μελέτες πυροπροστασίας για κάποια σχολικά συγκροτήματα. Για 10 σχολικά συγκροτήματα έχουν υποβληθεί οι σχετικές μελέτες στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και εκκρεμεί η έγκρισή τους. Για 51 σχολικά συγκροτήματα έχουν ήδη εγκριθεί οι μελέτες πυροπροστασίας. Για 24 σχολικά συγκροτήματα εξακολουθεί να μην έχει καταστεί δυνατή η ανεύρεση των απαραίτητων στοιχείων (οικοδομικά στελέχη αδειών, αρχιτεκτονικά σχέδια αδειας) ώστε να προχωρήσει ο έλεγχος και η σύνταξη των μελετών πυροπροστασίας και θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την εξαίρεσή τους από τη σύμβαση. Σε 4 σχολικά συγκροτήματα έχουν διαπιστωθεί διαφοροποιήσεις από τα εγκεκριμένα

αρχιτεκτονικά σχέδια που αφορούν κυρίως είτε σε αυθαίρετες κατασκευές είτε σε αυθαίρετες αλλαγές χρήσεων υπαρχόντων χώρων για τις οποίες δεν έχει ενημερωθεί και ούτε υλοποιήσει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Έχει αποσταλεί έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στους εμπλεκόμενους προς αναζήτηση στοιχείων νομιμοποίησης και δεν υπάρχουν ακόμα απαντήσεις ώστε να καθοριστεί η εξέλιξη της ανατεθειμένης σύμβασης αναφορικά με αυτά τα συγκροτήματα. Εάν η αναζήτηση για τις τελευταίες περιπτώσεις αποβεί άκαρπη, τα εν λόγω συγκροτήματα θα πρέπει να εξαιρεθούν από την μελέτη. Κατόπιν των σχετικών αποφάσεων και της τελικής έγκρισης των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, θα εκπονηθεί η μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης για την ολοκλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Για τους λόγους αυτούς, αιτείται περαιτέρω παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2026.

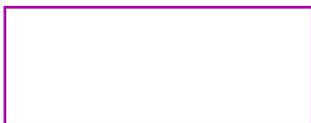
Ο αιτούμενος χρόνος παράτασης κρίνεται απαραίτητος για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση της μελέτης καθώς κατά την εξέλιξη εκπόνησης της μελέτης προέκυψαν καθυστερήσεις στη συλλογή των απαιτούμενων στοιχείων και πληροφοριών.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη απόφασης για τη χορήγηση 6^{ης} παράτασης του χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» κατά έξι (6) μήνες ήτοι έως 20/08/2026.

**Συν.: Το με αρ. πρωτ. 9247/13-02-2026
έγγραφο του αναδόχου**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ &
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Συντάκτης : Αλεξάνδρα Κολοκούρη

Τηλ. : 213 20 72 436

Αχαρνές : 20/02/2026

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς:

Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΘΕΜΑ: Επικύρωση **Πρακτικού II** διεξαγωγής διαγωνισμού του έργου: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΛΟΓΩ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ ΤΟΥ 2021 ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ**» και ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου

Με την παρούσα εισήγηση, σας διαβιβάζουμε το **ΠΡΑΚΤΙΚΟ II** της Επιτροπής διαγωνισμού του έργου του θέματος, με Α/Α Συστήματος: **217865** του ΕΣΗΔΗΣ για τη λήψη της σχετικής απόφασης (ανάθεσης ή μη), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4782/2021. Η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμού ορίστηκε με την με αριθμό **539/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών.

Με την με αρ. **7/2026** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: Ρ8ΠΨΩΨ8-97Θ) **εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ I** της Επιτροπής Διαγωνισμού, όπου αποφασίσθηκε να κληθεί η εταιρεία «**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΡΟΛΗΣ**» να αιτιολογήσει την οικονομική προσφορά της ως «ασυνήθιστα χαμηλή».

Με το με αρ. πρωτ. Δήμου: **4147/23-01-2026** εστάλη η πρόσκληση για αιτιολόγηση στην εταιρεία όπως ορίζει η διακήρυξη μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του συστήματος και **εμπρόθεσμα** μας διαβιβάστηκε μέσω του συστήματος η αιτιολογική έκθεση με τα απαραίτητα στοιχεία για την ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά της, η οποία **κατ' αρχάς έγινε αποδεκτή ως εμπρόθεσμη**.

Κατόπιν, η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο της αιτιολόγησης και έκρινε ότι οι εξηγήσεις που δόθηκαν είναι επαρκείς και σύμφωνες με το άρθρο 88 του Ν. 4412/16, όπως αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 4782/2021, περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και την Εγκύκλιο 9/2017 του Υπουργείου Υποδομών (ΑΔΑ: 6Η6Κ465ΧΘΞ-3Φ5). Προκύπτει δε, **ένα εύλογο προσδοκώμενο όφελος**, βάσει του ενδεικτικού που αναφέρεται στην Εγκύκλιο 9/2017 και η αιτιολόγηση της προσφοράς **γίνεται αποδεκτή**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, η Επιτροπή διαγωνισμού **εισηγείται την ανάθεση στον προσωρινό μειοδότη**, τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΡΟΛΗΣ**» που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, με μέση έκπτωση **Εμ= 26,12 % και είναι αποδεκτή και η αιτιολόγηση της προσφοράς του**.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης του διαγωνισμού, η ως άνω απόφαση έγκρισης ή μη του πρακτικού της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, θα κοινοποιηθεί προς όλους τους συμμετέχοντες μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για τυχόν υποβολή προδικαστικής προσφυγής σύμφωνα με την παρ. 4.3 της διακήρυξης.

Ακολουθεί **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ** με το **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ** της Επιτροπής Διαγωνισμού, ως **ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ** της παρούσας Εισήγησης.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ**

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμού για την αξιολόγηση ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών του έργου:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΛΟΓΩ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ ΤΟΥ 2021 ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Σήμερα στις **19-02-2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **16:00μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αχαρνών, συνήλθε η Επιτροπή Διεξαγωγής Διαγωνισμών Έργων για το έτος 2025 η οποία συγκροτήθηκε βάσει της **539/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών και αποτελείται από τα κάτωθι μέλη:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΔΗΜΑ | ΜΗΧ. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕ - Πρόεδρος |
| 2. ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ | ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ – Τακτικό μέλος |
| 3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ | ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ – Τακτικό μέλος |

προκειμένου να συνεδριάσει για την σύνταξη του Πρακτικού ΙΙ του διαγωνισμού του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΛΟΓΩ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ ΤΟΥ 2021 ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ»** και κατέληξε στα εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

Με την με αρ. **7/2026** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: Ρ8ΠΨΩΨ8-97Θ) εγκρίθηκε το **ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι** της Επιτροπής Διαγωνισμού, όπου αποφασίσθηκε να κληθεί η εταιρεία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΡΟΛΗΣ»** να αιτιολογήσει την οικονομική προσφορά της ως «ασυνήθιστα χαμηλή».

Με το με αρ. πρωτ. Δήμου: **4147/23-01-2026** εστάλη η πρόσκληση για αιτιολόγηση στην εταιρεία όπως ορίζει η διακήρυξη μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του συστήματος και **εμπρόθεσμα** μας διαβιβάστηκε μέσω του συστήματος η αιτιολογική έκθεση με τα απαραίτητα στοιχεία για την ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά της, η οποία **κατ' αρχάς έγινε αποδεκτή ως εμπρόθεσμη**.

Κατόπιν, η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο της αιτιολόγησης και έκρινε ότι οι εξηγήσεις που δόθηκαν είναι επαρκείς και σύμφωνες με το άρθρο 88 του Ν. 4412/16, όπως αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 4782/2021, περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και την Εγκύκλιο 9/2017 του Υπουργείου Υποδομών (ΑΔΑ: 6Η6Κ465ΧΘΞ-3Φ5). Προκύπτει δε, **ένα εύλογο προσδοκώμενο όφελος**, βάσει του ενδεικτικού που αναφέρεται στην Εγκύκλιο 9/2017 και η αιτιολόγηση της προσφοράς **γίνεται αποδεκτή**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, η Επιτροπή διαγωνισμού **εισηγείται την ανάθεση στον προσωρινό μειοδότη**, τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΡΟΛΗΣ**» που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, με μέση έκπτωση **Εμ= 26,12 % και είναι αποδεκτή και η αιτιολόγηση της προσφοράς του**.

Το παρόν πρακτικό θα διαβιβαστεί στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών για τη λήψη της σχετικής απόφασης (ανάθεσης ή μη), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4782/2021.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης του διαγωνισμού, η ως άνω απόφαση έγκρισης ή μη του πρακτικού της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, θα κοινοποιηθεί προς όλους τους συμμετέχοντες μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για τυχόν υποβολή προδικαστικής προσφυγής σύμφωνα με την παρ. 4.3 της διακήρυξης.

Αχαρνές 19/02/2026

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1. ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΔΗΜΑ | Πρόεδρος και τακτικό μέλος |
| 2. ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ | Τακτικό μέλος |
| 3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ | Τακτικό μέλος |



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

69982ee64f25d253f90d945e

ΑΠ:10938

Υπογραφή: 20/02/26 11:52

Διανομή: 20/02/26 11:53



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αχαρνές, 20/02/ 2026

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Επιβλέπουσα :Ειρήνη Λαμπρινίδου

Τηλ.:2132072443

Προς:
Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ –ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ»

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για την **Συγκρότηση Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ –ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ»**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 86 του 4782/2021: « Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο(2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας(ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.....».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

1. Η με αρ. 214/2021 Μελέτη Προϋπολογισμού 74.400,000 ευρώ με Φ.Π.Α. (24%) συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών και εγκρίθηκε με την με αριθμ. 56/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους.
3. Η με αρ. πρωτ. 67582/30-12-2021 Πρόσκληση ενδιαφέροντος για επιλογή αναδόχου του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ».
4. Την με αρ.πρωτ. 67549/30-12-2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) με αριθμό καταχώρησης Α-1229 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αχαρνών.
5. Τη με αριθμό πρωτ.11638/09-02-2022 Απόφαση Δημάρχου με την οποία κυρώθηκε απευθείας η ανάθεση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ» στην εργοληπτική επιχείρηση: «ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε. Ε.Τ.Ε.» με μέση έκπτωση "2,00%".
6. Στις 8 Μαρτίου 2022 υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. **21521** εργολαβική σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυριδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε. Ε.Τ.Ε., ποσού **72.941,78** ευρώ με Φ.Π.Α., με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης έξι (6) μηνών ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την 08-09-2022 .
7. Τη με αρ. πρωτ. Δήμου : 23392/14-03-2022 πράξη ορισμού των κ. Λαμπρινίδου Ειρήνης, Αρχιτέκτονα Μηχανικού Π.Ε. και Καραδήμα Μαρίας Μηχ. Παραγωγής & Διοίκησης Π.Ε ως επιβλεπουσών του έργου.
8. Με την με αρ. 684/22 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και τις 126/23, 210/23 & 228/23 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκαν συνολικά τέσσερεις (4) παρατάσεις με ημερομηνία περαίωσης εργασιών του έργου την 30-01-2024.
9. Έχουν εγκριθεί τρεις (3) Εντολές Πληρωμής συνολικού ποσού **46.885,92 €** (με Φ.Π.Α. 24%) και εκκρεμεί η εξόφληση τους.
10. Με την με αρ. πρωτ. **87622/05-11-2024** Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών, Διαλύθηκε η Σύμβαση του Έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ». Η Απόφαση Διάλυσης επέχει τη θέση της Βεβαίωση περαίωσης εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ.8 του Ν.4782/2021
11. Με την με αρ. πρωτ. **94310/02-12-2024** Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών, εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του Έργου.
12. Με την με αρ. **723/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συνολικού ποσού **46.885,92 €** (με Φ.Π.Α. 24%) και είναι **επί έλασσον** κατά **26.055,86 €** (με Φ.Π.Α. 24%) , σε σχέση με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη του έργου καθώς ορισμένες εργασίες δεν ολοκληρώθηκαν, εξαιτίας της Διάλυσης της Σύμβασης.
- 13.Ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, καθορίζεται στους 15 μήνες από την βεβαίωση περαίωσης (Απόφαση Διάλυσης) ήτοι έως την 05-02-2026.
14. Με το με αρ. πρωτ.: 74266/19-11-2025 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από το ΤΕΕ ο ορισμός δυο (2) εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους προκειμένου να συμμετάσχουν στην παραλαβή του έργου. Να σημειωθεί ότι το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ) **δεν** όρισε εκπροσώπους εντός της προθεσμίας των 20 ημερών από την λήψη του αιτήματος, όπως ορίζεται από τον Ν 4782/2021.
15. Με το με αρ. πρωτ.: 92532/25-11-2024 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από τον Δήμο Φυλής ο ορισμός Προέδρου και του Αναπληρωτή του. Ο Δήμος Φυλής όρισε μέλη με το με αρ. πρωτ.: 10860/20-02-2026 έγγραφο.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνονται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών ως μέλη της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος οι παρακάτω υπάλληλοι:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Πολυζώη Ιωάννα - Αρχ. Μηχ. ΠΕ - Πρόεδρος (Δήμος Φυλής)
2. Κολοκούρη Αλεξάνδρα - Πολ. Μηχ. ΠΕ - Μέλος (Δήμος Αχαρνών)
3. Τούντα Κωνσταντίνα - Πολ. Μηχ. ΤΕ - Μέλος (Δήμος Αχαρνών)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Πλατάκη Μαρία - Πολ. Μηχ. ΠΕ - Αν. Πρόεδρου (Δήμος Φυλής)
2. Καραδήμα Μαρία - Μηχ. Παραγωγής & Διοίκησης ΠΕ - Μέλος (Δήμος Αχαρνών)
3. Ραμαντάνη Πολυτίμη - Πολ. Μηχανικός ΤΕ (MSc) - Μέλος (Δήμος Αχαρνών)

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Μ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αχαρνές, 20-02-2026

Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη
Επιβλέπουσες: Ραμαντάνη Π. - Τούντα Κ.
Τηλέφωνο : 213 20 72 446
Email : pramantani@acharnes.gr

Προς: Τον Πρόεδρο

της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: « **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΜΒΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ: ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ-ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ, ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ- ΑΣΠ. ΠΙΤΣΙΛΟΥ, ΛΙΟΣΙΩΝ-ΦΥΤΑ**».

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: « **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΜΒΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ: ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ-ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ, ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ- ΑΣΠ. ΠΙΤΣΙΛΟΥ, ΛΙΟΣΙΩΝ-ΦΥΤΑ**».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 86 του 4782/2021: « Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο(2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας(ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος

μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.....».

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στην αναβάθμιση και βελτίωση της οδικής ασφάλειας στο Δήμο Αχαρνών με την εφαρμογή κυκλοφοριακών λύσεων σε επικίνδυνα σημεία του Δήμου, ήτοι στη διαμόρφωση κυκλικών κόμβων.

- Για το έργο του θέματος συντάχθηκε η με αριθμό 29/2021 μελέτη από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, προϋπολογισμού 300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% , η οποία εγκρίθηκε με την 306/2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών , με χρηματοδότηση από Πόρους του Δήμου
- Με την με αρ. 15/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κυρώθηκε η ανάθεση του έργου στην εταιρεία ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ με μέση έκπτωση 44.28 %.
- Η σύμβαση μεταξύ αναδόχου ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΟΚΡΑΤ με δ.τ. «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» και του Δήμου Αχαρνών υπεγράφη στις 10/05/2022 με αριθμό πρωτοκόλλου 42486/11-05-2022, ποσού 168.809,58 € συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ με συμβατική προθεσμία περαίωσης του δεκαοκτώ (18) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, ήτοι 10-11-2023.
- Με το με αρ. πρωτ. Δήμου: 42580/11-05-2022 έγγραφο ορίστηκαν επιβλέπουσες μηχανικοί του έργου, οι κ.κ. Ραμαντάνη Πολυτίμη & Τούντα Κωνσταντίνα, Πολιτικοί Μηχανικοί Τ.Ε. υπάλληλοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.
- Με την με αρ. πρωτ. 100459/03-10-2023 αίτησή της, η εταιρεία «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» ζήτησε παράταση κατά τέσσερις (4) μήνες για την ολοκλήρωση των εργασιών, η οποία της εγκρίθηκε με την με αρ. 223/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έως τις 10-03-2024, προκειμένου να εκπονηθεί και εγκριθεί η απαραίτητη κυκλοφοριακή μελέτη εκτροπής της κυκλοφορίας για τον κόμβο Λιοσίων – Φυτά, αλλά και να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών από το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.
- Με την με αρ. πρωτ. 26035/07-03-2024 αίτησή της, η εταιρεία «ΔΟΜΟΚΡΑΤ ΜΟΝ ΑΕ» ζήτησε νέα παράταση που της δόθηκε με την με αρ. 167/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έως τις 10-07-2024, λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν μπορούσε να προχωρήσει νωρίτερα σε εργασίες λόγω της εκτέλεσης εργασιών στο πλαίσιο της διευθέτησης του ρέματος της Εσχατιάς από το ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ που έπρεπε πρώτα να τελειώσουν για λόγους κυκλοφοριακής ασφάλειας και κατόπιν συνεννόησης και έγκρισης από τον ΟΑΣΑ ΑΕ.

- Με την με αρ. 242/14-11-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ & 1^ο ΠΚΤΝΜΕ και συντάχθηκε ο 2^{ος} Λογαριασμός ποσού 36.055,19 € με ΦΠΑ , ο οποίος υποβλήθηκε με το με αρ. πρωτ. 42013/24-04-2024 διαβιβαστικό, εγκρίθηκε από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία στις 15-05-2024 και διαβιβάστηκε στην Οικονομική Υπηρεσία με το με αρ. πρωτ. 46906/17-05-2024.
- Με τη με αρ. πρωτ. 66266/30-07-2024 αίτηση , ο Ανάδοχος προέβη σε Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} Λογαριασμού. Μεσολάβησαν προσπάθειες εκ μέρους της Υπηρεσίας μας και του Αντιδημάρχου Τ.Υ. για την αποτροπή της διάλυσης της σύμβασης, οι οποίες απέβησαν άκαρπες και προς τούτο είχαμε την πάροδο της απράκτου προθεσμίας (παρ.4, άρθρο 161 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε) , από όπου τεκμαίρεται ότι απορρίφθηκε σιωπηρά η δήλωση του Αναδόχου από την Διευθύνουσα.
- Με το με αρ. πρωτ. 720107/04-09-2024 έγγραφο , ο Ανάδοχος κατέθεσε την Τελική Επιμέτρηση του έργου , η οποία εγκρίθηκε με το με αρ. πρωτ. 93479/28-11-2024 έγγραφο της Διευθύνουσας.
- Μετά την παρέλευση διμήνου και πλέον από την κατάθεση της αίτησης Δήλωσης Διακοπής Εργασιών, ο Ανάδοχος υπέβαλε στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών με δικαστικό Επιμελητή τη με αρ. πρωτ. 81873/11-10-2024 Αίτηση Διάλυσης της Σύμβασης καθώς δεν είχαν αρθεί οι λόγοι διακοπής των εργασιών .
- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών αφού εξακρίβωσε ότι συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στο αίτημα του Αναδόχου και λαμβάνοντας υπόψιν τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 περί Διακοπής Εργασιών και Διάλυσης Σύμβασης όπως τροποποιήθηκε, αποφάσισε **τη διάλυση της σύμβασης του έργου** με το με αρ. πρωτ. 89789/13-11-2024 έγγραφό της, ως Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου, το οποίο κοινοποίησε στην Προϊσταμένη Αρχή.
- Με την με αρ. 21/2026 Απόφαση της Δ.Ε. εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός-Τακτοποιητικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συνολικού ποσού 129.083,34 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ) ο οποίος είναι μειωτικός σε σχέση με τη σύμβαση λόγω της διάλυσης.
- Το ποσοστό των εκτελεσμένων εργασιών χωρίς ΦΠΑ , απρόβλεπτα και αναθεώρηση είναι μεγαλύτερο από τα 3/4 του αρχικού συμβατικού ποσού.

Β. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Με το με αρ. πρωτ. Δήμου: 853/08-01-2025 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, βάσει της με αρ. 137/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ζητήθηκε από το ΤΕΕ ο ορισμός δυο (2) εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους προκειμένου να συμμετάσχουν στην παραλαβή του έργου. Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ) δεν όρισε εκπροσώπους, όπως ορίζεται από τον Ν 4782/2021.

- Με το με αρ. πρωτ.: 79908/12-12-2025 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από τον Δήμο Φυλής να ορίσει δυο υπαλλήλους του ως μέλη (ορισμός Προέδρου και του Αναπληρωτή του) για να μετέχουν στην επιτροπή παραλαβής του έργου.
- Ο Δήμος Φυλής, με το με αρ. πρωτ. Δήμου : 10860/20-02-2026 έγγραφο όρισε δυο μέλη , την κ. Μαρία Βαρελά , Πολ. Μηχανικό ΤΕ ως Πρόεδρο της Επιτροπής και αναπληρώτριά της την κ. Παρασκευή Στράτου Γεωπόνο ΠΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνονται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών ως μέλη της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος οι παρακάτω υπάλληλοι:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. ΒΑΡΕΛΑ ΜΑΡΙΑ , Πολ. Μηχανικός ΤΕ, Πρόεδρος, υπάλληλος Δήμου Φυλής
2. ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, μέλος, υπάλληλος Δήμου Αχαρνών
3. ΚΑΡΑΔΗΜΑ ΜΑΡΙΑ, Μηχ. Παραγωγής & Διοίκησης ΠΕ, μέλος, υπάλληλος Δήμου Αχαρνών

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. ΣΤΡΑΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ , Γεωπόνος ΤΕ, Αναπλ. Πρόεδρος, υπάλληλος Δήμου Φυλής
2. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ, Αρχιτέκτων Μηχανικός , μέλος , υπάλληλος Δήμου Αχαρνών
3. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ ΔΑΝΑΗ, Αρχ. Μηχανικός - Μέλος , υπάλληλος Δήμου Αχαρνών

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Αναστάσιος Δαμάσκος
Ηλεκ.Μηχανικός & Μηχανικός Η.Υ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη

Επιβλέπουσες : Ραμαντάνη Π. – Τούντα Κ.

Τηλέφωνο : 213 20 72 446

Email : pramantani@acharnes.gr

Αχαρνές, 19-02-2026

ΠΡΟΣ : Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ.ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ
2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ Τ.Υ.

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: « **ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΩΝ ΦΘΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΣΗΜΕΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**»

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: « **ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΩΝ ΦΘΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΣΗΜΕΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 86 του 4782/2021: « *Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο(2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας(ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20)*

ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.....».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το αντικείμενο του έργου ήταν η κατασκευή τριών (3) κόμβων στην περιοχή των Θρακομακεδόνων καθώς και διαμορφώσεων -διαγραμμίσεων εσοχών – φωλεών και διαπλατύσεων-βελτιώσεων πεζοδρομίων επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου στην ίδια περιοχή, μετά των απαιτούμενων ασφαλτοστρώσεων, για τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, λόγω των ατυχημάτων που συνέβησαν στη περιοχή.

- Για το έργο του θέματος συντάχθηκε η με αριθμό 113/2020 μελέτη από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, προϋπολογισμού 620.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% που εγκρίθηκε με την με αριθμό 260/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Με την με αρ. 185/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κυρώθηκε η ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση: «ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ», με μέση έκπτωση 46,86 %.
- Υπεγράφη η με αρ. πρωτ. 37695/22-09-2021, (ΑΔΑ: 9ΠΧ9ΩΨ8-ΕΛ2) εργολαβική Σύμβαση ποσού 331.607,35 € με ΦΠΑ 24% με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου έξι μηνών , ήτοι 22-03-2022.
- Με το με αρ. πρωτ. 37993/23-09-2021 έγγραφο, ορίστηκαν επιβλέπουσες μηχανικοί του έργου, η κ. Ραμαντάνη Πολυτίμη και η κ. Τούντα Κων/να , Πολιτικοί Μηχανικοί Τ.Ε (MSc). υπάλληλοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.
- Στις 23-06-2022 υπεβλήθη από δικαστικό επιμελητή στο Δήμο Αχαρνών η με αρ. πρωτ. Δήμου: 60329/24-06-22, 1^η ΕΙΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, μετά την με αρ. πρωτ. Δήμου:58959/21-06-22 έγγραφη όχληση, για την πληρωμή του 2ου λογαριασμού καθότι βάσει της νομοθεσίας παρήλθε ένας (1) μήνας μη πληρωμής χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου από την κατάθεση αυτού.
- Με την με αρ. 117/2022 εγκρίθηκε κατόπιν αιτήματος του Αναδόχου η 1^η Παράταση εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες , ήτοι έως 22-07-2022
- Καθώς τελέσθη η πληρωμή του 2^{ου} λογαριασμού, ζητήθηκε από τον Ανάδοχο 2^η Παράταση του έργου κατά τρεις (3) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. 419/2022 Απόφαση Ο.Ε, έως τις 22-10-2022.

- Με την με αρ. πρωτ. Δήμου : 91433/22-09-2022, κατατέθηκε από την ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ αίτηση για 3η Παράταση των εργασιών κατά τρεις (3) μήνες. Στην αίτησή του αναφέρει ότι αιτείται παράταση λόγω των αδειών των προμηθευτών κατά το μήνα Αύγουστο και λόγω μη δυνατής προμήθειας υλικών διαγράμμισης κατά τους μήνες Ιούλιο & Αύγουστο , λόγω έλλειψης αυτών στην αγορά, η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. 504/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής., έως τις 22-01-2023
- Με την με αρ. 761/04-01-2023 κατέθεσε βάσει του των διατάξεων του άρθρου 153 του Ν. 4938/2022 «ΔΗΛΩΣΗ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ» για έξι (6) μήνες , ήτοι έως 04-07-2023.
- Με την με αρ. πρωτ. Δήμου : 69040/03-07-2023 , κατατέθηκε από την ΛΙΘΟΣ ΑΤΕ αίτηση για 4η παράταση των εργασιών κατά τρεις (3)μήνες, διότι απαιτούνται κάποιες προεργασίες που δεν είχαν υλοποιηθεί ακόμα επί του πεδίου , πριν τη συνέχεια του έργου, η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. 167/21-07-2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, έως τις 03-10-2023 .
- Με την με αρ. 9/31-01-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η **5η Παράταση εργασιών** έως τις **31-03-2024**, αφού εκκρεμούσαν εργασίες επί του πεδίου όπως η τοποθέτηση μόνιμων μεταλλικών ανακλαστήρων, για την περαίωση του έργου.
- Το έργο **περαιώθηκε εμπρόθεσμα** στις 31-03-2024 σύμφωνα με την βεβαίωση περαίωσης.
- Με το με αρ. πρωτ. 85202/25-10-2024 ο Ανάδοχος κατέθεσε την τελική επιμέτρηση του έργου , η οποία εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. 86100/31-10-2024 .
- Ο χρόνος της υποχρεωτικής συντήρησης (15 μήνες από την κατάθεση της τελικής επιμέτρησης), λήγει στις **25-01-2026**.
- Με το με αρ. πρωτ.: 71002/05-11-2025 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από το ΤΕΕ ο ορισμός δυο (2) εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους προκειμένου να συμμετάσχουν στην παραλαβή του έργου. Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ) **δεν** όρισε εκπροσώπους εντός της προθεσμίας των 20 ημερών από την λήψη του αιτήματος, όπως ορίζεται από τον Ν 4782/2021.
- Με το με αρ. πρωτ.: 79908/12-12-2025 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από τον Δήμο Φυλής , να ορίσει δυο Υπαλλήλους του ως μέλη (ορισμός Προέδρου και του Αναπληρωτή του) για να μετέχουν στην επιτροπή παραλαβής του έργου.
- Ο Δήμος Φυλής, με το με αρ. πρωτ: Δήμου Αχαρνών: 10860/20-02-2026 έγγραφο όρισε δυο μέλη , την κ. **Μαρία Βαρελά** , Πολ. Μηχανικό ΤΕ ως Προέδρο της Επιτροπής και αναπληρώτριά της την κ. **Ιωάννα Πολυζώη** , Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ.

Κατόπιν των παραπάνω, **προτείνονται** από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών ως μέλη της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος οι παρακάτω υπάλληλοι:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- | | | | |
|-------------------------------|----------------------|----------|---------------------|
| 1. ΜΑΡΙΑ ΒΑΡΕΛΑ | Πολ. Μηχανικός ΤΕ | Πρόεδρος | Υπαλ. Δήμου Φυλής |
| 2. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ | Αρχιτέκτων Μηχανικός | Μέλος | Υπαλ. Δήμου Αχαρνών |
| 3. ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | Πολ. Μηχανικός ΠΕ | Μέλος | Υπαλ. Δήμου Αχαρνών |

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------------|
| 1. ΙΩΑΝΝΑ ΠΟΛΥΖΩΗ | - Αρχιτέκτων Μηχανικός | Αναπλ. Πρόεδρου | Υπαλ. Δήμου Φυλής |
| 2. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ ΔΑΝΑΗ | - Αρχιτέκτων Μηχανικός | Μέλος | Υπαλ. Δήμου Αχαρνών |
| 3. ΚΑΡΑΔΗΜΑ ΜΑΡΙΑ | - Μηχ. Παραγωγής & Διοίκησης ΠΕ | Μέλος | Υπαλ. Δήμου Αχαρνών |

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

**Ο Διευθυντής
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Αναστάσιος Δαμάσκος
Μηχ. Ηλ. Μηχανικός ΠΕ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: (+30)2132072436

Βαθμός Πρωτ.: **«ΕΞΑΙΡ. ΕΠΕΙΓΟΝ»**
Χρόνος διατ. του εγγράφου: «10 έτη»

Προς: Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

Κοιν.: Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ: 1^η Αναμόρφωση του Τεχνικού Προγράμματος 2026

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε σε προσεχή συνεδρίαση και ληφθεί απόφαση για την **1η** Αναμόρφωση του Τεχνικού Προγράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών έτους 2026, προκειμένου να ενταχθεί νέο χρηματοδοτούμενο έργο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα κατωτέρω.

Ειδικότερα, με την υπ' αρ. πρωτ. 8972/16-02-2026 (ΑΔΑ: 684Γ46ΜΤΛ6-ΔΓΡ) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών εγκρίθηκε η ένταξη της Πράξης με τίτλο:

«Αποκατάσταση ζημιών στο οδικό δίκτυο Πολεοδομικής Ενότητας Βαρυμπόμπης του Δήμου Αχαρνών μετά από φυσικές καταστροφές (πυρκαγιές Αυγούστου 2021)», με Κωδικό ΟΠΣ 5228513, στο «Ειδικό Πρόγραμμα Φυσικών Καταστροφών – Υποδομές ΟΤΑ 2021-2025», χρηματοδοτούμενης από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ), συνολικού προϋπολογισμού 800.000,00 €.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι το έργο δεν περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2026, απαιτείται η σχετική αναμόρφωσή του, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα.

Α. ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ Τεχνικού Προγράμματος 2026 .

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ	Α.Λ.Ε.	Φορέας Χρηματοδότησης	ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΕ €
1.	Αποκατάσταση ζημιών στο οδικό δίκτυο Πολεοδομικής Ενότητας Βαρυμπόμπης του Δήμου Αχαρνών μετά από φυσικές καταστροφές (πυρκαγιές Αυγούστου 2021) – Κωδ. ΟΠΣ 5228513	-	Υπ.Εσωτερικών Υπουργείο Εσωτερικών – Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) – ΣΑ ΝΑ855 / Ενάρθρος 2026ΝΑ85500012	800.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΞΗΣΕΩΝ			800.000,00

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνηση.

Συνημμένα:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 8972/16-02-2026 (ΑΔΑ: 684Γ46ΜΤΛ6-ΔΓΡ) Απόφαση Ένταξης της Πράξης στο «Ειδικό Πρόγραμμα Φυσικών Καταστροφών – Υποδομές ΟΤΑ 2021-2025».

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ &
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Αχαρνές, 26/02/ 2026

Προς:
Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 4^η Παράταση χρόνου περαίωσης του έργου: «ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η με αρ. 17/2024 Μελέτη Προϋπολογισμού 500.000,000 ευρώ με Φ.Π.Α. (24%) συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών και εγκρίθηκε με την με αρ. 282/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (Π.Δ.Ε.) μέσω του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Επιχορήγηση Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017» για το ποσόν των 500.000,00€ (Απόφαση Ένταξης 90511/26-11-2020 και τροποποίηση 28948 /26-03-2024).
3. Με την με αρ. 283/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης.

4. Η με αρ. 486/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών επικυρώνει το πρακτικό της δημοπρασίας και κατακυρώνει την σύμβαση στην εργοληπτική επιχείρηση «**DE_FACTO CREATION E.E.**», που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής, με προσφερόμενη **Μέση έκπτωση (Εμ) 1,00%** [ΕΝΑ ΕΠΙ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ] και συνολική προσφερόμενη δαπάνη **399.193,55€ (προ ΦΠΑ 24%)**.
5. Στις 4 Οκτωβρίου 2024 υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. **79814** εργολαβική σύμβαση, ποσού **495.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.**, μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας «**DE_FACTO CREATION E.E.**» με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης έξι (6) μηνών ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την **04-04-2025**.
6. Με την με αρ. πρωτ. Δήμου : 80347/08-10 -2024 πράξη ορίστηκε επιβλέπουσα του έργου η κ. Λαμπρινίδου Ειρήνη, Αρχιτέκτονας Μηχανικός .

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών για την προσαρμογή των 10 λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Αχαρνών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017.Οι εργασίες είναι κυρίως οικοδομικές (χρωματισμοί, τοιχοποιίες, επιχρίσματα, επενδύσεις, επιστρώσεις, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές κλπ). Προβλέπεται επίσης να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης στον περιβάλλοντα χώρο του κάθε σταθμού όπως εργασίες πρασίνου, τοποθέτησης εξοπλισμού παιδικών χαρών για νήπια. Επίσης θα γίνουν και κάποιες προμήθειες ειδών όπως φωτιστικά σώματα, πάγκοι κουζίνας, κλιματιστικά κτλ.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Έχουν εγκριθεί η τρεις (3) Εντολές Πληρωμής συνολικού ποσού **228.912,32 €** με Φ.Π.Α. Το υπόλοιπο των εγκρίσεων είναι το ποσό των **266.087,68 €** με Φ.Π.Α.

Δ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ – ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Με την 201/08-04-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 1^η παράταση χρόνου περαίωσης κατά **τέσσερεις (4) μήνες**, ήτοι **μέχρι 04/8/2025**.

Με την 427/22-07-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 2^η παράταση χρόνου περαίωσης κατά **τέσσερεις (4) μήνες**, ήτοι **μέχρι 04/12/2025**.

Με την 678/01-12-2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η 3^η παράταση χρόνου περαίωσης κατά **τέσσερεις (4) μήνες**, ήτοι **μέχρι 04/03/2026**.

Με την με αρ. πρωτ. Δήμου 11768/25-02-2026 , ο Ανάδοχος του έργου, κατέθεσε αίτηση 4^{ης} παράτασης της συμβατικής προθεσμίας διάρκειας **τριών (3) μηνών** ήτοι **μέχρι 04/06/2026** **«λόγω καθυστερήσεων εκ μέρους των προμηθευτών του»**

Προκειμένου να υπάρξει **έντεχνη και ομαλή εξέλιξη των εργασιών** η Υπηρεσία αποδέχεται τις παραπάνω αιτίες καθυστέρησης και προτείνει **την παράταση του συμβατικού χρόνου ισχύος της παραπάνω Σύμβασης κατά τρεις (3) μήνες** , ήτοι **μέχρι 04/06/2026**.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Μ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a0391c4f25d253f9a3bd24
ΑΠ:12053
Υπογραφή: 26/02/26 14:15
Διανομή: 26/02/26 14:18



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Επιβλέπουσα : Τούντα Κ.
Τηλέφωνο : 213 20 72 447
Email : ktounta@acharnes.gr

Αχαρνές, 26 / 02 / 2026

Προς: Τον Πρόεδρο

της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΕΡΓΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ ΔΕ ΑΧΑΡΝΩΝ».

Κύριε Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**ΕΡΓΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ ΔΕ ΑΧΑΡΝΩΝ**», με Ανάδοχο την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΔΑΙΜΑΝΤΑΚΗ Ο.Ε.», που διεξήχθη στις 25-02-2026 από την Επιτροπή Παραλαβής, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την με αριθμό 386/1.7.2025 (ΑΔΑ: ΨΨΝ3ΩΨ8-5ΧΜ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής Απόφασης.

Ο Διευθυντής Τ.Υ.

Αναστάσιος Δαμάσκος

Ηλεκ. Μηχανικός & Μηχανικός Η.Υ.



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a038a94f25d253f9a39323
ΑΠ:12054
Υπογραφή: 26/02/26 14:15
Διανομή: 26/02/26 14:19



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Επιβλέπουσα : Τούντα Κ.
Τηλέφωνο : 213 20 72 447
Email : ktounta@acharnes.gr

Αχαρνές, 26 / 02 / 2026

Προς: Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΕΡΓΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ ΔΕ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ ».

Κύριε Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: **«ΕΡΓΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ ΔΕ ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ»**, με Ανάδοχο την εταιρεία « ΗΛΙΑΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ», που διεξήχθη στις 25-02-2026 από την Επιτροπή Παραλαβής, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την με αριθμό 385/1.7.2025 (ΑΔΑ: 98ΩΜΨ8-ΔΓΩ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής Απόφασης.

Ο Διευθυντής Τ.Υ.

Αναστάσιος Δαμάσκος
Ηλεκ. Μηχανικός & Μηχανικός Η.Υ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Υπηρεσιών Δόμησης &
Πολεοδομικών Εφαρμογών
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Μαρία Μουτάφη
Τηλ.(+30) 213 2072 505

Βαθμός Προτεραιότητας: «ΚΟΙΝΟ»
Χρόνος διατήρησης στο αρχείο: «ΣΤΟ ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

ΠΡΟΣ
Τον κ. Πρόεδρο της
Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Επιβολή εισφοράς σε χρήμα των κ Βασιλείου Δανιηλίδη και Αικατερίνης Φερεντίνου έπειτα από αυτοδίκαιη άρση και τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ 334Β και 334Γ στην περιοχή «Λυκότρυπα» του Δήμου Αχαρνών με αποχαρακτηρισμό έκτασης της ιδιοκτησίας τους από «πεζόδρομο» σε οικοδομήσιμη έκταση.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 32563/23-8-2021 αίτηση των Δανιηλίδη Βασιλείου και Φερεντίνου Αικατερίνη φερόμενων ιδιοκτητών με ΚΑΕΚ 050280549004 και 050280549010 οικοπέδων στη θέση « Λυκότρυπα», με την οποία ζητείται η άρση της απαλλοτρίωσης.
2. Την υπ' αριθμ. 29/2022 (ΑΔΑ: ΨΤΕ7ΩΨ8-ΘΕΜ) απόφαση του Δ.Σ Δ. Αχαρνών και την υπ'αρ. 80/2021 απόφαση της ΕΠΖ, περί αποδοχής της αίτησης των ιδιοκτητών: Βασιλείου Δανιηλίδη και Αικατερίνης Φερεντίνου για άρση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ 334Β και Ο.Τ 334Γ
3. Την υπ. αριθμ. 144/2024 (ΑΔΑ: 9ΜΕΡΩΨ8 – ΥΥΧ) απόφαση του Δ.Σ Δ Αχαρνών και την υπ'αριθμ. 355/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, περί έγκρισης της ορθής επανάληψης της υπ. αριθμ. 29/2022 απόφασης του Δ.Σ, λόγω συμπληρώσεων στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
4. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της υπ'αριθμ. 29/2022 απόφασης του Δ.Σ
5. Τα υπ' αριθμ. 80789/22-8-2022 (796306/23-8-2022 ΔΧΣ), 111032/11-11-2022 (1145101/11-11-2022 ΔΧΣ), 99286/29-9-2023 (1174773/29-9-2023 ΔΧΣ), 57801/ 26-6-2024 (785540/1-7-2024ΔΧΣ) έγγραφα της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δ. Αχαρνών
6. Την υπ'αριθμ. 1362326/27-11-2024 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Α'Π.Ε Ανατολικής Αττικής.

7. Την υπ'αριθμ. 30-5-2025 θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ , Α'Π.Ε Ανατολικής Αττικής (συνεδρίαση 1η θέμα 1ο)
8. Το υπ'αριθμ. 58669/18-9-2025 (1128172/18-9-2025) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δ. Αχαρνών.
9. Το υπ'αριθμ. ΦΕΚ: 2375B/07-06-2021 Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού / Υ.Α 57732

Επειδή :

Α) Σύμφωνα με το **Δ ΦΕΚ 846 30 Οκτωβρίου 2025**, δημοσιεύτηκε η απόφαση για αυτοδίκαιη άρση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ 334B και 334Γ στην περιοχή «Λυκότρυπα» του Δ. Αχαρνών με αποχαρκτηρισμό έκτασης της ιδιοκτησίας Βασιλείου Δαυηλίδη και Αικατερίνης Φερεντίνου από «πεζόδρομο» σε οικοδομήσιμη έκταση.

Γι' αυτό

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο ΣΤ.3 της απόφασης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Τεύχος Δ' 846/30.10.2025, περί αυτοδίκαιης άρσης και τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 334B και 334Γ στην περιοχή «Λυκότρυπα» του Δήμου Αχαρνών, προβλέπεται η επιβολή εισφοράς σε γη συνολικής επιφάνειας:

- 8,47 τ.μ. για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 050280549004 και
- 8,012 τ.μ. για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 050280549010,

η οποία, δεδομένου ότι οι εν λόγω εκτάσεις δεν είναι πολεοδομικά αναγκαίες και λόγω της ύπαρξης κτίσματος, προτείνεται να μετατραπεί σε εισφορά σε χρήμα.

Οι αντικειμενικές αξίες ακινήτων για την περιοχή «Λυκότρυπα», σύμφωνα με το ΦΕΚ 2375/B/07.06.2022, ανέρχονται σε 396,25 €/τ.μ. Κατόπιν τούτου, ο προσδιορισμός της εισφοράς σε χρήμα διαμορφώνεται ως εξής:

- Για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 050280549004:
 $8,47 \text{ τ.μ.} \times 396,25 \text{ €/τ.μ.} = \mathbf{3.356,24 \text{ €}}$
- Για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 050280549010:
 $8,012 \text{ τ.μ.} \times 396,25 \text{ €/τ.μ.} = \mathbf{3.174,76 \text{ €}}$

Το συνολικό ποσό της εισφοράς σε χρήμα ανέρχεται στο ποσό των **έξι χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα ενός ευρώ (6.531,00 €)**.

Παρακαλούμε για την γνωμοδότησή σας ως προς την αποδοχή της τιμής που ορίζεται από το ΦΕΚ 2375B/07.06.2021 προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να προβούν στην αποπληρωμή του προαναφερόμενου ποσού (**6.531,00 €**).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Α/Α
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΓΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a15f994f25d253f9bd1cf8
ΑΠ:12226
Υπογραφή: 27/02/26 11:11
Διανομή: 27/02/26 11:11

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών στο Μονομελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών στη με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ5408/11-10-2021 προσφυγή της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία « ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε » και τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε» κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ.: ΚΛ14917/2025 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών επιδοθείσα προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών στις 12-12-2025 για να παρασταθεί στις **6 Μαρτίου 2026** στο ακροατήριο του 15^{ου} Μονομελούς Τμήματος του αυτού δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 05-11-2020 με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ5408/11-10-2021 προσφυγή που άσκησε η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία « ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε » και τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε» κατά του Δήμου Αχαρνών, που αφορούν τέλη καθαριότητας και φωτισμού. Η προσφεύγουσα ζητεί την ακύρωση ή την εξαφάνιση των αποφάσεων, ώστε να απαλλαγεί από τα σε βάρος της τέλη, φόρους και πρόστιμα που της επιβλήθηκαν. Επί της ως άνω Προσφυγής, εκδόθηκε η με αριθμό 10412/2024 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία ανέβαλε την έκδοση οριστικής απόφασης και υποχρέωσε το Δήμο να προσκομίσει στη Γραμματεία του Δικαστηρίου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της παρούσας απόφασης, τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη δημοσίευση της 198/Συνεδρίαδη 23^η/29.12.2020 κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του ως άνω Δήμου και, ειδικότερα, το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης – τοιχοκόλλησης του πλήρους κειμένου της στο δημοτικό κατάστημα του καθ' ου, παρουσία δύο (2) μαρτύρων, οι οποίοι το συνυπογράφουν.
2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω Προσφυγής.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού

Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

5. Την με αριθμό 273/20-06-2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΓΨ5ΩΨ8-ΛΛ8) με την οποία διορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κ. Αντωνία Δημητρακοπούλου με ΑΜΔΣΑ:13363 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 28^ο), κατά τη δικάσιμο την 24-07-2023 της με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ6736/17-11-2022 προσφυγής συμβιβασμού που άσκησε η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία « ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε » και τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε» κατά του Δήμου Αχαρνών.
6. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
10. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
11. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 15^ο Μονομελές) κατά τη δικάσιμο την **6 Μαρτίου 2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση, δικάσιμο στη συζήτηση της με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ5408/11-10-2021 προσφυγής που άσκησε η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία « ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε » και τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε» κατά του Δήμου Αχαρνών.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κ. Αντωνία Δημητρακοπούλου (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:13363)

Ε.Δ. φακ. 32Δ

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηκετές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον αιρετό κ. Ε.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης», ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.: 4964/27-01-2026 έγγραφο αίτημα του αιρετού κ. Ε.Α. για παροχή νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της με αριθ.: 1266/2026 Κλήσης (ΔΒ23-6375 ΓΑΔ: 44073/2023) του κου Εισαγγελέα Πλημμελειοδικών Αθηνών, σύμφωνα με τα άρθρα 320, 321 & 340§4 Κ.Π.Δ., προς τον αιτούντα αιρετό για να εμφανισθεί αυτοπροσώπως στο ακροατήριο του Β' Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας, που θα συνεδριάσει την 3^η Μαρτίου **2026**, για αδίκημα που αφορά στην άσκηση των καθηκόντων του (δάγκωμα σκύλου) .
- 2)Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης>>
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον αιρετό κ. Ε.Α.. ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν και να παρασταθεί ενώπιον του Β' Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας .
- 4)Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6)Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7)Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 10) Την υπ' αριθμ.: 2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον αιρετό κ. Ε.Α., ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν και να παρασταθεί στο ακροατήριο του Β΄ Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας, που θα συνεδριάσει την 3^η Μαρτίου 2026.

Προτεινόμενη δικηγόρος από τον αιτούντα: κα Φανή Γκολέμη (ΑΜΔΣΑ: 32539)

Συνημ.: 1. Το με αριθ. πρωτ.: 4964/27-01-2026 έγγραφο αίτημα του αιρετού κ. Ε.Α. με την με αριθ.: 1266/2026 Κλήση
Ε.Δ. Φ. 7Π

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a041664f25d253f9a690c2
ΑΠ:12063
Υπογραφή: 26/02/26 14:49
Διανομή: 26/02/26 14:49

Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της από 10-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3067/457/2025 αίτησης της Ντούλια Βασιλικής του Θωμά κατά του Δήμου Αχαρνών για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 10-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3067/457/2025 αίτηση Ντούλια Βασιλικής του Θωμά ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής αποζημίωσης για την αξία της εδαφικής έκτασης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» εντός του Ο.Τ. 2577 με Κ.Α. 12.29.14 επιφανείας 203,40 τ.μ. στο ποσό των 500,00€/τ.μ., και των επικειμένων (πλακοσκεπές μονώροφο κτίσμα) στο ποσό των 250 ευρώ ανά κυβικό μέτρο της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **17-03-2026**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 226/14-07-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» στο ποσό των 154,24 ευρώ το τ.μ. και των επικειμένων σύμφωνα με το υπ' αριθμ.:23/2016/Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, που αφορά στην Έκθεση της Επιτροπής Αξίας Ακινήτων του ΠΔ 5/86 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4315/14 (Αρ. Πρωτ. 228148/5-12-2016) Πρακτικό Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων Περιφέρειας Αττικής .
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση για την εδαφική έκταση στο ποσό των 154,24 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 226/14-07-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών και για τα επικείμενα σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 228148/5-12-2016 Πρακτικό Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων Περιφέρειας Αττικής ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **17-03-2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για την αντίκρουση της από 10-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3067/457/2025 αίτησης Ντούλια Βασιλικής του Θωμά, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής αποζημίωσης της εδαφικής έκτασης και επικειμένων στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» εντός του Ο.Τ. 2577 με Κ.Α. 12.29.14 .

Συνημμένα: Η με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3067/457/2025 Αίτηση

Προτεινόμενος δικηγόρος: κος Χαράλαμπος Νικολέρης (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 32066)

Ε.Δ.: Φακ. 1644Α

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Καψιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της από 23-09-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:8065/1146/2025 αίτησης του Δήμου Αχαρνών κατά των Μίχα Ελένης κλπ. (συν. 2) για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 23-09-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:8065/1146/2025 αίτηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατά των Μίχα Ελένης κλπ. (συν. 2) και της με αρ. 3353/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» εδαφικής έκτασης που βρίσκεται εντός των Ο.Τ. Γ137-Γ142-Γ143-Γ154 με Κ.Α. 40.14.21 στο ποσό των 181,00/τ.μ., της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **17-03-2026**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» στο ποσό των 181,00 ευρώ το τ.μ.
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του

άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **17-03-2026**, περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» εδαφικής έκτασης που βρίσκεται εντός των Ο.Τ. Γ137-Γ142-Γ143-Γ154 με Κ.Α. 40.14.21 στο ποσό των 181,00/τ.μ. για την από 23-09-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:8065/1146/2025 αίτηση του Δήμου Αχαρνών.

Συνημμένα: Η με ΓΑΚ/ΑΚΔ:8065/1146/2025 Αίτηση του Δήμου

Προτεινόμενος δικηγόρος: κος Χαράλαμπος Νικολέρης (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 32066)

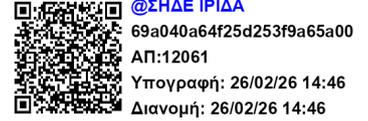
Ε.Δ.: Φακ. 1636Α

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της από 28-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3478/537/2025 αίτησης του Λεϊμονή Γαβριήλ του Σταύρου κατά του Δήμου Αχαρνών για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 28-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3478/537/2025 αίτηση του Λεϊμονή Γαβριήλ του Σταύρου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την αξία της εδαφικής έκτασης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» εντός του Ο.Τ. 1042 με Κ.Α. 22.10.06 επιφανείας 35,60 τ.μ. στο ποσό των 750,00€/τ.μ., της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **17-03-2026**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει., σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ.
- 3) Την με αριθμό 236/16-04-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:Ψ1ΞΘΩΨ8-Ο6Ι) με την οποία διορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κ. Φανή Πουραΐμη με ΑΜΔΣΑ:25347 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά τη δικάσιμο την 27-03-2024 της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:7914/21/2024 κλήσης κατά του Δήμου Αχαρνών.
- 4) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 7) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 11) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 12) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **17-03-2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για την αντίκρουση της από 28-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3478/537/2025 αίτησης του Λεϊμονή Γαβριήλ του Σταύρου, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την αξία της εδαφικής έκτασης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» εντός του Ο.Τ. 1042 με Κ.Α. 22.10.06 επιφανείας 35,60 τ.μ. στο ποσό των 750,00€/τ.μ., της αποζημίωσης που θα καθορισθεί.

Συνημμένα: Η με ΓΑΚ/ΕΑΚ:3478/537/2025 Αίτηση

Προτεινόμενη δικηγόρος: κα Φανή Πουραίμη (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 25347)

Ε.Δ.: Φακ. 698Α-699Α

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a042304f25d253f9a6c798
ΑΠ:12064
Υπογραφή: 26/02/26 14:53
Διανομή: 26/02/26 14:53

Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της από 19-11-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:10057/1467/2025 αίτησης που άσκησαν οι Ραπτοπούλου Αγάπη του Ιωάννη κλπ. (συν. 2) κατά του Δήμου Αχαρνών για αναγνώριση δικαιούχων και καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 19-11-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:10057/1467/2025 αίτηση που άσκησαν οι Ραπτοπούλου Αγάπη του Ιωάννη κλπ. (συν. 2) ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών α) περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την αξία της εδαφικής έκτασης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΝΕΑΠΟΛΗ» εντός του Ο.Τ. 221 – Γ1281 με Κ.Α. 15.32.08 επιφανείας 143,60 τ.μ. στο ποσό των 800,00/τ.μ. και β) αναγνώρισης δικαιούχων, της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **10-03-2026**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει., σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΝΕΑΠΟΛΗ» στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ.
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του

άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ΄ αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ΄ αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **10-03-2026**, αλλά και σε κάθε μετ΄ αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για την αντίκρουση της από 19-11-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:10057/1467/2025 αίτησης που άσκησαν οι Ραπτοπούλου Αγάπη του Ιωάννη κλπ. (συν. 2), κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών α) περί καθορισμού οριστικής τιμής αποζημίωσης για την αξία της εδαφικής έκτασης στην περιοχή του Δήμου Αχαρνών στην Π.Ε. «ΝΕΑΠΟΛΗ» εντός του Ο.Τ. 221 – Γ1281 με Κ.Α. 15.32.08 επιφανείας 143,60 τ.μ. στο ποσό των 800,00/τ.μ. και β) αναγνώρισης δικαιούχων, της αποζημίωσης που θα καθορισθεί.

Συνημμένα: Η με ΓΑΚ/ΑΚΔ:10057/1467/2025 Αίτηση

Προτεινόμενος δικηγόρος: κ. Νικολέρης Χαράλαμπος

Ε.Δ.: Φακ. 1649Α

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a03fc64f25d253f9a613d6
ΑΠ:12060
Υπογραφή: 26/02/26 14:43
Διανομή: 26/02/26 14:43



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον αιρετό κ. Ε.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης», ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.: 3782/22-01-2026 έγγραφο αίτημα του αιρετού κ. Ε.Α. για παροχή νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της με αριθ.: 26014/2025 Κλήσης (Α.Β.Μ.: ΕΓ141-2024/26 ΔΘ23-1387) του κ. Εισαγγελέα Πλημμελειοδικών Αθηνών, σύμφωνα με τα άρθρα 320, 321 & 340§4 Κ.Π.Δ., δυνάμει της οποίας φέρεται ως κατηγορούμενος για σωματική βλάβη από αμέλεια (δάγκωμα από αδέσποτο σκύλο του κ. Σ.Κ., κατά τους ισχυρισμούς του) προς τον αιτούντα αιρετό για να εμφανισθεί αυτοπροσώπως στο ακροατήριο του ΙΓ' Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας, που θα συνεδριάσει την 3^η Μαρτίου **2026**.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης» όπως αυτές ερμηνεύονται και διευκρινίζονται δια των υπ' αριθμ.: 273/α.π.2583/19-4-2022 (ΑΔΑ: 9Υ3946ΜΤΛ6-1ΛΡ) και 763/α.π. 90978/23-12-2022 (ΑΔΑ: 6ΜΖΜ46ΜΤΛ6-Ψ51) εγκυκλίων της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον αιρετό κ. Ε.Α. ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν και να παρασταθεί ενώπιον του ΙΓ' Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας ,
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.

- 7)Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 8)Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 10)Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον αιρετό κ. Ε.Α., ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν κατόπιν της με αριθ.: 26014/2025 Κλήσης (Α.Β.Μ.: ΕΓ141-2024/26 ΔΘ23-1387) ενώπιον του ΙΓ΄ Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Αθήνας, που θα συνεδριάσει την 3^η Μαρτίου 2026 δυνάμει της οποίας φέρεται ως κατηγορούμενος για σωματική βλάβη από αμέλεια (δάγκωμα από αδέσποτο σκύλο του κ. Σ.Κ., κατά τους ισχυρισμούς του.

Προτεινόμενη δικηγόρος από τον αιτούντα: κα Φανή Γκολέμη (ΑΜΔΣΑ: 32539)

Συνημ.: 1.Το με αριθ. πρωτ.: 3782/22-01-2026 έγγραφο αίτημα του αιρετού κου Ε.Α. με την με αριθ.: 26014/2025 Κλήση
Ε.Δ. Φ. 7Π

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a162464f25d253f9be3467
ΑΠ:12233
Υπογραφή: 27/02/26 11:22
Διανομή: 27/02/26 11:22



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηλεκτές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον υπάλληλο κ. Α.Φ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 του ν. 4735/2020 ΦΕΚ 197 Α /12-10-2020, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.: 11849/26-02-2026 έγγραφο του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ανθρώπινου Δυναμικού κ. Α.Φ. με αίτημα χορήγησης νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της κατ' άρθρο 244 παρ. 2 Κ.Π.Δ. Κλήσης, προς τον αιτούντα υπάλληλο για να εμφανισθεί αυτοπροσώπως ενώπιον της Αστυφύλακα Σονίδη Κωνσταντίνας εντός πέντε ημερών στο 'Α Α.Τ. Αχαρνών, για να καταθέσει ως ύποπτος σε προκαταρκτική εξέταση που διενεργείται κατόπιν της υπ' αριθμ.: ΑΒΜ: ΔΘ2023/1075 από 24/10/2024 παραγγελίας Εισαγγελίας Πρωτοδικών Αθηνών.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 52 του ν. 4735/2020 ΦΕΚ 197 Α /12-10-2020 Νομική Υποστήριξη ανθρώπινου δυναμικού δημοσίου τομέα και αιρετών Τοπικής Αυτοδιοίκησης –αντικατάσταση του άρθρου 52 του ν. 4674/2020, όπως η παρ. 3 αυτού αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4795/17-4-2021 (ΦΕΚ 62Α/ 17-4-2021).
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον υπάλληλο κ. Α.Φ.
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμπίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του

άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον υπάλληλο κ. Α.Φ., ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν, να συντάξει και να καταθέσει έγγραφες εξηγήσεις ενώπιον της Αστυφύλακα Σονίδη Κωνσταντίνας εντός πέντε ημερών στο 'Α Α.Τ. Αχαρνών, για να καταθέσει ως ύποπτος σε προκαταρκτική εξέταση που διενεργείται κατόπιν της υπ' αριθμ.: ΑΒΜ: ΔΘ2023/1075 από 24/10/2024 παραγγελίας Εισαγγελίας Πρωτοδικών Αθηνών.

Προτεινόμενος δικηγόρος από τον αιτούντα: κ. Θεμιστοκλής Μαμάκος (ΑΜΔΣΑ: 17096)

Συνημ.: 1.Το με αριθ. πρωτ.: 11849/26-02-2026 έγγραφο αίτημα του υπαλλήλου κ. Α.Φ.
Ε.Δ. Φ. 518Δ

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Καψιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a16b714f25d253f9c21dca
ΑΠ:12263
Υπογραφή: 27/02/26 12:01
Διανομή: 27/02/26 12:01



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, κατά το στάδιο ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8623/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινοφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) .

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 25-11-2025 με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8623/02-12-2025 ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, Αγωγή της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινοφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) με αίτημα να καταδικασθεί το εναγόμενο να τους καταβάλει για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της αγωγής είτε εκ της συμβατικής του υποχρέωσης για την εξόφληση του τιμολογίου, είτε άλλως και όλως επικουρικά λόγω αδικαιολόγητου πλουτισμού, το ποσό των χιλίων οκτακοσίων ενενήντα (1.890) ευρώ και τούτο εντόκως νομίμως ως υπερήμερο για το ποσό από την επόμενη της άπρακτης παρελεύσεως του ορισμένου χρονικού διαστήματος των τριάντα (30) ημερών, αρχομένου από την έκδοση του ανεξόφλητου τιμολογίου έως και την οριστική εξόφληση αυτού, άλλως και όλως επικουρικά από την επίδοση της αγωγής έως την οριστική εξόφληση.
2. **Την με Αρ.: ΧΠΔ1899/06-02-2026 Πράξη της Προέδρου του 28^{ου} Τμήματος Συνεδριάσεων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία ορίζει εισηγητή για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση σε συμβούλιο της διαφοράς από την ως άνω Αγωγή κατά του Δήμου , παραγγέλλει να κοινοποιηθούν αντίγραφα της Αγωγής και της εν λόγω Πράξης στους διαδίκους και τάσσει προθεσμία για να προσκομίσουν οι διάδικοι στη Γραμματεία του Δικαστηρίου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επίλυση της διαφοράς.**

3. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά το στάδιο ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8623/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) που εκκρεμεί ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.
4. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
5. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
9. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: Για τον διορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά το στάδιο ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8623/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) που εκκρεμεί ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών., να συντάξει σχετική εισήγηση προς τη Δημοτική Επιτροπή για τη συμβιβαστική Προτεινόμενη Δικηγόρος: κ. Χριστίνα Κωτσόγιαννη (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 21916)

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a16c3c4f25d253f9c275a6
ΑΠ:12267
Υπογραφή: 27/02/26 12:05
Διανομή: 27/02/26 12:05



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, κατά το στάδιο ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8620/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινοφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.).

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 25-11-2025 με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8620/02-12-2025 ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, Αγωγή της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινοφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) με αίτημα να καταδικασθεί το εναγόμενο να τους καταβάλει για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό της αγωγής είτε εκ της συμβατικής του υποχρέωσης για την εξόφληση του τιμολογίου, είτε άλλως και όλως επικουρικά λόγω αδικαιολόγητου πλουτισμού, το ποσό των πέντε χιλιάδων διακοσίων (5.200) ευρώ και τούτο εντόκως νομίμως ως υπερήμερο για το ποσό από την επόμενη της άπρακτης παρελεύσεως του ορισμένου χρονικού διαστήματος των τριάντα ημερών προς εξόφληση από την έκδοση του αντίστοιχου ανεξόφλητου τιμολογίου έως και την οριστική εξόφληση του, άλλως και όλως επικουρικά από την επίδοση της αγωγής έως την οριστική εξόφληση.
2. **Την με Αρ.: ΧΠΔ1898/06-02-2026 Πράξη της Προέδρου του 28^{ου} Τμήματος Συνεδριάσεων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία ορίζει εισηγητή για την ενδοδικαστική συμβιβαστική επίλυση σε συμβούλιο της διαφοράς από την ως άνω Αγωγή κατά του Δήμου , παραγγέλλει να κοινοποιηθούν αντίγραφα της Αγωγής και της εν λόγω Πράξης στους διαδίκους και τάσσει προθεσμία για να προσκομίσουν οι διάδικοι στη Γραμματεία του Δικαστηρίου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επίλυση της διαφοράς.**

3. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά το στάδιο ενδोδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8620/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) που εκκρεμεί ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.
4. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
5. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
9. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: Για τον διορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά το στάδιο ενδοδικαστικής συμβιβαστικής επίλυσης σε Συμβούλιο της διαφοράς από Αγωγή με Αριθμό Καταχώρησης : ΑΓ8620/02-12-2025 της εταιρείας με την επωνυμία « ΣΥΡΟΣ ΔΗΜ. & ΣΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ Ο.Ε. » και με το δ.τ. « ΜΟΥΣΙΚΗ ΚΑΙ ΘΕΑΜΑ » κατά του Δήμου Αχαρνών ως διαδόχου του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία « Δημοτικής Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.) που εκκρεμεί ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών., να συντάξει σχετική εισήγηση προς τη Δημοτική Επιτροπή για τη συμβιβαστική Προτεινόμενη Δικηγόρος: κ. Χριστίνα Κωτσόγιαννη (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 21916)

Η Νομική Σύμβουλος

Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69a163394f25d253f9be986b
ΑΠ:12238
Υπογραφή: 27/02/26 11:26
Διανομή: 27/02/26 11:26



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηλεκτές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:38196/24/2026 αίτησης για αναγνώριση δικαιούχων, των Σπανού Σοφίας του Ευαγγέλου κλπ (συν. 8).

Έχοντας υπόψη:

1. Την με ΓΑΚ/ΕΑΚ:38196/24/2026 αίτηση των Σπανού Σοφίας του Ευαγγέλου κλπ (συν. 8), ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία « Δήμος Αχαρνών με την οποία οι ενάγοντες αιτούνται **α)** να γίνει δεκτή η αίτηση τους, **β)** να αναγνωρισθούν δικαιούχοι της αποζημίωσης που θα ορισθεί προσωρινά με απόφαση του Δικαστηρίου και αυτής που θα καθορισθεί οριστικά, των απαλλοτριωμένων ιδιοκτησιών τους, όπως αυτές εμφανίζονται και περιγράφονται στην πράξη εφαρμογής, με κα. 29.36.17, 29.37.20 και 29.37.08 στην Π.Ε. « ΧΑΡΑΥΓΗ Β'» εντός των Ο.Τ. Γ 2051, Γ 2052 και Γ 2054 όπως οι ιδιοκτησίες τους αναλυτικά περιγράφονται κατ' έκταση και όρια στην πράξη εφαρμογής, και στο ιστορικό της αίτησης τους και **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος στην δικαστική τους δαπάνη και στην αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου τους με ορισθείσα δικάσιμο την **13-02-2026**.
2. Την υπ' αριθμ. 152/18-03-2025 (ΑΔΑ:9PT9ΨΩ8-ΟΥΡ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κ. Χαράλαμπος Νικολέρης, με ΑΜΔΣΑ:32066 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά τη συζήτηση της με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:1684/285/2025 των Σπανού Σοφίας του Ευαγγέλου κλπ (συν. 8), περί αναγνώρισης δικαιούχων και καθορισμού προσωρινής τιμής αποζημίωσης.
3. Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
5. Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αναφερόμενης έφεσης.

6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
7. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων
8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
9. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
10. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
11. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **13-03-2026** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο για την συζήτηση της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:38196/24/2026 αίτησης των Σπανού Σοφίας του Ευαγγέλου κλπ (συν. 8), ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία « Δήμος Αχαρνών με την οποία οι ενάγοντες αιτούνται **α)** να γίνει δεκτή η αίτηση τους, **β)** να αναγνωρισθούν δικαιούχοι της αποζημίωσης που θα ορισθεί προσωρινά με απόφαση του Δικαστηρίου και αυτής που θα καθορισθεί οριστικά, των απαλλοτριωμένων ιδιοκτησιών τους, όπως αυτές εμφανίζονται και περιγράφονται στην πράξη εφαρμογής, με κα. 29.36.17, 29.37.20 και 29.37.08 στην Π.Ε. « ΧΑΡΑΥΓΗ Β'» εντός των Ο.Τ. Γ 2051, Γ 2052 και Γ 2054 όπως οι ιδιοκτησίες τους αναλυτικά περιγράφονται κατ' έκταση και όρια στην πράξη εφαρμογής, και στο ιστορικό της αίτησης τους και **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος στην δικαστική τους δαπάνη και στην αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου τους. Υπεύθυνος δικηγόρος υπόθεσης: κ. Χαράλαμπος Νικολέρης (ΑΜΔΣΑ:32066)

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη