



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Αθ.
Μπόσδα
Ταχ. Κώδικας: 136 74



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69bd32dc4f25d253f993913c
ΑΠ:17986
Υπογραφή: 20/03/26 13:58
Διανομή: 20/03/26 14:12

Προς: **Δημοτική Επιτροπή Αχαρνών**

ΘΕΜΑ: «Αναπροσαρμογή τελών κοινοχρήστων χώρων έτους 2026 και εφεξής»

Κύριε Πρόεδρε,

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής και καθορισμού ανταποδοτικών τελών και ειδικότερα τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων, σας υποβάλλουμε την παρούσα εισήγηση για την αναπροσαρμογή των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2026 και εφεξής.

I. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ζ του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980.
5. Το άρθρο 26 παρ. 4 του Ν. 1828/1989.
6. Το άρθρο 13 του Β.Δ. 24/9/1958, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τις διατάξεις των Ν. 5043/2023 και 5056/2023.
8. Τον Ν. 4727/2020 (άρθρα 75-83).
9. Τον Ν. 4442/2016 περί αδειοδότησης δραστηριοτήτων.
10. Τη με αριθ. 2804/20-01-2025 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.
11. Την προηγούμενη με αριθ. 1049/4-12-2003 Απόφαση του ΔΣ Αχαρνών, περί καθορισμού ζωνών και τελών.
13. Το γεγονός ότι έχει παρέλθει σημαντικό χρονικό διάστημα από τον τελευταίο καθορισμό τελών.
14. Την ανάγκη επικαιροποίησης των ζωνών και αναπροσαρμογής των τελών βάσει των σημερινών οικονομικών δεδομένων.

II. ΙΣΧΥΟΝ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΖΩΝΩΝ & ΤΕΛΩΝ (2026 ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ)

A. Ισχύον Καθεστώς (βάσει προηγούμενης κανονιστικής απόφασης)

Με την υπ' αριθ. 1049/4-12-2003 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν οι εξής ζώνες και τέλη:

Ζώνες:

- 1η Ζώνη: Κεντρική Πλατεία Αχαρνών (& περίξ Πλατείας Αγ. Βλασίου)
- 2η Ζώνη: Πλατεία Βαρυμπόμπης
- 3η Ζώνη: Πλατείες επί Λεωφόρων Πάρνηθος, Αριστοτέλους, Φιλαδελφείας, Αθηνών, Δημοκρατίας, Λιοσίων, Εθν. Αντιστάσεως, Θρακομακεδόνων και Αγ. Τριάδος
- 4η Ζώνη: Υπόλοιπες εντός σχεδίου περιοχές

Τέλη:

- Ζώνες 1 & 2: 26,41 €/τ.μ. ετησίως
- Ζώνη 3: 22,01 €/τ.μ. ετησίως
- Ζώνες 4 (και λοιπές περιοχές): 14,67 €/τ.μ. ετησίως

Το ανωτέρω καθεστώς παραμένει σε ισχύ επί σειρά ετών χωρίς αναπροσαρμογή.

B. Προτεινόμενη Αναπροσαρμογή Ζωνών

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τη μεταβολή των οικονομικών και εμπορικών συνθηκών
- Την ανάγκη δικαιότερης κατανομής του τέλους
- Τη διαφοροποίηση εμπορικής αξίας περιοχών
- Το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την τελευταία ρύθμιση
- Τη συγχώνευση Δήμου Αχαρνών με το Δήμο Θρακομακεδόνων

Προτείνεται ο επανακαθορισμός ζωνών ως εξής:

1. ΖΩΝΗ 1η: Κεντρική Πλατεία Αχαρνών και ακτίνα 300 μ. από την Πλατεία Αγ. Βλασίου, Πλατεία Βαρυμπόμπης, Πλατείες επί Λεωφόρων Πάρνηθος και Αριστοτέλους, Αγίου Γεωργίου, πλατεία Παναγίας Σουμελά, Φιλαδελφείας, Αθηνών, Δημοκρατίας, Λιοσίων, Εθν. Αντιστάσεως, Θρακομακεδόνων, Αγ. Τριάδος και Αγίου Διονυσίου.
2. ΖΩΝΗ 2η: Υπόλοιπες εντός σχεδίου πόλεως περιοχές Δήμου Αχαρνών

Γ. Προτεινόμενα Τέλη (2026 και εφεξής)

1. Για την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων από καταστήματα

- Ζώνη 1: 39 €/τ.μ. ετησίως
- Ζώνη 2: 29 €/τ.μ. ετησίως

2. Για την κατάληψη χώρου από περίπτερα

39 €/τ.μ. ετησίως

3. Για τη χρήση οδών, πεζοδρομίων και άλλων κοινόχρηστων χώρων για οικοδομικές εργασίες (τοποθέτηση οικοδομικών υλικών, ικριωμάτων κλπ)

14 €/τ.μ. μηνιαίως

4. Για κατάληψη πεζοδρομίου, οδοστρώματος ή άλλου κοινόχρηστου χώρου από κοντέινερ/κάδους συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών

30 €/ μήνα

5. Για Λούνα Παρκ – Τσίρκο – παρεμφερείς επιχειρήσεις που χρησιμοποιούν κοινόχρηστους χώρους στους οποίους επιτρέπεται η χρήση

19 €/τ.μ. μήνα

6. Για περιπτώσεις όπου κοινόχρηστοι χώροι ζητούνται για τηλεοπτικά γυρίσματα

500 €/ημέρα

7. Για εκδηλώσεις και λοιπές περιπτώσεις προσωρινού χαρακτήρα (πχ. εγκαίνια)

3€/τ.μ./μέρα

8. Για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα αθλητικών και πολιτιστικών συλλόγων, μη κερδοσκοπικών και άλλων οργανώσεων και παρεμφερών ομάδων, συλλόγων και οργανώσεων, προτείνεται η χρήση των κοινόχρηστων χώρων να δίνεται από την Οικονομική Υπηρεσία έπειτα από την αίτηση και των λοιπών δικαιολογητικών, ατελώς.

9. Λοιπές περιπτώσεις

Καθορισμός κατά περίπτωση με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής ή όπου δεν προβλέπεται, Δημοτικού Συμβουλίου.

III. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης καθορίζονται σε ζώνες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να προσθέτει ή να αφαιρεί τμήματα κοινοχρήστων χώρων ανάλογα με τις εκάστοτε διαμορφούμενες συνθήκες.

Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται ενδεικτικά για:

- Τραπεζοκαθίσματα
- Πολεοδομικές παραβάσεις

- Τοποθέτηση εμπορευμάτων
- Οικοδομικά υλικά
- Λειτουργία περιπτέρων
- Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα
- Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο
- Ψυχαγωγικές εγκαταστάσεις (Λούνα Παρκ, Τσίρκο κ.λπ.)
- Τέλη διέλευσης

III. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ

Το τέλος:

- Διαφοροποιείται κατά κατηγορία δραστηριότητας
- Υπολογίζεται: Τετραγωνικά μέτρα × συντελεστή ζώνης
- Δεν έχει αναδρομική ισχύ

Κατά τον καθορισμό λαμβάνεται υπόψη:

- Το όφελος του χρήστη
- Η μεταβολή οικονομικών συνθηκών (ΣτΕ 140/1989)

Το τέλος ορίζεται στο **διπλάσιο** σε περίπτωση χρήσης ως προσθήκης καταστήματος.

Μορφή τέλους:

- Ετήσιο (ανά τ.μ. και ζώνη)
- Μηνιαίο (για οικοδομικές εργασίες)
- Ημερήσιο ή ωριαίο (για προσωρινές άδειες)

IV. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ

Υποβολή αίτησης **τουλάχιστον 30 ημέρες** πριν τη χρήση και τον τελευταίο μήνα του έτους στις αιτούμενες άδειες για το επόμενο έτος, δηλαδή έως 31/12 όταν πρόκειται για ετήσιες άδειες (καταστήματα, περίπτερα κλπ), με επισυναπτόμενα όλα τα δικαιολογητικά που ζητούνται ανά περίπτωση. **Απαραίτητο δικαιολογητικό σε όλες τις περιπτώσεις αποτελεί το τοπογραφικό με αναγραφόμενες τις συντεταγμένες του προς χρήση κοινόχρηστου χώρου.**

Η χορήγηση της άδειας σε μικρότερο χρονικό διάστημα είναι δυνατή κατόπιν αιτιολογημένης αδυναμίας του αιτούντα για την έγκαιρη κατάθεση των δικαιολογητικών.

Η έγκαιρη υποβολή αίτησης έκδοσης και ανανέωσης των αναγκαίων αδειών, η προσέλευση και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Αχαρνών, η συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έγκαιρη υποβολή αυτών στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, η καταβολή των προβλεπόμενων τελών στο Ταμείο του Δήμου, αποτελούν υποχρεώσεις των καταστηματάρχων, των ιδιοκτητών του ακινήτου ή εκείνων στο όνομα των οποίων εκδόθηκε η άδεια οικοδομής και γενικώς των υπευθύνων.

Οι άδειες που έχουν χορηγηθεί, επιδεικνύονται κατά τη διενέργεια ελέγχου από αρμόδια όργανα του Δήμου Αχαρνών.

Βάσει της παρ. 7 του αρ. 3 του Ν. 1080/1980 άδεια η οποία έχει χορηγηθεί ανακαλείται υποχρεωτικά από τον δήμαρχο εντός προθεσμίας δέκα ημερών από την

έγγραφη ειδοποίηση του χρήστη κοινοχρήστου χώρου από την αστυνομική αρχή, όταν συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων ή λόγω ληφθέντων μέτρων από την δημοτική αρχή.

Η ανάκληση αυτή συνεπάγεται επιστροφή μόνο του καταβληθέντος ποσού τέλους που αντιστοιχεί στην χρονική περίοδο για την οποία ανεκλήθη η χορηγηθείσα άδεια. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινοχρήστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου, καθώς και η χρήση του κοινοχρήστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 3 του Ν.1080/80).

V. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΤΩΝ

Οι χρήστες υποχρεούνται:

- Να διατηρούν τον χώρο καθαρό
- Να τηρούν τα όρια (οριοθέτηση με κίτρινη γραμμή)
- Να μην παρεμποδίζουν αστικό εξοπλισμό ή μνημεία
- Να μην κατασκευάζουν μόνιμες κατασκευές
- Να διασφαλίζουν ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών 2,20 μ.
- Να μην επεμβαίνουν σε δέντρα
- Να μην καταλαμβάνουν χώρους έμπροσθεν εισόδων
- Να μην παρεμβαίνουν σε μη παραχωρημένους χώρους
- Να προσμετρούν ως κατάληψη και τους εσωτερικούς διαδρόμους εξυπηρέτησης

Ο παραχωρούμενος κοινοχρήστος χώρος, **οριοθετείται με κίτρινη γραμμή** με συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της Δημοτικής Αστυνομίας. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται σε καμιά περίπτωση η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.

Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

Στις μηνιαίες χρεώσεις το Τέλος δεν επιμερίζεται (ελάχιστη χρέωση μήνας).

Η χρέωση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου μπορεί να τροποποιηθεί σε ατελώς για όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης του Συλλογικού οργάνου.

VI. Έναρξη Εφαρμογής

Ισχύς του κανονισμού

- ❖ Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 του ΚΔΚ μπορούν να εκδίδονται από τους ΟΤΑ τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και να

- καθορίζονται οι όροι για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων
- ❖ Επί μέρους θέματα του παρόντος (λ.χ. περί καθορισμού των τελών χρήσης των κοινοχρήστων χώρων) ρυθμίζονται με Κανονιστικές Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών , σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ. 1 του Ν. 3463/2006.
 - ❖ Οι διατάξεις του Κανονισμού ισχύουν εφόσον δεν θίγουν τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (λ.χ. υγειονομικού περιεχομένου, περί δημοσίων έργων και χώρων, του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, του Κτηριοδομικού Κανονισμού, του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού, των αρμοδιοτήτων αστυνόμευσης κλπ).
 - ❖ Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από την επομένη της έγκρισής του από τα αρμόδια όργανα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και της δημοσίευσής αυτού.
 - ❖ Κάθε άλλη απόφαση όσο αφορά στη λειτουργία των αναφερομένων πεζόδρομων και πλατειών παύει να ισχύει με την έγκριση του παρόντος Κανονισμού .
 - ❖ Ο ανωτέρω κανονισμός θα δημοσιευθεί μία φορά σε μία τοπική Εφημερίδα.
 - ❖ Για την τήρηση του παρόντος κανονισμού υπεύθυνοι είναι η ΕΛ.ΑΣ., η Δημοτική Αστυνομία, οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου, οι επαγγελματίες και οι πολίτες.
 - ❖ Για όποιο θέμα δεν υπάρχει πρόβλεψη στον παρόντα κανονισμό, αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του τις σχετικές διατάξεις του νόμου .
 - ❖ Είναι δυνατή η τροποποίηση του παρόντος κανονισμού όταν συντρέχουν λόγοι όπως π.χ. τροποποίηση νομοθετικού πλαισίου, δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών κλπ.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της αναπροσαρμογής των τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2026 και εφεξής.

Η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

Λέκκα Ειρήνη

Παρακαλείστε να προωθήσετε το παρόν στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Σημείωση: 1. Επισυνάπτεται πίνακας με τιμές σε όμορους Δήμους για σύγκριση

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΕΤΟΣ 2003	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ (ΑΔΑ:6ΓΧ0Ω62-9ΡΞ) ΕΤΟΣ 2026	ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ (ΑΔΑ:955ΠΩΚΥ-50Γ) ΕΤΟΣ 2026	ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ (ΑΔΑ:ΨΧΞ46ΜΩ0Ι-ΖΥΩ) ΕΤΟΣ 2026
ΖΩΝΗ 1	26,41€/τ.μ.	40€/τ.μ. έτος	70€/τ.μ. έτος	99,00€/τ.μ. έτος
ΖΩΝΗ 2	26,41€/τ.μ.	30€/τ.μ. έτος	50€/τ.μ. έτος	88,00€/τ.μ. έτος
ΖΩΝΗ 3	22,01€/τ.μ.	25€/τ.μ. έτος	22€/τ.μ. έτος	19,10€/τ.μ. έτος
ΖΩΝΗ 4	14,67€/τ.μ.	40€/τ.μ. έτος		37,80€/τ.μ. έτος
ΖΩΝΗ 5		30€/τ.μ. έτος		9,45€/τ.μ. έτος
ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ		40€/τ.μ. έτος	ΑΝΑ ΖΩΝΗ 90€/τ.μ. ΕΩΣ 64€/τ.μ. έτος	ΑΝΑ ΖΩΝΗ ΑΠΟ 76€/τ.μ. ΕΩΣ 16,50€/τ.μ. μηνιαίο
ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ		15€/τ.μ. μηνιαίο	15€/τ.μ. μηνιαίο	16,50€/τ.μ. μηνιαίο
ΚΑΔΟΙ ΥΛΙΚΩΝ		20€ μηνιαίο		
ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ ΚΛΠ		20€/τ.μ. μηνιαίο	0,58€/τ.μ. ημερησίως	
ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ				33€ /ημέρα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a216178f16c419d2fc9080b
ΑΠ:37472
Υπογραφή: 16/06/26 09:41
Διανομή: 16/06/26 09:56



Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημοπρασία, για την στέγαση της Δημοτικής Πινακοθήκης Αχαρνών «Χρήστος Τσεβιάς».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημοπρασία, για την στέγαση της Δημοτικής Πινακοθήκης Αχαρνών «Χρήστος Τσεβιάς».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων», παρ. 4 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Τ.Α'/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-2-1995), το άρθρο 7 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α) και το άρθρο 4 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ Α 76/28-3-03
5. Την με αρ. πρωτ.: 18_25.2.2026 Α.Δ.Σ. διαπίστωσης ανάγκης μίσθωσης ακινήτου (ΑΔΑ: 996ΓΩΨ8-6ΜΥ) και το με αρ.πρωτ.: 14052/2025 έγγραφο διαβίβασής της
6. Την με αριθμ.: 40/2025 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Εκτίμησης Καταλληλότητας Ακινήτων των άρθρων 7, 8 και 9 του Π.Δ. 270/81, για το έτος 2025 (ΑΔΑ: 9ΘΚΦΩΨ8-4ΥΩ).
7. Την με αριθμ.: 4/27-01-2026 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Δημοπρασιών (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981) για το έτος 2026 (ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩΨ8-ΟΥΚ)
8. Την με αριθμ.: 431 ΑΔΕ_22-7-2025 με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου (ΑΔΑ: Ψ233ΩΨ8-Β31) και το με αρ. πρωτ.: 48115/2025 διαβιβαστικό της έγγραφο.
9. Την με αρ. πρωτ.: 57135/15-9-2025 Διακήρυξη Φανερής Μειοδοτικής Προφορικής Δημοπρασίας.
10. Την με αρ. πρωτ.: 57138_2025 Περίληψη της Διακήρυξης.

11. Την με αρ. πρωτ.: **59018_19-9-2025** ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος.
12. Την από **16.09.2025** ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στην διαδικτυακή πύλη του Δήμου Αχαρνών.
13. Την με αριθμ. **1123/68316/24.10.2025** (ΑΔΑ: 6Η8ΝΩΨ8-ΘΘΗ) Απόφαση κήρυξης άγονης (καθώς δεν υποβλήθηκαν προσφορές) και επανάληψης της διαδικασίας μίσθωσης με δημοπρασία με τους ίδιους όρους.
14. Την με αρ. πρωτ.: **70369_03-11-2025** Περίληψη της Διακήρυξης Επαναληπτικής Διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημοπρασία
15. Την από **04-11-2025** ανάρτηση της περίληπτικής Διακήρυξης στην διαδικτυακή πύλη του Δήμου Αχαρνών.
16. Την με αριθμ.: **71499/07-11-2025** αίτηση/προσφορά -εκδήλωση ενδιαφέροντος της κ. Μάντζου Ελευθερίας για ακίνητο επί της οδού Λιοσίων 18.
17. Το από 16-12-2025 Πρακτικό Επιτροπής Καταλληλότητας έτους 2025, σύμφωνα με το οποίο το κτήριο κρίθηκε μη κατάλληλο.
18. Το με αριθμ. Πρωτ.: 20565/02-04-2026 έγγραφο διαβίβασης του Πρακτικού στην κ. Μάντζου Ελευθερία.
19. Το από **02-06-2026** Πρακτικό (Πράξη 4^η) Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 Έτους 2026, με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο της Μειοδοτικής, Φανερής, Προφορικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου (δεν κρίθηκε κατάλληλο το προσφερόμενο ακίνητο), για την στέγαση της Δημοτικής Πινακοθήκης Αχαρνών «Χρήστος Τσεβάς».

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την έγκριση του από 02-06-2026 Πρακτικού (Πράξη 4^η) της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο αποτέλεσμα της επαναληπτικής διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημόσια, μειοδοτική, φανερή, προφορική δημοπρασία, για την στέγαση της Δημοτικής Πινακοθήκης Αχαρνών «Χρήστος Τσεβάς», λόγω μη καταλληλότητας του μοναδικού προσφερόμενου ακινήτου.

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΏΜΗΣΗΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΥΜΟΥ ΠΑΡΝΗΘΑΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a216a7af16c419d2fcbd019
ΑΠ:37474
Υπογραφή: 16/06/26 09:41
Διανομή: 16/06/26 09:58



Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων», παρ. 4 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», παρ. α του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο, η μίσθωση των ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων σχολικών μονάδων έχει πλέον μεταβιβαστεί στους Ο.Τ.Α πρώτου βαθμού ήδη από 01/01/2011.
4. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Τ.Α'/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
5. Το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-2-1995), το άρθρο 7 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α) και το άρθρο 4 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ Α 76/28-3-03
6. Την με αρ. πρωτ.: 153_26.8.2025 Α.Δ.Σ. διαπίστωσης ανάγκης μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: ΨΓΠΞΩΨ8-ΞΞΓ) και το με αρ.πρωτ.: 53780_28.8.2025 έγγραφο διαβίβασής της
7. Την με αριθμ.: 596_2025 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Εκτίμησης Καταλληλότητας Ακινήτου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: 6ΜΗ7ΩΨ8-ΙΗΑ)
8. Την με αριθμ.: 4/27-01-2026 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Δημοπρασιών (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981) για το έτος 2026 (ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩΨ8-ΟΥΚ)

9. Την με αριθμ.: **630** ΑΔΕ_2025 με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 3^{ου} Νηπ. Αχαρνών (ΑΔΑ: ΨΚΒ0ΩΨ8-ΛΜΜ) και το με αρ. πρωτ.: **74348**_19.11.2025 διαβιβαστικό της έγγραφο.
10. Την με αρ. πρωτ.: **75948**_2025 Διακήρυξη Φανεράς Μειοδοτικής Προφορικής Δημοπρασίας.
11. Την με αρ. πρωτ.: **75952**_2025 Περίληψη της Διακήρυξης.
12. Την με αρ. πρωτ.: **77896**_5.12.2025 ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος.
13. Την από **27.11.2025** ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στην διαδικτυακή πύλη του Δήμου Αχαρνών.
14. Το με αρ. πρωτ.: **33697/02-06-2026** έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών περί μη λήψης αιτήσεων /προσφορών ενδιαφέροντος μίσθωσης ακινήτων
15. Το από **02-06-2026** Πρακτικό (Πράξη 1^η) Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 Έτους 2026, με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο της Μειοδοτικής, Φανεράς, Προφορικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

A) Την έγκριση του από 02-06-2026 Πρακτικού (Πράξη 1η) της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο αποτέλεσμα της μειοδοτικής, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

B) Την επανάληψη της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημόσια, φανερά, προφορική δημοπρασία, με τους ίδιους όρους.

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΏΜΗΣΗΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΥΜΟΥ ΠΆΡΝΗΘΑΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a216c22f16c419d2fcc21e6
ΑΠ:37475
Υπογραφή: 16/06/26 09:41
Διανομή: 16/06/26 09:59



Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 17ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 17ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων», παρ. 4 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», παρ. α του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο, η μίσθωση των ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων σχολικών μονάδων έχει πλέον μεταβιβαστεί στους Ο.Τ.Α πρώτου βαθμού ήδη από 01/01/2011.
4. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Τ.Α'/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
5. Το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-2-1995), το άρθρο 7 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α) και το άρθρο 4 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ Α 76/28-3-03
6. Την με αρ. πρωτ.: 154_26.8.2025 Α.Δ.Σ. διαπίστωσης ανάγκης μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 17^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: ΨΕ6ΕΩΨ8-ΝΝ7) και το με αρ.πρωτ.: 53783_28.8.2025 έγγραφο διαβίβασής της
7. Την με αριθμ.: 597_2025 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Εκτίμησης Καταλληλότητας Ακινήτου για την στέγαση του 17ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: 6Σ6ΦΩΨ8-3ΟΧ)
8. Την με αριθμ.: 4/27-01-2026 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Δημοπρασιών (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981) για το έτος 2026 (ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩΨ8-ΟΥΚ)

9. Την με αριθμ.: **631** ΑΔΕ_2025 με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου (ΑΔΑ: ΡΨ0ΠΩΨ8-Ρ0Ι) και το με αρ. πρωτ.: 74300/2025 διαβιβαστικό της έγγραφο.
10. Την με αρ. πρωτ.: **75950**_2025 Διακήρυξη Φανεράς Μειοδοτικής Προφορικής Δημοπρασίας.
11. Την με αρ. πρωτ.: **75953**_2025 Περίληψη της Διακήρυξης.
12. Την με αρ. πρωτ.: **77987**_5.12.2025 ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος.
13. Την από **27.11.2025** ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στην διαδικτυακή πύλη του Δήμου Αχαρνών.
14. Το με αρ. πρωτ.: **33703**/02-06-2026 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών περί μη λήψης αιτήσεων /προσφορών ενδιαφέροντος μίσθωσης ακινήτων
15. Το από **02-06-2026** Πρακτικό (Πράξη 2^η) Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 Έτους 2026, με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο της Μειοδοτικής, Φανεράς, Προφορικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση του 17^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την έγκριση του από 02-06-2026 Πρακτικού (Πράξη 2^η) της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο αποτέλεσμα της μειοδοτικής, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του 17ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

Β) Την επανάληψη της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημόσια, φανερά, προφορική δημοπρασία, με τους ίδιους όρους.

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΏΜΗΣΗΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΥΜΟΥ ΠΆΡΝΗΘΑΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a216ce4f16c419d2fcc4474
ΑΠ:37476
Υπογραφή: 16/06/26 09:41
Διανομή: 16/06/26 09:59



Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 21ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), διαπίστωσης του άγονου αποτελέσματος της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 21ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών με δημοπρασία.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 194 «Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες» του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 94 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων», παρ. 4 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», παρ. α του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο, η μίσθωση των ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων σχολικών μονάδων έχει πλέον μεταβιβαστεί στους Ο.Τ.Α πρώτου βαθμού ήδη από 01/01/2011.
4. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Τ.Α'/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
5. Το Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30/Α/10-2-1995), το άρθρο 7 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α) και το άρθρο 4 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ Α 76/28-3-03
6. Την με αρ. πρωτ.: 155_26.8.2025 Α.Δ.Σ. διαπίστωσης ανάγκης μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 21^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: Ρ859ΩΨ8-ΗΝΒ) και το με αρ.πρωτ.: 53787_28.8.2025 έγγραφο διαβίβασής της
7. Την με αριθμ.: 598_2025 Α.Δ.Σ ορισμού Επιτροπής Εκτίμησης Καταλληλότητας Ακινήτου για την στέγαση του 21ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών (ΑΔΑ: ΡΒΖΦΩΨ8-ΘΦ1)
8. Την με αριθμ.: 4/27-01-2026 Α.Δ.Σ. ορισμού Επιτροπής Δημοπρασιών (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981) για το έτος 2026 (ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩΨ8-ΟΥΚ)

9. Την με αριθμ.: **632** ΑΔΕ_2025 με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου (ΑΔΑ: ΨΝΡ6ΩΨ8-ΛΓ2-1) και το με αρ. πρωτ.: 74305/2025 διαβιβαστικό της έγγραφο.
10. Την με αρ. πρωτ.: **75951**_2025 Διακήρυξη Φανεράς Μειοδοτικής Προφορικής Δημοπρασίας.
11. Την με αρ. πρωτ.: **75954**_2025 Περίληψη της Διακήρυξης.
12. Την με αρ. πρωτ.: **77894**_5.12.2025 ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος.
13. Την από **27.11.2025** ανάρτηση της Διακήρυξης και της περίληψής της στην διαδικτυακή πύλη του Δήμου Αχαρνών.
14. Το με αρ. πρωτ.: **33704**/02-06-2026 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών περί μη λήψης αιτήσεων /προσφορών ενδιαφέροντος μίσθωσης ακινήτων
15. Το από **02-06-2026** Πρακτικό (Πράξη 3^η) Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 Έτους 2026, με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο της Μειοδοτικής, Φανεράς, Προφορικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση του 21^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

A) Την έγκριση του από 02-06-2026 Πρακτικού (Πράξη 3^η) της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Έτους 2026 (άρθρ. 1 και 3 του Π.Δ. 270/1981), με το οποίο διαπιστώνεται το άγονο αποτέλεσμα της μειοδοτικής, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας για μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του 21ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών, λόγω μη υποβολής αιτήσεων/προσφορών ενδιαφέροντος.

B) Την επανάληψη της διαδικασίας μίσθωσης ακινήτου με δημόσια, φανερά, προφορική δημοπρασία, με τους ίδιους όρους.

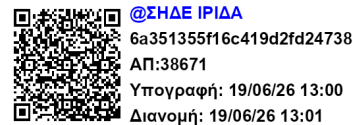
Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΏΜΗΣΗΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΥΜΟΥ ΠΆΡΝΗΘΑΣ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών
Φιλαδέλφειας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Ν. Γκαγκαστάθης
Τηλ.: 213 2072370
Fax: 213 2072369
E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr



Βαθμός Πρωτ.: «Κοινός»
Χρόνος διατ. εγγράφου στο αρχείο: «3 Έτη»

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση εισήγησης».

Σας διαβιβάζουμε την εισήγηση της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Υπηρεσιών του Δήμου, που αφορά στην «Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη».

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνηση.

Ο Προϊστάμενος
Τμήματος Προμηθειών

Νικόλαος Γεώργιος
Γκαγκαστάθης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Αχαρνές, 19/06/ 2026

Επιτροπή Αποσφράγισης, Διενέργειας και
Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων
Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής
Υπηρεσιών του Δήμου
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια : Χ. Σπανέα
Τηλ. : 213 2072471
E-mail : kathariotitad9@acharnes.gr

Προς: Τον Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής
Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «**A.** Επικύρωση ή μη των αριθ. πρωτ. 38636/19-06-2026 και 38659/19-06-2026 πρακτικών Νο2 και Νο3 της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης της παρούσας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη. **B.** Ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού».

Κύριε Πρόεδρε, λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72, περ. στ, της παρ. 1 του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με το οποίο η **Οικονομική Επιτροπή** «με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και **κατακυρώνει** όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.....».

2. Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**. Σύμφωνα με το άρθρο 74Α παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όσον αφορά τις αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής, 1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

3. Τις διατάξεις του **N. 3463/2006** (Φ.Ε.Κ. Α'/114/2006) «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (άρθρο 209) όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3

του Ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α΄) «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης», όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις της υπ΄ αριθ. **4968/2026** (ΦΕΚ 334/Β΄/02.02.2026) **Κοινής Υπουργικής Απόφασης** των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης όσον αφορά τη «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».

6. Τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης **78072/2025 - ΦΕΚ 5645/Β΄/22.10.2025** «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)*».

7. Την αριθ. 134/2025 **τεχνική μελέτη** που συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών, **συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.700.989,56 € χωρίς Φ.Π.Α. 13%** (1.922.118,20 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) για τέσσερα έτη, για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάδειξη αναδόχου της σύμβασης με τίτλο : «**Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών για τέσσερα (4) έτη**».

8. Την υπ' αριθ. 461/05.08.2025 (ΑΔΑ: Ψ59ΜΩΨ8-ΘΥΠ **απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου** που αφορά στην έγκριση της τεχνικής μελέτης και στη σύνταξη των όρων διακήρυξης.

9. Την **προκήρυξη** όπως δημοσιεύθηκε στην **ιστοσελίδα TED (e-Notices2)** της Ε.Ε. και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 25PROC017355853 2025-08-06.

10. Την υπ΄ αριθ. 51266/06.08.2025 **διακήρυξη** (ΑΔΑΜ: 25PROC017361344 2025-08-06, ΑΔΑ: ΨΝΔΓΩΨ8-Α92).

11. Τις από 21.08.2025 και 22.08.2025 **προδικαστικές προσφυγές** κατά των όρων διακήρυξης

12. Την αριθ. 1539, 1541/2025 **απόφαση του 7^{ου} κλιμακίου της Αρχής επί των προδικαστικών προσφυγών** κατά των όρων της υπ΄ αριθ. 51266/06.08.2025 διακήρυξης, με την οποία έγιναν αποδεκτές εν μέρει οι προσφυγές.

13. Την υπ' αριθ. 611/29.10.2025 (ΑΔΑ: ΨΑΠΒΩΨ8-ΩΞ5) **απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου** που αφορά στην **συμμόρφωση της αναθέτουσας αρχής με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.** και στην σύνταξη και έγκριση των νέων όρων διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού, άνω των ορίων.

14. Την **προκήρυξη** όπως δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα TED (e-Notices2) της Ε.Ε. και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 25PROC017864910 2025-11-05.

15. Την υπ' αριθ. 71346/06.11.2025 **διακήρυξη** (ΑΔΑΜ: 25PROC017880199 2025-11-06, ΑΔΑ: Ψ0Ι8ΩΨ8-Ζ0Φ) και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συντάξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι σύμβαση τα οποία καταχωρήθηκαν στο Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (α/α **384624**).

16. Την με αριθ. ΑΚ 1616/30.10.2025 **αίτηση ακύρωσης και αναστολής** της 1539, 1541/2025 απόφασης του 7^{ου} κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. **ενώπιων του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών** (Ημερομηνία Δικασίμου της αίτησης ακύρωσης την 1^η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30), η οποία κοινοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή στις 07.11.2025.

17. Το αριθ. πρωτ. 71916/10.11.2025 (ΑΔΑ: 9006ΩΨ8-ΕΟΨ, ΑΔΑΜ: 25PROC017893588 2025-11-10) **έγγραφο του Δήμου Αχαρνών** με το οποίο **ανεστάλη η διαγωνιστική διαδικασία** λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 372 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει.

18. Την από 30.03.2026 **απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του εφετείου ηλεκτρονικά, σύμφωνα με την οποία **απορρίφθηκε η αίτηση αναστολής/ακύρωσης του προσφεύγοντα οικονομικού φορέα** κατά των αποφάσεων της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. στις οποίες είχε συμμορφωθεί η αναθέτουσα αρχή και είχε προκηρύξει τον διαγωνισμό.

19. Το αριθ. πρωτ. 20397/01.04.2026 **έγγραφο της αναθέτουσας αρχής** (ΑΔΑ: 6ΥΑΣΩΨ8-ΚΗΒ, ΑΔΑΜ: 26PROC018759061 2026-04-02) με το οποίο γνωστοποιούνταν σε κάθε υποψήφιο οικονομικό φορέα για την **Συνέχιση Διαδικασίας Διαγωνιστικής Εξέλιξης Προμήθειας Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος του Δήμου Αχαρνών** για τέσσερα (4) έτη, με α/α συστήματος Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. **384624,1** και για τις ημερομηνίες που αφορούν τον διαγωνισμό.

20. Την γνωστοποίηση αλλαγών (αποστολή **προκήρυξης**) στην όπως δημοσιεύθηκε στην **ιστοσελίδα TED (e-Notices2)** της Ε.Ε. και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 26PROC018759054 2026-04-02.

21. Την **προκήρυξη** όπως δημοσιεύθηκε στην **ιστοσελίδα TED (e-Notices2)** με αριθ. 232495-2026 (ΟJ S 66/2026 03/04/2026) της Ε.Ε. και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 26PROC018780828 2026-04-03.

22. Την αριθ. πρωτ. 20472/02.04.2026 **πρόσκληση** στα μέλη της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού για αποσφράγιση και αξιολόγηση στις 06.05.2026.

23. Το από 22/04/2026 και ώρα 15:19:16 **υποβληθέν ηλεκτρονικά ερώτημα** υποψηφίου αναδόχου.

24. Το αριθ. πρωτ. 24455/23.04.2026 **έγγραφο της αναθέτουσας αρχής περί παροχής διευκρινίσεων**.

25. Το από 30/04/2026 **αίτημα υποψήφιου αναδόχου για χρονική παράταση**.

26. Την αριθ. 228_04.05.2026 **απόφαση της δημοτικής επιτροπής** του Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: 920ΨΩΨ8-Π9Τ, ΑΔΑΜ: 26PROC018933501 2026-05-04) με την οποία **αποφασίστηκε η μετάθεση** της

καταληκτικής ημερομηνίας υποβολών προσφορών για τις 12.05.2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ. και ημερομηνίας αποσφράγισης προσφορών για τις 15.05.2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ.

27. Η **γνωστοποίηση των αλλαγών** απεστάλη προς δημοσίευση στην εφημερίδα της Ε.Ε. αυθημερόν και δημοσιεύθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. με ΑΔΑΜ: 26PROC018933457 2026-05-04. Η προκήρυξη σύμβασης γνωστοποίησης αλλαγών δημοσιεύθηκε στις 05.05.2026 με αριθ. ΟJ S 86/2026 (305631-2026) και δημοσιεύθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. με ΑΔΑΜ: 26PROC018940334 2026-05-05.

28. Την αριθ. πρωτ. 26798/04.05.2026 **απόφαση μετάθεσης** καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, η οποία απεστάλη ηλεκτρονικά προς δημοσίευση στις εφημερίδες στις 04.05.2026.

29. Τις **τρεις (3)** προσφορές που υπεβλήθησαν στον διαγωνισμό.

30. Τις **εγγυητικές επιστολές συμμετοχής** που υπεβλήθησαν μόνο από τους δύο οικονομικούς φορείς και το γεγονός πως **ένας υποψήφιος οικονομικός φορέας δεν τήρησε τις απορρέουσες από τη Διακήρυξη και το νόμο υποχρεώσεις της περί εμπρόθεσμης είτε αποστολής της πρωτότυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**, είτε ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής δια ανάρτησης εμπροθέσμως στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού του αποδεικτικού της εταιρείας ταχυμεταφορών περί αποστολής της πρωτότυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής. (ΕΑΔΗΣΥ, Απόφαση 533/2022), **ούτε υπέβαλε και ηλεκτρονικά την Ε.Ε. συμμετοχής** που απαιτούνταν από τους όρους της διακήρυξης.

31. Το αριθ. πρωτ. 32307/25.05.2026 **πρακτικό Νο1** της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων του παρόντος διαγωνισμού, περί αξιολόγησης της προσκόμισης και υποβολής των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής.

32. Την αριθ. **306_02.06.2026** (ΑΔΑ: ΨΗΣΜΩΨ8-Φ96) **απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου περί απόρριψης της προσφοράς ενός συμμετέχοντα οικονομικού φορέα από τους τρεις, διότι δεν υπέβαλε την Ε.Ε. συμμετοχής.

33. Η ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής κοινοποιήθηκε μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., α.α 384624,1 στο σύνολο των συμμετεχόντων του διαγωνισμού στις 03/06/2026 και ώρα 10:58:57 και **δεν πραγματοποιήθηκε κανένα ένδικο μέσο/προδικαστική προσφυγή κατά αυτής.**

34. Την **Υπουργική Απόφαση αριθ. πρωτ. 102080/24.10.2022** (*«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»*, Β' 5623).

35. Το αριθ. πρωτ. **12054/11.02.2025** (ΑΔΑ: Ψ1ΔΨ46ΝΛΞΞ-ΧΘΜ) **έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης** αναφορικά με «Οδηγίες προς τις αναθέτουσες αρχές αναφορικά με τη διαδικασία εξέτασης και αξιολόγησης των επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς αποκατάσταση της

αξιοπιστίας τους, κατ' εφαρμογή του άρθρου 73 παρ. 7, 8 και 9 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του ν. 4782/2021 (Α' 36)».

36. Το αριθ. πρωτ. 38636/19-06-2026 **πρακτικό Νο2** της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων του παρόντος διαγωνισμού, περί αξιολόγησης των επανορθωτικών μέτρων υποψήφιου οικονομικού φορέα και την εξέταση των δικαιολογητικών συμμετοχής/τεχνικών προσφορών των δύο (2) αποδεκτών συμμετεχόντων οικονομικών φορέων.

37. Το αριθ. πρωτ. 38659/19-06-2026 **πρακτικό Νο3** της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων του παρόντος διαγωνισμού, περί αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών των δύο (2) αποδεκτών συμμετεχόντων οικονομικών φορέων και γνωμοδότησης περί ανάδειξης προσωρινού αναδόχου.

38. Το **άρθρο 100 παρ.2γ Ν.4412/2016**, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 40 του Ν.4782/2021, σύμφωνα με το οποίο μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας των περ. α' και β' (αξιολόγηση των υποφακέλων «δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς» και «οικονομικής προσφοράς»), η αναθέτουσα αρχή, εφόσον εγκρίνει τα πρακτικά με απόφασή της, προσκαλεί εγγράφως τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών.

39. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών Νο2 και Νο3 της επιτροπής ΔΕΝ ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙΤΑΙ στους προσφέροντες (δεν λαμβάνει γνώση το σύνολο των συμμετεχόντων) και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

40. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΒΙΒΛΙΟΥ IV (άρθρα 345-374) του Ν. 4412/2016.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, για τα εξής :

A. Την επικύρωση ή μη των με αρ. πρωτ. 38636/19-06-2026 και 38659/19-06-2026 πρακτικών Νο2 και Νο3 της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης της παρούσας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης προμήθειας, που αφορούν στην αξιολόγηση των προσφορών στον ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη,

B. Την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου της Προμήθειας Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη από την δημοσίευση του συμφωνητικού στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., την Ένωση Εταιρειών «**INTERSALAS – ΓΑΛΑΙΟΣ**», η οποία αποτελείται από τους εξής φορείς: **α) SALAS INTER GROUP ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με δ.τ. «INTERSALAS», η οποία εδρεύει επί της Δ/σης Θεσπιών 1, Περιστέρι Νομού Αττικής (Δυτικός Τομέας Αθηνών), ΤΚ 12133, τηλ. 2109517286, ΑΦΜ: 999210199/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αρ. ΓΕΜΗ: 118851001000, e-mail: info@salas.gr και **β) ΓΑΛΑΙΟΣ Δημήτριος** η οποία εδρεύει επί της Δ/σης Πλαστήρα 28, Αργυρούπολη, ΤΚ 16452, τηλ. 2109968838, ΑΦΜ: 132711121/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αρ. ΓΕΜΗ: 126663903000, e-mail: d.galaios25@gmail.com, **έως του συνολικού ποσού των 1.665.853,56 € πλέον Φ.Π.Α. (1.882.414,42 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),** με ποσοστά συμμετοχής και αμοιβής 65,00% για το μέλος «SALAS INTER GROUP A.E.» και με διακριτικό τίτλο «INTERSALAS» και 35,00% για το μέλος της ένωσης «ΓΑΛΑΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» και συγκεκριμένα ως εξής :

➤ **Για την ΟΜΑΔΑ Α1 : «Είδη παντοπωλείου πλην ελαιολάδου»,** με συνολικό ποσό 552.884,48 € πλέον Φ.Π.Α. 13 % (624.756,07 € με Φ.Π.Α.),

➤ **Για την ΟΜΑΔΑ Α2 : «Είδη παντοπωλείου - Ελαιόλαδο»,** έως του συνολικού ποσού των 185.704,60€ πλέον Φ.Π.Α. 13% (209.846,20 € με Φ.Π.Α.), με ποσοστό έκπτωσης **1,00%** στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών.

➤ **Για την ΟΜΑΔΑ Β : «Είδη οπωροπωλείου»,** έως του συνολικού ποσού των 197.529,16€ πλέον Φ.Π.Α. 13% (223.207,95 € με Φ.Π.Α.), με ποσοστό έκπτωσης **1,00%** στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών.

➤ **Για την ΟΜΑΔΑ Γ : «Είδη κρεοπωλείου»,** έως του συνολικού ποσού των 288.636,48€ πλέον Φ.Π.Α. 13% (326.159,22 € με Φ.Π.Α.), με ποσοστό έκπτωσης **1,00%** στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών.

➤ Για την ΟΜΑΔΑ Δ : «Κατεψυγμένα είδη», έως του συνολικού ποσού των 118.063,44€ πλέον Φ.Π.Α. 13% (133.411,69 € με Φ.Π.Α.), με ποσοστό έκπτωσης 1,00% στη νόμιμα διαμορφούμενη κάθε φορά μέση τιμή λιανικής πώλησης του είδους την ημέρα παράδοσης, όπως προκύπτει από το εκάστοτε εκδιδόμενο δελτίο πιστοποίησης τιμών.

➤ Για την ΟΜΑΔΑ Ε : «Φρέσκο παστεριωμένο γάλα», με συνολικό ποσό 100.440,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 13% (113.497,20 € με Φ.Π.Α.).

➤ Για την ΟΜΑΔΑ ΣΤ : «Είδη αρτοποιίας», με συνολικό ποσό 102.944,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 13% (116.326,72 € με Φ.Π.Α.).

Για την ΟΜΑΔΑ Ζ : «Αναψυκτικά και είδη καφεκοπτείου», με συνολικό ποσό 119.654,40 €, πλέον Φ.Π.Α. 13% (135.209,48 € με Φ.Π.Α.).

Η Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη της Επιτροπής

Χρυσάνθη Σπανέα

1. Βασίλειος Ρούσσας

2. Σπυρίδων Παππούς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
ΤΚ 13673 Αχαρνές
Συντάκτης: Νικόλαος Γεώργιος Γκαγκαστάθης
Τηλ.: 213 2072370
E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a351718f16c419d2fd40068
ΑΠ:38695
Υπογραφή: 19/06/26 13:42
Διανομή: 19/06/26 13:47

Αχαρνές, 19/06/2026

Προς : Τον Κ^ο Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Α. Έγκριση ή μη διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την Παροχή Υπηρεσιών για την Υλοποίηση Πολιτιστικών Εκδηλώσεων για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητισμού και Κοινοφελών Δομών του Δήμου Αχαρνών, εκτιμώμενης αξίας 266.740,00 € χωρίς Φ.Π.Α. 24% (330.757,60 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). **Β.** Έγκριση της αριθ. 52/2026 μελέτης της Δ/σης Πολιτισμού, Αθλητισμού και Κοινοφελών Δομών του Δήμου. **Γ.** Κατάρτιση, σύνταξη και έγκριση των όρων διακήρυξης, με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της σύμβασης».

Έχοντας υπόψη τα εξής :

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Σύμφωνα με το **άρθρο 72** περ. στ της παρ. 1 του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» η **Οικονομική Επιτροπή** «Αποφασίζει για την **κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους**».

3. Σύμφωνα με το **άρθρο 74Α** παρ. 1 του **Ν. 3852/2010**, όσον αφορά τις **αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής**, 1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

4. Σύμφωνα με το **άρθρο 54 παρ.7 του Ν. 4412/2016**: «Οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης κατά το **άρθρο 61**».

5. Ο Δήμος οφείλει να προβεί σε **ηλεκτρονικό ανοικτό διαγωνισμό** κάτω των ορίων για την ανάδειξη **αναδόχου της παροχής υπηρεσιών για την υλοποίηση πολιτιστικών εκδηλώσεων** για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών **για ένα (1) έτος**, πολιτιστικές και αθλητικές δράσεις και εκδηλώσεις, καθώς επίσης την πραγματοποίηση κάθε είδους αθλητικών, μουσικών, θεατρικών και άλλων ψυχαγωγικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, με στόχο την προώθηση της σωστής διαπαιδαγώγησης και καλλιέργειας του πνεύματος και την ανάπτυξη της πολιτιστικής και αθλητικής κουλτούρας σε τοπικό επίπεδο. Ο Δήμος Αχαρνών διοργανώνει και υλοποιεί σε ετήσια βάση πολιτιστικές, αθλητικές, εκδηλώσεις, συναυλίες, βραβεύσεις, μουσικές και θεατρικές παραστάσεις και Εθνικές Εορτές.

6. Οι ομάδες, με τα αντίστοιχα **CPV: κωδικοί του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων** και την εκτιμώμενη αξία αυτών έχουν ως εξής :

➤ **ΟΜΑΔΑ Α΄:** ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΗΧΟΦΩΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ, CPV: 92370000-5 {Υπηρεσίες τεχνικών ήχου}, εκτιμώμενης αξίας 56.450,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%,

➤ **ΟΜΑΔΑ Β΄:** ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΕΞΕΔΡΑΣ, CPV: 79952100-3 {Υπηρεσίες οργάνωσης πολιτιστικών εκδηλώσεων}, εκτιμώμενης αξίας 45.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%,

➤ **ΟΜΑΔΑ Γ΄:** ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ (CATERING), CPV: 55320000-9 {Υπηρεσίες παροχής γευμάτων}, εκτιμώμενης αξίας 75.200,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%,

➤ **ΟΜΑΔΑ Δ΄:** ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ, CPV: 79952100-3 {Υπηρεσίες οργάνωσης πολιτιστικών εκδηλώσεων}, εκτιμώμενης αξίας 10.090,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% και

➤ **ΟΜΑΔΑ Ε΄:** ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ Ζ.ΠΗΓΗΣ, CPV: 92312000-1 {Καλλιτεχνικές υπηρεσίες}, εκτιμώμενης αξίας 80.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%.

7. Το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, της Δ/νσης Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητικών και Κοινωνικών Δομών συνέταξε την αριθ. 52/2026 **τεχνική μελέτη**, συνολικής εκτιμώμενης αξίας ίσης με 266.740,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% (330.757,60 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

8. **Προσφορές θα υποβάλλονται επί ποινή αποκλεισμού από τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς για το σύνολο της παροχής υπηρεσιών** και υπό την προϋπόθεση ότι η προσφορά θα αφορά την συνολική ποσότητα των ζητούμενων υπηρεσιών - διαφορετικά θα χαρακτηρίζονται μη αποδεκτές και θα απορρίπτονται. Εναλλακτικές προσφορές δεν επιτρέπονται.

9. Το αντικείμενο της σύμβασης συγκροτεί ένα ενιαίο σύνολο παροχής υπηρεσιών το οποίο είναι αλληλένδετο μεταξύ τους και ως εκ τούτου, για την απρόσκοπτη και χωρίς καθυστερήσεις υλοποίηση της σύμβασης, η ανάθεση θα γίνει σε έναν υποψήφιο οικονομικό φορέα ο οποίος θα προσφέρει την οικονομικότερη προσφορά. Τυχόν υποδιαίρεση της σύμβασης σε διαφορετικούς αναδόχους θα διακινδυνεύσει την αποτελεσματική και προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης. Επίσης με την ανάδειξη ενός αναδόχου στο σύνολο της παροχής υπηρεσιών σχετίζεται με τη διασφάλιση της ορθής εκτέλεσης της σύμβασης και του αποτελεσματικότερου συντονισμού και της ανάγκης ενιαίου και συνολικού τρόπου υλοποίησης των υπηρεσιών με ενιαίο χρονοδιάγραμμα, ενώ με αυτόν το τρόπο εξυπηρετούνται καλύτερα οι ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής.

10. Η **διάρκεια υλοποίησης των συμβάσεων άρχεται** από την ανάρτηση της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) και για δώδεκα (12) μήνες. Η ως άνω χρονική διάρκεια υλοποίησης δύναται να ολοκληρωθεί ή/και με την λήξη του φυσικού, ή οικονομικού αντικειμένου σε προγενέστερο χρόνο.

11. Μεταξύ των κατηγοριών υπηρεσιών που περιλαμβάνονται στο εν λόγω Παράρτημα είναι και οι **«Διοικητικές κοινωνικές, εκπαιδευτικές, υγειονομικές και πολιτιστικές υπηρεσίες και Υπηρεσίες ξενοδοχείων και εστιατορίων»**, όπως και για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης παροχής υπηρεσιών.

12. Οι δημόσιες συμβάσεις κάτω των ορίων, για κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α', ανατίθενται, σύμφωνα με την παράγραφο 3, το άρθρο 122, τα άρθρα 109, 109Α και 110, καθώς και τις ειδικότερες διατάξεις που καθορίζουν τους εφαρμοστέους διαδικαστικούς κανόνες και προβλέπονται στα έγγραφα της σύμβασης. (άρθρο 107 παρ.2 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 43 του Ν.4605/2019). Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109Α του Ν. 4412/2016, οι συμβάσεις άνω του ποσού των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, ανατίθενται με μία από τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 26, περί επιλογής των διαδικασιών. Ιδίως, ισχύουν τα κάτωθι: Για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κάτω του ορίου της περ. δ' του άρθρου 5 (ήτοι 750.000 € για δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών που αφορούν κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α'), η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής προσφορών στις ανοιχτές διαδικασίες ανέρχεται σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ.

13. Το αριθ. πρωτ. 32905_27.05.2026 **πρωτογενές αίτημα** που καταχώρησε ο Δήμος στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, για την εκτέλεση της σύμβασης, το οποίο έλαβε Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ) "26REQ019105189 2026-05-27".

14. Το αριθ. 32909_27.05.2026 **τεκμηριωμένο αίτημα ανάληψης δαπάνης** της Δ/σης Πολιτισμού, Αθλητισμού και Κοινωνικών Δομών προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

15. Την με αρ. πρωτ. 38579/19-06-2026 **βεβαίωση ταμειακής ρευστότητας**.

16. Την με αρ. πρωτ. 38648/19-06-2026 **απόφαση του Δημάρχου**, που αφορά στην με αρ. Α-667/2026 **απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης** (Α.Δ.Α.: 9ΜΒΒΩΨ8-43Ω, ΑΔΑΜ εγκεκριμένου αιτήματος: 26REQ019271720 2026-06-19) για την έγκριση διάθεσης συνολικού ποσού 330.757,60 €, σε βάρος του Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων 015.2420908.002 προϋπολογισμού οικονομικών ετών 2026 και 2027.

17. Οι προσφορές θα υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που θα ορίζει η διακήρυξη του διαγωνισμού, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. **78072/2025 - ΦΕΚ 5645/Β'/22.10.2025** Κοινή Υπουργική Απόφαση **«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»**.

Παρακαλούμε όπως σε επερχόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση σε προσεχή συνεδρίαση για τα κάτωθι :

A) για την έγκριση ή μη διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την Παροχή Υπηρεσιών για την Υλοποίηση Πολιτιστικών Εκδηλώσεων για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Πολιτισμού, Αθλητισμού και Κοινοφελών Δομών του Δήμου Αχαρνών, συνολικής εκτιμώμενης αξίας 266.740,00 € χωρίς Φ.Π.Α. 24% (330.757,60 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

B) για την έγκριση της αριθ. 52/2026 μελέτης της Δ/σης Πολιτισμού, Αθλητισμού και Κοινοφελών Δομών του Δήμου Αχαρνών.

Γ) για τον καθορισμό και την σύνταξη των όρων διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο διακήρυξης, για την εκτέλεση της εν θέματι δημόσιας σύμβασης με κριτήριο κατακύρωσης την συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (στο σύνολο της σύμβασης).

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μιχαήλ Βρεττός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

ΤΚ 13673 Αχαρνές

Συντάκτης: Νικόλαος Γεώργιος Γκαγκαστάθης

Τηλ.: 213 2072370

E-mail: ngkagkastathis@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6a350507f16c419d2fcbe3e7

ΑΠ:38694

Υπογραφή: 19/06/26 13:41

Διανομή: 19/06/26 13:45

Προς : Τον Κ^ο Πρόεδρο και τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Συμμόρφωση με το περιεχόμενο της υπ' αριθ. 924/2026 Απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. σχετικά με την Προμήθεια Καυσίμων για τις Ανάγκες του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων».

Έχοντας υπόψη τα εξής :

Ο διαγωνισμός έχει ως αντικείμενο την **Προμήθεια** Αμόλυβδης Βενζίνης, Πετρελαίου Κίνησης, Πετρελαίου Θέρμανσης και Λιπαντικών – Ορυκτελαίων, Βιοαποικοδομήσιμων/Βιοδιασπώμενων, για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών Προσώπων αυτού.

Η σχετική προμήθεια (ανάλογα με το είδος του αντικειμένου της προμήθειας) υποδιαιρούνταν στις εξής ομάδες : **Ομάδα Α'**: Καύσιμα - Αμόλυβδη Βενζίνη, (για τις ανάγκες του Δήμου και των Ν.Π. ΚΑΜΕΑ «ΑΡΩΓΗ» και «ΒΑΜΒΑΚΑΡΕΙΟΣ ΞΕΝΩΝΑΣ»), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 304.935,49 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %, **Ομάδα Β'**: Καύσιμα - Πετρέλαιο κίνησης, (για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.957.500,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %, **Ομάδα Γ'**: Καύσιμα - Πετρέλαιο Θέρμανσης, (για το σύνολο των φορέων), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.392.137,10 € πλέον Φ.Π.Α. 24 % και **Ομάδα Δ'**: **Λιπαντικά και Ορυκτέλαια**, (για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 511.010,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %.

Προσφορές υποβάλλονταν για μια ή περισσότερες ομάδες, υπό την προϋπόθεση ότι η προσφορά θα αφορά το σύνολο της ποσότητας της κάθε ομάδας και το σύνολο των φορέων που αιτούνται το συγκεκριμένο υπό προμήθεια είδος.

Η **συνολική εκτιμώμενη αξία** της σύμβασης για το σύνολο των ομάδων ανέρχεται στο ποσό των 5.165.322,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 % (Φ.Π.Α. ίσο με : 999.739,81 €).

Η διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης ορίζεται σε τρία (3) έτη (από την υπογραφή του συμφωνητικού και δημοσίευσης αυτού στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.

Κατά των όρων της διακήρυξης (για την ομάδα Δ' των λιπαντικών) υπεβλήθησαν η με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 51/13.01.2026 **προδικαστική προσφυγή** υποψήφιου οικονομικού φορέα και η με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 63/14.01.2026 **προδικαστική προσφυγή**. Με την απόφαση Α 40,41_2026 της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων του 8^{ου} κλιμακίου, περί διαδικασίας προσωρινών μέτρων, αποφασίστηκε η αποδοχή των αιτημάτων αναστολής - προσωρινών μέτρων των προσφευγουσών, αναφορικά με την ΟΜΑΔΑ Δ' του διαγωνισμού και η αναστολή της προόδου της διαγωνιστικής διαδικασίας, μέχρι την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί των προδικαστικών προσφυγών.

Κατόπιν τούτου η αναθέτουσα αρχή εξέδωσε το αριθ. πρωτ. 4716/26.01.2026 **έγγραφο με το οποίο ενημερώθηκαν οι υποψήφιοι ανάδοχοι** τα εξής : **Α)** Ότι ανεστάλη η σχετική διαδικασία του διαγωνισμού για την ομάδα Δ' του διαγωνισμού η οποία αφορά την ομάδα των Λιπαντικών και Ορυκτελαίων στον συστημικό αριθμό α.α. 387102 και **Β)** Την **συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού για τις υπόλοιπες ομάδες των Υγρών Καυσίμων**, Ομάδα Α': Καύσιμα - Αμόλυβδη Βενζίνη, (για τις ανάγκες του Δήμου και των Ν.Π. ΚΑΜΕΑ «ΑΡΩΓΗ» και «ΒΑΜΒΑΚΑΡΕΙΟΣ ΞΕΝΩΝΑΣ»), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 304.935,49 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %. Ομάδα Β': Καύσιμα - Πετρέλαιο κίνησης, (για τις ανάγκες του Δήμου Αχαρνών), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.957.500,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %. Ομάδα Γ': Καύσιμα - Πετρέλαιο Θέρμανσης, (για το σύνολο των φορέων), συνολικής εκτιμώμενης αξίας 1.392.137,10 € πλέον Φ.Π.Α. 24 %, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 29^η Ιανουαρίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ., όπως προβλέπονταν με τους όρους της υπ' αριθ. 83317/24.12.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC018263335 2025-12-29, ΑΔΑ: 90Κ9ΩΨ8-ΛΝΣ) διακήρυξης, με νέο συστημικό αριθμό διαγωνισμού στο Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. τον **390744**.

Από την Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων κοινοποιήθηκε στον Δήμο Αχαρνών την 11^η Μαρτίου 2026 και ώρα 23:07 η αριθ. 419, 420/2026 απόφαση του 8^{ου} κλιμακίου της Αρχής, την οποία και το αρμόδιο τμήμα του Δήμου κοινοποίησε την 12^η Μαρτίου 2026 εντός του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. με α.α. 387102 και ώρα 09:37 στο σύνολο των υποψήφιων οικονομικών φορέων. Σύμφωνα με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., έγινε **αποδεκτός ο κοινός λόγος αμφοτέρων των προσφυγών** και αποφασίστηκε η **ακύρωση του όρου** του Παραρτήματος ΙΙ (σελ. 82 και 83) της υπ' αριθ. πρωτ. 83317/24.12.2025 **διακήρυξης** του Δήμου, **κατά το μέρος που για τα είδη με α/α 32 και 33 της Ομάδας Δ' Λιπαντικά – Ορυκτέλαια απαιτείται η απόκτηση του πιστοποιητικού EU Ecolabel** για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους πριν την προκήρυξη του διαγωνισμού, ως προϋπόθεση παραδεκτής συμμετοχής/υποβολής προσφοράς για τα βιοαποικοδομήσιμα/βιοδιασπώμενα λιπαντικά της Ομάδας Δ'. Κατόπιν των ανωτέρω οι προδικαστικές προσφυγές κατά των όρων διακήρυξης έγιναν αποδεκτές στο σύνολό τους και για τον κοινό λόγο των προσφυγών, όσον αφορά την ομάδα των Λιπαντικών.

Στον διαγωνισμό (που αφορούσε τις ομάδες των υγρών καυσίμων της διακήρυξης) έλαβαν μέρος **επτά (7) υποψήφιοι οικονομικοί φορείς**, εκ των οποίων οι πέντε έγιναν αποδεκτοί σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 8381_10.02.2026 πρακτικό Νο1 της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς.

Οι δύο υποψήφιοι (μεταξύ των οποίων και η προσφεύγουσα για την οποία αφορά η αριθ. 924/2026 απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) δεν υπέβαλαν δικαιολογητικό επί ποινή αποκλεισμού το οποίο απαιτούνταν στο άρθρο 2.4.3.2 περί τεχνικής προσφοράς και συγκεκριμένα σχετικό αποδεικτικό εγγραφής στα συστήματα ΔΙΠΕΘΕ και ΑΜΔΙΚΑ αναλόγως της ομάδας συμμετοχής του κάθε υποψηφίου.

Στην συνέχεια η επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού με το αριθ. πρωτ. 8564/11.02.2026 πρακτικό της Νο2 περί αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών γνωμοδότησε για την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού για το σύνολο των ομάδων των υγρών καυσίμων, την ατομική επιχείρηση της κας Αναστασίας Χατζάκη του Σπυρίδων, με ΑΦΜ: 123109681, αρ. ΓΕΜΗ: 148551203001.

Με την αριθ. 62/17.02.2026 (ΑΔΑ: ΨΞΗΔΩΨ8-8ΕΙ) **απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής** εγκρίθηκαν τα πρακτικά αξιολόγησης της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του παρόντος διαγωνισμού και **αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του διαγωνισμού για το σύνολο των ομάδων των υγρών καυσίμων.**

Στην συνέχεια η αναθέτουσα αρχή απέστειλε την με αριθ. πρωτ. 11767/20.02.2026 πρόσκληση προς την εταιρεία για υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης βάσει των όρων της διακήρυξης και ο προσωρινός ανάδοχος υπέβαλε την 6η Μαρτίου 2026 τα δικαιολογητικά μειοδότη ηλεκτρονικά και εμπρόθεσμα μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ..

Με το αριθ. πρωτ. 15839/12.03.2026 **πρακτικό Νο3** της αρμόδιας επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού αξιολογήθηκαν τα δικαιολογητικά μειοδότη του προσωρινού αναδόχου.

Με την υπ' αριθ. 127_24.03.2026 (ΑΔΑ: 65ΟΡΩΨ8-ΓΔΞ) **απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής κατακυρώθηκε** το αποτέλεσμα της διαδικασίας στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, όσον αφορά την προμήθεια υγρών καυσίμων.

Οι ως άνω αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής **κοινοποιήθηκαν** την 26^η Μαρτίου 2026 και ώρα 18:29, μέσω του Ο.Π.Σ. του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. σε όλους τους συμμετέχοντες.

Στις 06/04/2026 και ώρα 12:52:18 υπεβλήθη **προδικαστική προσφυγή** κατά των αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, από τον οικονομικό φορέα «**ΝΤΑΛΑΕΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με ΑΦΜ: 800606208, Δ/ση Επιχείρησης Ιερά Οδός 116, Αθήνα, ΤΚ 10447, τηλ. 2103464108, e-mail: ntalaek@gmail.com (ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ αριθ. 598_07.04.2026).

Από την **Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων** κοινοποιήθηκε στον Δήμο Αχαρνών την 8^η Ιουνίου 2026 η αριθ. 924/2026 **απόφαση του 8^{ου} κλιμακίου της Αρχής, με την οποία έγινε αποδεκτή εν μέρει η προδικαστική προσφυγή.**

Με τον πρώτο λόγο της προσφυγής, η προσφεύγουσα εταιρεία ισχυριζόταν πως μη νομίμως απορρίφθηκε η προσφορά της διότι όπως ισχυριζόταν υπέβαλε όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνταν βάσει της διακήρυξης. Σύμφωνα με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. **ο πρώτος λόγος της προσφυγής κρίθηκε απορριπτός και επομένως νομίμως απορρίφθηκε η προσφορά της.**

Με τον δεύτερο λόγο της προσφυγής, η προσφεύγουσα εταιρεία ισχυριζόταν πως μη νομίμως έγινε αποδεκτή η προσφορά της αναδόχου βάσει των προσβαλλόμενων αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, διότι δεν πληρούσε τα κριτήρια επιλογής και συγκεκριμένα την τεχνική ικανότητα με απόδειξη υλοποίησης όμοιας/ων σύμβασης/ων και παράλειψης υποβολής των πρωτοκόλλων παραλαβής. Σύμφωνα με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. **ο δεύτερος λόγος της προσφυγής συνιστούσε αναπομπή της υπόθεσης στην αναθέτουσα αρχή για συμπλήρωση των δικαιολογητικών μειοδότη, πλην όμως λόγω του γεγονότος πως ο τρίτος λόγος έγινε αποδεκτός, παρέλκει η αναπομπή της υπόθεσης και καθίσταται αλυσιτελής.**

Με τον τρίτο λόγο της προσφυγής, η προσφεύγουσα εταιρεία ισχυριζόταν πως μη νομίμως έγινε αποδεκτή η προσφορά της αναδόχου διότι συνέτρεχε λόγος αποκλεισμού της εξαιτίας σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος που δεν δηλώθηκε στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.). Σύμφωνα με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. **ο τρίτος λόγος της προσφυγής έγινε αποδεκτός διότι η ανάδοχος βάσει των προσβαλλόμενων αποφάσεων δεν δήλωσε στο Ε.Ε.Ε.Σ. την συνδρομή ή μη λόγω αποκλεισμού κατά παράβαση του όρου 2.2.3.4 (ζ) της διακήρυξης περί επαγγελματικού παραπτώματος.**

Ο Δήμος Αχαρνών οφείλει να συμμορφωθεί με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στα άρθρα 367 του ν. 4412/2016 και 3 παρ. 3 του ν.4912/2022.

Το παρόν θέμα κρίνεται ως κατεπείγον και πρέπει να λάβει σχετική απόφαση η αναθέτουσα αρχή, διότι σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις **οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ** και σύμφωνα με το ενημερωτικό σημείωμα που συνόδευε την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., η απόφαση συμμόρφωσης θα πρέπει να κοινοποιηθεί στην ως άνω Αρχή έως και την 8^η Ιουλίου 2026.

Επιπλέον η διαδικασία ανάδειξης αναδόχου κρίνεται ως μη συμφέρουσα και **πρέπει να ματαιωθεί ο διαγωνισμός και να εκκινήσει άμεσα νέα διαδικασία ανάδειξης αναδόχου/ων** για Προμήθεια Καυσίμων και Λιπαντικών για τις Ανάγκες του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς **αιτιολογημένη** απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μετά από **γνώμη** του αρμόδιου οργάνου, στις ακόλουθες περιπτώσεις: **α)** λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 3, **β)** αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, **γ)** αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, **δ)** αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, **ε)** στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, **στ)** για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος. (άρθρο 106 παρ.2 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 46 του Ν.4782/2021).

Οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την ματαίωση της παρούσας διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου για την προμήθεια υγρών καυσίμων είναι οι εξής :

➤ Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 5270/2026, **καταργούνται από 01.08.2026 οι σχολικές επιτροπές**, ημερομηνία μεταγενέστερη της ημερομηνία σύνταξης της τεχνικής μελέτης και του διαγωνισμού **με αποτέλεσμα να μην υφίστανται πλέον οι ομάδες για τις Σχολικές Επιτροπές**, που περιλαμβάνονταν στην σχετική διακήρυξη, με αποτέλεσμα να **έχει μεταβληθεί ουσιωδώς η οργανωτική δομή των φορέων που αποτελούσαν αποδέκτες της προμήθειας** και να απαιτείται επανακαθορισμός των ποσοτήτων, των σημείων παράδοσης, των πιστώσεων και του επιμερισμού του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.

➤ Πραγματοποιώντας ενδελεχή έλεγχο κατόπιν της ως άνω κατάργησης **διαπιστώθηκαν σφάλματα και παραλήψεις στις ποσότητες που είχαν προϋπολογιστεί για τις σχολικές επιτροπές**, με αποτέλεσμα λόγω χρηστής διοίκησης και κανόνων οικονομίας να οφείλουμε να τροποποιήσουμε τις σχετικές ανάγκες για τα σχολικά κτίρια.

➤ Από την Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων δημοσιεύθηκε η αριθ. 419, 420/2026 απόφαση του 8ου κλιμακίου της Αρχής, με την οποία έγινε αποδεκτός ο κοινός λόγος αμφοτέρων των προσφυγών και αποφασίστηκε η ακύρωση του όρου του Παραρτήματος II (σελ. 82 και 83) της υπ' αριθ. πρωτ. 83317/24.12.2025 διακήρυξης του Δήμου, κατά το μέρος που για τα είδη με α/α 32 και 33 της Ομάδας Δ' Λιπαντικά – Ορυκτέλαια απαιτείτο η απόκτηση του πιστοποιητικού EU Ecolabel για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους πριν την προκήρυξη του διαγωνισμού, ως προϋπόθεση παραδεκτής συμμετοχής/υποβολής προσφοράς βιοαποικοδομήσιμα/βιοδιασπώμενα λιπαντικά της Ομάδας Δ'. Ο Δήμος Αχαρνών συμμορφώθηκε με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (σχετ. η αριθ. 134_24.03.2026 με ΑΔΑ: 9ΧΑ0ΩΨ8-Ψ7Β), ματαίωσε την διαδικασία για την ομάδα των λιπαντικών προκειμένου να προχωρήσει στην κατάρτιση και σύνταξη των όρων νέας διακήρυξης ακυρώνοντας τον συγκεκριμένο όρο της υπ' αρ. πρωτ. 83317/24.12.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC018263335 2025-12-29, ΑΔΑ: 90Κ9ΩΨ8-ΛΝΣ) διακήρυξης.

Υφίσταται **ουσιώδης μεταβολή των όρων της διακήρυξης μετά τις αποφάσεις της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.**, μεταβάλλονται οι τεχνικές προδιαγραφές, μεταβάλλονται οι προϋποθέσεις συμμετοχής, ενδέχεται να μεταβάλλεται ο κύκλος των δυνητικών συμμετεχόντων με αποτέλεσμα να αποτελεί σοβαρό λόγο επανασχεδιασμού του διαγωνισμού.

➤ **Αδυναμία επίτευξης του αρχικού ανταγωνιστικού αποτελέσματος.** Ο διαγωνισμός δημοσιεύθηκε ως ενιαία διαδικασία προμήθειας καυσίμων και λιπαντικών συνολικής αξίας 5.165.322,40 €. Την δεδομένη χρονική στιγμή η Ομάδα Δ' της προμήθειας των λιπαντικών έχει ακυρωθεί με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. και της αναθέτουσας αρχής, η διαδικασία της προμήθειας των καυσίμων έχει ακυρωθεί εν μέρει με την απόφαση αριθ. 924/2026 και η αναθέτουσα αρχή καλείται να επαναξιολογήσει κρίσιμα στοιχεία της διαδικασίας. **Δεν υφίστανται πλέον οι ίδιες συνθήκες ανταγωνισμού υπό τις οποίες προκηρύχθηκε η αρχική σύμβαση.**

➤ **Ανάγκη επανακαθορισμού των τεχνικών και ποιοτικών απαιτήσεων.** Ιδίως για τα λιπαντικά, μετά την ακύρωση του όρου περί EU Ecolabel, απαιτείται η αναθεώρηση τεχνικών προδιαγραφών, η επαναξιολόγηση περιβαλλοντικών απαιτήσεων, η επανασύνταξη της τεχνικής μελέτης, η επανεκτίμηση των αποδεικτικών μέσων.

➤ Προς αποκατάσταση των αρχών της ίσης μεταχείρισης, της διαφάνειας και της ανάπτυξης πραγματικού ανταγωνισμού, η αναθέτουσα αρχή κρίνει σκόπιμη την επαναπροκήρυξη της διαδικασίας με αναμορφωμένους όρους.

➤ Από το χρονικό σημείο σύνταξης της υπ' αριθ. 168/2025 τεχνικής μελέτης μέχρι σήμερα έχουν επέλθει **σημαντικές μεταβολές στις συνθήκες της αγοράς ενέργειας και καυσίμων σε διεθνές επίπεδο**, συνεπεία γεωπολιτικών εξελίξεων και περιφερειακών συγκρούσεων στην ευρύτερη περιοχή της Μέσης Ανατολής. Παράλληλα, η αναθέτουσα αρχή έχει πλέον στη διάθεσή της **επικαιροποιημένα στοιχεία κατανάλωσης των υπηρεσιών και των φορέων της**, γεγονός που καθιστά αναγκαία την επανεκτίμηση των ποσοτήτων, του τρόπου ομαδοποίησης των ειδών, της διάρθρωσης των τμημάτων της σύμβασης και του συνολικού προϋπολογισμού, προκειμένου η νέα διαγωνιστική διαδικασία να ανταποκρίνεται με μεγαλύτερη ακρίβεια στις πραγματικές ανάγκες του Δήμου και να εξασφαλίζει ευρύτερο ανταγωνισμό και βέλτιστη αξιοποίηση των δημοτικών πόρων.

Οι ανωτέρω μεταβολές δεν συνιστούν αποσπασματικές, ή επουσιώδεις τροποποιήσεις της αρχικής διαδικασίας, αλλά επηρεάζουν συνολικά τη δομή, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο, τις τεχνικές προδιαγραφές, τις ποσότητες, τους δυνητικούς συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς και τις συνθήκες ανταγωνισμού υπό τις οποίες προκηρύχθηκε ο αρχικός διαγωνισμός. Ως εκ τούτου, η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι **η συνέχιση της υφιστάμενης διαδικασίας δεν εξυπηρετεί πλέον με τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο το δημόσιο συμφέρον και επιβάλλεται η εκ νέου προκήρυξη της σύμβασης με επικαιροποιημένα στοιχεία και αναμορφωμένους όρους.**

Κατόπιν των ανωτέρω η αναθέτουσα αρχή επαναξιολογεί συνολικά τις ανάγκες της και επαναπροκηρύσσει το σύνολο της προμήθειας με επικαιροποιημένους όρους.

Σκοπός της νέας διαδικασίας είναι η κατάρτιση επικαιροποιημένης τεχνικής μελέτης με ορθότερη αποτύπωση των πραγματικών αναγκών του Δήμου και των φορέων του, η αναμόρφωση των ομάδων και των ποσοτήτων, η επικαιροποίηση του προϋπολογισμού και η διασφάλιση συνθηκών ουσιαστικού ανταγωνισμού προς όφελος τόσο της αναθέτουσας αρχής όσο και των οικονομικών φορέων.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για τα κάτωθι :

A) για την Συμμόρφωση με την αριθ. 924/2026 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) επί της προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης της αναθέτουσας αρχής υπ' αριθ. 127_24.03.2026 (ΑΔΑ: 65ΟΡΩΨ8-ΓΔΞ) απόφασης κατακύρωσης.

B) για την Ακύρωση της αριθ. 127_24.03.2026 (ΑΔΑ: 65ΟΡΩΨ8-ΓΔΞ) απόφασης κατακύρωσης κατά το σκεπτικό της αριθ. 924/2026 απόφασης του 8^{ου} κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Γ) για την ματαίωση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου της αριθ. πρωτ. 83317/24.12.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC018263335 2025-12-29, ΑΔΑ: 90Κ9ΩΨ8-ΛΝΣ) διακήρυξης για το σύνολό της και για τις ομάδες των υγρών καυσίμων, σύμφωνα με το άρθρο 106 του ν. 4412/2016, διότι κατ' εφαρμογή του άρθρου 106 παρ. 2 περ. β' και στ' του ν. 4412/2016 του ν. 4412/2016, οι οικονομικές, τεχνικές και λειτουργικές παράμετροι που συνδέονται με τη διαδικασία ανάθεσης έχουν μεταβληθεί ουσιωδώς μετά τη δημοσίευση της διακήρυξης, με αποτέλεσμα να απαιτείται επανασχεδιασμός του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, επικαιροποίηση των ποσοτήτων, των τεχνικών απαιτήσεων, των όρων συμμετοχής και του προϋπολογισμού, προς διασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος, της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων και της επίτευξης πραγματικού και αποτελεσματικού ανταγωνισμού.

**Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών**

Μιχαήλ Βρεττός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a328bd2f16c419d2f80b557
ΑΠ:38151
Υπογραφή: 17/06/26 16:33
Διανομή: 18/06/26 08:39



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αχαρνές, 18-06-2026

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών
2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ Τ.Υ.

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της επιχείρησης «ΑΦΟΙ Δ. ΣΑΚΙΖΛΗ ΟΕ»

Α. Αντικείμενο Εισήγησης

Με τη με αριθ. πρωτ. Δήμου :**37672/16-06-2026 αίτηση**, η επιχείρηση «**ΑΦΟΙ Δ. ΣΑΚΙΖΛΗ ΟΕ**» αιτείται τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών της επιχείρησης που έχει σαν δραστηριότητα την κατασκευή ειδών συσκευασίας από χαρτί και χαρτόνι, σε ακίνητο ιδιοκτησίας Αλεξάνδρας Σακελλαρίδου , επί της **οδού Σχίνων** (όπισθεν Τατοΐου 107-δίφασο) , σε ζώνη ΒΙ.ΠΑ, σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών. Η προτεινόμενη κυκλοφοριακή σύνδεση αποτυπώνεται στο υποβληθέν από τον μηχανικό, διάγραμμα εισόδου–εξόδου.

Β. Θεσμικό Πλαίσιο

1. Η υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου–εξόδου οχημάτων αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για ζητήματα τοπικού ενδιαφέροντος, καθώς και τη σχετική νομολογία (Ολ. ΣτΕ 117/2008).
2. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Η υπ' αριθ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

4. Οι διατάξεις του Ν. 5056/2023 και ειδικότερα του άρθρου 9, περί σύστασης και αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.
 5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/1970, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα τα κριτήρια ελέγχου κυκλοφοριακής σύνδεσης (ορατότητα και αποστάσεις από κόμβους/διασταυρώσεις).
 6. Ο Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230 Α/7.12.2016) περί «Νέου θεσμικού πλαισίου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.
 7. Οι διατάξεις του Ν. 4512/17.01.2018 περί ρυθμίσεων για την εφαρμογή των Διορθωτικών Μεταρρυθμίσεων
 8. Το ΦΕΚ 2278/Β/15.06.2018 περί δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση μεταποιητικών δραστηριοτήτων
-

Γ. Έλεγχος Στοιχείων και Τεχνική Αξιολόγηση

Ο φάκελος μελέτης, ο οποίος υποβλήθηκε από τον **μελετητή μηχανικό** της επιχείρησης, κ. **Νικόλαο Κελέρη** περιλαμβάνει:

- Τοπογραφικό διάγραμμα
- Διάγραμμα εισόδου – εξόδου
- Τεχνική έκθεση
- Υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των ισχυουσών προδιαγραφών και διασφάλισης της οδικής ασφάλειας , μελέτης και ορθής κατασκευής

Κατόπιν ελέγχου των ανωτέρω στοιχείων , διαπιστώθηκε ότι:

- Πληρούνται τα βασικά κριτήρια του άρθρου 39 παρ. 2 του Β.Δ. 465/1970,όπως ισχύει και ειδικότερα:
 - ο η επαρκής ορατότητα για την ασφαλή είσοδο και έξοδο οχημάτων
 - ο η απαιτούμενη απόσταση από πλησιέστερους κόμβους ή διασταυρώσεις
 - Η χωροθέτηση της εισόδου – εξόδου είναι συμβατή με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού και τη λειτουργία της εγκατάστασης.
 - Η προβλεπόμενη κυκλοφοριακή εξυπηρέτηση δεν εκτιμάται ότι επιφέρει ουσιώδη επιβάρυνση στο επίπεδο εξυπηρέτησης της οδού, υπό την προϋπόθεση τήρησης των προβλεπόμενων μέτρων σήμανσης και λειτουργίας.
-

Δ. Συγκοινωνιολογική Εκτίμηση

Η προτεινόμενη διαμόρφωση **ενιαίας εισόδου – εξόδου, πλάτους 6,50 μ.**, επί της **οδού Σχίνων** η οποία είναι μέσου πλάτους περίπου 5,50 μ.(από 4,00μ έως 6,50μ) , αξιολογείται ως λειτουργικά αποδεκτή, δεδομένου ότι:

- Εξασφαλίζεται η διακριτότητα της πρόσβασης των οχημάτων προς και από την εγκατάσταση.
- Διατηρείται η συνέχεια της κυκλοφοριακής ροής επί της οδού.
- Περιορίζονται οι πιθανότητες συγκρούσεων μέσω της κατάλληλης σήμανσης και της μονοκατευθυντικής κίνησης εντός της λωρίδας κυκλοφορίας.

Επισημαίνεται ότι η οδός λειτουργεί σαν να υφίσταται **διπλή διαχωριστική γραμμή**, γεγονός που καθιστά αναγκαία την αυστηρή συμμόρφωση των κινήσεων εισόδου–εξόδου με τις διατάξεις του ΚΟΚ.

Ε. Όροι – Προϋποθέσεις

- **Τοποθέτηση της απαιτούμενης κατακόρυφης σήμανσης (πινακίδες τύπου P-2, P-27 και P-50δ), σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και το εγκεκριμένο σχέδιο.**
- **Διασφάλιση ότι οι κινήσεις εισόδου και εξόδου πραγματοποιούνται αποκλειστικά εντός της λωρίδας κυκλοφορίας και σύμφωνα με τη φορά της οδού (ως ο δρόμος να έφερε διπλή διαχωριστική γραμμή)**
- Σε περίπτωση μελλοντικής τροποποίησης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου–εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, να εξασφαλιστεί η ορθή απορροή των ομβρίων, χωρίς παρεμπόδιση της αποστράγγισης της οδού.
- Η ευθύνη για την μελέτη, την ορθή εφαρμογή της και τη σήμανση βαρύνει αποκλειστικά τον μελετητή μηχανικό και τον εκπρόσωπο της επιχείρησης.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου και με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από

πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

ΣΤ. Πρόταση

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε τη χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου**, υπό των όρων και των προϋποθέσεων όπως αναλύθηκαν και κρίνονται απαραίτητες για τη διασφάλιση της οδικής ασφάλειας και της ορθής λειτουργίας της κυκλοφορίας:

Ζ. Διευκρίνιση

Η παρούσα εισήγηση αφορά ατομική διοικητική πράξη και δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΚΟΚ), συνεπώς δεν απαιτείται έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, ως Κανονιστική

Η. Συνημμένα

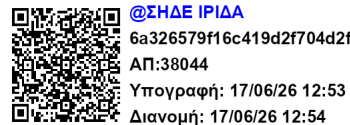
- Διάγραμμα εισόδου – εξόδου
 - Τεχνική έκθεση μελετητή
-

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ. ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6a326579f16c419d2f704d2f

ΑΠ:38044

Υπογραφή: 17/06/26 12:53

Διανομή: 17/06/26 12:54

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Αχαρνές, -06-2026

**ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ**

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών
2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ Τ.Υ.

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων εγκατάστασης της επιχείρησης «ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΚΟΤΣΙΡΗΣ ΜΟΝ ΕΠΕ» επί της οδού Ορτανσίας 15

A. Αντικείμενο Εισήγησης

Με τη με αριθ. πρωτ. Δήμου :**28696/11-05-2026** αίτηση καθώς και την συμπληρωματική με αρ. πρωτ. **37461/16-06-2026** , η επιχείρηση «**ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΚΟΤΣΙΡΗΣ ΜΟΝ ΕΠΕ**» αιτείται τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου οχημάτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών **ιδιωτικής χρήσης πρατηρίου βενζίνης** , σε ακίνητο επί της **οδού Ορτανσίας 15** , σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών. Η προτεινόμενη κυκλοφοριακή σύνδεση αποτυπώνεται στο υποβληθέν από τον μηχανικό, διάγραμμα εισόδου–εξόδου.

B. Θεσμικό Πλαίσιο

1. Η υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου–εξόδου οχημάτων αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για ζητήματα τοπικού ενδιαφέροντος, καθώς και τη σχετική νομολογία (Ολ. ΣτΕ 117/2008).
2. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Η υπ' αριθ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του Ν. 5056/2023 και ειδικότερα του άρθρου 9, περί σύστασης και αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.

5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/1970, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα τα κριτήρια ελέγχου κυκλοφοριακής σύνδεσης (ορατότητα και αποστάσεις από κόμβους/διασταυρώσεις).
 6. Ο Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230 Α/7.12.2016) περί «Νέου θεσμικού πλαισίου για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.
 7. Οι διατάξεις του Ν. 4512/17.01.2018 περί ρυθμίσεων για την εφαρμογή των Διορθωτικών Μεταρρυθμίσεων
 8. Το ΦΕΚ 2278/Β/15.06.2018 περί δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση μεταποιητικών δραστηριοτήτων
-

Γ. Έλεγχος Στοιχείων και Τεχνική Αξιολόγηση

Ο φάκελος μελέτης, ο οποίος υποβλήθηκε από τον **μελετητή μηχανικό** της επιχείρησης, κ. **Κυριακάκη Κων/νο** περιλαμβάνει:

- Τοπογραφικό διάγραμμα
- Διάγραμμα εισόδου – εξόδου
- Τεχνική έκθεση
- Υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των ισχυουσών προδιαγραφών και διασφάλισης της οδικής ασφάλειας , μελέτης και ορθής κατασκευής

Στην Τεχνική του έκθεση, ο μηχανικός της επιχείρησης ,πέραν των άλλων, αναφέρει, όπως προβλέπεται και του ζητήθηκε επιπλέον από την Υπηρεσία μας , υπέρ της ασφάλειας ζωής και περιουσίας, ότι θα μεριμνήσει για την **έκδοση του πιστοποιητικού πυροπροστασίας** από την Πυροσβεστική Υπηρεσία , λόγω της χρήσης του ακινήτου.

Κατόπιν ελέγχου των ανωτέρω στοιχείων , διαπιστώθηκε ότι:

- Πληρούνται τα βασικά κριτήρια του άρθρου 39 παρ. 2 του Β.Δ. 465/1970,όπως ισχύει και ειδικότερα:
 - η επαρκής ορατότητα για την ασφαλή είσοδο και έξοδο οχημάτων
 - η απαιτούμενη απόσταση από πλησιέστερους κόμβους ή διασταυρώσεις
- Η χωροθέτηση της εισόδου – εξόδου είναι συμβατή με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού και τη λειτουργία της εγκατάστασης.
- Η προβλεπόμενη κυκλοφοριακή εξυπηρέτηση δεν εκτιμάται ότι επιφέρει ουσιώδη επιβάρυνση στο επίπεδο εξυπηρέτησης της οδού, υπό την προϋπόθεση τήρησης των προβλεπόμενων μέτρων σήμανσης και λειτουργίας.

Δ. Συγκοινωνιολογική Εκτίμηση

Η προτεινόμενη διαμόρφωση ενιαίας εισόδου – εξόδου, πλάτους 18,00 μ., επί του προσώπου της οδού και 9,00 μ (τραπεζοειδές άνοιγμα) γκαραζόπορτας, αξιολογείται ως λειτουργικά αποδεκτή, δεδομένου ότι:

- Εξασφαλίζεται η διακριτότητα της πρόσβασης των οχημάτων προς και από την εγκατάσταση.
- Διατηρείται η συνέχεια της κυκλοφοριακής ροής επί της οδού.
- Περιορίζονται οι πιθανότητες συγκρούσεων μέσω της κατάλληλης σήμανσης και της μονοκατευθυντικής κίνησης εντός της λωρίδας κυκλοφορίας.

Επισημαίνεται ότι η οδός λειτουργεί σαν να υφίσταται **διπλή διαχωριστική γραμμή**, γεγονός που καθιστά αναγκαία την αυστηρή συμμόρφωση των κινήσεων εισόδου–εξόδου με τις διατάξεις του ΚΟΚ.

Ε. Όροι – Προϋποθέσεις

- Τοποθέτηση της απαιτούμενης κατακόρυφης σήμανσης (πινακίδες τύπου P-2, P-27 και P-50δ), σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και το εγκεκριμένο σχέδιο.
- Διασφάλιση ότι οι κινήσεις εισόδου και εξόδου πραγματοποιούνται αποκλειστικά εντός της λωρίδας κυκλοφορίας και σύμφωνα με τη φορά της οδού (ως ο δρόμος να έφερε διπλή διαχωριστική γραμμή)
- Σε περίπτωση μελλοντικής τροποποίησης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου–εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, να εξασφαλιστεί η ορθή απορροή των ομβρίων, χωρίς παρεμπόδιση της αποστράγγισης της οδού.
- Η ευθύνη για την μελέτη, την ορθή εφαρμογή της και τη σήμανση βαρύνει αποκλειστικά τον μελετητή μηχανικό και τον εκπρόσωπο της επιχείρησης.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.

- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις, για **χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.**

ΣΤ. Πρόταση

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαστε τη χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου**, υπό των όρων και των προϋποθέσεων όπως αναλύθηκαν και κρίνονται απαραίτητες για τη διασφάλιση της οδικής ασφάλειας και της ορθής λειτουργίας της κυκλοφορίας:

Ζ. Διευκρίνιση

Η παρούσα εισήγηση αφορά ατομική διοικητική πράξη και δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 55 του Ν. 5209/2025 (ΚΟΚ), συνεπώς δεν απαιτείται έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, ως Κανονιστική

Η. Συνημμένα

- Διάγραμμα εισόδου – εξόδου
 - Τεχνική έκθεση μελετητή
-

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

**ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ. ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6a34e052f16c419d2fbc440

ΑΠ:38611

Υπογραφή: 19/06/26 11:48

Διανομή: 19/06/26 12:06



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Συντάκτης : Ραμαντάνη Π.

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**ΠΡΟΣ : κ. ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΙΝ. : 1. Γ.Γ. ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ
2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Θέμα: Λήψη προσωρινών μέτρων προστασίας της κυκλοφορίας επί της οδού Πυρακάνθων – Βαρυμπόμπης, στην περιοχή Βαρυμπόμπης, από την Πολιτική Προστασία του Δήμου Αχαρνών κατά την εκδήλωση ακραίων καιρικών φαινομένων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα «Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4662/2020 περί Εθνικού Μηχανισμού Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων.
5. Τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Ν. 5209/2025), όπως ισχύει.
6. Την υποχρέωση του Δήμου για τη λήψη προληπτικών μέτρων προστασίας της ζωής, της υγείας και της περιουσίας των πολιτών.
7. Τα με αρ. πρωτ. Δήμου Αχαρνών: 87558/29-08-2023, 34238/29-03-2024, 63181/07-10-2025, 79569/11-12-2025 προς την Περιφέρεια Αττικής
8. Το με αρ. πρωτ. 38444/18-06-2026 έγγραφο του Δήμου Αχαρνών προς την Περιφέρεια Αττικής και το ΥΠΟΜΕΔΙ σχετικά με την ανάγκη λήψης επειγόντων μέτρων στην περιοχή του ρέματος επί της οδού Πυρακάνθων – Βαρυμπόμπης.
9. Την αυτοψία και τις διαπιστώσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ιστορικό – Τεχνική Έκθεση

Στην περιοχή Βαρυμπόμπης του Δήμου Αχαρνών, επί της οδού **Πυρακάνθων – Βαρυμπόμπης, υφίσταται τεχνικό έργο διέλευσης ρέματος (οχετός), επάνω στο οποίο το οδόστρωμα παρουσιάζει σημαντική στένωση.**

Σύμφωνα με την ενημέρωση που έχει περιέλθει στην Υπηρεσία μας, η προβλεπόμενη αντικατάσταση ή ανακατασκευή του συγκεκριμένου τεχνικού έργου δεν δύναται να υλοποιηθεί στο παρόν στάδιο από την Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Έργων & Υποδομών, Δ/ση Έργων Αντιπλημμυρικής Προστασίας, λόγω τεχνικών ζητημάτων που έχουν ανακύψει κατά τον σχεδιασμό και την ωρίμανση της σχετικής παρέμβασης, ενώ για το **υπερκείμενο οδόστρωμα**, αν και το ρέμα εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας λόγω ζώνης Κηφισού, θεωρείται ότι ο Δήμος Αχαρνών είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση αυτού, λόγω χωρικής αρμοδιότητας.

Η κατάσταση στην περιοχή έχει επιβαρυνθεί σημαντικά μετά τη μεγάλη πυρκαγιά του Αυγούστου 2021 στη Βαρυμπόμπη. Η καταστροφή της φυσικής βλάστησης που λειτουργούσε επί δεκαετίες ως στοιχείο συγκράτησης των εδαφικών σχηματισμών και σταθεροποίησης των πρανών του ρέματος είχε ως συνέπεια την προοδευτική αποσάθρωση και αποδυνάμωση αυτών.

Κατά τις αυτοψίες της Υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι τα πρανή τόσο ανάντη όσο και κατόντη του τεχνικού έργου παρουσιάζουν έντονα φαινόμενα διάβρωσης και σαθρότητας, ενώ έχει ήδη εκδηλωθεί τοπική κατολίσθηση η οποία επηρεάζει τμήμα του οδοστρώματος πλησίον του τεχνικού.

Η συγκεκριμένη θέση βρίσκεται εντός υδατορέματος που εμπίπτει στη ζώνη αρμοδιότητας του Κηφισού, για την οποία το Υπουργείο και η Περιφέρεια Αττικής είναι αρμόδιες για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση των απαιτούμενων αντιπλημμυρικών έργων και παρεμβάσεων αποκατάστασης, ενώ η Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής έχει την αρμοδιότητα για καθαρισμούς κλπ. Για τον λόγο αυτό ο Δήμος Αχαρνών έχει ήδη απευθύνει σχετικό έγγραφο προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου και της Περιφέρειας Αττικής (βλ.: Νο.7), ζητώντας την άμεση αντιμετώπιση του προβλήματος και την επίσπευση των αναγκαίων μελετών και έργων.

Μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών αυτών, εξακολουθεί να **υφίσταται σοβαρός κίνδυνος για την ασφάλεια των χρηστών της οδού**, ιδίως κατά την εκδήλωση έντονων βροχοπτώσεων και ακραίων καιρικών φαινομένων, οπότε είναι πιθανή:

- η εμφάνιση αυξημένων πλημμυρικών παροχών στο ρέμα,
- η υπερχειλίση του ρέματος και κατάκλυση του οδοστρώματος από νερά,
- η περαιτέρω διάβρωση των πρανών,
- η επέκταση των κατολισθητικών φαινομένων,
- η πρόκληση ατυχημάτων με κίνδυνο για ανθρώπινες ζωές και περιουσίες.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών εκτιμά ότι, **μέχρι την οριστική αντιμετώπιση** του προβλήματος από τις αρμόδιες υπηρεσίες, απαιτείται η εφαρμογή **προληπτικών μέτρων** πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας.

Η λήψη της παρούσας απόφασης αποτελεί αναγκαίο και απολύτως αναλογικό προληπτικό μέτρο για την προστασία της ανθρώπινης ζωής, της σωματικής ακεραιότητας των πολιτών και της ασφαλούς διεξαγωγής της κυκλοφορίας. Η ύπαρξη τεχνικού έργου με περιορισμένη διατομή, η αποσταθεροποίηση των πρανών λόγω της μεταπυρικής υποβάθμισης της περιοχής, η ήδη διαπιστωμένη κατολίσθηση και η πιθανότητα εκδήλωσης έντονων πλημμυρικών φαινομένων καθιστούν επιβεβλημένη την εφαρμογή των ανωτέρω προληπτικών μέτρων μέχρι την οριστική αποκατάσταση του προβλήματος.

Κατόπιν όλων παραπάνω , για λόγους προστασίας της δημόσιας ασφάλειας,
εισηγούμαστε :

την έγκριση λήψης προσωρινών κυκλοφοριακών μέτρων ως εξής:

1. Τη **διακοπή της κυκλοφορίας όλων των οχημάτων επί της οδού Πυρακάνθων – Βαρυμπόμπης**, στο τμήμα που διέρχεται από το υφιστάμενο τεχνικό έργο του ρέματος, **κάθε φορά που εκδίδονται** από τις αρμόδιες κρατικές αρχές έκτακτα δελτία επικίνδυνων καιρικών φαινομένων ή προειδοποιήσεις για έντονες βροχοπτώσεις, καταιγίδες ή πλημμυρικά φαινόμενα ή κατόπιν σεισμικών φαινομένων που επηρεάζουν τα πρανή (κατολισθήσεις)
2. Την **εκτροπή της κυκλοφορίας** μέσω της οδού Αν. Λέκκα, διαμέσου του οικισμού «Φλόγα» και νοτίως αυτού, μέσω της οδού Πλατάνων, προς την Κεντρική Πλατεία Βαρυμπόμπης και αντιστρόφως.
3. Την **εξουσιοδότηση της Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Αχαρνών για την άμεση εφαρμογή των ανωτέρω μέτρων, κάθε φορά** , με την τοποθέτηση και απομάκρυνση του απαιτούμενου εξοπλισμού αποκλεισμού και σήμανσης (στηθαία τύπου Jersey, κώνους, αναλάμποντες φανούς, πινακίδες απαγόρευσης κυκλοφορίας, πινακίδες εκτροπής και λοιπά μέσα εργοταξιακής και προειδοποιητικής σήμανσης).
4. Τη **διατήρηση των ανωτέρω μέτρων για όσο χρονικό διάστημα κρίνεται αναγκαίο** από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, μέχρι την **αποκατάσταση της ασφάλειας της συγκεκριμένης θέσης και την ολοκλήρωση των απαιτούμενων έργων** από τους αρμόδιους φορείς.

Τα μέτρα αυτά έχουν χαρακτήρα **προληπτικό και επιχειρησιακό**, αποσκοπούν στην προστασία της ανθρώπινης ζωής και της ασφάλειας των χρηστών της οδού και υλοποιούνται μέσω κατάλληλης **προσωρινής σήμανσης, αποκλεισμού της κυκλοφορίας** και λοιπών μέσων διαχείρισης κινδύνου. Ως εκ τούτου, αποτελούν μέτρα έκτακτης διαχείρισης της κυκλοφορίας για λόγους ασφάλειας και πολιτικής προστασίας και όχι **κανονιστική** ρύθμιση της κυκλοφορίας κατά την έννοια των διατάξεων που διέπουν τις κανονιστικές αποφάσεις των ΟΤΑ.

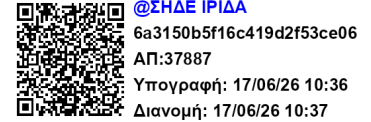
Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη της σχετικής απόφασης

Ο Δ/ντης Τ.Υ.

**Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Αναστάσιος Δαμάσκος
Μηχ. Ηλ. Μηχανικός ΠΕ**

Νικόλαος Δαμάσκος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
& Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Μητρώων & Διαδικασιών Προσωπικού

Δ/νση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
ΤΚ: Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάξασα: Φωτεινή Δουλάμη
Τηλ: (+30)2132072324
email: fdoulami@acharnes.gr

Βαθμό προτεραιότητας: «ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ»
Χρόνο διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: ΔΙΗΝΕΚΕΣ

ΠΡΟΣ:
Κο Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός ειδικοτήτων για την πρόσληψη δύο (2) ατόμων με σύμβαση μίσθωσης έργου εν συνεχεία της με αριθμ. πρωτ.ΔΙΠΑΑΔ/Φ.ΕΓΚΡ./4/19541/28-1-2026 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών»

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος τον καθορισμό ειδικοτήτων για την πρόσληψη δύο (2) ατόμων με σύμβαση μίσθωσης έργου εν συνεχεία της με αριθμ. πρωτ.ΔΙΠΑΑΔ/Φ.ΕΓΚΡ./4/19541/28-1-2026 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που ήρχθη την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023) Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για την υποβολή αιτημάτων πρόσληψης του πάσης φύσεως προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων των δικηγόρων και νομικών συμβούλων με σχέση έμμισθης εντολής και των συμβασιούχων μίσθωσης έργου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, καθώς και για την αναγκαιότητα πρόσληψης του προσωπικού των άρθρων 206, 209, 211 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων [ν. 3584/2007 (Α' 143)] και 36 του ν. 4765/2021 (Α' 6).

Με το με αριθμ.5360/30-1-2026 έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου της Διευθύνσεως Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, εν συνεχεία της με αριθμ.πρωτ. ΔΙΠΑΑΔ/Φ.2.9/94/οικ.9323/5-6-2025 (ΑΔΑ: 9ΔΣ046ΜΤΛ6-3Δ6) εγκυκλίου περί ετησίου προγραμματισμού προσλήψεων προσωπικού έτους 2026, ενημερώθηκε ο Δήμος Αχαρνών ότι σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 51 του ν. 4622/2019 (Α'133), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 20 του ν.5027/2023 (Α' 48), με την αριθμ. πρωτ.ΔΙΠΑΑΔ/Φ.ΕΓΚΡ./4/19541/28-1-2026 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.10 του άρθρου 51 του ν.4622/2019 όπως ισχύει, εγκρίθηκε για το έτος 2026 η απασχόληση τεσσάρων (4) ατόμων με σύμβαση μίσθωσης έργου.

Οι συμβάσεις μίσθωσης έργου θα είναι διάρκειας μέχρι ένα (1) έτος, υπό την απαραίτητη προϋπόθεση τήρησης των διατάξεων του άρθρου 6 του ν. 2527/1997 (206/Α'), όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3812/2009 (234/Α'), που προβλέπουν, μεταξύ άλλων, ότι το έργο δεν πρέπει να ανάγεται στον κύκλο των συνήθων καθηκόντων των υπαλλήλων του οικείου φορέα και ότι απαγορεύεται η ανανέωση ή παράταση των συμβάσεων αυτών, καθώς και της παρ.2 του άρθρου 26 του ν.4325/2015 σε περίπτωση που η πρόσληψη αφορά σε εκπαιδευτικό-διδασκτικό προσωπικό, καλλιτέχνες, δημοσιογράφους.

Η πρόσληψη του ανωτέρω προσωπικού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 85/2022 (Α' 232) «Καθορισμός προσόντων διορισμού σε φορείς του Δημοσίου (Προσοντολόγιο-Κλαδολόγιο) βάσει των αντίστοιχων αιτημάτων που είχαν υποβληθεί στο πλαίσιο του προγραμματισμού προσλήψεων έκτακτου προσωπικού έτους 2025. Εφόσον έγινε περικοπή στο αίτημα, ο καθορισμός των ειδικοτήτων θα γίνει από το αρμόδιο κατά περίπτωση

όργανο βάσει των αντίστοιχων αιτημάτων που έχουν υποβληθεί στο πλαίσιο του προγραμματισμού προσλήψεων έτους 2025, υπό την προϋπόθεση ότι έχει γίνει αποδεκτό και ότι έχει θετική γνωμοδότηση από το ΑΣΕΠ.

Με το υπ'αριθμ.16747/12-9-2025 έγγραφο του ΑΣΕΠ, βεβαιώθηκε ότι βάσει της παρ.5 του άρθρου 6 του Ν.2527/97, όπως ισχύει, και της παρ.1 του άρθρου 2 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 256/31-12-2012), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.4147/2013, με την οποία αναστάλη η περ.β' της παρ.2 του άρθρου 6 του ως άνω νόμου, το υποβληθέν αίτημα του Δήμου Αχαρνών έγινε δεκτό για τη σύναψη μίσθωσης έργου για τις ειδικότητες ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ,ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ ή ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ, ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ,ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗΣ, ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΑΣ, ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ,ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΑΣ & ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ, ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ή ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΡΑΥΜΑΤΟΛΟΓΙΑΣ. Το προσωπικό, όπως αναφέρεται στο αίτημα του Δήμου Αχαρνών, θα προσληφθεί για την εκτέλεση έργου πέρα των συνηθών καθηκόντων, το οποίο δεν μπορεί να εκτελεσθεί από το υπάρχον και προβλεπόμενο από τον Οργανισμό ή Κανονισμό του φορέα προσωπικό.

Με τη με αρ.20055/24-3-2026 (ΑΔΑ: ΨΛ91ΟΡΙΚ-9Κ1) Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, εν συνεχεία της με αρ. 111/11-03-2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: 9Ζ6ΘΩΨ8-ΘΟΥ), αποφασίστηκε η σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου στο Δήμο Αχαρνών ενός (01) ατόμου ΠΕ Ιατρών Παθολογίας ή Εσωτερικής Παθολογίας, με κάλυψη της δαπάνης από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους.

Κατόπιν συνετής εκτίμησης των τρεχουσών υπηρεσιακών αναγκών και με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία των Δημοτικών Ιατρείων του Δήμου Αχαρνών, σε άμεση συνάρτηση με την ποιότητα των παρεχόμενων προς τους πολίτες υπηρεσιών, κρίνεται αναγκαία η πρόσληψη δύο (2) ατόμων με σύμβαση μίσθωσης έργου, διάρκειας ενός (1) έτους, των κάτωθι ειδικοτήτων:

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΕΙΣ
1	ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ	ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΑΣ	1
2	ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ	ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ή ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΡΑΥΜΑΤΟΛΟΓΙΑΣ	1

1. Ονομασία/ Τίτλος Έργου:

ΠΑΡΟΧΗ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

2. Είδος Έργου:

ΙΑΤΡΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

3. Τόπος εκτέλεσης του έργου:

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΔΟΜΩΝ, ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ 86, ΑΧΑΡΝΕΣ

4. Συνοπτική περιγραφή έργου:

- Παροχή ιατρικών υπηρεσιών φροντίζοντας ύστερα από εξέταση την παραπομπή για παρακλινικές εξετάσεις
- Παροχή οδηγιών για φαρμακευτική αγωγή
- Μέριμνα, ύστερα από την εξέταση του ασθενούς, για την παραπομπή του σε άλλες ειδικότητες. (νοσηλεία, φυσικοθεραπεία, εργοθεραπεία και ομιλίες ιατρικού περιεχομένου κ.α.)

Για τη δαπάνη αυτή, η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών με το με αρ.πρωτ.37728/16-6-2026 έγγραφό της βεβαιώνει ότι οι απαιτούμενες πιστώσεις έχουν εγγραφεί στον Α.Λ.Ε. 015.2.4.2.09.04.003 «Υπηρεσίες ιατρών για το Δημοτικό ιατρείο» στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικονομικού Έτους 2026, με πρόβλεψη και για το επόμενο οικονομικό έτος.

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΘΕΣΕΙΣ	ΜΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΤΟΥΣ Α.Λ.Ε. 015.2.4.2.09.04.003	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΟΥΣ Α.Λ.Ε. 015.2.4.2.09.04.003	ΣΥΝΟΛΟ
1.	ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ	ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΑΣ	1	15.600,00€	4.212,00€	19.812,00€
2.	ΠΕ ΙΑΤΡΩΝ	ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ή ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΗΣ ΚΑΙ	1	15.600,00€	4.212,00€	19.812,00€

	ΤΡΑΥΜΑΤΟΛΟΓΙΑΣ				
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	39.624,00 €

Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Περιβάλλοντος &
Πρασίνου
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Θ. Κουτσίκος
Τηλ.: (+30) 213.2072.494
Email: tkoutsikos@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a3505a5f16c419d2fcc255b
ΑΠ:38633
Υπογραφή: 19/06/26 12:20
Διανομή: 19/06/26 12:22

Προς: Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

- ΘΕΜΑ:** «Α. Έγκριση ή μη της προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32, περίπτωση 2γ, του Ν. 4412/2016, για τις εργασίες καθαρισμού, αποψίλωσης και απομάκρυνσης βλάστησης, ιδιωτικών οικοπέδων στο πλαίσιο της Πολιτικής Προστασίας και της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς του Δήμου Αχαρνών, συνολικού προϋπολογισμού 219.604,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.
- Β. Έγκριση ή μη της υπ' αριθμ. 72/2026 μελέτης της Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Πρασίνου, με τίτλο «Εργασίες καθαρισμού, αποψίλωσης και απομάκρυνσης βλάστησης, ιδιωτικών οικοπέδων στο πλαίσιο της Πολιτικής Προστασίας και της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς του Δήμου Αχαρνών», συνολικού προϋπολογισμού 219.604,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.
- Γ. Συγκρότηση επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων.»

Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ.1, περιπτ. Ιδ του Ν. 4623/2019 «Η οικονομική επιτροπή ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση».

Ωστόσο το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί οικονομικής επιτροπής και επιτροπής ποιότητας ζωής των δήμων αντικαθίσταται από το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 "Συγκρότηση και εκλογή δημοτικής επιτροπής".

Σύμφωνα με την **παρ. 2 του άρθρου 32, του Ν.4412/2016**: «2.Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...] γ) στο μέτρο που είναι απολύτως απαραίτητο, εάν λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή, δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές, κλειστές ή ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση. Οι περιστάσεις που επικαλούνται οι αναθέτουσες αρχές για την αιτιολόγηση της κατεπείγουσας ανάγκης δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να απορρέουν από δική τους ευθύνη.»

Ο Δήμος Αχαρνών, εξαιτίας της γεωγραφικής του έκτασης, της εγγύτητας σε περιαστικές δασικές εκτάσεις και της αυξημένης επικινδυνότητας κατά την αντιπυρική περίοδο (Μάιος - Οκτώβριος), οφείλει να διαθέτει άμεσα διαθέσιμα μέσα πυροπροστασίας. Η παρούσα ανάθεση αφορά εργασίες καθαρισμού, αποψίλωσης και απομάκρυνσης βλάστησης, ιδιωτικών οικοπέδων στο πλαίσιο της Πολιτικής Προστασίας και της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς του Δήμου Αχαρνών.

Στον Δήμο μας έχει καταστεί επιτακτική ανάγκη για την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 7169/4-8-2021 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας με την οποία ο Δήμος μας κηρύχθηκε σε κατάσταση εκτάκτου ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, λόγω των πυρκαγιών του Αυγούστου 2021, παρατάθηκε έως και 3 Αυγούστου 2022 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 628/28-1-2022 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: Ω2ΑΙ46ΝΠΙΘ-ΦΣΧ), παρατάθηκε έως και 3 Φεβρουαρίου 2023 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 881/02-8-2022 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 6Β8Κ46ΝΠΙΘ-ΣΨ7), παρατάθηκε έως και 3 Αυγούστου 2023 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 184/03-2-2023 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: Ρ1ΩΥ46ΝΠΙΘ-ΨΟ1), παρατάθηκε έως και 5 Φεβρουαρίου 2024 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α2454/03-08-2023 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 9Θ6846ΝΠΙΘ-ΡΒΝ), παρατάθηκε έως και 5 Αυγούστου 2024 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α371/05-02-2024 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 6ΤΣ046ΝΠΙΘ-9ΗΨ), παρατάθηκε έως 5 Φεβρουαρίου 2025 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α3383/05-08-2024 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: Ρ6ΕΝ46ΝΠΙΘ-ΞΛΖ), παρατάθηκε έως και 5 Αυγούστου 2025 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α294/03-02-2025 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: 9Β9246ΝΠΙΘ-0Ξ6), παρατάθηκε έως και 5 Φεβρουαρίου 2026 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α3610/01-08-2025 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: Ρ6ΧΧ46ΝΠΙΘ-ΔΒΟ) και παρατάθηκε έως και 5 Αυγούστου 2026 σύμφωνα με την αρ. πρωτ. Α153/27-01-2026 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: ΕΠΡΕ46ΝΠΙΘ-ΙΘ5), καθώς εξακολουθούν να ισχύουν ο λόγοι κήρυξης και το έργο της διαχείρισης των συνεπειών που προέκυψαν από τις καταστροφικές δασικές πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν την 03-08-2021, για την διαχείριση των συνεπειών από την νέα δασική πυρκαγιά που εκδηλώθηκε την 22-08-2023 και για την πρόληψη και αντιμετώπιση πιθανής πυρκαγιάς.

Οι παραπάνω εργασίες λόγω ελλείψεως προσωπικού και λόγω του μεγάλου αριθμού και εκτάσεων ιδιωτικών και κοινόχρηστων ακάλυπτων χώρων που έχει ο Δήμος Αχαρνών με ξερά χόρτα που χρήζουν αποψίλωσης είναι αδύνατον να πραγματοποιηθούν από υπαλλήλους της υπηρεσίας πρασίνου. Τα συνεργεία Πρασίνου του Δήμου αποτελούνται συνολικά από 16 κηπουρούς και εργάτες κήπων, υπεύθυνους για την τακτική συντήρηση (κλαδέματα – κοπές δέντρων και θάμνων, κουρέματα χλοοταπήτων, κοπές χόρτων, φυτέματα, ποτίσματα κλπ) πάρκων, οδών, πλατειών, σχολείων και άλλων κοινόχρηστων χώρων , συνολικής έκτασης του Δήμου περίπου 110 km².

Επομένως είναι φανερό ότι οι ανωτέρω εργασίες ξεπερνούν τον προγραμματισμό που μπορεί να ικανοποιήσει η Υπηρεσία Πρασίνου με το προσωπικό που διαθέτει για την έγκαιρη εκτέλεσή τους.

Επιπροσθέτως, βάσει της ΚΥΑ με αρ. ΦΕΚ 2323/24-4-2026/τεύχος Β' άρθρο 6 παρ. 3, ο οικείος Δήμος, μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας για τον καθαρισμό

ιδιωτικών οικοπέδων από ιδιώτες, προβαίνει σε αυτεπάγγελο καθαρισμό των χώρων επιβάλλοντας το ανάλογο πρόστιμο και το τέλος καθαρισμού.

Η δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού ιδιωτικών οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων θα βαρύνει αρχικά τον προϋπολογισμό του Δήμου, προκειμένου να εξασφαλιστεί η άμεση εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας, της ασφάλειας των πολιτών και της πρόληψης κινδύνου εκδήλωσης και επέκτασης πυρκαγιών.

Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες οι υπόχρεοι ιδιοκτήτες, επικαρπωτές, μισθωτές ή λοιποί έχοντες την ευθύνη καθαρισμού των οικοπέδων δεν συμμορφώνονται με τις νόμιμες υποχρεώσεις τους εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών, ο Δήμος δύναται να προβαίνει αυτεπάγγελα στην εκτέλεση των σχετικών εργασιών. Το συνολικό κόστος των εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών αποψίλωσης, απομάκρυνσης φυτικής ύλης, μεταφοράς και διαχείρισης των παραγόμενων υλικών, καθώς και κάθε άλλης συναφούς δαπάνης, θα καταλογίζεται στους υπόχρεους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η σχετική δαπάνη θα βεβαιώνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και θα εισπράττεται σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται για τα δημοτικά έσοδα. Ως εκ τούτου, η εν λόγω υπηρεσία δεν επιβαρύνει οριστικά τον δημοτικό προϋπολογισμό, αλλά έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα, καθόσον το πραγματικό κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών αναζητείται από τους υπόχρεους στους οποίους αφορά η εκτέλεση των εργασιών.

Η διαγωνιστική διαδικασία και η εκτέλεση της παρούσας εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 και του Ν. 4412/2016 με την χρήση της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32, περίπτωση 2γ και 32Α του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 219.604,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 020.2.4.2.02.05.002 προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Αχαρνών.

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και:

- την αρ. πρωτ. Α153/27-01-2026 απόφαση Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας (ΑΔΑ: ΕΠΡΕ46ΝΠΙΘ-ΙΘ5),
- την ΚΥΑ με αρ. ΦΕΚ 2323/24-4-2026/τεύχος Β',
- την με αρ. 72/2026 μελέτη,
- το με αρ. πρωτ. 38431/18-06-2026 πρωτογενές αίτημα,
- το με αρ. πρωτ. 98447/18-06-2026 τεκμηριωμένο αίτημα,
- την υπ' αριθμ. Α-664/2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
- Το γεγονός ότι η δαπάνη δεν επιβαρύνει οριστικά τον δημοτικό προϋπολογισμό, αλλά έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα,

και κυρίως την ανάγκη προστασίας, ώστε να εξασφαλιστούν τα απαραίτητα μέτρα πρόληψης πυρκαγιών τόσο για την αντιμετώπιση των ζημιών που έχει υποστεί ο Δήμος από προηγούμενες πυρκαγιές όσο και για την πρόληψη ώστε να αποφευχθούν νέα φαινόμενα, που δεν επιτρέπει την τήρηση των χρονικών προθεσμιών, ούτε αφήνει την δυνατότητα χρήσης συνήθων διαγωνιστικών διαδικασιών, αλλά την χρήση της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32, περίπτωση 2γ, του Ν. 4412/2016, έκτος πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ, παρακαλείται για :

Α. την έγκριση ή μη της προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32, περίπτωση 2γ, του Ν. 4412/2016, για τις εργασίες καθαρισμού, αποψίλωσης και απομάκρυνσης βλάστησης, ιδιωτικών οικοπέδων στο πλαίσιο της Πολιτικής Προστασίας και της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς του Δήμου Αχαρνών, συνολικού προϋπολογισμού 219.604,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.

Β. την έγκριση ή μη της υπ' αριθμ. 72/2026 μελέτης της Διεύθυνση Περιβάλλοντος &

Πρασίνου, με τίτλο «Εργασίες καθαρισμού, αποψίλωσης και απομάκρυνσης βλάστησης, ιδιωτικών οικοπέδων στο πλαίσιο της Πολιτικής Προστασίας και της πρόληψης κινδύνων πυρκαγιάς του Δήμου Αχαρνών», συνολικού προϋπολογισμού 219.604,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 % και

Γ. την συγκρότηση της επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων ως εξής:

Ρούσσας Βασίλειος	Πρόεδρος
Νίκας Νικόλαος	Τακτικό Μέλος
Καρακάση Σμαρώ	Τακτικό Μέλος
Ρούσσης Μιχαήλ	Αναπληρωματικό μέλος ως Πρόεδρος
Κουτσίκος Θεόδωρος	Αναπληρωματικό μέλος
Κοσμίδης Ηλίας	Αναπληρωματικό μέλος

**Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
Περιβάλλοντος & Πρασίνου**

Νικόλαος Νίκας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a327027f16c419d2f7542f5
ΑΠ:38361
Υπογραφή: 18/06/26 13:01
Διανομή: 18/06/26 13:02



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών για την με αριθ. Εισ.: ΠΡ6585/2025 προσφυγή της Α.Ε. «ΔΕΔΔΗΕ» κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ.: ΚΛ11976/2026 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών επιδοθείσα προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών στις 21-04-2026 για να παρασταθεί στις **21 Ιουλίου 2026** στο ακροατήριο του 25^{ου} Μονομελούς Τμήματος του αυτού δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 05-09-2025 με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ6585/08-09-2025 προσφυγή που άσκησε η ανώνυμη εταιρία «ΔΕΔΔΗΕ» κατά του Δήμου Αχαρνών και κατά της με Α/Α 16535/2025 εγγραφής της εταιρείας τους στον χρηματικό κατάλογο του Δήμου Αχαρνών για την καταβολή δημοτικών τελών για το οικονομικό έτος 2025 και συγκεκριμένα: **α)** να ακυρωθεί ή, άλλως, τροποποιηθεί η προβαλλόμενη εγγραφή της εταιρείας τους στον χρηματικό κατάλογο του Δήμου Αχαρνών για την καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού του οικονομικού έτους 2025, που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 1.029,50 ευρώ, **β)** να τους επιστραφούν ως αχρεωστήτως καταβληθέντα τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που τυχόν βεβαιωθούν ταμειακά από τον αντίδικο Δήμο, με το επιτόκιο που ισχύει για τα έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου τρίμηνης διάρκειας, από την ημερομηνία καταβολής αυτών, **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος Δήμος στη δικαστική δαπάνη τους και **δ)** να τους επιστραφεί το παράβολο.
2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω Προσφυγής.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

5. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
9. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
11. Τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
12. Το με αριθ. πρωτ.: 15729/11-03-2026 Αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ), για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 25^ο Μονομελές) κατά τη δικάσιμο την **21 Ιουλίου 2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση, δικάσιμο για τη συζήτηση της από 05-09-2025 με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ6585/08-09-2025 προσφυγή που άσκησε η ανώνυμη εταιρία «ΔΕΔΔΗΕ» κατά του Δήμου Αχαρνών και κατά της με Α/Α 16535/2025 εγγραφής της εταιρείας τους στον χρηματικό κατάλογο της του Δήμου Αχαρνών για την καταβολή δημοτικών τελών για το οικονομικό έτος 2025 που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 1.029,50 ευρώ και συγκεκριμένα: **α)** να ακυρωθεί ή, άλλως, τροποποιηθεί η προβαλλόμενη εγγραφή της εταιρείας τους στον χρηματικό κατάλογο του Δήμου Αχαρνών για την καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού του οικονομικού έτους 2025, **β)** να τους επιστραφούν ως αχρεωστήτως καταβληθέντα τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που τυχόν βεβαιωθούν ταμειακά από τον αντίδικο Δήμο, με το επιτόκιο που ισχύει για τα έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου τρίμηνης διάρκειας, από την ημερομηνία καταβολής αυτών, **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος Δήμος στη δικαστική δαπάνη τους και **δ)** να τους επιστραφεί το παράβολο.

2. Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των εκατόν ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (184,76) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα

ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον ΑΛΕ:
000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2026.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κ. Χριστίνα Κωτσόγιαννη (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:21916)

Ε.Δ. φακ. 32Δ

Ο Γενικός Γραμματέας

Ιωάννης Δημητρακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a33c399f16c419d2fa548a6
ΑΠ:38377
Υπογραφή: 18/06/26 13:19
Διανομή: 18/06/26 13:27



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών για την με αριθ. Εισ.: ΠΡ2909/2025 προσφυγή του Π.Φ. κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ.: ΚΛ12372/2026 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών επιδοθείσα προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών στις 24-04-2026 για να παρασταθεί στις **28 Ιουλίου 2026** στο ακροατήριο του 19^{ου} Μονομελούς Τμήματος του αυτού δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 22-05-2025 με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ2909/22-05-2025 προσφυγή που άσκησε ο Παπαδημητρίου Φιλήμων του Ηλία κατά του Δήμου Αχαρνών με την οποία αιτείται: **α)** να κηρυχθεί άκυρη η υπ' αριθ. πρωτ. 116371/24-11-2022 πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5/1986 όπως τροποποιήθηκε με Ν.4315/2014) του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αχαρνών, με την οποία του επεβλήθη συνολικό ποσό εισφοράς σε χρήμα ποσού 15.682,50 ευρώ, **β)** να υποχρεωθεί ο Δήμος Αχαρνών να του αποδώσει το ποσό των 12.546,00 ευρώ το οποίο υποχρεώθηκε να καταβάλει, κατόπιν εκπτώσεως 20% επί του άνω ποσού εισφοράς λόγω της εφάπαξ εξοφλήσεώς του, αχρεωστήτως και χωρίς νόμιμη αιτία και μάλιστα νομιμοτόκως από την κατά τα ανωτέρω καταβολή του και μέχρι την εξόφλησή του και **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος στη καταβολή της εν γένει δικαστικής του δαπάνης και την αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου του.
2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω Προσφυγής.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

5. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
9. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
11. Τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
12. Το με αριθ. πρωτ.: 15729/11-03-2026 Αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ), για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 19^ο Μονομελές) κατά τη δικάσιμο την **28 Ιουλίου 2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση, δικάσιμο για τη συζήτηση της από 22-05-2025 με αριθ. Εισαγωγής: ΠΡ2909/22-05-2025 προσφυγής που άσκησε ο Παπαδημητρίου Φιλίμων του Ηλία κατά του Δήμου Αχαρνών με την οποία αιτείται: **α)** να κηρυχθεί άκυρη η υπ' αριθ. πρωτ. 116371/24-11-2022 πράξη επιβολής εισφοράς σε χρήμα (Π.Δ. 5/1986 όπως τροποποιήθηκε με Ν.4315/2014) του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αχαρνών, με την οποία του επεβλήθη συνολικό ποσό εισφοράς σε χρήμα ποσού 15.682,50 ευρώ, **β)** να υποχρεωθεί ο Δήμος Αχαρνών να του αποδώσει το ποσό των 12.546,00 ευρώ το οποίο υποχρεώθηκε να καταβάλει, κατόπιν εκπτώσεως 20% επί του άνω ποσού εισφοράς λόγω της εφάπαξ εξοφλήσεώς του, αχρεωστήτως και χωρίς νόμιμη αιτία και μάλιστα νομιμοτόκως από την κατά τα ανωτέρω καταβολή του και μέχρι την εξόφλησή του και **γ)** να καταδικαστεί ο αντίδικος στη καταβολή της εν γένει δικαστικής του δαπάνης και την αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου του.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ (434,00) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια

αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2026.

Προτεινόμενος δικηγόρος: κ. Άρης Λεωνίδου (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:29662)

Ε.Δ. φακ. 808Δ

Ο Γενικός Γραμματέας
Ιωάννης Δημητρακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a33c2fbf16c419d2fa4fc77
ΑΠ:38376
Υπογραφή: 18/06/26 13:19
Διανομή: 18/06/26 13:27

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της με αρ. εισ. ΠΡ797/2025 προσφυγής, του Λ.Γ. κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αριθμό: ΚΛ13661/2026 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών για να παρασταθεί στη συνεδρίαση του 35^{ου} Μονομελούς Τμήματος στις **29 Ιουλίου 2026** του Αυτού Δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 14-02-2025 με αριθμό εισαγωγής ΠΡ797/17-02-2025 προσφυγή, που άσκησε ο Λαναράς Γεώργιος του Βασιλείου κατά του Δήμου Αχαρνών **α)** για την ακύρωση της με αριθμ. πρωτ. 9900/19-12-2024 ειδοποίησης για εγγραφή σε χρηματικό κατάλογο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών Αττικής, δυνάμει της οποίας του επεβλήθη συνολικό ποσό 6.470,98 ευρώ για ύδρευση παρελθόντων ετών στην περιοχή της Βαρυμπόμπης καθώς και κάθε συναφούς προς αυτήν πράξη, **β)** την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του επιβληθέντος ποσού και **γ)** να καταδικαστεί το αντίδικο στην εν γένει δικαστική του δαπάνη.
- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω προσφυγής.
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 5) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 8) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 15729/11-03-2026 αίτημα της Υπηρεσίας μας για έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1)** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 35ο Μονομελές) κατά τη δικάσιμο την **29 Ιουλίου 2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, της από 14-02-2025 με αριθμό εισαγωγής ΠΡ797/17-02-2025 προσφυγής, που άσκησε ο Λαναράς Γεώργιος του Βασιλείου κατά του Δήμου Αχαρνών **α)** για την ακύρωση της με αριθμ. Πρωτ. 9900/19-12-2024 ειδοποίησης για εγγραφή σε χρηματικό κατάλογο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών Αττικής, δυνάμει της οποίας του επεβλήθη συνολικό ποσό 6.470,98 ευρώ για ύδρευση παρελθόντων ετών στην περιοχή της Βαρυμπόμπης καθώς και κάθε συναφής προς αυτήν πράξη, **β)** την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του επιβληθέντος ποσού και **γ)** να καταδικαστεί το αντίδικο στην εν γένει δικαστική του δαπάνη.

2) Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των εκατόν ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (184,76) συμπεριλαμβανομένου αναλογούντος Φ.Π.Α. 24 %, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κ. Αικατερίνη Κατσανδρή (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:37215)

Ε.Δ. φακ. 799Δ

Ο Γενικός Γραμματέας

Ιωάννης Δημητρακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a33bcc6f16c419d2fa1f51e
ΑΠ:38360
Υπογραφή: 18/06/26 13:01
Διανομή: 18/06/26 13:02



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διημερές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί συμβιβαστικής ή μη επίλυσης της διαφοράς και αποδοχής του αιτήματος της εταιρείας «Π. Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 21-10-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγή της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», με αίτημα την καταβολή εκ μέρους του εναγομένου Δήμου του ποσού των δεκατριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (13.600,00) νομιμοτόκως, διότι κατά το χρονικό διάστημα από 15-04-2014 μέχρι 23-06-2014 με πρόθεση παραβίασε 68 φορές το διατακτικό της υπ' αριθμ. 4420/2014 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που εκδόθηκε κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.
2. Το από 17-06-2026 αίτημα του πληρεξούσιου δικηγόρου της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για συμβιβαστική εξωδικαστική επίλυση της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγής, παραιτούμενοι των νόμιμων τόκων και περιοριζόμενοι στο ποσό του κεφαλαίου της απαίτησής τους.
3. Την υπ' αριθμ.: 49/03-02-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:9ΟΚΦΩΨ8-ΟΕΧ) με την οποία διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κ. Αντωνία Δημητρακοπούλου δικηγόρος Αθηνών (ΑΜΔΣΑ 13363), για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας επί της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
4. Το γνωμοδοτικό σημείωμα της πληρεξούσιας δικηγόρου κ. Αντωνίας Δημητρακοπούλου για εισαγωγή στη Δημοτική Επιτροπή προς λήψη απόφασης αποδοχής ή μη του αιτήματος περί συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς, στο οποίο αναφέρει τα εξής: **«Από τα προαναφερόμενα επίσημα στοιχεία επιβεβαιώνεται η βασιμότητα και ύπαρξη της οφειλής, η αναδοχή της οφειλής και η εντεύθεν εκ μέρους του Δήμου αποδοχή και ανάληψη της υποχρέωση πληρωμής. Ως εκ τούτου η ιστορική βάση της αξίωσης συνομολογείται μέσω**

και της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και δεν αμφισβητείται, ενώ δεν φέρεται να υφίστανται σοβαροί νομικοί λόγοι και ισχυρά επιχειρήματα για εναντίωση προς το περιεχόμενο της αγωγής αυτής.

Κατ' ακολουθίαν των ανωτέρω, είναι πλέον βέβαιη η ευδοκίμηση της αγωγής. Υπο το πρίσμα των προαναφερόμενων δεδομένων συντρέχει νόμιμη περίπτωση συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς και αποδοχής του προκειμένου αιτήματος δεδομένης της επωφελούς για τον Δήμο πρότασης της παραίτησης εκ των τόκων, της βέβαιης αποφυγής της δικαστικής δαπάνης και της περιαγωγής αμφοτέρων των μερών σε δικαστική ταλαιπωρία και της ουσία πραγμάτωσης της χρηστής διοίκησης», (το οποίο συνυποβάλλουμε), με συνημμένα τα κάτωθι σχετικά:

Α) Την από 21-10-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγή της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία: “Π.Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.”, που κοινοποιήθηκε στο Δήμο Αχαρνών στις 22-10-2025

Β) Την με αρ. 221/23-10-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ:7ΕΟΧΩΨ8-ΥΚΒ) περί λύσης και εκκαθάρισης της Δημοτικής Επιχείρησης με την επωνυμία: “ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ”

Γ) Την με αρ. 156/30-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών περί έγκρισης του ισολογισμού λήξης της εκκαθάρισης της Ανώνυμου Μονομετοχικής Εταιρείας με την επωνυμία: “ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ”.

Δ). Την 49/03-02-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:9ΟΚΦΩΨ8-ΟΕΧ) με την οποία ανατέθηκε η ανωτέρω αγωγή στην υπογράφουσα δικηγόρο

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).

7. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΔΑ: 9Ε9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .

8. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση περί συμβιβαστικής ή μη επίλυσης της διαφοράς και αποδοχής του από 17 Ιουνίου 2026 αιτήματος της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. Ν. ΒΡΑΜΠΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» προς το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», για την καταβολή από τον εναγόμενο του ποσού δεκατριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (13.600,00), παραιτούμενοι των τόκων κεφαλαίου, δεδομένου ότι την με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγή αιτείται καταβολή τόκων και λαμβάνοντας υπόψη το γνωμοδοτικό σημείωμα της πληρεξούσιας δικηγόρου στο οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει ότι: «...είναι βέβαιη η ευδοκίμηση της αγωγής και

συντρέχει νόμιμη περίπτωση συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς και αποδοχή του προκείμενου αιτήματος, δεδομένης της επωφελούς για το Δήμο πρότασης της παραίτησης εκ των τόκων.

Συνημμένα :

1. Η με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 249088/2953/2025 αγωγή.
2. Η με αρ. 221/23-10-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών περί λύσης και εκκαθάρισης της Δημοτικής Επιχείρησης με την επωνυμία: «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».
3. Η με αρ. 156/30-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών περί έγκρισης του ισολογισμού λήξης της εκκαθάρισης της Ανώνυμου Μονομετοχικής Εταιρείας με την επωνυμία: «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».
4. Το γνωμοδοτικό σημείωμα της πληρεξούσιας δικηγόρου κ. Αντωνίας Δημητρακοπούλου.

Η Υπάλληλος

Αλεξάνδρα Μπαρμπαρούση

Ο Γενικός Γραμματέας

Ιωάννης Δημητρακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a34e85cf16c419d2fc012d2
ΑΠ:38552
Υπογραφή: 19/06/26 10:01
Διανομή: 19/06/26 10:33



Βαθμός προτεραιότητας : «ΚΟΙΝΟ»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: «ΣΤΟ ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στη δικάσιμο της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:134665/8615/2026 μη αυτοτελούς αίτησης Προσωρινής Διαταγής της Κ.Ε. κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 28-04-2026 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:134665/8615/2026 μη αυτοτελή αίτηση Προσωρινής Διαταγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) της Κοπαλά Ειρήνης του Κωνσταντίνου κατά του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», με δικάσιμο για τη συζήτηση αυτής την **24-06-2026** και με την οποία αίτηση, η ως άνω εργαζόμενη στον Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), στα πλαίσια του Προγράμματος Απασχόλησης 15.000 μακροχρόνια ανέργων ηλικίας 55-67, κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα και με την ειδικότητα που αναφέρεται στην εν λόγω σύμβαση, αιτείται: **α)** Να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση της εργασιακής της σχέσης με τον καθ' ου, **β)** Να υποχρεωθεί ο καθ' ου να αποδέχεται προσωρινά την προσφερόμενη υπηρεσία της και με την ειδικότητα που αναφέρεται στις συναφθείσες συμβάσεις, εκτελώντας τα ίδια καθήκοντα και καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές της μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της ασκηθείσας κύριας αγωγής της, **γ)** Να χορηγηθεί Προσωρινή Διαταγή που να υποχρεώνει τον καθ' ου να αποδέχεται τις υπηρεσίες της με την ίδια ειδικότητα, εκτελώντας τα ίδια καθήκοντα και καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές της μέχρι την έκδοση απόφασης επί της παρούσης αιτήσεως. **δ)** Να απειληθεί ο καθ' ου με χρηματική ποινή ύψους διακοσίων (200) ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσής του με την απόφαση που θα εκδοθεί, **ε)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου στη δικαστική της δαπάνη και την αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου της.
2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο της ως άνω αίτησης.

3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
5. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α').
8. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
9. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
10. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
11. Τον ΑΛΕ: 000.2420901.002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
12. Το με αριθ. πρωτ.: 15729/11-03-2026 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάλληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου στον οποίο θα δοθεί εντολή και πληρεξουσιότητα: **Α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη δικάσιμο την **24-06-2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 28-04-2026 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:134665/8615/2026 μη αυτοτελή αίτηση Προσωρινής Διαταγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) της Κοπαλά Ειρήνης του Κωνσταντίνου κατά του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», με την οποία αίτηση, η ως άνω εργαζόμενη στον Δήμο

Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), στα πλαίσια του Προγράμματος Απασχόλησης 15.000 μακροχρόνια ανέργων ηλικίας 55-67, κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα και με την ειδικότητα που αναφέρεται στην εν λόγω σύμβαση, αιτείται:

α) Να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση της εργασιακής της σχέσης με τον καθ' ου, **β)** Να υποχρεωθεί ο καθ' ου να αποδέχεται προσωρινά την προσφερόμενη υπηρεσία της και με την ειδικότητα που αναφέρεται στις συναφείς συμβάσεις, εκτελώντας τα ίδια καθήκοντα και καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές της μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της ασκηθείσας κύριας αγωγής της, **γ)** Να χορηγηθεί Προσωρινή Διαταγή που να υποχρεώνει τον καθ' ου να αποδέχεται τις υπηρεσίες της με την ίδια ειδικότητα, εκτελώντας τα ίδια καθήκοντα και καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές της μέχρι την έκδοση απόφασης επί της παρούσης αιτήσεως. **δ)** Να απειληθεί ο καθ' ου με χρηματική ποινή ύψους διακοσίων (200) ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσής του με την απόφαση που θα εκδοθεί, **ε)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου στη δικαστική της δαπάνη και την αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου της.

Β) Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) σε περίπτωση κατάργησης της δίκης, ή παραίτησης ή και ματαίωσης της αιτούσας από την ως άνω αίτηση Προσωρινής Διαταγής.

2. Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξουσίας δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, ορίζεται στο ποσό των διακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών (292,64) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% το οποίο θα αντληθεί από τον ΑΛΕ: 000.2420901.002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κ. Αργυρώ Βασιλοπούλου (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:27516)

Ε. Δ. Φακ. 348Ε

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Μπαρμπαρούση

Ο Γενικός Γραμματέας
Ιωάννης Δημητρακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a351fe8f16c419d2fd7e39a
ΑΠ:38700
Υπογραφή: 19/06/26 13:56
Διανομή: 19/06/26 13:58

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της με αρ. εισ. ΠΡ59/2026 προσφυγής, του Αγροτικού Ανθοκομικού Συνεταιρισμού Αχαρνών Αττικής κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αριθμό: ΚΛ12091/2026 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών για να παρασταθεί στη συνεδρίαση του 15^{ου} Μονομελούς Τμήματος στις **9 Ιουλίου 2026** του Αυτού Δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 01-12-2025 με αριθμό εισαγωγής ΠΡ59/07-01-2026 προσφυγή, που άσκησε ο Αγροτικός Ανθοκομικός Συνεταιρισμός Αχαρνών Αττικής κατά του Δήμου Αχαρνών και κατά των 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2318, 2319, 2320, 2321, 2323, 2324, 2322, 2311, 2312, 2313, 2314/08-10-2015 αποφάσεων του Δήμου Αχαρνών και της 1752/09-06-2015 έκθεσης ελέγχου που συνέταξε ο αρμόδιος υπάλληλος της Διευθύνσεως Οικονομικού, τμήμα Δημοτικών Προσόδων.
- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω προσφυγής.
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 5) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 8) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Τον ΑΛΕ: 000.2420901002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 15729/11-03-2026 αίτημα της Υπηρεσίας μας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1)** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 15ο Μονομελές) κατά τη δικάσιμο την **9 Ιουλίου 2026**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, της από 01-12-2025 με αριθμό εισαγωγής ΠΡ59/07-01-2026 προσφυγής, που άσκησε ο Αγροτικός Ανθοκομικός Συνεταιρισμός Αχαρνών Αττικής κατά του Δήμου Αχαρνών και κατά των 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2318, 2319, 2320, 2321, 2323, 2324, 2322, 2311, 2312, 2313, 2314/08-10-2015 αποφάσεων του Δήμου Αχαρνών και της 1752/09-06-2015 έκθεσης ελέγχου που συνέταξε ο αρμόδιος υπάλληλος της Διευθύνσεως Οικονομικού, τμήμα Δημοτικών Προσόδων.

2) Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των εκατόν ογδόντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (184,76) συμπεριλαμβανομένου αναλογούντος Φ.Π.Α. 24 %, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον ΑΛΕ: 000.2420901.002 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κ. Ελένη Βουρνά (Α.Μ.Δ.Σ.Α.:39132)

Ε.Δ. φακ. 564Δ

Ο Γενικός Γραμματέας

Ιωάννης Δημητρακόπουλος