



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
684bf0e63e7c231e230c6eb4
ΑΠ:38530
Υπογραφή: 18/06/25 09:10
Διανομή: 18/06/25 10:52

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομικών

Τμήμα Εσόδων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Συντάκτης: Κρίνου Δέσποινα

Τηλ: (+30) 2102415352

E-mail: dkrinou@acharnes.gr

Προς:

ΠΡΟΕΔΡΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση καθορισμού του τέλους διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72 παρ. 1,ζ του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», η **Δημοτική Επιτροπή** είναι πλέον αρμόδια και για την εισήγηση, προς το δημοτικό συμβούλιο, της επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α') οι πάροχοι δημόσιων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών έχουν δικαιώματα εγκατάστασης ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο, σε Ο.Τ.Α., σε ιδιώτες ή είναι κοινόχρηστοι. Τα αυτά δικαιώματα έχουν, αλλά μόνο σχετικά με τους δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, και οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα. Οι δημόσιες αρχές, που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών, τηρούν τις αρχές και τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006.

Με κανονισμό που εκδίδεται από την Ε.Ε.Τ.Τ. καθορίζεται η μεθοδολογία υπολογισμού των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και το ύψος των εγγυητικών καλής εκτέλεσης των εργασιών για όλη την Ελλάδα, κατόπιν διενέργειας δημόσιας διαβούλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 17 & 29 παρ.6 του Ν. 3431/2006.

Το Ελληνικό νομοθετικό και ρυθμιστικό πλαίσιο για τη διαχείριση δικαιωμάτων διέλευσης, όπως ισχύει σήμερα, απαρτίζεται από τις ακόλουθες διατάξεις νόμων και κανονιστικών διοικητικών πράξεων:

- Το άρθρο 28 και το Παράρτημα Χ του Ν. 4070/2012, με τα οποία καθορίζεται η διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης (ΦΕΚ 82/Α/10-04-2012), όπως αυτά τροποποιήθηκαν από το άρθρο 11 του Ν. 4463/2017.
- Την ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 με τίτλο «Κανονισμός καθορισμού των τελών διέλευσης και των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 28 του ν. 4070/2012» (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018).

Εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι, οι τιμές ζώνης στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων αποτελούν τη βάση για τον υπολογισμό των αναλογούντων τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, ως εξής:

1. Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε

€/μ²/έτος] * 0,175)

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών, οι οποίες απαρτίζουν τη συγκεκριμένη δημοτική ή τοπική κοινότητα, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό του Μ.Α.Π.Α.Α., δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα (βλ. παρ.1,2,3 του άρθρου 6 του κανονισμού ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018)).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την επικαιροποίηση καθορισμού του τέλους διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006, όπως αναλυτικά αναφέρεται παραπάνω και είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την αριθ. 874/2/03.12.2018 (ΦΕΚ.6168/31.12.2018 τεύχος Β) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων), ως εξής:

Σύμφωνα με την **απόφαση Υπουργού Οικονομικών υπ' αριθ. 57732 ΕΞ2021 ΥΠΟΙΚ 18/05/2021 ΦΕΚ 2375/τ.Β/07-06-2021** οι αντικειμενικές τιμές αξίας ακινήτων (τιμές ζώνης) στον Δήμο Αχαρνών και ο Μ.Α.Π.Α.Α. που προκύπτει βάσει του Μέσου όρου αυτών αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΖΩΝΗ	ΕΙΔΟΣ ΖΩΝΗΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ
A (5589)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.700,00 €
B (5590)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.300,00 €
Γ (5591)	ΓΡΑΜΜΙΚΗ	1.300,00 €
Δ (5592)	ΓΡΑΜΜΙΚΗ	1.200,00 €
Ε (5593)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
ΣΤ (5594)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
Ζ (5595)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.250,00 €
Η (5596)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.100,00 €
Η1 (5597)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
Η2 (5598)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
Η3 (5599)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.100,00 €
Θ (5600)	ΓΡΑΜΜΙΚΗ	1.050,00 €
Ι1 (5601)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
Ι2 (5602)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.000,00 €
Ι3 (5603)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.100,00 €
ΙΑ (5604)	ΓΡΑΜΜΙΚΗ	850,00 €
ΙΒ (5605)	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.150,00 €
ΙΓ (16749)	ΚΥΚΛΙΚΗ	950,00 €
ΙΔ (34046)	ΚΥΚΛΙΚΗ	900,00 €
A (12194) ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.200,00 €
A (5606) ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.550,00 €
B (5607) ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ	ΚΥΚΛΙΚΗ	1.450,00 €
ΣΥΝΟΛΟ :		25.900,00 €
Μέσος όρος τιμών - ΜΑΠΑΑ (*)		1.177,27 €
Μοναδιαίο ετήσιο τέλος =1177,27*0,175		206,02 €

(*) Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων

Κατόπιν των ανωτέρω ο **Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.)** του Δήμου Αχαρνών είναι **1.177,27 €** και το **Μοναδιαίο ετήσιο τέλος** ορίζεται σε **206,02 €**, και προτείνεται να έχει **αναδρομική ισχύ** από την ημερομηνία έκδοσης του ΦΕΚ.

Αναφορικά με τα τέλη διέλευσης, έχει εκδοθεί ο κανονισμός ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/ 03-12- 2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018), ο οποίος ορίζει ότι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες επί, υπέρ ή υπό χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο, σε ΟΤΑ ή είναι κοινόχρηστοι, οφείλουν τέλη διέλευσης που υπολογίζονται εφάπαξ και τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης που υπολογίζονται κατ' έτος.

Για τον πρώτο χρόνο εφαρμογής των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης:

- υπολογίζονται ως ποσοστό του ετησίου τέλους βάσει του χρόνου έκδοσης της σχετικής απόφασης του αρμόδιου φορέα όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα στοιχεία της σχετικής απόφασης, ή
- ισούνται με το ετήσιο τέλος όταν για τον υπολογισμό αξιοποιούνται τα

στοιχεία που είναι καταχωρημένα στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4053/2012 (Α' 44).

- Ειδικότερα τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής:

α) Εφάπαξ Τέλος Διέλευσης τομής, ανέρχεται σε **τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €)** ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

β) Εφάπαξ Τέλος Διέλευσης Εγκατάστασης Ευκολίας επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται καμπίνες, φρεάτια, δομικές κατασκευές κεραιών, οικίσκοι), ανέρχεται σε **διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17€)** ανά ευκολία.

- Τα **Τέλη Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης** υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/τ.μ./έτος] * 0,175)

Ειδικά σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής (βλ. παρ.3 άρθρο 6).

Οι περιπτώσεις με μηδενική χρέωση ορίζονται βάσει της παρ. 2 του άρθρου 5 και της παρ. 4 του άρθρου 6 του νέου κανονισμού ΕΕΤΤ ΑΠ 874/2/03-12-2018 (ΦΕΚ 6168/Β/31-12-2018).

Τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων, με την εξαίρεση της εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών για την οποία καταβάλλονται τέλη διέλευσης.

β) Εγκατάστασης στύλων και διέλευσης εναέριων δικτύων (όπως κυτία, στύλους).

γ) Εγκατάστασης και διέλευσης υποθαλάσσιων καλωδίων.

δ) Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών.

ε) Αντικατάσταση καλωδίων εντός υφιστάμενων αγωγών ή αντικατάσταση/τροποποίηση υφιστάμενων εγκατεστημένων ευκολιών όπου εγκαθίστανται στην ίδια θέση ή σε νέα μετά από υπόδειξη του κατά το νόμο αρμόδιου φορέα να χορηγεί τα δικαιώματα διέλευσης, ανεξάρτητα εάν για την εγκατάσταση των αρχικών υποδομών είχαν καταβληθεί τέλη διέλευσης. Ο έλεγχος των υφιστάμενων υποδομών δύναται να γίνει μέσω του Ψηφιακού Μητρώου Υποδομών που τηρείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής,

Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4053/2012. Υφιστάμενες υποδομές θεωρούνται μόνο όσες είναι καταχωρημένες στο Ψηφιακό Μητρώο Υποδομών.

στ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από καμπίνες δικτύου προς τελικούς χρήστες συμπεριλαμβανομένων:

α) καλωδίων διανομής (distribution cabling),

β) ακραίων καλωδίων (drop cabling) χαλκού ή οπτικών ινών, και

γ) εγκατάστασης φρεατίων. Διευκρινίζεται ότι για συνδέσεις μεταξύ καμπίνων δικτύου καταβάλλονται τέλη.

ζ) Πραγματοποίησης συνδέσεων από σημείο διακλάδωσης οπτικών ινών (Fiber Distribution Point) προς τελικούς χρήστες για οδική απόσταση μικρότερη των 30 μέτρων, συμπεριλαμβανομένης της εγκατάστασης φρεατίων.

η) Εγκατάσταση φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπίνων. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο- εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

θ) Εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών: Στη συγκεκριμένη περίπτωση όλα τα μέρη της δομικής κατασκευής κεραιάς θεωρούνται ως μία ευκολία και όχι διαφορετικές και τα τέλη διέλευσης της περ. β. της παρ. 1 καταβάλλονται για μία ευκολία.

- Σχετικά με το ύψος των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης, αυτό ορίζεται στο **100% του κόστους αποκατάστασης**, όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί από τον πάροχο, σύμφωνα με τον ν.4463/2017, ΦΕΚ 42/30-3-2017 τεύχος Α, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ, άρθρο 4 παρ.4.

Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών:

Σύμφωνα με την περιπτ. ζ της παρ. 4 του άρθρου 4 «Μεταβατικές Διατάξεις» του Ν.4463/2017», Διαδικασία έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης : «ζ. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της ειδοποίησης χορήγησης ή την έκδοση τυποποιημένης ειδοποίησης χορήγησης των δικαιωμάτων διέλευσης και σε κάθε περίπτωση πριν από την έναρξη των εργασιών, ο πάροχος υποβάλλει στον αρμόδιο φορέα χορήγησης :

α) Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης υπέρ του φορέα, το ύψος της οποίας ορίζεται στο 100% του κόστους αποκατάστασης, όπως προσδιορίζεται στον αναλυτικό προϋπολογισμό των εργασιών που έχει υποβληθεί σύμφωνα με την περιπτ. στ της παρ. 2.

β) Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης πρέπει να ισχύει έως και δώδεκα (12) μήνες το ανώτερο μετά τη λήξη της διάρκειας εκτέλεσης των εργασιών. Μετά τη λήξη της ισχύος της και εφόσον δεν έχει ανακύψει λόγος για την

κατάπτωση της, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον Πάροχο.

Παρακαλούμε για την διαβίβασή της στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψη κανονιστικής απόφασης η οποία θα ισχύσει για το έτος 2025, τη δημοσίευσή της σύμφωνα με το άρθρο 66 του ΒΔ 24-9/20-10-1958 και τη δημοσίευσή της στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ**

Ταχ. Δ/νση: Φιλαδελφείας 87 &
Αθ. Μπόσδα
Ταχ. Κώδικας: 136 74



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
684fb5063e7c231e2326a600
ΑΠ:38528
Υπογραφή: 18/06/25 09:02
Διανομή: 18/06/25 10:50

ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρημάτων ως αχρεωστήτως εισπραχθέντα

κ. Πρόεδρε

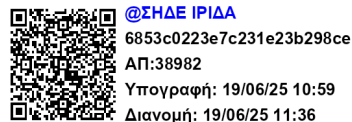
Έχοντας υπόψη:

Την Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ:6ΤΨΙΩΨ8-ΦΛΛ, που καταχωρήθηκε με α/α Α-816 στο Μητρώο Δεσμεύσεων

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τη δαπάνη για την πληρωμή ποσού ύψους Εννιακόσια κόμματα Εξήντα Ευρώ (900,60 €), σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού Εξόδων του ΚΑ 00-8264.001, οικονομικού έτους 2025, για επιστροφή χρημάτων ως Αχρεωστήτως Εισπραχθέντα που αποδόθηκαν λόγω λανθασμένης πληρωμής για έκδοση οικοδομικής άδειας, η οποία διορθώθηκε με νέα πληρωμή. (Δικαιούχος Β. Σ. του Α.)

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΕΙΡΗΝΗ ΛΕΚΚΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Εσόδων

Βαθμό προτεραιότητας: «Κοινό»
Χρόνο διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: (διηκερές)

Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
ΤΚ: Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Πληροφορίες: Παπακωνσταντίνου Μαρία
Τηλ: (+30) 2132072352
email: mpapakonstantinou@acharnes.gr

Αποδέκτης προς ενέργεια:
Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Διαγραφή των οφειλετών από τον Β.Κ. 122,123/12-02-2024»
Σχετ.: Οι με αρ. πρωτ. 32550/23-05-2025, 117780/23-11-2023, 117770/23-11-2023, 117776/23-11-2023 & 38168/10-04-2024 αιτήσεις των οφειλετών.

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή, για τη διαγραφή των κάτωθι οφειλετών από τον Β.Κ. 122,123/12-02-2024, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2130/1993:

A/A	ΟΝ/ΜΟ	ΒΚ	ΓΡΑΜΜΗ ΒΚ	ΟΦΕΙΛΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
1	Κ***** Σ***** του Γ*****	122/12-02-2024 123/12-02-2024	1579	25,41€	76,23€
			2478-2479	50,82€	
2	Τ***** Μ***** του Θ*****		3474	22,71€	90,84€
			5747	22,71€	
			5748	22,71€	
			5749	22,71€	
3	Τ***** Β***** του Λ*****		3473	11,23€	33,69€
			5745	11,23€	
			5746	11,23€	
4	Τ***** Θ***** του Π*****		3472	11,23€	33,69€
			5742	11,23€	
			5743	11,23€	
5	Β***** Α***** του Ε*****		449	142,88€	759,68€
			795	47,04€	
			796	47,04€	
			797	142,88€	
			798	142,88€	
			799	142,88€	
			801	47,04€	
			803	47,04€	

Αιτιολογία διαγραφής:

Για όλους τους οφειλέτες: Αιτήματα των οφειλετών για διαγραφή των οφειλών ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διότι τα ακίνητα ηλεκτροδοτούταν, το οποίο αποδεικνύεται και από τις από 18/06/2025 βεβαιώσεις του ΔΕΔΔΗΕ.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68513e403e7c231e236960dc
ΑΠ:39108
Υπογραφή: 19/06/25 11:46
Διανομή: 19/06/25 14:29

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επικύρωση του από 12-06-2025 Πίνακα Υποβολής Προσφορών, για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμερίσματος, 3^{ου} ορ., επιφάνειας 71,50 τ.μ., επί της οδού Αλκυόνης 8, στο Παλαιό Φάληρο), ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» για επαγγελματική χρήση» .

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την επικύρωση του από 12-06-2025 Πίνακα Υποβολής Προσφορών, για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμερίσματος, 3^{ου} ορ., επιφάνειας 71,50 τ.μ., επί της οδού Αλκυόνης 8, στο Παλαιό Φάληρο), ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ».

Η εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη, στο πλαίσιο αξιοποίησης αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί πηγή εσόδου, για την εκπλήρωση του σκοπού της διαθέσεως. Εξάλλου το προσφερόμενο για μίσθωση ακίνητο ευρίσκεται επί μακρόν αδιάθετο, γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τη μισθωτική του αξία. Η εκμίσθωση του περιγραφόμενου ακινήτου είναι νόμιμη σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 185/Α'/10.09.2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το άρθρο 33 του Ν.4758/2020, με το οποίο τροποποιήθηκε το αρθρο 24 του ν. 4182/2013, αναφορικά με την διάρκεια των εμπορικών μισθώσεων, σε συνδυασμό με το άρθρο 13 του Ν.4242/2014
3. Την με αριθμ.:1/2014 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) (Α.Π.: ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014) του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4183/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την με αρ.: 4875/10-6-2003 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
6. Το γεγονός ότι, το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο δεν ξεπερνά την αξία των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€).
7. Τον μέσο όρο των προσφερομένων μισθωμάτων της περιοχής, στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, για ακίνητα αυτής της κατηγορίας και κατάστασης, κατόπιν επισκόπησης πρόσφορων συγκριτικών στοιχείων (αγγελίες κ.λ.π.).
8. Τον ΕΝΦΙΑ 2024.
9. Την με αριθμ. **219_2025 Αποφ.** Δημ. Επιτροπής (ΑΔΑ: 91Κ9ΩΨ8-ΘΣΔ), για την εκμίσθωση (Επαγγελματική χρήση) του ακινήτου και καθορισμό των όρων διακήρυξης.
10. Την δημοσίευση της Ανακοίνωσης Εκμίσθωσης και της με αρ.πρωτ.: **219_2025 Αποφ.** Δημ. Επιτροπής στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών στις 14-05-2025, με καταληκτική ημερομηνία προσφορών στις 03-06-2025 (**Α.Π. εισερχ.Δ.Αχαρνών: 30319/15.5.2025**)
11. Τις με Α.Π.: **31580** και **31585/2025** Διακήρυξη και Περίληψη Φανεράς Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, οι οποίες αναρτήθηκαν για ευρύτερη δημοσιότητα

12. Το με **A.Π.32328_23-05-2025** έγγραφο της ανάρτησης/τοιχοκόλλησης στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος
13. Την από **21-5-2025** ανάρτηση στην Διαδικτυακή Πύλη του Δήμου Αχαρνών
14. Την από **21-5-2025** ανάρτηση στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου Αχαρνών
15. Την με Αρ. Πρωτ.: **34799/03-06-2025** Προσφορά για μίσθωση του ακινήτου από την ΒΙΩΣΙΜΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΟΝ Ι.Κ.Ε. με Διαχειριστή τον κ. Δημήτριο Ξενοπούλο
16. Την με Αρ. Πρωτ.: **34822/03-06-2025** Προσφορά για μίσθωση του ακινήτου από την ESTI ATHENS Ε.Ε. με διαχειρίστρια την κ. Τσσουνίδου Ελένη
17. Το με Αρ. πρωτ.: **Οικ.42578/3159/23-05-2017** έγγραφο της Αποκ. Διοίκησης Αττικής –Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών
18. Τον από **12-06-2025** Πίνακα Υποβολής Προσφορών με τον οποίο ανακηρύσσεται προσωρινή πλειοδότη η ESTI ATHENS Ε.Ε. με διαχειρίστρια την κ. Τσσουνίδου Ελένη **με μηνιαίο μίσθωμα 425,00€ με προσφορότερη για τον ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ ετήσια αναπροσαρμογή.**
19. Το γεγονός ότι ο Δήμαρχος Αχαρνών είναι ο Διαχειριστής του Κληροδοτήματος «Ροδία Στριφτού» (Κ.Α.Δ.)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την επικύρωση του από 12-06-2025 Πίνακα Υποβολής Προσφορών που έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ(Κ.Α.Δ.)

Για την μίσθωση (Επαγγελματική Στέγη), ενός (1) διαμερίσματος 3^{ου} ορόφου, με επιφάνεια 71,50 τ.μ. Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» που το διαχειρίζεται ο Δήμαρχος Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 4182/2013, υποβλήθηκαν οι κάτωθι προσφορές, με προεκτιμηθέν μίσθωμα 500€ και καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών τις: 03-06-2025

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΒΙΩΣΙΜΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΟΝ ΙΚΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ: ΞΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	425,00 – 1 ^ο έτος 425,00 – 2 ^ο έτος 425,00 – 3 ^ο έτος Αναπρ. Δ.Τ.Κ.	34799/3-6-2025
ESTI ATHENS Ε.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ: ΤΟΣΟΥΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	425,00 – 1 ^ο έτος 425,00 – 2 ^ο έτος 467,50 – 3 ^ο έτος Αναπρ. 5%	34822/3-6-2025

Σύμφωνα με τον ν.4182/2013, αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των είκοσι (20) ημερών από την δημοσίευση της Ανακοίνωσης (14-05-2025), ανακηρύσσεται προσωρινός πλειοδότης,

ESTI ATHENS Ε.Ε., με στοιχεία διαχειριστή την κ. ΤΟΣΟΥΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ με μηνιαίο μίσθωμα 425,00€ με προσφορότερη για τον ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ ετήσια αναπροσαρμογή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ

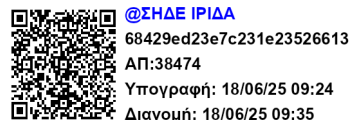
Αχαρνές, 12-06-2025

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ**

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

68429ed23e7c231e23526613

ΑΠ:38474

Υπογραφή: 18/06/25 09:24

Διανομή: 18/06/25 09:35

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

Αχαρνές, 06-06-2025

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΚΑΚΑΒΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΗΛ: 213 20 72 323

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

**τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής**

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

**ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου της επιχείρησης
«GEMMA ΑΕ»**

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του **Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες **δημοτικής επιτροπής** : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την **1^η.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06.
6. Η Υ.Α. με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2278/Β'/2018) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 27538/05-05-2025** αίτηση, η επιχείρηση **«GEMMA Α.Ε.»** ζητεί τη χορήγηση άδειας **εισόδου – εξόδου** για τις ανάγκες του επαγγελματικού εργαστηρίου κατασκευής αυτοκόλλητων μεμβρανών από πλαστικές ύλες, φωτιστικού εξοπλισμού, συσκευασίας και αποθήκευσης σπόρων και λιπασμάτων, το

οποίο βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 445 σε εκτός Σχεδίου περιοχή ΒΙΠΑ του Δήμου Αχαρνών , όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό κ. Κ. Παγώνα. Αφού ελέγξαμε το φάκελο με το τοπογραφικό διάγραμμα , το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού κ. Παγώνα περί τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων, εγκρίνουμε την είσοδο-έξοδο, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της επιχείρησης «GEMMA Α.Ε.» , υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις, υπέρ της οδικής ασφαλείας:

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ, κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2, P-27 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η οδός Κωνσταντινουπόλεως φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδια.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νόμιμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου και με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα , το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

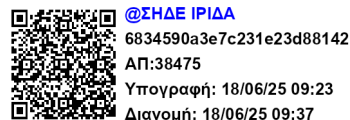
**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.
Δήμου Αχαρνών**

**ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΑΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6834590a3e7c231e23d88142

ΑΠ:38475

Υπογραφή: 18/06/25 09:23

Διανομή: 18/06/25 09:37

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 26-05-2025

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΚΑΚΑΒΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΤΗΛ: 213 20 72 323

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου επιχείρησης «IBS Α.Ε.»

Ισχύουσα νομοθεσία:

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του **Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες **δημοτικής επιτροπής** : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την **1^η.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06

6. Η Υ.Α. με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης (ΦΕΚ 2278/Β'/2018) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 29694/13-05-2025** αίτηση, η επιχείρηση «**IBS Α.Ε.**» ζητεί τη χορήγηση άδειας **εισόδου – εξόδου** για τις ανάγκες του εργοστασίου παραγωγής αναψυκτικών, αλκοολούχων ποτών, ανθρακούχου νερού, πλαστικών φιαλών και συσκευασίας ελαιόλαδου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού **Σχοίνων 7** σε **εκτός Σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών** στη θέση «Σουνάς», όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από το μηχανικό **κ. Γεώργιο Θωμαΐδη** και η αιτούμενη άδεια εισόδου και εξόδου οχημάτων θα χρησιμοποιηθεί για την τροποποίηση γνωστοποίησης της λειτουργίας της δραστηριότητας.

Αφού λάβαμε γνώση του φακέλου της περίπτωσης και ελέγξαμε την **τεχνική έκθεση, την Υπ. Δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων και το διάγραμμα εισόδου και εξόδου, εγκρίνουμε την άδεια εισόδου – εξόδου για την εξυπηρέτηση των αναγκών της εταιρείας «IBS Α.Ε.» υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις υπέρ της οδικής ασφαλείας:**

- **Θα πρέπει να τοποθετηθούν σύμφωνα με τον ΚΟΚ , κατάλληλα και με ευθύνη του μελετητή μηχανικού και της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου P-2, P-7 ,P-27 και P-50δ στην είσοδο και την έξοδο του ακινήτου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα εισόδου και εξόδου, θεωρώντας ότι η οδός Σχίνων φέρει διπλή διαχωριστική γραμμή, η οποία δεν διακόπτεται για τις εισόδους – εξόδους των εγκαταστάσεων. Η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων γίνεται πάντα στη λωρίδα κατεύθυνσης της κυκλοφορίας βάσει του ΚΟΚ.**
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου– εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου – εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εξωτερικό αυτού, τα δε όμβρια των οδών να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση ή δεν έχουν υλοποιηθεί βάσει της κατατεθείσας μελέτης.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται **μόνο για την έγκριση εισόδου και εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες και δε νομιμοποιεί τη χρήση του χώρου από πολεοδομική άποψη ούτε απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης αδειών ή εγκρίσεων που προβλέπονται από άλλες διατάξεις και άλλους φορείς.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, το Σχέδιο της εισόδου – εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68528f5d3e7c231e23951f4d
ΑΠ:38693
Υπογραφή: 18/06/25 13:10
Διανομή: 18/06/25 13:16



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αχαρνές, 17/06/2025

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Πληροφορίες: Α. Κολοκούρη
Τηλ: 2132072436

Προς:
Τον Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 5^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Με την υπ' αριθμ. **326/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. **69/2021** μελέτη (τεύχη δημοπράτησης) του έργου προϋπολογισμού **700.000,00€** με Φ.Π.Α. (24%) η οποία συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από **Ιδίους Πόρους του Δήμου Αχαρνών**.
3. Με την υπ' αριθμ. **369/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου του θέματος.
4. Με την υπ' αριθμ. **550/2021** (ΑΔΑ:66ΚΩΩΨ8-Π1Ξ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε το **3^ο Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε ως **οριστικός ανάδοχος** ο οικονομικός φορέας με δ.τ. «**Α. ΜΟΡΦΑΣ Α.Τ.Ε.**», με προσφερόμενη μέση έκπτωση, ποσοστού **51,76%** και συνολική προσφερόμενη δαπάνη, ποσού **282.132,54€** (προ Φ.Π.Α.24%) και **349.844,35€** (με Φ.Π.Α.24%).
5. Στις 12 Απριλίου 2022 υπογράφηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. **34631** εργολαβική σύμβαση για ποσό με **349.844,35€ (με Φ.Π.Α. 24%)**.
6. Η με αρ. πρωτ. Δήμου : **35155/13-04-2022** πράξη ορισμού της κ. Λαμπρινίδου Ειρήνης, Αρχιτέκτονα Μηχανικού ως επιβλέπουσας του έργου.
7. Με την υπ' αριθμ. **445/2022** (ΑΔΑ:6ΣΔ4ΩΨ8-Σ08) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.), χωρίς

χρήση «Επί έλασσον Δαπανών», σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και συνολική δαπάνη, ποσού 282.132,54€ (προ Φ.Π.Α.24%) και 349.844,35€ (με Φ.Π.Α.24%).

8. Με την υπ' αριθμ. **128/2023** (ΑΔΑ:64ΔΙΩΨ8-648) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} Α.Π.Ε.), χωρίς χρήση «Επί έλασσον Δαπανών», σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και συνολική δαπάνη, ποσού 282.132,54€ (προ Φ.Π.Α.24%) και 349.844,35€ (με Φ.Π.Α.24%).
9. Με την υπ' αριθμ. **243/2023** (ΑΔΑ:9Κ83ΩΨ8-Ι9Κ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (**3^{ος} Α.Π.Ε.**) και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1^η Σ.Σ.Ε.). Ο 3^{ος} Α.Π.Ε. χωρίς χρήση «Επί έλασσον Δαπανών», σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και συνολική δαπάνη, ποσού 282.132,54€ (προ Φ.Π.Α.24%) και 349.844,35€ (με Φ.Π.Α.24%). Η 1^η Σ.Σ.Ε. συνολικής δαπάνης ποσού 42.178,81€ (προ Φ.Π.Α. 24%) και ποσού 52.301,72 € (με Φ.Π.Α. 24%) η οποία υπερβαίνει την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη σε ποσοστό 14,95% και η αξία της τροποποίησης χαρακτηρίζεται «ήσσονος σημασίας»
10. Με την υπ' αριθμ. **496/2024** (ΑΔΑ:988ΕΩΨ8-ΡΩΙ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε 4^η παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι μέχρι την **12/06/2025**.
11. Με την υπ' αριθμ. **44/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (**4^{ος} Α.Π.Ε.**). Ο 4^{ος} Α.Π.Ε. χωρίς χρήση «Επί έλασσον Δαπανών», σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και συνολική δαπάνη, ποσού 282.132,54€ (προ Φ.Π.Α.24%) και 349.844,35€ (με Φ.Π.Α.24%). Η 1^η Σ.Σ.Ε. συνολικής δαπάνης ποσού 42.178,81€ (προ Φ.Π.Α. 24%) και ποσού 52.301,72 € (με Φ.Π.Α. 24%) η οποία υπερβαίνει την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη σε ποσοστό 14,95% και η αξία της τροποποίησης χαρακτηρίζεται «ήσσονος σημασίας».

Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ 5^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 5^{ος} Α.Π.Ε συντάχθηκε κάνοντας χρήση των επί έλασσον δαπανών από τις ομάδες όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα καθώς επίσης πραγματοποιώντας αυξομειώσεις ποσοτήτων εντός των ομάδων.

Ειδικότερα:

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων της Αρχικής Σύμβασης αναλύονται κατά ομάδα εργασιών και δαπάνη ως εξής (*ποσά χωρίς ΓΕ & ΟΕ*):

- **ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ**, αύξηση δαπάνης κατά **6.102,83€**, ήτοι 34,03%.
- **ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**, αύξηση δαπάνης κατά **1.023,05€**, ήτοι 1,60%.
- **ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ**, μείωση δαπάνης κατά **4.268,78€**, ήτοι 19,25%.
- **ΟΜΑΔΑ Δ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**, μείωση δαπάνης κατά **3.761,41€**, ήτοι 4,24%.
- **ΟΜΑΔΑ Ε: ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ - ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ**, μείωση δαπάνης κατά **227,55€**, ήτοι 19,44%.
- **1^ο ΠΚΤΜΝΕ**, επιπλέον δαπάνη ποσού **12.350,21€**.

Η δαπάνη των επιπλέον ποσοτήτων καλύπτεται από τη μείωση των εργασιών των ομάδων 'Γ', 'Δ' και 'Ε' κι από ανάλωση μέρους του κονδυλίου των απροβλέπτων της σύμβασης, όπως αναλύεται παρακάτω:

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: (6.102,83 + 1.023,05 – 4.268,78 – 3.761,41 – 227,55 + 12.350,21) = 11.218,35€

Προστίθεται ΓΕ&ΟΕ 18%:

2.019,30€

ΣΥΝΟΛΟ Επιπλέον εργασιών:

#13.237,65€

Υπόλοιπο Απροβλέπτων : 0€

Σημειώνεται ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται μία ομάδα εργασιών της Αρχικής Σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, κατά συνέπεια ζητούμε την έγκρισή του με σκοπό να συνεχιστούν οι εργασίες.

1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (1^η Σ.Σ.)

Η 1^η Σ.Σ.Ε. παραμένει αμετάβλητη όπως εγκρίθηκε με τον 3^ο ΑΠΕ.

Η συνολική της δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **52.301,71€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ήτοι ποσοστό **(52.301,72€ / 349.844,35€) = 14,95%** και ακολουθεί τους περιορισμούς που τίθενται στην παρ. 2 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο 5^{ος} Α.Π.Ε. είναι συνολικής δαπάνης **349.844,39€** (με Φ.Π.Α.24%) και βρίσκεται **σε ισοζύγιο** ως προς την Αρχική Σύμβαση, τον 1^ο Α.Π.Ε., τον 2^ο Α.Π.Ε. & τον 3^ο Α.Π.Ε. και τον 4^ο Α.Π.Ε.

Η 1^η Σ.Σ. είναι συνολικής δαπάνης **52.301,71€** (με Φ.Π.Α.24%), η οποία υπερβαίνει σε ποσοστό **14,95%** την αρχική εγκεκριμένη δαπάνη και η αξία της τροποποίησης χαρακτηρίζεται **«Ήσσονος σημασίας»**.

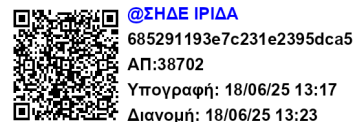
Το θέμα της έγκρισης του 5^{ου} ΑΠΕ, εξετάστηκε ως 13^ο θέμα, στην **12^η συνεδρίαση του** Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής, **την 29/05/2025** και πήρε **την θετική γνωμοδότησή** του, όπως αυτό φαίνεται στο με αρ. πρωτ. 610738/12-06-2025 έγγραφο του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. (Αρ. πρωτ. Δήμου.:38608 /18-06-2025)

Συνημμένα σας υποβάλλουμε την Αιτιολογική Έκθεση, τον 5ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), την θετική γνωμοδότηση του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. και **ζητείται η έγκριση του 5ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ).**

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

685291193e7c231e2395dca5

ΑΠ:38702

Υπογραφή: 18/06/25 13:17

Διανομή: 18/06/25 13:23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Τμήμα Σχεδιασμού & Ωρίμανσης Δράσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Προς

Τον Πρόεδρο της

Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επιστροφή χρημάτων εκ ποσού **1.155,24 €** στην κα. Π.Α & Κ.Π του Δ ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω του ότι **υπάρχει τεχνικώς αδυναμία σύνδεσης**.

κε Πρόεδρε

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή για την επιστροφή ποσού ύψους **1.155,24 €** (το ποσό αφορά πληρωμή εκ παραδρομής), καθώς κρίνεται απαραίτητο, συνεπεία ελέγχου της υπ' αριθμ. **84469/10/08-2023** αιτήσεως της κας Α-Π & Κ-Π του Α.

Σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού Εξόδων του Κ.Α 00-8264.001 οικονομικού έτους 2025 με Αρ. Α.Α.Υ: **Α-814** και ΑΔΑ **ΡΡΩΝΩΨ8-ΜΡΑ**

Κατόπιν των ανωτέρω κρίνεται απαραίτητη η λήψη απόφασης για επιστροφή χρημάτων εκ ποσού **1,155,24 €** στην κα Α-Π & Κ-Π του Α ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω του ότι **υπάρχει τεχνικώς αδυναμία σύνδεσης** .»

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **84469/10-08-2023** αίτηση της κας Α-Π & Κ-Π του Α για επιστροφή
2. Κατάσταση επιστροφής
3. Την ΑΑΥ
4. (νομοι, γνωμοδοτήσεις)
5. (αποφάσεις δήμου)
6. (κανονισμοί, εγκύκλιοι)

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡ.ΜΗΧ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
685292433e7c231e23965957
ΑΠ:38700
Υπογραφή: 18/06/25 13:17
Διανομή: 18/06/25 13:21

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Σχεδιασμού & Ωρίμανσης Δράσεων
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές

Προς

Τον Πρόεδρο της
Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επιστροφή χρημάτων εκ ποσού **1.155,24 €** στην κα Κ - Δ του Α ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω του ότι δεν είναι εφικτή η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης, διότι το ακίνητο δεν είχε αναμονή σύνδεσης ούτε προβλέπεται να κατασκευαστεί.

κε Πρόεδρε

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή για την επιστροφή ποσού ύψους **1.155,24 €** (το ποσό αφορά πληρωμή εκ παραδρομής), καθώς κρίνεται απαραίτητο, συνεπεία ελέγχου της υπ' αριθμ. **49215/ 11/05-2023** αιτήσεως της κας Κ - Δ του Α.

Σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού Εξόδων του Κ.Α 00-8264.001 οικονομικού έτους 2025 με Αρ. Α.Α.Υ: **Α-813** και ΑΔΑ **6ΓΠΩΨ8-14Λ**

Κατόπιν των ανωτέρω κρίνεται απαραίτητη η λήψη απόφασης για επιστροφή χρημάτων εκ ποσού **1.155,24 €** στην κα Κ - Δ του Α ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω μη σύνδεσης αποχέτευσης. Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **49215/ 11-05-2023** αίτηση της κας Κ - Δ του Α για επιστροφή
2. Κατάσταση επιστροφής
3. Την ΑΑΥ
4. (νομοι, γνωμοδοτήσεις)
5. (αποφάσεις δήμου)
6. (κανονισμοί, εγκύκλιοι)

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡ.ΜΗΧ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

685291e63e7c231e23962ff7

ΑΠ:38704

Υπογραφή: 18/06/25 13:17

Διανομή: 18/06/25 13:24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Τμήμα Σχεδιασμού & Ωρίμανσης Δράσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Προς

Τον Πρόεδρο της

Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επιστροφή χρημάτων εκ ποσού 770,16 € στον κ. L - G του I ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω μη συνδέσεις με το δίκτυο αποχέτευσης, διότι το ακίνητο ήταν ήδη συνδεδεμένο με το δίκτυο αποχέτευσης »

κε Πρόεδρε

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και παρθεί απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή για την επιστροφή ποσού ύψους **770,16 €** (το ποσό αφορά πληρωμή εκ παραδρομής), καθώς κρίνεται απαραίτητο, συνεπεία ελέγχου της υπ' αριθμ. **120348/05/12-2022** αιτήσεως του κ. **L - G** του **I**.

Σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού Εξόδων του Κ.Α 00-8264.001 οικονομικού έτους 2025 με Αρ. Α.Α.Υ: **A-815** και ΑΔΑ **923ΜΩΨ8-8ΟΞ**

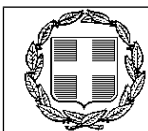
Κατόπιν των ανωτέρω κρίνεται απαραίτητη η λήψη απόφασης για επιστροφή χρημάτων εκ ποσού **770,16 €** στον κ. **L - G** του **I** ως αχρεωστήτως καταβληθέντα λόγω μη σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης . **διότι το ακίνητο είναι ήδη συνδεδεμένο »**

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **120348/05-12-2022** αίτηση του κ. **L - G** του **I** για επιστροφή
2. Κατάσταση επιστροφής
3. Την ΑΑΥ
4. (νομοι, γνωμοδοτήσεις)
5. (αποφάσεις δήμου)
6. (κανονισμοί, εγκύκλιοι)

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡ.ΜΗΧ. & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68552c153e7c231e23e768f9
ΑΠ:39362
Υπογραφή: 20/06/25 12:45
Διανομή: 20/06/25 12:46



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Συντάκτης : Α. Κολοκούρη
Τηλ. : 213 2072436

Αχαρνές : 20/06/2025

Προς:
Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έλεγχος δικαιολογητικών για το έργο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Με την με αρ. **315/2025** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, εγκρίθηκε το πρακτικό διαγωνισμού για το έργο: **«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ»** και έγινε κατακύρωση αυτού στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **«Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** που κατέθεσε όλα τα στοιχεία που ζητούνται στο άρθρο 3.5 και 24.2 της Διακήρυξης του έργου με μέση έκπτωση **Εμ=2,01 %**.

Μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του **ΕΣΗΔΗΣ Α/Α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ 213032** κοινοποιήθηκε η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής σε όλους τους συμμετέχοντες του διαγωνισμού.

Κατά της απόφασης αυτής **δεν κατατέθηκε καμία ένσταση (προδικαστική προσφυγή)**.

Στη συνέχεια, μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του ΕΣΗΔΗΣ, προσκλήθηκε ο οικ. φορέας **«Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** με το με αρ. πρωτ.: **36859/11-06-2025** έγγραφο να καταθέσει εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο άρθρο 23 της διακήρυξης του έργου.

Η εταιρεία **« Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** κατέθεσε τα δικαιολογητικά μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του ΕΣΗΔΗΣ με α/α

ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ **213032**, στις 19/06/2025 και ώρα 13:53:32 σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF).

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας και την υπογραφή της σύμβασης, σας διαβιβάζουμε αντίγραφα των δικαιολογητικών καθώς και του Πρακτικού Ελέγχου των Δικαιολογητικών της Επιτροπής Διαγωνισμού της Αναπτυξιακής Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας του Δήμου Φυλής και παρακαλούμε για την έγκρισή τους από την Δημοτική Επιτροπή με την λήψη σχετικής απόφασης.

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος Προγραμματισμού &
Χρηματοδοτούμενων Έργων**

**Αναστάσιος Δαμάσκος
Ηλεκτρ./ Μηχ. και Μηχανικός Η/Υ**

Χρύσανθος Κόνταρης

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Άνω Λιόσια : 20/06/2025
Αρ. Πρωτ.: 137**

**2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ
ΑΧΑΡΝΩΝ»**

**Προϋπολογισμός Μελέτης : 8.951.612,90 € (πλέον Φ.Π.Α.).
(ΑΔΑΜ : 25PROC016456680 2025-03-13)
(ΑΡ. ΣΥΣΤ. ΕΣΗΔΗΣ : 213032)**

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ» ΥΠΟΕΡΓΟ 2 της ΠΡΑΞΗΣ «ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ – ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ» συγκροτήθηκε με την με αρ. 240/2025 (ΑΔΑ: 6ΚΜΙΩΨ8-Δ57) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και απαρτίζεται από τους:

Τακτικά μέλη

ΜΙΣΑΗΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ – ΑΡΧ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ – Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ – ΠΕ ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ
ΚΟΥΡΟΥΒΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ – ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Αναπληρωματικά μέλη

ΣΠΥΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ
ΣΤΑΜΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – ΗΛΕΚΤΡΟ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ
ΠΟΛΥΖΩΗ ΙΩΑΝΝΑ – ΑΡΧ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

Η Επιτροπή στις 19/06/2025 προέβη στο άνοιγμα των υποβληθέντων στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, όπως αναδείχθηκε σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 95/16-05-2025 1^ο Πρακτικό της, το οποίο επικυρώθηκε με την με αριθμό **315/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: 6ΖΩΗΩΨ8-6ΤΞ) προκειμένου να ελέγξει αν πληρούνται τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής του άρθρου 22 της Διακήρυξης, ώστε να προβεί στην σύνταξη και έκδοση του 2^{ου} Πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας ελέγχου των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της Διακήρυξης.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :

Το με αρ. πρωτ. 95/16-05-2025 1ο Πρακτικό της, το οποίο επικυρώθηκε με την με αριθμό 315/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: 6ΖΩΗΩΨ8-6ΤΞ) και σύμφωνα με αυτήν ανακηρύχθηκε Προσωρινός Ανάδοχος στον Διαγωνισμό του έργου του θέματος ο οικονομικός φορέας «**Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**» με μέση έκπτωση **2,01 %** και ποσό προσφοράς **8.772.139,48 €** (χωρίς Φ.Π.Α.) και **10.877.453,00 €** (με Φ.Π.Α.)

- Το γεγονός ότι η ανωτέρω Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών και το σχετικό 1^ο Πρακτικό απεστάλησαν ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ σε όλους τους συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στους οποίους δόθηκε πρόσβαση και επί των φακέλων των άλλων συμμετεχόντων σύμφωνα με το άρθρο 4.1.θ της Διακήρυξης, για τον έλεγχο και την υποβολή τυχόν ενστάσεων.
- Την Πρόσκληση (μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία” του ΕΣΗΔΗΣ) με την οποία κλήθηκε ο Προσωρινός Ανάδοχος να προσκομίσει εντός δέκα ημερών τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
- Το ότι ο Προσωρινός Ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα (μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία” του ΕΣΗΔΗΣ) τα ανωτέρω δικαιολογητικά, προέβη στον απαιτούμενο έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα στην οικεία Διακήρυξη και διαπίστωσε ότι πληρούνται τα κριτήρια επιλογής του Προσωρινού Αναδόχου κατά τα οριζόμενα στην Διακήρυξη.

Με βάση όλα τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί στην Αναθέτουσα Αρχή, ήτοι τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αχαρνών , υπέρ της κατακύρωσης του Διαγωνισμού για την ανάδειξη Αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ**», στον μειοδότη «**Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**» με μέση έκπτωση **2,01 %** και ποσό προσφοράς **8.772.139,48 €** (χωρίς Φ.Π.Α.) και **10.877.453,00 €** (με Φ.Π.Α.)

που αναλύεται ως ακολούθως:

Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1 : 6.747.471,00 €

Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% : 1.214.544,78 €

Σύνολο Δαπάνης Έργου Σ2: 7.962.015,78 €

Απρόβλεπτα 9% : 716.581,42 €

Σύνολο Δαπάνης Έργου : 8.678.597,20 €
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε. : 42.372,88 €
Σύνολο Δαπάνης Έργου : 8.720.970,08 €
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18% : 7.473,81 €
Σύνολο Δαπάνης Έργου : 8.728.443,89 €
Αναθεώρηση : 43.695,59 €
Σύνολο Δαπάνης Έργου : 8.772.139,48 €
Σύνολο με Φ.Π.Α. : 10.877.453,00 €

Το παρόν Πρακτικό τυπώθηκε σε δύο αντίγραφα και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μισαηλίδου Ελένη

Νικολοπούλου Μαρίνα

Κουρούβανης Παναγιώτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάξασα: Φωτεινή Δουλάμη
Τηλ.: (+30)2132072324
email: fdoulami@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6853e6823e7c231e23c20bcc
ΑΠ:39198
Υπογραφή: 20/06/25 08:25
Διανομή: 20/06/25 09:06



Βαθμό προτεραιότητας: «ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ»
Χρόνο διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: (διηκερές)

Προς:
Κο Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Θέμα: «Ετήσιος προγραμματισμός πρόσληψων τακτικού προσωπικού του Δήμου Αχαρνών έτους 2026».

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος τον προγραμματισμό πρόσληψης τακτικού προσωπικού έτους 2026.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που ήρχθη την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023) Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για την υποβολή αιτημάτων πρόσληψης του πάσης φύσεως προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων των δικηγόρων και νομικών συμβούλων με σχέση έμμισθης εντολής και των συμβασιούχων μίσθωσης έργου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, καθώς και για την αναγκαιότητα πρόσληψης του προσωπικού των άρθρων 206, 209, 211 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων [ν. 3584/2007 (Α' 143)] και 36 του ν. 4765/2021 (Α' 6).

Εν συνεχεία της με αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΑΔ/Φ.2.9/94/οικ.9323/5-6-2025 (Α.Δ.Α.:ΡΔΣ046ΜΤΛ6-3Δ6) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών/Τμήματος Προγραμματισμού Ανθρώπινου Δυναμικού του Υπουργείου Εσωτερικών, κλήθηκαν οι Φορείς, οι οποίοι εμπύτουν στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 51 του ν. 4622/2019(Α' 133), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 20 του ν. 5027/2023(Α' 48), να υποβάλουν τα αιτήματά τους για την πρόσληψη τακτικού προσωπικού έτους 2026.

Στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 51 του ν.4622/2019 (Α' 133) ορίζεται «1. Πρόσληψεις του πάσης φύσεως τακτικού προσωπικού των φορέων του δημόσιου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται στην περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), καθώς και των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου του δημόσιου τομέα που δεν περιλαμβάνονται στη Γενική Κυβέρνηση, όπως αυτή ορίζεται στο ανωτέρω άρθρο, διενεργούνται βάσει ετήσιου προγραμματισμού. Σε κάθε περίπτωση, δεν περιλαμβάνεται στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος η Βουλή των Ελλήνων.»

Η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των αιτημάτων για το τακτικό προσωπικό διενεργείται μέσω της εφαρμογής που έχει αναπτυχθεί στο Μητρώο Ανθρώπινου Δυναμικού του Ελληνικού Δημοσίου (<https://hr.apografi.gov.gr>), με καταληκτική ημερομηνία την 20^η Ιουνίου 2025.

Επισημαίνεται ότι έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες που αποτελούν τις απαιτούμενες προϋποθέσεις για την πρωτογενή υποβολή αιτημάτων τακτικού προσωπικού ως ακολούθως:

- α) έχει εκδοθεί και δημοσιευτεί σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις που διέπουν την εσωτερική λειτουργία των οργανισμών η σχετική πράξη αντιστοίχισης των υφιστάμενων κλάδων και ειδικοτήτων με τους νέους κλάδους και ειδικότητες του Π.Δ. 85/2022 (Α' 232),
- β) έχουν αναπροσαρμοστεί τα ψηφιακά οργανογράμματα βάσει της πράξης της περ. α
- γ) έχουν επανεξεταστεί- διορθωθεί και συμπληρωθεί τα αντίστοιχα ειδικά περιγράμματα θέσεων βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 85/2022 (Α' 232) και των οικείων οργανικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη και τις σχετικές οδηγίες που δόθηκαν για την ορθή κατάρτιση των ειδικών περιγραμμάτων θέσεων σύμφωνα με τις σχετικές εγκυκλίους.
- δ) οι αιτούμενες θέσεις είναι χαρακτηρισμένες στο Ψηφιακό Οργανόγραμμα ως **Κενές**.

Κατόπιν ρεαλιστικής συνεκτίμησης των αναγκών των Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών με βάση τις άμεσες προτεραιότητες, τις συνταξιοδοτήσεις και εν γένει τις υπηρεσιακές εκκρεμότητες κρίνεται αναγκαία η πρόσληψη τακτικού προσωπικού, στο πλαίσιο του ετήσιου προγραμματισμού προσλήψεων έτους 2026, ως κάτωθι:

ΤΑΚΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

A/A	Κατηγορία / Κλάδος/Ειδικότητα	Σύνολο ατόμων
1	ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ/ ΜΗΧΑΝΟΤΕΧΝΙΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	1
2	ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ/ ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΙΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	1
3	ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ/ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ	2
4	ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ/ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΤΩΝ	1
5	ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ/ ΟΔΗΓΩΝ	5
6	ΔΕ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ/ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	2
7	ΤΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ/ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (SOFTWARE-HARDWARE)	1
8	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ/ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	1
9	ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ/ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	1
10	ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ/ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	1
11	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ/ ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	8
19	ΥΕ ΦΥΛΑΚΩΝ/ ΦΥΛΑΚΩΝ	2

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις προσλήψεις για τους ΟΤΑ είναι ο ν. 4765/2021.

Για τη δαπάνη που θα προκύψει για το τακτικό προσωπικό, η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών/Τμήμα Προϋπολογισμού, Απολογισμού και Οικονομικής Πληροφόρησης βεβαιώνει με το με αρ. πρωτ.36939/12-6-2025 έγγραφό της ότι θα εγγραφούν οι πιστώσεις στους σχετικούς Κ.Α. στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026.

Ύστερα από τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε τη σχετική απόφαση.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Επιτροπή προσφυγής στη διαδικασία
διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Συντάκτης: Βασίλειος Παπαδόπουλος



Αχαρνές, 17/05/2025

Προς: Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Α. Επικύρωση ή μη του με αριθμ. πρωτ. 38181/17-06-2025 πρακτικού της Επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, που αφορά στην υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας».

Β. Ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας» στην εταιρία **«PLUS OIL A.E.»**, η οποία προσέφερε το συνολικό ποσό των **110.988,68 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.

Κύριε Πρόεδρε,

Σε συνέχεια της με αρ. 334/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας», παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση για: Α. την επικύρωση ή μη του με αριθμ. πρωτ. 38181/17-06-2025 πρακτικού της Επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, που αφορά στην υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας» Β. Ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο **«Μίσθωση οχημάτων για τις ανάγκες πυροπροστασίας»** στην εταιρία **«PLUS OIL A.E.»**, η οποία προσέφερε το συνολικό ποσό των **110.988,68 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 %.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη της Επιτροπής

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 2. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6853b7ed3e7c231e23af6361
ΑΠ:38918
Υπογραφή: 19/06/25 10:10
Διανομή: 19/06/25 10:10



Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές

Αχαρνές 5 Ιουνίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:62879/3335/2025 Αίτησης με Προσωρινή Διαταγή των Πογκρέμνιακ Ιωάννη κλπ (συν. 26) κατά του Δήμου.

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 15-03-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:62879/3335/2025 αίτηση με Προσωρινή Διαταγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) των Πογκρέμνιακ Ιωάννη κλπ (συν. 26) κατά του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», η οποία επιδόθηκε στον καθ'ού στις 04-04-2025, με δικάσιμο για τη συζήτηση της Προσωρινής Διαταγής την **23-07-2025**, με την οποία αίτηση, οι ως άνω εργαζόμενοι/νες στον Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, αιτούνται: **α)** Να ληφθούν ασφαλιστικά μέτρα και να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση της εργασιακής τους σχέσης **β)** Να διαταχθεί ο καθ' ου να αποδέχεται προσωρινά την προσφερόμενη και με τον προσήκοντα τρόπο εργασία των από την άσκηση της παρούσας και εφεξής και μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής τους, κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών, καταβάλλοντάς τους τις νόμιμες αποδοχές για την εργασία αυτή **γ)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου σε χρηματική ποινή διακοσίων (200,00) ευρώ, ημερησίως, εφόσον αρνηθεί να συμμορφωθεί με την απόφαση του παρόντος Δικαστηρίου και δεν αποδεχθεί την προσηκόντως προσφερόμενη εργασία τους, από την άσκηση της παρούσας και εφεξής, **δ)** Να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή λόγω του άμεσου και επικείμενου κινδύνου, με την οποία να διατάσσεται ο καθ' ου να αποδέχεται τις υπηρεσίες των καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές τους, μέχρι έκδοσης απόφασης επί της παρούσας αίτησης και **ε)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου στη δικαστική τους δαπάνη.
2. Την με αριθμό 296/18-03-2025 απόφαση Δημάρχου, (ΑΔΑ:Ψ93ΥΩΨ8-ΗΛΨ) η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 186/27-03-2025 (ΑΔΑ:6Υ65ΩΨ8-00Ρ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία διορίσθηκε

- πληρεξούσια δικηγόρος η κυρία Βασιλοπούλου Αργυρώ, με ΑΜΔΣΑ:27516 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:62880/3335/2025 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των ως άνω αιτούντων (Πογκρέμνιακ Ιωάννη κλπ , συν. 26) κατά του Δήμου Αχαρνών.
3. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο της ως άνω αίτησης.
 4. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
 5. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
 6. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
 7. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
 8. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
 9. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
 10. Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
 11. Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
 12. Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
 13. Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό δικηγόρου στον οποίο θα δοθεί εντολή και πληρεξουσιότητα **Α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη δικάσιμο την **23-07-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 15-03-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 62879/3335/2025 αίτησης με Προσωρινή Διαταγή των Πογκρέμνιακ Ιωάννη κλπ (συν. 26) κατά του

Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», με την οποία αίτηση, οι ως άνω εργαζόμενοι/νες στον Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, αιτούνται: **α)** Να ληφθούν ασφαλιστικά μέτρα και να ρυθμισθεί προσωρινά η κατάσταση της εργασιακής τους σχέσης **β)** Να διαταχθεί ο καθ' ου να αποδέχεται προσωρινά την προσφερόμενη και με τον προσήκοντα τρόπο εργασία των από την άσκηση της παρούσας και εφεξής και μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής τους, κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών, καταβάλλοντάς τους τις νόμιμες αποδοχές για την εργασία αυτή **γ)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου σε χρηματική ποινή διακοσίων (200,00) ευρώ, ημερησίως, εφόσον αρνηθεί να συμμορφωθεί με την απόφαση του παρόντος Δικαστηρίου και δεν αποδεχθεί την προσφερόμενη εργασία τους, από την άσκηση της παρούσας και εφεξής, **δ)** Να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή λόγω του άμεσου και επικείμενου κινδύνου, με την οποία να διατάσσεται ο καθ' ου να αποδέχεται τις υπηρεσίες των καταβάλλοντας τις νόμιμες αποδοχές τους, μέχρι έκδοσης απόφασης επί της παρούσας αίτησης και **ε)** Να καταδικασθεί ο καθ' ου στη δικαστική τους δαπάνη. **Β)** Να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) σε περίπτωση κατάργησης της δίκης, ή παραίτησης των αιτούντων από την ως άνω Αίτηση με Προσωρινή Διαταγή.

2. Για την έγκριση της αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, ορίζεται: **α)** στο ποσό των 134,00 ευρώ, πλέον 24% Φ.Π.Α για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και **β)** στο ποσό των 102,00 ευρώ, πλέον 24% Φ.Π.Α για κατάθεση σημειώματος, ήτοι το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα έξι (236,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Υπεύθυνη δικηγόρος υπόθεσης: κα Αργυρώ Βασιλοπούλου

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6853bc923e7c231e23b13b1b
ΑΠ:38929
Υπογραφή: 19/06/25 10:30
Διανομή: 19/06/25 10:30



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 18 Ιουνίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 637/2025 (ΑΔΑ: 61ΝΛΩΨ8-Ρ75) αποφάσεως Δημάρχου
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1)Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες, όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2)Την υπ' αριθμ.: 637/2025 (ΑΔΑ: 61ΝΛΩΨ8-Ρ75) απόφαση Δημάρχου, η οποία εξεδόθη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Δημήτριος Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:44376 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο **την 19-06-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 13-06-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 149100/7871/2025 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής του Αντωνιάδη Νικολάου κατά του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», ως καθολικό διάδοχο του καταργηθέντος δυνάμει των διατάξεων του ν. 5056/2023, Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Αχαρνών», δια της οποίας ο ως άνω, εργαζόμενος στο ως άνω καταργηθέν ΝΠΔΔ με ημερομηνία πρόσληψης την 17- 10-2022 με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, αιτείται να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή αποδοχής της εργασίας του και καταβολής των νόμιμων αποδοχών του από τον καθ'ού, μέχρι εκδόσεως αποφάσεως επί της παρούσης αιτήσεως.

- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 11) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 637/2025 (ΑΔΑ: 61ΝΛΩΨ8-Ρ75) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Δημήτριος Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:44376 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο **την 19-06-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 13-06-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 149100/7871/2025 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής του Αντωνιάδη Νικολάου κατά του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», ως καθολικό διάδοχο του καταργηθέντος δυνάμει των διατάξεων του ν. 5056/2023, Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Αχαρνών», δια της οποίας ο ως άνω, εργαζόμενος στο ως άνω καταργηθέν ΝΠΔΔ με ημερομηνία πρόσληψης την 17- 10-2022 με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), κατά τα αναφερόμενα στην εν λόγω αίτηση χρονικά διαστήματα, αιτείται να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή αποδοχής της εργασίας του και καταβολής των νόμιμων αποδοχών του από τον καθ'ού, μέχρι εκδόσεως αποφάσεως επί της παρούσης αιτήσεως.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, ορίζεται: α) στο ποσό των 134,00 ευρώ, πλέον

24% Φ.Π.Α για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και β) στο ποσό των 102,00 ευρώ , πλέον 24% Φ.Π.Α για κατάθεση σημειώματος, ήτοι το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα έξι (236,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Ε.Δ.: Φ.351Ε

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε. Καψιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr
Συντάξασα: Νίνα Αμιροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6853bdcc3e7c231e23b1b697
ΑΠ:38932
Υπογραφή: 19/06/25 10:35
Διανομή: 19/06/25 10:35



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 18 Ιουνίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 638/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΘΝΩΨ8-ΔΣ5) αποφάσεως Δημάρχου
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1)Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες, όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2)Την υπ' αριθμ.: 638/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΘΝΩΨ8-ΔΣ5) απόφαση Δημάρχου, η οποία εξεδόθη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Νικόλαος Μποζιονέλος του Γεωργίου, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:29202 : **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο **την 19-06-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 13-06-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 146775/7716/2025 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Πογκρεμνιάκ Ιωάννη κλπ (συν. 28) εργαζομένων στον Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), για έκδοση Προσωρινής Διαταγής, με την οποία να διατάσσεται ο καθ'ού να αποδέχεται τις υπηρεσίες των, καταβάλλοντας εις αυτούς τις νόμιμες αποδοχές, μέχρι εκδόσεως αποφάσεως επί της παρούσης αιτήσεως και **β)** Να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) σε περίπτωση κατάργησης της δίκης, ή παραίτησης των αιτούντων από την ως άνω Μη Αυτοτελή Αίτηση Προσωρινής Διαταγής.

- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 11) Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 638/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΘΝΩΨ8-ΔΣ5) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε ο κος Νικόλαος Μποζιονέλος του Γεωργίου, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:29202 : **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο **την 19-06-2025**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 13-06-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 146775/7716/2025 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Πογκρεμνιάκ Ιωάννη κλπ (συν. 28) εργαζομένων στον Δήμο Αχαρνών με συμβάσεις εξαρτημένης εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.), για έκδοση Προσωρινής Διαταγής, με την οποία να διατάσσεται ο καθ'ού να αποδέχεται τις υπηρεσίες των, καταβάλλοντας εις αυτούς τις νόμιμες αποδοχές, μέχρι εκδόσεως αποφάσεως επί της παρούσης αιτήσεως και **β)** Να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) σε περίπτωση κατάργησης της δίκης, ή παραίτησης των αιτούντων από την ως άνω Μη Αυτοτελή Αίτηση Προσωρινής Διαταγής.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, ορίζεται: **α)** στο ποσό των 134,00 ευρώ, πλέον

24% Φ.Π.Α για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και β) στο ποσό των 102,00 ευρώ , πλέον 24% Φ.Π.Α για κατάθεση σημειώματος, ήτοι το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα έξι (236,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Ε.Δ.: Φ.348Ε

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε. Καψιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6853d6023e7c231e23bb4a26
ΑΠ:39012
Υπογραφή: 19/06/25 12:19
Διανομή: 19/06/25 12:19



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 12 Ιουνίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιας δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 83280/4283/2025 Αίτησης Ασφαλιστικών Μέτρων του Δήμου κατά Σοφίας Γιαννακού-Πανέ

Έχοντας υπόψη:

- 1)Την από 04-04-2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 83280/4283/2025 Αίτηση Ασφαλιστικών Μέτρων του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) δια της οποίας ο Δήμος στρέφεται κατά της Σοφίας συζ, Αντωνίου Πανέ το γένος Γιαννακού για την αναστολή εκτέλεσης της υπ' αριθμόν 500/2025 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών από 15-03-2025 επιταγής προς πληρωμή της αντιδίκου και της επισπευδόμενης δυνάμει αυτής αναγκαστικής εκτελέσεως καθώς και κάθε συναφούς πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης, με δικάσιμο για τη συζήτηση αυτής **στις 29-07-2025**, καθότι με την προσβαλλόμενη εν λόγω επιταγή προς πληρωμή ο Δήμος διατάσσεται εσφαλμένα να καταβάλει στην αιτούσα ποσό αποζημίωσης που αναλογεί σε εμβαδόν οικοπέδου 199,97 τ. μ. , χωρίς την αφαίρεση της εισφοράς σε γή εμβαδού 20 τ.μ. και ως εκ τούτου η αποζημίωση δεν έχει υπολογισθεί επί του ορθού εμβαδού του οικοπέδου ήτοι αντί των 179,97 τ.μ.
- 2) Την αναγκαιότητα εκπροσώπησης του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) στη δικάσιμο της ως άνω Αίτησης.
- 3)Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4)Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

5)Την υπ' αριθμ: 253/2025 (ΑΔΑ: Ρ4Ρ4ΩΨ8-ΤΝΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής δια της οποίας εγκρίθηκε η υπ' αριθμ: 338/2025 (ΑΔΑ: ΨΒ7ΑΩΨ8-8ΚΠ) απόφαση Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος και εξουσιοδοτήθηκε η κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ:32539 : **1.**Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει ανακοπή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά: **α)** της Σοφίας συζ. Αντωνίου Πανέ, το γένος Γρηγορίου και Κων/νας Γιαννακού και **β)** Της από 15 Μαρτίου 2025 επιταγής, κάτωθι του υπ' αριθμ.: 503/2025 Α' εκτελεστού απογράφου της με αριθμό 500/2025 Διαταγής Πληρωμής ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΛΑΟΥ της κας Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών **2.**Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει αίτηση αναστολής εκτέλεσης με σωρευμένο αίτημα εκδόσεως Προσωρινής Διαταγής και να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα στην εκδίκαση του αιτήματος χορηγήσεως Προσωρινής Διαταγής, ενώπιον της κας Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά : **α)** Της Σοφίας συζ. Αντωνίου Πανέ, το γένος Γρηγορίου και Κων/νας Γιαννακού **β)** Της από 15 Μαρτίου 2025 επιταγής, κάτωθι του υπ' αριθμ.: 503/2025 Α' εκτελεστού απογράφου της με αριθμό 500/2025 Διαταγής Πληρωμής ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΛΑΟΥ της κας Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών **και γ)** Κάθε άλλης συναφούς πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης, με αίτημα χορηγήσεως προσωρινής διαταγής αναστολής εκτέλεσης.

6)Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.

7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

8)Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

9)Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')

10)Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

11) Τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

12)Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης:1. Για τον διορισμό δικηγόρου στον οποίο θα δοθεί εντολή και πληρεξουσιότητα : **α)** Για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη δικάσιμο **την 29-07-2025** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή, η ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 83280/4283/2025 Αίτησης Ασφαλιστικών Μέτρων του Δήμου Αχαρνών δια της οποίας ο Δήμος στρέφεται κατά της Σοφίας συζ, Αντωνίου Πανέ το γένος Γιαννακού για την αναστολή εκτέλεσης της

υπ' αριθμόν 500/2025 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών από 15-03-2025 επιταγής προς πληρωμή της αντιδίκου και της επισπευδόμενης δυνάμει αυτής αναγκαστικής εκτελέσεως καθώς και κάθε συναφούς πράξης αναγκαστικής εκτέλεσης, καθότι με την προσβαλλόμενη εν λόγω επιταγή προς πληρωμή ο Δήμος διατάσσεται εσφαλμένα να καταβάλει στην αιτούσα ποσό αποζημίωσης που αναλογεί σε εμβαδόν οικοπέδου 199,97 τ. μ. , χωρίς την αφαίρεση της εισφοράς σε γή εμβαδού 20 τ.μ. και ως εκ τούτου η αποζημίωση δεν έχει υπολογισθεί επί του ορθού εμβαδού του οικοπέδου ήτοι αντί των 179,97 τ.μ.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται: **α)** στο ποσό των 134,00 για παράσταση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, πλέον Φ.Π.Α 24% και **β)** στο ποσό των 102,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, για κατάθεση σημειώματος, ήτοι το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα έξι (236,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Υπεύθυνη Δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη

Ε.Δ.: Φ.1506 Α

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
685427dc3e7c231e23cc815e
ΑΠ:39159
Υπογραφή: 19/06/25 18:08
Διανομή: 19/06/25 18:08



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 19 Ιουνίου 2025

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να συντάξει, να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, προς άρνηση/αντίκρουση των υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ:122307/5338/2025 και ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοινώσεων Δίκης-Προσεπικήσεων –Παρεμπιπτουσών Αγωγών :α) του ΝΠΙΔ με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ Ο.Α.Σ.Α» και β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε » κατά του Δήμου Αχαρνών.

Έχοντας υπόψη:

1)Την από 19 Μαΐου 2025 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικήση-Παρεμπιπτουσα Αγωγή του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α», που είναι φορέας Γενικής Κυβέρνησης και λειτουργεί με την μορφή Ανωνύμου Εταιρείας, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ) κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού, Δήμου Αχαρνών κλπ (συν. 3) με αίτημα: **α)** Να γίνει δεκτή η ως άνω Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικήση-Παρεμπιπτουσα Αγωγή, **β)** Να παρέμβουν υπέρ της προσεπικαλούσης-ανακοινούσης την δίκη-παρεμπιπτόντως εναγούσης και κυρίως εναγομένης εταιρείας τα προσεπικαλούμενα-παρεμπιπτόντως εναγόμενα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄και Β΄βαθμού αντιστοίχως, ήτοι ο Δήμος Αχαρνών και η Περιφέρεια Αττικής καθώς και η Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ » στην κύρια δίκη της υπό κρίση ένδικης υπόθεσης που ανοίγεται με την με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 71558/2932/2025 Αγωγή των Αντιδίκων Αντωνιάδου Ελένης κλπ (συν. 6) κατά της ως άνω εταιρείας **γ)** Να υποχρεωθούν αμφότεροι οι προσεπικαλούμενοι-παρεμπιπτόντως εναγόμενοι, προσωπικώς , αδιαιρέτως, ξεχωριστά και εις ολόκληρον ο κάθε ένας εξ αυτών να καταβάλουν στην ως άνω Ανώνυμο Εταιρεία τα όποια εκ των αξιωθέντων ενδίκως με την ως άνω αναφερόμενη αγωγή των αντιδίκων , συνολικών ή μερικότερων χρηματικών ποσών (ήτοι για

κεφάλαιο, τόκους, δικαστική δαπάνη) που αφορούν στην αξιωθείσα χρηματική ικανοποίηση λόγω ψυχικής οδύνης των κυρίως εναγόντων , τυχόν επιδικασθούν εις βάρος της και υποχρεωθεί άλλως και όλως επικουρικώς αναγνωρισθεί η υποχρέωση της εταιρείας με απόφαση του δικαστηρίου να καταβάλλει στους ως άνω κυρίως ενάγοντες και δη νομιμοτόκως από την καταβολή προς αυτούς ή σε κάθε ένα εξ αυτών, είτε με το νόμιμο τόκο υπερημερίας από την επομένη επίδοσης της κύριας αγωγής προς την εταιρεία την 31-03-2025 (ήτοι από 1-04-2025) άλλως και όλως επικουρικώς με το νόμιμο τόκο επιδικίας μέχρι την πλήρη εξόφληση και **δ)** Να καταδικασθούν τα προσεπικαλούμενα-παρεπιπτόντως εναγόμενα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄και Β΄βαθμού καθώς και η Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρία στην πλήρη δικαστική δαπάνη και την αμοιβή της πληρεξουσίας δικηγόρου της , συμφώνως προς το Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων).

2) Την από 2 Μαΐου 2025 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικλήση-Παραεπιπτόντως Αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε », που προήλθε από την συγχώνευση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΡΜΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ –ΕΘΕΛ Α.Ε » και της «ΗΛΠΑΠ Α.Ε » ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ) κατά: 1) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Β΄ Βαθμού «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» και 2) Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου –Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού, Δήμου Αχαρνών με αίτημα: **α)** Να γίνει δεκτή η ως άνω Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικλήση-Παραεπιπτόντως Αγωγή, **β)** Να παρέμβουν υπέρ της προσεπικαλούσης-ανακοινούσης την δίκη-παρεπιπτόντως εναγούσης και κυρίως εναγομένης εταιρείας τα προσεπικαλούμενα-παρεπιπτόντως εναγόμενα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄και Β΄βαθμού αντιστοίχως, ήτοι ο Δήμος Αχαρνών και η Περιφέρεια Αττικής στην κύρια δίκη της υπό κρίση ένδικης υπόθεσης που ανοίγεται με την με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 71558/2932/2025 Αγωγή των Αντιδίκων Αντωνιάδου Ελένης κλπ (συν. 6) κατά της ως άνω εταιρείας **γ)** Να υποχρεωθούν αμφότεροι οι προσεπικαλούμενοι-παρεπιπτόντως εναγόμενοι, προσωπικώς , αδιαιρέτως, ξεχωριστά και εις ολόκληρον ο κάθε ένας εξ αυτών να καταβάλουν στην ως άνω Ανώνυμο Εταιρεία τα όποια εκ των αξιωθέντων ενδίκως με την ως άνω αναφερόμενη αγωγή των αντιδίκων , συνολικών ή μερικότερων χρηματικών ποσών (ήτοι για κεφάλαιο, τόκους, δικαστική δαπάνη) που αφορούν στην αξιωθείσα χρηματική ικανοποίηση λόγω ψυχικής οδύνης των κυρίων εναγόντων , τυχόν επιδικασθούν εις βάρος της και υποχρεωθεί άλλως και όλως επικουρικώς αναγνωρισθεί η υποχρέωση της εταιρείας με απόφαση του δικαστηρίου να καταβάλλει στους ως άνω κυρίως ενάγοντες και δη νομιμοτόκως από την καταβολή προς αυτούς ή σε κάθε ένα εξ αυτών, είτε με το νόμιμο τόκο υπερημερίας από την επομένη επίδοσης της κύριας αγωγής προς την εταιρεία την 31-03-2025 (ήτοι από 1-04-2025) άλλως και όλως επικουρικώς με το νόμιμο τόκο επιδικίας μέχρι την πλήρη εξόφληση και **δ)** Να καταδικασθούν τα προσεπικαλούμενα-παρεπιπτόντως εναγόμενα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄και Β΄βαθμού στην πλήρη δικαστική δαπάνη και την αμοιβή της πληρεξουσίας δικηγόρου της , συμφώνως προς το Ν. 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων).

3) Την αναγκαιότητα εκπροσώπησης του Δήμου Αχαρνών και κατάθεσης προτάσεων, σύμφωνα με τα άρθρα 237 επ. ΚΠολΔ, ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου, εντός της προβλεπόμενης από

τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας επί των ως άνω ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ ΔΙΚΗΣ-ΠΡΟΣΕΠΙΚΛΗΣΕΩΝ-ΠΑΡΕΜΠΠΤΟΥΣΩΝ ΑΓΩΓΩΝ (ΒΛ. ΣΧΕΤ. 1,2)

4)Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμπίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

5)Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

6)Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.

7)Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

8)Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).

9)Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).

10)Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ε9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .

11)Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).

12)Τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2025, στον οποίο υπάρχει πρόβλεψη στον Κ.Α.: 006111.001 της απαίτησης για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

13)Το με αριθ. πρωτ.: 2931/16-01-2025 Αίτημα της Υπηρεσίας μας περί έκδοσης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) για αμοιβές Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.

14)Την υπ'αριθμ: 280/04-07-2023 (ΑΔΑ:ΨΤΠΗΩΨ8-Β5Η) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την υπ'αριθμ.: 232/06-05-2025 (ΑΔΑ: 91ΘΦΩΨ8-Ο7Δ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, δια της οποίας εγκρίθηκε ο ορισμός του Πραγματογνώμονα και Μαδιά Παναγιώτη και του Δικηγόρου και Ζησιμάτου Βασιλείου για την νομική εκπροσώπηση του αιρετού και του υπαλλήλου και Α.Δ. αναφορικά με την ΑΒΜΔΑ2022/3630 από 27/05/2022 Ποινική Δικογραφία, η οποία είναι συναφής με τις ως άνω Ανακοινώσεις Δίκης-Προσεπικλήσεις - Παρεμπόμπουσες Αγωγές: **α)** του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α» (σχετ. 1) και **β)** ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε »,

15) Την από 19-06-2025 οικονομική προσφορά του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου και Ζησιμάτων Βασιλείου και Συνεργατών, την οποία συνυποβάλουμε δια της παρούσης, η οποία προσφορά ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 10.000,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. 24% , επιμεριζόμενο: **α)** στο ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% για την εκδίκηση της υπό στοιχεία δικογράφου ΑΓ1836/31-3-2025 Αγωγής των αντιδίκων Αντωνιάδου Ελένης κλπ (συν. 6), ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά του Δήμου, όταν ορισθεί δικάσιμος αυτής και **β)** στο ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% που αφορά την επί του παρόντος άρνηση/αντίκρουση των υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 και 106634/4658/2025 Ανακοινώσεων Δίκης-Προσεπικλήσεων-Παρεμπιπτούσων Αγωγών, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά του Δήμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση **1.** Για τον διορισμό του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου και Βασιλείου Ζησιμάτων, δικηγόρου Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ 28881, λόγω της ενασχόλησής του με την ΑΒΜΔΑ2022/3630 από 27/05/2022 Ποινική Δικογραφία κατόπιν διορισμού του, δυνάμει των υπ' αριθμ: 280/04-07-2023 232/06-05-2025 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής και της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου για την νομική εκπροσώπηση του αιρετού και Γ.Σ. και του υπαλλήλου και Α.Δ., η οποία δικογραφία, είναι συναφής με την παρούσα δικαστική υπόθεση, στον οποίο δικηγόρο θα δοθεί εντολή και πληρεξουσιότητα για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις, καθώς και να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία διατάξεων άρθρων 88,91 και 92 ΚΠολΔ), εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, προς άρνηση/αντίκρουση των διαλαμβανομένων αιτημάτων στις από 19 Μαΐου 2025 και από 2 Μαΐου 2025 υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 και ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοινώσεις Δίκης-Προσεπικλήσεις-Παρεμπιπτούσες Αγωγές: **α)** Του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α» και **β)** Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε » κατά του Δήμου Αχαρνών.

2. Για την αναπομπή της απόφασης διορισμού του δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο, προς έγκριση της οικονομικής του προσφοράς στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% (ποσό που αφορά μόνο στην άρνηση/αντίκρουση των ως άνω αναφερομένων προσεπικλήσεων), όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του ν. 3463/2006 αντικατάσταση με το άρθρο 36 παρ. 7 του ν. 3801/2009 ως ισχύει, το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2025.

Συνημμένα:1.Η από 19 Μαΐου 2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 122307/5338/2025 Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικλήση-Παρεμπιπτούσα Αγωγή του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΑΘΗΝΩΝ. Ο.Α.Σ.Α» κατά του Δήμου

2. Η από 2 Μαΐου 2025 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:106634/4658/2025 Ανακοίνωση Δίκης-Προσεπικλήση-Παρεμπιπτούσα Αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΔΙΚΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ- Ο.Σ.Υ Α.Ε » κατά του Δήμου

3. Οι υπ' αριθμ: 280/04-07-2023 και 232/06-05-2025 αποφάσεις της Οικονομικής και Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου.
4. Η από 19-09-2025 οικονομική προσφορά του Νομικού Συνεργάτη του Δήμου και Ζησιμάτου Βασιλείου και Συνεργατών.

Η Προϊσταμένη	Η Νομική Σύμβουλος
Γεωργία Χ. Μπούσγου	Δήμητρα Ε, Κασιώτη

	 Αχαρνές, 13 Ιουνίου 2025 Αριθ. Πρωτ. 1569
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΟΤΑ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα Τ.Κ. 13673 Αχαρνές Τηλ.: 2102400850 εσωτ. 333 e-mail: anaptixiakiacharnon@gmail.com	Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ της Εταιρείας



Σας αποστέλλου αίτηση η παράτασης συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ.

Το έργο εκτελείται βάση της υπ' αριθμ. πρωτ. 64313/20.06.2023 σύμβασης κατασκευής έργου, με ημερομηνία υπογραφής στις 20.06.2023. Η ολική συμβατική προθεσμία του έργου είχε καθοριστεί σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της εν λόγω σύμβασης, δηλαδή έως 20.06.2023. Η διάρκεια της σύμβασης έχει παραταθεί έως τις 20/06/2025.

Με την συνημμένη αίτηση ζητείται παράταση μέχρι 20.12.2025 βάσει του άρθρου 147 του Ν4412/2016.

Παρακαλούμε να θέσετε το θέμα στην ημερήσια διάταξη της προσεχούς συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Με εκτίμηση

Γενικός Διευθυντής -
Ο Ειδικός Σύμβουλος

Νικόλαος Γεωργακόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός MSc

Συνημμένα:

Αίτηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»



αρ.πρωτ. 1569/1306.2025

ΕΡΓΟ : «Εκτακτες ασφαλοστρώσεις πυρόπληκτων περιοχών Δήμου Αχαρνών»

Αθήνα 11/06/2025

**ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΘΕΜΑ : Αίτηση για παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου

Το ανωτέρω έργο εκτελείται βάση της υπ' αριθμ. Πρωτ. 64313/20.06.2023 σύμβασης κατασκευής έργου, με ημερομηνία υπογραφής στις 20.06.2023. Η ολική συμβατική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της εν λόγω σύμβασης, δηλαδή έως 20.06.2023. Η διάρκεια της σύμβασης έχει παραταθεί έως τις 20/06/2025.

Η έναρξη των εργασιών εκσκαφής του έργου του θέματος πραγματοποιήθηκε άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης, την οριστικοποίηση του αντικειμένου και την έκδοση των απαιτούμενων αδειών. Από την έναρξη των εργασιών μέχρι σήμερα έχουν συντηρηθεί διάφοροι οδοί συνολικής επιφάνειας 81.071,19 m² με χρήση κοινής ασφάλτου από τα συνολικά εγκεκριμένα 71.317,00 m². Δηλαδή υπέρβαση της συνολικής εγκεκριμένης ποσότητας του εν λόγω άρθρου. Επίσης έχουν ολοκληρωθεί 6.371,79 m² με χρήση αντιολισθηρής ασφάλτου από τις συνολικά 98.279,50 m² εγκεκριμένα.

Η ολοκλήρωσή του αντικειμένου εντός της εγκεκριμένης προθεσμίας περαίωσης κρίνεται ως αδύνατη για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου. Για το λόγο αυτό υποβάλλεται η παρούσα αίτηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα άρθρου 147 του Ν4412/2016 και απευθύνεται προς τη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία».

- Υπήρξαν καθυστερήσεις στην έναρξη των εργασιών σε οδούς λόγω μη ολοκλήρωσης εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω. από άλλους εργολάβους.
- Λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών δεν μπορούσαν να πραγματοποιηθούν καθημερινές εργασίες.
- Ανάγκη σύνταξης και έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών
- Έλλειψη υλικού αντιολισθηρής ασφάλτου από τους παραγωγούς κατά τους θερινούς μήνες καθώς παρήγαγαν μόνο κοινή άσφαλτο.
- Και λόγω έλλειψης χρηματοδότησης.

Παρακαλούμε για τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «με αναθεώρηση» κατά έξι (6) μήνες ήτοι έως την 20/12/2025, βάσει του άρθρου 147 του Ν4412/2016, δεδομένου ότι οι παρουσιασθείσες καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε δική μας υπαιτιότητα.

Με Τιμή
για την Ανάδοχο εταιρεία
Θοδωρής Μηλιώνης
Μεταλ. Μηχανικός



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68510fc83e7c231e23563707
ΑΠ:38120
Υπογραφή: 17/06/25 09:48
Διανομή: 17/06/25 09:50



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΧΑΡΝΩΝ

Αχαρνές, 17 Ιουνίου 2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΟΤΑ,
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ.: 2102400850
e-mail: anaptixiakicharnon@gmail.com

Προς:
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση **ΝΕΑΣ** Παράτασης ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και του Α.Ο.Τ.Α. «Αναπτυξιακή Αχαρνών Μονοπρόσωπη Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου με αντικείμενο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».

Σας αποστέλλουμε αίτημα Παράτασης της ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και του Α.Ο.Τ.Α. «Αναπτυξιακή Αχαρνών Μονοπρόσωπη Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου με αντικείμενο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».

Το έργο εκτελείται βάση της υπ' αριθμ. πρωτ. 64313/20.06.2023 σύμβασης κατασκευής έργου, με ημερομηνία υπογραφής στις 20.06.2023.

Το αίτημα Παράτασης της ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και του Α.Ο.Τ.Α. «Αναπτυξιακή Αχαρνών Μονοπρόσωπη Α.Ε.», έχει ως ακολούθως:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και του

άρθρου 12 του ν.4412/2016Μεταξύ

του ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

και της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ:

ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

Στις Αχαρνές σήμερα 20/06/2023, ημέρα Τρίτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο Δήμος Αχαρνών (Ο.Τ.Α. Α' βαθμού), που εδρεύει στις Αχαρνές Αττικής (οδός Φιλαδελφείας, αρ. 87), με ΑΦΜ 997833057, Δ.Ο.Υ. ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, Σπυρίδωνα Βρεττό.
2. Ο Α.Ο.Τ.Α «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με αριθμό ΓΕΜΗ 159170601000 και ΑΦΜ 801561699, **ΚΕΦΟΔΕ Αττικής**, ο οποίος εδρεύει στις Αχαρνές Φιλαδελφείας 87 και Μπόσδα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτού, Ιωάννη Μίχα.

Έχοντας υπόψη:

Α. Την κείμενη εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Των άρθρων 11 και 12 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147 Α'/8-08- 2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α'/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα του Άρθρου 40 περί αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α' βαθμού.
4. Του Νόμου 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α' /11-03-2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
5. Την αριθ. πρωτ. 32287/32/1-11-1999 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. για την σύνταξη προγραμματικών συμβάσεων.
6. Τη με αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Α'143/26.08.2014)
8. Τις διατάξεις του ΠΔ 80/2016 περί ανάληψης δαπανών

Β. Τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Την υπ' αριθ. 137/ 13-06-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αχαρνών περί έγκρισης σύναψης της παρούσας, έγκρισης των όρων της και ορισμού εκπροσώπου του Δήμου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της Σύμβασης.
2. Την υπ' αριθ. 27/ 21-06-2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» περί έγκρισης σύναψης της παρούσας, έγκρισης των όρων της και ορισμού εκπροσώπου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της Σύμβασης.
3. Την από 27-04-2021 σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**» με το Διακριτικό Τίτλο «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.**» (Αρ. ΓΕΜΗ 159170601000).
4. Το γεγονός ότι η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Το με αριθμό 11403 ID εγγραφής της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100066169
6. Το από 30/7/2021 υπ' αριθμ. 1 Πρακτικό Γ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.», με το οποίο εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας
7. Την υπ' αριθ. 10676/10.2.2023 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών, κ. Στυλ. Πέτσα, περί επιχορήγησης του Δήμου Αχαρνών από το Υπουργείο Εσωτερικών (Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας)»

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης (εφεξής «ΣΥΜΒΑΣΗ») με τους κάτωθι όρους:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

1. Προοίμιο
2. Αντικείμενο Σύμβασης
3. Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων
4. Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση Σύμβασης
5. Φορέας υλοποίησης του έργου της Σύμβασης
6. Χρονική Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα
7. Συγκρότηση, Αρμοδιότητες, Λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης
8. Τροποποιήσεις Σύμβασης
9. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
10. Επίλυση Διαφορών
11. Τελικές διατάξεις
12. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
13. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
14. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, θεσμοθετείται η συνεργασία, βάσει «προγραμματικής σύμβασης», μεταξύ φορέων του δημοσίου και ευρύτερου δημόσιου τομέα, φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπούς φορείς, όπως περιγράφονται περιοριστικά στις διατάξεις των παρ. 1 (κύριοι συμβαλλόμενοι φορείς) και παρ.2 (εκ τρίτου συμβαλλόμενοι φορείς). Επίσης με τους φορείς των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α'147) (βλ. Ε.Σ. Τμ. Μειζ.- Επταμ. Συν. 116/2020), μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», η οποία αποτελεί εταιρεία ειδικού σκοπού – Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4674/2020, που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ – μέλη της ή και με άλλους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής στην ελληνική επικράτεια, όπως ο σκοπός αυτός αναλύεται στο άρθρο 4 του καταστατικού της, η οποία κατά τα ρητά προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ.3 (γ) του ν.4674/2020, να συμμετέχει σε προγραμματικές συμβάσεις με Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2-4 του Ν.4674/2020 οι ΟΤΑ α' βαθμού μπορούν να συμβάλλονται με προγραμματική σύμβαση για τη διοικητική τους υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των υπολοίπων αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών αυτών, με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας (απόφαση υπ'αριθμ. 1/30-07-2021 ΓΣ), στους οποίους καταγράφεται η υπηρεσιακή δομή αυτού.

Οι εδώ συμβαλλόμενοι φορείς αξιοποιώντας το άνω θεσμικό πλαίσιο αποφασίζουν να συνεργαστούν, συνάπτοντας την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση με σκοπό την υλοποίηση, οικονομική διαχείριση και τεχνική υποστήριξη, του ακόλουθως αναφερομένου Έργου με τους κάτωθι όρους:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία και η σύμπραξη των συμβαλλομένων μερών για την «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ » (εφεξής «ΕΡΓΟ»), όπως αναλυτικά περιγράφεται στη Μελέτη, που προσαρτάται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τα εξής:

2.1. Ο ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ αναλαμβάνει:

- 2.1.1.Τη χρηματοδότηση του έργου και οικονομική διαχείριση του Έργου, σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθ. **20107/09.03.2023 ΚΟΙΝΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**
- 2.1.2.Το συντονισμό των εδώ συμβαλλόμενων φορέων για την συμμόρφωση των ενεργειών προς την άνω ΚΥΑ
- 2.1.3.Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών της πράξης σύμφωνα με τις πιστοποιούμενες δαπάνες και να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
- 2.1.4.Να συνεργάζεται με την «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ» για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της πράξης.
- 2.1.5.Να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

2.2.0 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ Ο.Τ.Α. «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» αναλαμβάνει:

- 2.2.1.Να υλοποιήσει τη διαδικασία ανάθεσης και επίβλεψης των συμβάσεων για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο περί δημοσίων συμβάσεων (ν.4412/2016, όπως ισχύει), διενεργώντας διαγωνισμούς είτε/και, αναθέσεις, όπου κρίνεται σκόπιμο.
- 2.2.2.Την διοικητική υποστήριξη για την υλοποίηση του Έργου με την εξασφάλιση του αναγκαίου διοικητικού, επιστημονικού και τεχνικού προσωπικού, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- 2.2.3.Να υποστηρίξει τον Δήμο Αχαρνών στις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όποτε απαιτηθεί.
- 2.2.4.Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- 2.2.5.Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του Έργου προς τα συμβαλλόμενα μέρη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- 2.2.6.Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, στα γραφεία της έδρας της, για τις ανάγκες υλοποίησης του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ -ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 2.000.000,00€ (δύο εκατομμύρια ευρώ), στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, και αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Για τη χρηματοδότηση της υλοποίησης των έργων έχει δεσμευτεί πίστωση στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2023 του Δήμου Αχαρνών με
α) ΚΑ 64-7333.003 3.500.000,00 «Τρία εκατομμύρια Πεντακόσιες χιλιάδες Ευρώ» με τίτλο ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ με πηγή χρηματοδότησης το Υπουργείο Εσωτερικών (Έγκριση ΑΔΑ: ΨΩΗ446ΜΤΛ6-ΟΘΦ)

Στο ανωτέρω ποσό προστίθενται για το έτος 2024 ίδιοι πόροι του Δήμου Αχαρνών 500.000,00 € (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 97/29.03.2023)

β) ΚΑ 00-6737.010 με τίτλο “ *Λειτουργικές Δαπάνες ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ*” για την Προγραμματική Σύμβαση για το έργο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», ύψους 160.000,00 €

3. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

4. Η αποπληρωμή του έργου θα πραγματοποιείται σταδιακά και σύμφωνα με την πρόοδο των έργων, με τη διαβίβαση του τιμολογίου των αναδόχων (σε συνέχεια της πιστοποίησης των λογαριασμών από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και του πρακτικού αποδοχής της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης) στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.
5. Η καταβολή του υπ' αριθμ. β) ποσού θα γίνει με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» ως κάτωθι:

Α' Στάδιο: 20% του συνολικού προϋπολογισμού ένα (1) μήνα από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης για την οργάνωση και προετοιμασία των τευχών των διαγωνισμών.

Β' Στάδιο: 20% του συνολικού προϋπολογισμού δύο (2) μήνες από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης με την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο.

Γ' Στάδιο: 50% του συνολικού προϋπολογισμού μετά την συμπλήρωση δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης

Δ' Στάδιο: 10% του συνολικού προϋπολογισμού με την ολοκλήρωση του έργου

6. Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.
7. Σε περίπτωση πρόσθετης δαπάνης, που τυχόν απαιτηθεί, για την ολοκλήρωση του Έργου, η οποία είτε υπερβαίνει είτε δεν εντάσσεται στο πλαίσιο του εγκεκριμένου προϋπολογισμού απαιτείται έγκριση.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. σύμφωνα με το εφαρμοζόμενο θεσμικό πλαίσιο.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου αναλαμβάνει την ευθύνη για της διαδικασίες ώστε να καταστεί δυνατή η λειτουργία του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως 12 μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι ένα (1) επιπλέον έτος με συμφωνία των συμβαλλομένων και με εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 6.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης και της εφαρμογής των όρων της παρούσας συγκροτείται 3μελής Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από:

- α. δύο εκπροσώπους του Δήμου Αχαρνών, με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται με την απόφαση έγκρισης σύναψης της παρούσης (ως άνω αναφέρεται),
- β. ένα (1) εκπρόσωπο της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε., με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται με την απόφαση έγκρισης σύναψης της παρούσης (ως άνω αναφέρεται).

ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΠΕΝΤΑΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ	
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ
1. ΚΩΦΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΛΟΥΙΖΑ
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	2. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ Α.Ο.Τ.Α «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.»	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
1. ΜΙΧΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	1. ΜΠΙΣΤΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Μετά τη συγκρότηση σε σώμα της Επιτροπής, ορίζεται Πρόεδρος αυτής, με απόφαση των μελών της, ένας εκ των εκπροσώπων του Δήμου Αχαρνών.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει της ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α. παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με της όρους της και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος,
- β. εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης,
- γ. ενημερώνεται για την πορεία υλοποίησης του Έργου,
- δ. εισηγείται αιτιολογημένα στους συμβαλλόμενους φορείς για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.
- ε. Επιλύει κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετική με την ερμηνεία όρων είτε τον τρόπο εφαρμογής της παρούσης.

Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά κάθε μία (1) φορά ανά διμηνία και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α. ή στα γραφεία του Δήμου Αχαρνών, όπως κάθε φορά θα ορίζεται στην πρόκληση του Προέδρου της. Οι συνεδριάσεις μπορεί να γίνονται και/ ή με τηλεδιάσκεψη/δια περιφοράς. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.».

Κατά τα λοιπά για τη λειτουργία της Επιτροπής εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις περί συλλογικών οργάνων του ν.2690/1999 (ΚΔιοικΔιαδ).

ΑΡΘΡΟ 8: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από ειδικά αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα συμβαλλόμενα μέρη, με ειδική αναφορά στους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

Οποιαδήποτε τροποποίηση όρου της Σύμβασης γίνεται κατόπιν αποφάσεων των αρμοδίων προς τούτο οργάνων των συμβαλλομένων και μόνο εγγράφως.

ΑΡΘΡΟ 9: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις. Παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από συμβαλλόμενο παρέχει στους άλλους το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία, καθώς και να εγείρουν κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή στους όρους της παρούσης. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει της 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.
2. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης αθέτησης των συμβατικών υποχρεώσεων της παρούσης από συμβαλλόμενο μέρος τα υπόλοιπα μέρη δύναται να επιβάλλουν, ως ποινική ρήτρα, χρηματικό ποσό έως 500 ευρώ, κατόπιν πρότασης της ΚΕΠ., ανά υπαίτια συμβατική παράβαση.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- 11.1. Η για οποιαδήποτε λόγο μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπεται, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
- 11.2. Η παράβαση οποιουδήποτε από της όρους της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά της.
- 11.3. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου

Αχαρνών. Στη περίπτωση αυτή ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις εκτελεσθείσες ήδη υπηρεσίες/εργασίες.

- 11.4. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ 78/2022
---	-------------------------------------

ΤΙΤΛΟΣ

**«ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»**

KONSTANTINA MAMMOU
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
11.11.2022 12:34

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ: 4.000.000,00 € (ΜΕ ΦΠΑ)

CPV: 45233222-1 & 45233253-7

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ ΤΟΥΝΤΑ ΚΩΝ/ΝΑ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΤΕ Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ
---	--

ΑΧΑΡΝΕΣ Ο Κ Τ Ω Β Ρ Ι Ο Σ 2 0 2 2



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
& ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**

ΑΡ ΜΕΛ : 78/2022

**«ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 3.225.806,45 € ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
4.000.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ**

CPV : 45233222-1 & 45233253-7

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
- ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ
- ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ
- ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
- ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
& ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

«ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 3.225.806,45 € ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
4.000.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ

CPV : 45233222-1 & 45233253-7

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη συντάχθηκε μετά την με αρ. 43972/01-07-2022 Πρόσκληση του Υπουργείου Οικονομικών, για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα «Βελτίωση Οδικής Ασφάλειας», που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης, μέσα από το έργο “Sub 2-16631-Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας”, που είναι ενταγμένο στον Άξονα 4.6. «Εκσυγχρονισμός και βελτίωση της ανθεκτικότητας κύριων κλάδων της οικονομίας της χώρας»

Ο Δήμος Αχαρνών με την πολύ μεγάλη αστική έκτασή του και παρά την πληθώρα ακόμα των βασικών αναγκών για κατασκευή οδικού δικτύου και αποχετεύσεων, στα πλαίσια της συνεχούς προσπάθειας για τον εκσυγχρονισμό και τη βελτίωση του υφιστάμενου οδικού δικτύου αρμοδιότητάς του, συμμετέχει με την παρούσα μελέτη στην Πρόσκληση του Ταμείου Ανάκαμψης.

Επιπλέον, η Δημοτική Ενότητα Θρακομακεδόνων επλήγη με την τελευταία καταστροφικής πυρκαγιά. Το οδικό δίκτυο εξυπηρέτησε βαρέου τύπου οχήματα και μηχανήματα, τόσο για την κατάσβεση όσο και μετά για τις εκριζώσεις – αποξηλώσεις και μεταφορές ογκωδών καμένων απορριμμάτων.

Η μελέτη αφορά στην **αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας** ενός πεπαλαιωμένου οδικού δικτύου στην Δημοτική Ενότητα Θρακομακεδόνων, μη συντηρημένο λόγω της οικονομικής κρίσης της χώρας από την κατασκευή του, καταπονημένο από τομές για κατασκευή δικτύων Οργανισμών, Φορέων και Παρόχων Κοινής Ωφέλειας.



ΜΕΓ. ΑΛΑΞΑΝΔΡΟΥ _ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΗ ΦΩΤΟ
ΠΗΓΗ: GOOGLE

Οριζόντια σήμανση

- Διαγραμμίσεις
- Διαβάσεις πεζών

ΜΕΤΡΑ ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (ΔΡΑΣΗ 3)

Επεμβάσεις για την ασφαλέστερη διέλευση από κρίσιμα σημεία δρομολογίων Μ.Μ.Μ.

Προτείνεται:

- η αποκατάσταση του οδοστρώματος με αντλιοσθιρή ασφαλτο,
- συμπλήρωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων,
- διαμορφώσεις διαβάσεων ΑΜΕΑ επί των πεζοδρομίων στις στάσεις

ΜΕΤΡΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΔΡΑΣΗ 4)

- Δημιουργία – συμπλήρωση πεζοδρομίων
- Βελτίωση οδοστρώματος (απόξεση και αποκατάσταση του οδοστρώματος με νέο ασφαλικό τάπητα
- προσαρμογή φρεατίων
- τοποθέτηση στηθαίων ασφαλείας επί της οδού παραρεμάτιας οδού Μακεδονίας στα πιο επικίνδυνα τμήματα αυτής



ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ_ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ «Π» - ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΣΤΗΘΑΙΑ

ΠΗΓΗ: GOOGLE

Ακολουθεί πίνακας, που κατά προτεραιότητα χρήσης ή βλάβης, κατόπιν αιτημάτων κατοίκων και αυτοψιών των υπαλλήλων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών πρέπει να συντηρηθούν.

Το έργο συνολικής επιφάνειας παρέμβασης περίπου 170.000 τ.μ.

1	ΑΝΑΨΥΧΗΣ	400,00	8,00	ΚΥΜΗΣ- ΚΛΕΙΣΤΟΥ
2	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ	500,00	14,00	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ -ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
3	ΑΡΧΕΛΑΟΥ	980,00	7,40	ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ- ΟΛΥΜΠΙΩΝ
4	ΒΕΡΟΙΑΣ	300,00	6,50	ΗΜΑΘΙΑΣ-ΝΑΟΥΣΗΣ
5	ΓΡΑΝΙΚΟΥ	125,00	7,40	ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ - ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
6	ΔΗΜ. ΠΟΛΙΟΡΚΗΤΟΥ	1.250,00	7,40	ΠΡΩΤΑΓΟΡΑ - ΓΡΑΝΙΚΟΥ
7	ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ	700,00	9,50	ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ- ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
8	ΕΔΕΣΣΗΣ	700,00	6,50	ΚΟΖΑΝΗΣ -ΒΕΡΟΙΑΣ
9	ΗΜΑΘΙΑΣ	500,00	6,50	ΒΕΡΟΙΑΣ - ΦΛΩΡΙΝΗΣ
10	ΘΑΣΟΥ	130,00	7,80	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΒΑΛΑΣ
11	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΒΕΡΟΙΑΣ	1.300,00	9,50	ΚΙΛΚΙΣ-ΝΑΟΥΣΗΣ
12	ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ	500,00	7,40	ΓΡΑΝΙΚΟΥ -ΑΝΤΙΟΧΟΥ
13	ΚΛΕΙΣΤΟΥ	175,00	7,40	ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ- ΑΝΑΨΥΧΗΣ
14	ΚΟΖΑΝΗΣ	455,00	6,50	ΝΑΟΥΣΗΣ- ΕΔΕΣΣΗΣ
15	ΚΡΑΤΕΡΟΥ	250,00	7,40	ΔΗΜ. ΠΟΛΙΟΡΚΗΤΟΥ -ΑΝΑΨΥΧΗΣ
16	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	1.600,00	8,40	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ
17	ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ	1.600,00	7,40	ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ- ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
18	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ- ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	2.800,00	13,00	Π. ΜΕΛΑ - ΚΙΛΚΙΣ
19	ΟΛΥΜΠΙΩΝ	470,00	14,00	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ -ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
20	ΟΡΦΕΩΣ	880,00	7,40	ΑΝΑΨΥΧΗΣ -ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
21	ΠΛ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ	580,00	10,00	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΤΗΣ ΠΛ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
22	ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ	870,00	7,40	ΣΤΡΩΜΝΙΤΣΗΣ- ΚΡΑΤΕΡΟΥ
23	ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ	130,00	7,40	ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ - ΚΑΒΑΛΑΣ
24	ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ	170,00	6,50	ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ- ΤΣΟΤΥΛΙΟΥ
25	ΣΤΡΥΜΩΝΟΣ	260,00	7,40	ΑΛΙΑΚΜΟΝΟΣ -ΚΙΛΚΙΣ
26	ΦΙΛΙΠΠΟΥ Β	900,00	7,40	Π. ΜΕΛΑ -ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ
28	ΦΛΩΡΙΝΗΣ	660,00	6,50	ΗΜΑΘΙΑΣ- ΚΟΖΑΝΗΣ
& ΒΕΡΓΙΝΑΣ (ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ)		65,00	8,00	ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ- ΑΝΑΨΥΧΗΣ

Η περαίωση των εργασιών θα γίνει σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι προβλεπόμενες εργασίες αναλυτικά φαίνονται στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης.

Η εκτέλεση του Έργου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των Νόμων 4412/2016, 3669/08, 3263/04, 2372/96, 2229/94, 2576/98, 2940/01 των Προεδρικών Διαταγμάτων 171/87, 696/74, 218/99, 402/96, 210/96, 334/00, την Οδηγία Ε.Ε 37/95 του ΥΠΕΧΩΔΕ, καθώς και όλων των λοιπών Εγκυκλίων, Νόμων & Προεδρικών Διαταγμάτων που θα ισχύουν κατά τον χρόνο δημοπράτησης του έργου.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **4.000.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ** και θα καλυφθεί από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης, από τον **Κ.Α.** Προϋπολογισμού Εξόδων του Δήμου Οικονομικού Έτους **202...**

Οι τιμές έχουν ληφθεί από τις εγκεκριμένες τιμές των ενιαίων τιμολογίων εργασιών δημοπράτησης.

Η Συντάξασα
ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ-ΜSc

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	α/α Τιμολογ.	Είδος εργασίας	Άρθρο	Μο- νάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
			Αναθεώρησης				Μερική	Ολική
ΟΜΑΔΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΚΡΑΣΠΕΔΑ								
1	NT01 (ΥΔΡ 16.14 ΣΧ)	Ανύψωση ή υποβιβασμός φρεατίων αγωγών ακαθάρτων και ομβρίων καθώς και φρεατίων υδροσυλλογής	ΥΔΡ 6327	τεμ	100,00	180,00	18.000,00	
2	A-2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες	ΟΔΟ-1123Α	m³	150,00	3,80	570,00	
3	B-29.2.1	Κατασκευή ρείθρων, τάφρων κλπ με σκυρόδεμα C12/15, άοπλο	ΟΔΟ-2531	m³	10,00	79,00	790,00	
4	B-51	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	ΟΔΟ-2921	m	450,00	8,80	3.960,00	
5	B-81	Πλακοστρώσεις με πλάκες από σκυρόδεμα διαστάσεων 40x40 cm	ΟΔΟ-2922	m²	300,00	15,80	4.740,00	
6	B-82	Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ σε πεζοδρόμια και νησίδες	ΟΔΟ-2922	τεμ.	100,00	105,00	10.500,00	
7	B-83	Περιζώματα δένδρων από σκυρόδεμα	ΟΔΟ-2921	τεμ.	20,00	21,00	420,00	
							38.980,00	38.980,00
ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ								
	Γ-1	Υπόβαση οδοστρωσίας						
8	Γ-1.2	Υπόβαση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-150)	ΟΔΟ-3111.Β	m²	600,00	1,32	792,00	
	Γ-2	Βάση οδοστρωσίας						
9	Γ-2.2	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο- 155)	ΟΔΟ-3211.Β	m²	600,00	1,42	852,00	
							1.644,00	40.624,00
ΟΜΑΔΑ Δ: ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ								
	Δ-2	Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα)						
10	Δ-2.2	Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 6 cm	ΟΔΟ-1132	m²	168.996,50	1,35	228.145,28	
11	Δ-3	Ασφαλτική προεπάλειψη	ΟΔΟ-4110	m²	600,00	1,10	660,00	
12	Δ-4	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	ΟΔΟ-4120	m²	253.494,75	0,42	106.467,80	
	Δ-5	Ασφαλτικές στρώσεις βάσης						
13	Δ-6	Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος	ΟΔΟ-4421Β	ton	8.145,63	73,31	597.156,14	

	Δ-8	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας πάχους 0,05m (Π.Τ.Π. Α265)						
14	Δ-8.1	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας 0,05 μ με χρήση κοινής ασφάλτου	ΟΔΟ-4521.Β	m ²	71.317,00	7,16	510.629,72	
	Δ-9	Αντιολισθηρές ασφαλτικές στρώσεις κυκλοφορίας						
15	Δ-9.1	Αντιολισθηρή ασφαλτική στρώση συμπακνωμένου πάχους 0,04 m με χρήση κοινής ασφάλτου	ΟΔΟ-4521.Β	m ²	98.279,50	8,16	801.960,72	
							2.245.019,66	2.285.643,66

ΟΜΑΔΑ Ε : ΣΗΜΑΝΣΗ -ΑΣΦΑΛΕΙΑ

16	E-1.2.3	Στηθαίο ασφαλείας ικανότητας συγκράτησης H1, λειτουργικού πλάτους W3	ΟΔΟ-2653	m	200,00	70,00	14.000,00	
17	E-8.3	Πλευρικές πληροφοριακές πινακίδες οδικής σήμανσης, πλήρως αντανακλαστικές, με υπόβαθρο τύπου 1 κατά ΕΛΟΤ EN 12899-1	ΟΙΚ-6541	m ²	100,00	84,00	8.400,00	
18	E-9.1	Πινακίδες επικίνδυνων θέσεων, τριγωνικές, πλευράς 0,90 m	ΟΙΚ-6541	τεμ.	35,00	49,00	1.715,00	
19	E-17.1	Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή	ΟΙΚ-7788	m ²	7.217,50	3,45	24.900,38	
20	E-17.2	Διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά	ΟΙΚ-7788	m ²	928,80	18,00	16.718,40	
21	NT02 (ΣΧ. Ε-16)	Αναλάμπων φανός επισήμανσης κινδύνου ανα μνηνα	ΗΛΜ-108	μήνας* τεμαχιο	60,00	10,00	600,00	
22	NT03 (ΣΧ. Ε-9.6)	Μηνιαία χρήση πινακίδων εργοταξιακής σήμανσης	ΟΙΚ-6541	μήνας* τεμαχιο	90,00	8,00	720,00	
23	NT04 (ΣΧ.ΥΔΡ1.02)	Χρήση αμφιπλεύρων εργοταξιακών στηθαίων οδού, τύπου New Jersey, από σκληρό πλαστικό.	ΗΛΜ 108	μήνας* τεμαχιο	60,00	5,00	300,00	
24	E-10.1	Στύλος πινακίδων από γαλβαν. σιδηροσωλήνα DN 40 mm (1 ½ ")	ΟΔΟ-2653	τεμ.	60,00	28,40	1.704,00	
25	E-10.2	Στύλος πινακίδων από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα DN 80 mm (3")	ΟΔΟ-2653	τεμ.	20,00	45,00	900,00	
26	Z 2.1	Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού έως 0,30 m	ΠΡΣ 5354	τεμ	5,00	40,00	200,00	
							70.157,78	2.355.801,44

Σύνολο	2.355.801,44
ΓΕ & ΟΕ 18%	424.044,26
Αθροισμα 1	2.779.845,70

Απρόβλεπτα 15%	416.976,86
Αθροισμα 2	3.196.822,56

Απολογιστικές Εργασίες (ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΕΕΚ)	26.000,00
Αθροισμα 3	3.222.822,56

συνεχίζεται στην επόμενη

		Πρόβλεψη αναθεώρησης						2.983,8
		Αθροισμα 4						3.225.806,4
		ΦΠΑ 24%						774.193,5
		Γενικό σύνολο						4.000.000,0

ΑΧΑΡΝΕΣ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2022

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ

Η ΠΡΟΪΣΤ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΥΧΩΝ
ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΛΑΜΠΡΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ - MSc

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΗΧ. ΗΛ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΤΟΥΝΤΑ ΚΩΝ/ΝΑ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

Για τη χρηματοδότηση της υλοποίησης των έργων έχει δεσμευτεί πίστωση στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2023 του Δήμου Αχαρνών με
α) ΚΑ 64-7333.003 3.500.000,00 «Τρία εκατομμύρια Πεντακόσιες χιλιάδες Ευρώ» με τίτλο ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ με πηγή χρηματοδότησης το Υπουργείο Εσωτερικών (Έγκριση ΑΔΑ: ΨΩΗ446ΜΤΛ6-ΟΘΦ)
Στο ανωτέρω ποσό προστίθενται για το έτος 2024 ίδιοι πόροι του Δήμου Αχαρνών 500.000,00 € (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 97/29.03.2023)
β) ΚΑ 00-6737.010 με τίτλο “ Λειτουργικές Δαπάνες ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ” για την Προ-γραμματική Σύμβαση για το έργο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», ύψους 160.000,00 €

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		
	α) ΚΑ 64-7333.003 3.500.000,00 «Τρία εκατομμύρια Πεντακόσιες χιλιάδες Ευρώ» με τίτλο ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ με πηγή χρηματοδότησης το Υπουργείο Εσωτερικών (Έγκριση ΑΔΑ: ΨΩΗ446ΜΤΛ6-ΟΘΦ) για το έτος 2024 ίδιοι πόροι του Δήμου Αχαρνών 500.000,00 € (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 97/29.03.2023)	β) ΚΑ 00-6737.010 με τίτλο “ Λειτουργικές Δαπάνες ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ” για την Προ-γραμματική Σύμβαση για το έργο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», ύψους 160.000,00 €
ΥΠΟΣΥΝΟΛΑ	3.500.000,00 € (4.000.000,00)	160.000,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	3.660.000,00 € (4.160.000)	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Μήνες	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΔΙΑΚΥΡΗΣΗΣ		*											
ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ		*											
ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ			*										
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
ΠΑΡΑΛΑΒΗ													*

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. Α.Ο.Τ.Α.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Κατόπιν των ανωτέρω, στην παρούσα συνεδρίαση παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ως ακολούθως:

- Έγκριση της παράτασης ισχύος της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και του Α.Ο.Τ.Α. «Αναπτυξιακή Αχαρνών Μονοπρόσωπη Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου με αντικείμενο «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» έως την 20/12/2025.

Με εκτίμηση
Ο Ειδικός Σύμβουλος
Νικόλαος Γεωργακόπουλος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΟΤΑ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές
Τηλ.: 2102400850 εσωτ. 333
e-mail: anaptixiakiacharnon@gmail.com



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
685108523e7c231e23536747
ΑΠ:38106
Υπογραφή: 17/06/25 09:17
Διανομή: 17/06/25 09:17

ΕΡΓΟ: «ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΑΧΑΡΝΩΝ»
Αρ. Μελ. 78/2022

Προς:
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Στο πλαίσιο του έργου εκτελέστηκαν εργασίες αναβάθμισης της οδικής ασφάλειας του πεπαλαιωμένου οδικού δικτύου στην Δημοτική Ενότητα Θρακομακεδόνων του Δήμου Αχαρνών. Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο ήταν μη συντηρημένο από την κατασκευή του λόγω οικονομικής κρίσης της χώρας, καταπονημένο από τις τομές για την κατασκευή δικτύων οργανισμών, φορέων και παροχών κοινής ωφελείας. Ταυτόχρονα καταπονήθηκε από τα βαρέως τύπου οχήματα και μηχανήματα που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάσβεση αλλά και τις εκριζώσεις - αποξηλώσεις και μεταφορές ογκωδών στην τελευταία καταστροφική πυρκαγιά που έπληξε την Δημοτική Ενότητα των Θρακομακεδόνων.

Στους ασφαλτοστρωμένους δρόμους που παρουσίαζαν τοπικές φθορές, παραμορφώσεις, ρηγματώσεις καθιζήσεις κυρίως από έργα δικτύων ΟΚΩ αλλά και τροχαυλακώσεις, αρχικά έγινε απόξεση του υφιστάμενου ασφατικού οδοστρώματος. Πραγματοποιήθηκε εφαρμογή ασφατικής συγκολλητικής επάλειψης και ακολούθησε η κατασκευή ισοπεδωτικής στρώση βάσης . Έπειτα εφαρμόστηκε ακόμη μια στρώση ασφατικής συγκολλητικής επάλειψης και τέλος κατασκευάστηκε είτε Ασφατική στρώση κυκλοφορίας με χρήση κοινής ασφάλτου 0,05m ή αντλιοσθηρή στρώση κυκλοφορίας όπου αυτή απαιτήθηκε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο παρόν **1ος ΑΠΕ** συντάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο **156** του Ν. 4412/16 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες - Εξουσιοδοτικές διατάξεις» όπου περιγράφονται οι προϋποθέσεις και ο τρόπος σύνταξης των Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων Εργασιών και σε εναρμόνιση σε κάθε περίπτωση με τις αρχές της Συνθήκης της Ε.Ε και το κοινοτικό δίκαιο.

Από την εφαρμογή της ισχύουσας Νομοθεσίας στην παρούσα τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης προκύπτουν τα ακόλουθα:

Με τα ποσά των απρόβλεπτων δαπανών (απρόβλεπτα), τα οποία έχουν διορθωτικό χαρακτήρα, και αφορούν το τεχνικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης καλύπτονται μόνο ανάγκες του τεχνικού αντικείμενου και σύμφωνα με το άρθρο 156 (Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες) ισχύουν τα εξής:

- Διορθώνονται προφανείς παραλείψεις και σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης, προς ικανοποίηση απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.
- Τηρήθηκε η προϋπόθεση του Νόμου για τη **μη τροποποίηση του «βασικού σχεδίου»** του έργου, όπως προβλέπει η αρχική σύμβαση.

Οι δαπάνες των προς κατασκευή και ολοκλήρωση εργασιών που προβλέπονται από τη σύμβαση καλύπτονται στις αυξήσεις τους από την οριζόμενη διάθεση και διαχείριση του ποσού των «**επί έλασσον**» δαπανών, οι οποίες επιτρέπεται να μειωθούν κατά περίπτωση, και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») χρησιμοποιείται για την εκτέλεση άλλων εργασιών επίσης της ίδιας εργολαβίας και σύμβασης, επειδή συντρέχουν σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη (Κεφάλαιο Β΄ Άρθρο 11.3) .
- Δεν τροποποιείται το «**βασικό σχέδιο**» (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν χρησιμοποιείται το ποσό των «επί έλασσον» δαπανών για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε (αθροιστικά) το ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Στον παρόντα 1ο ΑΠΕ, ο οποίος συντάχτηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, συμπεριλαμβάνονται αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών σε άρθρα του τιμολογίου μελέτης, που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου, ώστε να αυξηθεί η ποσότητα της ασφαλικής στρώσης μεταβλητού πάχους (ισοπεδωτική στρώση) λόγω εκτεταμένων βλαβών της υπόβασης κατά το φρεζάρισμα και οι οποίες δεν μπορούσαν να προβλεφθούν ή να προμετρηθούν, αλλά και να καλυφθούν οι επιπλέον ποσότητες ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας που προέκυψαν βάσει των κατατεθειμένων και εγκεκριμένων επιμετρήσεων.

Για την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός MSc

Ειδικός Σύμβουλος