

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 29/10/2025 ΚΑΙ ΩΡΑ 9:00:00 πμ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 68360-24/10/2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Τ Ω Ν Α Π Ο Φ Α Σ Ε Ω Ν Π Ο Υ Λ Η Φ Θ Η Κ Α Ν

A/A	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΛΗΦΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ	ΑΡ. ΑΠ. ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΕ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΕ
1	Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων Γ΄ τριμήνου οικονομικού έτους 2025 ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	610 / 2025	Έκθεση αποτελεσμάτων εκτέλεσης του προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων Γ΄ τριμήνου οικονομικού έτους 2025
2	Σύνταξη νέων όρων διακήρυξης ανοικτού διεθνή διαγωνισμού για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη. ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	611 / 2025	Σύνταξη νέων όρων διακήρυξης ανοικτού διεθνή διαγωνισμού για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου για τέσσερα (4) έτη.

3	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Η ΜΗ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026 ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	612 / 2025	Α. Οι συντελεστές των τελών καθαριότητας και φωτισμού που θα ισχύουν από 01/01/2026, θα είναι οι εξής: 1.Πρώτος γενικός συντελεστής: Ακίνητα έως 100 τ.μ. που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία σε 1,458 ευρώ/τμ 2.Δεύτερος γενικός συντελεστής: Ακίνητα έως 100 τ.μ. που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 3,024 ευρώ /τμ 3.Τρίτος γενικός συντελεστής: Ακίνητα έως 100 τ.μ. που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 3,024 ευρώ /τμ 4.Ειδικός συντελεστής: Α) Ακίνητα στην Κοινότητα Αχαρνών άνω των 100 τμ που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία σε 1,71 ευρώ /τμ Β) Ακίνητα στην Κοινότητα Θρακομακεδόνων που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία σε 1,89 ευρώ /τμ Γ) Ακίνητα στη Δημοτική Ενότητα Θρακομακεδόνων με εργοταξιακή παροχή, χρεώνονται την ολική επιφάνεια ορόφων όπως αποτυπώνεται στην άδεια οικοδομής με 1,89 ευρώ /τμ 5. Ειδικός συντελεστής: Α) Ακίνητα άνω των 100 τμ και έως 1.000 τμ που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 5,13 ευρώ /τμ Β) Ακίνητα άνω των 1.000 τμ και έως 6.000 τμ που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 4,72 ευρώ /τμ Γ) Ακίνητα άνω των 6.000 τμ που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 2,5665 ευρώ /τμ 6. Ειδικός συντελεστής: Α) Ακίνητα άνω των 100 τμ και έως 1.000 τμ που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 5,13 ευρώ /τμ Β) Ακίνητα άνω των 1.000 τμ και έως 6.000 τμ που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 4,72 ευρώ /τμ Γ) Ακίνητα άνω των 6.000 τμ που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 2,5665 ευρώ /τμ Δ) Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και ειδικά ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΔΕΚΟ, ΤΡΑΠΕΖΕΣ, ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΚΛΠ σε 8 ευρώ / τμ Ε) Καζίνο Πάρνηθας 10 ευρώ / τμ 7.Ειδικός συντελεστής: Α) Για μη στεγασμένους χώρους έως 100 τμ σε 1,488 ευρώ /τμ Β) Για μη στεγασμένους χώρους άνω των 100 τμ και έως 1.000 τμ σε 2,70 ευρώ /τμ Γ) Για μη στεγασμένους χώρους άνω των 1.000 τμ και έως 6.000 τμ σε 2,48 ευρώ /τμ Δ) Για μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τμ σε 0,667 ευρώ /τμ Επίσης να ισχύσουν και το έτος 2026 οι κάτωθι απαλλαγές: •Πλήρης απαλλαγή δημοτικών τελών για 3 έτη στις οικογένειες που είναι δημότες Αχαρνών, και θ' αποκτήσουν παιδί μέσα στο 2026 και με οικογενειακό εισόδημα έως 13.000€. (i) •Μονογονεϊκές οικογένειες με φορολογητέο εισόδημα έως 10.000€ (μηνδικά τέλη) (ii) •Άποροι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 € (μηνδικά τέλη) (iii) •Δύο σύζυγοι που είναι μακροχρόνια άνεργοι και οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 € (μηνδικά τέλη) (iv) •Ανάπηροι με αναπηρία άνω του 67% και φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 13.000 € (μηνδικά τέλη) (v) •Τρίτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 13.000 € και κύρια κατοικία έως 120τμ. (μηνδικά τέλη) (vi) •Τρίτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 13.000 € και κύρια κατοικία άνω των 120τμ. (έκπτωση 50%) (vii) •Τρίτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 16.000 € και κύρια κατοικία έως 120τμ. (έκπτωση 50%) (viii) •Τρίτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 16.000 € και κύρια κατοικία άνω των 120τμ. (έκπτωση 25%) (ix) •Πολύτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 € και κύρια κατοικία έως 120τμ. (μηνδικά τέλη) (x) •Πολύτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 € και κύρια κατοικία άνω των 120τμ. (έκπτωση 50%) (xi)
---	---	------------	---

•Πολύτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 21.000 € και κύρια κατοικία έως 120τμ. (έκπτωση 50%) (xii) •Πολύτεκνοι με φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 21.000 € και κύρια κατοικία άνω των 120τμ. (έκπτωση 25%) (xiii) (i)Απαραίτητη προϋπόθεση κατά την κατάθεση της αίτησης απαλλαγής, να είναι και οι δύο γονείς δημότες Αχαρνών. Η απαλλαγή ισχύει έως 31/12/2028. (ii-xiii) Η έκπτωση ή η απαλλαγή ισχύει από την ημέρα της έγκρισης της αίτησης του δικαιούχου και έως 31 Δεκεμβρίου 2026, ενώ για τα επόμενα έτη χρειάζεται υποβολή νέου αιτήματος των δικαιούχων με κατάθεση επικαιροποιημένων δικαιολογητικών. Καμία προγενέστερη απαλλαγή δεν ισχύει αν δεν έχει εξετασθεί νέα αίτησή της. Η μείωση ή η απαλλαγή ισχύει μόνο για την μόνιμη κατοικία (1 κατοικία) αποδεικνυόμενη από βεβαίωση μόνιμου κατοικίας και όχι για επαγγελματικό χώρο του αιτούντα. Για την εφαρμογή των ως άνω απαλλαγών απαιτείται η αίτηση των εν δυνάμει δικαιούχων δημοτών να ενταχθούν στις σχετικές προβλέψεις προσκομίζοντας τα αντίστοιχα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την δυνατότητα ένταξής τους. Λαμβανομένου υπόψη ότι κατά τη διάταξη της παρ.4 του αρθ.1 του Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε σε περίπτωση καθορισμού περισσότερων συντελεστών, ο Δήμος γνωστοποιεί υποχρεωτικά στη ΔΕΗ τρεις (3) μόνον συντελεστές, έναν (1) για τις κατοικίες, έναν (1) για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς και έναν (1) για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας, ορίζει ότι θα γνωστοποιήσει στη ΔΕΔΗΕ τον εκάστοτε συντελεστή ανά κατηγορία και θα προσδιορίσει πλάσματικό εμβαδόν για τους λοιπούς ειδικούς συντελεστές σύμφωνα με τον παραπάνω νόμο. Πλασματοποίηση θα πραγματοποιηθεί όπου χρειαστεί και στις ειδικές κατηγορίες vii, viii, ix,xi,xii και xiii. Τα εισοδηματικά κριτήρια για όλες τις κατηγορίες θα αυξάνονται κατά 20% για κάθε τέκνο άνω των τεσσάρων (4). Τη μη αναπροσαρμογή του ειδικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, ο οποίος προτείνουμε να παραμείνει 0,21 €/τ.μ. ετησίως, όπως έχει ορισθεί και ισχύει με προγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Β. Τη διαβίβαση της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.		
Πρόσληψη προσωπικού τριών (3) ατόμων, διάρκειας δύο (2) μηνών, με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου για την αντιμετώπιση κατεπειγουσών εποχικών ή πρόσκαιρων αναγκών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 3584/2007, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 2 του Ν.4325/2015 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 116 του Ν. 4547/18 και διαμορφώθηκε με το άρθρο 43 του Ν.5043/2023		
Α) Εγκρίνει την σύναψη σύμβασης συνεργασίας του Δήμου Αχαρνών με τον Ειδικό Διαβαθμιδικό Σύνδεσμο Νομού Αττικής για την παροχή υπηρεσιών μεταφόρτωσης ογκωδών απορριμμάτων διάρκειας ενός (1) έτους και το σχέδιο σύμβασης, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης. Β) Ορίζει αναπληρωτή Δημάρχου στο όργανο παρακολούθησης της σύμβασης τον Ευστάθιο Τοπαλίδη, Αντιδήμαρχο Αχαρνών.		

6	Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) στη δικάσιμο της υπό στοιχεία Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ...:158665/1964/2025 Αγωγής των Παπαδόπουλου Ιωάννη κ.λ.π. (συν. 5) ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	615 / 2025	1. Διορίζει πληρεξούσια δικηγόρο την κυρία Φανή Γκολέμη του Ιωάννη, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 32539, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά τη δικάσιμο την 21-11-2025., αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 25-06-2025 υπό στοιχεία Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ...:158665/1964/2025 Αγωγής των Π. Ι. κ.λ.π. (συν. 5) κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» για την καταβολή από τον εναγόμενο των καταργηθέντων δώρων Χριστουγέννων για τα έτη 2024 και 2025, δώρων Πάσχα για τα έτη 2024 και 2025 και επιδομάτων αδείας για τα έτη 2023 και 2024, ήτοι το συνολικό ποσό για έκαστο ενάγοντα των 2.000,00 ευρώ, νομιμοτόκως από την επομένη της δήλης ημέρας που εκάστη παροχή έγινε απαιτητή, άλλως, από την επίδοση της υπό κρίση Αγωγής μέχρις ολοσχερούς εξοφλήσεως και για την κήρυξη προσωρινά εκτελεστής της εκδοθησόμενης απόφασης.
			2. Εγκρίνει αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου, για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων σαράντα (240,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.
7	Α. Αποδοχή των όρων της πρόσκλησης με κωδικό: «Π75-3.13 13η 2025, Α/Α ΟΠΣ: 9006 και αρ. πρωτ. 118120/Β9/Φ32/942/24.09.2025 του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων για την υποβολή πρότασης στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ – Τομέας Αθλητισμού», Άξονας Προτεραιότητας 3.13 «Υποδομές στον τομέα του αθλητισμού». Β. Υποβολή της πρότασης και του Τεχνικού δελτίου Πράξης για το έργο με τίτλο: «Προμήθεια υλικών και εξοπλισμού για την δημιουργία πάρκου αθλητικών εγκαταστάσεων, αθλοπαιδιών και κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Αχαρνών» στο Δήμο Αχαρνών εκτιμώμενης Αξίας έως 237.892,00€ από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΑ.Ε. Γ. Έγκριση Μελέτης και Τευχών Δημοπράτησης του έργου Προμήθεια υλικών και εξοπλισμού για την δημιουργία πάρκου αθλητικών εγκαταστάσεων, αθλοπαιδιών και κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Αχαρνών. ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	607 / 2025	Α. Αποδοχή των όρων της πρόσκλησης με κωδικό: «Π75-3.13 13η 2025, Α/Α ΟΠΣ: 9006 και αρ. πρωτ. 118120/Β9/Φ32/942/24.09.2025 του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων για την υποβολή πρότασης στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ – Τομέας Αθλητισμού», Άξονας Προτεραιότητας 3.13 «Υποδομές στον τομέα του αθλητισμού». Β. Υποβολή της πρότασης και του Τεχνικού δελτίου Πράξης για το έργο με τίτλο: «Προμήθεια υλικών και εξοπλισμού για την δημιουργία πάρκου αθλητικών εγκαταστάσεων, αθλοπαιδιών και κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Αχαρνών» στο Δήμο Αχαρνών εκτιμώμενης Αξίας έως 237.892,00€ από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΑ.Ε. Γ. Έγκριση Μελέτης και Τευχών Δημοπράτησης του έργου Προμήθεια υλικών και εξοπλισμού για την δημιουργία πάρκου αθλητικών εγκαταστάσεων, αθλοπαιδιών και κυκλοφοριακής αγωγής Δήμου Αχαρνών.
8	Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Αχαρνών και αποδοχής της απόφασης ένταξης με αριθ. πρωτ. 22/2025/000127768858/24.10.2025 της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) για ογδόντα επτά (87) θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων ηλικίας 55 και άνω ετών σε ΟΤΑ α' και β' βαθμού ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	608 / 2025	Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Αχαρνών και αποδοχής της απόφασης ένταξης με αριθ. πρωτ. 22/2025/000127768858/24.10.2025 της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) για ογδόντα επτά (87) θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων ηλικίας 55 και άνω ετών σε ΟΤΑ α' και β' βαθμού
9	«Α. Έγκριση συμμετοχής αντιπροσωπείας του Δήμου Αχαρνών στο Ετήσιο Τακτικό Συνέδριο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας. Β. Έγκριση πίστωσης, συνολικού ποσού 7.590,42 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %. ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ	609 / 2025	Α. Έγκριση συμμετοχής αντιπροσωπείας του Δήμου Αχαρνών στο Ετήσιο Τακτικό Συνέδριο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας. Β. Έγκριση πίστωσης, συνολικού ποσού 7.590,42 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.