



## ΘΕΜΑ 1



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ**  
**ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**  
**ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Απόσπασμα από το 16ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 299  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 18ο  
Συνεδρίαση της 20/5/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε  
η πρόσκληση 30927 - 16/5/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 20 του μηνός Μαΐου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 30927-16/5/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                          | ΑΠΟΝΤΕΣ                   |
|-----------------------------------|---------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ    | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ             | 2. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ      |
| 3. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ             | 3. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ         |
| 4. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ            | 4. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ            |
| 5. ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (αναπλ/κό μέλος) | 5. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ        |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος.

**ΘΕΜΑ:** Διορισμός Νομικού Συνεργάτη για την εκπόνηση ιδιωτικού συμφωνητικού περί εκμίσθωσης προς τον Α.Α.Σ.Φ.Α.Α. ενός γεωτεμαχίου εκτάσεως 41.144,29 τ.μ. μετά των επικειμένων αυτού, ιδιοκτησίας του Δήμου, ευρισκόμενου στην περιοχή Αμυγδαλέζα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης κατόπιν της από **12 Μαΐου 2025** εισηγήσεως του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας που επισημαίνει την αναγκαιότητα λήψης απόφασης: **1.** Για την ανάθεση στον Νομικό Συνεργάτη του Δήμου, κο Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ: 17096, την κατάρτιση σχεδίου ιδιωτικού συμφωνητικού, για εκμίσθωση προς τον Α.Α.Σ.Φ.Α.Α. ( Αγροτικό Ανθοκομικό Συνεταιρισμό Φυτωριούχων Αχαρνών Αττικής ) ενός γεωτεμαχίου εκτάσεως 41.144,29 τ.μ. μετά των επικειμένων αυτού, ιδιοκτησίας του Δήμου, ευρισκόμενου στην περιοχή Αμυγδαλέζα, εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού και εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αχαρνών, σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ'αριθμ.: 1/14-01-2025 αποφάσεως του

Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, κατόπιν του με αριθ. πρωτ. 24898/16-04-2025 εγγράφου αιτήματος του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας-Κτηματολογίου και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, λόγω της επί μακρόν ενασχολήσεως του ως νομικού παραστάτη του Δήμου, για την εν λόγω υπόθεση, όπως αναφέρει το αρμόδιο Τμήμα στο ως άνω έγγραφό του.

2. Για την παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο της υπόθεσης για την έγκριση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006, αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, της οικονομικής προσφοράς του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου και Θεμιστοκλή Μαμάκου, στο ποσό των 1.500 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, το οποίο ( ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2025.

Ο Πρόεδρος πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Δημοτική Επιτροπή.

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της: α) την από **12 Μαΐου 2025** εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, **β)** την προβλεπόμενη δαπάνη στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025 για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου, γ) το υπ' αριθμ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου και δ) τις ισχύουσες διατάξεις.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

**Α.** Αναθέτει στον Νομικό Συνεργάτη του Δήμου, κο Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ: 17096, την κατάρτιση σχεδίου ιδιωτικού συμφωνητικού, για εκμίσθωση προς τον Α.Α.Σ.Φ.Α.Α. ( Αγροτικό Ανθοκομικό Συνεταιρισμό Φυτωριούχων Αχαρνών Αττικής ) ενός γεωτεμαχίου εκτάσεως 41.144,29 τ.μ. μετά των επικειμένων αυτού, ιδιοκτησίας του Δήμου, ευρισκομένου στην περιοχή Αμυγδαλέζα, εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού και εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αχαρνών, σύμφωνα με το περιεχόμενο της υπ' αριθμ.: 1/14-01-2025 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, κατόπιν του με αριθ. πρωτ. 24898/16-04-2025 εγγράφου αιτήματος του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας-Κτηματολογίου και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, λόγω της επί μακρόν ενασχολήσεως του ως νομικού παραστάτη του Δήμου, για την εν λόγω υπόθεση, όπως αναφέρει το αρμόδιο Τμήμα στο ως άνω έγγραφό του.

**Β.** Παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο την υπόθεση για την έγκριση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006, αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, της οικονομικής προσφοράς του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου και Θεμιστοκλή Μαμάκου, στο ποσό των 1.500 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2025.

**Γ.** Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 299/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,  
ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 2



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Απόσπασμα από το 20ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 350  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 3ο  
Συνεδρίαση της 17/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε  
η πρόσκληση 37579 - 13/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 17 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 37579-13/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                       | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ          | 2. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ           |                                          |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ              |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ          |                                          |
| 6. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ         |                                          |
| 7. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                 |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος.

Προσέλευση: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου Θέματος προσήλθε η Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παναγιώτα Αγγελοπούλου.

**ΘΕΜΑ:** Ακύρωση της υπ' αριθμ. 442/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής καθώς και της υπ' αριθμ. 188/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την «Δωρεάν παραχώρηση εδαφικού τμήματος για την οικοδόμηση γηπέδου κειμένου εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη Ζώνη ΒΙΟΠΑ, σύμφωνα με το Ν.3325/05 άρθρο 31, από την εταιρεία «ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»».

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και παρουσιάζει την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών η οποία αναγράφει τα εξής:

*«Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 442/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής καθώς και της υπ' αριθμ. 188/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά την Δωρεάν παραχώρηση του εδαφικού τμήματος με τα στοιχεία (Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α1,Α1α,Α6α) εμβαδού 214,88 μ<sup>2</sup> , από την ιδιοκτησία της εταιρείας «ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» προς το Δήμο Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.3325/05, διότι διαπιστώθηκε ότι η πρόταση η οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με την υπ' αριθμ. 37703/09-04-2024 αίτηση και τα συνημμένα σε αυτή δικαιολογητικά καθώς και το από Ιούνιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου & Πολιτικού Μηχ/κού Τ.Ε. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, δεν πληρεί τις απαιτούμενες προδιαγραφές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όσον αφορά τις αποστάσεις του κτίσματος από τα όρια του γεωτεμαχίου.*

*Η ιδιοκτησία βρίσκεται στη θέση «ΧΑΜΟΜΥΛΟΣ» του Δήμου μας επί της οδού Ιωάννη Νίκα 9, υπάγεται σε ζώνη ΒΙΟΠΑ (ΦΕΚ 13Δ/19-01-2004 – Τροποποίηση Γ.Π.Σ) και έχει συνολική έκταση 2112,98 μ<sup>2</sup>τ.μ.»*

Τέλος ο Πρόεδρος προτείνει τη λήψη της σχετικής απόφασης.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, την υπ' αριθμ. 442/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθώς και την υπ' αριθμ. 188/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τη Δωρεάν παραχώρηση εδαφικού τμήματος για την οικοδόμηση γηπέδου κειμένου εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη Ζώνη ΒΙΟΠΑ, σύμφωνα με το Ν.3325/05 άρθρο 31, από την εταιρεία «ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» καθώς και τις αναφερόμενες διατάξεις

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα**

Α. Ακυρώνει την υπ' αριθμ. 442/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα τη δωρεάν παραχώρηση εδαφικού τμήματος για την οικοδόμηση γηπέδου κειμένου εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη Ζώνη ΒΙΟΠΑ από την εταιρεία «ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», διότι δεν πληρούνται οι απαιτούμενες προδιαγραφές, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όσον αφορά τις αποστάσεις του κτίσματος από τα όρια του γεωτεμαχίου.

Β. Διαβιβάζει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 188/2024 απόφασής του με το ίδιο θέμα και για τους λόγους που προαναφέρθηκαν.

Γ. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 350/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 3



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Απόσπασμα από το 20ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 362  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 16ο  
Συνεδρίαση της 17/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε  
η πρόσκληση 37579 - 13/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 17 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 37579-13/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                       | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ          | 2. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ           |                                          |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ              |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ          |                                          |
| 6. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ         |                                          |
| 7. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                 |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος.

Προσέλευση: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου Θέματος προσήλθε η Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παναγιώτα Αγγελοπούλου.

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης περί άσκησης ή μη εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου για την ακύρωση της υπ' αριθ.: 4471/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία.)

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης κατόπιν της από **13 Ιουνίου 2025** εισήγησης του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας που επισημαίνει την αναγκαιότητα λήψης απόφασης: **1.** Για την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, κατά των: α) Βασιλείου Σακελλαρόπουλου του Νικολάου και β) Μαρίας χήρας Αθανασίου Ζαχαρία, θυγατέρας Νικολάου Σακελλαρόπουλου για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ.: 4471/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία )κατά το μέρος που η εν λόγω απόφαση δέχεται εν μέρει την από 13-09-2022 με αριθ. κατάθεσης δικογράφου : 87246/7550/14-06-2022 αγωγή των ως άνω και υποχρεώνει τον πρώτο και δεύτερο των εναγομένων, ήτοι τον Δήμο Αχαρνών και το Σωματείο ΑΧΙΛΛΕΥΣ να αποδώσουν στους ενάγοντες, κατά το ιδανικό μερίδιο καθενός, τη νομή του επίδικου ακινήτου, ήτοι του εδαφικού Τμήματος συνολικής επιφανείας 1.935 τ.μ. κειμένου στη βόρεια πλευρά μείζονος ακινήτου με ΚΑΕΚ 050280603002/0/0 το οποίο βρίσκεται στη θέση «Τουραλί» ή « Σκουντούπι» ή «Καναπίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών. **2.** Σε περίπτωση λήψης θετικής απόφασης, όπως δοθεί πληρεξουσιότητα για την άσκηση του ως άνω ενδίκου μέσου και για τον προσδιορισμό της δικασίμου αυτού, στον νομικό συνεργάτη του Δήμου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 17096, λόγω της επί μακρόν ενασχόλησής με την υπόθεση.

Ο Πρόεδρος πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Δημοτική Επιτροπή.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της: α) την από **13 Ιουνίου 2025** εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, και ειδικότερα, το συμπεριλαμβανόμενο στην εν λόγω εισήγηση, από 10-06-2025 ηλεκτρονικό ενημερωτικό-εισηγητικό σημείωμα του πληρεξουσίου δικηγόρου του Δήμου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκου, στο οποίο ο δικηγόρος, μεταξύ άλλων, επισημαίνει ότι συντρέχουν λόγοι για την άσκηση του ενδίκου μέσου της Εφέσεως για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 4471/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, προτείνοντας επίσης ως αμοιβή για την άσκηση της εφέσεως το συνολικό ποσό των χιλίων ( 1.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, ως εκ του αντικειμένου της διαφοράς και των θιγομένων νομικών και ουσιαστικών ζητημάτων, β) την προβλεπόμενη δαπάνη στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου, γ) το υπ' αριθμ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου και δ) τις ισχύουσες διατάξεις.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ, ομόφωνα**

**Α.** Για την άσκηση εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, κατά των: α) Βασιλείου Σακελλαρόπουλου του Νικολάου και β) Μαρίας χήρας Αθανασίου Ζαχαρία, θυγατέρας Νικολάου Σακελλαρόπουλου για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ.: 4471/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τακτική Διαδικασία ) κατά το μέρος που η εν λόγω απόφαση δέχεται εν μέρει την από 13-09-2022 με αριθ. κατάθεσης δικογράφου : 87246/7550/14-06-2022 αγωγή των ως άνω και υποχρεώνει τον πρώτο και δεύτερο των εναγομένων, ήτοι τον Δήμο Αχαρνών και το Σωματείο ΑΧΙΛΛΕΥΣ να αποδώσουν στους ενάγοντες, κατά το ιδανικό μερίδιο καθενός, τη νομή του επίδικου ακινήτου, ήτοι του εδαφικού Τμήματος συνολικής επιφανείας 1.935 τ.μ. κειμένου στη βόρεια πλευρά μείζονος ακινήτου με ΚΑΕΚ 050280603002/0/0 το οποίο βρίσκεται στη θέση «Τουραλί» ή «Σκουντούπι» ή «Καναπίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών.

**Β.** Διορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο για την άσκηση του ως άνω ενδίκου μέσου και για τον προσδιορισμό της δικασίμου αυτού, τον νομικό συνεργάτη του Δήμου κο Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 17096, λόγω της επί μακρόν ενασχόλησής με την υπόθεση.

**Γ.** Αναπέμπει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, για την έγκριση της προτεινόμενης αμοιβής του δικηγόρου στο ποσό των χιλίων (1.000,00 €) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025.

**Δ.** Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 362/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 4



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Απόσπασμα από το 20ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 357  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 10ο  
Συνεδρίαση της 17/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ.που δόθηκε  
η πρόσκληση 37579 - 13/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 17 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 37579-13/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                       | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ          | 2. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ           |                                          |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ              |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ          |                                          |
| 6. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ         |                                          |
| 7. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                 |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος.

Προσέλευση: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου Θέματος προσήλθε η Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παναγιώτα Αγγελοπούλου.

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης περί άσκησης ή μη εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου για την ακύρωση της υπ' αριθ.: 371/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδική Διαδικασία Περιουσιακών - Εργατικών διαφορών).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης κατόπιν της από **12 Ιουνίου 2025** εισήγησης του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας που επισημαίνει την αναγκαιότητα λήψης απόφασης: **1.** Για την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, κατά της Μελπομένης Κοντογιαννίδου του Θεοδώρου, για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ.: 371/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Περιουσιακών – Εργατικών διαφορών), η οποία απόφαση στο διατακτικό της αναφέρει ότι, δέχεται εν μέρει την από 17/03/2024 με Αριθμό Κατάθεσης: 57330/1083/2024 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αγωγή κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» της Μελπομένης Κοντογιαννίδου του Θεοδώρου, και αναγνωρίζει την υποχρέωση του εναγομένου να καταβάλει στην ενάγουσα, το ποσό των τριάντα χιλιάδων ( 30.000,00) ευρώ, προς αποκατάσταση της ηθικής βλάβης που υπέστη η ενάγουσα στις 16-04-2018 από το επίδικο εργατικό ατύχημα. **2.** Σε περίπτωση λήψης θετικής απόφασης δέον όπως δοθεί πληρεξουσιότητα για την άσκηση του ως άνω ενδίκου μέσου και για τον προσδιορισμό της δικασίμου αυτού, στον νομικό συνεργάτη του Δήμου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 17096, λόγω της ενασχόλησής του ήδη με την υπόθεση, δυνάμει των υπ' αριθμ.: 241/2-10-2023 και 539/2-10-2024 αποφάσεων της Οικονομικής και Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου.

Ο Πρόεδρος πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Δημοτική Επιτροπή.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της: α) την από **12 Ιουνίου 2025** εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας και ειδικότερα το συμπεριλαμβανόμενο στην ως άνω εισήγηση από 30-05-2025 ηλεκτρονικό ενημερωτικό-εισηγητικό σημείωμα του πληρεξουσίου δικηγόρου του Δήμου κ. Θεμιστοκλή Μαμάκου, στο οποίο ο δικηγόρος, μεταξύ άλλων, επισημαίνει ότι συντρέχουν λόγοι για την άσκηση του ενδίκου μέσου της Εφέσεως για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 371/2025 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, προτείνοντας επίσης ως αμοιβή για την άσκηση της εφέσεως το συνολικό ποσό των χιλίων ( 1.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, ως εκ του αντικειμένου της διαφοράς και των θιγομένων νομικών και ουσιαστικών ζητημάτων, β) την προβλεπόμενη δαπάνη στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου, γ) το υπ' αριθμ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου και δ) τις ισχύουσες διατάξεις.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία**

(με 6 ψήφους υπέρ και 2 κατά των κ.κ. Παναγιώτας Αγγελοπούλου και Ξένης Κόχυλα)

**Α.** Για την άσκηση εφέσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, κατά της Μελπομένης Κοντογιαννίδου του Θεοδώρου, για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ.: 371/2025 απόφασεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Περιουσιακών – Εργατικών διαφορών).

**Β.** Διορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο για την άσκηση του ως άνω ενδίκου μέσου και για τον προσδιορισμό της δικασίμου αυτού, τον νομικό συνεργάτη του Δήμου κο Θεμιστοκλή Μαμάκο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 17096, λόγω της ενασχόλησής του ήδη με την υπόθεση, δυνάμει των υπ' αριθμ.: 241/2-10-2023 και 539/2-10-2024 αποφάσεων της Οικονομικής και Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου.

**Γ.** Αναπέμπει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, για την έγκριση της προτεινόμενης αμοιβής του δικηγόρου στο ποσό των χιλίων ( 1.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% , το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025.

**Δ.** Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 357/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 5



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το 21ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 364  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 1ο  
Συνεδρίαση της 24/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε  
η πρόσκληση 39445 - 20/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 24 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 39445-20/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                               | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ         | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ                  | 2. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ                   |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ                   | 3. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ                      |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ                  |                                          |
| 6. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                         |                                          |
| 7. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπλ/κό μέλος) |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος, ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Νίκας και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου κ. Αθανάσιος Κατσιγιάννης.

**ΘΕΜΑ:** Επικαιροποίηση καθορισμού του τέλους διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και παρουσιάζει την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας που αναφέρει τα εξής:

«Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72 παρ. 1,ζ του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», η Δημοτική Επιτροπή είναι πλέον αρμόδια και

για την εισήγηση, προς το δημοτικό συμβούλιο, της επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α') οι πάροχοι δημόσιων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών έχουν δικαιώματα εγκατάστασης ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο, σε Ο.Τ.Α., σε ιδιώτες ή είναι κοινόχρηστοι. Τα αυτά δικαιώματα έχουν, αλλά μόνο σχετικά με τους δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, και οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα. Οι δημόσιες αρχές, που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών, τηρούν τις αρχές και τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006.

Με κανονισμό που εκδίδεται από την Ε.Ε.Τ.Τ. καθορίζεται η μεθοδολογία υπολογισμού των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και το ύψος των εγγυητικών καλής εκτέλεσης των εργασιών για όλη την Ελλάδα, κατόπιν διενέργειας δημόσιας διαβούλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 17 & 29 παρ.6 του Ν. 3431/2006.

Το Ελληνικό νομοθετικό και ρυθμιστικό πλαίσιο για τη διαχείριση δικαιωμάτων διέλευσης, όπως ισχύει σήμερα, απαρτίζεται από τις ακόλουθες διατάξεις νόμων και κανονιστικών διοικητικών πράξεων:

- Το άρθρο 28 και το Παράρτημα Χ του Ν. 4070/2012, με τα οποία καθορίζεται η διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης (ΦΕΚ 82/Α/10-04-2012), όπως αυτά τροποποιήθηκαν από το άρθρο 11 του Ν. 4463/2017.
- Την ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 με τίτλο «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28 του ν. 4070/2012» (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018).

Εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι, οι τιμές ζώνης στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων αποτελούν τη βάση για τον υπολογισμό των αναλογούντων τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, ως εξής:

**1.** Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/ $\mu^2$ /έτος] \* 0,175)

**2.** Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών, οι οποίες απαρτίζουν τη συγκεκριμένη δημοτική ή τοπική κοινότητα, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό του Μ.Α.Π.Α.Α., δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα (βλ. παρ.1,2,3 του άρθρου 6 του κανονισμού ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018)).

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την επικαιροποίηση καθορισμού του τέλους διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006, όπως αναλυτικά αναφέρεται παραπάνω και είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την αριθ. 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ.6168/31.12.2018 τεύχος Β) απόφαση της Εθνικής

Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων), ως εξής:

Σύμφωνα με την απόφαση Υπουργού Οικονομικών υπ' αριθ. 57732 ΕΞ2021 ΥΠΟΙΚ 18/05/2021 ΦΕΚ 2375/τ.Β/07-06-2021 οι αντικειμενικές τιμές αξίας ακινήτων (τιμές ζώνης) στον Δήμο Αχαρνών και ο Μ.Α.Π.Α.Α. που προκύπτει βάσει του Μέσου όρου αυτών αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

| ΖΩΝΗ                                           | ΕΙΔΟΣ ΖΩΝΗΣ | ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ         |
|------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| A (5589)                                       | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.700,00 €         |
| B (5590)                                       | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.300,00 €         |
| Γ (5591)                                       | ΓΡΑΜΜΙΚΗ    | 1.300,00 €         |
| Δ (5592)                                       | ΓΡΑΜΜΙΚΗ    | 1.200,00 €         |
| Ε (5593)                                       | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| ΣΤ (5594)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| Ζ (5595)                                       | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.250,00 €         |
| Η (5596)                                       | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.100,00 €         |
| Η1 (5597)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| Η2 (5598)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| Η3 (5599)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.100,00 €         |
| Θ (5600)                                       | ΓΡΑΜΜΙΚΗ    | 1.050,00 €         |
| Ι1 (5601)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| Ι2 (5602)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.000,00 €         |
| Ι3 (5603)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.100,00 €         |
| ΙΑ (5604)                                      | ΓΡΑΜΜΙΚΗ    | 850,00 €           |
| ΙΒ (5605)                                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.150,00 €         |
| ΙΓ (16749)                                     | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 950,00 €           |
| ΙΔ (34046)                                     | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 900,00 €           |
| A (12194) ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ                      | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.200,00 €         |
| A (5606) ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ                        | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.550,00 €         |
| B (5607) ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ                        | ΚΥΚΛΙΚΗ     | 1.450,00 €         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ :</b>                                |             | <b>25.900,00 €</b> |
| <b>Μέσος όρος τιμών - ΜΑΠΑΑ (*) :</b>          |             | <b>1.177,27 €</b>  |
| <b>Μοναδιαίο ετήσιο τέλος =1177,27*0,175 :</b> |             | <b>206,02 €</b>    |

(\*) Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων

Κατόπιν των ανωτέρω ο **Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.)** του Δήμου Αχαρνών είναι **1.177,27 €** και το **Μοναδιαίο ετήσιο τέλος** ορίζεται σε **206,02 €**, και προτείνεται να έχει **αναδρομική ισχύ** από την ημερομηνία έκδοσης του ΦΕΚ.

Αναφορικά με τα τέλη διέλευσης, έχει εκδοθεί ο κανονισμός ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018), ο οποίος ορίζει ότι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες επί, υπέρ ή υπό χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο, σε ΟΤΑ ή είναι κοινόχρηστοι, οφείλουν τέλη διέλευσης που υπολογίζονται εφάπαξ και τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης που υπολογίζονται κατ' έτος.

Για τον πρώτο χρόνο εφαρμογής των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης:

- α) υπολογίζονται ως ποσοστό του ετησίου τέλους βάσει του χρόνου έκδοσης της σχετικής απόφασης του αρμόδιου φορέα όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα στοιχεία της σχετικής απόφασης, ή
- β) ισούνται με το ετήσιο τέλος όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα στοιχεία που είναι καταχωρημένα στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4053/2012 (Α' 44).

- Ειδικότερα τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής:

α) Εφάπαξ Τέλος Διέλευσης τομής, ανέρχεται σε **τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €)** ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

β) Εφάπαξ Τέλος Διέλευσης Εγκατάστασης Ευκολίας επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται καμπίνες, φρεάτια, δομικές κατασκευές κεραιών, οικίσκοι), ανέρχεται σε **διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17€)** ανά ευκολία.

- Τα **Τέλη Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης** υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/τ.μ./έτος] \* 0,175)

Ειδικά σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής (βλ. παρ.3 άρθρο 6).

Οι περιπτώσεις με μηδενική χρέωση ορίζονται βάσει της παρ. 2 του άρθρου 5 και της παρ. 4 του άρθρου 6 του νέου κανονισμού ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018).

**Τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης** έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων, με την εξαίρεση της εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών για την οποία καταβάλλονται τέλη διέλευσης.

β) Εγκατάστασης στύλων και διέλευσης εναέριων δικτύων (όπως κυτία, στύλους).

γ) Εγκατάστασης και διέλευσης υποθαλάσσιων καλωδίων.

δ) Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών.

ε) Αντικατάσταση καλωδίων εντός υφιστάμενων αγωγών ή αντικατάσταση/τροποποίηση υφιστάμενων εγκατεστημένων ευκολιών όπου εγκαθίστανται στην ίδια θέση ή σε νέα μετά από υπόδειξη του κατά το νόμο αρμόδιου φορέα να χορηγεί τα δικαιώματα διέλευσης, ανεξάρτητα εάν για την εγκατάσταση των αρχικών υποδομών είχαν καταβληθεί τέλη διέλευσης. Ο έλεγχος των υφιστάμενων υποδομών δύναται να γίνει μέσω του Ψηφιακού Μητρώου Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις

διατάξεις του ν. 4053/2012. Υφιστάμενες υποδομές θεωρούνται μόνο όσες είναι καταχωρημένες στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών.

στ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από καμπίνες δικτύου προς τελικούς χρήστες συμπεριλαμβανομένων:

α) καλωδίων διανομής (distribution cabling),

β) ακραίων καλωδίων (drop cabling) χαλκού ή οπτικών ινών, και

γ) εγκατάστασης φρεατίων. Διευκρινίζεται ότι για συνδέσεις μεταξύ καμπίνων δικτύου καταβάλλονται τέλη.

ζ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από σημείο διακλάδωσης οπτικών ινών (Fiber Distribution Point) προς τελικούς χρήστες για οδική απόσταση μικρότερη των 30 μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης φρεατίων.

η) Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπίνων. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο- εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

θ) Εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών: Στη συγκεκριμένη περίπτωση όλα τα μέρη της δομικής κατασκευής κεραίας θεωρούνται ως μία ευκολία και όχι διαφορετικές και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

- Σχετικά με το ύψος των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης, αυτό ορίζεται στο **100% του κόστους αποκατάστασης**, όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί από τον πάροχο, σύμφωνα με τον ν.4463/2017, ΦΕΚ 42/30-3-2017 τεύχος Α, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ, άρθρο 4 παρ.4.

#### **Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών:**

Σύμφωνα με την περιπτ. ζ της παρ. 4 του άρθρου 4 «Μεταβατικές Διατάξεις» του Ν.4463/2017», Διαδικασία έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης : «ζ. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της ειδοποίησης χορήγησης ή την έκδοση τυποποιημένης ειδοποίησης χορήγησης των δικαιωμάτων διέλευσης και σε κάθε περίπτωση πριν από την έναρξη των εργασιών, ο πάροχος υποβάλλει στον αρμόδιο φορέα χορήγησης :

α) Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης υπέρ του φορέα, το ύψος της οποίας ορίζεται στο 100% του κόστους αποκατάστασης, όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί σύμφωνα με την περιπτ. στ της παρ. 2.

β) Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης πρέπει να ισχύει έως και δώδεκα (12) μήνες το ανώτερο μετά τη λήξη της διάρκειας εκτέλεσης των εργασιών Μετά τη λήξη της ισχύος της και εφόσον δεν έχει ανακύψει λόγος για την κατάπτωση της, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον Πάροχο.

**Παρακαλούμε για την διαβίβασή της στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψη κανονιστικής απόφασης η οποία θα ισχύσει για το έτος 2025, τη δημοσίευσή της σύμφωνα με το άρθρο 66 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 και τη δημοσίευσή της στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.**

*Η παρούσα κανονιστική απόφαση να ισχύσει για το έτος 2025, να δημοσιευθεί σύμφωνα με το άρθρο 66 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 και να αναρτηθεί στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ».*

Τέλος ο Πρόεδρος προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και την ισχύουσα νομοθεσία,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ, ομόφωνα**

**Α)** Την Επικαιροποίηση καθορισμού του τέλους διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

**Β)** Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

**Γ)** Αναθέτει τις πιο πάνω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο

#### **Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 364/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 6



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το 21ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 363  
Αριθμ. Θέματος: 1<sup>ο</sup> έκτακτο  
Συνεδρίαση της 24/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ.που δόθηκε  
η πρόσκληση 39445 - 20/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 24 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 39445-20/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                               | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ         | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ                  | 2. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ                   |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ                   | 3. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ                      |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ                  |                                          |
| 6. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                         |                                          |
| 7. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπλ/κό μέλος) |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος, ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Νίκας και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου κ. Αθανάσιος Κατσιγιάννης.

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για Σημειακή Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), Δήμου Αχαρνών

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει στο Σώμα το 1<sup>ο</sup> εκτός της ημερήσιας διάταξης, αλλά κατεπείγον θέμα και ζητά από το Σώμα όπως συζητηθεί και ληφθεί απόφαση. Το Σώμα Ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος και ο Πρόεδρος παρουσιάζει την εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου του Δημάρχου κ. Αθανάσιου Κατσιγιάννη, που αναφέρει τα εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Υποβάλλουμε την εισήγηση για Σημειακή Τροποποίηση του ισχύοντος Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4447/2016 (Φ.Ε.Κ. 241/Α/23.12.2016) «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4759/2020 (Φ.Ε.Κ. 245/Α/09.12.2020).

## ΣΗΜΕΙΑΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.)

### ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

#### **ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε αρχικά το έτος 1989 και η τελευταία τροποποίησή του εγκρίθηκε το έτος 2009.

Η χρονολογική εξέλιξη εγκρίσεων – τροποποιήσεων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών έχει ως ακολούθως:

1. Το αρχικό Γ.Π.Σ. του Δήμου Αχαρνών, το οποίο εκπονήθηκε στο πλαίσιο του Νόμου 1337/1983, εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 4941/514/01.02.1989 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 145/Δ/10.03.1989.
2. Με την υπ' αριθμ. 35876/1791/06.04.1990 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 238/Δ/10.04.1990, τροποποιήθηκε και διορθώθηκε το αρχικό Γ.Π.Σ.
3. Με την υπ' αριθμ. 54299/2272/08.04.1992 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 394/Δ/22.04.1992 αναδημοσιεύθηκε το αρχικό Γ.Π.Σ. του Δήμου Αχαρνών με την προσθήκη χαρτών.
4. Με την υπ' αριθμ. 92501/6953/07.11.1994 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 1238/Δ/25.11.1994 πραγματοποιήθηκαν τροποποιήσεις του αρχικού Γ.Π.Σ. όσον αφορά τα όρια, τις χρήσεις γης, την οργάνωση του βασικού οδικού δικτύου και τον αποχαρακτηρισμό Ζωνών Αστικού Αναδασμού.
5. Με την υπ' αριθμ. 25801/14.10.1999 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 767/Δ/21.10.1999 εγκρίθηκε η εκ νέου τμηματική τροποποίηση του Γ.Π.Σ. με μεταβολές που εστιάζουν κυρίως στην επέκταση των ορίων του σχεδίου, στον καθορισμό χρήσεων γης και στην προστασία του περιβάλλοντος.
6. Με την υπ' αριθμ. 366/08.01.2004 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 13/Δ/19.01.2004 και διορθώθηκε στο Φ.Ε.Κ. 238/Δ/05.03.2004, πραγματοποιήθηκαν τροποποιήσεις του αρχικού Γ.Π.Σ. Δήμου Αχαρνών σε εφαρμογή του Νόμου 2508/1997.

7. Με την υπ' αριθμ. 7265/16.02.2009 απόφαση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., η οποία δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/ΑΑΠ/03.03.2009, τροποποιήθηκε και διορθώθηκε το Γ.Π.Σ. Δήμου Αχαρνών (προσθήκη περιοχής Σφετσέϊκα Βαρυμπόπης).

Οι στόχοι του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών είναι:

- η οικολογική ανασυγκρότηση, προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος (ορεινός όγκος Πάρνηθας, Κηφισός, ρέματα, δασικές εκτάσεις, κ.α.)
- η βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης με ανακατανομή λειτουργιών και δραστηριοτήτων, ενίσχυση του συστήματος μαζικών μεταφορών, διαχωρισμό οχημάτων εγκαταστάσεων και λειτουργιών από τις περιοχές κατοικίας
- ο περιορισμός της ρύπανσης που προέρχεται από οποιαδήποτε πηγή και ιδιαίτερα η αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, της ρύπανσης του εδάφους και των υδάτων και της ηχορύπανσης
- η προστασία και ανάδειξη της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς
- η εξισορρόπηση των κοινωνικών ανισοτήτων από περιοχή σε περιοχή
- η οργάνωση των χρήσεων γης για κατοικία, υπηρεσίες, παραγωγικές δραστηριότητες, αναψυχή, τουρισμό και ψυχαγωγία
- η συγκράτηση της αύξησης του πληθυσμού σε επίπεδο ελεγχόμενο και ικανό να απολαμβάνει τις αναγκαίες υποδομές για βιώσιμη διαβίωση των κατοίκων

**Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αχαρνών**

(Φ.Ε.Κ. 13/Δ/19.01.2004 και Φ.Ε.Κ. 93/ΑΑΠ/03.03.2009)



- η αντιμετώπιση και ο έλεγχος της αυθαίρετης δόμησης με την οργάνωση του αστικού και περιαστικού χώρου
- η χωροθέτηση των πολεοδομικών ενότητων λειτουργίας και υποδοχής βιομηχανικών και βιοτεχνικών χρήσεων γης και εξασφάλιση των κατάλληλων υποδομών για την προστασία του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής των κατοίκων
- η εναρμόνιση των θεσμοθετημένων χρήσεων γης των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων στις χρήσεις γης του Γ.Π.Σ.
- η κυκλοφοριακή οργάνωση του οδικού δικτύου με στόχο την ασφαλή διακίνηση πεζών και τροχοφόρων
- η αξιοποίηση – διαχείριση των μεγάλων έργων (Αττική Οδός, Ολυμπιακό Χωριό, Σιδηροδρομικό Κέντρο Αχαρνών, Προαστιακός Σιδηρόδρομος) και των σημαντικών αδόμητων εκτάσεων με «ειδικές χρήσεις» (Αμυγδαλέζα, στρατόπεδα Καποτά, Παπαστάθη, εκτάσεις ΕΥΔΑΠ – ΔΕΗ και αεροδρομίου ΤΑΤΟΪΟΥ)

Σύμφωνα με τον χάρτη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών, εντός της Πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε. 8 – ΠΛΑΤΩΝΑΣ και ανατολικά αυτής, στη σύνδεση με τις Πολεοδομικές Ενότητες Π.Ε. 6 – ΚΕΝΤΡΟ – ΝΕΑΠΟΛΗ και Π.Ε. 7 – ΜΕΣΟΝΥΧΙ - ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, απεικονίζονται οι χρήσεις του κοιμητηρίου (2<sup>ο</sup> κοιμητήριο Δήμου Αχαρνών) εκτάσεως 21,5 στρεμμάτων με τον χαρακτηρισμό «Ιδιαίτερες Χρήσεις», χώρος προβλεπόμενος για αθλητισμό, χώρος προβλεπόμενος για εκπαίδευση, οι οποίες περιβάλλονται, δυτικά – βόρεια και βορειοανατολικά, από χώρο με τον χαρακτηρισμό «Αστικό Πράσινο – Ελεύθεροι Χώροι».

Σύμφωνα με την αναθεώρηση των Πολεοδομικών Σταθεροτύπων, που εγκρίθηκαν με την με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/32892/1414/28.03.2024 (Φ.Ε.Κ. 200/Δ/01.04.2024) στο άρθρο 6 παρ. 14.2. αναφέρεται ότι:

#### «14.2. Κοιμητήρια

α) Η χωροθέτηση, ίδρυση και επέκταση κοιμητηρίων γίνεται σύμφωνα με τις προκύπτουσες ανάγκες μετά από υπόδειξη του αρμόδιου φορέα, καθώς και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (Σχήμα 20 του Παραρτήματος 2). Μια ενδεικτική τιμή προγραμματισμού των απαιτούμενων επιφανειών κοιμητηρίων ανά ΠΕ και ΧΕ μελέτης, κυμαίνεται μεταξύ 0,5 και 1,0 τμ./κάτοικο.

β) Τα ιδρυόμενα ή επεκτεινόμενα κοιμητήρια θα πρέπει να τηρούν κατά τον κανόνα, απόσταση 250 μ. από το άκρο εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, 100 μ. από μεμονωμένες νομίμως υφιστάμενες κατοικίες, 100 μ. από φρέατα, 50 μ. από πηγές πόσιμου νερού, καθώς επίσης και 1.500 μ. από νοσοκομεία ή κλινικές...»

Η έκταση που καταλαμβάνει το υφιστάμενο 2ο κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών χαρακτηρίζεται ως χώρος με ομαλό – πεδινό ανάγλυφο, που επεκτείνεται μεταξύ των απόλυτων υψομέτρων 185 μ. έως 205 μ., αναπτύσσεται σε επιμήκη έκταση διαστάσεων περίπου 450 μ., κατά τον άξονα Βορράς – Νότος και 140 μ. κατά τον άξονα Ανατολή – Δύση. Παρουσιάζει ήπιες μορφολογικές κλίσεις της τάξης του 4% έως 6% και χαρακτηρίζεται, ως καλώς αποστραγγιζόμενη περιοχή.

Αναφορικά με τους περιορισμούς των αποστάσεων, που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία για τα όρια των κοιμητηρίων, το υφιστάμενο 2ο κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών απέχει:

- από την Πολεοδομική Ενότητα Π.Ε. 6 – ΝΕΑΠΟΛΗ απόσταση περίπου 50 μ.
- από την Πολεοδομική Ενότητα Π.Ε. 7 – ΜΕΣΟΝΥΧΙ – ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ απόσταση περίπου 200 μ.
- από την περιοχή των ΑΟΕΚ απόσταση περίπου 300 μ.

Οι λοιπές περιοχές επέκτασης του σχεδίου πόλεως, με εξαίρεση την Πολεοδομική Ενότητα Π.Ε. 8 – ΠΛΑΤΩΝΑΣ, απέχουν απόσταση μεγαλύτερη των 250 μ., από το υφιστάμενο 2ο κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών.

Κατόπιν των ανωτέρω και επειδή:

1. Ο χώρος που καταλαμβάνει το υφιστάμενο 2ο κοιμητήριο του Δήμου Αχαρνών απεικονίζεται εσφαλμένα, κατά θέση και μέγεθος, στον χάρτη Π.1 του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών και
2. Σύμφωνα με το άρθρο 29 του ν. 2508/1997 αναφέρεται ότι:
 

«1.α. Με απόφαση του συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από γνώμη του οικείου Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) και του οικείου δημοτικού συμβουλίου, μπορεί να μειώνεται η απόσταση των ιδρυομένων ή επεκτεινομένων κοιμητηρίων, όπως ορίστηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 1128/1980 (Α' 284) έως πενήντα (50) μέτρα από σχέδιο πόλης ή όριο οικισμού ή νομίμως υφιστάμενη μεμονωμένη κατοικία. Η παραπάνω μείωση της απόστασης είναι δυνατή μόνο εφόσον από μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας, η οποία εγκρίνεται, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και υδρογεωτεχνική μελέτη, η οποία

εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Υγείας, προκύπτει ότι, η μείωση αυτή δεν επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στο οικιστικό περιβάλλον και τη δημόσια υγεία και επιπλέον αποδεικνύεται ότι, δεν προκύπτει κίνδυνος ρύπανσης ή μόλυνσης του υπόγειου υδροφόρου στρώματος. Προϋπόθεση για την ίδρυση ή επέκταση του κοιμητηρίου είναι να υπάρχουν μεταξύ αυτού και του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ή ορίου οικισμού αδόμητοι ή κοινόχρηστοι χώροι ή χώροι πρασίνου.

Οι αποστάσεις των κοιμητηρίων από τα φρέατα ή τις πηγές πόσιμου ύδατος, όπως ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 1128/1980, εφαρμόζονται, εφόσον αποδεικνύεται από την ανωτέρω υδρογεωτεχνική μελέτη ότι, δεν υφίστανται κίνδυνοι ρύπανσης ή μόλυνσης του υδροφόρου ορίζοντα που τροφοδοτεί τα εν λόγω φρέατα ή πηγές.

β. Οι ανωτέρω ρυθμίσεις εφαρμόζονται και για τις αποστάσεις έγκρισης νέου ή επέκτασης υφισταμένου σχεδίου πόλεως και ανόρυξης φρέατος πόσιμου ύδατος από υφιστάμενα κοιμητήρια. Στην περίπτωση έγκρισης νέου ή επέκτασης υφισταμένου σχεδίου πόλεως, η ελάχιστη απόσταση των πενήντα (50) μέτρων δύναται να μειωθεί περαιτέρω έως είκοσι (20) μέτρα με τις ίδιες ως άνω οριζόμενες προϋποθέσεις...»

Προτείνεται:

- α) Η σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών για τον επανακαθορισμό των χρήσεων του κοιμητηρίου, του χώρου αθλητισμού, του χώρου εκπαίδευσης και του χώρου «Αστικό Πράσινο – Ελεύθεροι Χώροι», στο ανατολικό όριο της Πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε 8 - ΠΛΑΤΩΝΑΣ και
- β) Η τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας για την έγκριση της μείωσης των αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις πολεοδομημένες ή προς πολεοδόμηση περιοχές του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών.

Σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 7 του ν. 4447/2016 (Φ.Ε.Κ. 241/Α/23.12.2016) «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 19 του ν. 5069/2023 και ισχύει :

«14. Τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΓΠΣ) και Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) που ισχύουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος, δύνανται να τροποποιούνται σημειακά μέχρι την έγκριση των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α' 124)»

Σύμφωνα με την παρ. 5α του άρθρου 5 του Π.Δ. 90/18 (Φ.Ε.Κ. 162/Α/03.09.2018) «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και

τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του Ν. 4447/2016 (Φ.Ε.Κ. 241/Α/23.12.2016) καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 30 του ν. 5069/2023 και ισχύει:

«5α. Η αναθεώρηση και τροποποίηση Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) ή Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) που εγκρίθηκαν κατ' εφαρμογή του ν. 2508/1997, γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4447/2016 (Α' 241)...»

Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 5 του Π.Δ. 90/18 (Φ.Ε.Κ. 162/Α/03.09.2018, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του δέκατου όγδοου άρθρου του ν. 4787/2021 και ισχύει:

«6. Τα ισχύοντα κατά τη δημοσίευση του ν. 4447/2016 Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια ή Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης δύνανται να τροποποιούνται σημειακά και να γίνονται διορθώσεις σφαλμάτων, αποσαφηνίσεις διατυπώσεων και εναρμόνιση κειμένων και διαγραμμάτων σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ν. 2508/1997.»

Με την με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/36639/1411/04.04.2023 «Εγκύκλιο Οδηγία για την επιλογή εφαρμογής ενός εκ των πολεοδομικών σχεδίων των άρθρων 7 και 8 του ν. 4447/2016 για την κατά προτεραιότητα αντιμετώπιση αναγκών χωρικών επεμβάσεων και ρυθμίσεων είτε με σημειακή τροποποίηση ισχυόντων Γ.Π.Σ./Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. είτε με Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Ε.Π.Σ.)» διατυπώνεται ότι:

«Από το συνδυασμό των διατάξεων της παραγράφου 14 του άρθρου 7 του ν. 4447/2016 (Α'241) και της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του π.δ 90/2018 για τα «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών», (Α' 162), όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, προκύπτει ότι επιτρέπεται η σημειακή τροποποίηση ισχυόντων ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ σύμφωνα με τις διαδικασίες των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α'124), προκειμένου να αντιμετωπιστούν πολεοδομικές ανάγκες που χρήζουν άμεσης και ταχείας αντιμετώπισης. Οι σημειακές τροποποιήσεις ισχυόντων ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο Α του παρόντος, αφορούν κυρίως μεμονωμένα θέματα αλλαγών χρήσεων γης είτε άλλες ρυθμίσεις περιορισμένης έκτασης ή και αναγκαίες διορθώσεις για την αποσαφήνιση αντιφατικών ή ασαφών διατυπώσεων που έχουν διαπιστωθεί στο κείμενο, στα διαγράμματα ή στη μεταξύ τους ανάγκη εναρμόνισης και συμφωνίας, που δεν προκύπτει από τα ισχύοντα κείμενα και διαγράμματα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και η μεμονωμένη έγκριση των οποίων δεν ανατρέπει τη συνολική φιλοσοφία και τους βασικούς στόχους σχεδιασμού του ισχύοντος ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ.»

Αναλυτικότερα:

1. Ειδικότερα η σημειακή τροποποίηση ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ προωθείται σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 7 του ν. 4447/2016, αντί για συνολική τροποποίηση/αναθεώρηση του ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ σύμφωνα με την παρ. 12 του ιδίου άρθρου 7 του ν.4447/2016 που γίνεται με το νέο ΤΠΣ του νόμου αυτού, προκειμένου να αντιμετωπισθούν κατά προτεραιότητα:

α) ανάγκες άμεσων πολεοδομικών ρυθμίσεων, που έχουν προκύψει από την εν γένει εφαρμογή του σχεδιασμού

β) ανάγκες προσαρμογών του πολεοδομικού σχεδιασμού σε νέα δεδομένα και κατευθύνσεις του υπερκείμενου σχεδιασμού (αναθεώρηση Ειδικών και Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων και Ρυθμιστικών Σχεδίων)

γ) ανάγκες εξασφάλισης σε κοινωνικό εξοπλισμό/υποδομές, που προκύπτουν από την αλλαγή της διοικητικής δομής και

δ) ανάγκες αποσαφήνισεων και διορθώσεων σφαλμάτων ή και μεμονωμένων αλλαγών ή άλλων ρυθμίσεων/προσαρμογών...

4. Η κίνηση της διαδικασίας για τη σημειακή τροποποίηση ΓΠΣ γίνεται από το ΥΠΕΝ ή τον οικείο Δήμο οίκοθεν, είτε μετά από αίτημα ενδιαφερόμενου φορέα (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) και μετά από γνώμη του Δήμου ή του ΥΠΕΝ.

5. Η πρόταση σημειακής τροποποίησης ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ περιλαμβάνει:

α) κύρια πολεοδομική μελέτη τεκμηρίωσης της σημειακής τροποποίησης

β) φάκελο περιβαλλοντικού προελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225/2006) και

γ) γεωλογική μελέτη – εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές εκπόνησης γεωλογικών μελετών για ΓΠΣ (ΥΑ με αρ. 37691/12.09.2007 – Β'1902/2007) καθώς και οι τυχόν άλλες – κατά περίπτωση – απαιτούμενες υποστηρικτικές μελέτες.

Η προτεινόμενη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών:

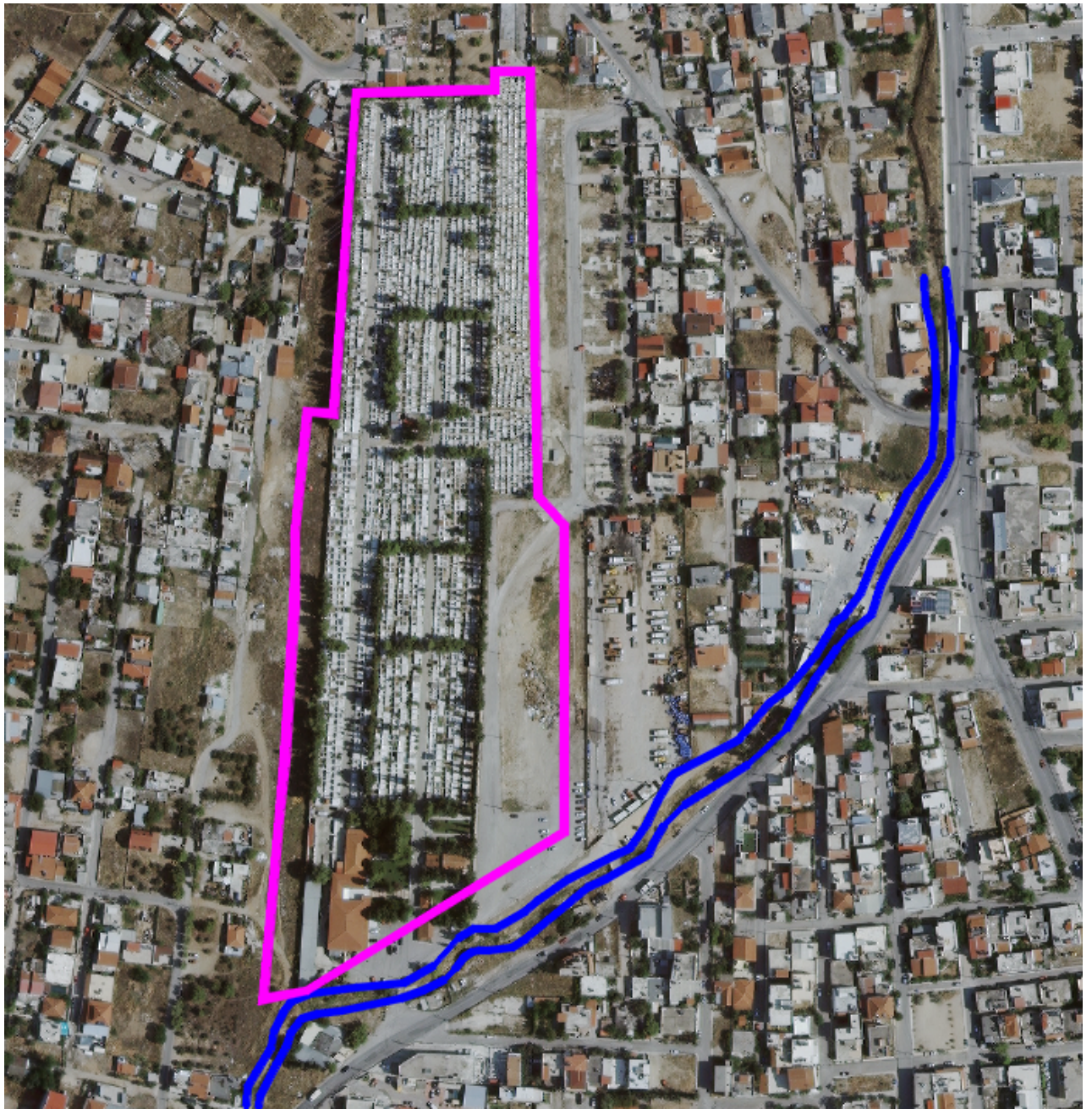
- Εναρμονίζεται με το σύνολο των στόχων, των κατευθύνσεων πολιτικής, των προτεραιοτήτων, των μέτρων και των προγραμμάτων, που προβλέπονται από το Ν. 4277/2014 (Φ.Ε.Κ.156/Α/01.08.2014) «*Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής και άλλες διατάξεις*», ως αναγκαίων για τη χωροταξική, πολεοδομική και οικιστική οργάνωση της Αττικής και την προστασία του περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης.
- Ενσωματώνει και εξειδικεύει τις βασικές αρχές και κατευθύνσεις του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών που εγκρίθηκε με την υπ'

αριθμ. 4941/514/01.02.1989 (Φ.Ε.Κ. 145/Δ/10.03.1989) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την με αριθμ. 7265/16.02.2009 (Φ.Ε.Κ. 93/ΑΑΠ/03.03.2009) απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

- Δεν επιφέρει υποβάθμιση του περιβάλλοντος, δεν επιδεινώνει τους όρους διαβίωσης, δεν δυσχεραίνει την ορθολογική διάταξη των ανθρώπινων δραστηριοτήτων στο χώρο και ως εκ τούτου δεν αντιβαίνει στις διατάξεις του άρθρου 24 του Συντάγματος.
- Έχει ως γνώμονα την ισόρροπη χωρική κατανομή και δεν επιβαρύνει την λειτουργία του Δήμου
- Δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η προτεινόμενη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών περιλαμβάνει τον επανακαθορισμό των ορίων του κοιμητηρίου του Δήμου Αχαρνών με χρήση γης «Ειδικές Χρήσεις», όπως η χρήση αυτή καθορίζεται στο άρθρο 13 του από 21.06.2018 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 114/Α/29.06.2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», του χώρου αθλητισμού, του χώρου εκπαίδευσης και του χώρου «Αστικό Πράσινο – Ελεύθεροι Χώροι» στα όρια της Πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε. 8 – ΠΛΑΤΩΝΑΣ.

#### **Χώρος 2<sup>ου</sup> κοιμητηρίου Δήμου Αχαρνών**



Ο Πρόεδρος πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Δημοτική Επιτροπή.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη το κατεπείγον του θέματος, την εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου του Δημάρχου κ. Αθανάσιου Κατσιγιάννη και τις αναφερόμενες διατάξεις

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ, ομόφωνα**

**Α.** Δέχεται το κατεπείγον του θέματος.

**Β.** Εγκρίνει τη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών ως εξής:

α) τον επανακαθορισμό των χρήσεων του κοιμητηρίου, του χώρου αθλητισμού, του χώρου εκπαίδευσης και του χώρου «Αστικό Πράσινο – Ελεύθεροι Χώροι», στο ανατολικό όριο της Πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε 8 - ΠΛΑΤΩΝΑΣ και

β) την τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας, για την έγκριση της μείωσης των αποστάσεων του κοιμητηρίου από τις πολεοδομημένες ή προς πολεοδόμηση περιοχές του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αχαρνών.

γ) τον επανακαθορισμό των ορίων του κοιμητηρίου του Δήμου Αχαρνών με χρήση γης «Ειδικές Χρήσεις», όπως η χρήση αυτή καθορίζεται στο άρθρο 13 του από 21.06.2018 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 114/Α/29.06.2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», του χώρου αθλητισμού, του χώρου εκπαίδευσης και του χώρου «Αστικό Πράσινο – Ελεύθεροι Χώροι» στα όρια της Πολεοδομικής Ενότητας Π.Ε. 8 – ΠΛΑΤΩΝΑΣ.

**Γ.** Την υποβολή της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση.

**Δ.** Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 363/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ



## ΘΕΜΑ 7



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα από το 21ο Πρακτικό  
Αριθμ. Αποφ. 381  
Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 18ο  
Συνεδρίαση της 24/6/2025  
Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε  
η πρόσκληση 39445 - 20/6/2025

Στις Αχαρνές σήμερα στις 24 του μηνός Ιουνίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 39445-20/6/2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                               | ΑΠΟΝΤΕΣ                                  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ         | 1. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ |
| 2. ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ                  | 2. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ                   |
| 3. ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ                   | 3. ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ                       |
| 4. ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ                      |                                          |
| 5. ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ                  |                                          |
| 6. ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ                         |                                          |
| 7. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπλ/κό μέλος) |                                          |

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αχαρνών κ. Ιωάννης Δημητρακόπουλος, ο Αντιδήμαρχος κ. Ιωάννης Νίκας και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου κ. Αθανάσιος Κατσιγιάννης.

**ΘΕΜΑ:** Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να συντάξει, να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, προς άρνηση/αντίκρουση των υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ:122307/5338/2025 και ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοινώσεων Δίκης-Προσεπικλήσεων – Παρεμπιπτούσων Αγωγών :α) του ΝΠΙΔ με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ Ο.Α.Σ.Α» και β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε » κατά του Δήμου Αχαρνών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σπυρίδων Βρεττός φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης κατόπιν της από **19 Ιουνίου 2025** εισηγήσεως του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας που επισημαίνει την αναγκαιότητα λήψης απόφασης: **1** Για τον διορισμό του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου

κου Βασιλείου Ζησιμάτου, δικηγόρου Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ 28881, λόγω της ενασχόλησής του με την ΑΒΜΔΑ2022/3630 από 27/05/2022 Ποινική Δικογραφία ( θανατηφόρο δυστύχημα ) κατόπιν διορισμού του, δυνάμει των υπ' αριθμ: 280/04-07-2023 και 232/06-05-2025 αποφάσεων της Οικονομικής και της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, για την νομική εκπροσώπηση του αιρετού κου Γ.Σ. και του υπαλλήλου κου Α.Δ., η οποία δικογραφία, είναι συναφής με την παρούσα δικαστική υπόθεση, στον οποίο δικηγόρο θα δοθεί εντολή και πληρεξουσιότητα για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, καθώς επίσης και να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ), προς άρνηση/αντίκρουση των διαλαμβανομένων αιτημάτων στις από 19 Μαΐου 2025 και από 2 Μαΐου 2025 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 και ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοινώσεις Δίκης-Προσεπικλήσεις-Παραεμπόπτουσες Αγωγές: **α)** Του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α» κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού, Δήμου Αχαρνών κλπ ( συν. 3) και **β)** Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε », που προήλθε από την συγχώνευση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ –ΕΘΕΛ Α.Ε » και της «ΗΛΠΑΠ Α.Ε » ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ( Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ) κατά: 1) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Β΄ Βαθμού «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» και 2) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού, Δήμου Αχαρνών.

2. Για την παραπομπή της απόφασης διορισμού του δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο, προς έγκριση της οικονομικής του προσφοράς στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ ( 5.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% (ποσό που αφορά μόνο στην άρνηση/αντίκρουση των ως άνω αναφερομένων προσεπικλήσεων), όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, το οποίο ( ποσό ) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Ο Πρόεδρος πρότείνει να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Δημοτική Επιτροπή..

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της: **α)** την από **19 Ιουνίου 2025** εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, **β)** τις υπ' αριθμ: 280/04-07-2023 και 232/06-05-2025 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Δημοτικής Επιτροπής, **γ)** την προβλεπόμενη δαπάνη στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025 για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου **δ)** το υπ' αριθμ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου και **ε)** τις ισχύουσες διατάξεις.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα  
(Το μέλος κ. Κόχυλα Ξένη δήλωσε «ΠΑΡΩΝ»)**

**Α.** Διορίζει τον δικηγόρο κύριο Βασίλειο Ζησιμάτο, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:28881, λόγω της ενασχόλησής του με την ΑΒΜΔΑ2022/3630 από 27/05/2022 Ποινική Δικογραφία (θανατηφόρο δυστύχημα) κατόπιν διορισμού του, δυνάμει των υπ' αριθμ: 280/04-07-2023 232/06-05-2025 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής και της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, για την νομική εκπροσώπηση του αιρετού του Γ.Σ. και του υπαλλήλου του Α.Δ., η οποία δικογραφία, είναι συναφής με την παρούσα δικαστική υπόθεση, στον οποίο δικηγόρο θα δίνεται εντολή και πληρεξουσιότητα για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, καθώς και να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ), προς άρνηση/αντίκρουση των διαλαμβανομένων αιτημάτων στις από 19 Μαΐου 2025 και από 2 Μαΐου 2025 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 και ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοινώσεις Δίκης-Προσεπικλήσεις-Παρεμπίπτουσες Αγωγές: **α)** Του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α» κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού, Δήμου Αχαρνών κλπ ( συν. 3) και **β)** Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε », που προήλθε από την συγχώνευση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ –ΕΘΕΛ Α.Ε » και της «ΗΛΠΑΠ Α.Ε » ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ( Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ) κατά: 1) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Β' Βαθμού «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» και 2) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού, Δήμου Αχαρνών.

**Β.** Παραπέμπει την απόφαση διορισμού του δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο, προς έγκριση της οικονομικής του προσφοράς στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% (ποσό που αφορά μόνο στην άρνηση/αντίκρουση των ως άνω αναφερομένων προσεπικλήσεων), όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

**Γ.** Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 381/2025**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΡΕΤΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΤΑΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΤΣΑΝΔΡΗ ΧΡΗΣΤΙΝΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΞΕΝΗ, ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ**



## ΘΕΜΑ 8



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Παιδείας, Πολιτισμού,

Αθλητισμού και Νέας Γενιάς

Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης

Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής

Επιτροπής Παιδείας

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Συντάκτρια: Κωνσταντίνα Γ. Δημητρίση

Fax (+30) 210 2415431

Email: [ntina.dimitresi@acharnes.gr](mailto:ntina.dimitresi@acharnes.gr)

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου  
κ. Ευθύμιο Οικονόμου

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:** «Ανάκληση της με αριθ. 204/16-10-2018-ΑΔΑ:ΩΤ9ΨΩΨ8-Η7Γ- απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου»

**Κύριε Πρόεδρε,**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 ΦΕΚ 87 Α' / 07-6-2010.
2. Την με αριθ. 204/16-10-2018 -ΑΔΑ:ΩΤ9ΨΩΨ8-Η7Γ- απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών που αφορά στην παραμονή του Αθλητικού Συλλόγου «**TITANEΣ ΜΕΝΙΔΙΟΥ**» στο Γυμναστήριο του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αχαρνών.
3. Την αναγκαιότητα απόδοσης του Γυμναστηρίου από τον Αθλητικό Σύλλογο «**TITANEΣ ΜΕΝΙΔΙΟΥ**» στο 1<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Αχαρνών (ο χώρος αυτός βρίσκεται εντός του προαυλίου του σχολείου και είναι αναπόσπαστο τμήμα των κτιριακών εγκαταστάσεων του διδακτηρίου του 1ου Γυμνασίου) διότι είναι απαραίτητος χώρος και ζωτικής σημασίας για τους μαθητές του σχολείου ώστε να αξιοποιηθεί για τις αθλητικές δραστηριότητες των μαθητών και το ωρολόγιο πρόγραμμα της σχολικής μονάδας.
4. Την Δ4/1171/19-12-1984 εγκύκλιο του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων σύμφωνα με την οποία η παραχώρηση σχολικών χώρων σε μόνιμη βάση για μεγάλο χρονικό διάστημα δεν είναι δυνατή γιατί δεσμεύονται πολύτιμοι χώροι οι οποίοι είναι απαραίτητοι για τη λειτουργία του προγράμματος του σχολείου,

**καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη απόφασης.**

Σύμφωνα δε, με το άρθρο 6 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας καλείται ο Αθλητικός Σύλλογος «**TITANES ΜΕΝΙΔΙΟΥ**» στην επικείμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου προς ανάπτυξη των απόψεών του επί του θέματος.

**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ**

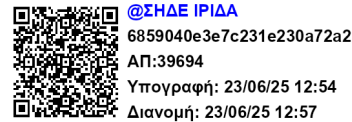
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΔΑΜΑΣΚΟΣ**

**Συνημμένα:**

Η με αριθ. 204/16-10-2018-ΑΔΑ:ΩΤ9ΨΩΨ8-Η7Γ-  
απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



## ΘΕΜΑ 9



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Διεύθυνση Παιδείας, Αθλητισμού  
Πολιτισμού και Νέας Γενιάς  
Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης  
Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής  
Επιτροπής Παιδείας

Αχαρνές,

ΠΡΟΣ: κ. Ευθύμιο Οικονόμου  
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
136 73 Αχαρνές  
Συντάκτρια: Ευαγγελία Αγγελίδου  
Τηλ.(+30) 210 2415501 - 431  
Fax (+30) 210 2415431  
Email.: [eaggelidou@acharnes.gr](mailto:eaggelidou@acharnes.gr)

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: «Ορισμός τακτικών μελών μετά των αναπληρωματικών τους συμπεριλαμβανομένων του Προέδρου και Αντιπροέδρου στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: “Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης”».**

**Κύριε Πρόεδρε,**

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ.1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α΄/ 07-6-2010.
2. Τις με αριθ. 66 και 137/12-5-2011 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες συστάθηκε Ν.Π. Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία: Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αχαρνών»,(ΦΕΚ 1416 Β΄/16-6-2011)
3. Την με την υπ’αριθ. 11/30-1-2024, ΑΔΑ:ΨΟΦΤΩΨ8-ΠΣΟ, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου τα Ν.Π με την επωνυμία:  
**α. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» και**  
**β. «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης»,**  
με την οποία εξαιρέθηκαν της παρ.1 του άρθρου 28 του Ν.5056/06-7-2023 (ΦΕΚ Α΄163) η οποία διαπιστώθηκε με την 15469/16-2-2024 Διαπιστωτική Πράξη του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης και δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ Β΄1754/ 19-3-2024)
4. Την παρ.1 του άρθρου 240 του Ν.3463/2006(ΦΕΚΑ΄114/08-6-2006) όπως ισχύει και ορίζονται τα εξής:

«1. Τα δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα διοικούνται από το διοικητικό συμβούλιο, που αποτελείται από πέντε έως δεκαπέντε μέλη, τα οποία μαζί με τους αναπληρωτές τους ορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.

Μέλη του διοικητικού συμβουλίου είναι ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της κοινότητας, δημοτικοί ή κοινοτικοί σύμβουλοι και δημότες ή κάτοικοι που είναι χρήστες των υπηρεσιών του νομικού προσώπου ή που έχουν ανάλογη επαγγελματική ή κοινωνική δράση ή ειδικές γνώσεις, ανάλογα με το σκοπό του νομικού προσώπου, καθώς και ένας εκπρόσωπος των εργαζομένων του νομικού προσώπου, εφόσον αυτό απασχολεί περισσότερους από δέκα (10) εργαζομένους. Ο ανωτέρω εκπρόσωπος προτείνεται από τη γενική συνέλευση των τακτικών υπαλλήλων εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που θα αποσταλεί η σχετική πρόσκληση. Ένα τουλάχιστον εκ των μελών του διοικητικού συμβουλίου ορίζεται από τη μειοψηφία του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Εάν τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου είναι περισσότερα από πέντε (5), δύο (2) τουλάχιστον από αυτά ορίζονται από τη μειοψηφία του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Είναι δυνατόν η μειοψηφία αντί δημοτικού ή κοινοτικού συμβούλου να ορίσει ως εκπρόσωπο της δημότη ή κάτοικο, κατ' ανάλογη εφαρμογή του δεύτερου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Σε περίπτωση που η μειοψηφία δεν ορίσει συμβούλους, δημότες ή κατοίκους, ή εκείνοι που έχουν οριστεί παραιτηθούν, χωρίς να αντικατασταθούν, μετέχουν σύμβουλοι, δημότες ή κάτοικοι που ορίζονται από την πλειοψηφία. Στις περιπτώσεις που το νομικό πρόσωπο λειτουργεί στην περιφέρεια τοπικού διαμερίσματος ένα μέλος προτείνεται από το οικείο συμβούλιο. Μετά τον ορισμό των μελών το δημοτικό συμβούλιο εκλέγει από τα μέλη αυτά τον πρόεδρο και τον αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην περίπτωση που μέλος έχει ορισθεί, από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της Κοινότητας, αυτός αυτοδικαίως καθίσταται και πρόεδρος αντιστοίχως, του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η θητεία των μελών του διοικητικού συμβουλίου του νομικού προσώπου ορίζεται με την απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου. Λήγει πάντοτε με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να αντικατασταθούν κατά τη διάρκεια της θητείας τους, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για σοβαρό λόγο που ανάγεται στην άσκηση των καθηκόντων τους.

Τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνει ο αντιπρόεδρος. Το νομικό πρόσωπο εκπροσωπείται στα δικαστήρια και σε κάθε δημόσια αρχή από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και όταν αυτός κωλύεται ή απουσιάζει από τον αντιπρόεδρο».

Στην παρ.2 του άρθρου 240 του Ν.3463/2006(ΦΕΚ Α΄114/08-6-2006) ορίζεται ότι οι διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 227 του Ν.3463/06 στην οποία αναφέρονται τα σχετικά με τη διοίκηση των ιδρυμάτων, ισχύουν και για τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου.

Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 227 του Ν.3463/06(ΦΕΚ Α΄114/08-6-2006): Δεν επιτρέπεται να εκλεγούν ή να είναι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ιδιώτες που έχουν στερηθεί τη διαχείριση της περιουσίας τους με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή που έχουν στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα με αμετάκλητη δικαστική απόφαση και για όσο διάστημα διαρκεί η στέρηση αυτή, καθώς και όσοι έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ως αυτουργοί ή συμμετοχοί σε κακούργημα ή σε κάποιο από τα πλημμελήματα που αναφέρονται στο άρθρο 146.

5. Την με υπ' αριθ. 8440/25-2-2011(ΦΕΚ 318Β΄/25-5-2011),απόφαση του τότε Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα: «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 63967/13-9-2019 (ΦΕΚ 3537Β΄/20-9-2019) υπουργική απόφαση ως προς το άρθρο 1, όπως:

α. Η παράγραφος 1 του άρθρου 1 αντικαθίσταται ως εξής:

1.α. «Οι σχολικές επιτροπές είναι νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που διοικούνται από Διοικητικό Συμβούλιο, στο οποίο μετέχουν έως δεκαπέντε (15) μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄07-6-2010) και του άρθρου 240 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Μεταξύ των μελών, τακτικών και αναπληρωματικών ορίζονται υποχρεωτικά:

- Δύο (2) Διευθυντές/Διευθύντριες εκ των πέντε αρχαιότερων των σχολικών μονάδων για τα σχολεία της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας εκ των αρχαιότερων Νηπιαγωγών για τη σχολική επιτροπή της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας (1) εκπρόσωπος των μαθητικών κοινοτήτων για τα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.
- Μία/ένας εκπρόσωπος της ένωσης γονέων και στην περίπτωση που δεν υπάρχει ένωση γονέων, μία/ένας (1) εκπρόσωπος των υφισταμένων συλλόγων γονέων, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.

- Τα υπόλοιπα μέλη ορίζονται με την αναλογία που προβλέπουν οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4623/2019(ΦΕΚ 134 Α΄/09-8-2019).
- Κατά τις συνεδριάσεις των σχολικών επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα τα οποία αφορούν συγκεκριμένη σχολική μονάδα, καλείται ο οικείος διευθυντής σχολικής μονάδας, ο οποίος συμμετέχει με δικαίωμα ψήφου».

6. Την παρ.1 του άρθρου 6 του Ν.4623/19(ΦΕΚ134Α΄/09-8-2019) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.3 του άρθρου 177 του Ν.4635/19(ΦΕΚ 167 Α΄/30-10-2019) ορίζεται ότι:

«1. Όπου στις διατάξεις νόμων, προεδρικών διαταγμάτων και λοιπών κανονιστικών πράξεων, προβλέπεται ο ορισμός μελών στη διοίκηση των νομικών προσώπων των δήμων και των περιφερειών, καθώς και των συνδέσμων τους, κατά συγκεκριμένη αναλογία, τα τρία πέμπτα επί του συνόλου των μελών με τους αναπληρωτές τους, συμπεριλαμβανομένου του προέδρου του διοικητικού συμβουλίου, ορίζονται από τον δήμαρχο ή τον περιφερειάρχη, αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα μέλη, αφαιρουμένων τυχόν μελών που ορίζονται εκ της θέσεώς τους (ex officio) ή υποδεικνύονται από φορείς, ορίζονται από τις λοιπές παρατάξεις με μεταξύ τους ψηφοφορία. Σε κάθε περίπτωση, οι λοιπές παρατάξεις συμμετέχουν στα συμβούλια με τουλάχιστον ένα (1) μέλος συνολικά. Πράξεις ορισμού διοικητικών συμβουλίων που εκδόθηκαν σύμφωνα με τον υπολογισμό που προβλέπουν οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου από τις δημοτικές και περιφερειακές αρχές που εγκαταστάθηκαν την 1.9.2019, θεωρούνται νόμιμες. Για τη συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο οι λοιπές παρατάξεις δεν ορίσουν μέλη, αυτά ορίζονται με απόφαση Δημάρχου ή Περιφερειάρχη, αντίστοιχα, και η διαδικασία δεν εισάγεται στο συμβούλιο.»

Με το υπ' αριθ. 66008/24-9-2019 έγγραφο του Τμήματος Νομικών Προσώπων Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, επισημαίνεται ότι η αναλογία των 3/5 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που υποδεικνύεται από το Δήμαρχο, όπως προβλέπεται στη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4623/2019(ΦΕΚ134 Α΄/09-8-2019) υπολογίζεται στο σύνολο των μελών του διοικητικού συμβουλίου έκαστης σχολικής επιτροπής, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην με υπ' αριθ. 102/63900/13-9-2019 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Η υπόδειξη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τα 3/5 από τον Δήμαρχο είναι δεσμευτική για το Δημοτικό Συμβούλιο. Για την πλήρωση της ποσοστιαίας αναλογίας των τριών πέμπτων δύναται να υποδειχθούν από το Δήμαρχο μέλη (τακτικά και αναπληρωτές) και από τις λοιπές παρατάξεις ή και ανεξαρτήτους συμβούλους. Τα μέλη που υποχρεωτικώς ορίζονται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις της υπουργικής

απόφασης, δεν υπολογίζονται (διευθυντές, νηπιαγωγός, εκπρόσωποι γονέων και μαθητικών κοινοτήτων), στην αναλογία των 3/5 κατά την υπόδειξη του Δημάρχου. Για παράδειγμα, σε μία δευτεροβάθμια 15μελή σχολική επιτροπή, ο δήμαρχος υποδεικνύει τα εννέα (9) μέλη, που μπορεί να είναι αιρετοί ή δημότες, τέσσερα (4) είναι τα υποχρεωτικώς οριζόμενα μέλη από τις σχολικές μονάδες (διευθυντές, εκπρόσωπος γονέων και μαθητών), και δύο (2) μέλη υποδεικνύονται από τις λοιπές παρατάξεις.

Επιπλέον, σύμφωνα με την περίπτ. β' της παρ.1 του άρθρου 6 του Ν.2839/2000, (ΦΕΚ 196 Α'/12-9-2000)όπως τροποποιήθηκε από 01.09.2019 από την παρ.1 του άρθρου 16 του Ν.4604/19(ΦΕΚ 50 Α'/26-3-2019) στις περιπτώσεις διορισμού ή υποδείξεως από το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. και τους Ο.Τ.Α., μελών διοικητικών συμβουλίων ή άλλων συλλογικών οργάνων διοίκησης Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ., ο αριθμός των διοριζομένων ή υποδεικνυομένων προσώπων κάθε φύλου ανέρχεται σε ποσοστό ίσο τουλάχιστον με το 1/3 των διοριζομένων ή υποδεικνυομένων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, εφόσον τα μέλη που διορίζονται ή υποδεικνύονται είναι πάνω από ένα (1).

7. Με την υπ' αριθ.12/30-1-2024 ΑΔΑ:ΡΤΚΩΨ8-Λ54 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» **η θητεία των οποίων σύμφωνα με την 169/18-6-2025- ΑΔΑ: 6ΘΤΜΩΨ8-Ξ3Φ- απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου λήγει στις 30-6-2025.**

8. Το με υπ' αριθ.37986/16-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς προς το Τμήμα Γ' Προσωπικού της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής ζητήθηκε η διαβίβαση των ονομάτων των εκπροσώπων τους για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης».

9. Το υπ' αριθ.5424/18-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Γ' Προσωπικού, της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής, με το οποίο ορίζονται δύο (2) Διευθυντές μετά των αναπληρωτών τους για το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου:

-κ. Παναγιώτης Καμπαδάκης, Διευθυντής του 5<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Κωνσταντίνο Βλαχόπουλο, Διευθυντή του 8<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών.

-κ. Δήμητρα Σπανούδη, Διευθύντρια του 18<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος τον κ. Αθανάσιο Περτσινίδη Διευθυντή του 15<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών.

-κ.Ευφροσύνη Κατσικονούρη, Προϊσταμένη του 4<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Αχαρνών, με αναπληρωματικό μέλος την κ. Κωνσταντίνα Κεράτσα, Προϊσταμένη του 15<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Αχαρνών.

**10.** Το με από 1/10-6-2025 έγγραφο της Ένωσης Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων του Δήμου Αχαρνών με το οποίο γνωστοποιήθηκε ο εκπρόσωπος τους με το αναπληρωματικό μέλος:

- κ.**Γεώργιος Γιαννούκος-Χρονόπουλος** ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος την κ. **Παρασκευή Τσούκα**.

**11.** Την εύρυθμη λειτουργία του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης».

**12.** Τη σύνθεση της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης σύμφωνα με την 105/16-7-2020 -ΑΔΑ:61ΣΩΨ8-ΦΥΧ- απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η οποία έχει ως εξής:

- Δύο (2) Διευθυντές/Διευθύντριες εκ των πέντε αρχαιότερων των σχολικών μονάδων για τα σχολεία της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας εκ των αρχαιότερων Νηπιαγωγών για τη σχολική επιτροπή της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας εκπρόσωπος της ένωσης γονέων και στην περίπτωση που δεν υπάρχει ένωση γονέων, μία/ένας (1) εκπρόσωπος των υφισταμένων συλλόγων γονέων, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.
- Εννέα (9) Δημότες ή κάτοικοι με τους αναπληρωτές τους.
- Δύο(2)Δημοτικοί Σύμβουλοι με τους αναπληρωτές τους,

παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στη λήψη απόφασης σχετικής με τον ορισμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών εκ των οποίων τα 3/5 επί του συνόλου των μελών με τους αναπληρωτές τους, συμπεριλαμβανομένου του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ορίζονται από το Δήμαρχο και τα υπόλοιπα μέλη, αφαιρουμένων των μελών που ορίζονται εκ της θέσεώς τους, ορίζονται από τις λοιπές παρατάξεις με μεταξύ τους ψηφοφορία και ειδικότερα ως κάτωθι:

**Α. 1.Δημοτικοί Σύμβουλοι ή δημότες ή κάτοικοι που υποδεικνύονται από τον κ. Δήμαρχο**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ     | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |
|-----|------------------|---------------------|
| 1   | .....ως Πρόεδρος | -----               |
| 2   |                  |                     |
| 3   |                  |                     |
| 4   |                  |                     |
| 5   |                  |                     |
| 6   |                  |                     |
| 7   |                  |                     |
| 8   |                  |                     |
| 9   |                  |                     |

**2.Δημοτικοί Σύμβουλοι ή δημότες ή κάτοικοι που υποδεικνύονται από τις λοιπές παρατάξεις**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |
|-----|--------------|---------------------|
| 1   |              |                     |
| 2   |              |                     |

**3. Δύο (2) διευθυντές/τριες εκ των πέντε αρχαιοτέρων**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ          | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ      |
|-----|-----------------------|--------------------------|
| 1   | Παναγιώτης Καμπαδάκης | Κωνσταντίνος Βλαχόπουλος |
| 2   | Δήμητρα Σπανούδη      | Αθανάσιος Περτσινίδης    |

**4. Ένας/μία (1) Νηπιαγωγός εκ των αρχαιοτέρων με τον/την αναπληρωτή/τρια**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ            | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |
|-----|-------------------------|---------------------|
|     | Ευφροσύνη Κατσιακονούρη | Κωνσταντίνα Κεράτσα |

**5. Έναν /μία (1) εκπρόσωπο της Ένωσης Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ                   | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ |
|-----|---------------------------------|----------------------|
|     | Γεώργιος Γιαννούκος-Χρονόπουλος | Παρασκευή Τσούκα     |

**Β..Εκλέγεται ως Πρόεδρος (υποδεικνύεται από τον κ.Δήμαρχο) ο/η.....**

.....

**Γ. Εκλέγεται ως Αντιπρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ. ο/η.....**

.....

Τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος, δεν προβλέπεται δε ορισμός αναπληρωτή του Αντιπροέδρου.

Κατά τις συνεδριάσεις της Σχολικής Επιτροπής, όταν συζητούνται θέματα τα οποία αφορούν συγκεκριμένη σχολική μονάδα, καλείται ο οικείος Διευθυντής της σχολικής μονάδας, ο οποίος συμμετέχει με δικαίωμα ψήφου.

Επειδή ο αριθμός των μελών της σχολικής επιτροπής είναι 15/μελής στην περίπτωση που συμμετέχει ο οικείος Διευθυντής θα γίνεται ταυτόχρονη ανάλογη ή εκ περιτροπής μείωση από τους δημότες ή κατοίκους.

**13 .Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» ορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.**

**14. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν. Π. με την επωνυμία “Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης” θα έχει ισχύ από 01-7-2025 έως 31-12-2026, και λήγει με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου,**

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
Και συντάξασα

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ -ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ  
ΑΓΩΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΔΑΜΑΣΚΟΣ



ΘΕΜΑ 10



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
685925d93e7c231e231901d9  
ΑΠ:39698  
Υπογραφή: 23/06/25 13:02  
Διανομή: 23/06/25 13:02

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Παιδείας, Αθλητισμού

Πολιτισμού και Νέας Γενιάς

Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης

Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής

Επιτροπής Παιδείας

Αχαρνές,

ΠΡΟΣ: κ. Ευθύμιο Οικονόμου

Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Συντάκτρια: Ευαγγελία Αγγελίδου

Τηλ. (+30) 210 2415501 - 431

Fax (+30) 210 2415431

Email.: [eaggelidou@acharnes.gr](mailto:eaggelidou@acharnes.gr)

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: «Ορισμός τακτικών μελών μετά των αναπληρωματικών τους συμπεριλαμβανομένων του Προέδρου και Αντιπροέδρου στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: “Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης”».**

**Κύριε Πρόεδρε,**

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ.1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α΄/ 07-6-2010.
2. Τις με αριθ. 67 και 136/12-5-2011 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες συστάθηκε Ν.Π. Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία: Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αχαρνών» (ΦΕΚ 1416 Β΄/16-6-2011)
3. Την με την υπ’αριθ. 11/30-1-2024, ΑΔΑ:ΨΟΦΤΩΨ8-ΠΣΟ, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου τα Ν.Π με την επωνυμία:
  - α. «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης» και
  - β. «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης»,με την οποία εξαιρέθηκαν της παρ.1 του άρθρου 28 του Ν.5056/06-7-2023 (ΦΕΚ Α΄163) η οποία διαπιστώθηκε με την 15469/16-2-2024 Διαπιστωτική Πράξη του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β΄1754/ 19-3-2024.
4. Την παρ.1 του άρθρου 240 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114/08-6-2006) όπως ισχύει και ορίζονται τα εξής:

«1. Τα δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα διοικούνται από το διοικητικό συμβούλιο, που αποτελείται από πέντε έως δεκαπέντε μέλη, τα οποία μαζί με τους αναπληρωτές τους ορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.

Μέλη του διοικητικού συμβουλίου είναι ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της κοινότητας, δημοτικοί ή κοινοτικοί σύμβουλοι και δημότες ή κάτοικοι που είναι χρήστες των υπηρεσιών του νομικού προσώπου ή που έχουν ανάλογη επαγγελματική ή κοινωνική δράση ή ειδικές γνώσεις, ανάλογα με το σκοπό του νομικού προσώπου, καθώς και ένας εκπρόσωπος των εργαζομένων του νομικού προσώπου, εφόσον αυτό απασχολεί περισσότερους από δέκα (10) εργαζομένους. Ο ανωτέρω εκπρόσωπος προτείνεται από τη γενική συνέλευση των τακτικών υπαλλήλων εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που θα αποσταλεί η σχετική πρόσκληση. Ένα τουλάχιστον εκ των μελών του διοικητικού συμβουλίου ορίζεται από τη μειοψηφία του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Εάν τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου είναι περισσότερα από πέντε (5), δύο (2) τουλάχιστον από αυτά ορίζονται από τη μειοψηφία του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Είναι δυνατόν η μειοψηφία αντί δημοτικού ή κοινοτικού συμβούλου να ορίσει ως εκπρόσωπό της δημότη ή κάτοικο, κατ' ανάλογη εφαρμογή του δεύτερου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Σε περίπτωση που η μειοψηφία δεν ορίσει συμβούλους, δημότες ή κατοίκους, ή εκείνοι που έχουν οριστεί παραιτηθούν, χωρίς να αντικατασταθούν, μετέχουν σύμβουλοι, δημότες ή κάτοικοι που ορίζονται από την πλειοψηφία. Στις περιπτώσεις που το νομικό πρόσωπο λειτουργεί στην περιφέρεια τοπικού διαμερίσματος ένα μέλος προτείνεται από το οικείο συμβούλιο. Μετά τον ορισμό των μελών το δημοτικό συμβούλιο εκλέγει από τα μέλη αυτά τον πρόεδρο και τον αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην περίπτωση που μέλος έχει ορισθεί, από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της Κοινότητας, αυτός αυτοδικαίως καθίσταται και Πρόεδρος αντιστοίχως, του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η θητεία των μελών του διοικητικού συμβουλίου του νομικού προσώπου ορίζεται με την απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού συμβουλίου. Λήγει πάντοτε με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να αντικατασταθούν κατά τη διάρκεια της θητείας τους, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για σοβαρό λόγο που ανάγεται στην άσκηση των καθηκόντων τους.

Τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος. Το νομικό πρόσωπο εκπροσωπείται στα δικαστήρια και σε κάθε δημόσια αρχή από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και όταν αυτός κωλύεται ή απουσιάζει από τον Αντιπρόεδρο».

Στην παρ.2 του άρθρου 240 του Ν.3463/2006(ΦΕΚ114Α΄/08-6-2006) ορίζεται ότι οι διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 227 του Ν.3463/06 στην οποία αναφέρονται τα σχετικά με τη διοίκηση των ιδρυμάτων, ισχύουν και για τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου.

Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 227 του Ν.3463/06(ΦΕΚ114Α΄/08-6-2006): Δεν επιτρέπεται να εκλεγούν ή να είναι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ιδιώτες που έχουν στερηθεί τη διαχείριση της περιουσίας τους με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή που έχουν στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα με αμετάκλητη δικαστική απόφαση και για όσο διάστημα διαρκεί η στέρηση αυτή, καθώς και όσοι έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση ως αυτουργοί ή συμμετοχοί σε κακούργημα ή σε κάποιο από τα πλημμελήματα που αναφέρονται στο άρθρο 146.

5. Την με υπ' αριθ. 8440/25-2-2011(ΦΕΚ 318Β΄/25-5-2011),απόφαση του τότε Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα: «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 63967/13-9-2019 (ΦΕΚ 3537Β΄/20-9-2019) υπουργική απόφαση ως προς το άρθρο 1, όπως:

α. Η παράγραφος 1 του άρθρου 1 αντικαθίσταται ως εξής:

1.α. «Οι σχολικές επιτροπές είναι νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου που διοικούνται από Διοικητικό Συμβούλιο, στο οποίο μετέχουν έως δεκαπέντε (15) μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α΄07-6-2010) και του άρθρου 240 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Μεταξύ των μελών, τακτικών και αναπληρωματικών ορίζονται υποχρεωτικά:

- Δύο (2) Διευθυντές/Διευθύντριες εκ των πέντε αρχαιότερων των σχολικών μονάδων για τα σχολεία της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας εκ των αρχαιότερων Νηπιαγωγών για τη σχολική επιτροπή της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας (1) εκπρόσωπος των μαθητικών κοινοτήτων για τα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.
- Μία/ένας εκπρόσωπος της ένωσης γονέων και στην περίπτωση που δεν υπάρχει ένωση γονέων, μία/ένας (1) εκπρόσωπος των υφισταμένων συλλόγων γονέων, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.

- Τα υπόλοιπα μέλη ορίζονται με την αναλογία που προβλέπουν οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4623/2019(ΦΕΚ 134 Α'/09-8-2019).
- Κατά τις συνεδριάσεις των σχολικών επιτροπών, όταν συζητούνται θέματα τα οποία αφορούν συγκεκριμένη σχολική μονάδα, καλείται ο οικείος διευθυντής σχολικής μονάδας, ο οποίος συμμετέχει με δικαίωμα ψήφου».

6. Την παρ.1 του άρθρου 6 του Ν.4623/19(ΦΕΚ 134 Α'/09-8 2019) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.3 του άρθρου 177 του Ν.4635/19(ΦΕΚ 167 Α'/30-10-2019) ορίζεται ότι:

«1. Όπου στις διατάξεις νόμων, προεδρικών διαταγμάτων και λοιπών κανονιστικών πράξεων, προβλέπεται ο ορισμός μελών στη διοίκηση των νομικών προσώπων των δήμων και των περιφερειών, καθώς και των συνδέσμων τους, κατά συγκεκριμένη αναλογία, τα τρία πέμπτα επί του συνόλου των μελών με τους αναπληρωτές τους, συμπεριλαμβανομένου του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ορίζονται από τον Δήμαρχο ή τον Περιφερειάρχη, αντίστοιχα. Τα υπόλοιπα μέλη, αφαιρουμένων τυχόν μελών που ορίζονται εκ της θέσεώς τους (ex officio) ή υποδεικνύονται από φορείς, ορίζονται από τις λοιπές παρατάξεις με μεταξύ τους ψηφοφορία. Σε κάθε περίπτωση, οι λοιπές παρατάξεις συμμετέχουν στα συμβούλια με τουλάχιστον ένα (1) μέλος συνολικά. Πράξεις ορισμού Διοικητικών Συμβουλίων που εκδόθηκαν σύμφωνα με τον υπολογισμό που προβλέπουν οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου από τις δημοτικές και περιφερειακές αρχές που εγκαταστάθηκαν την 1.9.2019, θεωρούνται νόμιμες. Για τη συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο οι λοιπές παρατάξεις δεν ορίσουν μέλη, αυτά ορίζονται με απόφαση Δημάρχου ή Περιφερειάρχη, αντίστοιχα, και η διαδικασία δεν εισάγεται στο συμβούλιο.»

Με το υπ' αριθ. 66008/24-9-2019 έγγραφο του Τμήματος Νομικών Προσώπων Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, επισημαίνεται ότι η αναλογία των 3/5 των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που υποδεικνύεται από το Δήμαρχο, όπως προβλέπεται στη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 4623/2019(ΦΕΚΑ'134 Α'/09-8-2019) υπολογίζεται στο σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έκαστης σχολικής επιτροπής, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην με υπ' αριθ. 102/63900/13-9-2019 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Η υπόδειξη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τα 3/5 από τον Δήμαρχο είναι δεσμευτική για το Δημοτικό Συμβούλιο. Για την πλήρωση της ποσοστιαίας αναλογίας των τριών πέμπτων δύναται να υποδειχθούν από το Δήμαρχο μέλη (τακτικά και αναπληρωτές) και από τις λοιπές παρατάξεις ή και ανεξαρτήτους συμβούλους. Τα μέλη που υποχρεωτικώς ορίζονται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις της υπουργικής

απόφασης, δεν υπολογίζονται (διευθυντές, νηπιαγωγός, εκπρόσωποι γονέων και μαθητικών κοινοτήτων), στην αναλογία των 3/5 κατά την υπόδειξη του Δημάρχου. Για παράδειγμα, σε μία δευτεροβάθμια 15μελή σχολική επιτροπή, ο Δήμαρχος υποδεικνύει τα εννέα (9) μέλη, που μπορεί να είναι αιρετοί ή δημότες, τέσσερα (4) είναι τα υποχρεωτικώς οριζόμενα μέλη από τις σχολικές μονάδες (διευθυντές, εκπρόσωπος γονέων και μαθητών), και δύο (2) μέλη υποδεικνύονται από τις λοιπές παρατάξεις.

Επιπλέον, σύμφωνα με την περίπτ. β' της παρ.1 του άρθρου 6 του Ν.2839/2000, (ΦΕΚ 196 Α'/12-9-2000) όπως τροποποιήθηκε από 01.09.2019 από την παρ.1 του άρθρου 16 του Ν.4604/19(ΦΕΚ 50 Α'/26-3-2019) στις περιπτώσεις διορισμού ή υποδείξεως από το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. και τους Ο.Τ.Α., μελών Διοικητικών Συμβουλίων ή άλλων συλλογικών οργάνων διοίκησης Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ., ο αριθμός των διοριζομένων ή υποδεικνυομένων προσώπων κάθε φύλου ανέρχεται σε ποσοστό ίσο τουλάχιστον με το 1/3 των διοριζομένων ή υποδεικνυομένων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, εφόσον τα μέλη που διορίζονται ή υποδεικνύονται είναι πάνω από ένα (1).

7. Με την υπ' αριθ.13/30-1-2024 ΑΔΑ:ΡΠ80ΩΨ8-ΒΟΒ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» **η θητεία των οποίων σύμφωνα με την 169/18-6-2025- ΑΔΑ: 6ΘΤΜΩΨ8-Ξ3Φ- απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου λήγει στις 30-6-2025.**

8. Το με υπ' αριθ.37988/16-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς προς το Τμήμα Α' Διοικητικού της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής ζητήθηκε η διαβίβαση των ονομάτων των εκπροσώπων τους για τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης».

9. Το υπ' αριθ.17176/18-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Α' Διοικητικού, της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής, με το οποίο ορίζονται δύο (2) Διευθυντές μετά των αναπληρωτών τους για το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου:

-κ. Χαράλαμπος Πάλλης, Διευθυντής του 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αχαρνών, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος την κ. Βασιλική Παπαγεωργίου, Διευθύντρια του 3<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αχαρνών.

-κ. Μαρία Μακρίδου, Διευθύντρια του 10<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αχαρνών, ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος την κ. Άννα-Μαρία Κωνσταντοπούλου, Διευθύντρια του 7<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αχαρνών.

**10.** Το με από 1/10-6-2025 έγγραφο της Ένωσης Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων του Δήμου Αχαρνών με το οποίο γνωστοποιήθηκε ο εκπρόσωπος τους με το αναπληρωματικό μέλος:

- κ. **Κωνσταντίνος Σουρβίνος** ως τακτικό μέλος, με αναπληρωματικό μέλος την κ. **Αφεντούλα Σαββίδου**.

**11.** Την εύρυθμη λειτουργία του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης».

**12.** Τη σύνθεση της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (σύμφωνα με την 106/16-7-2020 -ΑΔΑ:6ΕΩΙΩΨ8-Χ56- απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η οποία έχει ως εξής:

- Δύο (2) Διευθυντές/Διευθύντριες εκ των πέντε αρχαιοτέρων των σχολικών μονάδων για τα σχολεία της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Μία/ένας (1) εκπρόσωπος των μαθητικών κοινοτήτων για τα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας
- Μία/ένας εκπρόσωπος της ένωσης γονέων και στην περίπτωση που δεν υπάρχει ένωση γονέων, μία/ένας (1) εκπρόσωπος των υφισταμένων συλλόγων γονέων, κατά προτεραιότητα μεγέθους σε μαθητικό δυναμικό σχολικής μονάδας.
- Εννέα (9) Δημότες ή κάτοικοι με τους αναπληρωτές τους.
- Δύο(2)Δημοτικοί Σύμβουλοι με τους αναπληρωτές τους,

παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στη λήψη σχετικής απόφασης με τον ορισμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Δευτεροβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών εκ των οποίων τα 3/5 επί του συνόλου των μελών με τους αναπληρωτές τους, συμπεριλαμβανομένου του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ορίζονται από το Δήμαρχο και τα υπόλοιπα μέλη, αφαιρουμένων των μελών που ορίζονται εκ της θέσεώς τους, ορίζονται από τις λοιπές παρατάξεις με μεταξύ τους ψηφοφορία και ειδικότερα ως κάτωθι:

**Α. 1. Δημοτικοί Σύμβουλοι ή δημότες ή κάτοικοι που υποδεικνύονται από τον κ. Δήμαρχο**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ     | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |
|-----|------------------|---------------------|
| 1   | .....ως Πρόεδρος | --                  |
| 2   |                  |                     |
| 3   |                  |                     |
| 4   |                  |                     |
| 5   |                  |                     |
| 6   |                  |                     |
| 7   |                  |                     |
| 8   |                  |                     |
| 9   |                  |                     |

**2. Δημοτικοί Σύμβουλοι ή δημότες ή κάτοικοι που υποδεικνύονται από τις λοιπές παρατάξεις**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |
|-----|--------------|---------------------|
| 1   |              |                     |
| 2   |              |                     |

**3. Δύο (2) διευθυντές/τριες εκ των πέντε αρχαιότερων**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ      | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ        |
|-----|-------------------|----------------------------|
| 1   | Χαράλαμπος Πάλλης | Βασιλική Παπαγεωργίου      |
| 2   | Μαρία Μακρίδου    | Άννα-Μαρία Κωνσταντοπούλου |

**3. Έναν/μία(1) εκπρόσωπο των μαθητικών κοινοτήτων**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ                                                              | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ                                                       |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Θα οριστεί μετά τις εκλογές των μαθητικών κοινοτήτων τη νέα σχολική χρονιά | Θα οριστεί μετά τις εκλογές των μαθητικών κοινοτήτων τη νέα σχολική χρονιά |

**4. Έναν /μία (1) εκπρόσωπο της Ένωσης Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων**

| A/A | ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ          | ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ |
|-----|------------------------|----------------------|
| 1.  | Κωνσταντίνος Σουρβίνος | Αφεντούλα Σαββίδου   |

**Β. Εκλέγεται ως Πρόεδρος (υποδεικνύεται από τον κ.Δήμαρχο) ο/η.....**

.....

**Γ. Εκλέγεται ως Αντιπρόεδρος του Ν.Π.Δ.Δ. ο/η.....**

.....

.....

Τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος, δεν προβλέπεται δε ορισμός αναπληρωτή του Αντιπροέδρου.

Κατά τις συνεδριάσεις της Σχολικής Επιτροπής, όταν συζητούνται θέματα τα οποία αφορούν συγκεκριμένη σχολική μονάδα, καλείται ο οικείος Διευθυντής της σχολικής μονάδας, ο οποίος συμμετέχει με δικαίωμα ψήφου.

Επειδή ο αριθμός των μελών της σχολικής επιτροπής είναι 15/μελής στην περίπτωση που συμμετέχει ο οικείος Διευθυντής θα γίνεται ταυτόχρονη ανάλογη ή εκ περιτροπής μείωση από τους δημότες.

**13 .Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» ορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.**

**14.Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν. Π. με την επωνυμία “Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης” θα έχει ισχύ από 01-7-2025 έως 31-12-2026, και λήγει με την εγκατάσταση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου.**

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
Και συντάξασα

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ -ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ  
ΑΓΩΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΔΑΜΑΣΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Διεύθυνση Δ/κων Υπηρεσιών  
& Ανθρώπινου Δυναμικού  
Τμήμα Μητρώων & Διαδικασιών Προσωπικού

Βαθμός προτεραιότητας: «ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο:  
(διηλεκές)

Δ/νση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
ΤΚ: Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Συντάκτες: Σαρτώρου Δήμητρα &  
Σπανάκης Αντώνιος  
Τηλ: (+30) 213 2072 311, -313  
email: [dsartorou@acharnes.gr](mailto:dsartorou@acharnes.gr)  
[aspanakis@acharnes.gr](mailto:aspanakis@acharnes.gr)

Αποδέκτες προς ενέργεια:  
Δημοτικό Συμβούλιο

Αποδέκτες προς κοινοποίηση:  
1. κ. Δήμαρχο  
2. κ. Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ: «Χορήγηση σε χρήμα οφειλόμενων Μέσων Ατομικής Προστασίας έτους 2023 στο τακτικό προσωπικού (μόνιμοι & ΙΔΑΧ) του Δήμου Αχαρνών».**

Σύμφωνα με το άρθρο 97 του Ν. 4483/2017, έτσι όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 60 του Ν. 4735/2020, με ισχύ την 12/10/2020 καθώς και το άρθρο 15 του Ν. 5143/2024, τα μέσα ατομικής προστασίας (Μ.Α.Π.) τα οποία δεν χορηγούνται εντός του έτους, αποτιμώνται σε χρήμα, σύμφωνα με την τιμή διαγωνισμού που προκηρύχθηκε ή άλλου διαγωνισμού προγενέστερων ετών που είχε λάβει χώρα για την προμήθεια των ίδιων ειδών και αποδίδονται με τις εξής προϋποθέσεις:

- α. να αναγνωρίζεται η οφειλή προς τον εργαζόμενο από τον οικείο Ο.Τ.Α.,
- β. να υπάρχουν οι αντίστοιχοι κωδικοί και πιστώσεις στους προϋπολογισμούς των Ο.Τ.Α., των ετών καταβολής,
- γ. να μπορεί να πραγματοποιηθεί η καταβολή τους, σε έως και τριάντα έξι (36) μηνιαίες δόσεις.

Οι δικαιούχοι, οι οφειλές, ο αριθμός των δόσεων, καθώς και κάθε άλλη συναφής λεπτομέρεια καθορίζονται με απόφαση του οικείου Συμβουλίου.

Ως εκ τούτου, λαμβάνοντας υπ' όψη :

- Α. Το με αρ. πρωτ. **82263/15-10-2024** έγγραφο της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρώπινου Δυναμικού αναφορικά με τους δικαιούχους υπαλλήλους,
- Β. Τα σχετικά απαντητικά έγγραφα των Υπηρεσιών του Δήμου,
- Γ. Τις αποφάσεις τοποθετήσεων των υπαλλήλων,

Δ. Τις παρουσίες των υπαλλήλων,

Ε. Την υπ' αρ. πρωτ. **37226/13-06-2025** γραπτή εκτίμηση επαγγελματικού κινδύνου που εκπόνησαν ο τεχνικός ασφαλείας και ο ιατρός εργασίας (άρθρο 4 του Ν. 3850/2010).

ΣΤ. Το υπ' αριθ. πρωτ. **36927/12-06-2025** έγγραφο μας προς τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών αναφορικά με τους δικαιούχους και το ύψος της αποζημίωσης αναλυτικά για τον καθένα,

Ζ. Το υπ' αριθ. πρωτ. **36941/12-06-2025** απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών για την ύπαρξη σχετικών πιστώσεων, ο Δήμος Αχαρνών οφείλει σε τακτικό προσωπικό και συγκεκριμένα σε 313 υπαλλήλους, σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία τα κάτωθι:

1. τα μέσα ατομικής προστασίας (Μ.Α.Π.) και την παροχή γάλακτος του έτους 2023 (δικαιούχοι **313** υπάλληλοι - τακτικό προσωπικό).

Το δε ύψος της οφειλής αναλύεται ως εξής :

| A/A | ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ | Κ. Α.<br>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ<br>για ΜΑΠ | ΜΑΠ<br>(Ρούχα ,<br>Ένδυση<br>κλπ) | Κ. Α.<br>ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ<br>για Γάλα | Γάλα (1<br>Λίτρο<br>ημερησίως) |
|-----|------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1   | 34         | 10-6061.                           | 5.454,4                           | 10-6063.001                         | 8.222                          |
| 2   | 34         | 15-6061                            | 5.328,6                           | 15-6063                             | 7.725                          |
| 3   | 158        | 20-6061                            | 40.926,0                          | 20-6063.001                         | 37.674                         |
| 4   | 32         | 30-6061                            | 6.638,4                           | 30-6063.001                         | 7.929                          |
| 5   | 27         | 35-6061                            | 6.908,2                           | 35-6063.001                         | 6.838                          |
| 6   | 8          | 40-6061.                           | 985,6                             | 40-6063.001                         | 1.777                          |
| 7   | 9          | 45-6061.                           | 2.362,0                           | 45-6063                             | 2.219                          |
| 8   | 11         | 50-6061.                           | 762,0                             | 50-6063.001                         | 2.659                          |
|     | <b>313</b> | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                      | <b>69.365,20</b>                  | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                       | <b>75.043,00</b>               |

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη σχετικής απόφασης :

1. για την χορήγηση σε χρήμα των οφειλόμενων Μέσων Ατομικής Προστασίας και γάλακτος έτους 2023 στο τακτικό προσωπικό, σε 313 υπαλλήλους του Δήμου Αχαρνών, και
2. τον καθορισμό των μηνιαίων δόσεων απόδοσής τους.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**

**ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**



## ΘΕΜΑ 12



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας,  
Κτηματολογίου & Απαλλοτριώσεων  
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα  
Τ.Κ.: 136 73, Αχαρνές  
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία  
Τηλ.: 213-2072367, 213 2072 361  
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: «3 έτη»

Ορθή Επανάληψη - Στην με αρ.102/13.5.2025  
(ΨΔΝΣΩΨ8-ΕΝΦ) Απόφαση Δ.Σ. 1)δεν ορίστηκε  
το 4<sup>ο</sup> μέλος της Επιτροπής 2) Πρόεδρος Επιτροπής  
Παιδείας (δεν υφίσταται θεσμικά)

ΠΡΟΣ: ΠΡΟΕΔΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΟΙΝ.: 1. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου  
2. κ. Γενικό Γραμματέα

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Ορισμός Επιτροπής Επιλογής Υποτρόφων του Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ-Ορθή επανάληψη».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010, φέρετε για συζήτηση στο Σώμα το θέμα που αφορά τον ορισμό Επιτροπής Επιλογής Υποτρόφων του Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ»-ορθή επανάληψη, έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμ.: 1048152/1834/Α0011/09-06-2004 Κ.Υ.Α. με την οποία καθορίστηκε ότι «3. Η επιλογή των υποτρόφων θα γίνεται από επιτροπή αποτελούμενη από τους εκάστοτε: **α)** Δήμαρχο **β)** Αντιδήμαρχο Οικονομικών **γ)** Πρόεδρο Επιτροπής Παιδείας , **δ)** Επικεφαλής της πλειοψηφούσας παράταξης της αντιπολίτευσης.
2. Την παρ. 4 του άρθρου 28 του Ν. 5056/2023 στην οποία ορίζεται ότι: «Από τις 30.6.2024 οι αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής παιδείας του άρθρου 50 του ν. 1566/1985 (Α' 167) ασκούνται από το δημοτικό συμβούλιο ή από επιτροπή της παρ. 1 του άρθρου 30 του παρόντος, μετά από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου».
3. Την από 55/4510/21.01.2025 (ΑΔΑ: ΡΝΙΟΩΨ8-ΝΨΦ) Απόφαση ορισμού Αντιδημάρχων με θητεία από 22/01/2025 μέχρι 22/01/2026
4. Το με αριθμ.: **12600/25-02-2025 έγγραφο της Δ/σης Παιδείας, Αθλητισμού, Πολιτισμού και Νέας Γενιάς**, σύμφωνα με το οποίο «μετά την παύση λειτουργίας της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας στις 30-6-2024, σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 28 του

**N.5056/2023, οι αρμοδιότητες της καταργηθείσας Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας ασκούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο**

5. Το με αριθμ.:14894/07-03-2025 έγγραφο (απάντηση) του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, όπου αναγράφεται ότι «σύμφωνα με την με αριθμ.: 480/2023 Απόφαση Πρωτοδικείου Αθηνών, ο Επικεφαλής της πλειοψηφούσας δημοτικής παράταξης είναι ο κ. Ηλιάδης Χρήστος.
6. Το με Α.Π.: 30932/Σ.11566/16-05-25/ έγγραφο του Α.Τ. Υποστήριξης των Πολιτικών Οργάνων με το οποίο μας διαβίβασε την με αριθμ.: **102/13.5.2025 (ΨΔΝΣΩΨ8-ΕΝΦ) Απόφαση Δ.Σ.**

**Εισηγούμαστε**

Τον ορισμό Επιτροπής Επιλογής Υποτρόφων του Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» -**ορθή επανάληψη**, αποτελούμενη από τους κ.κ.:

- 1) Σπυρίδωνα Βρεττό – Δήμαρχος
- 2) Βρεττό Μιχαήλ-Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών
- 3) ..... και
- 4) Ηλιάδης Χρήστος - Επικεφαλής της πλειοψηφούσας παράταξης της αντιπολίτευσης

**Την αντικατάσταση της με Αρ. 102/13.5.2025 (ΨΔΝΣΩΨ8-ΕΝΦ) Απόφασης Δ.Σ**  
Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**ως Διαχειριστής**  
**του Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ»**  
**ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Αθ.  
Μπόσδα  
Ταχ. Κώδικας: 136 74  
Πληροφορίες: 2102415352

Προς: Δημοτικό Συμβούλιο

**ΘΕΜΑ:** Εισήγηση Απαλλαγής από τον Κανονισμό Λειτουργίας Θρησκευτικών Εμποροπανηγυρέων του Δήμου Αχαρνών κατά τη διάρκεια του Πανηγυριού της Παναγίας Σουμελά

Λαμβάνοντας υπόψη:

**Το άρθρο 3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ: 246/22.10.80 τεύχος Α')** με τίτλο: «Άρθρον 3. Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.» «2. Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρησης της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.» Το άρθρο 79 του Ν.3463/2006 με τίτλο «Κανονιστικές Αποφάσεις» «1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.»

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την απαλλαγή από τον Κανονισμό Λειτουργίας Θρησκευτικών Εμποροπανηγυρέων του Δήμου Αχαρνών, τη χρήση πάγκων κλπ κατά τη διάρκεια του Πανηγυριού της Παναγίας Σουμελά.

Η ισχύς της Απόφασης θα αρχίζει με την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

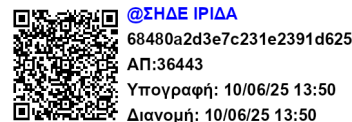
ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ

ΜΙΧΑΗΛ ΒΡΕΤΤΟΣ





## ΘΕΜΑ 14



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

68480a2d3e7c231e2391d625

ΑΠ:36443

Υπογραφή: 10/06/25 13:50

Διανομή: 10/06/25 13:50

Βαθμός προτεραιότητας «ΚΟΙΝΟ»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο «Διηνεκές»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 87 & ΜΠΟΣΔΑ  
136 73 ΑΧΑΡΝΕΣ  
ΑΡΜ.ΥΠ.ΑΛ.:ΤΣΑΚΩΝΑ ΑΣΗΜΙΝΑ  
Τηλ: 210-2415359, 2132072359  
Ηλ.Ταχ.:atsakona@acharnes.gr

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο του Δ.Σ.  
κ. Οικονόμου Ευθύμιος

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ :** << Απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο που αφορά έγκριση όρων υπογραφής σύμβασης πώλησης τμήματος δημοτικής έκτασης ιδιωτικής οδού συνολικού εμβαδού **5,00 τ.μ.** στην **Π.Ε "ΑΥΛΙΖΑ"** με **ΟΤ 40** και **ΚΑ 131915** που προσκυρώνεται μεταξύ Δήμου και της **κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** ποσού **964,00€** >>.

**κ. Πρόεδρε,**

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο που αφορά έγκριση όρων υπογραφής σύμβασης πώλησης τμήματος δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού **5,00 τ.μ.** στην **Π.Ε "ΑΥΛΙΖΑ"** με **ΟΤ 40** και **ΚΑ 131915**.

Η ιδιοκτησία περιήλθε στην **κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** με το υπ' αρ. **11178/1-7-1987** συμβόλαιο γονικής παροχής όπου ο **Αλεξανδρόπουλος Δημήτριος του Ιωάννη** ενώπιον της συμβολαιογράφου Κεχαγιά Αθανασίας του Σταύρου, με τον αναφερόμενο πληρεξούσιό του Αλεξανδρόπουλο Παρασκευά γιο του Ιωάννη, παραχωρεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην εξ αίματος θυγατέρα του **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** σύζυγο Ευάγγελου Διονυσόπουλου.

Η έκταση προσκυρώνεται εξ' ολοκλήρου στο όνομα της **κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** η οποία και είναι υπόχρεη για την οικονομική τακτοποίηση της προσκύρωσης ποσού **964,00€** σύμφωνα με το φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου που μας προσκόμισε και σύμφωνα με την υπ. αρ. **πρ. 21708/3-4-2025** διαβίβαση προσκύρωσης (ορθή επανάληψη), της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

**Ο Προϊσταμένη  
τμήματος Εσόδων**

**Περρή Αλουϊσία Μαρία**

**Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών**

**Λέκκα Ειρήνη**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομική

Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας

Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Προς

Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

κ. Θέμη Οικονόμου

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

T.K. 13673, Αχαρνές

Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος

Τηλ.: 213-2072361, 367

Κοιν/ση:

Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών

Υπηρεσιών

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Παροχή συναίνεσης του Δήμου Αχαρνών στη διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων, των αρχικών εγγραφών των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 050286405055, 050286405058 και 05028ΕΚ00245 για την από μέρους των αιτούντων κατάθεση αίτησης διόρθωσής τους ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Αχαρνών»

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για τη παροχή συναίνεσης του Δήμου Αχαρνών στη διόρθωση γεωμετρικών στοιχείων, των αρχικών εγγραφών των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 050286405055, 050286405058 και 05028ΕΚ00245 για την από μέρους των αιτούντων κατάθεση αίτησης διόρθωσής τους ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Αχαρνών, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου για την συνυπογραφή του τοπογραφικού διαγράμματος και της αίτησης των γεωμετρικών μεταβολών προς το Κτηματολογικό Γραφείο Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη :

1. Την με αριθμ. πρωτ. 36611/11-6-2025 αίτηση προς το Δήμο Αχαρνών των κ.κ. 1. Ροδούλας Ζαχαροπούλου του Ιωάννη και της Αναστασίας και 2. Παυλίνας Ζαχαροπούλου του Ιωάννη και της Αναστασίας, κληρονόμων των Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας & Αναστασίας Ζαχαροπούλου, το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου που αναφέρει τα εξής :

“ ...

Αξιότιμοι κύριοι, Οι γονείς μας 1. Ιωάννης Ζαχαρόπουλος του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας και 2. Αναστασία σύζυγος Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου, δυνάμει του με αριθμό 32197/24.10.1985 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αχαρνών, Γεωργίου Μουστακαλή που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον Τόμο 516 και αριθμό 368, απέκτησαν ένα ενιαίο ακίνητο επιφανείας κατά τον τίτλο κτήσεως 1.368 τ.μ.

**Κατά την κτηματογράφηση ωστόσο, το ανωτέρω ακίνητο ιδιοκτησίας των γονέων μας, εσφαλμένα αποτυπώθηκε σε δύο ΚΑΕΚ και δη στο ακίνητο με ΚΑΕΚ 05 0286405055 / 0 / 0**

στο κτηματολογικό φύλλο του οποίου έχουν καταχωρηθεί ως πλήρεις κύριοι αυτού οι γονείς μας σε ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου ο καθένας και στο ακίνητο με ΚΑΕΚ 050286405058 / 0 / 0 το οποίο εμφανίζεται ως ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ενώ στην πραγματικότητα τα δύο αυτά ΚΑΕΚ αποτελούν τμήματα του αρχικού αγροτεμαχίου που ανήκε στους γονείς μας, το οποίο χωρίστηκε σε δύο τμήματα από δρόμο με ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00245, ο οποίος δεν είναι εγκεκριμένος κατά συνέπεια το τμήμα αυτό ανήκει στο αρχικό γεωτεμάχιο. Επειδή τα δύο γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 05 028 640 5055 / 0 / 0 και 050286405058 / 0 / 0 αποτελούν τμήματα του ίδιου αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας των γονέων μας και επειδή ο «δρόμος» με ΚΑΕΚ 05 028 ΕΚ00245 από τον οποίο χωρίστηκε αυτό σε δύο τμήματα δεν είναι εγκεκριμένος αλλά πρόκειται κατ' ουσίαν για τμήμα που ανήκει στο αρχικό γεωτεμάχιο των γονέων μας.

Επειδή κατόπιν υπόδειξης του Προϊσταμένου του Κτηματολογικού Γραφείου Αττικής – Υποκαταστήματος Αχαρνών και προκειμένου να διορθωθούν οι εσφαλμένες αρχικές εγγραφές ούτως ώστε να αποτυπωθεί ορθώς το γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας των γονέων μας, πρέπει να λάβουμε τη συναίνεση του Δήμου προκειμένου να αποτυπωθεί το ακίνητο μας ως ενιαίο που είναι και το ορθό, αποτελούμενο από τα ΚΑΕΚ 050286405055 / 0 / 0, 050286405058 / 0 και 05028ΕΚ00245.

Επειδή σχετικώς προσκομίζουμε τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών όπου τα ανωτέρω αποτυπώνονται εναργώς. Επειδή η παρούσα αίτηση υποβάλλεται από τις κληρονόμους (τέκνα) των 1. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας και 2. Αναστασίας σύζ. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου, οι οποίοι απεβίωσαν στις 26.03.2012 και 28.12.2022 αντίστοιχα και προσκομίζονται τα σχετικά νομιμοποιητικά έγγραφα

Αιτούμαστε,

Όπως αρμοδίως δοθεί η συναίνεση του Δήμου για να γίνουν οι σχετικές μεταβολές ώστε να αποτυπωθεί η πραγματική – ορθή κατάσταση του ακινήτου, ήτοι ότι το γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας των γονέων μας είναι αυτοτελές και ενιαίο, αποτελούμενο από τα ανωτέρω δύο ΚΑΕΚ και τον μη εγκεκριμένο δρόμο, προκειμένου η συναίνεση αυτή του Δήμου κατατεθεί στο Κτηματολογικό Γραφείο μα τα λοιπά έγγραφα, για τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών όπως σχετικώς μας έχει ζητηθεί με τη διαδικασία διόρθωσης προδήλου σφάλματος.

...”

2. Το με αριθμ. πρωτ. 36064/6-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών που αναφέρει τα εξής :

“... Σε απάντηση του ως άνω σχετικού αιτήματος, σας γνωρίζουμε ότι οι ιδιοκτησίες με ΚΑΕΚ 050286405055 και 050286405058, οι οποίες περιγράφονται στο από τον Αύγουστο του 2024, επισυναπτόμενο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχ/κού Έκτωρ Ρ. Νταϊφά, βρίσκονται εκτός σχεδίου και η Υπηρεσία μας δεν διαθέτει στοιχεία για το ιδιοκτησιακό καθεστώς ...”

3. Επειδή ο «δρόμος» με ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00245 από τον οποίο χωρίστηκε αυτό σε δύο τμήματα με ΚΑΕΚ 050286405055 και 050286405058 δεν είναι εγκεκριμένος, καθώς η περιοχή είναι εκτός σχεδίου, αλλά πρόκειται κατ' ουσίαν για τμήμα που ανήκει στο αρχικό γεωτεμάχιο.

## Τα συνημμένα έγγραφα :

- Το υπ' αριθμ. 32197/54.10.1985 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αχαρνών Γεωργίου Μουστακαλή που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στις 20.10.1985 στον Τόμο 516 και αριθμό 368
- Το από Μαΐου 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Έκτορα Νταϊφά ΚΗΔ τοπογραφικού διαγράμματος
- Το από Μαΐου 2025 διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Πολιτικού μηχανικού Έκτορα Νταϊφά
- ΚΗΔ διαγράμματος γεωμετρικών μεταβολών
- Ληξιαρχικές πράξεις θανάτου των 1. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας και 2. Αναστασίας σύζ. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου,
- Πιστοποιητικά εγγυτέρων συγγενών των 1. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας και 2. Αναστασίας σύζ. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου
- Πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης του Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας
- Αντίγραφο διαθήκης του Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Ιωάννη Ζαχαρόπουλου του Κωνσταντίνου και της Ροδούλας
- Πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης διαθήκης της Αναστασίας σύζ. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου και
- Πιστοποιητικό περί μη αποποίησης της συζ. Ιωάννη Ζαχαρόπουλου το γένος Παύλου και Βασιλικής Θεοδωρόπουλου.
- Η αριθμ. πρωτ. 36611/11-6-2025 αίτηση προς το Δήμο Αχαρνών (και βεβαίωση καταχώρησης αιτήματος)
- Η με αριθμό πρωτοκόλλου 34085/30.05.2025 αίτηση μας προς το Τμήμα Πολεοδομικών εφαρμογών του Δήμου Αχαρνών
- Το με αριθμ. πρωτ. 36064/6-6-2025 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών

Η Προϊσταμένη  
Τμ. Δημοτικής Περιουσίας  
Κτημ/γίου – Απαλλ/σεων  
Ειρήνη Μπαλή



## ΘΕΜΑ 16



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
681c5543553adfe7ddec0784  
ΑΠ:28414  
Υπογραφή: 08/05/25 09:55  
Διανομή: 08/05/25 09:56



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Αυτοτελές Τμήμα Διαχείρισης και

Συντήρησης Δημοτικών Κοιμητηρίων

Αναπαύσεως 1, Αχαρνές, ΤΚ: 13673

Τηλ.: 210-2477509

e.mail: pkatsandri@acharnes.gr

Αχαρνές 8 /5/2025

Αρ.Πρωτ.

Προς: Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ευθύμιο  
Οικονόμου

Κοιν: Αντιδήμαρχο κ. Ξαγοράρη Νικόλαο

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα: «Λήψη Απόφασης για μεταφορά οστών στο χωνευτήριο του νέου Κοιμητηρίου Δήμου Αχαρνών »**

Κύριε Πρόεδρε,

έχοντας υπόψη:

1. Τον Κανονισμό Λειτουργίας Κοιμητηρίων Δήμου Αχαρνών, όπως ισχύει, ιδίως δε τις εξής διατάξεις:

**«Άρθρο 15: Ανακομιδή και φύλαξη των οστών**

**15α.** Ανακομιδή νεκρού ονομάζεται, η μεταφορά γενικά από τον τάφο των οστών προκειμένου να τοποθετηθούν σε άλλο μέρος. Τα οστά φυλάσσονται στο οστεοφυλάκιο, στο χώρο δηλαδή του κοιμητηρίου που είναι στεγασμένος ή κλειστός και περιλαμβάνει κατάλληλες υποδοχές για τη φύλαξη των οστών των ανακομιζόμενων νεκρών.

**15β.** Εάν δεν πρόκειται να φυλαχθούν τα οστά μετά την ανακομιδή, τότε τοποθετούνται στο χωνευτήριο.

**Άρθρο 24: Εκταφές**

**24α.** Η εκταφή γίνεται μετά την συμπλήρωση του εγκεκριμένου χρόνου παραμονής στον τάφο (τριετία και παρατάσεις), αφού ενημερωθούν σχετικά, εγγράφως, οι ενδιαφερόμενοι που επιμελήθηκαν τον ενταφιασμό και έχουν καταχωρηθεί «ως ενδιαφερόμενοι» στην καρτέλα του νεκρού και αφού καταβληθεί το καθορισμένο τέλος εκταφής. Για παιδιά έως έξι (6) ετών το τέλος εκταφής καταβάλλεται μειωμένο κατά 50%.

**24β.** Εάν κατά την λήξη του εγκεκριμένου χρόνου παραμονής στον τάφο, διαπιστωθεί αδιαφορία του ενδιαφερομένου, πραγματοποιείται υπηρεσιακή εκταφή του νεκρού με την έκδοση σχετικής απόφασης από τον Δήμαρχο, μέσα στον επόμενο μήνα από τη λήξη και αφού προηγηθούν οι παρακάτω ενέργειες για την ενημέρωσή του ενδιαφερομένου: α. Αποστολή έγγραφης επιστολής στην δηλωμένη από αυτόν διεύθυνση κατοικίας. Με την έγγραφη επιστολή εξομοιούται και το τηλεμοιότυπο (email) εφόσον έχει δηλωθεί ηλεκτρονική διεύθυνση, κατά την υποβολή της αίτησης ενταφιασμού. β. Τηλεφωνική επικοινωνία στο τηλέφωνο που έχει δηλωθεί από τον ενδιαφερόμενο.. γ. Τοποθέτηση από το προσωπικό του Κοιμητηρίου επί του τάφου ενημερωτικού σημειώματος.

Μετά την πάροδο μηνός από της εγγράφου ειδοποίησης, το τέλος εκταφής βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία σε βάρος του ενδιαφερομένου.

**24γ.** Στη συνέχεια, εάν η σωρός δεν έχει αποσυντεθεί πλήρως, τοποθετείται στο χώρο αδιαλύτων υποχρεωτικά για

ένα (1) έτος. Εντός προθεσμίας ενός μήνα από της λήξεως, υποχρεούται ο ενδιαφερόμενος να προσέλθει στην υπηρεσία και να καταβάλλει το ετήσιο τέλος παραμονής, στον εν λόγω χώρο, διαφορετικά βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία σε βάρος του ενδιαφερομένου εντός μηνός από της εγγράφου ενημερώσεως αυτού. Εάν διαπιστωθεί η πλήρης διάλυση της σωρού τα οστά τοποθετούνται στο χωνευτήριο.

**24δ.** Μεταφορά ή εκταφή νεκρών προ της τριετίας, ενεργείται μόνο μετά από σχετική Εισαγγελική παραγγελία και καταβάλλεται το καθορισμένο τέλος εκταφής. Σε αυτή την περίπτωση, η εκταφή γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 210/1975 άρθρο 4 («περί ταριχεύσεως, μεταφοράς και ταφής νεκρών και οστών ανθρώπων»).

#### **Άρθρο 25: Οστεοφύλαξη**

**25α.** Τα οστά των νεκρών φυλάσσονται στο οστεοφυλάκιο του Κοιμητηρίου με επιμέλεια των Υπηρεσιών του. Η φύλαξη των οστών στο απλό οστεοφυλάκιο γίνεται μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων συγγενών του νεκρού και με ταυτόχρονη καταβολή των αντιστοίχων δικαιωμάτων που ορίζονται στο άρθρο, 29 ιβ του παρόντος Κανονισμού.

**25β.** Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί την παύση της φύλαξης, προκειμένου να τοποθετηθούν τα οστά στο χωνευτήριο, ή να μεταφερθούν σε άλλο Κοιμητήριο, υποχρεούται να το δηλώσει υπεύθυνα (Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/86) στην υπηρεσία το αργότερο έως το τέλος του έτους στο οποίο λήγει ο χρόνος φύλαξης, και υπό την πρόποθεση ότι έχουν καταβληθεί τα τέλη.

**25γ.** Σε περίπτωση που, για δύο (2) τουλάχιστον έτη, δεν καταβληθεί το δικαίωμα που έχει καθοριστεί για την φύλαξη των οστών, τότε τα οστά με επιμέλεια της Υπηρεσίας μεταφέρονται και τοποθετούνται στο κοινό χωνευτήριο. Εφόσον υπάρχουν τα πλήρη στοιχεία ενδιαφερομένων, και δη ο ΑΦΜ, τα οφειλόμενα τέλη φύλαξης ετών βεβαιώνονται σε βάρος τους.

**25δ.** Η εκάστοτε καταβολή δικαιωμάτων είναι ημερολογιακή, δηλαδή από 1ης Ιανουαρίου μέχρι 31ης Δεκεμβρίου εκάστου έτους και η πρώτη καταβολή αφορά το τρέχον έτος ανεξαρτήτως έναρξης της ημερομηνίας φυλάξεως των οστών. Οστά για τα οποία δεν κατεβλήθη το προβλεπόμενο στο άρθρο πόσο φύλαξης επί ένα έτος τοποθετούνται στο χωνευτήριο άνευ ουδεμίας άλλης ειδοποιήσεως.

**25ε.** Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αιτηθούν να καταβάλουν τα τέλη φύλαξης μέχρι και τριών (3) ετών εφάπαξ κατά την έναρξη της φύλαξης καταβάλλοντας για κάθε έτος το ισχύον κατά το τρέχον έτος τέλος.

**25στ.** Για την παραμονή των οστών στο χώρο του πλυντηρίου και για διάστημα ενός μηνός κανένα τέλος δεν εισπράττεται.

**25ζ.** Για την παραμονή σε αυτόν πέραν του μηνός και μέχρι πέντε (5) μήνες, εισπράττεται εφάπαξ τέλος που ορίζεται στο άρθρο 29 ιβ του παρόντος. Σε περίπτωση παραμονής αυτών στον άνω χώρο πέραν των πέντε (5) μηνών εισπράττεται το ποσό που αντιστοιχεί για ετήσια φύλαξη οστών στο απλό οστεοφυλάκιο.

**25η.** Με την συμπλήρωση έτους και εφόσον δεν εμφανιστούν οι ενδιαφερόμενοι συγγενείς για την παραλαβή ή την τοποθέτηση των οστών σε κάποιον από τους χώρους του Κοιμητηρίου, τα οστά άνευ ουδεμίας ειδοποιήσεως τοποθετούνται στο χωνευτήριο.

**25θ.** Η παραλαβή των οστών από το Δημοτικό Κοιμητήριο και η μεταφορά τους σε άλλο Κοιμητήριο, ενεργείται μόνο κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων συγγενών και σύμφωνα με την προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία.

Παρατηρήσεις: (α) Απαγορεύεται η μετακίνηση των απλών οστεοφυλακίων από τα ράφια με πρωτοβουλία των ενδιαφερομένων.»

2. Το γεγονός ότι το Τμήμα μας αντιμετωπίζει το ζήτημα της συσσώρευσης εδώ και δεκαετίες ανακομισθέντων οστών θανόντων για την τύχη των οποίων δεν έχουν μεριμνήσει συγγενείς και έχουν αποβεί άκαρπες προσπάθειες του Δήμου να έλθει σε επικοινωνία με αυτούς,

εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης για μεταφορά των ως άνω ανακομισθέντων οστών στο χωνευτήριο.

| A/A | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΘΑΝΟΝΤΑ |
|-----|------------------|
| 1   | Κ.....Α          |
| 2   | Τ.....Σ          |
| 3   | Δ.....Α Μ.....Υ  |
| 4   | Κ.....Σ Χ.....Σ  |
| 5   | Ζ.....Η Χ.....Σ  |
| 6   | Σ.....Σ          |
| 7   | Γ.....Σ Α.....Σ  |
| 8   | Χ.....Σ Ε.....Λ  |
| 9   | Κ.....Σ Ν.....Σ  |
| 10  | Τ.....Υ          |
| 11  | Ρ.....Σ Α.....Σ  |
| 12  | Π.....Σ Μ.....Λ  |
| 13  | Κ.....Σ Δ.....Σ  |
| 14  | Σ.....Υ Ε.....Η  |
| 15  | Τ.....Υ          |
| 16  | Π.....Α Α.....Α  |
| 17  | Μ.....Η Δ.....Α  |
| 18  | Σ.....Σ          |
| 19  | Μ.....Ο          |
| 20  | Φ.....Σ          |
| 21  | Τ.....Σ          |
| 22  | Φ.....Υ Β.....Η  |
| 23  | Γ.....Σ Χ.....Σ  |
| 24  | Κ.....Η          |
| 25  | Κ.....Υ Ε.....Τ  |
| 26  | Μ.....Σ Ι.....Σ  |
| 27  | Α.....Σ Δ.....Σ  |
| 28  | Π.....Η Ε.....Α  |
| 29  | Κ.....Η Α.....Α  |
| 30  | Φ.....Α Χ.....Σ  |

|    |                         |
|----|-------------------------|
| 31 | T.....Σ                 |
| 32 | Π.....Σ Γ.....Σ         |
| 33 | Π.....Σ Γ.....Σ         |
| 34 | Σ.....Σ                 |
| 35 | N...Σ-N...Y             |
| 36 | M.....H                 |
| 37 | M.....Σ X.....Σ         |
| 38 | Σ.....Σ E.....Λ         |
| 39 | Δ.....Σ                 |
| 40 | Σ.....Σ Γ.....Σ         |
| 41 | Σ.....Y                 |
| 42 | K.....A M.....A         |
| 43 | Δ.....Y I.....Σ         |
| 44 | Φ.....Y E.....A         |
| 45 | B.....Σ N.....Σ         |
| 46 | N.....Σ Θ.....Σ         |
| 47 | P.....H...Π.....A       |
| 48 | M.....Σ Π.....Σ         |
| 49 | X.....Σ K.....Σ         |
| 50 | A.....Y B.....Σ         |
| 51 | K.....Y Σ.....A         |
| 52 | Σ.....Σ O.....Σ         |
| 53 | Λ.....Σ Π.....Σ         |
| 54 | Γ.....Σ Π.....Σ         |
| 55 | Π.....Σ Π.....Σ         |
| 56 | T.....H Γ.....A         |
| 57 | Σ.....Σ Γ.....Σ         |
| 58 | T.....A K.....H         |
| 59 | Σ.....Σ                 |
| 60 | K.....A M.....H         |
| 61 | Π.....Y A.....Σ         |
| 62 | T.....A                 |
| 63 | Γ.....Σ Π.....Σ         |
| 64 | Λ.....A                 |
| 65 | Z.....Σ K.....Σ         |
| 66 | K.....H                 |
| 67 | K.....Y B.....Σ         |
| 68 | T.....Σ A.....Σ         |
| 69 | P.....Σ Γ.....Σ         |
| 70 | P.....Σ                 |
| 71 | Z.....Σ Γ.....Σ         |
| 72 | B.....H                 |
| 73 | I.....Σ Π.....Σ A.....Y |
| 74 | M.....Y Σ.....A         |

Μετά από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία μας, διαπιστώθηκε η ύπαρξη μεγάλου αριθμού οστών τεθνεώτων που προέκυψαν από εκταφές και δεν έχουν αναζητηθεί από συγγενείς ή ενδιαφερομένους.

Βεβαιώνουμε ότι παρά τις ενέργειες της Υπηρεσίας οι οποίες προβλέπονται από το νόμο για την εύρεση συγγενών ή υπευθύνων για την φύλαξη – παραλαβή των οστών κεκοιμημένων, και παρόλο που έχει παρέλθει χρονικό διάστημα άνω των δύο (2) ετών, αυτό απέβει αδύνατο διότι τα στοιχεία που τηρούνται στην Υπηρεσία πιθανόν δεν συνάδουν με τα στοιχεία των ενδιαφερομένων εφόσον δεν υπήρξε ανταπόκριση.

Επισημαίνουμε ότι το αρ. 25Γ του Κανονισμού του Κοιμητηρίου αναφέρει ότι, όταν οι υπεύθυνοι των οστών δεν καταβάλλουν το δικαίωμα φύλαξης για χρονικό διάστημα άνω των δύο (2) ετών, αυτά τοποθετούνται στο χωνευτήριο χωρίς νέα ειδοποίηση .

Κατόπιν των ανωτέρων, προτείνεται από την Υπηρεσία τα μη αναζητηθέντα οστά να τοποθετηθούν στο χωνευτήριο.

**Η Προϊστάμενη  
Τμήματος Διαχείρισης &  
Συντήρησης Δημοτικών  
Κοιμητηρίων**

**Κατσανδρή Παναγιώτα**

## ΘΕΜΑ 17



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Αχαρνές 26/05/2025**

**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

**Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών**

Συντάκτης: Μάμμου Κωνσταντίνα

Τηλ.: 213 20 72 513

Email : [kmammou@acharnes.gr](mailto:kmammou@acharnes.gr)

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

#### **ΠΡΟΣ**

Τον κ. Πρόεδρο  
του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ : Χορήγηση Δικαιώματος Διέλευσης – Άδεια Εκτέλεσης Εργασιών στην εταιρεία UNITED FIBER Μ.Α.Ε. (αρ. Αίτησης 2289/1406/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις) με Ανάδοχο εταιρεία την ΖΕΥΞΙΣ ΤΕΛ ΙΚΕ.**

Κύριε Πρόεδρε,

η εταιρεία **UNITED FIBER Μ.Α.Ε.** με την υπ' αρ. πρωτ. **2289/1406/22-05-2025** μέσω **Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις** αίτησή της, ζητάει να της χορηγηθεί Δικαίωμα Διέλευσης για εγκατάσταση δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 και του παραρτήματος Χ του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και την ΚΥΑ 32514/2022, ΦΕΚ Β' 4002/29-07-2022.

Η εταιρεία έχει καταθέσει όλα τα απαραίτητα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Η υπ' αρ. πρωτ. **2289/1406/22-05-2025** μέσω **Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις** αίτηση, κατασκευαστικές μελέτες και λοιπά Σχέδια Ευκολιών Δικτύου.

#### **1. Ορισμός Αντικλήτου και Στοιχεία Επικοινωνίας**

Αντίκλητος: **ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ**

Πάροχος: **UNITED FIBER Μ.Α.Ε.**, η οποία εδρεύει στην οδό **ΑΙΜΩΝΟΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ 58 – ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10442 – ΑΦΜ 996690230 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ**

Στοιχεία Εργολάβου: **ΖΕΥΞΙΣ ΤΕΛ ΙΚΕ**, η οποία εδρεύει στην διεύθυνση **Π.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ – ΑΘΗΝΩΝ & ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 2, Τ.Κ. 26504 – ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΠΑΤΡΑ**

## **2. Περιγραφή του χορηγηθέντος Δικαιώματος Διέλευσης – Διαδρομή όδευσης:**

Τα χορηγούμενα από την παρούσα Δικαιώματα διέλευσης αφορούν το έργο:  
**«SYZEFXIS 55252 - Διεύθυνση Συντήρησης Αρχαίων και Νεότερων Μνημείων»**

### **2.1 Εγκατάσταση δικτύων σε χαντάκια συνολικού μήκους 351,50 μ., ως εξής:**

- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΧΡ. ΝΕΖΕΡ** από την **Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ**, έως την οδό **ΑΓΓΕΛΟΥ ΒΛΑΧΟΥ**, συνολικού μήκους **68,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΑΓΓΕΛΟΥ ΒΛΑΧΟΥ**, από την οδό **ΧΕ. ΝΕΖΕΡ**, έως την οδό **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, συνολικού μήκους **250,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, από την οδό **ΑΓΓΕΛΟΥ ΒΛΑΧΟΥ** έως την οδό **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, έμπροσθεν Δ/σης Συντήρησης Αρχαίων & Νεοτέρων Μνημείων, συνολικού μήκους **30,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Εγκάρσια τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, έμπροσθεν Δ/σης Συντήρησης Αρχαίων & Νεοτέρων Μνημείων, συνολικού μήκους **2,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40...μ.**
- Εγκάρσια τομή επί του πεζοδρομίου της οδού **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, έμπροσθεν Δ/σης Συντήρησης Αρχαίων & Νεοτέρων Μνημείων, συνολικού μήκους **1,50 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40...μ.**

### **2.2 Εγκατάσταση δύο (2) φρεατίων, ως εξής:**

- Επί του οδοστρώματος στη συμβολή των οδών **ΧΡ. ΝΕΖΕΡ & Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ**, **1 φρεάτιο διαστάσεων 1,25X0,80X1,00 μ.**
- Επί του οδοστρώματος της οδού **ΛΕΚΚΑ ΠΑΪΣΙΟΥ**, έναντι - έμπροσθεν Δ/σης Συντήρησης Αρχαίων & Νεοτέρων Μνημείων, **1 φρεάτιο διαστάσεων 0,90X0,70X1,00 μ.**

Η εγκατάσταση των ανωτέρω ευκολιών απεικονίζεται αναλυτικά στην υποβληθείσα με αρ. **2289/1406/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις** αίτηση του Παρόχου, στην οποία επισυνάπτονται οι κατασκευαστικές μελέτες και τα λοιπά σχετικά σχέδια ευκολιών δικτύου, όπως όδευση σε οριζοντιογραφία περιοχής έργου, οι τυπικές διατομές των τομών, κάτοψη, όψη των φρεατίων με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες αυτών. Τα παραπάνω επισυνάπτονται στην οριστική και εγκριθείσα από την Αρμόδια Δημόσια Αρχή μορφή στο Παράρτημα Α' της παρούσας.

### **3. Διάρκεια Ισχύος**

Το Δικαίωμα Διέλευσης, που χορηγείται με την παρούσα, διαρκεί για το χρονικό διάστημα που τελεί εν ισχύ και η Γενική Άδεια του δικαιούχου βάσει της οποίας αυτό χορηγήθηκε. Ο Πάροχος έχει δικαίωμα να παραιτηθεί του χορηγηθέντος δικαιώματος εγγράφως και με βεβαίωση ημεροχρονολογίας προς την αρμόδια Δημόσια Αρχή χορήγησης. Εάν ο Πάροχος παραιτηθεί του δικαιώματος, οι ευκολίες που έχουν εγκατασταθεί βάσει του εν λόγω Δικαιώματος περιέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα της αρμόδιας Δημόσιας Αρχής. Οι υποχρεώσεις του Παρόχου υπολογίζονται έως την ημέρα παραιτήσεως και τα δικαιώματα του Παρόχου παύουν την ημέρα παραιτήσεως. Υποχρεώσεις του Παρόχου, που προέκυψαν πριν από την ημέρα παραιτήσεως και δεν έχουν εκπληρωθεί μέχρι την ημερομηνία παραιτήσεως, συνεχίζουν να ισχύουν και η αρμόδια Δημόσια Αρχή διατηρεί κάθε δικαίωμά της για διεκδίκηση αυτών.

### **4. Χρονοδιάγραμμα Εργασιών**

Οι εργασίες προβλέπεται να διαρκέσουν **οκτώ (8) εβδομάδες**, σύμφωνα με το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα συμπεριλαμβανομένων των εργασιών πλήρους αποκατάστασης των αναφερόμενων Δημοσίων ή Κοινοχρήστων Ακινήτων στην προηγούμενη κατάσταση. Το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα σε μορφή Gantt Chart ή ισοδύναμη, επισυνάπτεται ως **Παράρτημα Β'** της παρούσας.

Σιωπηρή παράταση της χρονικής ισχύος της χορηγούμενης άδειας δεν επιτρέπεται. Σε περίπτωση που ο Πάροχος προβλέπει, ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του Έργου εντός των χρονικών ορίων ισχύος της άδειας, δύναται να ζητήσει εγγράφως και εγκαίρως την παράταση της ισχύος της χορηγούμενης με την παρούσα άδειας, οπότε η αιτούμενη παράταση θα ισχύει κατόπιν της εγγράφου συναινέσεως της Υπηρεσίας, η οποία δεν θα

αρνείται τη χορήγηση τέτοιας παράτασης χωρίς εύλογη αιτία. Στην περίπτωση δε αυτή θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ, για όλο το χρόνο της παράτασης τόσο το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, όσο και η κατατεθειμένη εγγυητική επιστολή.

Σε περίπτωση που λάβει χώρα υπέρβαση της προαναφερόμενης χρονικής ισχύος της άδειας, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί και να εγκριθεί η παράτασή της, η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να προβαίνει με δικά της συνεργεία στην αποκατάσταση της τομής σε βάρος του Παρόχου και να καταλογίζει στον τελευταίο τη σχετική δαπάνη, η οποία θα εισπράττεται ως δημόσιο έσοδο, σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων, όπως προβλέπεται και από το άρθρο 47 παρ. 3 του Ν.2696/1999 και το άρθρο 7 παρ. 7 του Ν. 3481/2006. Επίσης, στην περίπτωση αυτή καταπίπτουν οι εις χείρας της Υπηρεσίας εγγυητικές επιστολές του Παρόχου.

#### **5. Παρακολούθηση και Πιστοποίηση των Εργασιών**

Εξουσιοδοτημένα στελέχη της Υπηρεσίας παρακολουθούν και εποπτεύουν την εκτέλεση των εργασιών στα πλαίσια των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης με τον προβλεπόμενο για κάθε τεχνικό έργο τρόπο και προτείνουν στον υπεύθυνο εργασιών του έργου τα αναγκαία μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την αποτροπή κινδύνων, χωρίς να δυσχεραίνεται το έργο της εκσκαφής και, σε περίπτωση βλαβών, τις αναγκαίες εργασίες για την αποκατάστασή τους.

Τόσο ο Πάροχος όσο και οι τυχόν υπεργολάβοι του υποχρεούνται στην αποδοχή των συστάσεων της Υπηρεσίας, εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ομαλή διεξαγωγή εργασιών τους.

Η προβλεπόμενη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των εργασιών καταπίπτει υπέρ της Υπηρεσίας, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης προς την εγγυήτρια τράπεζα και τον Πάροχο στις περιπτώσεις της μη ορθής ή/ και πλημμελούς εκπλήρωσης του έργου. Η κατάπτωση της εγγυητικής γίνεται μετά την πάροδο τριών ημερών από τη σχετική ειδοποίηση.

Επειδή, λόγω της φύσεως των εργασιών κάποιες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν με την παρούσα άδεια θα λάβουν χώρα σε ώρες εκτός ωραρίου της Υπηρεσίας όπου δεν δύναται με βάση τις ισχύουσες διατάξεις να παρίστανται στελέχη της Υπηρεσίας μας, όσον αφορά τα μέτρα ασφαλείας κ.λ.π. ισχύουν τα αναφερόμενα στην παράγραφο 8.5 και 8.6 της παρούσης.

## **6. Αναλογούντα τέλη και τρόπος καταβολής**

Το ύψος των τελών Διέλευσης, βάσει του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και της υπ' αριθμ. 309/2012 απόφασης του Δ.Σ. Αχαρνών, όπως ισχύει, υπολογίστηκε στο ποσόν των **631,38 €** (βλ. **Παράρτημα Γ'**). Ο Πάροχος οφείλει, εντός **είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να υποβάλει αποδεικτικό κατάθεσης υπέρ του Δήμου στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, για τη **Χορήγηση Δικαιώματος Διέλευσης – Άδεια Εκτέλεσης εργασιών**, για την πληρωμή των τελών αυτών.

Το ύψος των ετησίων τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης, βάσει του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και της υπ' αριθμ. 309/2012 απόφασης του Δ.Σ. Αχαρνών, υπολογίστηκε στο ποσόν των **1.152,55 €** (βλ. **Παράρτημα Γ'**).

## **7. Εγγυήσεις – Ασφάλιση**

Για την καλή εκτέλεση των παραπάνω εργασιών ο Πάροχος οφείλει, εντός **είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να υποβάλει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ύψους **208,13 €**, το ύψος της οποίας υπολογίζεται σύμφωνα α) με το ΦΕΚ 42Α/30-3-2017 νόμος 4463/2017, όπως ισχύει και β) ΦΕΚ 6168Β/31-12-2018 (βλ. **Παράρτημα Γ'**). Η Εγγυητική Επιστολή διαρκεί τουλάχιστο για όσο χρόνο διαρκεί η εκτέλεση εργασιών για τις οποίες χορηγήθηκε η αντίστοιχη άδεια πλέον δώδεκα (12) μηνών.

Ο Πάροχος οφείλει, **εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να προσκομίσει συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης, που θα καλύπτει κινδύνους σε άτομα (σωματικές βλάβες) και σε οχήματα και άλλα δίκτυα (υλικές ζημιές) ανά γεγονός και όχι σωρευτικά, κατά τη διάρκεια των εργασιών εκτέλεσης του έργου και αποκατάστασης του Δημοσίου ή Κοινοχρήστου Ακινήτου.

## **8. Υποχρεώσεις του Παρόχου**

### **8.1 Όροι εκτέλεσης της τομής**

8.1.1 Ο Πάροχος δηλώνει και εγγυάται, ότι η εταιρεία στην οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου, **ΖΕΥΞΙΣ ΤΕΛ ΙΚΕ**, διαθέτει την εμπειρία και την τεχνογνωσία, καθώς και ότι κατέχει το

προσωπικό και τον εξοπλισμό, που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση του Έργου και την εξασφάλιση των τεχνικών και ποιοτικών προδιαγραφών του, σύμφωνα με το περιεχόμενο του Παραρτήματος Α' της παρούσας.

8.1.2 Ο Πάροχος υποχρεούται να εκτελεί προσηκόντως και κατά πλήρη εφαρμογή των κανόνων της οικείας τέχνης και επιστήμης το σύνολο των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη εκτέλεση και ολοκλήρωση του Έργου, κατά απόλυτη τήρηση των οριζόμενων στην παρούσα και στο **Παράρτημα Α'**.

8.1.3 Ο Πάροχος υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του Δικτύου του σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση, συντήρηση, βελτίωση ή ανακαίνιση της οδού στην οποία εκτέλεσε εργασίες, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Σε καμία περίπτωση οι εργασίες του Παρόχου δε θα παρεμβάλουν εμπόδια στην εκτέλεση μελλοντικών εργασιών οδοποιίας ή έργων βελτίωσης της οδού, στο χώρο εκτέλεσης του έργου.

8.1.4 Η εκσκαφή πρέπει να γίνει με μεγάλη προσοχή γιατί υπάρχει πιθανότητα στο σημείο που γίνεται η τομή να υπάρχουν εγκαταστάσεις των άλλων δικτύων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, ΔΕΠΑ κλπ). Απόλυτα υπεύθυνος για να πάρει σχέδια και στοιχεία για την ύπαρξη άλλων δικτύων είναι ο Πάροχος.

8.1.5 Ο Πάροχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε τμηματική αποκατάσταση της τομής σύμφωνα με την πρόοδο των σχετικών εργασιών, ώστε να μη μείνει ανοικτό όρυγμα για διάστημα υπερβαίνον τις δέκα ημέρες από το πέρας των εργασιών επί των οικείων τμημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 7 εδ. α' του Ν. 3481/2006. Ειδικώς επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής σε καμία περίπτωση δε θα υπάρχει ανοικτό κατά μήκος όρυγμα μεγαλύτερο των πενήντα (50) μέτρων, εγκάρσιο μεγαλύτερο των τριών (3) μέτρων και θα εξασφαλιστεί με μέριμνα του Παρόχου ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων. Επίσης δε θα παραμένουν ανοικτά ορύγματα για την εκ των υστέρων κατασκευή των φρεατίων επίσκεψης και κατά την διάρκεια κατασκευής τους (των φρεατίων επίσκεψης), κάθε μέρα μετά το πέρας των εργασιών, τα ανοικτά ορύγματα κατασκευής των φρεατίων θα καλύπτονται με σιδηρές λαμαρίνες πάχους τουλάχιστον δύο (2) εκατοστών εδραζόμενες σταθερά περιμετρικά του

ορύγματος, τουλάχιστον πενήντα (50) εκατοστά. Επίσης στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς δε θα παραμένει ανοικτό όρυγμα, αλλά αυτό θα καλύπτεται με σιδηρές λαμαρίνες, όπως αυτές περιγράφονται παραπάνω.

8.1.6 Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η απόθεση, ούτε και προσωρινά, των προϊόντων εκσκαφής επί της οδού ή σε παράπλευρους χώρους αυτής, αλλά ο Πάροχος έχει την υποχρέωση να επιμελείται της φορτώσεως και της απορρίψεως αυτών σε επιτρεπόμενα προς τούτο μέρη ταυτόχρονα με την εκτέλεση της εκσκαφής.

8.1.7 Ειδικά στην κατασκευή των φρεατίων επίσκεψης του δικτύου θα πρέπει:

α) Η ποιότητα του σκυροδέματος να είναι C 20/25 και ανώτερη.

β) Στα καπάκια επίσκεψης των φρεατίων να δίδεται ιδιαίτερη προσοχή, ώστε να μη δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία των οχημάτων, δηλαδή να αποφεύγεται το “κτύπημα” των καπακιών φρεατίων, άλλως αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα.

## 8.2 Όροι αποκατάστασης της τομής

8.2.1 Μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης του Δικτύου του ο Πάροχος υποχρεούται να προβεί στην επίχωση της τομής, σύμφωνα με την τυπική διατομή την οποία έχει καταθέσει στην Υπηρεσία η οποία αποτελεί τμήμα του Παραρτήματος Α. Η δε οδός θα αποκατασταθεί πλήρως στην προτέρα της μορφή.

8.2.2 Επίσης υποχρεούται να προβεί στην αποκατάσταση της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης των οδών στην περίπτωση που αυτές καταστραφούν λόγω των εργασιών τομής.

8.2.3 Η επιφάνεια της τομής, που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασής της, πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κ.λ.π.. Εξυπακούεται, ότι ο Πάροχος βαρύνεται, πέραν της αποκατάστασης της τομής, με την απομάκρυνση όλων των υλικών που θα έχουν απομείνει, την απόρριψή τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής των οδών και των γύρω χώρων της στην πρότερή τους κατάσταση.

8.2.4 **Ειδικά η αποκατάσταση των ασφαλικών οδοστρωμάτων θα γίνεται με φρεζάρισμα και νέο αντιολισθηρό ασφατικό τάπητα πάχους τουλάχιστον 10 εκατοστών και πλάτους**

**40 εκατοστών (10 εκατοστά η τομή και 15 εκατοστά εκατέρωθεν του σκάμματος) κατά την όδευση της τομής.**

8.2.5 Όλες οι εργασίες αποκατάστασης που προβλέπονται στους ανωτέρω όρους 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, πρέπει να ολοκληρωθούν από τον Πάροχο εντός προθεσμίας δέκα ημερών από το πέρας των οικείων εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 7 εδ. α' του Ν. 3481/2006.

**8.3 Πρόσθετες Υποχρεώσεις**

Μετά την περάτωση του Έργου ο Πάροχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στην Υπηρεσία την τοιαύτη περάτωση, όπως επίσης να συντάξει και να υποβάλει στην Υπηρεσία οριζοντιογραφία (σε κλίμακα 1:500), όπου θα σημειώνεται η ακριβής θέση της γραμμής του αγωγού που έχει κατασκευαστεί, τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά εξαρτώμενη από σταθερά σημεία, νομίμως υπογεγραμμένα από διπλωματούχο μηχανικό. Επιπροσθέτως, θα αναφέρονται επί της οριζοντιογραφίας και όλα τα λοιπά δίκτυα και οι αντίστοιχες κατασκευές που συναντήθηκαν κατά την εκτέλεση του Έργου, θα σημειώνεται η ακριβής θέση τους και θα είναι και αυτά οριζοντιογραφικά και υψομετρικά εξαρτημένα από σταθερά σημεία.

**8.4 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου**

Η συντήρηση και η επισκευή του Δικτύου, το οποίο θα εγκαταστήσει ο Πάροχος με βάση το παρόν, βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες και με δική του ευθύνη να αποκαθιστά κάθε βλάβη η οποία θα παρουσιαστεί (καθιζήσεις, φθορά ασφαλικών κ.λ.π.), αφού προηγουμένως αποκτήσει τη σχετική άδεια της Υπηρεσίας, η οποία θα τη χορηγεί στον Πάροχο εντός της εύλογης ανά περίπτωση προθεσμίας, προκειμένου να πραγματοποιείται εντός της συντομότερης δυνατής προθεσμίας η απαιτούμενη συντήρηση ή επισκευή, λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στην παρ. 8.6.3 για τις ασφαλικές εργασίες.

**8.5 Μέτρα Ασφαλείας**

8.5.1 Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος υποχρεούται να λαμβάνει κατά την εκτέλεση του Έργου όλα τα μέτρα ασφάλειας, σχετικά με τους πεζούς και τα οχήματα, όπως αυτά προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις, όπως επίσης θα λαμβάνει και κάθε άλλο μέτρο ασφάλειας το οποίο θα υποδειχθεί είτε από τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές είτε από την Υπηρεσία.

Επίσης ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση τήρησης των όρων και προϋποθέσεων εκτέλεσης του έργου και εναπόθεσης των υλικών που προβλέπονται στο άρθρο 47 του Ν. 2696/1999.

8.5.2 Σε όλη την διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου θα τοποθετηθούν με μέριμνα, ευθύνη και έξοδα του Παρόχου πρόσθετες πληροφοριακές, προειδοποιητικές κ.λ.π. πινακίδες οριζόντιας σήμανσης, όπως επίσης και κατάλληλα στηθαία περίφραξης του ορύγματος, φωτεινοί σηματοδότες, αναλάμποντα προειδοποιητικά σήματα κ.λ.π. και θα λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ατυχημάτων. Επίσης, ο Πάροχος υποχρεούται εκτός των άλλων να εφαρμόζει τα μέτρα ασφάλειας όπως αυτά αναφέρονται στην Τεχνική προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών (ΔΙΠΑΔ/οικ.502/1-7-2003 – ΦΕΚ 946/Β/9-7-2003) όπως αυτή ισχύει σήμερα.

8.5.3 Ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάζει οποιοδήποτε πρόσθετο μέτρο ασφαλείας της κυκλοφορίας (οχημάτων και πεζών), το οποίο θα του υποδειχθεί από τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές ή την Υπηρεσία.

8.5.4 Κάθε πινακίδα σήμανσης, οριοδείκτης ή φωτεινός σηματοδότης, που θα υφίσταται ζημιά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα αντικαθίσταται άμεσα με δαπάνες και ευθύνη του Παρόχου.

## 8.6 Ευθύνη

8.6.1 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά, που θα προκύψει στους αγωγούς και τα δίκτυα των λοιπών οργανισμών κ.λ.π., που θα συναντά κατά την εκτέλεση του Έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.

8.6.2 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση του Έργου.

8.6.3 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών του, που απορρέουν από και κατά την εκτέλεση του Έργου, από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία, έναντι του προσωπικού του, των προμηθευτών του, των υπεργολάβων, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη της Υπηρεσίας.

Ο Πάροχος για μία διετία είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξολοκλήρου δαπάνες οιαδήποτε ζημιά προκύψει επί του οδοστρώματος στα σημεία και την όδευση της τομής, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει.

#### 8.7 Λοιπές Υποχρεώσεις του Παρόχου

8.7.1 Πριν από την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας επί, υπό ή υπέρ χώρων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006, όπως ισχύει (άρθρο 28 του Ν. 4070/2012), οι δικαιούχοι Πάροχοι, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο άρθρο 3 της παρούσας, τηρούν τις διαδικασίες, τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης Δικαιώματος Διέλευσης που ορίζονται στην παρούσα.

8.7.2 Ο Πάροχος δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών γνωστοποιεί με έγγραφη ειδοποίηση (ή με τηλεομοιοτυπία ή με ηλεκτρονική αποστολή, ή με e-mail) προς την αρμόδια Δημόσια Αρχή, βάσει του ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών ΦΕΚ 6168/31-12-2018), την ολοκλήρωση τμήματος ή του συνόλου των προγραμματισμένων εργασιών του, όπως αυτές προσδιορίζονται στην παρούσα. Η γνωστοποίηση αυτή κοινοποιείται επίσης και κατά περίπτωση στις υπηρεσίες.

8.7.3 Ο Πάροχος δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών γνωστοποιεί με έγγραφη ειδοποίηση προς την Υπηρεσία και την εκάστοτε αρμόδια Αστυνομική Αρχή την πρόθεσή του να προβεί σε πράξεις ή έργα που είναι ευλόγως αναγκαία για την αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυό του. Στο κείμενο της γνωστοποίησης περιλαμβάνεται υποχρεωτικά μνεία του αριθμού και της ημερομηνίας της αντίστοιχης απόφασης χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του χρονοδιαγράμματος των προβλεπόμενων εργασιών αποκατάστασης. Η γνωστοποίηση κοινοποιείται επίσης και στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες, όπως αυτές προσδιορίζονται στο ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών ΦΕΚ 6168/31-12-2018). Η εκτέλεση του έργου καθ' όλη τη διάρκειά της πρέπει να γίνεται σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του (ΚΟΚ), και αν είναι απαραίτητο για τον σκοπό αυτό ο Πάροχος υποχρεούται να απευθυνθεί στην αρμόδια Υπηρεσία για την εκπόνηση κυκλοφοριακής / συγκοινωνιακής μελέτης για το έργο πριν από την εκτέλεση των εργασιών.

8.7.4 Ο Πάροχος κοινοποιεί στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και στην Ε.Ε.Τ.Τ., σε ηλεκτρονική μορφή, την απόφαση χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης και τα

δικαιολογητικά βάσει του ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών ΦΕΚ 6168/31-12-2018) στην τελική τους μορφή (as build documents). Το Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών τηρεί ηλεκτρονικό Αρχείο των στοιχείων αυτών για τη βέλτιστη άσκηση των κατά Νόμο αρμοδιοτήτων του.

8.7.5 Ο Πάροχος υποχρεούται, κατά τη διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή/και συντήρηση που εκτελεί βάσει του Δικαιώματος Διέλευσης που του χορηγήθηκε, να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημίες σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων.

8.7.6 Ο Πάροχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος για κάθε ζημία που προκαλεί σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων ως αποτέλεσμα των εργασιών εγκατάστασης ή/και συντήρησης του δικτύου του και υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας εξ αυτού του λόγου.

8.7.7 Ο Πάροχος μεριμνά για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου επί, υπέρ ή υπό του οποίου εξετέλεσε εργασίες στο πλαίσιο του χορηγηθέντος σε αυτόν Δικαιώματος Διέλευσης κατά τις αρχές της τέχνης και της επιστήμης και βάσει των εκάστοτε ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή άλλου αρμόδιου δημόσιου φορέα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο Πάροχος υποχρεούται, με την ολοκλήρωση των έργων, να επαναφέρει στην προηγούμενη κατάσταση όλα τα πράγματα (ενδεικτικά αναφέρονται ασφαλοτάπητες, πεζοδρόμια, ρείθρα, κράσπεδα), τα οποία έχουν υποστεί ζημιές κατά την εκτέλεση των έργων και να δηλώσει εγγράφως στην αρμόδια Δημόσια Αρχή την ημερομηνία περάτωσης των εργασιών. Εάν κατά το χρόνο ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, διαπιστωθούν από την αρμόδια Δημόσια Αρχή, που είναι υπεύθυνη για τη συντήρηση της οδού ατέλειες στην αποκατάσταση (όπως βαθουλώματα, λακκούβες), ο Πάροχος υποχρεούται αμέσως να επαναλάβει τις αναγκαίες εργασίες αποκατάστασης. Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος μπορεί να έρθει σε συμφωνία με τον αρμόδιο φορέα που είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση του χώρου, ώστε η αποκατάσταση του Δημοσίου ή Κοινοχρήστου Ακινήτου να υλοποιηθεί από τον δεύτερο, έναντι ευλόγου τιμήματος, το οποίο καταβάλλει ο Πάροχος σε αυτόν.

8.7.8 Πέραν των υποχρεώσεων που ορίζονται στην παρούσα απόφαση, ο Πάροχος ουδεμία άλλη υποχρέωση υπέχει σε σχέση με την εγκατάσταση, λειτουργία, αξιοποίηση και

συντήρηση ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006, όπως ισχύει (άρθρο 28 του Ν. 4070/2012).

8.7.9 Ο Πάροχος απαιτείται κατά τη μελέτη, υλοποίηση και συντήρηση της εγκατάστασης να τηρεί τις κείμενες διατάξεις περί Ηλεκτρομαγνητικής Συμβατότητας.

8.7.10 Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα που θα εξασφαλίζουν:

- την ασφαλή διέλευση πεζών, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ), που κυρώθηκε με το Ν. 2696/1999, όπως ισχύει
- την ασφαλή διέλευση οχημάτων
- την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- την κατάλληλη οδική σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΚΟΚ
- τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων.

Είναι υποχρεωτική επίσης η τοποθέτηση από τον Πάροχο πινακίδας πληροφόρησης, όπου θα αναγράφεται ο κύριος του έργου (Πάροχος), ο ανάδοχος, καθώς επίσης και ο αριθμός πρωτοκόλλου της απόφασης χορήγησης του Δικαιώματος Διέλευσης.

8.7.11 Το κατάστρωμα του δρόμου πρέπει να αποδίδεται ολόκληρο στην κυκλοφορία ελεύθερο από μηχανήματα, μπάζα, ανωμαλίες επιφανείας κ.λπ. μέχρι το πρωί της επόμενης ημέρας και από το μεσημέρι της παραμονής αργιών και γιορτών μέχρι το πρωί της επόμενης αργιών και εορτών. Οι εργασίες μπορεί να εκτελούνται, λόγω του επείγοντος του έργου, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες, κατόπιν έγκρισης σχετικού αιτήματος και ύστερα από συνεννόηση με το αρμόδιο Τμήμα της Τροχαίας.

8.7.12 Για τις περιπτώσεις που η εγκατάσταση και λειτουργία δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών εμπίπτει εντός ορίων προστατευόμενων περιοχών του Δικτύου Natura 2000, ο φάκελος αίτησης θα πρέπει να περιλαμβάνει χάρτη κατάλληλης κλίμακας στον οποίο να αποτυπώνονται οι τύποι οικοτόπων της κοινής υπουργικής απόφασης 33318/3028/98 (ΦΕΚ 1289/Β/28-12-1998), όπως ισχύει, που απαντώνται στην άμεση περιοχή Διέλευσης του Δικτύου Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών.

## **9. Δικαιώματα του Παρόχου**

Με την παρούσα χορηγούνται στον Πάροχο δικαιώματα εκτέλεσης πάσης φύσεως εργασιών εγκατάστασης και συντήρησης των προβλεπόμενων ευκολιών καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της. Ρητά αναφέρεται ότι επέχει και θέση άδειας εκσκαφών, όπου απαιτείται.

Η αρμόδια Δημόσια Αρχή, εφόσον προβεί σε ανακατασκευή ή/και επέκταση οδικών δικτύων, στα οποία έχουν εγκατασταθεί ή/και λειτουργούν δίκτυα και ευκολίες ηλεκτρονικών επικοινωνιών, αναλαμβάνει την υποχρέωση μεταφοράς αυτών και κάλυψης των σχετικών εξόδων. Η διακοπή, επανασύνδεση και επανενεργοποίηση του δικτύου και των ευκολιών γίνεται με ευθύνη του Παρόχου.

#### **10. Ανωτέρα βία**

Ο Πάροχος δεν θεωρείται ότι παραβιάζει τις απορρέουσες από την παρούσα υποχρεώσεις του, εάν εμποδίζεται να τις εκπληρώσει για λόγους ανωτέρας βίας. Ως γεγονός ανωτέρας βίας θεωρείται, κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, κάθε γεγονός το οποίο βρίσκεται εκτός της σφαίρας επιρροής των μερών και το οποίο αντικειμενικά δεν θα μπορούσε να αποτραπεί ούτε με την επίδειξη άκρως εξιδιασμένης επιμέλειας, εφόσον αυτό συνεπάγεται αντικειμενική αδυναμία του πληττόμενου μέρους προς εκπλήρωση των υποχρεώσεών του. Σε περίπτωση επέλευσης γεγονότων ανωτέρας βίας, οι υποχρεώσεις του Παρόχου, που απορρέουν από την παρούσα και συνδέονται αιτιωδώς με την ανωτέρα βία, αναστέλλονται για όλη τη διάρκεια ισχύος των γεγονότων αυτών, η απόδειξη των οποίων βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Πάροχο.

Η μη εκπλήρωση υποχρεώσεων από την πλευρά του προσωπικού, των προμηθευτών, των συνεργατών και των υπεργολάβων του Παρόχου και γενικά των προσώπων που συνεργάζονται μαζί του, οι εργατικές διαφορές, οι απεργίες του προσωπικού του ή τα οικονομικά προβλήματα (αναφερόμενα ενδεικτικά) δεν μπορούν να προβάλλονται ως γεγονότα ανωτέρας βίας.

#### **11. Υποβολή Εγγυήσεων και Εγγράφων**

Ο Πάροχος καλείται όπως υποβάλει, **εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, τα ακόλουθα:

α. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας, σύμφωνα α) με το ΦΕΚ 42Α/30-3-2017 νόμος 4463/2017, όπως ισχύει, και β) ΦΕΚ 6168Β/31-12-2018, προσδιορίζεται με Κανονισμό που εκδίδεται από την Ε.Ε.Τ.Τ. και ορίζεται στο 100% του

κόστους αποκατάστασης όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί. **Η Εγγυητική Επιστολή καλής Εκτέλεσης διαρκεί τουλάχιστο για όσο χρόνο διαρκεί η εκτέλεση εργασιών για τις οποίες χορηγήθηκε η αντίστοιχη άδεια πλέον δώδεκα (12) μηνών.** Μετά την πάροδο της διάρκειας της η Εγγυητική Επιστολή καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται στον Πάροχο Δικτύου Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών.

β. Στις περιπτώσεις όπου η αρμόδια Δημόσια Αρχή έχει τροποποιήσει το υποβληθέν σχέδιο όδευσης, ο Πάροχος υποχρεούται να υποβάλει και το τελικό σχεδιάγραμμα όδευσης με όλες τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες στα ιδιάζοντα σημεία της όδευσης (ενδεικτικά αναφέρονται διαβάσεις πεζών, διασταυρώσεις, πεζοδρόμια, άλλα δίκτυα). Επιπλέον ο Πάροχος στις ανωτέρω περιπτώσεις υποχρεούται να υποβάλει και το οριστικό σχέδιο κατασκευαστικών λεπτομερειών των ευκολιών που περιλαμβάνει υποχρεωτικά την τεχνική περιγραφή τεχνικών έργων που θα εκτελεστούν και του εξοπλισμού (ενδεικτικά αναφέρονται Υπαίθριες Μονάδες δικτύου, Οικίσκοι), που θα εγκατασταθεί. Κατά περίπτωση θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, τις λεπτομέρειες τυπικών διατομών που θα χρησιμοποιηθούν κατά την όδευση του δικτύου, τις λεπτομέρειες των φρεατίων, τα μέσα ανάρτησης εναέριων δικτύων, τον αριθμό και τη θέση των δέντρων, των οποίων ο αιτών Πάροχος αιτείται την κοπή, τις λεπτομέρειες, σε περίπτωση εγκατάστασής τους, Υπαίθριων Μονάδων δικτύου και Οικίσκων.

γ. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του Παρόχου για τη γνωστοποίηση στην κατά τόπο αρμόδια Αστυνομική Αρχή του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των απαιτούμενων για την ενάσκηση του συγκεκριμένου Δικαιώματος Διέλευσης έργων. Σε περίπτωση, κατά την οποία ο Πάροχος δεν υποβάλει τα ως άνω έγγραφα εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, η αρμόδια Δημόσια Αρχή δύναται, κατόπιν αιτιολογημένης Απόφασής της, να προβεί σε αναστολή ή/ και ανάκληση της σχετικής απόφασης χορήγησης Δικαιώματος Διέλευσης.

## **12. Λοιπές Άδειες**

12.1 Η παρούσα άδεια τομής δεν υποκαθιστά άλλες άδειες, τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο Πάροχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών, που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος.

12.2 Ο Πάροχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

### **13. Παραρτήματα**

Στην παρούσα απόφαση επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής τα παρακάτω Παραρτήματα:

Παράρτημα Α' - Κατασκευαστικές μελέτες και λοιπά Σχέδια Ευκολιών Δικτύου που καλύπτονται από την παρούσα.

Παράρτημα Β' - Χρονοδιάγραμμα Εργασιών

Παράρτημα Γ' - Υπολογισμός Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης – Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα για την λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



## ΘΕΜΑ 18



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αχαρνές 26/05/2025

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Συντάκτης: Μάμμου Κωνσταντίνα

Τηλ.: 213 20 72 513

Email : [kmammou@acharnes.gr](mailto:kmammou@acharnes.gr)

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

#### ΠΡΟΣ

Τον κ. Πρόεδρο  
του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ : Χορήγηση Δικαιώματος Διέλευσης – Άδεια Εκτέλεσης Εργασιών στην εταιρεία UNITED FIBER Μ.Α.Ε. (αρ. Αίτησης 2306/1407/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις) με Ανάδοχο εταιρεία την EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ.**

Κύριε Πρόεδρε,

η εταιρεία UNITED FIBER Μ.Α.Ε. με την υπ' αρ. πρωτ. 2306/1407/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις αίτησή της, ζητάει να της χορηγηθεί Δικαίωμα Διέλευσης για εγκατάσταση δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 και του παραρτήματος Χ του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και την ΚΥΑ 32514/2022, ΦΕΚ Β' 4002/29-07-2022.

Η εταιρεία έχει καταθέσει όλα τα απαραίτητα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Η υπ' αρ. πρωτ. 2306/1407/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις αίτηση, κατασκευαστικές μελέτες και λοιπά Σχέδια Ευκολιών Δικτύου.

#### 1. Ορισμός Αντικλήτου και Στοιχεία Επικοινωνίας

Αντίκλητος: ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Πάροχος: UNITED FIBER Μ.Α.Ε., η οποία εδρεύει στην οδό ΑΙΜΩΝΟΣ & ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ 58 – ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10442 – ΑΦΜ 996690230 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Στοιχεία Εργολάβου: **EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ**, η οποία εδρεύει στην οδό **ΥΔΡΑΣ 7 & ΝΙΣΥΡΟΥ, Τ.Κ. 15344 - ΓΕΡΑΚΑΣ**

## **2. Περιγραφή του χορηγηθέντος Δικαιώματος Διέλευσης – Διαδρομή όδευσης:**

Τα χορηγούμενα από την παρούσα Δικαιώματα διέλευσης αφορούν:

### **2.1 Εγκατάσταση δικτύων σε χαντάκια συνολικού μήκους 716,00 μ., ως εξής:**

- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ** από τη συμβολή των οδών **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ & ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ Λ. ΚΥΜΗΣ**, έως τη συμβολή των **Λ. ΚΥΜΗΣ & ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 53**, συνολικού μήκους **37,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Εγκάρσια τομή επί του οδοστρώματος της **Λ. ΚΥΜΗΣ** από τη συμβολή των **Λ. ΚΥΜΗΣ & ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 53**, έως τη συμβολή των **Λ. ΚΥΜΗΣ & ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 57**, συνολικού μήκους **25,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ** από την οδό **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 57**, έως τη συμβολή των οδών **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ & ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ**, συνολικού μήκους **118,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ** από τη συμβολή των οδών **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ 23 & ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ** έως τη συμβολή των οδών **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ & ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ**, συνολικού μήκους **205,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ** από τη συμβολή των οδών **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ & ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ**, έως την οδό **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 37**, συνολικού μήκους **325,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**
- Εγκάρσια τομή επί του οδοστρώματος της οδού **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 37** από την οδό **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 37**, έως την οδό **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 37**, συνολικού μήκους **6,00 μ.**, πλάτους **...0,05.....μ.** και βάθους **...0,40... μ.**

### **2.2 Εγκατάσταση πέντε (5) φρεατίων, ως εξής:**

- Επί του οδοστρώματος στη συμβολή των οδών **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ & ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ Λ. ΚΥΜΗΣ**, **1 φρεάτιο διαστάσεων 1,25Χ0,80Χ1,00 μ.**
- Επί του οδοστρώματος της οδού **ΟΡΤΑΝΣΙΑΣ 57**, **1 φρεάτιο διαστάσεων 0,90Χ0,70Χ1,00 μ.**

- Επί του οδοστρώματος της οδού **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ 23, 1 φρεάτιο διαστάσεων 0,90X0,70X1,00 μ.**
- Επί του οδοστρώματος στη συμβολή των οδών **ΚΑΤΕΒΑΣΙΑΣ & ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ, 1 φρεάτιο διαστάσεων 0,90X0,70X1,00 μ.**
- Επί του οδοστρώματος της οδού **ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 37, 1 φρεάτιο διαστάσεων 0,90X0,70X1,00 μ.**

Η εγκατάσταση των ανωτέρω ευκολιών απεικονίζεται αναλυτικά στην υποβληθείσα με αρ. 2306/1407/22-05-2025 μέσω Πληροφοριακού Συστήματος e-Διέλευσις αίτηση του Παρόχου, στην οποία επισυνάπτονται οι κατασκευαστικές μελέτες και τα λοιπά σχετικά σχέδια ευκολιών δικτύου, όπως όδευση σε οριζοντιογραφία περιοχής έργου, οι τυπικές διατομές των τομών, κάτοψη, όψη των φρεατίων με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες αυτών. Τα παραπάνω επισυνάπτονται στην οριστική και εγκριθείσα από την Αρμόδια Δημόσια Αρχή μορφή στο Παράρτημα Α' της παρούσας.

### **3. Διάρκεια Ισχύος**

Το Δικαίωμα Διέλευσης, που χορηγείται με την παρούσα, διαρκεί για το χρονικό διάστημα που τελεί εν ισχύ και η Γενική Άδεια του δικαιούχου βάσει της οποίας αυτό χορηγήθηκε. Ο Πάροχος έχει δικαίωμα να παραιτηθεί του χορηγηθέντος δικαιώματος εγγράφως και με βεβαίωση ημεροχρονολογίας προς την αρμόδια Δημόσια Αρχή χορήγησης. Εάν ο Πάροχος παραιτηθεί του δικαιώματος, οι ευκολίες που έχουν εγκατασταθεί βάσει του εν λόγω Δικαιώματος περιέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα της αρμόδιας Δημόσιας Αρχής. Οι υποχρεώσεις του Παρόχου υπολογίζονται έως την ημέρα παραιτήσεως και τα δικαιώματα του Παρόχου παύουν την ημέρα παραιτήσεως. Υποχρεώσεις του Παρόχου, που προέκυψαν πριν από την ημέρα παραιτήσεως και δεν έχουν εκπληρωθεί μέχρι την ημερομηνία παραιτήσεως, συνεχίζουν να ισχύουν και η αρμόδια Δημόσια Αρχή διατηρεί κάθε δικαίωμά της για διεκδίκηση αυτών.

### **4. Χρονοδιάγραμμα Εργασιών**

Οι εργασίες προβλέπεται να διαρκέσουν **οκτώ (8) εβδομάδες**, σύμφωνα με το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα συμπεριλαμβανομένων των εργασιών πλήρους αποκατάστασης των αναφερόμενων Δημοσίων ή Κοινοχρήστων Ακινήτων στην

προηγούμενη κατάσταση. Το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα σε μορφή Gantt Chart ή ισοδύναμη, επισυνάπτεται ως **Παράρτημα Β'** της παρούσας.

Σιωπηρή παράταση της χρονικής ισχύος της χορηγούμενης άδειας δεν επιτρέπεται. Σε περίπτωση που ο Πάροχος προβλέπει, ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του Έργου εντός των χρονικών ορίων ισχύος της άδειας, δύναται να ζητήσει εγγράφως και εγκαίρως την παράταση της ισχύος της χορηγούμενης με την παρούσα άδειας, οπότε η αιτούμενη παράταση θα ισχύει κατόπιν της εγγράφου συναινέσεως της Υπηρεσίας, η οποία δεν θα αρνείται τη χορήγηση τέτοιας παράτασης χωρίς εύλογη αιτία. Στην περίπτωση δε αυτή θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ, για όλο το χρόνο της παράτασης τόσο το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, όσο και η κατατεθειμένη εγγυητική επιστολή.

Σε περίπτωση που λάβει χώρα υπέρβαση της προαναφερόμενης χρονικής ισχύος της άδειας, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί και να εγκριθεί η παράτασή της, η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να προβαίνει με δικά της συνεργεία στην αποκατάσταση της τομής σε βάρος του Παρόχου και να καταλογίζει στον τελευταίο τη σχετική δαπάνη, η οποία θα εισπράττεται ως δημόσιο έσοδο, σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων, όπως προβλέπεται και από το άρθρο 47 παρ. 3 του Ν.2696/1999 και το άρθρο 7 παρ. 7 του Ν. 3481/2006. Επίσης, στην περίπτωση αυτή καταπίπτουν οι εις χείρας της Υπηρεσίας εγγυητικές επιστολές του Παρόχου.

#### **5. Παρακολούθηση και Πιστοποίηση των Εργασιών**

Εξουσιοδοτημένα στελέχη της Υπηρεσίας παρακολουθούν και εποπτεύουν την εκτέλεση των εργασιών στα πλαίσια των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης με τον προβλεπόμενο για κάθε τεχνικό έργο τρόπο και προτείνουν στον υπεύθυνο εργασιών του έργου τα αναγκαία μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την αποτροπή κινδύνων, χωρίς να δυσχεραίνεται το έργο της εκσκαφής και, σε περίπτωση βλαβών, τις αναγκαίες εργασίες για την αποκατάστασή τους.

Τόσο ο Πάροχος όσο και οι τυχόν υπεργολάβοι του υποχρεούνται στην αποδοχή των συστάσεων της Υπηρεσίας, εφόσον δεν παρεμποδίζεται η ομαλή διεξαγωγή εργασιών τους.

Η προβλεπόμενη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των εργασιών καταπίπτει υπέρ της Υπηρεσίας, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης προς την εγγυήτρια τράπεζα και τον Πάροχο στις περιπτώσεις της μη ορθής ή/ και πλημμελούς εκπλήρωσης του έργου. Η

κατάπτωση της εγγυητικής γίνεται μετά την πάροδο τριών ημερών από τη σχετική ειδοποίηση.

Επειδή, λόγω της φύσεως των εργασιών κάποιες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν με την παρούσα άδεια θα λάβουν χώρα σε ώρες εκτός ωραρίου της Υπηρεσίας όπου δεν δύναται με βάση τις ισχύουσες διατάξεις να παρίστανται στελέχη της Υπηρεσίας μας, όσον αφορά τα μέτρα ασφαλείας κ.λ.π. ισχύουν τα αναφερόμενα στην παράγραφο 8.5 και 8.6 της παρούσης.

#### **6. Αναλογούνται τέλη και τρόπος καταβολής**

Το ύψος των τελών Διέλευσης, βάσει του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και της υπ' αριθμ. 309/2012 απόφασης του Δ.Σ. Αχαρνών, όπως ισχύει, υπολογίστηκε στο ποσόν των **1.512,23 €** (βλ. **Παράρτημα Γ')**. Ο Πάροχος οφείλει, εντός **είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να υποβάλει αποδεικτικό κατάθεσης υπέρ του Δήμου στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, για τη **Χορήγηση Δικαιώματος Διέλευσης – Άδεια Εκτέλεσης εργασιών**, για την πληρωμή των τελών αυτών.

Το ύψος των ετησίων τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης, βάσει του ν.4463/2017, όπως ισχύει, και της παρ. 9 του άρθρου 28, του ν.4070/2012 (ΦΕΚ 6168/31-12-2018) και της υπ' αριθμ. 309/2012 απόφασης του Δ.Σ. Αχαρνών, υπολογίστηκε στο ποσόν των **1.152,55 €** (βλ. **Παράρτημα Γ')**.

#### **7. Εγγυήσεις – Ασφάλιση**

Για την καλή εκτέλεση των παραπάνω εργασιών ο Πάροχος οφείλει, εντός **είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να υποβάλει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ύψους **404,54 €**, το ύψος της οποίας υπολογίζεται σύμφωνα α) με το ΦΕΚ 42Α/30-3-2017 νόμος 4463/2017, όπως ισχύει και β) ΦΕΚ 6168Β/31-12-2018 (βλ. **Παράρτημα Γ')**. Η Εγγυητική Επιστολή διαρκεί τουλάχιστο για όσο χρόνο διαρκεί η εκτέλεση εργασιών για τις οποίες χορηγήθηκε η αντίστοιχη άδεια πλέον δώδεκα (12) μηνών.

Ο Πάροχος οφείλει, **εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, να προσκομίσει συμβόλαιο ασφάλισης αστικής ευθύνης, που θα καλύπτει κινδύνους σε άτομα (σωματικές βλάβες) και σε οχήματα και άλλα δίκτυα (υλικές ζημιές) ανά γεγονός και

όχι σωρευτικά, κατά τη διάρκεια των εργασιών εκτέλεσης του έργου και αποκατάστασης του Δημοσίου ή Κοινοχρήστου Ακινήτου.

## **8. Υποχρεώσεις του Παρόχου**

### **8.1 Όροι εκτέλεσης της τομής**

8.1.1 Ο Πάροχος δηλώνει και εγγυάται, ότι η εταιρεία στην οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου, **EDIL ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ**, διαθέτει την εμπειρία και την τεχνογνωσία, καθώς και ότι κατέχει το προσωπικό και τον εξοπλισμό, που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση του Έργου και την εξασφάλιση των τεχνικών και ποιοτικών προδιαγραφών του, σύμφωνα με το περιεχόμενο του **Παραρτήματος Α'** της παρούσας.

8.1.2 Ο Πάροχος υποχρεούται να εκτελεί προσηκόντως και κατά πλήρη εφαρμογή των κανόνων της οικείας τέχνης και επιστήμης το σύνολο των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη εκτέλεση και ολοκλήρωση του Έργου, κατά απόλυτη τήρηση των οριζόμενων στην παρούσα και στο **Παράρτημα Α'**.

8.1.3 Ο Πάροχος υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του Δικτύου του σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση, συντήρηση, βελτίωση ή ανακαίνιση της οδού στην οποία εκτέλεσε εργασίες, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Σε καμία περίπτωση οι εργασίες του Παρόχου δε θα παρεμβάλουν εμπόδια στην εκτέλεση μελλοντικών εργασιών οδοποιίας ή έργων βελτίωσης της οδού, στο χώρο εκτέλεσης του έργου.

8.1.4 Η εκσκαφή πρέπει να γίνει με μεγάλη προσοχή γιατί υπάρχει πιθανότητα στο σημείο που γίνεται η τομή να υπάρχουν εγκαταστάσεις των άλλων δικτύων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ, ΔΕΠΑ κλπ). Απόλυτα υπεύθυνος για να πάρει σχέδια και στοιχεία για την ύπαρξη άλλων δικτύων είναι ο Πάροχος.

8.1.5 Ο Πάροχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε τμηματική αποκατάσταση της τομής σύμφωνα με την πρόοδο των σχετικών εργασιών, ώστε να μη μείνει ανοικτό όρυγμα για διάστημα υπερβαίνον τις δέκα ημέρες από το πέρας των εργασιών επί των οικείων τμημάτων, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 7 εδ. α' του Ν. 3481/2006. Ειδικώς επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής σε καμία περίπτωση δε θα υπάρχει ανοικτό κατά μήκος όρυγμα μεγαλύτερο των πενήντα (50) μέτρων, εγκάρσιο μεγαλύτερο

των τριών (3) μέτρων και θα εξασφαλιστεί με μέριμνα του Παρόχου ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων. Επίσης δε θα παραμένουν ανοικτά ορύγματα για την εκ των υστέρων κατασκευή των φρεατίων επίσκεψης και κατά την διάρκεια κατασκευής τους (των φρεατίων επίσκεψης), κάθε μέρα μετά το πέρας των εργασιών, τα ανοικτά ορύγματα κατασκευής των φρεατίων θα καλύπτονται με σιδηρές λαμαρίνες πάχους τουλάχιστον δύο (2) εκατοστών εδραζόμενες σταθερά περιμετρικά του ορύγματος, τουλάχιστον πενήντα (50) εκατοστά. Επίσης στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς δε θα παραμένει ανοικτό όρυγμα, αλλά αυτό θα καλύπτεται με σιδηρές λαμαρίνες, όπως αυτές περιγράφονται παραπάνω.

8.1.6 Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η απόθεση, ούτε και προσωρινά, των προϊόντων εκσκαφής επί της οδού ή σε παράπλευρους χώρους αυτής, αλλά ο Πάροχος έχει την υποχρέωση να επιμελείται της φορτώσεως και της απορρίψεως αυτών σε επιτρεπόμενα προς τούτο μέρη ταυτόχρονα με την εκτέλεση της εκσκαφής.

8.1.7 Ειδικά στην κατασκευή των φρεατίων επίσκεψης του δικτύου θα πρέπει:

- α) Η ποιότητα του σκυροδέματος να είναι C 20/25 και ανώτερη.
- β) Στα καπάκια επίσκεψης των φρεατίων να δίδεται ιδιαίτερη προσοχή, ώστε να μη δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία των οχημάτων, δηλαδή να αποφεύγεται το “κτύπημα” των καπακιών φρεατίων, άλλως αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα.

## 8.2 Όροι αποκατάστασης της τομής

8.2.1 Μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης του Δικτύου του ο Πάροχος υποχρεούται να προβεί στην επίχωση της τομής, σύμφωνα με την τυπική διατομή την οποία έχει καταθέσει στην Υπηρεσία η οποία αποτελεί τμήμα του Παραρτήματος Α. Η δε οδός θα αποκατασταθεί πλήρως στην προτέρα της μορφή.

8.2.2 Επίσης υποχρεούται να προβεί στην αποκατάσταση της οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης των οδών στην περίπτωση που αυτές καταστραφούν λόγω των εργασιών τομής.

8.2.3 Η επιφάνεια της τομής, που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασής της, πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κ.λ.π.. Εξυπακούεται, ότι ο Πάροχος βαρύνεται, πέραν της αποκατάστασης της τομής, με την απομάκρυνση όλων των υλικών

που θα έχουν απομείνει, την απόρριψή τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής των οδών και των γύρω χώρων της στην πρότερή τους κατάσταση.

**8.2.4 Ειδικά η αποκατάσταση των ασφαλικών οδοστρωμάτων θα γίνεται με φρεζάρισμα και νέο αντιολισθηρό ασφαλικό τάπητα πάχους τουλάχιστον 10 εκατοστών και πλάτους 40 εκατοστών (10 εκατοστά η τομή και 15 εκατοστά εκατέρωθεν του σκάμματος) κατά την όδευση της τομής.**

8.2.5 Όλες οι εργασίες αποκατάστασης που προβλέπονται στους ανωτέρω όρους 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, πρέπει να ολοκληρωθούν από τον Πάροχο εντός προθεσμίας δέκα ημερών από το πέρας των οικείων εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 7 εδ. α' του Ν. 3481/2006.

### 8.3 Πρόσθετες Υποχρεώσεις

Μετά την περάτωση του Έργου ο Πάροχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στην Υπηρεσία την τοιαύτη περάτωση, όπως επίσης να συντάξει και να υποβάλει στην Υπηρεσία οριζοντιογραφία (σε κλίμακα 1:500), όπου θα σημειώνεται η ακριβής θέση της γραμμής του αγωγού που έχει κατασκευαστεί, τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά εξαρτώμενη από σταθερά σημεία, νομίμως υπογεγραμμένα από διπλωματούχο μηχανικό. Επιπροσθέτως, θα αναφέρονται επί της οριζοντιογραφίας και όλα τα λοιπά δίκτυα και οι αντίστοιχες κατασκευές που συναντήθηκαν κατά την εκτέλεση του Έργου, θα σημειώνεται η ακριβής θέση τους και θα είναι και αυτά οριζοντιογραφικά και υψομετρικά εξαρτημένα από σταθερά σημεία.

### 8.4 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου

Η συντήρηση και η επισκευή του Δικτύου, το οποίο θα εγκαταστήσει ο Πάροχος με βάση το παρόν, βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες και με δική του ευθύνη να αποκαθιστά κάθε βλάβη η οποία θα παρουσιαστεί (καθιζήσεις, φθορά ασφαλικών κ.λ.π.), αφού προηγουμένως αποκτήσει τη σχετική άδεια της Υπηρεσίας, η οποία θα τη χορηγεί στον Πάροχο εντός της εύλογης ανά περίπτωση προθεσμίας, προκειμένου να πραγματοποιείται εντός της συντομότερης δυνατής προθεσμίας η απαιτούμενη συντήρηση ή επισκευή, λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στην παρ.

8.6.3 για τις ασφαλικές εργασίες.

## 8.5 Μέτρα Ασφαλείας

8.5.1 Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος υποχρεούται να λαμβάνει κατά την εκτέλεση του Έργου όλα τα μέτρα ασφάλειας, σχετικά με τους πεζούς και τα οχήματα, όπως αυτά προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις, όπως επίσης θα λαμβάνει και κάθε άλλο μέτρο ασφάλειας το οποίο θα υποδειχθεί είτε από τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές είτε από την Υπηρεσία.

Επίσης ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση τήρησης των όρων και προϋποθέσεων εκτέλεσης του έργου και εναπόθεσης των υλικών που προβλέπονται στο άρθρο 47 του Ν. 2696/1999.

8.5.2 Σε όλη την διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου θα τοποθετηθούν με μέριμνα, ευθύνη και έξοδα του Παρόχου πρόσθετες πληροφοριακές, προειδοποιητικές κ.λ.π. πινακίδες οριζόντιας σήμανσης, όπως επίσης και κατάλληλα στηθαία περίφραξης του ορύγματος, φωτεινοί σηματοδότες, αναλάμποντα προειδοποιητικά σήματα κ.λ.π. και θα λαμβάνεται κάθε μέριμνα για την αποφυγή ατυχημάτων. Επίσης, ο Πάροχος υποχρεούται εκτός των άλλων να εφαρμόζει τα μέτρα ασφάλειας όπως αυτά αναφέρονται στην Τεχνική προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών (ΔΙΠΑΔ/οικ.502/1-7-2003 – ΦΕΚ 946/Β/9-7-2003) όπως αυτή ισχύει σήμερα.

8.5.3 Ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάζει οποιοδήποτε πρόσθετο μέτρο ασφαλείας της κυκλοφορίας (οχημάτων και πεζών), το οποίο θα του υποδειχθεί από τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές ή την Υπηρεσία.

8.5.4 Κάθε πινακίδα σήμανσης, οριοδείκτης ή φωτεινός σηματοδότης, που θα υφίσταται ζημιά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα αντικαθίσταται άμεσα με δαπάνες και ευθύνη του Παρόχου.

## 8.6 Ευθύνη

8.6.1 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά, που θα προκύψει στους αγωγούς και τα δίκτυα των λοιπών οργανισμών κ.λ.π., που θα συναντά κατά την εκτέλεση του Έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.

8.6.2 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί κατά την εκτέλεση του Έργου.

8.6.3 Ο Πάροχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών του, που απορρέουν από και κατά την εκτέλεση του Έργου, από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία, έναντι του προσωπικού του, των προμηθευτών του, των υπεργολάβων, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη της Υπηρεσίας.

Ο Πάροχος για μία διετία είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξολοκλήρου δαπάνες οιαδήποτε ζημιά προκύψει επί του οδοστρώματος στα σημεία και την όδευση της τομής, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει.

#### 8.7 Λοιπές Υποχρεώσεις του Παρόχου

8.7.1 Πριν από την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας επί, υπό ή υπέρ χώρων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006, όπως ισχύει (άρθρο 28 του Ν. 4070/2012), οι δικαιούχοι Πάροχοι, όπως αυτοί προσδιορίζονται στο άρθρο 3 της παρούσας, τηρούν τις διαδικασίες, τους όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης Δικαιώματος Διέλευσης που ορίζονται στην παρούσα.

8.7.2 Ο Πάροχος δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών γνωστοποιεί με έγγραφη ειδοποίηση (ή με τηλεομοιοτυπία ή με ηλεκτρονική αποστολή, ή με e-mail) προς την αρμόδια Δημόσια Αρχή, βάσει του ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών ΦΕΚ 6168/31-12-2018), την ολοκλήρωση τμήματος ή του συνόλου των προγραμματισμένων εργασιών του, όπως αυτές προσδιορίζονται στην παρούσα. Η γνωστοποίηση αυτή κοινοποιείται επίσης και κατά περίπτωση στις υπηρεσίες.

8.7.3 Ο Πάροχος δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών γνωστοποιεί με έγγραφη ειδοποίηση προς την Υπηρεσία και την εκάστοτε αρμόδια Αστυνομική Αρχή την πρόθεσή του να προβεί σε πράξεις ή έργα που είναι ευλόγως αναγκαία για την αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυό του. Στο κείμενο της γνωστοποίησης περιλαμβάνεται υποχρεωτικά μνεία του αριθμού και της ημερομηνίας της αντίστοιχης απόφασης χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του χρονοδιαγράμματος των προβλεπόμενων εργασιών αποκατάστασης. Η γνωστοποίηση κοινοποιείται επίσης και στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες, όπως αυτές προσδιορίζονται στο ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών

ΦΕΚ 6168/31-12-2018). Η εκτέλεση του έργου καθ' όλη τη διάρκειά της πρέπει να γίνεται σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του (ΚΟΚ), και αν είναι απαραίτητο για τον σκοπό αυτό ο Πάροχος υποχρεούται να απευθυνθεί στην αρμόδια Υπηρεσία για την εκπόνηση κυκλοφοριακής / συγκοινωνιακής μελέτης για το έργο πριν από την εκτέλεση των εργασιών.

8.7.4 Ο Πάροχος κοινοποιεί στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και στην Ε.Ε.Τ.Τ., σε ηλεκτρονική μορφή, την απόφαση χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης και τα δικαιολογητικά βάσει του ν. 4463/2017, και του ν. 4070/2012 (κανονισμός καθορισμού τελών ΦΕΚ 6168/31-12-2018) στην τελική τους μορφή (as build documents). Το Υπουργείο Μεταφορών και Επικοινωνιών τηρεί ηλεκτρονικό Αρχείο των στοιχείων αυτών για τη βέλτιστη άσκηση των κατά Νόμο αρμοδιοτήτων του.

8.7.5 Ο Πάροχος υποχρεούται, κατά τη διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή/και συντήρηση που εκτελεί βάσει του Δικαιώματος Διέλευσης που του χορηγήθηκε, να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημιές σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων.

8.7.6 Ο Πάροχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος για κάθε ζημία που προκαλεί σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες τρίτων ως αποτέλεσμα των εργασιών εγκατάστασης ή/και συντήρησης του δικτύου του και υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας εξ αυτού του λόγου.

8.7.7 Ο Πάροχος μεριμνά για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου επί, υπέρ ή υπό του οποίου εξετέλεσε εργασίες στο πλαίσιο του χορηγηθέντος σε αυτόν Δικαιώματος Διέλευσης κατά τις αρχές της τέχνης και της επιστήμης και βάσει των εκάστοτε ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ή άλλου αρμόδιου δημόσιου φορέα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο Πάροχος υποχρεούται, με την ολοκλήρωση των έργων, να επαναφέρει στην προηγούμενη κατάσταση όλα τα πράγματα (ενδεικτικά αναφέρονται ασφαλοτάπητες, πεζοδρόμια, ρείθρα, κράσπεδα), τα οποία έχουν υποστεί ζημιές κατά την εκτέλεση των έργων και να δηλώσει εγγράφως στην αρμόδια Δημόσια Αρχή την ημερομηνία περάτωσης των εργασιών. Εάν κατά το χρόνο ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, διαπιστωθούν από την αρμόδια Δημόσια Αρχή, που είναι υπεύθυνη για τη συντήρηση της οδού ατέλειες στην αποκατάσταση (όπως βαθουλώματα, λακκούβες), ο Πάροχος υποχρεούται αμέσως να επαναλάβει τις αναγκαίες

εργασίες αποκατάστασης. Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος μπορεί να έρθει σε συμφωνία με τον αρμόδιο φορέα που είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση του χώρου, ώστε η αποκατάσταση του Δημοσίου ή Κοινοχρήστου Ακινήτου να υλοποιηθεί από τον δεύτερο, έναντι ευλόγου τιμήματος, το οποίο καταβάλλει ο Πάροχος σε αυτόν.

8.7.8 Πέραν των υποχρεώσεων που ορίζονται στην παρούσα απόφαση, ο Πάροχος ουδεμία άλλη υποχρέωση υπέχει σε σχέση με την εγκατάσταση, λειτουργία, αξιοποίηση και συντήρηση ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006, όπως ισχύει (άρθρο 28 του Ν. 4070/2012).

8.7.9 Ο Πάροχος απαιτείται κατά τη μελέτη, υλοποίηση και συντήρηση της εγκατάστασης να τηρεί τις κείμενες διατάξεις περί Ηλεκτρομαγνητικής Συμβατότητας.

8.7.10 Σε κάθε περίπτωση ο Πάροχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα που θα εξασφαλίζουν:

- την ασφαλή διέλευση πεζών, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ), που κυρώθηκε με το Ν. 2696/1999, όπως ισχύει
- την ασφαλή διέλευση οχημάτων
- την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- την κατάλληλη οδική σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΚΟΚ
- τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων.

Είναι υποχρεωτική επίσης η τοποθέτηση από τον Πάροχο πινακίδας πληροφόρησης, όπου θα αναγράφεται ο κύριος του έργου (Πάροχος), ο ανάδοχος, καθώς επίσης και ο αριθμός πρωτοκόλλου της απόφασης χορήγησης του Δικαιώματος Διέλευσης.

8.7.11 Το κατάστρωμα του δρόμου πρέπει να αποδίδεται ολόκληρο στην κυκλοφορία ελεύθερο από μηχανήματα, μπάζα, ανωμαλίες επιφανείας κ.λπ. μέχρι το πρωί της επόμενης ημέρας και από το μεσημέρι της παραμονής αργιών και γιορτών μέχρι το πρωί της επόμενης αργιών και εορτών. Οι εργασίες μπορεί να εκτελούνται, λόγω του επείγοντος του έργου, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες, κατόπιν έγκρισης σχετικού αιτήματος και ύστερα από συνεννόηση με το αρμόδιο Τμήμα της Τροχαίας.

8.7.12 Για τις περιπτώσεις που η εγκατάσταση και λειτουργία δικτύων ηλεκτρονικών

επικοινωνιών εμπίπτει εντός ορίων προστατευομένων περιοχών του Δικτύου Natura 2000, ο φάκελος αίτησης θα πρέπει να περιλαμβάνει χάρτη κατάλληλης κλίμακας στον οποίο να αποτυπώνονται οι τύποι οικοτόπων της κοινής υπουργικής απόφασης 33318/3028/98 (ΦΕΚ 1289/Β/28-12-1998), όπως ισχύει, που απαντώνται στην άμεση περιοχή Διέλευσης του Δικτύου Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών.

#### **9. Δικαιώματα του Παρόχου**

Με την παρούσα χορηγούνται στον Πάροχο δικαιώματα εκτέλεσης πάσης φύσεως εργασιών εγκατάστασης και συντήρησης των προβλεπόμενων ευκολιών καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της. Ρητά αναφέρεται ότι επέχει και θέση άδειας εκσκαφών, όπου απαιτείται.

Η αρμόδια Δημόσια Αρχή, εφόσον προβεί σε ανακατασκευή ή/και επέκταση οδικών δικτύων, στα οποία έχουν εγκατασταθεί ή/και λειτουργούν δίκτυα και ευκολίες ηλεκτρονικών επικοινωνιών, αναλαμβάνει την υποχρέωση μεταφοράς αυτών και κάλυψης των σχετικών εξόδων. Η διακοπή, επανασύνδεση και επανενεργοποίηση του δικτύου και των ευκολιών γίνεται με ευθύνη του Παρόχου.

#### **10. Ανωτέρα βία**

Ο Πάροχος δεν θεωρείται ότι παραβιάζει τις απορρέουσες από την παρούσα υποχρεώσεις του, εάν εμποδίζεται να τις εκπληρώσει για λόγους ανωτέρας βίας. Ως γεγονός ανωτέρας βίας θεωρείται, κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, κάθε γεγονός το οποίο βρίσκεται εκτός της σφαίρας επιρροής των μερών και το οποίο αντικειμενικά δεν θα μπορούσε να αποτραπεί ούτε με την επίδειξη άκρως εξιδιασμένης επιμέλειας, εφόσον αυτό συνεπάγεται αντικειμενική αδυναμία του πληττόμενου μέρους προς εκπλήρωση των υποχρεώσεών του. Σε περίπτωση επέλευσης γεγονότων ανωτέρας βίας, οι υποχρεώσεις του Παρόχου, που απορρέουν από την παρούσα και συνδέονται αιτιωδώς με την ανωτέρα βία, αναστέλλονται για όλη τη διάρκεια ισχύος των γεγονότων αυτών, η απόδειξη των οποίων βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Πάροχο.

Η μη εκπλήρωση υποχρεώσεων από την πλευρά του προσωπικού, των προμηθευτών, των συνεργατών και των υπεργολάβων του Παρόχου και γενικά των προσώπων που συνεργάζονται μαζί του, οι εργατικές διαφορές, οι απεργίες του προσωπικού του ή τα οικονομικά προβλήματα (αναφερόμενα ενδεικτικά) δεν μπορούν να προβάλλονται ως γεγονότα ανωτέρας βίας.

## **11. Υποβολή Εγγυήσεων και Εγγράφων**

Ο Πάροχος καλείται όπως υποβάλει, **εντός είκοσι (20) ημερών** από την κοινοποίηση της παρούσας, τα ακόλουθα:

α. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας, σύμφωνα α) με το ΦΕΚ 42Α/30-3-2017 νόμος 4463/2017, όπως ισχύει, και β) ΦΕΚ 6168Β/31-12-2018, προσδιορίζεται με Κανονισμό που εκδίδεται από την Ε.Ε.Τ.Τ. και ορίζεται στο 100% του κόστους αποκατάστασης όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί. **Η Εγγυητική Επιστολή καλής Εκτέλεσης διαρκεί τουλάχιστο για όσο χρόνο διαρκεί η εκτέλεση εργασιών για τις οποίες χορηγήθηκε η αντίστοιχη άδεια πλέον δώδεκα (12) μηνών.** Μετά την πάροδο της διάρκειας της η Εγγυητική Επιστολή καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται στον Πάροχο Δικτύου Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών.

β. Στις περιπτώσεις όπου η αρμόδια Δημόσια Αρχή έχει τροποποιήσει το υποβληθέν σχέδιο όδευσης, ο Πάροχος υποχρεούται να υποβάλει και το τελικό σχεδιάγραμμα όδευσης με όλες τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες στα ιδιάζοντα σημεία της όδευσης (ενδεικτικά αναφέρονται διαβάσεις πεζών, διασταυρώσεις, πεζοδρόμια, άλλα δίκτυα). Επιπλέον ο Πάροχος στις ανωτέρω περιπτώσεις υποχρεούται να υποβάλει και το οριστικό σχέδιο κατασκευαστικών λεπτομερειών των ευκολιών που περιλαμβάνει υποχρεωτικά την τεχνική περιγραφή τεχνικών έργων που θα εκτελεστούν και του εξοπλισμού (ενδεικτικά αναφέρονται Υπαίθριες Μονάδες δικτύου, Οικίσκοι), που θα εγκατασταθεί. Κατά περίπτωση θα περιλαμβάνει, ενδεικτικά, τις λεπτομέρειες τυπικών διατομών που θα χρησιμοποιηθούν κατά την όδευση του δικτύου, τις λεπτομέρειες των φρεατίων, τα μέσα ανάρτησης εναέριων δικτύων, τον αριθμό και τη θέση των δέντρων, των οποίων ο αιτών Πάροχος αιτείται την κοπή, τις λεπτομέρειες, σε περίπτωση εγκατάστασής τους, Υπαίθριων Μονάδων δικτύου και Οικίσκων.

γ. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 του νόμιμου εκπροσώπου του Παρόχου για τη γνωστοποίηση στην κατά τόπο αρμόδια Αστυνομική Αρχή του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης των απαιτούμενων για την ενάσκηση του συγκεκριμένου Δικαιώματος Διέλευσης έργων. Σε περίπτωση, κατά την οποία ο Πάροχος δεν υποβάλει τα ως άνω έγγραφα εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, η αρμόδια Δημόσια Αρχή δύναται, κατόπιν αιτιολογημένης Απόφασής της, να προβεί σε αναστολή ή/ και ανάκληση της σχετικής απόφασης χορήγησης

Δικαιώματος Διέλευσης.

## **12. Λοιπές Άδειες**

12.1 Η παρούσα άδεια τομής δεν υποκαθιστά άλλες άδειες, τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο Πάροχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών, που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος.

12.2 Ο Πάροχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

## **13. Παραρτήματα**

Στην παρούσα απόφαση επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής τα παρακάτω Παραρτήματα:

Παράρτημα Α' - Κατασκευαστικές μελέτες και λοιπά Σχέδια Ευκολιών Δικτύου που καλύπτονται από την παρούσα.

Παράρτημα Β' - Χρονοδιάγραμμα Εργασιών

Παράρτημα Γ' - Υπολογισμός Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης – Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο σώμα για την λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ 19



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Φιλ/φείας 87 & Μπόσδα  
Ταχ. Κώδικας: Αχαρνές-136 73  
Πληροφορίες: Νίκας Ιωάννης  
Τηλέφωνο: 213 2072 347  
E-mail: [antidty@acharnes.gr](mailto:antidty@acharnes.gr)



Βαθμός προτεραιότητας: **ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ**  
Χρόνος διατήρησης εγγράφου: 3 ΕΤΗ

Προς: Τον Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

Κοιν.: Γραφείο Δημάρχου

**Θέμα :** « Εναρμόνιση τιμών από τιμαριθμική αναπροσαρμογή και καθορισμός προκαταβολής και οφειλών για έργα αποχέτευσης»

- Σχετ :**
1. Η υπ'αριθμ. 09/ 2011 Α.Δ.Σ
  2. Η υπ'αριθμ. 283 / 2014 Α.Δ.Σ
  3. Η υπ'Αριθμ. Δ16γ-010-178-Γ-ΕΥΔΑΠ Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης (Κ.Λ.Δ.Α) της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (ΦΕΚ 846/Β/06/05/2009).
  4. Το Άρθρο 25 του Ν.1828/1989.
  5. Το Ν. 3852/2010.

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα πρόταση, που αφορά τον τρόπο υπολογισμού :

- α) της προϋπολογιζόμενης δαπάνης των νέων έργων αποχέτευσης (κεντρικοί αγωγοί και συνδέσεις αποχέτευσης) ,
- β) της προκαταβολής που θα πρέπει να καταβάλουν οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες ακινήτων, βάσει της Προϋπολογιζόμενης Δαπάνης Κεντρικού Αγωγού αποχέτευσης προκειμένου να κατασκευασθούν τα ζητούμενα έργα,
- γ) τον τρόπο αποπληρωμής του υπολοίπου της δαπάνης που αναλογεί σε κάθε ακίνητο.
- δ) την χρέωση για ήδη κατασκευασμένους κεντρικούς αγωγούς αποχέτευσης.

Παρακαλούμε για λήψη σχετικής απόφασης, με την οποία θα καθορίζονται όλα τα πιο πάνω.

Ως τρόπος υπολογισμού, προτείνεται ο πιο κάτω (ανά κατηγορία έργων - αγωγοί, συνδέσεις, φρεάτια ελέγχου προσαρμογής):

**1. ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ:**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη κατασκευής κεντρικού αγωγού προτείνεται να προκύπτει ως εξής:

|                                                           |            |
|-----------------------------------------------------------|------------|
| <b>σ.α.(1/2)*Δ.Α(€/μμ)*Συνολικό Μήκος Πρόσοψης (μμ)*N</b> | <b>= Α</b> |
| Προσαύξηση υπέρ Δήμου 10% * Α                             | <b>= Β</b> |
| Προσαύξηση υπέρ ΕΥΔΑΠ 22% * Α                             | <b>= Γ</b> |

|              |                                |
|--------------|--------------------------------|
| <b>Π.Δ.Α</b> | <b>= Α+Β+Γ= Π.Δ.Κ.Α (σε €)</b> |
|--------------|--------------------------------|

όπου:

i) **σ.α.** = συντελεστής αναλογίας χρέωσης ακινήτου. Για τη συνήθη περίπτωση για την οποία ο κεντρικός αγωγός εξυπηρετεί 2 σειρές ακινήτων, η προϋπολογιζόμενη δαπάνη επιμερίζεται στα ακίνητα με μονή και ζυγή αρίθμηση οπότε ο σ.α. είναι  $\frac{1}{2}$  . **Προτείνεται** ο επιμερισμός αυτός της δαπάνης να παραμείνει και για τις περιπτώσεις όπου έναντι του ακινήτου υπάρχει εγκεκριμένος κοινόχρηστος χώρος ακόμη και αν δεν επιμερίζεται η δαπάνη αντικρυστών ακινήτων.

ii) **Δ.Α. (300 €/μμ)** είναι το προϋπολογιζόμενο κόστος κατασκευής ενός μέτρου αγωγού. [Το κόστος αυτό, έχει υπολογισθεί βάσει των εγκεκριμένων τιμολογίων (2017) για μέσο βάθος αγωγού 2,50μ και περιλαμβάνει ανηγμένο το κόστος κατασκευής αγωγού και φρεατίων επίσκεψης όπως θα πληρωθεί στον εργολάβο, καθώς και το ΦΠΑ 24%.

iii) **Συνολικό Μήκος Πρόσοψης** είναι το αναλογικό άθροισμα των μηκών των προσόψεων ενός οικοπέδου σύμφωνα με τον τύπο  $\Sigma.Μ.Π = \alpha + 2/3 * \beta + 1/2 * (\gamma + \delta + \dots)$  όπου  $\alpha > \beta > \{\gamma, \delta, \dots\}$  βάσει και του 3.σχετικού.

Όμως στην περίπτωση που λόγω αυξημένου υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου απαιτηθεί να κατασκευαστεί και έτερος νέος (δίδυμος) κεντρικός αγωγός πλέον αυτού που ήδη λειτουργεί και εξυπηρετεί το υπόψη ακίνητο, το συνολικό μήκος πρόσοψης του νέου αγωγού θα υπολογίζεται μόνο βάσει της πρόσοψης του ακινήτου που ο νέος αγωγός προβάλλεται και άρα στην περίπτωση αυτή ο σ.α θα είναι ίσος με 1.

iv) **N** = συντελεστής για τον αριθμό των ορόφων του ακινήτου. Ο συντελεστής αυτός προτείνεται να είναι ίσος με 1 για ακίνητα έως και 3 αποχετευμένους ορόφους.

Για κάθε όροφο πλέον των τριών 25% προσαύξηση για κάθε επί πλέον αποχετευόμενο όροφο.

Στο άθροισμα Α, προστίθεται προσαύξηση υπέρ Δήμου (Β) και υπέρ ΕΥΔΑΠ (Γ), το σύνολο των οποίων (Α+Β+Γ) διαμορφώνει την Προϋπολογιζόμενης Δαπάνης Κεντρικού Αγωγού αποχέτευσης (Π.Δ.Κ.Α.) ανά τρέχον μέτρο πρόσοψης ακινήτου.

Προτείνεται η Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη Κεντρικού Αγωγού αποχέτευσης (Π.Δ.Κ.Α.) να καταβάλλεται από τους ενδιαφερόμενους ως εξής: 30% του ποσού ως προκαταβολή που θα πληρώνεται μέσα σε 20 ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση και το υπόλοιπο ποσό σε 4 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις. Στην περίπτωση νέων αγωγών, το τελικό κόστος, θα εκκαθαρίζεται μετά το πέρας της εργολαβίας με την οποία κατασκευάστηκε αγωγός.

Επίσης προτείνεται η τακτοποίηση οφειλών παλαιότερων ετών ή οφειλών που προέκυψαν λόγω προσθήκης ορόφου πέραν των τριών, να γίνεται σε 4 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις.

## **2. ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη κατασκευής συνδέσεων, η οποία και πρέπει να προκαταβάλλεται εξαρτάται από το πλάτος του δρόμου στον οποίο έχει πρόσωπο και συνδέεται το κάθε ακίνητο, καθορίστηκε με το ανωτέρω 2.σχετικό σε **192,54€/μμ**. Προτείνεται να γίνει ως εξής:

**(α) 250€/μμ , με ελάχιστη χρέωση το μήκος των 3μ. σύνδεσης ή 750€.**

**(β)** Για την κατασκευή μόνο φρεατίου ελέγχου προσαρμογής σε νόμιμη υφιστάμενη σύνδεση αποχέτευσης, **βάθους 1,20μ.-1,40μ.** στο ποσό των **500 €** ή **βάθους μεγαλύτερο του 1,40μ. στο ποσό των 800 €**.

Προτείνεται το κόστος αυτό των (α),(β), να είναι και το οριστικό, επειδή προϋπολογίστηκε βάσει των δαπανών των εργολαβιών των τελευταίων τριών (3) ετών, για τα συνήθη βάθη συνδέσεων και για κεντρικό αγωγό πλησίον του άξονα της οδού.

Για τις οδούς των οποίων η συντήρηση ανήκει στην Περιφέρεια, προτείνεται να μην υπάρχει περεταίρω επιβάρυνση των ιδιοκτητών πέραν αυτών δηλαδή που καθορίστηκαν στα ανωτέρω **(α),(β)**.

Επίσης για συνδέσεις που έχουν παραδοθεί στην ΕΥΔΑΠ και δεν ειδοποιούνται οι ιδιοκτήτες εντός 24 μηνών για τυχόν προκύπτον υπόλοιπο να θεωρείται ότι το ποσό της προκαταβολής είναι και το οριστικό ποσό.

Στην περίπτωση ανακατασκευής νόμιμης σύνδεσης η οποία παρουσιάζει προβληματική λειτουργία, δεν ανάγεται σε υπαιτιότητα των ιδιοκτητών και δεν έχει παραληφθεί από την Ε.Υ.Δ.Α.Π, προτείνεται να ισχύουν τα ακόλουθα:

Θα ανακατασκευάζεται ατελώς από τον Δήμο κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης από την Ε.Υ.Δ.Α.Π. για την προβληματική λειτουργία της σύνδεσης αποχέτευσης.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείστε όπως αποφασίσετε σχετικά.

**Ο Αντιδήμαρχος**  
**Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων**  
**Υποδομών**  
**Νίκας Ιωάννης**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
6852902c3e7c231e239575f5  
ΑΠ:38690  
Υπογραφή: 18/06/25 13:09  
Διανομή: 18/06/25 13:09

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τοπικής Οικονομικής

Ανάπτυξης

Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

Τ.Κ. 13673, Αχαρνές

Συντάκτης: κ. Κουκουβάνη Ε.

Τηλ.: 213 2072521

Email: ekoukouvani@acharnes.gr

ΘΕΜΑ 20

Προς: Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης των  
Πολιτικών Οργάνων  
Δημοτικό Συμβούλιο

Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

- 1.κ. Δήμαρχο Αχαρνών
2. κ. Γενικό Γραμματέα
- 3.Αντιδήμαρχο Τοπικής Οικονομικής  
Αγροτικής Ανάπτυξης &  
Επιχειρηματικότητας

**Θέμα:** « Διαβίβαση θέματος προς συζήτηση.»

Σας αποστέλλουμε την από **18-06-2025** εισήγηση της υπηρεσίας με συνημμένα έγγραφα για θέμα προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο που αφορά:

Ορισμός εκπροσώπων ως Προέδρων με τους αναπληρωτές τους στο Πρωτοβάθμιο και Δευτεροβάθμιο Συμβούλιο Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων για το έτος 2025.

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Συνημμένα:

1. Εισήγηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΟΥΚΟΥΒΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
6852902c3e7c231e239575f5  
ΑΠ:38690  
Υπογραφή: 18/06/25 13:09  
Διανομή: 18/06/25 13:09



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αγχαρνές, 18/6/2025

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης

Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Προς κ. Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα:** «Ορισμός εκπροσώπων ως Προέδρων με τους αναπληρωτές τους στο Πρωτοβάθμιο και Δευτεροβάθμιο Συμβούλιο Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων για το έτος 2025».

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του αρ. 159 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 283/τ.Α'/2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του αρ. 13 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/τ.Α'/1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 445/1937 (ΦΕΚ 22/τ.Α'/1937) και 446/1937 (ΦΕΚ 23/τ.Α'/1937).
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 955/1937 (ΦΕΚ 474/τ.Α'/1937) «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του υπ'αρ. 445 της 20/1/37 Αναγκαστικού Νόμου»
5. Τις διατάξεις του αρ. 3 Ν. 2154/1952 (ΦΕΚ 161/τ.Α'/1952) «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του Α.Ν. 446/1937 περί Θεάτρων και λοιπών Δημοσίων Θεαμάτων, με το οποίο επεκτείνεται η αρμοδιότητα των συμβουλίων επί των αιθουσών διαλέξεων, συναυλιών και εν γένει επί των χώρων συγκεντρώσεως κοινού.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 158 του Π.Δ. «Περί Κανονισμού Θεάτρων – Κινηματογράφων κλπ.» (ΦΕΚ 123/τ.Α'/1956).
7. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2026/1992 (ΦΕΚ 43/τ.Α'/1992) «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης και προσωπικού της δημόσιας διοίκησης και άλλες διατάξεις».

8. Την υπ' αριθμ. **7004/15/7λβ/1992 ΚΥΑ** των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Δημόσιας Τάξης (ΦΕΚ 576/τ.Β'/1992) «Περιορισμός Συλλογικών Οργάνων του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, κεφ. Α', άρ. 1.
9. Τις διατάξεις του **άρ. 11 παρ. 11 του Ν.2307/1995 (ΦΕΚ 113/τ.Α'/1995)** «Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
10. Τις διατάξεις του **άρ. 81 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ. Α'/2006)** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» .
11. Το άρθρο 4 της υπ' αρ. **ΔΙΑΠ/Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 ΚΥΑ** των Υπουργών Εσωτερικών - Πολιτισμού και Αθλητισμού - Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης - Υγείας - Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».
12. Τις διατάξεις του **άρθρου 1 του Ν. 2323/1995 (ΦΕΚ 145/τ.Α'/1995)** «Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το **άρθρο 1 του Ν.3190/2003 (ΦΕΚ 249/τ.Α'/2003)** «Τροποποίηση του Ν.2323/1995 'Υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις' και άλλες διατάξεις» και με το **άρθρο 1 του Ν.3377/2005 (ΦΕΚ 202/τ.Α'/2005)** «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα του Υπουργείου Ανάπτυξης».
- 13.Τις διατάξεις του **άρθρου 6 του Π.Δ. 12/2005 (ΦΕΚ 10Α/2005)** «Ρύθμιση υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου και πλανόδιου)».
14. Τις διατάξεις των **άρθρων 27, 32 και 37 του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/τ.Α'/2016)** «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».
15. Τα **άρθρα 1 και 6 της υπ' αριθμ.οικ.16228/2017 ΚΥΑ** των Υπουργών Εσωτερικών – Οικονομίας και Ανάπτυξης – Υγείας – Πολιτισμού και Αθλητισμού – Περιβάλλοντος και Ενέργειας (**ΦΕΚ 1723/τ.Β'/2017**) «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».
16. Τις διατάξεις του **άρθρου 39 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ.Α'/2017)** «Άσκηση υπαίθριων δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
17. Την **παρ. 22 της Ενότητας Β' της υπ' αριθμ. 1/2018 εγκυκλίου** του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης / Τμήμα Υπαίθριου Εμπορίου (**ΑΔΑ: 7ΝΤΜ465ΧΙ8-ΗΥΤ**) με θέμα «Εφαρμογή του **ν.4497/2017** σχετικά με την άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.
18. Τις διατάξεις του **άρθρου 376 του Ν.4700/2020 (ΦΕΚ 27/τ.Α'/29-6-2020)** «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προ

συμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το **άρθρο 72 του Ν. 4745/2020 (ΦΕΚ 214/τ.Α΄/6-11-2020)** «Ρυθμίσεις για την επιτάχυνση της εκδίκασης εκκρεμών υποθέσεων του ν. 3869/2010, σύμφωνα με τις επιταγές της παρ. 1 του άρθρου 6 της Ε.Σ.Δ.Α., ως προς την εύλογη διάρκεια της πολιτικής δίκης, τροποποιήσεις του Κώδικα Δικηγόρων και άλλες διατάξεις».

**19. Τις διατάξεις των άρθρων 109, 111, 112, 116 και 119 του Ν.4796/2021 (ΦΕΚ 63/τ.Α΄/17-4-2021)** «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υποδομών και Μεταφορών, ρυθμίσεις για τη μεταφορά στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας των αρμοδιοτήτων για τα εμπορικά σήματα, άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις».

**20. Τις διατάξεις του αρ. 69 του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/τ.Α΄/05-11-2021)** «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις».

**21. Τις διατάξεις του αρ. 70 του Ν. 4864/2021 (ΦΕΚ 237/τ.Α΄/02-12-2021)** «Στρατηγικές επενδύσεις και βελτίωση του επενδυτικού περιβάλλοντος μέσω της επιτάχυνσης διαδικασιών στις ιδιωτικές και στρατηγικές επενδύσεις, δημιουργία πλαισίου για τις εταιρείες τεχνοβλαστούς και άλλες επείγουσες διατάξεις για την ανάπτυξη».

**22. Τις διατάξεις του αρ. 83 του Ν. 5021/2023 (ΦΕΚ 31/τ.Α΄/15-02-2023)** «Εκσυγχρονισμός της μουσειακής πολιτικής και ζητημάτων διαχείρισης της πολιτιστικής κληρονομιάς: ίδρυση μουσείων – Ν.Π.Δ.Δ., κρατική ασφάλιση της κινητικότητας των πολιτιστικών αγαθών, δράσεις του Ο.Δ.Α.Π. και του Μουσείου Ακρόπολης, ρυθμίσεις ποινικής προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς, Συμβούλια του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Μητρώο Προσωπικού Αρχαιολογικών Εργασιών, λοιπές διατάξεις σχετικά με το προσωπικό του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας στον πολιτισμό και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις».

**23. Τις διατάξεις του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ 45/τ.Α΄/28-02-2023)** «Υποβολή των δηλώσεων περιουσιακής κατάστασης (πόθεν έσχες) και οικονομικών συμφερόντων – Ρυθμίσεις για την ενίσχυση της Ευρωπαϊκής Εισαγγελίας – Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**24.** Η με αριθμ. **1594/26-03-2025** απόφαση της Ειδικής Επιτροπής Ελέγχου της Βουλής των Ελλήνων με θέμα: «Ενημερωτικό Σημείωμα – Μέλη Επιτροπών του Ν. 5026/2023».

**25.** Η υπ' αριθμ. πρωτ. **667558/2-6-2025, ΑΔΑ: 9ΖΟ97Λ7-ΞΧΨ** απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής που αφορά την «Συγκρότηση Πρωτοβάθμιου Συμβουλίου Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων έτους 2025» (Συνημ.1).

**26.** Η υπ' αριθμ. πρωτ. **667952/2-6-2025, ΑΔΑ: 9ΒΓΗ7Λ7-Φ5Χ** απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής που αφορά την «Συγκρότηση Δευτεροβάθμιου Συμβουλίου Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων έτους 2025» (Συνημ.2).

**27.** Τις σχετικές Προτάσεις του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος (Π.Υ. Αττικής), των Αστυνομικών Διευθύνσεων Αττικής, των Δήμων της Περιφέρειας Αττικής, των Δ/σεων Πολεοδομίας των Δήμων, των Δ/σεων Ανάπτυξης και των Δ/σεων Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής.

Εκ των ανωτέρω λοιπόν συνάγεται ότι, τα Συμβούλια Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων απαρτίζονται από **έξι (6) μέλη** τα οποία συγκροτούνται από την Περιφέρεια, **για τα πρωτοβάθμια** ως εξής:

- α. Εκπρόσωπο του οικείου ΟΤΑ ως πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του.
- β. Εκπροσώπους Διοικητές Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Αττικής ως μέλη, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- γ. Εκπροσώπους της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- δ. Εκπροσώπους των Υπηρεσιών Δόμησης των Δήμων Περιφέρειας Αττικής (Δ/σεις Πολεοδομίας) ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- ε. Υπάλληλοι από τις Διευθύνσεις Ανάπτυξης Περιφέρειας Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- στ. Υπάλληλοι από τις Δ/σεις Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Περιφέρειας Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

**. Τα δευτεροβάθμια συμβούλια ως ακολούθως:**

- α. Εκπρόσωπο του οικείου ΟΤΑ ως πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του.
- β. Εκπροσώπους Διοικητές Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Αττικής ως μέλη, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- γ. Εκπροσώπους της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

δ. Εκπροσώπους των Υπηρεσιών Δόμησης των Δήμων Περιφέρειας Αττικής (Δ/νσεις Πολεοδομίας) ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

ε. Υπάλληλοι από τις Διευθύνσεις Ανάπτυξης Περιφέρειας Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

στ. Υπάλληλοι από τις Δ/ νσεις Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Περιφέρειας Αττικής ως μέλη με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

**Χρέη γραμματέα των ανωτέρω Συμβουλίων εκτελεί υπάλληλος του οικείου Δήμου.**

Για το λόγο αυτό προτείνουμε στην θέση του Προέδρου:

α. **του Πρωτοβάθμιου Συμβουλίου** Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων για το έτος 2025, τον Δημοτικό Σύμβουλο ..... με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο .....

β. **του Δευτεροβάθμιου Συμβουλίου** Επιθεώρησης Χώρων Ψυχαγωγικών Δραστηριοτήτων για το έτος 2025, τον Δημοτικό Σύμβουλο ..... με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο .....

Χρέη γραμματέα, θα εκτελέσει υπάλληλος του Δήμου με τον αναπληρωτή του, τους οποίους θα ορίσει ο Δήμαρχος με απόφαση του.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**Κ.Α.Α.**

**ΚΟΥΚΟΥΒΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**