



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
687a2c219f068df76bfebca4
ΑΠ:47466
Υπογραφή: 21/07/25 11:05
Διανομή: 21/07/25 14:45

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

Αχαρνές, 18-07-2025

**ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΚΑΚΑΒΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΗΛ: 213 20 72 323**

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου επιχείρησης «ΦΥΛΛΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκηση και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του **Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες **δημοτικής επιτροπής** : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1^η.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 46295/17-07-2025** αίτηση, η επιχείρηση **«ΦΥΛΛΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** ζητεί τη χορήγηση άδειας **εισόδου – εξόδου** για τις ανάγκες της βιομηχανικής εγκατάστασης της, η οποία βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 486 σε **εκτός Σχεδίου περιοχή ΒΙΠΑ του Δήμου Αχαρνών**, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό **κ. Ιωάννη Χαλβατζή**. Αφού λάβαμε γνώση του φακέλου της περίπτωσης και ελέγξαμε την τεχνική έκθεση, την Υπ. Δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων, το τοπογραφικό διάγραμμα και το **διάγραμμα εισόδου και εξόδου**, εγκρίνουμε την άδεια εισόδου – εξόδου για την εξυπηρέτηση των αναγκών της επιχείρησης **«ΦΥΛΛΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** **υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις υπέρ της οδικής ασφαλείας:**

- **Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ, κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2, P-27, P-7 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η οδός Κωνσταντινουπόλεως φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου– εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδια.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Ο Πρ/νος Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**

**Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688340829f068df76bbb04a
ΑΠ:48652
Υπογραφή: 25/07/25 11:33
Διανομή: 25/07/25 11:34



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αχαρνές, 24/07/ 2025

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Επιβλέπουσα :Ειρήνη Λαμπρινίδου

Τηλ.:2132072443

Προς:
Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών(Α.Π.Ε.) - Τακτοποιητικού του έργου: **«ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ»**

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για την Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών(Α.Π.Ε.) - Τακτοποιητικού του έργου: **«ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ»**

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η με αρ. 19/2021 Μελέτη Προϋπολογισμού 1.000.000,000 ευρώ με Φ.Π.Α. (24%) συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών και εγκρίθηκε με την με αρ. 385/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου.
3. Με την με αρ. 404/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης.
4. Με την με αρ. 669/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών επικυρώθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας και αναδείχθηκε μειοδότης η εταιρεία **“ΒΑΡΝΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ”** με προσφερόμενη Μέση Έκπτωση 59,05%
5. Στις 07 Μαρτίου 2023 υπογράφηκε η υπ’ αρ. πρωτ. **24935** εργολαβική σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας **κ. Βάρναλη**

Ιωάννη του Δημητρίου, ποσού **416.330,25€**, με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης έξι (06) μηνών ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την 07-09-2023 .

6. Με την με αρ. πρωτ. Δήμου : **25765/09-03 -2023** πράξη ορίστηκε επιβλέπουσα του έργου η κ. Λαμπρινίδου Ειρήνη, Αρχιτέκτονας Μηχανικός .

7. Η εργολαβία έχει περαιωθεί εμπρόθεσμα και έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ.:28757/08-05-2025 βεβαίωση περαίωσης εργασιών.

Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε. -ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε συντάσσεται:

1. Για να τακτοποιήσει τις ποσότητες των συμβατικών εργασιών και των εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, έτσι όπως αυτές απαιτήθηκαν για την έντεχνη ολοκλήρωση του τεχνικού αντικειμένου του έργου και καλύπτονται με την ανάλωση του κονδυλίου των απροβλέπτων μέσα στα πλαίσια των κείμενων διατάξεων (άρθρο156 παρ. 3 Ν.4412/2016).

2. Για να συμπεριλάβει την δαπάνη της Αναθεώρησης καθώς και την δαπάνη των τόκων υπερημερίας του 2 Λογαριασμού

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε.- Τακτοποιητικός είναι συνολικής δαπάνης **474.513,10 €** (με Φ.Π.Α.24%) και βρίσκεται **σε ΥΠΕΡΒΑΣΗ** ως προς την Αρχική Σύμβαση **λόγω αναθεώρησης και των τόκων υπερημερίας του 2^{ου} Λογαριασμού.**

Η 1^η Σ.Σ.Ε είναι συνολικής δαπάνης **68.176,49** (με Φ.Π.Α.24%).

Συνημμένα σας υποβάλλουμε την Αιτιολογική Έκθεση, τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ)- Τακτοποιητικό και **ζητείται η Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) - Τακτοποιητικού**

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Μ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68832c809f068df76bb4a4bb
ΑΠ:48660
Υπογραφή: 25/07/25 11:43
Διανομή: 25/07/25 11:44



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Γραφείο Αντιδημάρχου Προγραμματισμού
Και Χρηματοδοτούμενων έργων

Αχαρνές: 25/07/2025

Προς:
τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπυρίδων Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 1^η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 31Α ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΘΕΑ Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»**

Για το έργο του θέματος εκπονήθηκε από το **«ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»** (μέσω της με αρ. πρωτ. 10130/23-03-2021 Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αχαρνών) η μελέτη με τίτλο **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 31Α ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΘΕΑ Β»**, η οποία εγκρίθηκε με την **107/2021** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών.

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα **Αντώνης Τρίτσης** (Άξονας Προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών») για το ποσό των **4.798.800,00€**.

Η χρηματοδότηση θα βαρύνει τον **Κ.Α. 69-7322.001** Προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Αχαρνών. Η χρονική διάρκεια του έργου ορίζεται σε **18 μήνες**.

Η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης και η άσκηση του ρόλου της Διευθύνουσας (επιβλέπουσας) υπηρεσίας μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου γίνεται από την **«Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Δήμου Φυλής»** μέσω της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αχαρνών που εγκρίθηκε με την **678/2022** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Με το με αρ. πρωτ. 115150/15-11-2023 υπεγράφη η σύμβαση του έργου για συνολικό ποσό **4.742.241,81€** με Φ.Π.Α. 24%, με την εταιρεία ARKITON Α.Ε.

Σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση την εισήγηση της **Αναπτυξιακής Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας Δήμου Φυλής** για τη παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι μέχρι **16/05/2026**.

**Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού και
Χρηματοδοτούμενων Έργων**

ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΟΝΤΑΡΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Άνω Λιόσια 24/07/2025
Αριθ. Πρωτ. 191**

Ταχ. Δ/ση:
Ταχ. Κώδικας:
πληροφορίες: κ.Μισαηλίδου Ελένη
Τηλέφωνο :
Fax. :
E-mail : miss.elenh@gmail.com

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ
ΚΟΙΝ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΥΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΥΡΙΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ ΚΟΝΤΑΡΗ**

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα: Έγκριση παράτασης για το έργο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 31Α ΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΘΕΑ Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»**

Ανάδοχος: «ARKITON Α.Ε.»

Σχετ: Το από 69/28-04-2025 αίτημα της αναδόχου εταιρείας

1. Προοίμιο

Η Εταιρεία μας, με την από 16.11.2023 Σύμβαση (αριθμός 23SYMV013775623 2023-11-16) ανέλαβε την κατασκευή του Έργου, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 16η.05.2025.

Προς δε τη μερική αντιμετώπιση όσων προβλέπτον ενέσκηψαν στο Έργο από την έναρξή του, Ο Δήμος Αχαρνών προέβη στην έγκριση 1ου ΑΠΕ. Ενδεικτικό δε της σημαντικότητας όσων επιχειρήθηκε να αντιμετωπιστούν με τον 1ο ΑΠΕ, είναι ότι με αυτόν απορροφήθηκε το 80,00% της αξίας των προβλέπτων, ενώ παρέμειναν διαθέσιμα για κάλυψη των υπολοίπων απαιτήσεων του έργου ευρώ 94.000,00.

Ακολούθως, μετά την έγκριση του 1ου ΑΠΕ, πέραν όσων σημαντικών προβλημάτων προέκυψαν μετά την υπογραφή της Σύμβασης του Έργου και καταγράφηκαν συνοπτικά στο από 18/12/2024 έγγραφό μας, ενέσκηψαν νέα απρόβλεπτα δεδομένα και δυσμενείς παράμετροι:

- προκαλώντας χρονική επιβάρυνση στο Έργο,
- ανατρέποντας στην πράξη (κατά χρόνο, τρόπο και αλληλουχία εργασιών) την αρχική Σύμβαση,
- καθιστώντας μη επιτρεπτή της οικονομική αποζημίωση της Αναδόχου είτε για ήδη εκτελεσμένες από αυτήν εργασίες, είτε για νέες μη συμβατικά προβλεπόμενες αναγκαίες προς εκτέλεση εργασίες.

Ειδικότερα ενέσκηψαν μη συμβατικά προβλεπόμενες (κατά είδος, ποσότητα και αξία) νέες εργασίες, επιβεβλημένες από τις σύγχρονες απαιτήσεις και κανόνες έντεχνης κατασκευής αναγκαίες για τη

διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του έργου και ταυτόχρονα προαπαιτούμενες για την περαιτέρω εξέλιξη και ολοκλήρωση συμβατικών εργασιών. Ενδεικτικά αφορούν σε προμήθειες υλικών και εργασίες που αναφέρονται από το ξεκίνημα με τους χωματισμούς, τον χαρακτηρισμό των εδαφών εκσκαφής, την δαπεδόστρωση των γηπέδων. Άλλωστε εξ'αυτών έχει προκύψει ως επιβεβλημένη η έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ.

2. Εξέλιξη εργασιών

Παρά τα προεκτεθέντα προσκόμματα, έχουν πλέον ολοκληρωθεί οι εργασίες εκσκαφών, εξυγιάνσεων εδάφους, περιμετρικών τοιχίων, περιμετρικού πεζοδρομίου. Είναι δε σε εξέλιξη εργασίες κατασκευής υπόβασης των γηπέδων. Ακολούθως προωθούνται η τοποθέτηση των ηλεκτρικών και αρδευτικών δικτύων.

3. Χρονικά δεδομένα Έργου

Η ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του Έργου έχει προσδιοριστεί για τη 16η.05.2025. Όμως, στο διάστημα που μεσολάβησε από την υπογραφή της σύμβασης ενέσκηψαν λόγοι -μη δυνάμενοι να προβλεφθούν και χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου- που αντικειμενικά προκάλεσαν πρόσθετη χρονική επιβάρυνση στο Έργο. Λόγω δε αυτών προβάλλει αδήριτη ανάγκη επικαιροποίησης των χρονικών παραμέτρων της Σύμβασης εκτέλεσης του Έργου, σύμφωνα με τα πραγματικά ισχύοντα και όσων απορρέουν ενέσκηψαν.

Ειδικότερα :

3.1 Δυσμενείς καιρικές συνθήκες

Κατά το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα καταγράφηκαν (βλέπε συνημμένο πίνακα καιρικών συνθηκών Δήμου Αχαρνών από το freemeteo) 76 ημέρες δυσμενών καιρικών συνθηκών με βροχές, καταιγίδες, καύσωνες κλπ., που δεν επέτρεψαν την πραγματοποίηση εργασιών.

Ήτοι από τον αντικειμενικό, απρόβλεπτο και μη αναγόμενο σε ευθύνη της Αναδόχου λόγο, προέκυψε επιπλέον χρονική επιβάρυνση τουλάχιστον 76 ημερών.

3.2 Συμβασιοποίηση 2ου ΑΠΕ

Όπως προαναφέρεται (βλ. Προοίμιο) κατά την εξέλιξη των κατασκευαστικών εργασιών του Έργου προέκυψε πρόδηλη ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονταν στα συμβατικά προβλεπόμενα είτε κατά είδος είτε κατά ποσότητα. Συνεπώς και

- για να εναρμονιστεί η κατασκευαστική πραγματικότητα με τα συμβατικά δεδομένα του Έργου
- να γίνει συμβατική τακτοποίηση των εργασιών του Έργου κατά είδος και ποσότητα,
- να ικανοποιηθούν οι ισχύουσες κανονιστικές απαιτήσεις,

- να καταστεί εφικτή η οικονομική αποζημίωση της Αναδόχου για εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό συμβατικό αντικείμενο και στον 1ο ΑΠΕ, προκύπτει ως επιβεβλημένη η σύνταξη και έγκριση 2 ου ΑΠΕ.

Όπως μετά από κάθε έγκριση ΑΠΕ, που ορίζει και νέες εργασίες και πρόσθετες ποσότητες, προκύπτει πλέον αναγκαιότητα αναπροσαρμογής και των χρονικών παραμέτρων, λόγω έρευνας αγοράς και υποβολής προς έγκριση των νέων υλικών, αναζήτησης προμηθευτών και προγραμματισμού συνεργείων, κλπ. Πολύ περισσότερο που αυτά εξελίσσονται σε περίοδο με σημαντικά προβλήματα logistics-μεταφορών πρώτων υλών.

Έτσι από τον αντικειμενικό, απρόβλεπτο και μη αναγόμενο σε ευθύνη της Αναδόχου λόγο, προκύπτει επιπλέον χρονική επιβάρυνση τουλάχιστον 90 ημερών.

3.3 Παρεμβάσεις ομάδας μελέτης προς βελτιστοποίηση έργου

Προς έντεχνη αντιμετώπιση τεχνικών και λειτουργικών θεμάτων και προς βελτιστοποίηση συμβατικών σχεδίων και διατάξεων, κατέστη αναγκαία η τροποποίηση της μελέτης. Στο πλαίσιο αυτό πραγματοποιήθηκαν μια σειρά από συνεννοήσεις και αυτοψίες στο εργοτάξιο (Υπηρεσία, Ανάδοχος) από τις οποίες προέκυψαν συγκεκριμένες προφορικές, επιτόπιες εντολές και προτάχθηκαν επιμέρους τροποποιητικές παρεμβάσεις στο κατασκευαστικό έργο.

Έτσι από τον αντικειμενικό, απρόβλεπτο και μη αναγόμενο σε ευθύνη της Αναδόχου λόγο, προκύπτει επιπλέον χρονική επιβάρυνση τουλάχιστον 180 ημερών.

4. Αίτημα χορήγησης παράτασης ημερομηνίας περαίωσης εργασιών

Συνεπώς, από τους παραπάνω αντικειμενικούς, απρόβλεπτους και μη αναγόμενους σε ευθύνη της Αναδόχου λόγους, έχει προκύψει συνολική αθροιζόμενη χρονική καθυστέρηση 360 ημερών μετά την προθεσμία περαίωσης της 16.05.2025.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία εισηγείται την **έγκριση της παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι μέχρι 16/05/2026.**

**Η Δ/ΝΤΡΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

ELENI MISAILIDOU
24/07/2025 15:01
ΜΙΣΑΗΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688716f29f068df76bd9600d
ΑΠ:48873
Υπογραφή: 28/07/25 09:25
Διανομή: 28/07/25 09:27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 29-07-2025

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ
2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ Τ.Υ.

ΘΕΜΑ: ΘΕΤΙΚΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΤΗΣ Λ. ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ ΛΟΓΩ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ

Με την με αρ. πρωτ.: 45945/15-07-2025 αίτηση της Αναδόχου εταιρείας του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Υ.Κ.Υ) - Δ/ση Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών έργων «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» και στο πλαίσιο του έργου : «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ (ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ) Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΠΟ Χ.Θ.0+000 (ΕΚΒΟΛΗ ΣΤΟΝ ΚΗΦΙΣΟ) ΕΩΣ Χ.Θ. 12+000» που εκτελείται στο Δήμο μας, κατατέθηκε μελέτη προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων λόγω της κατάληψης οδοστρώματος επί της Λ. Δεκελείας μήκους 30,00 μέτρων από την οδό Πληθ. Γεμιστού έως την οδό Ανανά , που απαιτείται για να κατασκευαστεί το τεχνικό (κιβωτοειδής διατομή), σύμφωνα με τη μελέτη του Υπουργείου Υποδομών.

Για το σκοπό αυτό, απαιτούνται να γίνουν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις μεγάλης διάρκειας και έκτασης.

Κατά την διάρκεια των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, θα γίνει πλήρης αποκλεισμός του τμήματος της Λ. Δεκελείας από το ύψος της οδού Πλήθωνος Γεμιστού έως την οδό Ανανά. Η κυκλοφορία της ανόδου (από δύση προς ανατολή) θα παρακαμφθεί βόρεια μέσω των οδών Αριστοτέλους – δεξιά στην οδό Αγίας Τριάδος – δεξιά στην οδό Λαθείας - δεξιά στην οδό Πλ. Γεμιστού για να καταλήξει και πάλι στην Λ. Δεκελείας. Η κυκλοφορία της καθόδου (από ανατολή προς δύση) θα παρακαμφθεί επίσης βόρεια μέσω των οδών Πλ. Γεμιστού – αριστερά στην οδό Λαθείας – αριστερά στην οδό Αγίας Τριάδος – αριστερά στην οδό Αριστοτέλους η οποία στο τέρμα της καταλήγει στην Λ. Δεκελείας.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και εκτροπές θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την κυκλοφοριακή μελέτη (Τεχνική Έκθεση & Σχέδια) που κατατέθηκε από τον Ανάδοχο «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» στην Υπηρεσία μας, βάσει των σχετικών ΟΜΟΕ & ΣΞΕΟ.

Σε περίπτωση που διέρχονται λεωφορειακές γραμμές **ΟΑΣΑ ΑΕ** από εμπλεκόμενα στη κυκλοφοριακή μελέτη τμήματα οδών , ο **Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την απαιτούμενη άδεια** από τον Οργανισμό.

Ο Ανάδοχος **«ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ»**, θα λάβει **όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι ο μοναδικός υπεύθυνος** για την επάρκεια και την τήρησή τους.

- Η σήμανση θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος.
- Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση θα παραδίδονται στην προτέρα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Ο Ανάδοχος μας ενημέρωσε ότι η **Δ/νση Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών** , θα εκδώσει ως φορέας την άδεια έγκρισης κατάληψης οδοστρώματος της Λ. Δεκελείας και την έγκριση της αντίστοιχης κυκλοφοριακής μελέτης του Αναδόχου του έργου.

Κατόπιν των παραπάνω :

Εισηγούμαστε θετικά για την έγκριση της συνημμένης κυκλοφοριακής μελέτης με ισχύ από την έναρξη των εργασιών και για χρονικό **διάστημα έξι (6) μηνών** καθώς και για τυχόν **νόμιμες παρατάσεις** για την ολοκλήρωση των εργασιών.

Θα ακολουθήσει η **τελική έγκριση της κυκλοφοριακής μελέτης από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου** που παρακολουθεί και διευθύνει το έργο.

Ο Ανάδοχος θα ενημερώσει για την έναρξη των εργασιών την Τεχνική Υπηρεσία.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

ΣΥΝ: ΤΕΥΧΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕ»

**Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ**

**ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

**& α/α
ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68887b4c9f068df76b08c619
ΑΠ:49428
Υπογραφή: 29/07/25 10:49
Διανομή: 30/07/25 08:38



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αχαρνές: 29/07/2025

Προς:
Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών
2. Αντιδήμαρχο Τ.Υ.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

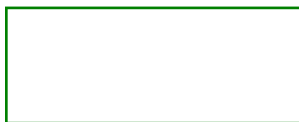
κ. Πρόεδρε,

σας διαβιβάζουμε συνημμένα, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» , με Ανάδοχο την εταιρεία «ERGOMASS ΙΚΕ», που διεξήχθη από την Επιτροπή Παραλαβής που συγκροτήθηκε στις **30/06/2025** βάσει της με **αρ. 141/2025** Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη της σχετικής Απόφασης.

Ο Δ/ντής Τ.Υ.

& α/α

ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68832ce99f068df76bb4cad5
ΑΠ:49466
Υπογραφή: 29/07/25 10:43
Διανομή: 30/07/25 09:40



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

Αχαρνές, 25-07-2025

**Συντάκτης: Κακαβά Αναστασία
Τηλ: 213 20 72 323**

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής**

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ & ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΚΑΔΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΡΙΦΤΟΥ 33**

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. Δήμου : **48277/24-07-2025** αίτησης του κ. Lashi Erion και μετά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία μας, **προτείνουμε την έγκριση για την προσωρινή και μερική κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος για την τοποθέτηση κάδου οικοδομικών απορριμμάτων** έμπροσθεν του ακινήτου **επί της οδού Στριφτού 33** (βλ. Φωτο), στο **Ο.Τ. 211** στην **ΠΕ «Κεντρικό Μενίδι» του Δήμου Αχαρνών**, για τις ανάγκες οικοδομικών εργασιών στο ακίνητό του.



ΦΩΤΟ ΣΗΜΕΙΟΥ_ΣΤΡΙΦΤΟΥ 33 (ΠΗΓΗ GOOGLE EARTH)

Οι εργασίες εκτελούνται βάσει της με Α/Α Πράξης: 1526096/18-07-2025 Οικοδομικής Άδειας από την Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Αχαρνών.

Η άδεια ισχύει από την έκδοση της Απόφασης της Δ.Ε. και για ένα (1) μήνα.

Η συνολική κατάληψη στο οδόστρωμα ανέρχεται στα **4,00 x 2,00 = 8,00m²**

Από το σημείο αυτό , **δεν διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ** .

Η τοποθέτηση του κάδου καταλαμβάνει μία θέση στάθμευσης.

Η παρούσα εισήγηση αφορά μόνο στην προσωρινή και μερική κατάληψη ΚΧ χώρου από **κάδο οικοδομικών απορριμμάτων και υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις :**

- Ο ιδιοκτήτης και ο μηχανικός θα λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την επάρκεια και την τήρησή τους.
- Η εργοταξιακή σήμανση θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η **έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος**, βάσει των ΟΜΟΕ περί εργοταξιακής σήμανσης, των Τεχνικών Προδιαγραφών, του ΦΕΚ 420 Β΄/2011 περί «υποχρεώσεων και μέτρων για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών» και του ΚΟΚ.
- Κατά το διάστημα των εργασιών **δε θα παρεμποδίζεται :**
 - η **ομαλή κυκλοφορία αυτοκινήτων**
 - η **ασφαλής διέλευση πεζών** καθώς και
 - η **είσοδος – έξοδος** από τυχόν τους παρακείμενους χώρους στάθμευσης ή η τροφοδοσία.
- Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση να παραδίδονται στην προτέρα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη της σχετικής απόφασης, υπό των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων, η οποία κατόπιν θα διαβιβαστεί στην **Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών** για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.
Δήμου Αχαρνών

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΑΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
687f5a949f068df76b4b4cb3
ΑΠ:49318
Υπογραφή: 29/07/25 10:43
Διανομή: 29/07/25 12:57

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Αχαρνές,/07/2025

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Συντάκτης: ΜΑΝΗΣ Π.
Τηλ.:
Ηλ. Ταχ.: pmanis@acharnes.gr

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς: Τον Πρόεδρο της
Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής χαρακτηρισμού και παραλαβής φυσικού εδάφους για το έργο:

«Ανάπλαση της Οδού Λ. Καραμανλή από τη Διασταύρωση με τη Λεωφόρο Πάρνηθος έως τη Διασταύρωση με την Οδό Αγίας Τριάδος»

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση για τον ορισμό μελών της Επιτροπής παραλαβής φυσικού εδάφους για το «Ανάπλαση της Οδού Λ. Καραμανλή από τη Διασταύρωση με τη Λεωφόρο Πάρνηθος έως τη Διασταύρωση με την Οδό Αγίας Τριάδος», με Ανάδοχο την εταιρεία «FOTAGONLED Α.Ε.» και ποσό Σύμβασης 8.533.136,00 € με ΦΠΑ και σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ.8 του άρθρου 151 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε "... ο χαρακτηρισμός και η παραλαβή του φυσικού εδάφους στο οποίο εκτελείται το έργο, γίνονται από δύο (2) ή περισσότερους τεχνικούς, που ορίζονται από τη διευθύνουσα υπηρεσία..."

Για το σκοπό αυτόν η Υπηρεσία μας προτείνει τις κάτωθι υπαλλήλους :

Μέλος 1. την κ. Λαμπρινίδου Ειρήνη- Αρχ. Μηχανικό ΠΕ, με αναπληρωματικό μέλος την κ. Κολοκούρη Αλεξάνδρα, Πολ. Μηχανικό και

Μέλος 2. Την κ. Καραγιώργη Δανάη Αρχ. Μηχανικό ΠΕ, με αναπληρωματικό μέλος την κ. Τούντα Κων/να- Πολ. Μηχανικό ΤΕ,

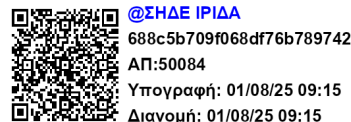
για τη συγκρότηση διμελούς Επιτροπής τεχνικών υπαλλήλων για τον χαρακτηρισμό και την παραλαβή φυσικού εδάφους η οποία θα συγκροτείται με ευθύνη της Επιβλέπουσας του παραπάνω έργου και θα συντάσσει τα απαιτούμενα πρωτόκολλα, όσες φορές απαιτείται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και λήψη σχετικής απόφασης ώστε να οριστεί η παραπάνω επιτροπή.

Ο Διευθυντής Τ.Υ.

Αναστάσιος Δαμάσκος

Ηλ.Μηχ.& Μηχανικός Η.Υ.



Εξαιρ. Επείγου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Συντάκτης: Μ. Καραδήμα
Τηλ: 213 2072435
Email: mkaradima@acharnes.gr

Προς:
Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 6^η Παράταση της προθεσμίας περαίωσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε, σε προσεχή συνεδρίαση για τη λήψη απόφασης για την 6^η Παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».

Ιστορικό:

Για την μελέτη συντάχθηκε η από Ιούλιο 2021 τεχνική προδιαγραφή, ο υπολογισμός προεκτίμησης αμοιβής ποσού 204.622,73 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία εγκρίθηκαν με την με αρ. 407/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Η μελέτη χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VIII, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 62196/29.09.2020 Απόφαση (ΑΔΑ: Ω22446ΜΤΛ6- Ο7Ω).

Η διακήρυξη συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2021 και εγκρίθηκε με την με αρ. 666/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών. Η μελέτη δημοπρατήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και κατακυρώθηκε στην εταιρεία «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» με την με αρ. 349/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με ποσοστό έκπτωσης 10%.

Στις 20 Σεπτεμβρίου 2022 υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 90464 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας «ΑΛΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» ποσού 184.159,34 € συμπεριλαμβανομένων των απροβλέπτων (15%) και του Φ.Π.Α. 24%, με χρόνο εκτέλεσης οκτώ (8) μηνών, ήτοι ημερομηνία περαίωσης την 20/05/2023. Με την με αρ. πρωτ. 91012/21-09-2022 πράξη ορίστηκε επιβλέπουσα η Καραδήμα Μαρία, Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης, κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση νέων μελετών ή η επικαιροποίηση παλαιών για τα σχολικά κτίρια του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Με την με αρ. 146/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2023.

Με την με αρ. 209/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2024.

Με την με αρ. 29/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 3^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2024.

Με την με αρ. 485/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 4^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2025.

Με την με αρ. 114/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 5^η Παράταση του συνολικού χρόνου ολοκλήρωσης της Μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/08/2025.

Με το αρ. πρωτ. 50083/01-08-2025 έγγραφο, ο ανάδοχος ενημέρωσε τη Διευθύνουσα Υπηρεσία για την εξέλιξη του συνόλου της μελέτης και επισήμανε ότι έχουν ήδη διεξαχθεί αυτοψίες σε σημαντικό αριθμό σχολικών συγκροτημάτων, έχουν ελεγχθεί, επικαιροποιηθεί και πρόκειται να υποβληθούν για έγκριση οι μελέτες πυροπροστασίας για κάποια σχολικά συγκροτήματα. Για 8 νέα σχολικά συγκροτήματα έχουν υποβληθεί οι σχετικές μελέτες στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και εκκρεμεί η έγκρισή τους. Για 24 σχολικά συγκροτήματα εξακολουθεί να μην έχει καταστεί δυνατή η ανεύρεση των απαραίτητων στοιχείων (οικοδομικά στελέχη αδειών, αρχιτεκτονικά σχέδια αδειας) ώστε να προχωρήσει ο έλεγχος και η σύνταξη των μελετών πυροπροστασίας και θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την εξαίρεσή τους από τη σύμβαση. Σε 4 σχολικά συγκροτήματα έχουν διαπιστωθεί διαφοροποιήσεις από τα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια που αφορούν κυρίως είτε σε αυθαίρετες κατασκευές είτε σε αυθαίρετες αλλαγές χρήσεων υπάρχοντων χώρων για τις οποίες δεν έχει ενημερωθεί και ούτε υλοποιήσει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Έχει αποσταλεί έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στους εμπλεκόμενους προς

αναζήτηση στοιχείων νομιμοποίησης και δεν υπάρχουν ακόμα απαντήσεις ώστε να καθοριστεί η εξέλιξη της ανατεθειμένης σύμβασης αναφορικά με αυτά τα συγκροτήματα. Κατόπιν της τελικής έγκρισης του συνόλου των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, θα εκπονηθεί η μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης για την ολοκλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Για τους λόγους αυτούς, αιτείται περαιτέρω παράταση του χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι μέχρι 20/02/2026.

Ο αιτούμενος χρόνος παράτασης κρίνεται απαραίτητος για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση της μελέτης καθώς κατά την εξέλιξη εκπόνησης της μελέτης προέκυψαν καθυστερήσεις στη συλλογή των απαιτούμενων στοιχείων και πληροφοριών.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη απόφασης για τη χορήγηση 6^{ης} παράτασης του χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» κατά έξι (6) μήνες ήτοι έως 20/02/2026.

Συν.: Το με αρ. πρωτ. 50083/01-08-2025
έγγραφο του αναδόχου

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
και α/α**

**ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6889ee079f068df76b3d1342
ΑΠ:50208
Υπογραφή: 01/08/25 11:22
Διανομή: 01/08/25 11:25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 30-07-2025

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΚΑΚΑΒΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΗΛ: 213 20 72 323

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου επιχείρησης «ΤΟ ΜΑΝΝΑ -Ν. ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε.»

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκηση και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1^η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
6. Η Υ.Α. με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2278/Β'/2018) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

7. Η Υ.Α. με αρ. Φ.61/5542/72/18 (ΦΕΚ 62 Β/18-1-2018) περί καθορισμού της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν. 4442/ 2016(Α' 230).

Με τη με αρ. πρωτ. Δήμου: 49349/29-07-2025 αίτηση, η επιχείρηση «**ΤΟ MANNA - Ν. ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε.**» ζητεί τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για τις ανάγκες του κέντρου αποθήκευσης και διανομής προϊόντων άρτου, το οποίο βρίσκεται επί των οδών **Φιλιππουπόλεως 1 και Σπύρου Βρεττού** σε **εκτός Σχεδίου περιοχή ΒΙΠΑ του Δήμου Αχαρνών**, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό **κ. Αγγελακούδη Κωνσταντίνο**. Αφού λάβαμε γνώση του φακέλου της περίπτωσης και ελέγξαμε την τεχνική έκθεση, την Υπ. Δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων, το τοπογραφικό διάγραμμα και το διάγραμμα εισόδου και εξόδου, εγκρίνουμε την άδεια εισόδου – εξόδου **επί της οδού Φιλιππουπόλεως** για την εξυπηρέτηση των αναγκών της επιχείρησης «**ΤΟ MANNA - Ν. ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε.**» **υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις υπέρ της οδικής ασφαλείας:**

- **Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ, κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2, P-27, P-7 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η οδός Φιλιππουπόλεως φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου–εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδια.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.

- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών**

& α/α

**ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

688c64679f068df76b7bca4b

ΑΠ:50205

Υπογραφή: 01/08/25 11:22

Διανομή: 01/08/25 11:24

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

Αχαρνές, 01-08-2025

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΤΗΛ : 213 20 72 446 -323

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής**

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου επιχείρησης «HELLENIC RECYCLED CATALYSTS E.E»

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1^η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
6. Ο Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230 Α/7.12.2016) περί «Νέου θεσμικού πλαισίου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 49487/30-07-2025** αίτηση, η επιχείρηση «**HELLENIC RECYCLED CATALYSTS E.E**» ζητεί τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την εξυπηρέτηση των οχημάτων της μονάδας αποθήκευσης μη επικίνδυνων αποβλήτων μετάλλων και καταλυτών οχημάτων σε στεγασμένο χώρο της επιχείρησης **επί της Λ. Ιωνίας**, εντός ΒΙΟ.ΠΑ, σε εκτός Σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό **κ. Μαρίνο Τρυφωνόπουλο**. Αφού ελέγξαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα εισόδου –εξόδου, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων & προϋποθέσεων και της οδικής ασφάλειας, προτείνουμε την έγκριση για την άδεια εισόδου – εξόδου για την εξυπηρέτηση των αναγκών της επιχείρησης «**HELLENIC RECYCLED CATALYSTS E.E**» **υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις υπέρ της οδικής ασφαλείας:**

- **Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ, κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2 ,P-27 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η Λ. Ιωνίας φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον όρο ότι **πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 , όπως ισχύει και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

**Ο Πρ/νος Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών**

& α/α

**ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688c5e269f068df76b79846c
ΑΠ:50202
Υπογραφή: 01/08/25 11:21
Διανομή: 01/08/25 11:22

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 01-08-2025

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΤΗΛ : 213 20 72 446 -323

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου επιχείρησης «PICCANTA MON ΑΕ»

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου–εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκηση και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
6. Ο Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230 Α/7.12.2016) περί «Νέου θεσμικού πλαισίου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 45553/14-07-2025** αίτηση, η επιχείρηση «**PICCANTA MON AE**» ζητεί τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για τις ανάγκες του εργοστασίου τροφίμων , το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει **επί της οδού Φιλιππουπόλεως** , στη θέση «Λουτρό» εντός ΒΙ.ΠΑ, σε εκτός Σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό **κ. Θεόφιλο Γεωργαντή**. Αφού ελέγξαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα εισόδου –εξόδου, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων & προϋποθέσεων και της οδικής ασφάλειας, προτείνουμε την έγκριση για την άδεια εισόδου – εξόδου για την εξυπηρέτηση των αναγκών του εργοστασίου «**PICCANTA MON AE**» **υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις υπέρ της οδικής ασφάλειας:**

- **Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ, κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2 ,P-27 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η οδός Φιλιππουπόλεως φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου– εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 , όπως ισχύει και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

**Ο Πρ/νος Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών**

& α/α

**ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

687601a59f068df76b6dc09a

ΑΠ:46937

Υπογραφή: 18/07/25 13:06

Διανομή: 18/07/25 13:13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Τμήμα Προϋπολογισμού, Απολογισμού &

Οικονομικής Πληροφόρησης

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

Τ.Κ. 13673, Αχαρνές

Τηλ.: (+30) 213 2072363

Προς:

Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Κοιν.

1. Δήμαρχος

2. Γενικός Γραμματέας

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων
Β' τριμήνου οικονομικού έτους 2025

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 39 Ν. 4257/2014 ΦΕΚ 93/Α/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», Η Δημοτική επιτροπή, έπειτα από εισήγηση του υπευθύνου των οικονομικών υπηρεσιών του οικείου Δήμου, μετά τη λήξη κάθε τριμήνου υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο έκθεση για τα αποτελέσματα εκτέλεσης του προϋπολογισμού, κατά το χρονικό διάστημα από την αρχή του οικονομικού έτους έως το τέλος του συγκεκριμένου τριμήνου.

Με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) η δημοτική επιτροπή από την 1.1.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, οι οποίες καταργούνται.

Τα στοιχεία που πρέπει να περιλαμβάνει η έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης του Προϋπολογισμού καθορίστηκαν με την 40038/9-9-2011 (ΦΕΚ 2007/9-9-2011) απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών.

Συγκεντρωτικά οι καταστάσεις των εισπράξεων (εσόδων) και των δαπανών (εξόδων) για το Β' τρίμηνο Οικονομικού έτους 2025 έχουν ως εξής:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΣΟΔΩΝ 2ου ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2025 - 30/6/2025

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	Προϋπ/σμός	Βεβαιωθέντα	%	Εισπραχθέντα	%	
		1	2	2/1	3	3/1	3/2
0	Τακτικά έσοδα	38.789.354,47	15.532.550,98	0,4004333	15.297.520,11	0,3943742	0,9848685
1	Πρόσοδοι από ακίνητη περιουσία	524.709,71	154.552,68	0,2945489	126.960,40	0,2419631	0,8214701
2	Πρόσοδοι από κινητή περιουσία	0,00	21.424,85	#ΔΙΑΙΡ./0!	21.424,85	#ΔΙΑΙΡ./0!	1
3	Εσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	16.511.071,73	5.564.970,21	0,3370448	5.557.465,12	0,3365902	0,9986514
4	Εσοδα από λοιπά τέλη - δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	3.229.352,59	1.822.401,24	0,564324	1.622.467,74	0,5024127	0,8902912
5	Φόροι και εισφορές	2.630.000,00	199.264,29	0,0757659	199.264,29	0,0757659	1
6	Εσοδα από επιχορηγήσεις	15.485.517,51	7.691.891,60	0,4967152	7.691.891,60	0,4967152	1
7	Λοιπά τακτικά έσοδα	408.702,93	78.046,11	0,1909605	78.046,11	0,1909605	1
1	Έκτακτα έσοδα	23.057.716,19	3.867.777,35	0,1677433	3.775.073,35	0,1637228	0,9760317
11	Εσοδα από την εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	500,00	364,80	0,7296	364,80	0,7296	1
12	Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	1.318.069,89	420.210,00	0,3188071	420.210,00	0,3188071	1
13	Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	20.999.446,30	2.985.879,21	0,1421885	2.985.879,21	0,1421885	1
14	Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!	#ΔΙΑΙΡ./0!
15	Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	707.000,00	410.969,73	0,5812867	318.265,73	0,4501637	0,7744262
16	Λοιπά έκτακτα έσοδα	32.700,00	50.353,61	1,5398657	50.353,61	1,5398657	1
2	Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών	14.902.201,41	5.219.595,10	0,3502566	5.009.761,25	0,3361759	0,9597988
21	Τακτικά έσοδα	14.889.583,69	5.216.787,66	0,3503649	5.006.953,81	0,3362723	0,9597772
22	Έκτακτα έσοδα	12.617,72	2.807,44	0,2224998	2.807,44	0,2224998	1
3	Εισπράξεις από δάνεια και απαιτήσεις από Π.Ο.Ε.	32.941.783,03	17.584.875,69	0,5338168	5.224.388,62	0,1585946	0,2970956
31	Εισπράξεις από δάνεια	20.163.640,00	4.884.965,01	0,242266	4.884.965,01	0,242266	1
32	Εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών	12.778.143,03	12.699.910,68	0,9938776	339.423,61	0,0265628	0,0267265
4	Εισπράξεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	11.916.740,00	5.069.000,82	0,4253681	5.022.532,29	0,4214686	0,9908328
41	Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου	10.822.980,00	4.488.907,77	0,4147571	4.487.444,35	0,4146219	0,999674
42	Εισπράξεις υπέρ τρίτων	54.000,00	55.393,05	1,0257972	10.387,94	0,1923693	0,1875315
43	ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ	1.039.760,00	524.700,00	0,5046357	524.700,00	0,5046357	1
5	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενου Έτους	12.284.564,67	0,00	0	0,00	0	#ΔΙΑΙΡ./0!
	Σύνολα εσόδων	133.892.359,77	47.273.799,94		34.329.275,62		

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΑΠΑΝΩΝ 2ου ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2025 - 30/6/2025

Κ.Α.	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	Προϋπ/σμός	Δεσμευθέντα	%	Τιμολογηθέντα	%	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα	%	%
		1	2	2/1	3	3/1	4	5	5/1	5/3
6	Έξοδα	50213978,97	43311100,4	0,862531	20777741,61	0,413784	15843857,7	15546506,29	0,3096051	0,7482289
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	19067371,18	18250026,6	0,957134	11736654,68	0,6155361	10827415,7	10804268,66	0,5666365	0,9205578
61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	6805134,32	6066221,2	0,891418	2675225,34	0,3931187	1118154,01	1091001,59	0,1603204	0,4078167
62	Παροχές τρίτων	5721943,95	5037538,23	0,880389	1667116,44	0,2913549	1343887,69	1308003,51	0,2285943	0,7845904
63	Φόροι - τέλη	102747	49747	0,48417	20475,81	0,1992838	32475,81	31883,64	0,3103121	1,5571369
64	Λοιπά Γενικά έξοδα	3900222,03	3266657,96	0,837557	1417442,06	0,363426	428172,81	338228,55	0,0867203	0,238619
65	Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημοσίας πίστωσης	2214373,71	585847,31	0,264566	379955,02	0,1715858	379955,02	379955,02	0,1715858	1
66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	3645655,07	2830669,44	0,77645	1169444,79	0,3207777	619747,61	532493,33	0,1460625	0,4553386
67	Πληρωμές - Μεταβιβάσεις σε τρίτους	8636531,71	7116427,63	0,823991	1622495,44	0,1878642	1078001,76	1045976,16	0,1211107	0,6446712
68	Λοιπά Έξοδα	120000	107965	0,899708	88932,03	0,7411003	16047,33	14695,83	0,1224653	0,1652479
7	Επενδύσεις	37354142,78	35551285,9	0,951736	7832703,91	0,2096877	4206814,4	3687785,81	0,0987249	0,470819
71	Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	8464263,83	8162366,45	0,964333	6832389,67	0,8072042	3308929,12	3308929,12	0,3909293	0,4843004
73	Έργα	28385820,98	27221978,8	0,958999	987629,11	0,034793	897885,28	378856,69	0,0133467	0,3836022
74	Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες κλπ	504057,97	166940,7	0,331193	12685,13	0,025166	0	0	0	0
75	Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	0	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	0	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	#ΔΙΑΙΡ./0!
8	Πληρωμές Π.Ο.Ε., αποδόσεις και προβλέψεις	46324238,02	25957660,1	0,560347	20397026,55	0,44031	11052932	10479537,7	0,2262215	0,5137777
81	Πληρωμές Π.Ο.Ε.	14425124,88	14425124,9	1	14424436,29	0,9999523	7193427,59	6620165,07	0,4589329	0,4589549
82	Αποδόσεις	11610980	11532535,3	0,993244	5972590,26	0,5143916	3859504,36	3859372,63	0,3323899	0,6461807
83	Επιχορηγούμενες πληρωμές υποχρεώσεων Π.Ο.Ε.	0	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	0	0	#ΔΙΑΙΡ./0!	#ΔΙΑΙΡ./0!
85	Προβλέψεις μη είσπραξης	20288133,14	0	0	0	0	0	0	0	#ΔΙΑΙΡ./0!
9	Αποθεματικό	0								
	Σύνολα δαπανών	133892359,8	104820046		49007472,07		31103604,1	29713829,8		

Παρακαλούμε κ. Πρόεδρε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Βρεττός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68808c199f068df76b668835
ΑΠ:48117
Υπογραφή: 23/07/25 13:05
Διανομή: 23/07/25 13:42

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση: Οικονομικών
Υπηρεσιών
Τμήμα Προϋπολογισμού,
Απολογισμού & Οικονομικής
Πληροφόρησης
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: 2132072363

Προς:

Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών

Κοιν:

1. Δήμαρχο
2. Γενικό Γραμματέα

ΘΕΜΑ: 3^η Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ. αριθ. ΚΥΑ οικ. οικ. 56415/31-07-2024 (ΦΕΚ 4457/31-07-2024 τεύχος Β') με την οποία παρέχονται οδηγίες για τη σύνταξη του προϋπολογισμού, όπως τροποποιήθηκε μερικώς με την υπ. αριθ. 79737/27-11-2024 (ΦΕΚ 6595/02-12-2024 τεύχος Β') Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Εσωτερικών, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τη σύνταξη του προϋπολογισμού.
2. Την υπ' αριθ. 2134/14-01-2025 απόφαση του Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής έγκρισης προϋπολογισμού οικ. έτους 2025.
3. Την έγκριση της υπ' αριθ. 93/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί 2ης Αναμόρφωσης προϋπολογισμού, με την υπ. αρ. 36577/19-06-2025 πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
4. Τα αιτήματα των υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών περί τροποποίησης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την 3η Τροποποίηση Προϋπολογισμού έτους 2025 και παρακαλούμε για την κατάρτιση της.

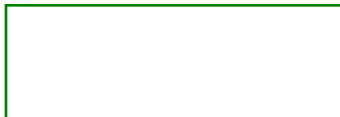
Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Βρεττός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Επιτροπή παραλαβής γενικών
υπηρεσιών και προμηθειών του
Αυτοτελούς Τμήματος Διαχείρισης –
Συντήρησης Στόλου & Λοιπού
Εξοπλισμού για το έτος 2025
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Πληρ.: Κ^{ος} Νίκας Ευάγγελος (πρόεδρος
επιτροπής)



Αχαρνές, 24/07/2025

Προς: Τον Κο Πρόεδρο και τα μέλη της
Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επικύρωση ή μη της με αριθμ. πρωτ. ⁴⁸³⁴⁸48348/24-07-2025 γνωμοδότησης της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του Αυτοτελούς Τμήματος Διαχείρισης – Συντήρησης Στόλου & Λοιπού Εξοπλισμού για το έτος 2025, που αφορά στην τροποποίηση της σύμβασης (αριθ. πρωτ. 438365/17.06.2025) για την Προμήθεια δεκατεσσάρων (14) οχημάτων για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών με την διαδικασία της λειτουργικής χρονομίσθωσης (OPERATIONAL LEASING) διάρκειας τεσσάρων (4) ετών».

Κύριε Πρόεδρε,

Στην επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών του Αυτοτελούς Τμήματος Διαχείρισης – Συντήρησης Στόλου & Λοιπού Εξοπλισμού για το έτος 2025, κατατέθηκε το με αριθ. πρωτ. 48151/23-07-2025 αίτημα της αντισυμβαλλόμενης αναδόχου εταιρείας «KINSEF HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ. «KINSEF HELLAS Α.Ε.», ΑΦΜ: 801281653/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αρ. ΓΕΜΗ: 153439401000, η οποία εδρεύει επί της Δ/σης Στουρνάρη 55, ΤΚ 10432, Αθήνα, τηλ. 2103497850-60, 2103483300, σύμφωνα με το οποίο αιτείται την τροποποίηση της σύμβασης και την αλλαγή του μοντέλου των δύο (2) οχημάτων τύπου Α, με αντικατάσταση του προσφερόμενου μοντέλου Kia Sportage 1.6D 48V EX Titanium 4WD 7DCT Diesel με το μοντέλο Hyundai Tucson 1.6D 48V Distinctive 4WD 7DCT Diesel 136ps.

Κατόπιν της αριθ. 79/2024 τεχνικής μελέτης που συνέταξε το Αυτοτελές Τμήμα Διαχείρισης, Συντήρησης Στόλου & Λοιπού Εξοπλισμού του Δήμου Αχαρνών, για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου της Προμήθειας δέκα τεσσάρων (14) οχημάτων για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών με τη διαδικασία της λειτουργικής χρονομίσθωσης (OPERATIONAL LEASING) για τέσσερα (4) έτη, εκτιμώμενης αξίας 765.260,00€ χωρίς Φ.Π.Α. 24% (948.922,40 € με Φ.Π.Α.), με την υπ' αριθ. 671/13.12.2024 (Α.Δ.Α.: Ρ6Δ5ΩΨ8-531) απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου, εγκρίθηκε η διενέργεια διαγωνισμού για την παρούσα δημόσια σύμβαση, η μελέτη και καταρτίστηκαν οι όροι ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Στην συνέχεια δημοσιεύθηκε η προκήρυξη στην εφημερίδα eNotices2 της Ε.Ε. και έλαβε ΑΔΑΜ: 24PROC016038124 2024-12-19 στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, η με αρ.

πρωτ. 98904/18.12.2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC016038202 2024-12-19) διακήρυξη και εκδόθηκε από τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών η με αριθ. πρωτ. 98905/18.12.2024 (ΑΔΑ: ΨΛΞΛΩΨ8-ΡΑ6, ΑΔΑΜ: 24PROC016038161 2024-12-19) περίληψη του διαγωνισμού.

Κατόπιν της υπ' αριθ. 208/2025 (ΑΔΑ: ΨΕΘΡΩΨ8-ΣΝΦ, ΑΔΑΜ: 25AWRD016892503 2025-05-26) απόφασης περί κατακύρωσης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και της υπ' αρ. πρωτ. 18/2025 πράξης της αρμόδιας υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον έλεγχο νομιμότητας επί του σχεδίου σύμβασης, κατακυρώθηκε στην εταιρεία «KINSEN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με δ.τ. «KINSEN HELLAS Α.Ε.», ΑΦΜ: 801281653/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αρ. ΓΕΜΗ: 153439401000, με συνολικό συμβατικό τίμημα 730.382,40 € πλέον Φ.Π.Α., (905.674,17 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), ισόποσα για κάθε έτος μίσθωσης.

Στις συμβάσεις προμηθειών η Επιτροπή παραλαβής εισηγείται και για ζητήματα τροποποίησης των συμβάσεων προμηθειών, σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016. (άρθρο 221 παρ. 11ζ του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.39 του άρθρου 107 του Ν.4497/2017).

Με τις διατάξεις της παρ.1 περ. (ζ) του άρθρου 72 του ν.3852/2010 (Α' 87), όπως ισχύουν απονεμήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή των Δήμων μεταξύ άλλων και η παρακάτω αρμοδιότητα : «ζ) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πόσης φάσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147)». Με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν.5056/2023 (Α' 163) αποδόθηκαν στην Δημοτική Επιτροπή (καθολικός διάδοχος της Οικονομικής Επιτροπής) μια σειρά αρμοδιοτήτων μεταξύ των οποίων και η κάτωθι : «β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφαση της».

Στις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του ν.3852/2010 ορίζονται τα εξής : «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου, ή άλλου οργάνου του δήμου, ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

Επομένως ως προς το ζήτημα της τροποποίησης του αντικείμενου της σχετικής σύμβασης η οποία λαμβάνει χώρα κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης ενός έργου, μιας προμήθειας, ή μιας υπηρεσίας, αρμόδιο όργανο για τη λήψη της σχετικής απόφασης είναι η Δημοτική Επιτροπή.

Όσον αφορά τις ήσσονος τροποποιήσεις, «Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το Βιβλίο Ι, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών: α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων. Η τροποποίηση

δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων. (άρθρο 132 παρ.2 Ν.4412/2016)».

Το γεγονός πως με την επισυναπτόμενη γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής προτείνεται να τροποποιηθεί η αρχική σύμβαση με αριθ. πρωτ. 38365/17.06.2025, ΑΔΑΜ: 25SYMV017032659 2025-06-17) για την Προμήθεια δεκατεσσάρων (14) οχημάτων για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών με την διαδικασία της λειτουργικής χρονομίσθωσης (OPERATIONAL LEASING) διάρκειας τεσσάρων (4) ετών, με τροποποίηση της σύμβασης και την αλλαγή του μοντέλου των δύο (2) οχημάτων τύπου Α.

Η σχετική τροποποίηση είναι μη ουσιώδης, καθώς δεν εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της διαδικασίας σύναψης της αρχικής σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών οικονομικών φορέων ή την αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς, ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στην οικεία διαδικασία, δεν αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης υπέρ του αναδόχου και δεν επεκτείνει το αντικείμενό της, δεδομένου ότι δεν αυξάνεται το συμβατικό τίμημα (Ελ. Συν. Κλιμάκιο Στ' Πράξη 212/2019).

Η τροποποίηση προβλέπεται σε πράξεις του ελεγκτικού συνεδρίου όπως αναφέρονται στην επισυναπτόμενη γνωμοδότηση, καθώς επίσης και στο άρθρο 6.7 της διακήρυξης.

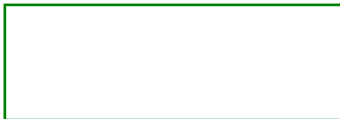
Για τους ανωτέρω λόγους σας αποστέλλουμε την γνωμοδότηση επί του αιτήματος της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής σύμφωνα με την παρ. 39 του άρθρου 107 του Ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/13.11.2017 τεύχος Α') και παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών για:

Την επικύρωση ή μη της αριθ. πρωτ. ⁴⁸³⁴⁰48340/24-07-2025 γνωμοδότησης της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής του Αυτοτελούς Τμήματος Διαχείρισης – Συντήρησης Στόλου & Λοιπού Εξοπλισμού για το έτος 2025, που αφορά στην τροποποίηση της σύμβασης (αριθ. πρωτ. 438365/17.06.2025) για την Προμήθεια δεκατεσσάρων (14) οχημάτων για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών με την διαδικασία της λειτουργικής χρονομίσθωσης (OPERATIONAL LEASING) διάρκειας τεσσάρων (4) ετών με αντικατάσταση του προσφερόμενου μοντέλου Kia Sportage 1.6D 48V EX Titanium 4WD 7DCT Diesel με το μοντέλο Hyundai Tucson 1.6D 48V Distinctive 4WD 7DCT Diesel 136ps.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν όλοι οι όροι που καθορίστηκαν με την αρ. πρωτ. 45440/18.05.2022 μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και της εταιρείας «KINSEN HELLAS A.E.», ΑΦΜ: 801281653/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

ΜΕΛΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|---|
| 1. Πρόεδρος (Τακτικό Μέλος) | ΝΙΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |  |
| 2. Μέλος (Γραμματέας) | ΣΑΡΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |  |
| 3. Μέλος | ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |  |



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

688160559f068df76b8343ef

ΑΠ:48666

Υπογραφή: 25/07/25 10:29

Διανομή: 25/07/25 11:50

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

ΤΚ 13673 Αχαρνές

Συντάκτης: Νικόλαος Γεώργιος Γκαγκαστάθης

Τηλ.: 213 2072370

E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr

Προς : Τον Κ^ο Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «**Α.** Έγκριση ή μη διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου της δημόσιας σύμβασης για την Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου για τέσσερα (4) έτη, εκτιμώμενης αξίας 460.189,64 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%. **Β.** Έγκριση ή μη της αριθ. 125/2025 μελέτης της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. **Γ.** Κατάρτιση, σύνταξη και έγκριση των όρων διακήρυξης, με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, στο σύνολο των ομάδων».

Έχοντας υπόψη τα εξής :

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Σύμφωνα με το **άρθρο 72** περ. στ της παρ. 1 του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η **Οικονομική Επιτροπή** «Αποφασίζει για την **κατάρτιση των όρων**, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

3. Σύμφωνα με το **άρθρο 26** του **Ν. 5056/2023** (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**. Σύμφωνα με το **άρθρο 74Α** παρ. 1 του **Ν. 3852/2010**, όσον αφορά τις **αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής**, 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

4. Σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ.7** του **Ν. 4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61».

5. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η **προμήθεια** τροχήλατων κάδων 1.100lt, 240lt και 120lt, καθώς και επιδαπέδιων απορριμματοδεκτών 110lt, όπως ακριβώς αναφέρονται και περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές της τεχνικής μελέτης. Ο Δήμος σκοπεύει να προμηθευτεί κάδους συλλογής σύμμεικτων απορριμμάτων, ανακυκλώσιμων υλικών και επιδαπέδιων κάδων μικροαπορριμμάτων. Οι κάδοι που βρίσκονται στη διάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας του Δήμου είναι παλαιότητας έως και είκοσι ετών, καθώς και πολύ καταπονημένοι έως και εντελώς φθαρμένοι εξαιτίας της καθημερινής τους χρήσης. Η καλή κατάσταση και η λειτουργικότητα των κάδων είναι απαραίτητοι παράγοντες που προστατεύουν τους εργαζομένους στην εργασία αποκομιδής απορριμμάτων από μυοσκελετικές καταπονήσεις και ακόμη διασφαλίζουν γενικότερα την δημόσια υγεία, οπότε κρίνεται αναγκαία η άμεση αντικατάστασή τους.

6. Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): [30199000-0]-Γραφική ύλη και άλλα είδη από χαρτί; και [30197630-1]-Εκτυπωτικό χαρτί.

7. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **570.635,15 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 460.189,64 €).

8. Η παρούσα προμήθεια διαιρείται σε δύο (2) ομάδες ανάλογα με τα είδη τα οποία συμπεριλαμβάνονται σε αυτές. Αναλυτικά οι ομάδες έχουν ως εξής :

- **Ομάδα Α'** (Γραφική Ύλη και Παρελκόμενα), εκτιμώμενης αξίας 138.509,64 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%,
- **Ομάδα Β'** (Φωτοαντιγραφικό Χαρτί), εκτιμώμενης αξίας 321.680,00 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%,

9. Χρόνος διάρκειας ισχύος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και δημοσίευσής της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) και για τέσσερα (4) έτη, ή/και σε προγενέστερο χρόνο εφόσον ολοκληρωθεί το φυσικό, ή οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης.

10. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή στο σύνολο των ομάδων ως ενιαία και αδιαίρετη προμήθεια).

11. Τα τεύχη της Διακήρυξης θα καταχωρηθούν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **362681** και θα αναρτηθούν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

12. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, **ύστερα από συντετμημένη προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής του Τυποποιημένου Εντύπου Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων** (άρθρο 27 παρ. 1 & 4 του Ν. 4412/2016). Οι ανωτέρω διαδικασίες δημοσίευσης και πρόσβασης στις πληροφορίες είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του άρθρ. 22 παρ. 1 & 5 και του άρθρου 37 του Ν. 4412/2016 και για το λόγο αυτό η προθεσμία παραλαβής των προσφορών μετά την αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε, περιορίζεται κατά πέντε (5) ημέρες.

13. Οι ημερομηνίες έναρξης και λήξης υποβολής προσφορών του διαγωνισμού θα καθοριστούν με την σχετική περίληψη διακήρυξης.

Προκειμένου να υλοποιηθεί η εν θέματι δημόσια σύμβαση, σας υποβάλλουμε συνημμένα σχέδιο των όρων διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών του ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και προκειμένου να προχωρήσουμε στην υλοποίηση της παρούσας δημόσιας σύμβασης, **παρακαλούμε όπως, σε επερχόμενη συνεδρίαση της δημοτικής επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, λάβετε απόφαση για τα κάτωθι :**

A) για την έγκριση διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου της δημόσιας σύμβασης για την Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου για τέσσερα (4) έτη, εκτιμώμενης αξίας 460.189,64 € χωρίς Φ.Π.Α. 24%

B) για την έγκριση της αριθ. 125/2025 μελέτης.

Γ) για τον καθορισμό και την σύνταξη των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο διακήρυξης, για την εκτέλεση της εν θέματι δημόσιας σύμβασης με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της σύμβασης.

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Βρεττός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

ΤΚ 13673 Αχαρνές

Συντάκτης: Νικόλαος Γεώργιος Γκαγκαστάθης

Τηλ.: 213 2072370

E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

688c73a69f068df76b819702

ΑΠ:50196

Υπογραφή: 01/08/25 11:11

Διανομή: 01/08/25 11:14

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Προς : Τον Κ^ο Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «**Α.** Έγκριση διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.922.118,20 € με Φ.Π.Α. 13%. **Β.** Έγκριση της με αρ. 134/2025 μελέτης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Σύνταξης Μελετών και Τευχών Δημοπράτησης). **Γ.** Σύνταξη των όρων διακήρυξης ανοικτού διεθνή διαγωνισμού για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη, με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο των ομάδων».

Έχοντας υπόψη τα εξής :

1. Το **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Σύμφωνα με το **άρθρο 72** περ. στ της παρ. 1 του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η **Οικονομική Επιτροπή** «Αποφασίζει για την **κατάρτιση των όρων**, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

3. Σύμφωνα με το **άρθρο 26** του **N. 5056/2023** (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**. Σύμφωνα με το **άρθρο 74Α** παρ. 1 του **N. 3852/2010**, όσον αφορά τις **αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής**, 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η **δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές**.

4. Σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ.7 του Ν. 4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61».

5. Ο Δήμος οφείλει να προβεί σε ηλεκτρονικό ανοικτό διαγωνισμό για την ανάδειξη **αναδόχου** της Προμήθειας τροφίμων για τις ανάγκες των παιδικών/βρεφονηπιακών σταθμών, του ΚΑΠΗ, της υπηρεσίας ΚΗΦΗ και του κοινωνικού παντοπωλείου για τέσσερα (4) έτη.

6. Η διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται από την δημοσίευση του συμφωνητικού στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και για τέσσερα (4) έτη, ή/και μέχρι εξαντλήσεως του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σε προγενέστερο χρόνο.

7. Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη της εν λόγω δημόσιας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 1.700.989,56 € χωρίς Φ.Π.Α. και 1.922.118,20 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 13%.

8. Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους **γενικούς κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV)** : [15800000-6]-Διάφορα προϊόντα διατροφής; [03221000-6]-Λαχανικά; [15111200-1]-Μοσχαρίσιο κρέας; [15331170-9]-Κατεψυγμένα λαχανικά; [15500000-3]-Γαλακτοκομικά προϊόντα; [15540000-5]-Τυροκομικά προϊόντα; [03222000-3]-Φρούτα και καρποί; [15112130-6]-Κοτόπουλα; [15221000-3]-Κατεψυγμένα ψάρια; [15812122-4]-Γλυκές πίτες; [15811511-1]-Έτοιμα σάντουιτς; [15811300-9]-Κρουασάν; [15811100-7]-Ψωμί; [15811000-6]-Προϊόντα άρτου; [15511000-3]-Γάλα; [15861000-1]-Καφές; [15982000-5]-Αναψυκτικά; & [15982100-6]-Φρουτοχυμοί;

9. **Προσφορές υποβάλλονται υποχρεωτικά για το σύνολο των ομάδων**, η προσφορά θα αφορά το σύνολο της ποσότητας της κάθε ομάδας και το σύνολο των φορέων/διευθύνσεων του Δήμου (υπηρεσιών) που αιτούνται το συγκεκριμένο υπό προμήθεια είδος και η **κατακύρωση θα πραγματοποιηθεί στο σύνολο των ομάδων**.

10. Όλες οι ομάδες θα ανατεθούν σε έναν προσφέροντα οικονομικό φορέα.

11. **Αναλυτικά οι ομάδες (οι οποίες έχουν δημιουργηθεί βάσει της φύσεως και του ομοειδούς των ειδών της κάθε ομάδας) έχουν ως εξής :**

ΟΜΑΔΑ Α : «Είδη παντοπωλείου», εκτιμώμενης αξίας 757.796,36 €, πλέον Φ.Π.Α. (13 %), εκ των οποίων 187.580,40 € για το ελαιόλαδο.

ΟΜΑΔΑ Β : «Είδη οπωροπωλείου», εκτιμώμενης αξίας 199.524,40 €, πλέον Φ.Π.Α. (13 %)

ΟΜΑΔΑ Γ : «Είδη κρεοπωλείου», εκτιμώμενης αξίας 291.552,00 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%)

ΟΜΑΔΑ Δ : «Κατεψυγμένα είδη», εκτιμώμενης αξίας 119.256,00 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%).

ΟΜΑΔΑ Ε : «Φρέσκο παστεριωμένο γάλα», εκτιμώμενης αξίας 103.680,00 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%).

ΟΜΑΔΑ ΣΤ : «Είδη αρτοποιίας», εκτιμώμενης αξίας 105.776,00 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%).

ΟΜΑΔΑ Ζ : «Αναψυκτικά και είδη καφεκοπτείου», εκτιμώμενης αξίας 123.404,80 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%).

12. **Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο των ομάδων.**

13. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, ύστερα από συντετμημένη προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής του Τυποποιημένου Εντύπου Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (άρθρο 27 παρ. 1 & 4 του Ν. 4412/2016). Οι ανωτέρω διαδικασίες

δημοσίευσης και πρόσβασης στις πληροφορίες είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του άρθρ. 22 παρ. 1 & 5 και του άρθρου 37 του Ν. 4412/2016 και για το λόγο αυτό η προθεσμία παραλαβής των προσφορών μετά την αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε, περιορίζεται κατά πέντε (5) ημέρες.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για τα κάτωθι :

Α) για την έγκριση διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνή διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου της Προμήθειας Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.922.118,20 € με Φ.Π.Α. 13%.

Β) για την έγκριση της αριθ. 134/2025 επισυναπτόμενης μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.

Γ) για τον καθορισμό και την σύνταξη των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο διακήρυξης, για την εκτέλεση της εν λόγω δημόσιας σύμβασης με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο των ομάδων.

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Βρεττός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688746df9f068df76bebd970
ΑΠ:49136
Υπογραφή: 28/07/25 20:29
Διανομή: 29/07/25 08:28



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Εξόδων**

**Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «2 έτη»**

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για α) την λύση της μίσθωσης του χώρου για χρήση γηπέδου μπάσκετ και παιδικής χαράς επί της οδού Πόθου στην περιοχή «Μονομάτι θέση Σταυροβή» του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις Γνωμοδοτήσεις του Δικηγόρου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκου και λοιπών εγγράφων των Υπηρεσιών και β) την καταβολή των οφειλόμενων μισθίων έως την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε, σε επόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, τη λήψη απόφασης για α) την λύση της μίσθωσης του χώρου για χρήση Γηπέδου μπάσκετ και παιδικής χαράς επί της οδού Πόθου στην περιοχή «Μονομάτι θέση Σταυροβή» του Δήμου Αχαρνών σύμφωνα με τις Γνωμοδοτήσεις του Δικηγόρου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκου και λοιπών εγγράφων των Υπηρεσιών και β) την καταβολή των οφειλόμενων μισθίων έως την ημερομηνία έκδοσης της Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Έχοντας υπόψη ότι :

Αναφορικά με τον φάκελο που αφορά την μίσθωση χώρου γηπέδου μπάσκετ και παιδικής χαράς επί της οδού Πόθου περιοχή «Μονομάτι θέση Σταυροβή» του Δήμου Αχαρνών που τηρείται στην Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών στο Τμήμα Εξόδων, σας γνωστοποιούμε ότι σύμφωνα με τα περιεχόμενα των γνωμοδοτήσεων καθώς και τα λοιπά έγγραφα των Υπηρεσιών, τα οποία σας επισυνάπτουμε, συνάγεται ότι η εν λόγω μισθωτική σχέση, παραμένει ενεργή, η δε χρήση που είχε συμφωνηθεί για την εγκατάσταση και λειτουργία γηπέδου μπάσκετ και παιδικής χαράς, δεν είναι εξ αντικειμένου εφικτή, διότι πρόκειται για περιοχή εκτός σχεδίου και πρέπει να λυθεί.

Σύμφωνα με τα παραπάνω καλείστε στην λήψη απόφασης.

Συνημμένα :

1. Την από 07-07-2025 γνωμοδότηση του Δικηγόρου κ. Μαμάκου Θεμιστοκλή
2. Το με αρ. πρωτ.10915_1.2.2024 έγγραφο του Τμήματος Εξόδων

3. Το με αρ. πρωτ. 12169/02/02/2024 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας –Κτηματολογίου-Απαλλοτριώσεων
4. Το με αρ. πρωτ. 23323/11/03/2022 της Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
5. Την με αρ. 264/26-8-2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
6. Την από 30-10-2023 γνωμοδότηση του Δικηγόρου κ. Μαμάκου Θεμιστοκλή
7. Τις συμβάσεις μίσθωσης του χώρου.

**Η Προϊσταμένη
Τμήματος Εξόδων**

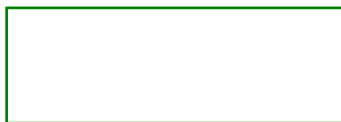
Κλειώ Κατάρα

**Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών**

Ειρήνη Λέκκα

**Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικής Υπηρεσίας**

Μιχαήλ Βρεττός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688b4fc79f068df76b6b33aa
ΑΠ:50040
Υπογραφή: 31/07/25 14:22
Διανομή: 31/07/25 14:23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

ΤΚ 13673 Αχαρνές

Συντάκτης: Νικόλαος Γεώργιος Γκαγκαστάθης

Τηλ.: 213 2072370

E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr

Προς : Τον Κ^ο Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «**Α.** Έγκριση ή μη διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου της δημόσιας σύμβασης για την Προμήθεια Υλικών Καθαριότητας και Ευπρεπισμού για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών για τέσσερα (4) έτη, εκτιμώμενης αξίας 492.352,28 € χωρίς Φ.Π.Α. 6% και 24% (αναλόγως του υπό προμήθεια είδους). **Β.** Έγκριση ή μη της αριθ. 136/2025 μελέτης της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. **Γ.** Κατάρτιση, σύνταξη και έγκριση των όρων διακήρυξης, με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, στο σύνολο των ομάδων».

Έχοντας υπόψη τα εξής :

1. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Σύμφωνα με το **άρθρο 72** περ. στ της παρ. 1 του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η **Οικονομική Επιτροπή** «Αποφασίζει για την **κατάρτιση των όρων**, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

3. Σύμφωνα με το **άρθρο 26** του **N. 5056/2023** (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**. Σύμφωνα με το **άρθρο 74Α** παρ. 1 του **N. 3852/2010**, όσον αφορά τις **αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής**, 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η **δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

4. Σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ.7** του **N. 4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το άρθρο 61».

5. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η **προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού και λοιπών ειδών υγιεινής και καθαριότητας**, για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών για τέσσερα (4) έτη, καθώς επίσης και πλαστικών σάκων απορριμμάτων την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου και της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης του Δήμου Αχαρνών.

6. Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους γενικούς κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : [19640000-4]-Σάκοι και τσάντες αποβλήτων και απορριμμάτων από πολυαιθυλένιο και [39830000-9]-Προϊόντα καθαρισμού.

7. Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 492.352,28 € χωρίς Φ.Π.Α. 6% ή 24% αναλόγως του υπό προμήθεια είδους και 603.998,59 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α. 6% ίσο με 2.172,75 € και (Φ.Π.Α. 24% ίσο με 109.473,56 €).

8. Η παρούσα προμήθεια διαιρείται σε τρεις (3) ομάδες ανάλογα με τα είδη τα οποία συμπεριλαμβάνονται σε αυτές και τον φόρο προστιθέμενης αξίας που επιβαρύνει το υπό προμήθεια είδος. Αναλυτικά οι ομάδες έχουν ως εξής :

➤ **Ομάδα Α΄** (Είδη Καθαριότητας & Ευπρεπισμού για τις ανάγκες του Δήμου με Φ.Π.Α. 24%) εκτιμώμενης αξίας 310.379,84 € χωρίς Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α. 24% ίσο με 74.491,16 €),

➤ **Ομάδα Β΄** (Είδη Καθαριότητας & Ευπρεπισμού για τις ανάγκες του Δήμου με Φ.Π.Α. 6%) εκτιμώμενης αξίας 36.212,44 € χωρίς Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α. 6% ίσο με 2.172,75 €),

➤ **Ομάδα Γ΄** (Σάκοι Απορριμμάτων - Ναύλον Σάκοι για τις ανάγκες του Δήμου με Φ.Π.Α. 24%) εκτιμώμενης αξίας 145.760,00 € χωρίς Φ.Π.Α. (Φ.Π.Α. 24% ίσο με 34.982,40 €).

9. **Χρόνος διάρκειας ισχύος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται** από την υπογραφή της και δημοσίευσής της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) και για τέσσερα (4) έτη, ή/και σε προγενέστερο χρόνο εφόσον ολοκληρωθεί το φυσικό, ή οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης.

10. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή στο σύνολο των ομάδων ως ενιαία και αδιαίρετη προμήθεια).

11. Τα τεύχη της Διακήρυξης θα καταχωρηθούν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ και θα αναρτηθούν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

12. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, **ύστερα από συντετμημένη προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής του Τυποποιημένου Εντύπου Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων** (άρθρο 27 παρ. 1 & 4 του Ν. 4412/2016). Οι ανωτέρω διαδικασίες δημοσίευσης και πρόσβασης στις πληροφορίες είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του άρθρ. 22 παρ. 1 & 5 και του άρθρου 37 του Ν. 4412/2016 και για το λόγο αυτό η προθεσμία παραλαβής των προσφορών μετά την αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε, περιορίζεται κατά πέντε (5) ημέρες.

13. Οι ημερομηνίες έναρξης και λήξης υποβολής προσφορών του διαγωνισμού θα καθοριστούν με την σχετική περίληψη διακήρυξης.

Προκειμένου να υλοποιηθεί η εν θέματι δημόσια σύμβαση, σας υποβάλλουμε συνημμένα σχέδιο των όρων διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών του ηλεκτρονικού διεθνή διαγωνισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και προκειμένου να προχωρήσουμε στην υλοποίηση της παρούσας δημόσιας σύμβασης, **παρακαλούμε όπως, σε επερχόμενη συνεδρίαση της δημοτικής επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, λάβετε απόφαση για τα κάτωθι :**

A) για την έγκριση διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου της δημόσιας σύμβασης για την Προμήθεια Υλικών Καθαριότητας και Ευπρεπισμού για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών για τέσσερα (4) έτη, εκτιμώμενης αξίας 492.352,28 € χωρίς Φ.Π.Α. 6% και 24% (αναλόγως του υπό προμήθεια είδους) και 603.998,59 € με Φ.Π.Α.,

B) για την έγκριση της αριθ. 136/2025 μελέτης,

Γ) για τον καθορισμό και την σύνταξη των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο διακήρυξης, για την εκτέλεση της εν θέματι δημόσιας σύμβασης με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της σύμβασης.

**Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Αχαρνών**

Μιχαήλ Βρεττός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688c79769f068df76b83cf8d
ΑΠ:50230
Υπογραφή: 01/08/25 11:45
Διανομή: 01/08/25 11:45



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο της Δημοτικής
Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: «Έγκριση της εξειδικευμένης πίστωσης για την καταβολή συνολικού ποσού 9.920,00€, που αφορά τη δαπάνη πληρωμής των εξόδων νομικής υποστήριξης λόγω αθωωτικής απόφασης των υπαλλήλων του Δήμου μας Ε*** Λ****, Κ***** Κ***** Ε***** Κ**** και Γ***** Γ*****».**

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος την έγκριση την έγκριση της εξειδικευμένης πίστωσης για την καταβολή συνολικού ποσού 9.920,00€, που αφορά τη δαπάνη πληρωμής των εξόδων νομικής υποστήριξης, λόγω αθωωτικής απόφασης, των υπαλλήλων του Δήμου μας Ε***** Λ****, Κ***** Κ***** Ε***** Κ**** και Γ***** Γ*****» σύμφωνα με την υπ' αρ. αριθ. 2281/2025 απόφαση του Συμβουλίου Πλημμελειοδικών Αθηνών.

Τα έξοδα της **νομικής υποστήριξης** τα ανέλαβαν οι υπάλληλοι ατομικά και στο σύνολο (9.920,00€), οι οποίοι και ζητούν να τους καταβληθούν από τον Δήμο, που υποχρεούται βάσει του Ν.3852/2010 (παρ. 6 άρθ. 244^Α με συμπλήρωμα το άρθ. 218 του Ν.4555/2018).

Η δαπάνη θα βαρύνει τους **Κ.Α. 10-6011.001,10-6021.001 & 15-6011.001** του Προϋπολογισμού Εξόδων έτους 2025.

Έχοντας υπ' όψη τα παραπάνω παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Εξόδων

Κατάρα Κλειώ

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών
Πολιτικού Σχεδιασμού &
Δ.Ε. Αχαρνών

Μιχάλης Βρεττός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/νση Οικονομικής Υπηρεσίας



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688750dd9f068df76befb48d
ΑΠ:49930
Υπογραφή: 28/07/25 13:28
Διανομή: 31/07/25 11:46



Αχαρνές: 28/ 07/ 2025

Προς: την Δημοτική Επιτροπή

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «ΑΠΟΔΟΧΗ ΔΩΡΕΑΣ ΑΠΟ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ ΙΩΑΝΝΗ ΜΟΝ ΙΚΕ ».

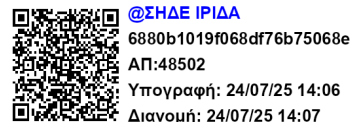
Όπως γίνει αποδεκτή η αίτηση δωρεάς της εταιρίας **ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** που κατατέθηκε με το υπ' αρ. 48003/ 23-07-2025. Το ποσό ανέρχεται στα 1.300,00€

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης

Ειρήνη Λέκκα



ΕΙΣΗΓΗΣΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6880b1019f068df76b75068e

ΑΠ:48502

Υπογραφή: 24/07/25 14:06

Διανομή: 24/07/25 14:07

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Προγραμματισμού
Οργάνωσης και Πληροφορικής

Συντάκτης: Χρ. Αναγνωστόπουλος
Τηλ.: 213 2072 484
email: canagnostopoulos@acharnes.gr

Βαθμός Προτεραιότητας: «Επείγον»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου: «Διηνεκές»

Προς:
Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο Αχαρνών κ. Σπ. Βρεττό

Θέμα: Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Αττικής, της Ιεράς Μητρόπολης Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως και του Δήμου Αχαρνών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστριάς στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών» προϋπολογισμού 111.600,00€ (με Φ.Π.Α) και ορισμός μελών για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αξιότιμε κε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (Α' 163) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
6. Του ν. 4820/2021 (Α' 130) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
7. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
11. Τις διατάξεις του Ν.4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/τ.Α'/19-11-2021)
12. Του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (Α' 39).
13. Την με αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/2-7-2019 Υ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία» (Α' 123)
14. Το Π.Δ. 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
15. Του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως ισχύει.
16. Το Π.Δ. 79/2023 (Α' 131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
17. Της με αριθμ. πρωτ. 4776/15-10-2020 εγκυκλίου της Ιεράς Συνόδου της Ελλάδος.
18. Το ν. 4735/12-10-2020, άρθρο 56 (ΦΕΚ 197 Α'/2020) σχετικά με τη διοίκηση και διαχείριση ορθόδοξων ναών εντός κοιμητηρίων και ρύθμιση θεμάτων Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών.
19. Των άρθρων 1 παρ. 4 και 30 εδ. πρώτο του Ν. 590/1977 «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος» (ΦΕΚ τ. Α' 146/31.5.1977).

Καθώς επίσης και:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 27027/13-3-2023 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών σχετικά με τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 252500/31-3-2021 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕΑΑ της Περιφέρειας Αττικής.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 22636/18-1-2024 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής περί κατεπείγουσας ανάγκης εκτέλεσης του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 129/23-1-2024 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ιλίου Αχαρνών περί σύμφωνης γνώμης αυτής για την εκτέλεση του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 60600/5-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών με το οποίο διαβιβάστηκαν τα στοιχεία του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 51496/7759/1303/30-5-2013 έγγραφο της Δ/νσης Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών μνημείων με το οποίο εγκρίνεται η μελέτη του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38926/16-5-2024 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κου και Χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί μη απαίτησης τήρησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 60179/4-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών περί αδυναμίας χρηματοδότησης του έργου.
- Την υπ' αριθμ. 397/4-7-2024 (ΑΔΑ: ΡΟΓΞΩΨ8-8ΚΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.
- Το απόσπασμα περιγραφικής βάσης για το ΚΑΕΚ 050281820007/0/0 στο οποίο εμφανίζεται ο Δήμος Αχαρνών ως κύριος σε ποσοστό 100% της περιοχής επέμβασης.
- Το με αριθμ. πρωτ. 38926/16-5-2024 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κου και Χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί μη απαίτησης τήρησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.
- Το με αριθμ. πρωτ. 60179/4-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών περί αδυναμίας χρηματοδότησης.
- Την με αριθμ. πρωτ. 397/4-7-2024 (ΑΔΑ: ΡΟΓΞΩΨ8-8ΚΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών περί έγκρισης της μελέτης.

- Το Απόσπασμα περιγραφικής βάσης για το ΚΑΕΚ 050281820007/0/0/ σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Αχαρνών έχει το 100% της κυριότητας της περιοχής επέμβασης.
- Την με αριθμ. πρωτ. 283/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και στην οποία περιλαμβάνεται το ανωτέρω έργο (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ)
- Την με αριθμ. πρωτ. 284/2024 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και προβλέφθηκε η πίστωση για το έργο (ΑΔΑ ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο με τίτλο «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστριάς στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών» προϋπολογισμού 111.600,00€ (με Φ.Π.Α.) είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 με την υπ' αριθμ. 283/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και στο προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 με την με αριθμό 284/2024 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, διάρκειας 46 μηνών, είναι η υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστριάς στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών» για λογαριασμό του Δήμου Αχαρνών από την Περιφέρεια Αττικής, με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση των εκτεταμένων φθορών στον Ιερό Ναό Ευαγγελιστριάς ο οποίος υπέστη σοβαρές ζημιές από το σεισμό της Πάρνηθας του 1999.

Πρόκειται για μονόχωρο, καμαροσκέπαστο ναό, μικρών διαστάσεων, των μεταβυζαντινών χρόνων, ο οποίος προστατεύεται από τις διατάξεις του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

Το ΥΠ.ΠΟ μέσω της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής θα εποπτεύει όλα τα στάδια της υλοποίησης και συντήρησης του έργου. Τυχόν μελλοντικές επεμβάσεις επί του μνημείου και στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του, προϋποθέτουν την προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

Το έργο περιγράφεται στην τεχνική έκθεση της εγκεκριμένης μελέτης, όπως υποβλήθηκε επικαιροποιημένη σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 51496/7759/1303/30-5-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΧΩΓ- ΦΛΔ) απόφασης της Δ/σης Αναστήλωσης Βυζ/νων και Μεταβυζ/νων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, και επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 397/4-7-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών.

Συνοπτικά θα εκτελεστούν ο παρακάτω εργασίες:

- Καθαίρεση στεγάστρου από οπλισμένο σκυρόδεμα (με αδιατάρακτη κοπή), καθαίρεση κεραμοσκεπής, επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά, αρμολογημάτων.
- Εξυγίανση της τοιχοποιίας, σφράγιση αρμών και ρωγμών
- Αρμολόγημα- σφράγιση των θόλων
- Ινοπλισμένο επίσχισμα στους θόλους
- Αρμολογήμα σε βάθος των τοιχοποιιών
- Διενέργεια τοπικών ενεμάτων
- Διάστρωση κεραμοσκεπούς κάλυψης
- Καθαίρεση δαπέδου ναού
- Εκσκαφές
- Κατασκευή περιμετρικής διαπλάτυνσης θεμελίων
- Διάστρωση δαπέδου και υποστρώματος ναού και εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου από ορθογωνισμένες χονδρόπλακες.
- Συντήρηση τέμπλου
- Κατασκευή κωδωνοστασίου
- Τοποθέτηση φρεατίου και αποστράγγιση περιβάλλοντος χώρου προς το δημοτικό αγωγό.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 111.600,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Αττικής και από το ΚΑΕ 9722.05.018.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τις δημόσιες συμβάσεις, την κείμενη εν γένει εθνική και κοινοτική νομοθεσία, την αρχαιολογική νομοθεσία, την εγκεκριμένη από το ΥΠ.ΠΟ μελέτη και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Με το υπ' αρ. 787253/26-6-2025 έγγραφό του, το Αυτοτελές τμήμα Νομικής Υποστήριξης/Γρ. Νομοθετικού συντονισμού δικαστικών υποθέσεων Π.Ε.Α.Α., διαβίβασε τη νομική θεώρηση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα ανωτέρω,

Κατόπιν των ανωτέρω
Εισηγούμεστε

1. Την έγκριση της σύναψης και των όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Αττικής, της Ιεράς Μητρόπολης Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως και του Δήμου Αχαρνών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστρίας στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών» προϋπολογισμού 111.600,00€ (με Φ.Π.Α.). (επισυνάπτεται)
2. Τον ορισμό δύο μελών του Δημοτικού Συμβουλίου (ή υπηρεσιακών) καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Επισυνάπτεται το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστρίας στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Υπουργείο Πολιτισμού
2. Περιφέρεια Αττικής
3. Δήμος Αχαρνών
4. Ιερά Μητρόπολη Ιλίου, Αχαρνών και Πετρούπολεως

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:

«Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστρίας στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδό Μπουμπουλίνας 20-22 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Υπουργό **Λίνα Μενδώνη**.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. β' βαθμού) με την επωνυμία **«Περιφέρεια Αττικής»**, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής **Νικόλαο Χαρδαλιά**.
3. Το Ν.Π.Δ.Δ. (Ο.Τ.Α. α' βαθμού) με την επωνυμία **«Δήμος Αχαρνών»**, που εδρεύει στις Αχαρνές, Φιλαδελφείας 87, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Αχαρνών **Σπυρίδωνα Βρεττό**.
4. Το εκκλησιαστικό Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **«Ιερά Μητρόπολη Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως»**, με έδρα το Ιλιον Αττικής και προσωρινή διεύθυνση στο Καματερό Αττικής (οδός Αγίου Γεωργίου αρ. 5), και εκπροσωπούμενο νόμιμα από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως **Αθηνάγορα**.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (Α' 163) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνωριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184)
6. Του ν. 4820/2021 (Α' 130) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
7. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών , φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
11. Τις διατάξεις του Ν.4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/τ.Α'/19-11-2021)
12. Του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (Α' 39).

13. Την με αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/2-7-2019 Υ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία» (Α' 123)
14. Το Π.Δ. 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
15. Του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως ισχύει.
16. Το Π.Δ. 79/2023 (Α' 131) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
17. Της με αριθ. πρωτ. 4776/15-10-2020 εγκυκλίου της Ιεράς Συνόδου της Ελλάδος.
18. Το ν. 4735/12-10-2020, άρθρο 56 (ΦΕΚ 197 Α'/2020) σχετικά με τη διοίκηση και διαχείριση ορθόδοξων ναών εντός κοιμητηρίων και ρύθμιση θεμάτων Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών.
19. Των άρθρων 1 παρ. 4 και 30 εδ. πρώτο του Ν. 590/1977 «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος» (ΦΕΚ τ. Α' 146/31.5.1977).

και έχοντας υπόψη:

20. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 27027/13-3-2023 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών σχετικά με τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του έργου.
21. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 252500/31-3-2021 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕΑΑ της Περιφέρειας Αττικής.
22. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 22636/18-1-2024 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής περί κατεπείγουσας ανάγκης εκτέλεσης του έργου.
23. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 129/23-1-2024 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ιλίου Αχαρνών περί σύμφωνης γνώμης αυτής για την εκτέλεση του έργου.
24. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 60600/5-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών με το οποίο διαβιβάστηκαν τα στοιχεία του έργου.
25. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 51496/7759/1303/30-5-2013 έγγραφο της Δ/νσης Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών μνημείων με το οποίο εγκρίνεται η μελέτη του έργου.
26. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38926/16-5-2024 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κου και Χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί μη απαίτησης τήρησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.
27. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 60179/4-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών περί αδυναμίας χρηματοδότησης του έργου.
28. Την υπ' αριθμ. 397/4-7-2024 (ΑΔΑ: ΡΟΓΞΩΨ8-8ΚΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.
29. Το απόσπασμα περιγραφικής βάσης για το ΚΑΕΚ 050281820007/0/0 στο οποίο εμφανίζεται ο Δήμος Αχαρνών ως κύριος σε ποσοστό 100% της περιοχής επέμβασης.
30. Το με αριθμ. πρωτ. 38926/16-5-2024 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κου και Χωρικού σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί μη απαίτησης τήρησης περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.
31. Το με αριθμ. πρωτ. 60179/4-7-2024 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών περί αδυναμίας χρηματοδότησης.
32. Την με αριθμ. πρωτ. 397/4-7-2024 (ΑΔΑ: ΡΟΓΞΩΨ8-8ΚΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών περί έγκρισης της μελέτης.
33. Το Απόσπασμα περιγραφικής βάσης για το ΚΑΕΚ 050281820007/0/0/ σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Αχαρνών έχει το 100% της κυριότητας της περιοχής επέμβασης.
34. Την με αριθμ. πρωτ. 283/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και στην οποία περιλαμβάνεται το ανωτέρω έργο (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ)
35. Την με αριθμ. πρωτ. 284/2024 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης της Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και προβλέφθηκε η πίστωση για το έργο (ΑΔΑ ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).
36. Τη με αριθμ. πρωτ./202... απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
37. Τη με αριθμ./202... απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας

38. Τη με αριθμό/2025 απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
39. Τη με αριθμ. πρωτ. (ΑΔΑ..... ή ΑΔΑΜ/ΚΗΜΔΗΣ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.
40. Την από 10/6/2025 σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού για τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
41. Το γεγονός ότι από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση Ιερού Ναού Ευαγγελιστρίας στο παλαιό κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών» για λογαριασμό του Δήμου Αχαρνών από την Περιφέρεια Αττικής, με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

2. Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση των εκτεταμένων φθορών στον Ιερό Ναό Ευαγγελιστρίας ο οποίος υπέστη σοβαρές ζημιές από το σεισμό της Πάρνηθας του 1999. Πρόκειται για μονόχωρο, καμαροσκεπαστο ναό, μικρών διαστάσεων, των μεταβυζαντινών χρόνων, ο οποίος προστατεύεται από τις διατάξεις του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

3. Το έργο περιγράφεται στην τεχνική έκθεση της εγκεκριμένης μελέτης, όπως υποβλήθηκε, επικαιροποιημένη σύμφωνα με τους όρους της αριθμ 51496/7759/1303/30-5-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΧΩΓ-ΦΛΔ) απόφασης της ΔΑΒΜΜ, το 2015, και επικυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 397/4-7-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών.

Συνοπτικά θα εκτελεστούν ο παρακάτω εργασίες:

- Καθαίρεση στεγάστρου από οπλισμένο σκυρόδεμα (με αδιατάρακτη κοπή), καθαίρεση κεραμοσκεπής, επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά, αρμολογημάτων.
- Εξυγίανση της τοιχοποιίας, σφράγιση αρμών και ρωγμών
- Αρμολόγημα- σφράγιση των θόλων
- Ινοπλισμένο επίχρισμα στους θόλους
- Αρμολογήμα σε βάθος των τοιχοποιιών
- Διενέργεια τοπικών ενεμάτων
- Διάστρωση κεραμοσκεπούς κάλυψης
- Καθαίρεση δαπέδου ναού
- Εκσκαφές
- Κατασκευή περιμετρικής διαπλάτυνσης θεμελίων
- Διάστρωση δαπέδου και υποστρώματος ναού και εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου από ορθογωνισμένες χονδρόπλακες.
- Συντήρηση τέμπλου
- Κατασκευή κωδωνοστασίου
- Τοποθέτηση φρεατίου και αποστράγγιση περιβάλλοντος χώρου προς το δημοτικό αγωγό.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ιερός Ναός Ευαγγελιστρίας στον οποίο θα γίνουν οι παρεμβάσεις βρίσκεται στο χώρο του παλαιού Κοιμητηρίου του Δήμου Αχαρνών.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 111.600,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9722.05.018

3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν θα επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με τον ανάδοχο, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου. Σε περίπτωση σύναψης συμπληρωματικής σύμβασης, και πριν την υπογραφή της με τον ανάδοχο του έργου, πρέπει να έχει προηγηθεί η αντίστοιχη εγγραφή της δαπάνης της συμπληρωματικής σύμβασης στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου και η έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης από αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τις δημόσιες συμβάσεις, σύμφωνα με την κείμενη εν γένει εθνική και κοινοτική νομοθεσία, σύμφωνα με την αρχαιολογική νομοθεσία, σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης από το ΥΠΠΟ μελέτης και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

2. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου, ο Δήμος Αχαρνών αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

3. Το ΥΠΠΟ μέσω της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής θα εποπτεύει όλα τα στάδια της υλοποίησης και συντήρησης του έργου. Τυχόν μελλοντικές επεμβάσεις επί του μνημείου και στον άμεσο περιβάλλοντα χώρο του, προϋποθέτουν την προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα έξι (46) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Η τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν μπορεί να συνεπάγεται την επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 111.600,00ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .

- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Επιτροπή Παρακολούθησης και την πρόσκληση για ορισμό εκπροσώπων των λοιπών συμβαλλόμενων μελών.
- Τη δημοπράτηση του έργου, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του σύμφωνα με το νόμο.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο, σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού. Η κατασκευή της εν λόγω πινακίδας αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού. Σε περίπτωση που στην πινακίδα γίνει αναφορά στο ίδιο το μνημείο, το κείμενο θα συνταχθεί σε συνεργασία με την ΕΦ.Α.Δ.Α.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Έργων συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την εν γένει συνεχή ενημέρωση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για όλα τα στάδια δημοπράτησης και εκτέλεσης του έργου.
- Την ενημέρωση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής για όλα τα στάδια υλοποίησης του έργου.
- Τον έλεγχο των παραδοτέων εργασιών, σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και την εγκεκριμένη από το ΥΠΠΟ μελέτη.

B. Ο Δήμος Αχαρνών αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο, το τοπικό ραδιόφωνο και μέσω καταχωρήσεων στο διαδίκτυο, αφενός για τη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής και αφετέρου για τις εργασίες που θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης με σαφή αναφορά στην διαφοροποίηση μεταξύ της υφιστάμενης κατάστασης (πριν) και του αποτελέσματος μετά την εκτέλεση των εργασιών (μετά).
- Την υποχρέωση να αποστέλλει στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής φωτογραφίες και ψηφιακά αρχεία (οριζοντιογραφία ή κάτοψη) μορφής dxf ή shp ή kml της θέσης εκτέλεσης του έργου.

- Την παρακολούθηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και την έγκαιρη εκκίνηση των διαδικασιών για τυχόν τροποποίηση-παράτασή της με αποκλειστική του ευθύνη.

Γ. Το Υπουργείο Πολιτισμού αναλαμβάνει:

1. Την επιστημονική εποπτεία της υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την προστασία των μνημείων και της πολιτιστικής κληρονομιάς και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.
2. Την παροχή κάθε απαραίτητης πληροφόρησης και συνδρομής, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, καθώς και την έγκριση τυχόν τροποποιητικών ή συμπληρωματικών μελετών από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Πολιτισμού, μεριμνώντας από κοινού με τα υπόλοιπα συμβαλλόμενα μέρη για την εμπρόθεσμη και ουσιαστική υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής.
3. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσης.

Δ. Η Ιερά Μητρόπολη Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως αναλαμβάνει:

1. Την παροχή κάθε απαραίτητης πληροφόρησης και συνδρομής, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, μεριμνώντας από κοινού με τα υπόλοιπα συμβαλλόμενα μέρη για την εμπρόθεσμη και ουσιαστική υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής.

2. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Αχαρνών είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Αχαρνών ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Αχαρνών είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγκαστικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από 5 μέλη, ως εξής: α) ένα (1) Περιφερειακό Σύμβουλο Αττικής με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται από την Περιφερειακή Επιτροπή Αττικής, β) έναν (1) υπάλληλο της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Αχαρνών με τον

αναπληρωτή του, οι οποίοι προτείνονται από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών δ) έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού, με τον αναπληρωτή του, και (ε) έναν (1) εκπρόσωπο της Ιεράς Μητρόπολη Ιλίου, Αχαρνών και Πετρουπόλεως.

2. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής.

3. Η Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος, να λαμβάνει αποφάσεις για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την παρούσα, να επιλύει εν γένει τα όποια προβλήματα παρουσιάζονται, να εγκρίνει ειδικότερες ρυθμίσεις στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους για την ανάγκη παράτασης της διάρκειας της παρούσης, για εύλογο χρονικό διάστημα και για εξαιρετικούς λόγους προκειμένου να ολοκληρωθεί η υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης και για την ανάγκη τροποποίησης των λοιπών όρων της προγραμματικής σύμβασης πλην του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε ... μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Αχαρνών ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999). Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.

8. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής καθώς και την τήρησης των σχετικών πρακτικών αναλαμβάνει υπάλληλος του Δήμου Αχαρνών που ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

9. Η θητεία της Επιτροπής λήγει με την ολοκλήρωση του φυσικού και του οικονομικού αντικειμένου του έργου.

10. Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται με την υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης κατόπιν σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών η οποία λαμβάνεται έπειτα από ειδικά αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους, παρέχει στους λοιπούς το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία τους, καθώς και να εγείρουν κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

[illegible]

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ
ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΙΛΙΟΥ,
ΑΧΑΡΝΩΝ ΚΑΙ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ

Ο Μητροπολίτης Ιλίου Αχαρνών και
Πετρουπόλεως Αθηναγόρας

2. Τον ορισμό δύο μελών του Δημοτικού Συμβουλίου (ή υπαλλήλων) καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

A. (δημοτικός σύμβουλος ή υπάλληλος)

B. (δημοτικός σύμβουλος ή υπάλληλος)

Αναπληρωματικά μέλη:

A. (δημοτικός σύμβουλος ή υπάλληλος)

B. (δημοτικός σύμβουλος ή υπάλληλος)

Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού
& Χρηματοδοτούμενων Έργων

Χρύσανθος Κόνταρης

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης με χρονοδιάγραμμα



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6882058b9f068df76b9e5e7c
ΑΠ:48503
Υπογραφή: 24/07/25 14:06
Διανομή: 24/07/25 14:07



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Επιτροπή παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της
Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής
(Αρ. Απόφ. 72/2025, ΑΔΑ: 6ΜΔΨΩΨ8-1Ξ8)

Βαθμό προτεραιότητας: «Επείγον»
Χρόνο διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: (διηλεκές)

Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
ΤΚ: Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Χρ. Αναγνωστόπουλος
email: canagnostopoulos@acharnes.gr

Προς:

Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο Αχαρνών κ. Σπ. Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ:

Α. Επικύρωση της με αριθμ. πρωτ. 48410/24.07.2025 γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής για τη Σύμβαση Υπηρεσιών με αρ. πρωτ 42108/24.04.2024 «Δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης πολιτών» της Πράξης: «Δήμος Αχαρνών-Αστική Αναζωογόνηση», ΑΤ06-Υποέργο 3
Β. Επέκταση της χρονικής διάρκειας της έως 21.10.2025 και τροποποίηση αυτής

Αξιότιμε κε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση από το Δημοτική Επιτροπή, για το εξής θέμα:

Α. Επικύρωση της με αριθμ. πρωτ. 48410/24.07.2025 γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής για τη Σύμβαση Υπηρεσιών με αρ. πρωτ 42108/24.04.2024 «Δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης πολιτών» της Πράξης: «Δήμος Αχαρνών-Αστική Αναζωογόνηση», ΑΤ06-Υποέργο 3
Β. Επέκταση της χρονικής διάρκειας της έως 21.10.2025 και τροποποίηση αυτής

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Το άρθ. 217 του ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του άρθ. 132 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους του ν. 4412/2016 (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)»
3. Την με αρ. πρωτ. 42108/24.04.2024 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMV014701340)
4. Την υπ. αριθ. πρωτ. 122635/06.12.2023 Διακήρυξη Ανοικτού Διαγωνισμού ΑΔΑΜ: 23PROC013905969 διακήρυξη ανοιχτού διαγωνισμού
5. Το με αρ. πρωτ. 48155/23.07.2025 αίτημα του κοινού εκπροσώπου της Ένωσης Εταιρειών «LEVER Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.- ΤΣΟΜΩΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αφορά στην παράταση ισχύος και την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 42108/24.04.2024 σύμβασης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014701340) κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 21/10/2025.
6. Την με αριθ. υπ. αριθμό 72/2025 (ΑΔΑ: 6ΜΔΨΩΨ8-1Ξ8) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία έγινε ορισμός μελών της επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής έτους 2025

Τα κάτωθι:

Στην αρμόδια επιτροπή παραλαβής για τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «Δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης πολιτών» της Πράξης: «Δήμος Αχαρνών-Αστική Αναζωογόνηση» της υπ. αριθ. 122635/06.12.2023 Διακήρυξης Ανοικτού Διαγωνισμού ΑΔΑΜ: 23PROC013905969, **κατατέθηκε το υπ. αρ. πρωτ. 48155/23.07.2025 αίτημα του κοινού εκπροσώπου της Ένωσης Εταιρειών «LEVER Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.- ΤΣΟΜΩΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** αναφορικά με την παράταση ισχύος και την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 42108/24.04.2024 σύμβασης (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014701340) **κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 21/10/2025.**

Η συγκεκριμένη σύμβαση είχε αρχικά διάρκεια εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες οριστική ημερομηνία περάτωσης την 24.04.2025 και η οποία παρατάθηκε με την υπ. αριθ. 243/2025 (ΑΔΑ: ΡΡΠΡΩΨ8-ΡΓ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής κατά τέσσερις (4) μήνες έως 23.08.2025.

Η εταιρεία «LEVER Α.Ε.- ΤΣΟΜΩΚΟΣ ΑΕ.» αιτείται παράταση της διάρκειας της σύμβασης αφού η πορεία της εκτέλεσης του έργου του Πάρκου Λαθέα εξακολουθεί να μην έχει ολοκληρωθεί από τους υπεύθυνους αναδόχους. Επίσης στο ίδιο αίτημα ζητείται η τροποποίηση του Παραδοτέου (2) της σύμβασης προς όφελος και αξιοποίησης του από το δήμο ως εξής:

Η υπηρεσία αποτελείται από τρία (3) προς παράδοση ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ με αντίστοιχα πακέτα εργασίας συνολικού προϋπολογισμού 105.000 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%.

Μέχρι και σήμερα η υλοποίηση των κύριων υποέργων που έχει αναλάβει άλλος ανάδοχος (Διαμόρφωση Πάρκου 31 περίπου στρεμμάτων με εκτεταμένους χώρους πρασίνου και χώρους Αναψυχής, Άθλησης, και Πολιτισμού και Παρεμβάσεις αποκατάστασης/αναβάθμισης υφιστάμενων πεζοδρομίων και οδοστρωμάτων της Λεωφόρου Αθηνών (προέκταση Λ. Δημοκρατίας και της οδού Φιλαδέλφειας αντίστοιχα) δεν έχει ολοκληρωθεί. Επειδή υλοποιείται το παραδοτέο Π2 η εταιρεία «LEVER Α.Ε.- ΤΣΟΜΩΚΟΣ ΑΕ.» δύναται να παραδώσει στο δήμο προς αξιοποίηση σε δύο τμήματα Π2.1 και Π2.3 με ανάλογη τιμολόγησή τους.

Το νέο παραδοτέο Π2.1: ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΑΝΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ θα αποτελείται από:

2. ΔΥΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΑ ΣΠΟΤΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 15 & 30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
3. ΜΙΑ ΤΕΤΡΑΧΡΩΜΗ ΟΛΟΣΕΛΙΔΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΣΕ ΣΤΑΝΤΑΡΝΤ ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ
4. ΜΙΑ ΤΕΤΡΑΧΡΩΜΗ ΟΛΟΣΕΛΙΔΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ
- 5α. ΔΥΟ (2) POSTS FACEBOOK
- 6α. ΔΥΟ (2) POSTS INSTAGRAM
7. ΑΝΑΡΤΗΣΗ 3 ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ TWITTER
- 8α. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΥΟ (2) BANNER ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ ΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ SITES, ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΠΥΛΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΕΣ & ΝΕΑΝΙΚΕΣ

Το ανωτέρω παραδοτέο τιμολογείται στο ποσό των είκοσι χιλ. ευρώ (20.000,00€ χωρίς ΦΠΑ) με ημερομηνία παράδοσης 20.08.2025

Το νέο παραδοτέο Π2.2 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΛΑΝΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ θα αποτελείται από:

1. ΕΝΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΟ ΣΠΟΤ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20-30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
- 5β. ΔΥΟ (2) POSTS FACEBOOK
- 6β. ΔΥΟ (2) POSTS INSTAGRAM
- 8β. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΥΟ (2) BANNER ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ ΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ SITES, ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΠΥΛΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΕΣ & ΝΕΑΝΙΚΕΣ
9. ΜΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ
10. VIDEO ΕΡΓΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 90-150 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
11. ΕΝΑ ΔΙΠΤΥΧΟ ΕΝΤΥΠΟ
12. ΕΝΑ ΤΕΤΡΑΠΤΥΧΟ ΕΝΤΥΠΟ
13. ΕΝΑ POSTER
14. ΕΠΤΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ VIDEO ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 15-30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ ΤΟ ΚΑΘΕΝΑ
15. ΜΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ
16. ΔΥΟ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΙΣ ΤΥΠΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΜΕ

Το ανωτέρω παραδοτέο τιμολογείται στο ποσό των πενήντα δύο χιλ. ευρώ (52.200,00€ χωρίς ΦΠΑ) με ημερομηνία παράδοσης 20.10.2025

Το παραδοτέο Π3: ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΜΠΑΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ-ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ποσού 7.300,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, έχει ημερομηνία παράδοσης έως τις 21/10/2025. (παραμένει ίδιο το αντικείμενο εργασίας και το ποσό του παραδοτέου αυτού, αλλάζει μόνο η ημερομηνία παράδοσης).

Η αιτούμενη παράταση σύμφωνα με το αίτημα της εταιρείας δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της, ζητείται εμπρόθεσμα και η παράδοση του Παραδοτέου Π2 σε δύο τμήματα Π2.1 και Π2.2 είναι αναγκαία για την άμεση και αποτελεσματική αξιοποίηση τους από το Δήμο

Η αρμόδια επιτροπή παραλαβής:

εξέδωσε την υπ. πρωτ. 48410/24.07.2025 γνωμοδότηση σύμφωνα με την οποία τάσσεται:

A. Υπέρ της παράτασης της χρονικής διάρκειας της με αρ. πρωτ. 42108/24.04.2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝΟ14701340) σύμβασης με την ένωση εταιρειών «LEVER Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.- ΤΣΟΜΟΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αφορά στη Σύμβαση Υπηρεσιών «Δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης πολιτών» της Πράξης: «Δήμος Αχαρνών-Αστική Αναζωογόνηση», ΑΤ06-Υποέργο 3 για λόγους ανωτέρας βίας κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 21.10.2025 καθώς καθιστούν αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της παράδοσης του αντικειμένου της σύμβασης για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της εταιρείας.

Είναι γεγονός πως η υλοποίηση των κύριων υποέργων 1 και 2 με τίτλο «Διαμόρφωση πάρκου στο Ο.Τ.31Α της Πολεοδομικής Ενότητας Λαθεία Β του Δήμου Αχαρνών» και «Παρεμβάσεις αναβάθμισης πεζοδρομίων και οδοστρωμάτων στο Δήμο Αχαρνών», της Πράξης «Δήμος Αχαρνών – Αστική Αναζωογόνηση» δεν έχουν ολοκληρωθεί ακόμη. Κατά συνέπεια η καθυστέρηση της παράδοσης οφείλεται στο γεγονός πως εκκρεμούν οι ολοκληρώσεις αυτών.

Η παράταση της χρονικής διάρκειας δίδεται **κατά τις διατάξεις του άρθ. 217 του Ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του αρθρ. 132 του ίδιου νόμου** (Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της) χωρίς μεταβολή στις τιμές καθώς πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

- α) τηρούνται οι όροι της διάταξης του άρθρου 132 του ν. 4412/2016,
- β) το αίτημα για παράταση της ανωτέρω σύμβασής υποβλήθηκε πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου
- γ) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι μικρότερο ή ίσο του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης

B. Υπέρ της τροποποίησης της σύμβασης προς καλύτερη αξιοποίησης της από τον Δήμο και συγκεκριμένα του Παραδοτέου 2 σε δύο τμήματα Π2.1 και Π2.3 με ανάλογη τιμολόγησή τους ως κάτωθι:

Το νέο παραδοτέο Π2.1: ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΑΝΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ θα αποτελείται από:

- 2. ΔΥΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΑ ΣΠΟΤΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 15 & 30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
- 3. ΜΙΑ ΤΕΤΡΑΧΡΩΜΗ ΟΛΟΣΕΛΙΔΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΣΕ ΣΤΑΝΤΑΡΝΤ ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ
- 4. ΜΙΑ ΤΕΤΡΑΧΡΩΜΗ ΟΛΟΣΕΛΙΔΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ
- 5α. ΔΥΟ (2) POSTS FACEBOOK
- 6α. ΔΥΟ (2) POSTS INSTAGRAM
- 7. ΑΝΑΡΤΗΣΗ 3 ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ TWITTER
- 8α. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΥΟ (2) BANNER ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ ΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ SITES, ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΠΥΛΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΕΣ & ΝΕΑΝΙΚΕΣ

- Το ανωτέρω παραδοτέο τιμολογείται στο ποσό των είκοσι χιλ. ευρώ (20.000,00€ χωρίς ΦΠΑ) με ημερομηνία παράδοσης 20.08.2025

Το νέο παραδοτέο Π2.2 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΛΑΝΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ θα αποτελείται από:

2. ΕΝΑ ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΟ ΣΠΟΤ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 20-30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
- 5β. ΔΥΟ (2) POSTS FACEBOOK
- 6β. ΔΥΟ (2) POSTS INSTAGRAM
- 8β. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΥΟ (2) BANNER ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ ΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ SITES, ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΠΥΛΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΕΣ & ΝΕΑΝΙΚΕΣ
9. ΜΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ
10. VIDEO ΕΡΓΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 90-150 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ
11. ΕΝΑ ΔΙΠΤΥΧΟ ΕΝΤΥΠΟ
12. ΕΝΑ ΤΕΤΡΑΠΤΥΧΟ ΕΝΤΥΠΟ
13. ΕΝΑ POSTER
14. ΕΠΤΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ VIDEO ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 15-30 ΔΕΥΤΕΡΟΛΕΠΤΩΝ ΤΟ ΚΑΘΕΝΑ
15. ΜΙΑ ΑΝΟΙΚΤΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ
16. ΔΥΟ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΙΣ ΤΥΠΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΜΕ

- Το ανωτέρω παραδοτέο τιμολογείται στο ποσό των πενήντα δύο χιλ. ευρώ (52.200,00€ χωρίς ΦΠΑ) με ημερομηνία παράδοσης 20.10.2025

Το παραδοτέο Π3: ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΜΠΑΝΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ-ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ποσού 7.300,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, έχει ημερομηνία παράδοσης έως τις 21/10/2025. (παραμένει ίδιο το αντικείμενο εργασίας και το ποσό του παραδοτέου αυτού, αλλάζει μόνο η ημερομηνία παράδοσης).

Η ανωτέρω τροποποίηση δύναται να γίνει καθώς:

Σύμφωνα με το άρθρ. 4.5 της διακήρυξης και ομοίως άρθρ. 10 της σύμβασης, αυτή μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρ. 132 του ν. 4412/2016: «2. Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών:

α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και

β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων.

Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων.»

Στη συγκεκριμένη τροποποίηση η αξία της σύμβασης δε μεταβάλλεται καθόλου προς όφελος της αναδόχου εταιρείας αλλά αντίθετα η όποια τροποποίηση είναι προς όφελος του δήμου για την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση της.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρ. 132 του ν. 4412/2016

Η όποια καθυστέρηση οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου καθώς δεν έχουν ολοκληρωθεί τα κύρια υποέργα 1 και 2 με τίτλο «Διαμόρφωση πάρκου στο Ο.Τ.31Α της Πολεοδομικής Ενότητας Λαθέα Β του Δήμου Αχαρνών» και «Παρεμβάσεις αναβάθμισης πεζοδρομίων και οδοστρωμάτων στο Δήμο Αχαρνών», της Πράξης «Δήμος Αχαρνών – Αστική Αναζωογόνηση».

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α. Την επικύρωση της με αριθμ. πρωτ. 48410/24.07.2025 γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής για τη Σύμβαση Υπηρεσιών με αρ. πρωτ 42108/24.04.2024 «Δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης πολιτών» της Πράξης: «Δήμος Αχαρνών-Αστική Αναζωογόνηση», ΑΤ06-Υποέργο 3

Β. Την επέκταση της χρονικής διάρκειας της έως 21.10.2025 και τροποποίηση αυτής

Συνημμένα:

1. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 48410/24.07.2025 Γνωμοδότηση της Επιτροπής (πρακτικό)
2. Το με αρ. πρωτ 48155/23.07.2025 αίτημα του κοινού εκπροσώπου της Ένωσης Εταιρειών «LEVER Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.- ΤΣΟΜΩΚΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
3. Η υπ. αρ. πρωτ. 42108/24.04.2024 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMV014701340)

Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού
& Χρηματοδοτούμενων Έργων

Χρύσανθος Ε. Κόνταρης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

Δ/νση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
ΤΚ: Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Χρ. Αναγνωστόπουλος
email: canagnostopoulos@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688b5c319f068df76b6ede57
ΑΠ:50059
Υπογραφή: 31/07/25 15:15
Διανομή: 31/07/25 15:17



Βαθμό προτεραιότητας: «Επείγον»
Χρόνο διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: (διηνεκές)

Προς:

Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο Αχαρνών κ. Σπ. Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Α. Επικύρωση της της με αριθμ. Πρωτ. 49187/31.07.2025 Γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/νσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής αναφορικά με τη Σύμβαση Προμήθειας με αρ. πρωτ 41096/22.04.2024 με τίτλο: «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών».

Β. Εκκίνηση εργασιών της υπ' αριθμ. πρωτ. 41096/22.04.2024 σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στο Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών

Αξιότιμε κε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση από το Δημοτική Επιτροπή, για το εξής θέμα:

Α. Επικύρωση της της με αριθμ. Πρωτ. 49187/31.07.2025 Γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/νσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής αναφορικά με τη Σύμβαση Προμήθειας με αρ. πρωτ 41096/22.04.2024 με τίτλο: «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών».

Β. Εκκίνηση εργασιών της υπ' αριθμ. πρωτ. 41096/22.04.2024 σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στο Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

1. Του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Του άρθ. 132 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους του ν. 4412/2016 (άρθρο 72 Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)»
3. Του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθ. 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010» του Ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α')
4. Την με αρ. πρωτ. 41096/22.04.2024 σύμβαση προμήθειας (ΑΔΑΜ: 24SYMV015328030).
5. Την με αρ. πρωτ. 26257/29.04.2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016724519) σύμβαση έργου με τίτλο: «Ανάπλαση της Λεωφόρου Καραμανλή, από τη διασταύρωση με τη Λεωφόρο Πάρνηθος έως τη διασταύρωση με την οδό Αγίας Τριάδας» »

6. Την από 29.07.2025 γνωμοδότηση της Δικηγόρου Γεωργίας Αναστασίας Βογιατζόγλου (ΑΜ ΔΣΑ 27819) με θέμα: *Γνωμοδότηση σε σχέση με την εκκίνηση των εργασιών της υπ' αριθμ. πρωτ. 41096/22.04.2024 συμβάσης προμήθειας με τίτλο «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στο Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών».*
7. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 49817/31.07.25 Γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής

Και επιπλέον τα κάτωθι:

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 41096/22.04.2024 Σύμβαση Προμήθειας της ένωσης εταιρειών «GLOBISART A.E – GLOBILED M.EPE» και του Δήμου Αχαρνών, ανατέθηκε στην ως άνω Ένωση η εκτέλεση της προμήθειας με τίτλο «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στο Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών», συνολικής αξίας 629.849,17 € πλέον Φ.Π.Α. 24% και με προθεσμία αποπεράτωσης αυτής δώδεκα (12) μήνες.

Η εν λόγω σύμβαση προμήθειας υπεγράφη στις 22.04.2024 και αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 26.08.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMN015328030 2024-08-26)

Η συγκεκριμένη **σύμβαση είχε αρχικά διάρκεια εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες**. Η εκκίνηση όμως των εργασιών σύμφωνα με το άρθρ. 3 της σύμβασης θα ελάμβανε χώρα μετά την ολοκλήρωση κατασκευής του κυρίως Έργου, δηλ. της σύμβασης που αφορά το Υποέργο 1 της χρηματοδοτούμενης Πράξης «Ανάπλαση της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών».

Σύμφωνα με το άρθρ. 3 της σύμβασης η Αναθέτουσα Αρχή θα έστελνε σχετική ειδοποίηση στον ανάδοχο με την οποία θα όριζε συγκεκριμένη ημερομηνία εκκίνησης των εργασιών του.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρ. 7 της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα παρέδιδε τα υπό προμήθεια είδη εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία εκκίνησης των εργασιών του κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρ. 3.

Επισημαίνεται όμως πως μέχρι σήμερα δεν έχει ολοκληρωθεί το κυρίως έργο που αναφέρθηκε παραπάνω, **καθώς οι εργασίες αυτού εκκίνησαν πρόσφατα**.

Για τους ανωτέρω λόγους εστάλη η από 28.07.2025 γνωμοδότηση δικηγόρου αναφορικά με τη συγκεκριμένη σύμβαση και συγκεκριμένα για το χρόνο εκκίνηση των εργασιών της σύμβασης. Εν συνεχεία εκδόθηκε η υπ. αριθμ. 49817/31.07.25 Γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής

Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι:

Οι εργασίες του Κυρίου Έργου εκκίνησαν πρόσφατα.

Τα δύο έργα, προς εξυπηρέτηση της επιτυχούς τους ολοκλήρωσης, είναι σκόπιμο να εκτελούνται παράλληλα

Επειδή, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της Σύμβασης Προμήθειας οι εργασίες θα εκκινήσουν κατόπιν σχετικής ειδοποίησης της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο, με την οποία μάλιστα θα ορίζεται συγκεκριμένη ημερομηνία εκκίνησης των εργασιών του

Επειδή, περαιτέρω, το έργο με τίτλο «(Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161088), το οποίο έχει ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και από το οποίο χρηματοδοτείται η παρούσα σύμβαση λήγει στις 31.12.2025, οπότε και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί και το αντικείμενο της υπόψη σύμβασης

Σύμφωνα με το άρθρ. 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρ. 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010» του Ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές»

Επειδή, περαιτέρω, σύμφωνα με την παρ. 2β του ίδιου ως άνω άρθρου «2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: (...) β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της, γ) ...».

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α. Την επικύρωση της της με αριθμ. Πρωτ. 49187/31.07.2025 Γνωμοδότησης της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής αναφορικά με τη Σύμβαση Προμήθειας με αρ. πρωτ 41096/22.04.2024 με τίτλο: «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών».

Β. Την Εκκίνηση εργασιών της υπ' αριθμ. πρωτ. 41096/22.04.2024 σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Λύσεις καινοτομίας στο πλαίσιο της ανάπλασης της Λεωφόρου Καραμανλή, ως κύριας οδικής πρόσβασης στο Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας και οδού υψηλής εμπορικής δραστηριότητας στα όρια του Δήμου Αχαρνών

Την ολοκλήρωση των εργασιών έως την 31.12.2025, με δυνατότητα παράτασης, εφόσον παραταθεί η προθεσμία ολοκλήρωσης του έργου με τίτλο «(Sub.1 - 16873) Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5161088).

Γ. Την εξουσιοδότηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής να καλέσει τον Ανάδοχο της ως άνω σύμβασης να εκκινήσει τις εργασίες

Συνημμένα:

1. Η υπ. αριθμ. πρωτ. 49187/31.07.2025 Γνωμοδότηση της Επιτροπής παραλαβής γενικών υπηρεσιών και προμηθειών της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής
2. Η από 28.07.2025 γνωμοδότηση δικηγόρου
3. Η υπ. αρ. πρωτ. 41096/22.04.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015328030) σύμβαση

Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού
& Χρηματοδοτούμενων Έργων

Χρύσανθος Ε. Κόνταρης



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
687e004c9f068df76b1e9d9b
ΑΠ:47302
Υπογραφή: 21/07/25 11:57
Διανομή: 21/07/25 12:07



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Περιβάλλοντος
& Πρασίνου
Πληροφορίες: Θ. Κουτσίκος
Φιλάδελφειας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: (+30) 213.2072.303
Email: tkoutsikos@acharnes.gr

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπύρο Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Ορθή επανάληψη της υπ αριθμ. 414/2025 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής»

Παρακαλούμε όπως γίνει ορθή επανάληψη της 414/2025 απόφ. Δημοτικής επιτροπής της παραγράφου «Αναφέρεται ότι τυχόν φόρος δωρεάς προκύπτων από την πραγματοποίηση της εν λόγω δωρεάς θα βαρύνει αποκλειστικά τον δωρεοδόχο. Για την προμνησθείσα εργασία θα υπογραφεί σύμβαση δωρεάς με συγκεκριμένο κόστος προκειμένου να ληφθεί απαλλαγή Φ.Π.Α.» με την παράγραφο «Για την προμνησθείσα εργασία θα υπογραφεί σύμβαση δωρεάς- χρηματοδότησης, υπέρ τρίτου μεταξύ του Δήμου, της εταιρίας ΜΕΓΑ ΑΕ και του εργολάβου τεχνολόγου – γεωπόνου Θεόδωρου Πασχαλίδη με ΑΦΜ 111565646 συνολικού κόστους 15.660 € πλέον ΦΠΑ», διότι είναι η σωστή νομική βάση της εν λόγω πράξης όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία.

Ο Αντιδήμαρχος
Περιβάλλοντος & Πρασίνου

Δαμάσκος Κωνσταντίνος



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6889c3389f068df76b2cee8e
ΑΠ:49497
Υπογραφή: 30/07/25 10:22
Διανομή: 30/07/25 10:25

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Τμήμα Αγροτικής Παραγωγής & Τουριστικής Ανάπτυξης Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα 136 73 Αχαρνές Συντάκτης: Κιτσακης Στυλιανός Τηλ. (+30) 2132072386 E-mail: skitsakis@acharnes.gr		Προς: Κοιν.	Βαθμός προτεραιότητας: «Κοινός» Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές» 1. Δημοτική Επιτροπή 1. Διευθύντρια Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης 2. Αντιδήμαρχο Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: <<Αποδοχή του ποσού από τον Δήμο >>

Σχετ: το με αριθμ.: 90344 – 15/11/2024

Παρακαλώ όπως γίνει αποδοχή του ποσού των (23.360 ευρώ) από τον Δήμο, βάση της αίτησης επιχορήγησης που είχαμε κάνει στο Υπουργείο Εσωτερικών , για δαπάνες σήμανσης και στείρωσης αδέσποτων σκύλων και γάτων .

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΛΙΜΠΕΡΤΗ ΣΟΦΙΑ

Α/Α

ΚΟΥΚΟΥΒΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688228319f068df76ba86ec3
ΑΠ:48523
Υπογραφή: 24/07/25 15:33
Διανομή: 24/07/25 15:34

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 24 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών στη δικάσιμο της από 30-12-2024 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ.:5755/827/2025 αίτησης του Τσάβαλου Ιωάννη του Αθανασίου περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 30-12-2024 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ.:5755/827/2025 αίτηση του Τσάβαλου Ιωάννη του Αθανασίου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών, περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος στο ποσό των 700 ευρώ ανά τ.μ. και αναγνώρισης δικαιούχων της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης συνολικής επιφανείας 293,46 τ.μ με Κ.Α. 311118 και 311119 στην Π.Ε. «ΛΑΘΕΑ Α΄» του Δήμου Αχαρνών, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **23-09-2025**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει., σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΛΑΘΕΑ Α΄» στο ποσό των 207,00 ευρώ το τ.μ.
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του

άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄ 163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ)
- 12) Τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη στον Κ.Α.: 00-6111.001 της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 13) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) για αμοιβές Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση στο ποσό των 207,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **23-09-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο της από 30-12-2024 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ.:5755/827/2025 αίτησης του Τσάβαλου Ιωάννη του Αθανασίου κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών, περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος στο ποσό των 700 ευρώ ανά τ.μ. και αναγνώρισης δικαιούχων της αποζημίωσης που θα καθορισθεί, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης συνολικής επιφανείας 293,46 τ.μ με Κ.Α. 311118 και 311119 στην Π.Ε. «ΛΑΘΕΑ Α΄» του Δήμου Αχαρνών.

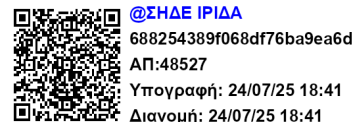
2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κα Χριστίνα Κωτσόγιαννη

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές

Αχαρνές 22 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός δικηγόρου για νομική υποστήριξη του αιρετού κου Ι.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης», ως ισχύουν

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.:44817/10-07-2025 έγγραφο αίτημα του αιρετού κου Ι.Κ. για παροχή νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της από 17/06/2025 με αριθ.: 7407/2025 Κλήσης (ΤΕΠ 25-498 ΓΑΔ: 55233/2019) του κου Εισαγγελέα Εφετών Αθηνών, σύμφωνα με τα άρθρα 500, 501 Κ.Π.Δ., προς τον αιτούντα για να εμφανισθεί αυτοπροσώπως στις **08-09-2025** στο Α' Τριμελές Εφετείο Πλημμελημάτων Αθηνών, προς υποστήριξη της υπ' αριθμ. 679/2024 έφεσής του κατά της ΙΤ 770/2024 απόφασης του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Αθηνών.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης» όπως αυτές ερμηνεύονται και διευκρινίζονται δια των υπ' αριθμ.: 273/α.π.2583/19-4-2022 (ΑΔΑ: 9Υ3946ΜΤΛ6-1ΛΡ) και 763/α.π. 90978/23-12-2022 (ΑΔΑ: 6ΜΖΜ46ΜΤΛ6-Ψ51) εγκυκλίων της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών
- 3) Το από 10-07-2025 εισηγητικό σημείωμα της Νομικής Συμβούλου, στο οποίο αναφέρει ότι ο Δήμος δύναται να παράσχει νομική υποστήριξη στον ως άνω αιτούντα αιρετό κο. Ι.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63).
- 4) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον ως άνω αιτούντα, ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν και να παρασταθεί ενώπιον του Α' Τριμελούς Εφετείου Πλημμελημάτων Αθηνών για να υποστηρίξει την υπ' αριθμ.: 679/2024 έφεση του αιρετού κατά της ΙΤ 770/2024 απόφασης του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Αθηνών.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
- 10) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ)
- 12) Τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη στον Κ.Α.: 00-6111.001 της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 13) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 Αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) για αμοιβές Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον αιρετό κο Ι.Κ., ήτοι να εκπροσωπήσει αυτόν και να παρασταθεί ενώπιον του Α' Τριμελούς Εφετείου Πλημμελημάτων Αθηνών στις **08-09-2025**, κατόπιν της από 17-06-2025 με αριθ.: 7407/2025 Κλήσης (ΤΕΠ 25-498 ΓΑΔ: 55233/2019) του κου Εισαγγελέα Εφετών Αθηνών προς τον αιρετό, σύμφωνα με τα άρθρα 500, 501 Κ.Π.Δ., είτε σε οιαδήποτε μετ'αναβολή δικάσιμο, προς υποστήριξη της υπ' αριθμ.: 679/2024 έφεσης αυτού κατά της ΙΤ 770/2024 απόφασης του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Αθηνών.

2. Για την έγκριση αμοιβής του δικηγόρου το ποσό των τετρακοσίων ενενήντα ενός (491,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24 %, όπως προσδιορίζεται στους πίνακες αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων (ν. 4194/2013,Α' 208), συμπεριλαμβανομένου του γραμματίου προείσπραξης, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025.

Προτεινόμενη δικηγόρος από τον αιτούντα: κα Αντωνία Δημητρακοπούλου

Συνημ.: Το με αριθ. πρωτ.: 44817/10-07-2024 έγγραφο αίτημα του αιρετού κου Ι. Κ. με την με αριθ.: 7407/2025

Κλήση

Ε.Δ. Φ. 7Π (2^{ος} φακ.)

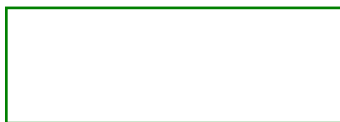
Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπάρουση

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Καπιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68823b9b9f068df76ba96f67
ΑΠ:48525
Υπογραφή: 24/07/25 16:56
Διανομή: 24/07/25 16:56

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 22 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών στη δικάσιμο της από 18-10-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 9624/7210/2024 Έφεσης που άσκησε ο Δήμος για την ακύρωση της υπ' αριθμ.: 3531/2023 οριστικής αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 18-10-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 9624/7210/2024 Έφεση του Δήμου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατατεθείσα στο Πρωτοδικείο με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 132706/6080/2024, κατά των Αναστασίου Καβαλλάρη του Δημητρίου και Πέτρου Καβαλλάρη του Δημητρίου για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ.: 3531/2023 οριστικής αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδική Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών-Τμήμα Εμπορικό), η οποία δημοσιεύθηκε στην Αθήνα στις 04-10-2023, σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριο του ως άνω δικαστηρίου και εξεδόθη επί της από 15-12-2022 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ:126823/3464/2022 ανακοπής κατ' άρθρο 632 Κ.Πολ.Δ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών άρθρ. 614 επ. ΚΠολΔ) κατά των ως άνω εφεσίβλητων, για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 7486/2022 Διαταγής Πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία (απόφαση) απέρριψε την ως άνω ανακοπή του Δήμου.
- 2) Την αναγκαιότητα εκπροσώπησης του Δήμου ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών στη δικάσιμο **την 30-09-2025 που ορίσθηκε η συζήτηση της ως άνω έφεσης.**
- 3) Την υπ' αριθμ.: 480/6-8-2024) ΑΔΑ: 96Ψ7ΩΨ8-2Ψ3) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής δυνάμει της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου η κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 32539 για την άσκηση της ως άνω αναφερόμενης έφεσης, λόγω και της προγενέστερης ενασχόλησής της με την υπόθεση, δυνάμει των υπ' αριθμ.: 677/12-12-2022 και 89/1-3-2023 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού

Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής - Αντικατάσταση άρθρου 74 ν. 3852/2010.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής- Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξουσίων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.
- 13) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 14) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 15) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις στη δικάσιμο την 30-09-2025, είτε σε κάθε μετ'αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 18-10-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 9624/7210/2024 Έφεσης του Δήμου ενώπιον του ως άνω δικαστηρίου, κατατεθείσας στο Πρωτοδικείο με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 132706/6080/2024, κατά των Αναστασίου Καβαλλάρη του Δημητρίου και Πέτρου Καβαλλάρη του Δημητρίου για την εξαφάνιση της υπ'αριθμ.: 3531/2023 οριστικής αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδική Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών-Τμήμα Εμπορικό), η οποία εξεδόθη επί της από 15-12-2022 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ:126823/3464/2022 ανακοπής κατ' άρθρο 632 Κ.Πολ.Δ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών άρθρ. 614 επ. ΚΠολΔ) κατά των ως άνω εφεσιβλήτων, για την ακύρωση της υπ'αριθμ. 7486/2022 Διαταγής Πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία (απόφαση) απέρριψε την ως άνω ανακοπή του Δήμου.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων έξη (406,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% , συμπεριλαμβανομένου του γραμματίου ΔΣΑ, όπως προσδιορίζεται στους πίνακες αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων (ν. 4194/2013,Α' 208), το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη (ΑΜΔΣΑ 32539)

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688258449f068df76ba9f602
ΑΠ:48528
Υπογραφή: 24/07/25 18:59
Διανομή: 24/07/25 18:59

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 22 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό,

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών στη δικάσιμο της από 09-09-2024 με Γ.Α.Κ./ΕΑΚ.:10605/1413/2024 αίτησης των Λαδόπουλου Λάζαρου και Γιουβανάκη Μαρίας περί αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 09-09-2024 με Γ.Α.Κ./ΕΑΚ.:10605/1413/2024 αίτηση των Λαδόπουλου Λάζαρου του Εμμανουήλ και Γιουβανάκη Μαρίας του Στυλιανού ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» με δικάσιμο την **16-09-2025**, δια της οποίας οι ως άνω αιτούνται: **α)** Την αναγνώρισή τους ως δικαιούχων αποζημίωσης, όπως αυτή καθορίστηκε δια της υπ' αριθμ.: 449/2012 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (ειδική διαδικασία απαλλοτριώσεων) κα σε ποσοστό 50% έκαστος, για την ρυμοτομούμενη από τον Δήμο Αχαρνών εδαφική έκταση επιφανείας 85,40 τ.μ. και προσκυρωτέα 31,56 τ.μ. , όπως καταγράφονται στον πίνακα κτηματογράφησης της 1/1991 πράξης εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «ΛΑΘΕΑ Β΄» του Δήμου Αχαρνών που κυρώθηκε με την με αριθ. πρωτ.: 27029/Τα-2341/29-10-1991 απόφαση του Νομάρχης Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε νόμιμα με αριθμό κτηματογράφησης 302063 και 302038 αντίστοιχα, και **β)** Να διαταχθεί η απόδοση στους αιτούντες, ισομερώς, του ποσού της αποζημίωσης κατά 50% σε ένα έκαστο από τον καθ'ού Δήμο για την αντίστοιχη έκταση ρυμοτομούμενη και προσκυρούμενη , καθώς ως σε ολόκληρο υπόχρεο τον Δήμο Αχαρνών με τον ιδιοκτήτη της προσκυρούμενης έκτασης, σύμφωνα με το ιστορικό, ή από οποιονδήποτε υπόχρεο φορέα ή οργανισμό
- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού

Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 5) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής - Αντικατάσταση άρθρου 74 ν. 3852/2010.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010
- 8) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163)για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 9) Την υπ΄ αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Το υπ΄ αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 13) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 14) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 15) Την με αριθ. 937/15-11-2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου δυνάμει της οποίας διορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κα Φανή Πουραϊμη για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στη δικάσιμο της αίτησης των Λάζαρου Λαδόπουλου κλπ περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις κατά τη δικάσιμο την **16-09-2025**, αλλά και σε κάθε μετ'αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, της από 09-09-2024 με Γ.Α.Κ./ΕΑΚ.:10605/1413/2024 αίτησης των Λαδόπουλου Λάζαρου του Εμμανουήλ και Γιουβανάκη Μαρίας του Στυλιανού κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» περί αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης, όπως αυτή καθορίστηκε δια της υπ'αριθμ.: 449/2012 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (ειδική διαδικασία απαλλοτριώσεων) και σε ποσοστό 50% έκαστος, για την ρυμοτομούμενη από τον Δήμο Αχαρνών εδαφική έκταση επιφανείας 85,40 τ.μ. και προσκυρωτέα 31,56 τ.μ. , όπως καταγράφονται στον πίνακα κτηματογράφησης της 1/1991 πράξης εφαρμογής του ρυμοτομικού

σχεδίου στην περιοχή «ΛΑΘΕΑ Β΄» του Δήμου Αχαρνών, που κυρώθηκε με την με αριθ. πρωτ.: 27029/Τα-2341/29-10-1991 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής και μεταγράφηκε νόμιμα με αριθμό κτηματογράφησης 302063 και 302038 αντίστοιχα, επίσης να διαταχθεί η απόδοση στους αιτούντες, ισομερώς, του ποσού της αποζημίωσης κατά 50% σε ένα έκαστο από τον καθ'ού Δήμο για την αντίστοιχη έκταση ρυμοτομούμενη και προσκυρούμενη , καθώς ως σε ολόκληρο υπόχρεο τον Δήμο Αχαρνών με τον ιδιοκτήτη της προσκυρούμενης έκτασης, σύμφωνα με το ιστορικό, ή από οποιονδήποτε υπόχρεο φορέα ή οργανισμό.

3.Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των εκατόν ενενήντα δύο (192,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Πουραϊμη

Ε.Δ. Φ.1050Α

Η υπάλληλος
Χρυσανγή Σ. Αγά

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6882439f9f068df76ba9a1ab
ΑΠ:48526
Υπογραφή: 24/07/25 17:31
Διανομή: 24/07/25 17:31



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές

Αχαρνές 22 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών στη δικάσιμο της από 28-09-2023 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 7837/5906/2023 ασκηθείσας ενώπιον του Εφετείου Αθηνών κατ' έφεσης από Πρωτοδικείο Αθηνών των Καλέμη Ντορίνας κλ.π (σύνολο 67)

Έχοντας υπόψη:

1. Την με ΓΑΚ/ΕΑΚ:6284/4571/2025 Κλήση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 5^ο) των Καλέμη Ντορίνας κλπ (συν. 67), κατόπιν παραίτησης από την με ΓΑΚ/ΕΑΚ:2854/2049/2025 προγενέστερη Κλήση, για επαναφορά **προς συζήτηση, την 23-09-2025**, της από 28-09-2023 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:7837/5906/2023 έφεσης (Ειδικές Διαδικασίες –Εργατικά) των Καλέμη Ντορίνας κλπ (συν.67), (κατατεθείσα στο Πρωτοδικείο με ΓΑΚ/ΕΑΚ:101595/5296/2023), κατά : **α)** Του Δήμου Αχαρνών αυτοτελώς και όπως υπεισήλθε από 01-01-2024 στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του καταργηθέντος, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 27 του Ν. 5056/2023, Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΧΑΡΝΩΝ» και **β)** Του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ » «Η ΑΡΩΓΗ», για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 391/2023 οριστικής Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με σκοπό να γίνει δεκτή σε όλο το αιτητικό της η με ΓΑΚ/ΑΚΔ: 52389/1415/2021 αγωγή των ως άνω κατά των καθ'ών για την μετατροπή των διαδοχικών συμβάσεων ορισμένου χρόνου εκάστης εκ των εναγουσών, που έχουν συνάψει με τα εναγόμενα πρόσωπα και οι οποίες συνιστούν, κατ' ουσία, εξ αρχής από την ημερομηνία πρόσληψής τους μία ενιαία σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, σε συμβάσεις αορίστου χρόνου.
2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 5^ο) κατά τη δικάσιμο της ως άνω έφεσης (στοιχ. 1)
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
5. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
9. Τις με αριθμ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
11. Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
12. Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών(Τμήμα 5^ο) στη δικάσιμο την **23-09-2025**, που ορίστηκε κατόπιν της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 6284/4571/2025 Κλήσης, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 28-09-2023 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 7837/5906/2023 ασκηθείσας ενώπιον του Εφετείου Αθηνών κατ' έφεσης από Πρωτοδικείο Αθηνών (ΓΑΚ/ΕΑΚ: 101595/5296/2023) των Καλέμη Ντορίνας κλ.π (σύνολο 67) κατά: **α)** Του Δήμου Αχαρνών αυτοτελώς και όπως υπεισιήλθε από 01-01-2024 στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του καταργηθέντος, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 27 του Ν. 5056/2023, Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΧΑΡΝΩΝ» και **β)** Του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ » «Η ΑΡΩΓΗ», για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 391/2023 οριστικής Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με σκοπό να γίνει δεκτή σε όλο το αιτητικό της η με

ΓΑΚ/ΑΚΔ: 52389/1415/2021 αγωγή των ως άνω κατά των καθ'ών, για την μετατροπή των διαδοχικών συμβάσεων ορισμένου χρόνου εκάστης εκ των εναγουσών, που έχουν συνάψει με τα εναγόμενα πρόσωπα και οι οποίες συνιστούν, κατ' ουσία, εξ αρχής από την ημερομηνία πρόσληψής τους μία ενιαία σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, σε συμβάσεις αορίστου χρόνου.

3.Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα οκτώ (288,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24% , σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κα Αργυρώ Βασιλοπούλου

Η Υπάλληλος
Χρυσανγή Σ.Αγά

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68875b599f068df76bf3bcac
ΑΠ:49084
Υπογραφή: 28/07/25 14:13
Διανομή: 28/07/25 14:13



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές

Αχαρνές 28 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί της άσκησης ή μη του ενδίκου μέσου της Εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου κατά της υπ' αριθμ.:80055/2025 οριστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία).

Έχοντας υπόψη:

- 1.Την με αριθμ.: 80055/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία δημοσιεύθηκε στην Αθήνα στις 12-05-2025 σε έκτακτη συνεδρίαση του αυτού Δικαστηρίου, η οποία έως του χρόνου σύνταξης της παρούσης δεν έχει επιδοθεί στο Δήμο, εξεδόθη δε μετά από εκδίκαση της από 26-09-2022 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ:5141/199/2022 ανακοπής που άσκησε ο Ευάγγελος Τουλκαρίδης του Σταύρου κατά του Δήμου Αχαρνών για την ακύρωση, για τους εις αυτήν αναλυτικά αναφερόμενους λόγους, της από 25-07-2022 ατομικής ειδοποίησης πίνακα χρεών ληξιπροθέσμου οφειλής ύψους 54.621,46 ευρώ (κύρια οφειλή 27.310,73 ευρώ και προσαυξήσεις 27.310,73 ευρώ) από δεδουλευμένα μισθώματα, περιόδου 6^{ος} 2002 έως 5^{ος} 2006, η οποία (απόφαση) έκανε δεκτή την ως άνω ανακοπή, για τους αναλυτικά στο σκεπτικό της αναφερόμενους λόγους και ακύρωσε εξ ολοκλήρου, τις προσβαλλόμενες πράξεις της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών, συμψηφιζόμενης της δικαστικής δαπάνης.
- 2.Την αναγκαιότητα λήψης απόφασης από την παρούσα επιτροπή , ως καθ' ύλην αρμόδιο όργανο, περί άσκησης ή μη ενδίκων μέσων κατά της ως άνω αποφάσεως (σχετ. 1)
- 3.Το από 18-07-2025 ενημερωτικό- εισηγητικό σημείωμα του πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου, δυνάμει της υπ' αριθμ.:624/28-11-2022 (ΑΔΑ: ΩΑΘΡΩΨ8-ΞΞΦ), αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, και Θεμιστοκλή Μαμάκου, το οποίο συνυποβάλλουμε και το οποίο έχει ως ακολούθως:

<<..Α1. Επί της από 26-9-2022 ανακοπής, που άσκησε ο ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΛΚΑΡΙΔΗΣ, ενώπιον του ΜΠΑ, αιτούμενος την ακύρωση των προσβαλλόμενων πράξεων, περί Ταμειακών βεβαιώσεων της Ταμειακής Υπηρεσίας

του Δήμου Αχαρνών, ύψους 54.621,46 € αιτία οφειλής από δεδουλευμένα μισθώματα, περιόδου 6^{ος} 2002 έως 5^{ος} 2006 εξεδόθη – αντιμωλία των διαδίκων – η υπ' αριθμ. 80055/2025 οριστική απόφαση του ΜΠΑ.

A.2 Δια της ως άνω αποφάσεως, γενομένης δεκτής της υπό κρίσιν ανακοπής ακυρώθηκαν εξ ολοκλήρου, οι προσβαλλόμενες πράξεις της Τ.Υ. του Δήμου Αχαρνών, συμψηφιζόμενης της δικαστικής δαπάνης.

Σύμφωνα με τις σκέψεις της ως άνω δικαστικής αποφάσεως, η ανακοπή έγινε δεκτή, δια τους εξής, συνοπτικά αναφερόμενους λόγους :

A2.1 Διότι το μίσθιο βαρυνόταν με το πραγματικό ελάττωμα, που προϋπήρχε της συνάψεως της μισθώσεως και ήταν γνωστό στο Δήμο Αχαρνών, το οποίο αφορούσε την διακοπή της υδροδότησης, στο μίσθιο, λόγω οφειλών από προηγούμενους μισθωτές. Ότι το ελάττωμα αυτό δεν γνωστοποιήθηκε με την διακήρυξη, ουδέ κατά την υπογραφή της από 14-5-2002 σύμβασης μισθώσεως, οφείλετο δε σε βαρεία αμέλεια των οργάνων του Δήμου. Ότι το πραγματικό αυτό ελάττωμα συνέτρεχε καθ' όλη την διάρκειας της μισθωτικής σχέσης, οπότε γεννήθηκε η επίδικη οφειλή, ήτοι από 1-6-2002 έως 31-5-2006, δίχως ο Δήμος να προβεί σε άρση αυτού με αποτέλεσμα να καταστεί ανέφικτη η λειτουργία της επιχείρησης Κ.Υ.Ε. λόγω αδυναμίας εκδόσεως αδείας λειτουργίας με ευθύνη /υπαιτιότητα των οργάνων του Δήμου.

A.2.2. Διότι από του χρόνου γέννησης της επίδικης οφειλής (2002-2006) έως του χρόνου ταμειακής βεβαιώσεως της οφειλής (2022) παρήλθε ικανό χρονικό διάστημα, ώστε να δημιουργηθεί, η εύλογη πεποίθηση στον ανακόπτοντα ότι δεν υποχρεούται στην καταβολή των μισθωμάτων και ότι ο Δήμος δεν θα αναζητήσει τα ποσά αυτά, εν όψει εκδόσεως και της υπ' αριθμ. 194/2017 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

A3 Ταύτα λαβόν υπ' όψιν Του το δικάσαν Δικαστήριο έκανε δεκτή την υπό κρίσιν ανακοπή και απέρριψε τους προβληθέντες ισχυρισμούς του Δήμου.

B.1. Η ως άνω υπ' αριθμ. 80055/2025 οριστική απόφαση του ΜΠΑ δεν έχει εισέτι επιδοθεί στον Δήμο, ώστε δεν έχει εκκινήσει η προθεσμία των ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερών, για την άσκηση Εφέσεως.

B.2 Παρά ταύτα, νόμιμος συντρέχει περίπτωση, για την λήψη αποφάσεως, από το αρμόδιο συλλογικό όργανο, περί της ασκήσεως ή μη, του ενδίκου μέσου της Εφέσεως.

B.3. Ειδικότερον, ως προς το ζήτημα, του πραγματικού ελαττώματος, κρίσιμο είναι, εάν η εν λόγω επιχείρηση, λειτούργησε εν τοις πράγμασιν, κατά την επίδικη περίοδο, ώστε να διαπιστωθεί, εάν η διακοπή της υδροδότησης συνετέλεσε στην μη έκδοση Αδείας Λειτουργίας.

B.4 Από τα στοιχεία, που εδόθησαν από την Υπηρεσία, προς αντίκρουσιν της ανακοπής δεν ανετράπη ο ισχυρισμός, τόσο περί της συνδρομής του πραγματικού ελαττώματος, της μη γνωστοποίησεως προς τον μισθωτή, όσο και της αδυναμίας λειτουργίας της στεγαζόμενης επιχειρήσεως υγειονομικού ενδιαφέροντος.

B.5 Τούτων δοθέντων, εφ' όσον δεν έχει προκύψει, νεότερο αποδεικτικό στοιχείο, που να αναιρεί, τους ισχυρισμούς του ανακόπτοντος, ως προεξετέθησαν δεν συντρέχει, νόμιμος και βάσιμος λόγος για την άσκηση του ενδίκου μέσου της Εφέσεως .

B.6 Ειδικώς ως προς τον έτερο λόγο της ανακοπής, που έγινε δεκτός, ήτοι τον αναφερόμενο, στην επί μακρόν, αδράνεια της Διοίκησης, για την είσπραξη των οφειλομένων μισθωμάτων, ο υπογράφων θεωρεί ότι δύναται να αντιμετωπισθεί νομικώς, πλην όμως επειδή έχει τεθεί σωρευτικώς, με τα ως άνω αναφερόμενα υπό Α2.1 ως λόγος αποδοχής της ανακοπής, μόνον αυτό δεν επαρκεί για την ευδοκίμηση της Εφέσεως.>>

4.Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

5.Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

6.Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.

7.Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')

8.Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')

9.Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .

10.Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση, από την παρούσα Επιτροπή ως αρμόδιο όργανο, περί της άσκησης ή μη του ενδίκου μέσου της Εφέσεως από τον Δήμο ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, κατά του Ευάγγελου Τουλκαρίδη του Σταύρου για την εξαφάνιση της υπ'αριθμ.:80055/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία), η οποία (απόφαση), για τους εις το σκεπτικό αυτής αναλυτικά αναφερόμενους λόγους, έκανε δεκτή την από 26-09-2022 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ:5141/199/2022 ανακοπή που άσκησε ο Ευάγγελος Τουλκαρίδης του Σταύρου κατά του Δήμου Αχαρνών και της από 25-07-2022 ατομικής ειδοποίησης πίνακα

χρεών ληξιπροθέσμου οφειλής ύψους 54.621,46 ευρώ (κύρια οφειλή 27.310,73 ευρώ και προσαντήσεις 27.310,73 ευρώ) από δεδουλευμένα μισθώματα, περιόδου 6^{ος} 2002 έως 5^{ος} 2006 και ακύρωσε εξ ολοκλήρου, τις ως άνω προσβαλλόμενες πράξεις της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών, συμψηφιζόμενης της δικαστικής δαπάνης.

Συνημμένα: 1. Η υπ' αριθμ.: 80055/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών
2. Το από 18-07-2025 Ενημερωτικό-Γνωμοδοτικό σημείωμα του Πληρεξούσιου Δικηγόρου του Δήμου και Θεμιστοκλή Μαμάκου

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6889dbc69f068df76b3617a5
ΑΠ:49556
Υπογραφή: 30/07/25 11:46
Διανομή: 30/07/25 11:46



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 30 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 781/29-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΣΧΤΩΨ8-ΕΔΧ) αποφάσεως Δημάρχου
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

1)Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες, όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.

2)Την υπ' αριθμ.: 781/29-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΣΧΤΩΨ8-ΕΔΧ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εξεδόθη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Νικόλαος Μποζιονέλος του Γεωργίου, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:29202 :

α) Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα στη δικάσιμο **την 31-07-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 12/05/2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 185237/10170/2025 Μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Αθανασιάδη Γεωργίου κλπ (συν.36) κατά του ΟΤΑ με την επωνυμία « Δήμος Αχαρνών» δια της οποίας (αίτησης) οι ως άνω εργαζόμενοι/νες στο Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ΙΔΟΧ), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, οι οποίες έληξαν τον μήνα Μάιο του τρέχοντος έτους, αιτούνται: **α)** Να ληφθούν ασφαλιστικά μέτρα για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστου/εκάστης με τον Δήμο Αχαρνών **β)** Να διαταχθεί ο καθ'ού να αποδέχεται προσωρινά τις προσφερόμενες και με τον προσήκοντα τρόπο υπηρεσίες των από την άσκηση της παρούσης και εφεξής μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής των

κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών, καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές αυτών για την εργασία αυτή γ) Να καταδικαστεί ο Δήμος Αχαρνών σε χρηματική ποινή διακοσίων (200,00) ευρώ ημερησίως για καθένα και καθεμία από τους αιτούντες/αιτούσες, εφόσον αρνηθεί να συμμορφωθεί με την απόφαση του παρόντος δικαστηρίου και δεν αποδεχθεί την προσηκόντως προσφερόμενη εργασία των από την άσκηση της παρούσης και εφεξής. δ) Να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή, λόγω του άμεσου και επικείμενου κινδύνου, που να διατάσσει τον καθ'ού, να αποδέχεται προσωρινά τις προσφερόμενες υπηρεσίες των αιτούντων/αιτούσων καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές αυτών, μέχρι την έκδοση απόφασης επί της παρούσης αιτήσεως ε) Να καταδικασθεί ο καθ'ού στην εν γένει δικαστική των δαπάνη.

3)Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

5)Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

6)Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

7)Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

8)Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

9)Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

10) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

11)Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάλληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 781/29-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΣΧΤΩΨ8-ΕΔΧ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Νικόλαος Μποζιονέλος του Γεωργίου, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:29202 : **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα στη δικάσιμο **την 31-07-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 12/05/2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 185237/10170/2025 Μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Αθανασιάδη Γεωργίου κλπ (συν.36) κατά του ΟΤΑ

με την επωνυμία « Δήμος Αχαρνών» δια της οποίας (αίτησης) οι ως άνω εργαζόμενοι/νες στο Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ΙΔΟΧ), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, οι οποίες έληξαν τον μήνα Μάιο του τρέχοντος έτους, αιτούνται: **α)** Να ληφθούν ασφαλιστικά μέτρα για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστου/εκάστης με τον Δήμο Αχαρνών **β)** Να διαταχθεί ο καθ'ού να αποδέχεται προσωρινά τις προσφερόμενες και με τον προσήκοντα τρόπο υπηρεσίες των από την άσκηση της παρούσης και εφεξής μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής των κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών, καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές αυτών για την εργασία αυτή **γ)** Να καταδικαστεί ο Δήμος Αχαρνών σε χρηματική ποινή διακοσίων (200,00) ευρώ ημερησίως για καθένα και καθεμία από τους αιτούντες/αιτούσες, εφόσον αρνηθεί να συμμορφωθεί με την απόφαση του παρόντος δικαστηρίου και δεν αποδεχθεί την προσηκόντως προσφερόμενη εργασία των από την άσκηση της παρούσης και εφεξής. **δ)** Να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή, λόγω του άμεσου και επικείμενου κινδύνου, που να διατάσσει τον καθ'ού, να αποδέχεται προσωρινά τις προσφερόμενες υπηρεσίες των αιτούντων/αιτουσών καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές αυτών, μέχρι την έκδοση απόφασης επί της παρούσης αιτήσεως **ε)** Να καταδικασθεί ο καθ'ού στην εν γένει δικαστική των δαπάνη.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, ορίζεται: **α)** στο ποσό των 134,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και **β)** στο ποσό των 102,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.24% για κατάθεση σημειώματος, ήτοι το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα έξη (236,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Ε.Δ.: Φ.335Ε

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
688a29569f068df76b490fe5
ΑΠ:49777
Υπογραφή: 30/07/25 17:17
Διανομή: 30/07/25 17:17



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 28 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 777/25-07-2025 (ΑΔΑ: 6ΓΥΤΩΨ8-Ψ24) απόφασης Δημάρχου
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες, όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 777/25-07-2025 (ΑΔΑ: 6ΓΥΤΩΨ8-Ψ24) απόφαση Δημάρχου, η οποία εξεδόθη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, δια της οποίας δόθηκε πληρεξουσιότητα με ρητή εντολή και εξουσιοδότηση στον δικηγόρο Αθηνών κ. Νικόλαο Μποζιονέλο (ΑΜ ΔΣΑ: 29202): **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να συντάξει και να καταθέσει Αυτοτελές Αίτημα Προσωρινής Διαταγής του ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων),περί Ανάκλησης της από 09-05-2025 Προσωρινής Διαταγής του κ. Προέδρου του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), η οποία δόθηκε κατόπιν συζήτησης της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 39889/2093/2025 Αίτησης με Προσωρινή Διαταγή των Σιδηροπούλου Όλγας κλπ. (συν. 13) κατά του Δήμου Αχαρνών, ερήμην του καθ'ού, λόγω μη νομίμου κλήτευσής του για να παρασταθεί στην ως άνω δικάσιμο **β)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις στη δικάσιμο που θα ορισθεί κατά την κατάθεση της ανωτέρω Αίτησης ανάκλησης Προσωρινής Διαταγής κατά των ανωτέρω.

- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 11) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ.: 777/25-07-2025 (ΑΔΑ: 6ΓΥΤΩΨ8-Ψ24) αποφάσεως Δημάρχου δια της οποίας δόθηκε πληρεξουσιότητα με ρητή εντολή και εξουσιοδότηση στον κ. Νικόλαο Μποζιονέλο του Γεωργίου, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 29202 : **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να συντάξει και να καταθέσει Αυτοτελές Αίτημα Προσωρινής Διαταγής του ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), περί Ανάκλησης της από 09-05-2025 Προσωρινής Διαταγής του κ. Προέδρου του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), η οποία δόθηκε κατόπιν συζήτησης της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 39889/2093/2025 Αίτησης με Προσωρινή Διαταγή των Σιδηροπούλου Όλγας κλπ. (συν. 13) κατά του Δήμου Αχαρνών, ερήμην του καθ'ού, λόγω μη νομίμου κλήτευσής του για να παρασταθεί στην ως άνω δικάσιμο **β)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις στη δικάσιμο που θα ορισθεί κατά την κατάθεση της ανωτέρω Αίτησης ανάκλησης Προσωρινής Διαταγής κατά των ανωτέρω.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου η οποία ορίζεται: **α)** στο ποσό των 350,00 ευρώ πλέον Φ.Π.Α 24% για τη σύνταξη και κατάθεση του Αυτοτελούς Αιτήματος Προσωρινής Διαταγής του ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων), **β)** στο ποσό των 134,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και **γ)** στο ποσό των 102,00 ευρώ , πλέον Φ.Π.Α.24% για κατάθεση σημειώματος, σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο ποσό θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Συνημμένα: Η με αριθ. 777/25-07-2025 Απόφαση Δημάρχου

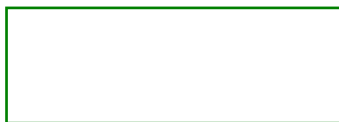
Ε.Δ.: Φ 348 Ε

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 23 Ιουλίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία) κατά τη συζήτηση της από 14-07-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:176637/7477/2025 αγωγής, που άσκησαν οι Σκουρλέτης Νικόλαος κλπ (συν.19) κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 14-07-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:176637/7477/2025 αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία), των Σκουρλέτη Νικολάου κλπ (συν.19) κατά του Δήμου Αχαρνών με την οποία οι ενάγοντες, όλοι μουσικοί, συνεργάστηκαν κατά τα έτη 2020 και μέχρι Δεκέμβριο 2023 με το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Αχαρνών «ΔΗ.Κ.Ε.Α.» και από 1-1-2024 με τον εναγόμενο προκειμένου να καλύψουν με την Φιλαρμονική Ορχήστρα του Δήμου διάφορες εκδηλώσεις θρησκευτικού και πολιτιστικού χαρακτήρα, ζητούν να καταβληθούν από το εναγόμενο Δήμο Αχαρνών, ως καθολικό διάδοχο του καταργηθέντος Ν.Π.Δ.Δ. «ΔΗ.Κ.Ε.Α.» τα ποσά για τον κάθε έναν-μία από αυτούς, όπως αναφέρονται αναλυτικά στην αγωγή τους, και συνολικά το ποσό των 16.882,97 ευρώ, με το νόμιμο τόκο, από τότε που κάθε επί μέρους ποσό κατέστη απαιτητό, άλλως και σε κάθε περίπτωση από την επίδοση της παρούσας και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους και να κηρυχθεί η απόφαση προσωρινά εκτελεστή.
- 2) Την αναγκαιότητα κατάθεσης προτάσεων εκ μέρους του εναγόμενου Δήμου Αχαρνών επί της ως άνω αγωγής σύμφωνα με το άρθρο 237 ΚΠολΔ εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας και εκπροσώπησης του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία).
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 5)Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7)Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 8)Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 10)Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη στον Κ.Α.: 006111.001 της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 12)Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 Αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) για αμοιβές Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία), εντός της προβλεπόμενης, από τις ισχύουσες διατάξεις, προθεσμίας και να παρασταθεί κατά τη συζήτηση της από 14-07-2025 με ΓΑΚ/ΑΚΔ:176637/7477/2025 αγωγής των Σκουρλέτη Νικολάου κλπ (συν.19) κατά του Δήμου Αχαρνών με την οποία οι ενάγοντες, ζητούν να καταβληθούν από το εναγόμενο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου Δήμο Αχαρνών, ως καθολικό διάδοχο του καταργηθέντος Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Αχαρνών (ΔΗ.Κ.Ε.Α.)» τα ποσά για τον κάθε έναν-μία από αυτούς, όπως αναφέρονται αναλυτικά στην αγωγή τους, και συνολικά το ποσό των 16.882,97 ευρώ, με το νόμιμο τόκο, από τότε που κάθε επί μέρους ποσό κατέστη απαιτητό, άλλως και σε κάθε περίπτωση από την επίδοση της παρούσας και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους και να κηρυχθεί η απόφαση προσωρινά εκτελεστή.

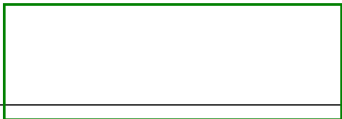
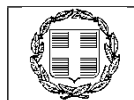
2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων δέκα εννέα (219 ,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα περί Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111 του υπό έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025.

Προτεινόμενη δικηγόρος υπόθεσης:κα Αργυρώ Βασιλοπούλου

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

67da9f48877b1a1eecd4657

ΑΠ:49128

Υπογραφή: 19/03/25 12:41

Διανομή: 28/07/25 21:42

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	Αχαρνές, 22 Μαρτίου 2023
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ	
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	Προς τον κ. Δήμαρχο - Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

Θέμα: Παράταση της Εργολαβικής Σύμβασης μεταξύ του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «Αναπτυξιακή Αχαρνών Μονοπρόσωπη ΑΕ.» και της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΑΤ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» για το έργο: «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».

κ. Δήμαρχε,

Σας παρακαλούμε να εντάξετε στην ημερήσια διάταξη προσεχούς συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής το ως άνω θέμα.

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α, Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Των άρθρων 11, 12 του Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147 Α'/8-08- 2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης Σελίδα 4 από 17 οικονομική και διοικητική διαχείριση οργάνων τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.» και συγκεκριμένα του Άρθρου 9 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.
4. Του Νόμου 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α' /11-03-2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
5. Του Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α130-5-2020), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 132 του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚΑ' 148/31-07-2020).
6. Του Ν. 5013/2023 (άρθρα 31 και 37).
7. Την αριθ. πρωτ. 32287/32/1-11-1999 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Δ.ΔΑ για την σύνταξη προγραμματικών συμβάσεων.
8. Τη με αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Σύσταση και

λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».

9. Την υπ' αριθμ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου και στην υπ' αριθμ. 328/2022 πράξη Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

10. Την με Αρ. Πρωτ. 761/20.06.2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε» (ΑΔΑ: 96Ε046Μ81Υ-ΤΣΨ) για το έργο: **«ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»**.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ - ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το ανωτέρω έργο εκτελείται βάση της υπ' αριθμ. Πρωτ. 64313/20.06.2023 σύμβασης κατασκευής έργου, με ημερομηνία υπογραφής στις 20.06.2023. Η ολική συμβατική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της εν λόγω σύμβασης, δηλαδή έως 20.06.2023. Η διάρκεια της σύμβασης έχει παραταθεί μέχρι 31.03.2025

2. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Η έναρξη των εργασιών εκτέλεσης του έργου του θέματος πραγματοποιήθηκε άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης, την οριστικοποίηση του αντικειμένου και την έκδοση των απαιτούμενων αδειών. Από την έναρξη των εργασιών μέχρι σήμερα έχουν συντηρηθεί διάφοροι οδοί συνολικής επιφάνειας 81.071,19 μ² με χρήση κοινής κοινής ασφάλτου από τα συνολικά εγκεκριμένα 71.317,00 μ². Δηλαδή υπέρβαση της συνολικά εγκεκριμένης ποσότητας του εν λόγω άρθρου. Επίσης έχουν ολοκληρωθεί 6.371,79 μ² με χρήση αντιολισθηρής ασφάλτου από τα συνολικά 98.279.50 μ² εγκεκριμένα.

Η ολοκλήρωσή του αντικειμένου εντός της εγκεκριμένης προθεσμίας περαίωσης κρίνεται ως αδύνατη για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου. Για το λόγο αυτό υποβάλλεται η παρούσα αίτηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και απευθύνεται προς τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία».

- Υπήρξαν καθυστερήσεις στην έναρξη των εργασιών σε οδούς λόγω μη ολοκλήρωσης εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω. από άλλους εργολάβους.
- Λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών κατά την περίοδο Νοεμβρίου 2023 έως Μαρτίου 2024 δεν μπορούσαν να πραγματοποιηθούν καθημερινές εργασίες.
- Λόγω ανάγκης σύνταξης και έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών.
- Λόγω έλλειψης αντιολισθηρής ασφάλτου από τους παραγωγούς κατά τους θερινούς μήνες καθώς παρήγαγαν μόνο κοιμή ασφαλτο.
- Λόγω έλλειψης χρηματοδότησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, απαιτείται η λήψη απόφασης για τα παρακάτω:

Έγκριση παράτασης ισχύος της Εργολαβικής Σύμβασης που έχει ως αντικείμενο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», έως την **20.06.2025** (ημερομηνία λήξης της αντίστοιχης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Αχαρνών και ΑΟΤΑ Αναπτυξιακή Αχαρνών, Μονοπρόσωπη Α.Ε.), δεδομένου ότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε παραλείψεις και ενέργειες του αναδόχου, χωρίς τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού της αντικειμένου

Με εκτίμηση

Ο Ειδικός Σύμβουλος

Νικόλαος Γεωργακόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός MSc .