

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΛΗΦΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 27/2/2026 ΚΑΙ ΩΡΑ 11:30:00 πμ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 12228-27/2/2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Π Ι Ν Α Κ Α Σ Τ Ω Ν Α Π Ο Φ Α Σ Ε Ω Ν Π Ο Υ Λ Η Φ Θ Η Κ Α Ν**

A/A	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΛΗΦΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ	ΑΡ. ΑΠ. ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΕ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΕ
1	«Σχετικά με διατάξεις περί εισφοράς γης, για την σύνταξη της πράξης εφαρμογής στην Πολεοδομική Ενότητα της «ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ». Σχετ. Η υπ' αριθμ. 2492/15-01-2026 Προγραμματική Σύμβαση με ΑΔΑ: Ρ86Λ46Μ81Υ-Χ6Α. ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	75 / 2026	1.Γνωμοδοτεί την έγκριση της εισήγησης για την επιβολή Εισφοράς σε γη στην Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή του Εγκεκριμένου Σχεδίου Α' κατοικίας «Αγία Άννα» του Δήμου Αχαρνών σύμφωνα με τον Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269Α'/24-12-2014) "Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα, Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις". 2.Την υποβολή της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο είναι αρμόδιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.
2	«ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΗΜΕΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.) ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ. Συμπληρωματικά στοιχεία στην υπ' αριθμ. 190/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αχαρνών και στο σχετικό Σχέδιο Απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας που επισυνάπτεται». ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	76 / 2026	1.Γνωμοδοτεί την έγκριση της εισήγησης για την Σημειακή Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αχαρνών και τα συμπληρωματικά στοιχεία στην υπ' αριθμ. 190/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11962/26.02.2026 εισήγηση του κ. Αθανασίου Κατσιγιάννη, Ειδικού Συμβούλου του Δημάρχου. 2.Την υποβολή της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο είναι αρμόδιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.
3	Έγκριση και Ανάρτηση για υποβολή ενστάσεων της προς πολεοδόμηση περιοχής «Ξενοδοχοῦπάλληλων» που αποτελεί τμήμα της Π.Ε 12 του Δήμου Αχαρνών. ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	77 / 2026	1.Γνωμοδοτεί την έγκριση της εισήγησης με αρ. πρωτ.: 11676/25.02.2026 και εγκρίνει την ανάρτηση της Πολεοδομικής Μελέτης περιοχής Συνεταιρισμού Ξενοδοχοῦπάλληλων της Π.Ε 12 (Μεγάλα Σχοίνα) του Δήμου Αχαρνών. ? 2. Να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες (δημοσίευση – ανακοίνωση στις εφημερίδες) για υποβολή τυχόν ενστάσεων στα γραφεία της Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών Αχαρνών από τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες σε προθεσμία δέκα πέντε ημερών από την τελευταία δημοσίευση-ανακοίνωση στις εφημερίδες. 3. Την υποβολή της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο είναι αρμόδιο για τη λήψη της τελικής απόφασης.
4	Έγκριση του κατεπείγοντος της Συνεδρίασης. ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	74 / 2026	Εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω της ανάγκης έγκαιρης διατύπωσης γνωμοδότησης της Δημοτικής Επιτροπής επί των θεμάτων, προκειμένου αυτά να εισαχθούν προς συζήτηση και λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο έχει προγραμματιστεί να συνεδριάσει την Τρίτη 3 Μαρτίου.