



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Απόσπασμα από το 2ο Πρακτικό
 Αριθμ. Αποφ. 23
 Αριθμ. Θέματος στην ημερ. Διάταξη: 5ο
 Συνεδρίαση της 14/2/2023
 Αριθμ. Πρωτ. & ημερ. που δόθηκε
 η πρόσκληση 14761 - 10/2/2023

Στις Αχαρνές σήμερα στις 14 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. Στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Αχαρνών κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 14761-10/2/2023 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	2. ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΛΟΥΙΖΑ
3. ΠΕΤΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	4. ΤΣΟΡΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
5. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ	

ΘΕΜΑ: Ορθή επανάληψη της υπ' αρ. 113/2022 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα «Μερική ανάκληση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α)»

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κος Βρεττός Σπυρίδων φέρνει στο Σώμα το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και παρουσιάζει την εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Σε συνέχεια της εισήγησης της υπηρεσίας μας, σύμφωνα με την οποία εκδόθηκαν οι υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδοτήσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α), εκ παραδρομής:

- (1) ανακλήθηκε η αποκατάσταση των κάτωθι ιδιοκτησιών, ενώ αυτή είχε ήδη συντελεστεί με την σύνταξη Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής:
- i. Ο κ. Μίχας Ιωάννης είχε αποκατασταθεί για τις ιδιοκτησίες του με Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726 (ΧΑΡΑΥΓΗ Β), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 504/07-10-2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθμ. 7647/2010 και οικ. 1359/2012 Διορθωτικές Πράξεις Εφαρμογής, οι οποίες κυρώθηκαν με την

υπ' αριθμ. 42259/2012 Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής (ΑΔΑ: Β4Τ87Λ7-ΘΕ5).

- ii. Οι κ. Κατάρας Ιωάννης και Σπυρίδωνας είχαν αποκατασταθεί για την ιδιοκτησία τους με Κ.Α. 282250 (ΛΑΘΕΑ Α'), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 907/21-12-2007 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και έχουν εκδοθεί οι υπ' αριθμ. 6014/2008 και οικ. 7607/2008 Διορθωτικές Πράξεις Εφαρμογής από την Νομαρχία Αν. Αττικής.
- (2) δεν συμπεριλήφθηκε προς μερική ανάκληση η υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκίδου Συμέλας με Κ.Α. 282218 (ΛΑΘΕΑ Α), λόγω υπέρμετρης ρυμοτομίας, σύμφωνα με το σκεπτικό που αναλυτικά αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ) και εν συνεχεία στην υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α).

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε όπως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να γνωμοδοτήσει θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ), μόνο ως προς το μέρος των ιδιοκτησιών
 - α) του κ. Μίχα Ιωάννη (Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726)
 - β) των Κατάρτα Ιωάννη και Σπυρίδωνα (282250).
2. Την συμπλήρωση της ανωτέρω Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως προς την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκίδου Συμέλας με Κ.Α. 282218.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση, επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 5 του Ν. 4263/2019, καθώς και την υπ' αριθμ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών (με ΑΔΑ: ΩΖ9ΘΩΨ8-ΟΑΜ), την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της την εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης & Πολεοδομικών Εφαρμογών, τα έγγραφα του φακέλου, καθώς και τις αναφερόμενες διατάξεις:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ορθή επανάληψη της υπ' αριθμ. 113/2022 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
2. Τη διόρθωση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ: ΡΒΘ4ΩΨ8-ΘΝΩ), μόνο ως προς το μέρος των ιδιοκτησιών
 - α) του κ. Μίχα Ιωάννη (Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726)
 - β) των Κατάρτα Ιωάννη και Σπυρίδωνα (282250).
3. Τη συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 12/01-04-2019 Γνωμοδότησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως προς την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 278/04-03-2002 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκίδου Συμέλας με Κ.Α. 282218.

4. Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α), μόνο ως προς το μέρος των ιδιοκτησιών
α) του κ. Μίχα Ιωάννη (Κ.Α. 293604, 293605, 293609, 293725, 293726)
β) των Κατάρρα Ιωάννη και Σπυρίδωνα (Κ.Α. 282250).
5. Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 78/01-06-2020 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Α9ΥΩΨ8-Η4Α), μόνο ως προς την ιδιοκτησία της κ. Χαλκιδου Συμέλας με Κ.Α. 282218.
6. Η παρούσα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τη λήψη σχετικής απόφασης.
7. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 23/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ: ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ, ΠΕΤΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Αχαρνές Αυθημερόν

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ