



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Τμήμα Προυπολογισμού, Απολογισμού &
Οικονομικής Πληροφόρησης
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: (+30) 213 2072363-351
Email:mkontotheodorou@acharnes.gr

Προς :

Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Θέμα : Σύνταξη σχεδίου Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης (ΟΠΔ) Δήμου Αχαρνών, οικονομικού έτους 2024

Κύριε Πρόεδρε,

«Με την ΚΥΑ 34574/05-07-2018 Υπ. Εσωτερικών και Οικονομικών καθορίζεται η διαδικασία στοχοθεσίας, υπολογισμού οικονομικών αποτελεσμάτων και παρακολούθησης των προϋπολογισμών των ΟΤΑ και των νομικών τους προσώπων από το Παρατηρητήριο Οικονομικής Αυτοτέλειας των ΟΤΑ.

Σύμφωνα με την ανωτέρω ΚΥΑ το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης (ΟΠΔ) του ΟΤΑ συνοψίζει τον ετήσιο προϋπολογισμό των ΟΤΑ και των νομικών προσώπων αυτών που είναι ενταγμένα στο καταρτιζόμενο, από την ΕΛΣΤΑΤ, Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης (ΜΦΓΚ) (υποτομέας S.1313 ΟΤΑ, του Τομέα της Γενικής Κυβέρνησης) σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.1Β του ν.2362/1995.

Ο πίνακας στοχοθεσίας οικονομικών αποτελεσμάτων αποτυπώνει σε ενοποιημένη και συνοπτική μορφή τα στοιχεία του ετήσιου προϋπολογισμού και του μηνιαίου προγράμματος εκτέλεσής του, βάσει των εκτιμήσεων που θέτει ο Δήμος και τα νομικά του πρόσωπα ως προς την χρονική πορεία εκπλήρωσης των ετήσιων στόχων ως προς το ύψος των εσόδων και των δαπανών, σε επίπεδο μήνα και τριμήνου, καθώς και σωρευτικά από την αρχή του έτους. Κατά την διάρκεια του έτους, ελέγχεται ο βαθμός επίτευξης των στόχων αυτών από το Παρατηρητήριο, το οποίο αξιολογεί τις προβλέψεις εσόδων και εξόδων και διατυπώνει προτάσεις τροποποίησης τους σε περίπτωση που εμφανίζονται υπερεκτιμημένα και μη ρεαλιστικά έσοδα.

Για την κατάρτιση της στοχοθεσίας του Δήμου Αχαρνών λήφθηκαν υπόψη οι οδηγίες της ΚΥΑ 34574/05.07.2018 (ΦΕΚ 2942/20.07.2018) τεύχος Β' Υπ. Εσωτερικών και Οικονομικών, καθώς και η χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του προηγούμενου έτους σε συνδυασμό με κάθε άλλο στοιχείο, το οποίο μπορούσε να αξιοποιηθεί, προκειμένου να καταστεί ρεαλιστικό και αξιόπιστο.

Για την κατάρτιση του ΟΠΔ οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Αχαρνών θα πρέπει να αποτυπώσουμε συνοπτικά τον Προϋπολογισμό 2024 του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτός συντάχθηκε με την ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ Β' 4795/28-07-2023 τεύχος Β') με την οποία παρέχονται οδηγίες για τη σύνταξη του προϋπολογισμού και την Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή να συντάξει το σχέδιο ΟΠΔ του Δήμου Αχαρνών οικονομικού έτους 2024, και να υποβάλλει αυτό στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκρισή του.

Η προϊσταμένη Τμήματος
Προϋπολογισμού, Απολογισμού
& Οικονομικής Πληροφόρησης

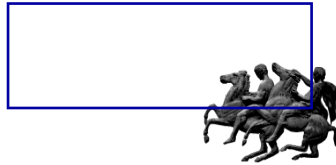
Η προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μαγδαληνή Κοντοθεοδώρου

Ειρήνη Λέκκα

Μιχαήλ Βρεττός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Αθ.
Μπόσδα
Ταχ. Κώδικας: 136 74

Προς: **Δημοτική Επιτροπή Αχαρνών**

**ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΛΩΝ ΓΙΑ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ
ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 1, 3 και 4 του άρθρου 38 του Ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/13.11.2017 τεύχος Α')
2. Το άρθρο 3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ: 246/22.10.80 τεύχος Α')
3. Το άρθρο 16 του Ν.3769/09 (ΦΕΚ 105/01.07.2009 τεύχος Α')

Τέλη κατάληψης κοινόχρηστου χώρου και καθορισμός ζωνών χρέωσης ανά τ.μ

1. Τέλη για τους πάγκους

Α) Για το πανηγύρι της ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ ως εξής:

1η ΖΩΝΗ: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΧΑΡΝΩΝ και σε ακτίνα 50 μ. από τον ιερό ναό του ΑΓΙΟΥ
ΒΛΑΣΙΟΥ στα 100€ ανά τ.μ

2η ΖΩΝΗ: ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΕΩΣ ΚΑΙ ΑΘΗΝΩΝ στα 90€ ανά τ.μ

3η ΖΩΝΗ: ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΑΠΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΩΣ ΚΑΙ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΩΣ στα 70€ ανά τ.μ

4η ΖΩΝΗ: ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ ΑΠΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΕΩΣ

ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ στα 50€ ανά τ.μ

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65fd7cd2b82f33e976636112 στις 28/03/24 12:45

Το Τέλος ορίζεται ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια της εκδήλωσης και για όλες τις Ζώνες.

Β) Για το Πανηγύρι της Παναγίας Σουμελά το Τέλος ορίζεται στα 50€ ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Γ) Για τις λοιπές Θρησκευτικές Εμποροπανηγύρεις καθώς και τις υπαίθριες εκδηλώσεις του Δήμου, το Τέλος ορίζεται στα 20€ ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

2. Τέλη για αυτοκινούμενες καντίνες, προσωρινές καντίνες παντός τύπου καθώς και αυτοκινούμενες καντίνες, προσωρινές καντίνες παντός τύπου καθώς και ψησταριές

Α) Για το πανηγύρι της ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ το Τέλος ορίζεται σε 800€ ανά θέση για την 1η και 2η ΖΩΝΗ και σε 300€ ανά θέση για τις υπόλοιπες ΖΩΝΕΣ για όλες τις ημέρες.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΗΣ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ αποτελεί η τελευταία μέρα του πανηγυριού με τις υπαίθριες μουσικές εκδηλώσεις στην πλατεία του Δημαρχείου. Για εκείνη την ημέρα και το χώρο, το Τέλος ορίζεται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες ημέρες, σε 1000€ ανά θέση.

Β) Για το Πανηγύρι της Παναγίας Σουμελά το Τέλος ορίζεται στα 700€ ανά θέση για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Γ) Για τις λοιπές Θρησκευτικές Εμποροπανηγύρεις καθώς και τις υπαίθριες εκδηλώσεις του Δήμου, το Τέλος ορίζεται στα 200€ ανά θέση για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

3. Τέλη για αυτοκινούμενα μπαρ (mini van με διάθεση ποτών και αναψυκτικών)

Α) Για το πανηγύρι της ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ το Τέλος ορίζεται σε 800€ ανά θέση για την 1η και 2η ΖΩΝΗ και σε 300€ ανά θέση για τις υπόλοιπες ΖΩΝΕΣ για όλες τις ημέρες.
Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65fd7cd2b82f33e976636112 στις 28/03/24 12:45

ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΗΣ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ αποτελεί η τελευταία μέρα του πανηγυριού με τις υπαίθριες μουσικές εκδηλώσεις στην πλατεία του Δημαρχείου. Για εκείνη την ημέρα και το χώρο, το Τέλος ορίζεται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες ημέρες, σε 1000€ ανά θέση.

Β) Για το Πανηγύρι της Παναγίας Σουμελά το Τέλος ορίζεται στα 400€ ανά θέση για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Γ) Για τις λοιπές Θρησκευτικές Εμποροπανηγύρεις καθώς και τις υπαίθριες εκδηλώσεις του Δήμου, το Τέλος ορίζεται στα 200€ ανά θέση για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

4. Τέλη για ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

Α) Για το πανηγύρι της ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ το Τέλος ορίζεται σε 25€ ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Β) Για το Πανηγύρι της Παναγίας Σουμελά το Τέλος ορίζεται σε 15€ ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Γ) Για τις λοιπές Θρησκευτικές Εμποροπανηγύρεις καθώς και τις υπαίθριες εκδηλώσεις του Δήμου, το Τέλος ορίζεται σε 10€ ανά τ.μ. για όλη τη διάρκεια των εκδηλώσεων και για όλες τις Ζώνες.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις ισχύουν οι εξαιρέσεις για τις ευπαθείς ομάδες

- Άποροι με φορολογητέο εισόδημα έως 9000€, έκπτωση 30%
- Ανάπηροι με αναπηρία άνω του 67% και φορολογητέο εισόδημα έως 13.000€, έκπτωση 30%
- Πολύτεκνοι με φορολογητέο εισόδημα έως 25.000€, έκπτωση 30%
- Πολύτεκνοι με φορολογητέο εισόδημα άνω των 25.000€, έκπτωση 25%
- Τρίτεκνοι με φορολογητέο εισόδημα έως 12.000€, έκπτωση 25%

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65fd7cd2b82f33e976636112 στις 28/03/24 12:45

- Μονογονεϊκές οικογένειες με φορολογητέο εισόδημα έως 13.000€, έκπτωση 30%

Και με την προϋπόθεση ότι θα προσκομιστούν όλα τα έγγραφα

- ΕΚΚΑΘΡΙΣΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΕΦΟΡΙΑΣ - Ε1 ΚΑΙ Ε9
- ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ
- ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΕΛΟΥΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ « Η ΖΕΣΤΗ ΑΓΚΑΛΙΑ»
- ΚΑΡΤΑ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΣΕ ΙΣΧΥ (ΑΝΕΡΓΟΙ)
- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ)
- ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΝΩΜΑΤΕΥΣΗΣ ΚΕΠΑ (ΑΝΑΠΗΡΙΑ)
- ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΔΙΑΖΕΥΚΤΗΡΙΟ ΓΙΑ ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ.

*** Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των ελέγχων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου ή του Κράτους, διαπιστωθεί και βεβαιωθεί ότι κάποιος λειτουργεί χωρίς τη νόμιμη άδεια από τον Δήμο, επιβάλλεται πρόστιμο στο 100% της αξίας των παραπάνω ποσών το οποίο βεβαιώνεται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Αχαρνών.

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΛΕΚΚΑ ΕΙΡΗΝΗ

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΜΙΧΑΗΛ ΒΡΕΤΤΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361
e-mail: mpaschalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επικύρωση του από 13.03.2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα/κατοικία) 5^{ου} ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Πλ. Αμερικής 3, στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την επικύρωση του από **13-03-2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών**, για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα/κατοικία) 5^{ου} ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Πλ. Αμερικής 3, στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

Η εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη, στο πλαίσιο αξιοποίησης αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί πηγή εσόδου, για την εκπλήρωση του σκοπού της διαθέσιδος, ιδιαίτερως της χορήγησης υποτροφιών στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση. Εξάλλου το προσφερόμενο για μίσθωση ακίνητο ευρίσκεται επί μακρόν αδιάθετο, γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τη μισθωτική του αξία. Η εκμίσθωση του περιγραφόμενου ακινήτου είναι νόμιμη σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 185/Α'/10.09.2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την με αριθμ.:1/2014 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) (Α.Π.: ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014) του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4183/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**."
4. Την με αρ.: 4875/10-6-2003 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
5. Το γεγονός ότι, το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο δεν ξεπερνά την αξία των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€).
6. Τον μέσο όρο των προσφερομένων μισθωμάτων της περιοχής, στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, για ακίνητα αυτής της κατηγορίας και κατάστασης, κατόπιν επισκόπησης πρόσφορων συγκριτικών στοιχείων (αγγελίες κ.λ.π.).
7. Τον ΕΝΦΙΑ **2022**.
8. Την με αριθμ. **301_10.7.2023 (ΑΔΑ:ΨΧΒ9ΩΨ8-ΡΣΛ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εκμίσθωση του ακινήτου και καθορισμού των όρων διακήρυξης.
9. Την από 10-7-2023 Ανακοίνωση Δημοπρασίας Εκμίσθωσης η οποία αναρτήθηκε στις 12-09-2023 στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με **καταληκτική ημερομηνία προσφορών την 02-10-2023**

10. Την με αριθμ.: 93499/13-9-2023 Περίληψη Διακήρυξης που αναρτήθηκε στον Πίνακα ανακοινώσεων, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου Αχαρνών.
11. Τον από 27-10-2023 Πίνακα Υποβολής Προσφορών (αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από τον Ν. 4182/2013 χρονικό διάστημα των 20 ημερών, δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά/δεν ανακηρύχθηκε πλειοδότης)
12. Την με αριθμ.:438/14-11-2023 (ΑΔΑ: Ψ9Μ3ΩΨ8Γ74) Α.Ο.Ε. Επικύρωσης του Πίνακα Υποβολής Προσφορών, κήρυξης άγονης της δημοπρασίας και επανάληψής της με τους ίδιους όρους.
13. Την από 27-11-2023 ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΥΠ.ΟΙΚ. του από 27-10-2023 Πίνακα Υποβολής Προσφορών
14. Την με Αρ. Πρωτ.: 126369/15-12-2023 Βεβαίωση περί μη κατάθεσης ενστάσεων.
15. Την από 21-11-2023 Ανακοίνωση Επαναληπτικής Δημοπρασίας Εκμίσθωσης η οποία αναρτήθηκε στις 06-02-2024 στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών **με καταληκτική ημερομηνία προσφορών την 26-2-2024.**
16. Την με αριθμ.: 13913/07-02-2024 Διακήρυξη Φανερής Πλειοδοτικής Επαναληπτικής Δημοπρασίας Εκμίσθωσης του ακινήτου και την από 13915/07-02-2024 Περίληψή της που αναρτήθηκαν στον Πίνακα Ανακοινώσεων, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου Αχαρνών.
17. Τον από **13-03-2024** Πίνακα Υποβολής Προσφορών (αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από τον Ν. 4182/2013 χρονικό διάστημα των 20 ημερών, δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά/δεν ανακηρύχθηκε πλειοδότης).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σε συνδυασμό με το ότι :

α) Δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για την εκμίσθωση του ακινήτου

β) Ο Δήμαρχος Αχαρνών ως Διαχειριστής του Κληροδοτήματος εισηγείται στην Δημοτική Επιτροπή την επικύρωση του πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα) 5^{ου} ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Λευκωσίας 3 (Πλ. Αμερικής)-Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την επικύρωση του από 13-03-2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών (καμία προσφορά) της Επαναληπτικής Δημοπρασίας που έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ		
Είδος Ακινήτου:	Διαμέρισμα /Κατοικία	
Όροφος:	5ος	
Επιφάνεια:	77τ.μ.	
Διεύθυνση:	ΠΛ. ΑΜΕΡΙΚΗΣ 3	
Περιοχή:	ΑΘΗΝΑ	
Δήμος:	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	
Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας:	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ	
Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης:	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ	
Για τη μίσθωση διαμερίσματος επί της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 3 του Κληροδοτήματος ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ που το διαχειρίζεται Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΑΝ ΈΓΓΡΑΦΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ.		
Το προεκτιμηθέν μίσθωμα είναι 100 €/μήνα		
Ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης: 06-02-2024		
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
-	-	-
Σύμφωνα με το Ν. 4182/2013, αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των 20 ημερών από τη δημοσίευση και δεν κατατέθηκαν έγγραφες προσφορές, δεν ανακηρύσσεται πλειοδότης.		

Β) Την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ**

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361
e-mail: mpaschalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Επικύρωση του από 13.03.2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ-B1&B2) 2^{ου} ορόφου, επιφάνειας 68 τ.μ. και 99,31 τ.μ. αντίστοιχα, επί της Λ. Μεσογείων 213-215 & Ουράνη 2-4, στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας».

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με το άρθρο 74^Α του ν. 3852/2010 (προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023) εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα που αφορά την επικύρωση του από **13-03-2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών**, για τη εκμίσθωση ακινήτου (ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ-B1&B2) 2^{ου} ορόφου, επιφάνειας 68 τ.μ. και 99,31 τ.μ. αντίστοιχα, επί της Λ. Μεσογείων 213-215 & Ουράνη 2-4, στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

Η εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη, στο πλαίσιο αξιοποίησης αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί πηγή εσόδου, για την εκπλήρωση του σκοπού της διαθέτιδος, ιδιαιτέρως της χορήγησης υποτροφιών στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση. Εξάλλου το προσφερόμενο για μίσθωση ακίνητο ευρίσκεται επί μακρόν αδιάθετο, γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τη μισθωτική του αξία. Η εκμίσθωση του περιγραφόμενου ακινήτου είναι νόμιμη σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 185/Α'/10.09.2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την με αριθμ.:1/2014 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) (Α.Π.: ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014) του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4183/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 Τ.Α'): "1.Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η **οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται** και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η **δημοτική επιτροπή**".
4. Την με αρ.: 4875/10-6-2003 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
5. Το γεγονός ότι, το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο δεν ξεπερνά την αξία των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€).
6. Τον μέσο όρο των προσφερομένων μισθωμάτων της περιοχής, στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, για ακίνητα αυτής της κατηγορίας και κατάστασης, κατόπιν επισκόπησης πρόσφορων συγκριτικών στοιχείων (αγγελίες κ.λ.π.).
7. Τον ΕΝΦΙΑ **2022**.
8. Την με αριθμ. **283_4.7.2023 (ΑΔΑ:6Η3ΝΩΨ8ΕΚΔ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εκμίσθωση του ακινήτου και καθορισμού των όρων διακήρυξης.
9. Την από 10-7-2023 Ανακοίνωση Δημοπρασίας Εκμίσθωσης η οποία δημοσιεύτηκε στις 08-09-2023 στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με **καταληκτική ημερομηνία προσφορών την 28-09-2023**
10. Την με αριθμ.: 93106/12-9-2023 Περίληψη Διακήρυξης που αναρτήθηκε στον Πίνακα ανακοινώσεων, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου Αχαρνών.

11. Τον από 27-10-2023 Πίνακα Υποβολής Προσφορών (αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από τον Ν. 4182/2013 χρονικό διάστημα των 20 ημερών, δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά/δεν ανακηρύχθηκε πλειοδότης)
12. Την με αριθμ.:437/14-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΧΨ7ΩΨ8-7Δ4) Α.Ο.Ε. Επικύρωσης του Πίνακα Υποβολής Προσφορών, κήρυξης άγονης της δημοπρασίας και επανάληψής της με τους ίδιους όρους.
13. Την από 27-11-2023 ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΥΠ.ΟΙΚ. του από 21-11-2023 Πίνακα Υποβολής Προσφορών.
14. Την με Αρ. Πρωτ.: 126361/15-12-2023 Βεβαίωση περί μη κατάθεσης ενστάσεων.
15. Την από 21-11-2023 Ανακοίνωση Επαναληπτικής Δημοπρασίας Εκμίσθωσης η οποία δημοσιεύτηκε στις 06-02-2023 στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με **καταληκτική ημερομηνία προσφορών την 26-2-2024.**
16. Την με αριθμ.: 13918/07-02-2024 Διακήρυξη Φανεράς Πλειοδοτικής Επαναληπτικής Δημοπρασίας Εκμίσθωσης του ακινήτου και την με αριθμ.:13921/07-02-2024 Περίληψή της που αναρτήθηκαν στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου Αχαρνών.
17. Τον από **13-03-2024** Πίνακα Υποβολής Προσφορών (αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο από τον Ν. 4182/2013 χρονικό διάστημα των 20 ημερών, δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά/δεν ανακηρύχθηκε πλειοδότης).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σε συνδυασμό με το ότι :

α) Δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για την εκμίσθωση του ακινήτου

β) Ο Δήμαρχος Αχαρνών ως Διαχειριστής του Κληροδοτήματος εισηγείται στην Δημοτική Επιτροπή την επικύρωση του Πίνακα Υποβολής Προσφορών (καμία προσφορά) για τη εκμίσθωση ακινήτου (ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ-B1&B2) 2^{ου} ορόφου, επιφάνειας 68 τ.μ. και 99,31 τ.μ. αντίστοιχα, επί της Λ. Μεσογείων 213-215 & Ουράνη 2-4, στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ» και την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την επικύρωση του από 13-03-2024 Πίνακα Υποβολής Προσφορών (ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ) που έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ)

Είδος Ακινήτου: Συγκροτήματα Γραφείων(B1 – B2)

Όροφος:2^{ος}

Επιφάνεια: B1: 68 τ.μ. και B2:99,31 τ.μ.

Διεύθυνση: Λ. Μεσογείων 213-215 και Ουράνη 2-4

Περιοχή: Αθήνα

Δήμος: Αθηναίων

Επωνυμία Κοινοφελούς Περιουσίας: Κληροδοτήμα «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ»

Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης: ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Για τη μίσθωση συγκροτήματος γραφείων 2^{ου} ορόφου, **68 τ.μ.(B1) και 99,31 τ.μ. (B2)** επί της **Λ. Μεσογείων 213-215 και Ουράνη 2-4**, στην **Αθήνα** του Κληροδοτήματος ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ που το διαχειρίζεται ο Δήμαρχος Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013, **δεν υποβλήθηκαν έγγραφες προσφορές.**

Το προεκτιμηθέν μίσθωμα είναι **800€/μήνα.**

Ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης: **06-02-2024**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
-	-	-

Σύμφωνα με το Ν. 4182/2013, αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των 20 ημερών από τη δημοσίευση **και δεν κατατέθηκαν έγγραφες προσφορές, δεν ανακηρύσσεται πλειοδότης.**

Β) Την κήρυξη άγονης της ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ δημοπρασίας.

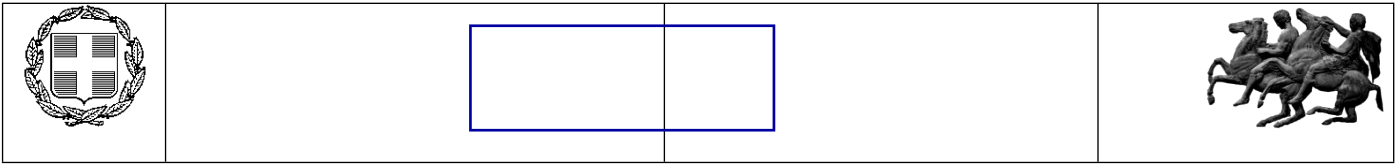
Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ

Διανομή μέσω 'ΓΡΙΔΑ' με ΑΠ:37529 από ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ με UID: 6606972ab82f33e976e04e76 στις 08/04/24 13:26

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 01-04-2024

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ : Εισηγήση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου ατομικής επιχείρησης «**RUDIN DJALOSHI**» επί της οδού **ΝΕΡΟΜΥΛΟΥ**

Ισχύουσα νομοθεσία

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκηση και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του **Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες **δημοτικής επιτροπής** : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1^η.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
6. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 32294/26-03-2024** αίτηση, η επιχείρηση «**RUDIN DJALOSHI**», αιτείται έγκριση εισόδου-εξόδου , στην οδό **Νερόμυλου** σε **εκτός σχεδίου του Δήμου Αχαρνών «ΧΑΜΟΜΗΛΟ»** σε θέση ΒΙΟ.ΠΑ.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από τον μηχανικό **κ. Νίκα Δημήτριο**. Αφού ελέγξαμε το φάκελο με το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού κ. Νίκα , εγκρίνουμε την είσοδο-έξοδο , για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της επιχείρησης με εγκαταστάσεις επεξεργασίας ΑΕΚΚ και χώρου συλλογής μη επικίνδυνων ανακυκλώσιμων απορριμμάτων, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή των εισόδων-εξόδων στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση εισόδου-εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου- εξόδου και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

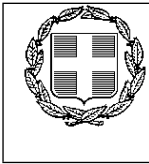
**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντ/ρχος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 02-04-2024

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ : τον κ. Πρόεδρο
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΙΝ: 1. Γ.Γ. Δήμου Αχαρνών

ΘΕΜΑ : Εισηγήση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου – εξόδου της επιχείρησης «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΑΛΗΝΙΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ» επί της οδού Νερατζούλας

Ισχύουσα νομοθεσία

1. Η με αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου–εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
2. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Η με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Οι διατάξεις του **Ν. 5056 ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** και δη του άρθρου 9, περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής (Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010, μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Αρμοδιότητες **δημοτικής επιτροπής** : Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την **1^η.1.2024**, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, **εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή**, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
5. Οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
6. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

Με τη με **πρωτ. Δήμου: 34365/01-04-2024** αίτηση, η επιχείρηση «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΑΛΗΝΙΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ**» με **διακριτικό τίτλο : «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ COMPOUNDING»**,

αιτείται έγκριση εισόδου-εξόδου , στην οδό **Νερατζούλας 10** σε **εκτός σχεδίου του Δήμου Αχαρνών**, σε θέση ΒΙ.ΠΑ.

Ο φάκελος μελέτης κατατέθηκε από τον μηχανικό **κ. Καλδή Απόστολο**. Αφού ελέγξαμε το φάκελο με το διάγραμμα εισόδου – εξόδου της μελέτης, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού κ. Καλδή, εγκρίνουμε την είσοδο-έξοδο , για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της εγκατάστασης που χρησιμοποιείται ως μεταποιητική μονάδα και μονάδα αποθήκευσης ιατροτεχνολογικών και φαρμακευτικών προϊόντων , όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή των εισόδων-εξόδων στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου - εξόδου του οικοπέδου και **επιπλέον κάτοπτρο στο σημείο που υποδεικνύεται στο σχέδιο του μελετητή** για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο εισόδου-εξόδου.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση εισόδου-εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Σας διαβιβάζουμε συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου- εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

**Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής**

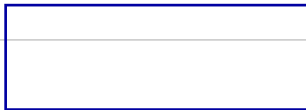
**Ο Πρ/νος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΝΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
& ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΗΛ: 213 2072526

Αχαρνές : 04/04/2024

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς:

Τον Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΘΕΜΑ: Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Σας υποβάλλουμε το συνημμένο Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση του έργου:
«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»
και παρακαλούμε για την έγκριση αυτού.

**Ο Αντιδήμαρχος Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
& Χρηματοδοτούμενων Έργων**

ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΟΝΤΑΡΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και του άρθρου

12 του ν.4412/2016Μεταξύ

του ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

**και της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και του άρθρου 12 του ν. 4412/2016

Μεταξύ

Του ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

και του Α.Ο.Τ.Α. «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

Στις Αχαρνές σήμερα ___/___/2024, ημέρα _____ οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο Δήμος Αχαρνών (Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού), που εδρεύει στις Αχαρνές και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο , Σπυρίδωνα Βρεττό.
2. Ο Α.Ο.Τ.Α «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» (με αριθμό ΓΕΜΗ 159170601000, ο οποίος εδρεύει στις Αχαρνές και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτού, Ιωάννη Μίχα.

Έχοντας υπόψη:

Α. Την κείμενη εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α΄/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Των άρθρων 11 και 12 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147 Α΄/8-08- 2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α΄/12-10-2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία

των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα του Άρθρου 40 περί αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α' βαθμού.

4. Του Νόμου 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α' /11-03-2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
5. Την αριθ. πρωτ. 32287/32/1-11-1999 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. για την σύνταξη προγραμματικών συμβάσεων.
6. Τη με αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».
7. Τον εγκεκριμένο Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) Δήμου Αχαρνών.
8. Την υπ' αριθμ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
9. Την υπ' αριθμ. 45/2021 Πράξη Επιτρόπου Π.Ε. Φθιώτιδας περί ενδουπηρειακών (in house) αναθέσεων.

Β. Τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Την από 27-04-2021 σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
2. «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**» και το Διακριτικό Τίτλο «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.**» (Αρ. ΓΕΜΗ 159170601000).
3. Το γεγονός ότι η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με ID 11403.
4. Τον εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.».
5. Την υπ. Αριθμ. /2024 απόφαση του Δ.Σ. της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» . με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και ορίστηκε εκπρόσωπος του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της Σύμβασης.
6. Την υπ. Αριθμ. /2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και ορίστηκε εκπρόσωπος του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της Σύμβασης .
7. Την υπ. Αριθμ. ~~Α-1142 /2021~~ (ΑΔΑ ~~6ΖΝΔΩΨ8-ΦΘΑ~~) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Δήμου Αχαρνών.
8. Το γεγονός ότι η «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Οικονομικών και Προμηθειών και έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.

Γ. Και επειδή:

(α) Με το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, θεσμοθετείται η συνεργασία, βάσει «προγραμματικής σύμβασης», μεταξύ δημοσίων φορέων, όπως είναι οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με τους φορείς των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) (βλ. Ε.Σ. Τμ. Μειζ.- Επταμ. Συν. 116/2020), μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», η οποία αποτελεί εταιρεία ειδικού σκοπού – Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4674/2020, που λειτουργεί χάριν του δημοσίου

συμφέροντος συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ – μέλη της ή και με άλλους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής στην ελληνική επικράτεια, όπως ο σκοπός αυτός αναλύεται στο άρθρο 4 του καταστατικού της. Εξάλλου, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εν λόγω εταιρείας κατέχει ΟΤΑ Α΄ Βαθμού, ενώ το σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται από την γενική συνέλευση των μετόχων, ήτοι από τις αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης. Ως εκ τούτου συνιστά αναθέτουσα αρχή κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 4412/2016, δύναται δε, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.3 εδ.γ΄ του ν.4674/2020, να συμμετέχει σε προγραμματικές συμβάσεις με Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, Περαιτέρω, με την ως άνω διάταξη του άρθρου 100 του ν.3852/2010 καθορίζεται το ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο κάθε προγραμματικής σύμβασης, ούτως ώστε από αυτήν να παράγεται πραγματική και όχι κατ' επίφαση δέσμευση των μερών και να διασφαλίζεται η αποτελεσματική εκτέλεσή της. Σύμφωνα δε, με το άρθρο 12 παρ. 4 του ν.4412/2016, οι ως άνω προγραμματικές συμβάσεις, όταν πράγματι αφορούν στη συνεργασία μεταξύ δημόσιων φορέων, με σκοπό την από κοινού εκτέλεση της δημόσιας αποστολής τους, δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του εν λόγω νόμου.

(β) Στο καθοριζόμενο, με την παράγραφο 2 του άρθρου 100 του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο των προγραμματικών συμβάσεων περιλαμβάνεται α. το αντικείμενο της σύμβασης, το συγκεκριμένο έργο δηλαδή που θα παραχθεί, καθώς και ο σκοπός του β. ο προϋπολογισμός της σύμβασης και οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις γ. τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων δ. η διάρκεια της σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της ε. το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της και οι αρμοδιότητές του στ. οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της σύμβασης και ζ. ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και οι λεπτομέρειες καταβολής τους.

(γ) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν «Μία σύμβαση, η οποία συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών, δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

i) η αναθέτουσα αρχή ασκεί επί του εν λόγω νομικού προσώπου έλεγχο ανάλογο εκείνου που ασκεί επί των δικών της υπηρεσιών,

ii) περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου νομικού προσώπου διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί από την ελέγχουσα αναθέτουσα αρχή ή άλλα νομικά πρόσωπα που ελέγχει η εν λόγω αναθέτουσα αρχή, και

iii) δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο, εξαιρουμένων των μορφών συμμετοχής ιδιωτικών κεφαλαίων χωρίς δυνατότητα ελέγχου ή δικαιώματος αρνησικυρίας που απαιτούνται διατάξεις νόμου και δεν ασκούν αποφασιστική επιρροή στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο. Μια αναθέτουσα αρχή θεωρείται ότι ασκεί έλεγχο επί νομικού προσώπου ανάλογο με τον έλεγχο που ασκεί στις υπηρεσίες της κατά την έννοια της περίπτωσης α΄ του πρώτου εδαφίου, όταν ασκεί αποφασιστική επιρροή τόσο στους στρατηγικούς στόχους, όσο και στις σημαντικές αποφάσεις του ελεγχόμενου νομικού προσώπου. Ο έλεγχος μπορεί, επίσης, να ασκείται από άλλο νομικό πρόσωπο που ελέγχεται με τον ίδιο τρόπο από την αναθέτουσα αρχή».

(δ) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές. Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τρεις (3) διευθύνσεις

α) Διεύθυνση Οικονομικής Διοίκησης και Συγχρηματοδοτούμενων έργων με τμήματα.

i.οικονομικού/λογιστηρίου

ii. Προμηθειών, προγραμματισμού και διοίκησης

iii. Προβολής και συνεργασιών

iv. Αγροτικής ανάπτυξης και αλιείας.

β) Διεύθυνση επιχειρησιακού σχεδιασμού με τμήματα

i. συμβουλευτικής και καινοτομίας

ii. Παροχής υπηρεσιών

γ) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με τμήματα

i. μελετών

ii. Έργων

iii. Υπηρεσιών και ένα (1) Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υποστήριξης. Επίσης, με τον ΟΕΥ έχουν εγκριθεί και λειτουργούν τρεις (3) επιτροπές και συγκεκριμένα

i. Επιτροπές παραλαβής υπηρεσιών/ προμηθειών/ έργων/ μελετών

ii. Επιτροπή Αναπτυξιακού Σχεδιασμού

iii. Επιτροπή αξιολόγησης προσωπικού.

Ο Οργανισμός διαθέτει άρτια στελέχωση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, Οργανογράμματος και Κανονισμού Προμηθειών & Υπηρεσιών της Εταιρείας.

(ε) Ο Δήμος Αχαρνών συμβάλλεται με την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, με σκοπό την υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών στην υλοποίηση του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» .

(ζ) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 100 του Ν.3852/2010,12, του Ν.4412/2016 και των άρθρων 2-4 του Ν.4674/2020 όπως ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση των ως άνω αναφερομένων έργων.

(η) Εκ των ανωτέρω αναφερομένων, συνεπάγεται ότι πληρούνται σωρευτικά και οι τρεις (3) προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος και δη, το άρθρο 12 παρ. 1 του ν.4412/2016 (ενδουπηρεσιακές / inhouse προγραμματικές συμβάσεις) , αφ' ης στιγμής

α) η αναθέτουσα αρχή (Δήμος Αχαρνών) ασκεί επί του εν λόγω νομικού προσώπου (ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α.) έλεγχο ανάλογο εκείνου που ασκεί επί των δικών της υπηρεσιών,

β) περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου νομικού προσώπου διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί από την ελέγχουσα αναθέτουσα αρχή ή άλλα

νομικά πρόσωπα που ελέγχει η εν λόγω αναθέτουσα αρχή, και

γ) δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο. Τέλος, η «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε» δεν έχει αναλάβει από τη σύστασή της και εντεύθεν ουδεμία εργασία/ έργο για λογαριασμό ιδιωτών, αλλά και στην περίπτωση που εκείνη υποχρεούται να προστρέξει στις υπηρεσίες ιδιωτών εφαρμόζει απολύτως το νομικό πλαίσιο για τις δημόσιες συμβάσεις, ήτοι τον ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Αχαρνών και η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο
- Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- Περιοχή Εκτέλεσης του Έργου
- Προϋπολογισμός και Πόροι Χρηματοδότησης
- Φορέας Διοικητικής υποστήριξης και επίβλεψης του έργου
- Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών
- Λοιπές Ευθύνες
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
- Αντισυμβατική συμπεριφορά- συνέπειες
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Κατά την προηγούμενη δεκαετία και παρούσας της οικονομικής κρίσης, η στόχευση του Δήμου Αχαρνών ήταν η βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών στους δημότες του στο επίπεδο της καθημερινότητας και η στήριξη των κοινωνικά ασθενέστερων ομάδων, σε συνθήκες έντονης οικονομικής περιθωριοποίησης αλλά και μείωσης των πόρων του Δήμου τόσο λόγω της μείωσης της οικονομικής δραστηριότητας, όσο και της μείωσης των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων.

Οι τάσεις βελτίωσης της γενικότερης οικονομικής δραστηριότητας μετά το 2018, οι οποίες ενισχύθηκαν το 2019 και αναμένεται να βαίνουν ανοδικά μελλοντικά σε συνδυασμό με τις προοπτικές που δημιουργούνται για την ευρύτερη περιοχή του Βορειοανατολικού Τομέα της Αττικής από τις επενδύσεις στην περιοχή, διαμορφώνουν ένα ευνοϊκό πλαίσιο για τον Δήμο ώστε, χωρίς να υστερήσει στις βασικές του υποχρεώσεις, να εγκαταστήσει ένα πλαίσιο οργάνωσης που θα του επιτρέψει, σε ορίζοντα δεκαετίας, να κάνει τη μετάβαση σε ένα σύγχρονο, αποτελεσματικό Δήμο με κοινωνικό πρόσωπο, προς όφελος των δημοτών του για τη βελτίωση της ποιότητας ζωής τους. Ο ορεινός όγκος της Πάρνηθας, αλλά και οι επενδύσεις στο Τατόι, συμβάλλουν στην οικονομική και επιχειρηματική αναβάθμιση του Δήμου, υπό την προϋπόθεση της αποτελεσματικής προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου της περιοχής και της

διάχυσης των ωφελειών οριζόντια και κάθετα στον κοινωνικό ιστό και για το σύνολο των πολιτών του Δήμου Αχαρνών.

Παράλληλα, δέον είναι να υπογραμμισθεί ο ενδοδημοτικός κοινωνικός πλουραλισμός και η οικονομική ανισότητα, στοιχεία που αποτελούν μείζονα πρόκληση για την επόμενη ημέρα του Δήμου Αχαρνών.

Συγκεκριμένα και, με δεδομένα τα ως άνω αναφερόμενα, η Δημοτική Αρχή επιδιώκει να υλοποιήσει ένα ενιαίο σχέδιο βιώσιμης διαχείρισης της Πόλης.

Με γνώμονα την αναβάθμιση και ενίσχυση των υποδομών του Δήμου, βασική κατεύθυνση την προστασία και διάσωση της πολιτιστικής και οικιστικής παράδοσης και βασικούς πυλώνες τις καινοτόμες και αναπτυξιακές δράσεις, ο Δήμος Αχαρνών έχει άμεση ανάγκη να προχωρήσει με ταχύτητα στην υλοποίηση έργων, των οποίων η χρηματοδότηση έχει ενταχθεί σε διάφορα προγράμματα.

Ωστόσο, η υποστελέχωση των υπηρεσιών του Δήμου, ελέω της οικονομικής κρίσης και των μνημονιακών δεσμεύσεων, καθιστά απαραίτητη την συνδρομή της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. στην υλοποίηση μέρους του τεχνικού προγράμματος του Δήμου Αχαρνών. Αναλυτικότερα, υφίσταται η αναγκαιότητα υλοποίησης του κάτωθι έργου, το οποίο είναι ενταγμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Αχαρνών, , χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο και έχει συμβασιοποιηθεί κατόπιν διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΕΡΓΟ : ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	
ΣΥΝΟΛΟ	672.473,83 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	121.045,29 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	119.027,87 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	3.020,00 €
ΓΕ & ΟΕ 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	511,75 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	4.311,93 €
ΔΑΠΑΝΗ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΧΩΡΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ μΕ (Μέση Έκτωση) (ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ)	10.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	930.390,67 €
ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. : 24%	223.293,76 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.153.684,43 €

Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **13** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. οι παρακάτω υπογράφωντες:

- 1) **Σπυρίδων Ι. Βρεττός** ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου
&
- 2) **Ιωάννης Δ. Χρυσοσπάθης**, ως νόμιμος εκπρόσωπος της **Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, με τον ΔΗΜΟ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ - ΠΕΥΚΗ, Καλύμνου 3, Τ.Κ. 151 21, τηλ.: 2108056382, email: idxtexniki@gmail.com καλούμενος εφεξής ανάδοχος

έχοντας υπόψη

- α. Το Νόμο Ν.3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»), τον Ν.3669/2008 (ΚΔΕ), τον Ν.4412/2016 καθώς και τον Ν. 4782/2021 που διέπουν τις συμβάσεις κατασκευής έργων.
- β. Την με αρ. 39/2020 Μελέτη Προϋπολογισμού 1.224.525,00 ΕΥΡΩ με Φ.Π.Α. (24%) που συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών.
- γ. Τη με αριθμό **49/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** που ενέκρινε το Τεχνικό Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2023 που είναι ενταγμένο το έργο.
- δ. Τη με αριθμό **336/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που ενέκρινε τη μελέτη (τεύχη δημοπράτησης) του έργου.
- ε. Τη με αρ. **335/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που ενέκρινε τους όρους της διακήρυξης.
- στ. Τη με αρ. πρωτ. **17974/20-02-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) με αριθμό καταχώρησης Α-450 στο Μητρώο Δεσμεύσεων** του Δήμου Αχαρνών.
- ζ. Τη με αρ. πρωτ. **24857/06-03-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) με αριθμό καταχώρησης Α-190 στο Μητρώο Δεσμεύσεων** του Δήμου Αχαρνών.
- η. Τη με αριθμό **683/2021** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκε η ανάθεση του έργου:

με μέση έκπτωση “5,86 %”.

συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν

τα ακόλουθα :

1) Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του έργου: **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ».**

2) Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τον Νόμο 3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»), τον Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ), τον Ν. 4412/2016, τον Ν.4782/2021 καθώς και τα τεύχη της Μελέτης, τις ισχύουσες Π.Τ.Π., τις οδηγίες της επίβλεψης και με τιμές της προσφοράς του Αναδόχου.

3) Το έργο χρηματοδοτείται από το **Πράσινο Ταμείο και Ίδιους Πόρους του Δήμου Αχαρνών.**

4) Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης **ορίζεται σε σύνολο 49.376,01 €** (η 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.) σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021 και το άρθρο 17 της διακήρυξης του έργου.

5) Προσκομίστηκε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αρ. **e-198794** του **ΤΜΕΔΕ** ποσού **49.377,00 €** με ισχύ έως την επιστροφή της.

6) Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει σε διάστημα **ΔΩΔΕΚΑ (12) ΜΗΝΩΝ**, και η προθεσμία αυτή αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

7) Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται από την Ε.Σ.Υ., την Γ.Σ.Υ και από τις ισχύουσες Π.Τ.Π., άρθρο 66 του Ν. 4782/2021.

8) Ότι τροποποιήσεις απαιτηθούν στο έργο, θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

9) Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4782/2021. Σε περίπτωση υπέρβασης των προθεσμιών με υπαιτιότητά του επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 67 του 4782/2021 και του άρθρου 2 της ΕΣΥ.

10) Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Άρθρου 66 του Ν. 4782/2021.

11) Ο Ανάδοχος μέσα σε **ένα (1) μήνα** από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει βάσει του άρθρου 64 του Ν.4782/2021, **Οργανόγραμμα** του εργοταξίου στο οποίο περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου καθώς και **φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) και Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ)** των διατάξεων του Ν.1568/85 και του ΠΔ. 305/96 σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.

12) **Εντός είκοσι (20) ημερών** από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία **χρονοδιάγραμμα** κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζομένου κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 64 του Ν. 4782/2021. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την Διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες. Οφείλει επίσης να καταθέσει **Υπ. Δήλωση** στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία ότι όλα τα τοπογραφικά και γεωδαιτικά όργανα που θα χρησιμοποιηθούν είναι βαθμονομημένα και **ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου.**

13) Ο Ανάδοχος **είναι υποχρεωμένος στη συμμόρφωση** με τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 16 του Ν. 4782/2021, τους Ευρωκώδικες, τις Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) και τις Προδιαγραφές ΕΛ.ΟΤ. και ISO.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των αστυνομικών διατάξεων, όσων αφορά την κυκλοφορία των εργατών και των μεταφορικών μέσων αυτού κυρίως τις ώρες της κοινής ησυχίας και όλες οι σχετικές με την τήρησή τους δαπάνες βαρύνουν αυτόν.

Επίσης υποχρεούται να λαμβάνει τα ενδεικνύόμενα μέτρα για την αποφυγή ρυπάνσεως των πέριξ του έργου δρόμων κυκλοφορίας και του εργοταξίου και να προβαίνει σε περίπτωση ρυπάνσεως στον άμεσο καθαρισμό τους με δικές τους δαπάνες. Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια της

κυκλοφορίας όπως αυτά προβλέπονται από το κώδικα οδικής κυκλοφορίας και την τυχόν απαιτούμενη μελέτη σήμανσης και ασφάλισης.

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να λαμβάνει όλα τα ισχύοντα από την εργατική νομοθεσία μέτρα για την προστασία του προσωπικού του και ασφάλεια. Κάθε σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στο ποσό των γενικών εξόδων οφέλους κλπ του αναδόχου. Ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε βλάβη ή ζημία που τυχόν θα επέλθει, είτε στο Δήμο είτε στο απασχολούμενο από τον ίδιο προσωπικό είτε σε οποιοδήποτε τρίτο εξ αιτίας του έργου και της εκτελέσεώς του, αφού αναγνωρίζεται, ότι ο Εργολάβος κατά την εκτέλεση του έργου δεν θα τελεί υπό τις οδηγίες και τη διεύθυνση του εργοδότη, τυχόν δε υποδείξεις του εργοδότη θα έχουν συμβουλευτικό χαρακτήρα. Ο Δήμος απαλλάσσεται τελείως από κάθε τέτοια ευθύνη ο δε Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να του αποκαταστήσει κάθε ζημιά που θα υποστεί ο ίδιος και να του καταβάλει κάθε ποσό, που θα κληθεί ενδεχομένως αυτός να πληρώσει προς οποιονδήποτε για ζημιά ή βλάβη του εξαιτίας του έργου.

14) Το σύνολο των παραδοτέων πληροφοριών, εγγράφων, λογισμικού καθώς και οποιουδήποτε άλλου έργου προστατευόμενου από τις διατάξεις του Ν.2121/1993 που παράγεται από τον ανάδοχο στα πλαίσια του παρόντος διαγωνισμού ακολουθούν τις προδιαγραφές διαλειτουργικότητας που ορίζονται από

(α) την Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (ΕΥΓΕΠ) και το Ν. 3882/2010 μέχρι την έκδοση αυτής

(β) το Εθνικό Πλαίσιο Διαλειτουργικότητας καθώς και

(γ) το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

Επιπρόσθετα, δίδονται στην Αναθέτουσα οι κατάλληλες άδειες ή μεταβιβάζονται τα πλήρη δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας επί των παραγόμενων δεδομένων, των σχετικών μεταδομένων, λογισμικού καθώς και επί οποιασδήποτε, άλλης πληροφορίας, δεδομένων ή έργου που ρυθμίζεται από την οικεία νομοθεσία για την προστασία της διανοητικής ιδιοκτησίας, τη διαλειτουργικότητα, την ελεύθερη πρόσβαση στη δημόσια πληροφορία και την ηλεκτρονική διακυβέρνηση, έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση και διάθεση τους χωρίς κανέναν απολύτως περιορισμό ή επιφύλαξη, ιδίως για το διαμοιρασμό και περαιτέρω χρήση μεταξύ δημοσίων αρχών ή τη διάθεσή τους σε τρίτους με κατάλληλες άδειες.

Το σύνολο του περιεχομένου, δεδομένων, λογισμικού καθώς και κάθε άλλης πληροφορίας παραδίδονται σε ψηφιακή μορφή, αυτόματα επεξεργάσιμη, χωρίς περιορισμούς τεχνικούς ή άλλους και βασιζόμενα σε ανοιχτό μορφότυπο και πρότυπα.

15) Ο Ανάδοχος με την **Τελική Επιμέτρηση του έργου** υποχρεούται να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία τα **ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ** και σε **ηλεκτρονική μορφή**.

16) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, από την βεβαιωθείσα ημερομηνία περαίωσης εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Άρθρου 85 του Ν.4782/2021 όπως αυτό ισχύει.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, Ανάδοχος του έργου δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και δηλώνει σαν **αντίκλητό του** τον κ. **ΤΡΑΚΑ ΧΡΗΣΤΟ**, με ΑΔΤ: AP 136395, κάτοικο Γλυφάδας, οδός Γορτυνίας 8, Τ.Κ. 16561, e-mail: xtrak66@gmail.com.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε αυθημερόν, στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο Ανάδοχος πήρε δύο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) _____ **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ – Σπυρίδων Ι. Βρεττός**

2) _____ **Ο ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ για την εταιρεία**

ΑΡΘΡΟ 3: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**» από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Ο.Τ.Α. «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.**» (ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ) για λογαριασμό του Δήμου Αχαρνών (ΚΥΡΙΟΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ).

Συγκεκριμένα, για την υλοποίηση του «ΕΡΓΟΥ», ο Δήμος Αχαρνών μεταβιβάζει δια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης την αρμοδιότητα στην «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.**»

α) για την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου (παρακολούθηση, έλεγχος και διοίκηση του έργου σύμφωνα με το άρθρο 136 του ν. 4412/16)

) και

β) για την παραλαβή του έργου και την άρτια και εμπρόθεσμη παράδοσή του στον Δήμο Αχαρνών.

ΑΡΘΡΟ 4: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. αναλαμβάνει:

- Να παρακολουθεί την υλοποίηση του έργου.
- Να παραλάβει το έργο και να παραδώσει έγκαιρα το φυσικό αντικείμενο της παρούσας στον Κύριο του Έργου.
- Να παρέχει κάθε αναγκαίο μέτρο που αποσκοπεί στην απρόσκοπτη εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση στους αντισυμβαλλόμενους και στους εμπλεκόμενους αρμόδιους φορείς, όποτε αυτό του ζητηθεί.
- Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
- Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου, στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
- Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9.
- Να παρέχει Γραμματειακή Υποστήριξη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Να αποστέλλει στην αρμόδια Δ/νση Οικονομικών του Δήμου Αχαρνών κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση του ιδίου με επισυναπτόμενα τα τιμολόγια και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

B. Ο Δήμος Αχαρνών αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- Να ορίσει δύο εκπροσώπους του με τον αναπληρωτή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9.
- Την υποχρέωση να εξασφαλίσει την πληρωμή του οικονομικού αντικειμένου της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ –ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **1.199.831,81€** (ένα εκατομμύριο εκατόν ενενήντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια τριάντα ένα ευρώ και ογδόντα ένα λεπτά), στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, και αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που αποτελεί

αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Ειδικότερα, το έργο θα υλοποιηθεί με την χρηματική συνεισφορά του Πράσινου Ταμείου και Ίδιων Πόρων του Δήμου Αχαρνών. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 64-7333.002 προϋπολογισμού του Δήμου Αχαρνών ετών 2024 και 2025.
3. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
4. Στο συνολικό προϋπολογισμό του έργου περιλαμβάνονται:
5. Α. Ποσό **1.153.684,43** € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για την υλοποίηση του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**». Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 64-7333.002 προϋπολογισμού του Δήμου Αχαρνών ετών 2024 και 2025.
6. Β. Ποσό **46.147,37€** για τις λειτουργικές δαπάνες της προγραμματικής σύμβασης. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00-6737.034 προϋπολογισμού του Δήμου Αχαρνών ετών 2024 και 2025.

Η καταβολή του τιμήματος για την σύμβαση που θα αναθέσει ο Φορέας Υλοποίησης, θα πραγματοποιείται από τον Κύριο του Έργου προς τον ανάδοχο κατόπιν υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών ανά τιμολόγιο/ λογαριασμό, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη σύμβαση μελέτης και τη σύμβαση έργου, και, ειδικά για την τελική πληρωμή του εκάστοτε αναδόχου, υποβολής του πρωτόκολλου παραλαβής του Φορέα Υλοποίησης.

1. Η καταβολή του υπ' αριθμ. Β ποσού θα γίνει με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» ως κάτωθι:

Α ΣΤΑΔΙΟ: Εγκατάσταση αναδόχου – αρχικές εγκρίσεις-επίβλεψη κατασκευής του έργου, **30%** επί του ποσού των λειτουργικών δαπανών μετά την έγκριση του 1^{ΟΥ} ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ του έργου

Β ΣΤΑΔΙΟ: Επίβλεψη κατασκευής του έργου, **40%** επί του ποσού των λειτουργικών δαπανών

Γ ΣΤΑΔΙΟ: Περαίωση εργασιών του έργου, **25%** επί του ποσού των λειτουργικών δαπανών

Δ ΣΤΑΔΙΟ: Παραλαβή του έργου, **5%** επί του ποσού των λειτουργικών δαπανών.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο θα υλοποιηθεί από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος του Δήμου Αχαρνών για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Ο Δήμος Αχαρνών δεν ευθύνεται έναντι άλλων προσώπων που δύνανται να εγείρουν αξιώσεις από τον Φορέα Υλοποίησης.
4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Αχαρνών αναλαμβάνει την ευθύνη για τις διαδικασίες ώστε να καταστεί δυνατή η λειτουργία του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως δώδεκα (12) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι ένα (1) επιπλέον έτος με συμφωνία των συμβαλλομένων και με εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 8: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α. είναι η μόνη υπεύθυνη έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, για τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση της εκπόνησης της μελέτης.

Ο Δήμος Αχαρνών είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α., σχετιζομένων, είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης, είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση του έργου και την από αυτόν απορρόφηση των πιστώσεων.

ΑΡΘΡΟ 9: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, τα οποία είναι:

- α) δύο (2) στελέχη του Δήμου Αχαρνών με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών ,
- β) ένα (1) στέλεχος της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος, παραλαμβάνει το φυσικό αντικείμενο και γνωμοδοτεί δεσμευτικά για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την πορεία υλοποίησης του έργου .

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στην Οικονομική Επιτροπή για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α. ή στα γραφεία του Δήμου Αχαρνών όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της

7. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.
2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 14 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και στη συνέχεια υποβάλλουν την απόφασή τους για έγκριση στα αρμόδια συλλογικά όργανα των αντισυμβαλλομένων.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.
4. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής
6. από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
7. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
8. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Αχαρνών.
9. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
10. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των

επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

11. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ		ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ Α.Ε.Ο.Τ.Α.
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ		Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		
	ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΟΣΤΗ ΤΗΣ ΠΡΟ- ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 100 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Ν. 3852/2010
ΥΠΟΣΥΝΟΛΑ	1.153.684,43 €	46.147,37 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1.199.831.81 €	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Μήνες	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου
Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα
Συντάξασα:Καρακάση Σμαρώ
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: 213 2072303
e-mail: skarakasi@acharnes.gr

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπύρο Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση δωρεάς από τον μη κερδοσκοπικό οργανισμό WE4ALL MAKE (Αλέκου Παναγούλη 88, 15343 Αγία Παρασκευή) για την δενδροφύτευση και την συντήρηση της περιοχής των 40 Μαρτύρων του Δήμου Αχαρνών και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης δωρεάς».

Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την με αριθμ. 46/2024 με (ΑΔΑ 9ΟΔΑΩΨ8-8ΔΠ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στη Δημοτική Επιτροπή.

2. Την πρόταση δωρεάς από τον μη κερδοσκοπικό οργανισμό WE4ALL MAKE που αφορά την δενδροφύτευση και την συντήρηση της περιοχής των 40 Μαρτύρων , με ίδια έξοδα, για την ανάγκη βελτίωσης της ποιότητας ζωής των πολιτών μας και των περιβαλλοντικών, κλιματικών αλλαγών. Την ενίσχυση παράλληλα της βιοποικιλότητας της κάθε γειτονιάς, με ένα μικρό πνεύμονα οξυγόνου στην πόλη Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, των καμένων δένδρων της πόλης. Την αντιμετώπιση του προβλήματος της θερμικής νησίδας και σαφώς να βελτιώσουμε το μικροκλίμα της περιοχής

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με ΑΠ:38218 από ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΣΜΑΡΩ με UID: 66152cd45d07ba7b7f706ebd στις 10/04/24 13:20

παρακαλείσθε όπως φέρετε σε συζήτηση στην επικείμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής το ως άνω θέμα για τη λήψη σχετικής απόφασης και συγκεκριμένα:

Η WE4ALL MAKE ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΡΓΟΥ προς το Δήμο Αχαρνών γνωστοποίησε την πρόθεσή της να αναλάβει με ίδια έξοδα την δενδροφύτευση και την συντήρηση της περιοχής των 40 Μαρτύρων .

Αναφέρεται ότι οι οιοσδήποτε αμοιβές στους προμηθευτές και εργολήπτες -που θα επιλεγούν για το έργο- θα καταβληθούν από την WE4ALL MAKE. Τυχόν φόρος δωρεάς προκύπτων από την πραγματοποίηση της εν λόγω δωρεάς θα βαρύνει αποκλειστικά τον δωρεοδόχο. Για την προμνησθείσα εργασία θα υπογραφεί σύμβαση δωρεάς με συγκεκριμένο κόστος προκειμένου να ληφθεί απαλλαγή Φ.Π.Α

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΤ/ΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΕΝ. & ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΣΜΑΡΩ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΝΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου
Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού
και Νότιου Τομέα
Συντάξασα:Καρακάση Σμαρώ
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: 213 2072303
e-mail: skarakasi@acharnes.gr

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπύρο Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση δωρεάς από το φυτώριο ΧΟΡΟΜΙΔΗΣ, Ε. & Σ. Ο.Ε. ([Πασχαλιάς 1, Αχαρνές 136 77](#), Αχαρνές) για δένδροφύτευση στα τρίγωνα της οδού Δεκελείας-Τατοίου του Δήμου Αχαρνών και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης δωρεάς».

Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την με αριθμ. 46/2024 με (ΑΔΑ 9ΟΔΑΩΨ8-8ΔΠ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στη Δημοτική Επιτροπή.

2. Την πρόταση δωρεάς από το φυτώριο ΧΟΡΟΜΙΔΗΣ, Ε. & Σ. Ο.Ε. ([Πασχαλιάς 1, Αχαρνές 136 77](#)) για δένδροφύτευση στα τρίγωνα της οδού Δεκελείας-Τατοίου, για την ανάγκη βελτίωσης της ποιότητας ζωής των πολιτών μας και των περιβαλλοντικών, κλιματικών αλλαγών. Την ενίσχυση παράλληλα της βιοποικιλότητας της κάθε γειτονιάς, με ένα μικρό πνεύμονα οξυγόνου στην πόλη Ως οικολογικό αντιστάθμισμα, των καμένων δένδρων της πόλης. Την αντιμετώπιση του προβλήματος της θερμικής νησίδας και σαφώς να βελτιώσουμε το μικροκλίμα της περιοχής

παρακαλείσθε όπως φέρετε σε συζήτηση στην επικείμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής το ως άνω θέμα για τη λήψη σχετικής απόφασης και συγκεκριμένα:

Το φυτώριο ΧΟΡΟΜΙΔΗΣ, Ε. & Σ. Ο.Ε. ([Πασχαλιάς 1, Αχαρνές 136 77, Αχαρνές](#)) προς το Δήμο Αχαρνών γνωστοποίησε την πρόθεσή του να κάνει δωρεά φυτών (43 τεμάχια) με ίδια έξοδα για δενδροφύτευση στα τρίγωνα της οδού Δεκελείας-Τατοίου.

Τυχόν φόρος δωρεάς προκύπτων από την πραγματοποίηση της εν λόγω δωρεάς θα βαρύνει αποκλειστικά τον δωρεοδόχο. Για την προμνησθείσα εργασία θα υπογραφεί σύμβαση δωρεάς με συγκεκριμένο κόστος προκειμένου να ληφθεί απαλλαγή Φ.Π.Α

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΤ/ΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΕΝ. & ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

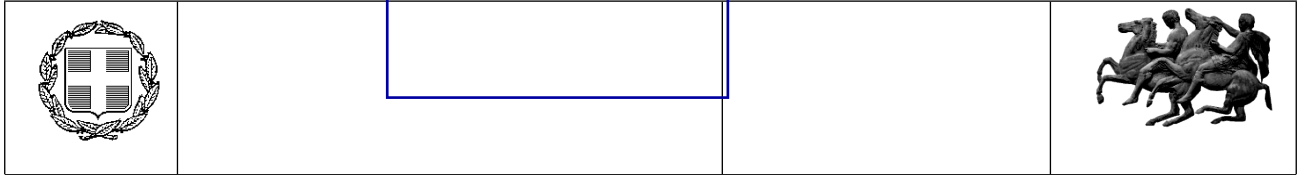
ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΣΜΑΡΩ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΝΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**

**Τμήμα Καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων και
ειδικών συνεργείων**

Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός Α) δαπάνης απομάκρυνσης υπολειμμάτων που προκύπτουν από καθαρισμό οικοπέδων σύμφωνα με την αρ. 20/2023 Πυροσβεστική Διάταξη και διαδικασίας επιβολής της και Β) διαδικασίας διαχείρισης υπολειμμάτων καθαρισμού βλάστησης από διαμορφωμένους, συντηρημένους κήπους.

Κ. Πρόεδρε,
παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος τον καθορισμό Α) δαπάνης απομάκρυνσης υπολειμμάτων που προκύπτουν από καθαρισμό οικοπέδων σύμφωνα με την αρ. 20/2023 Πυροσβεστική Διάταξη και διαδικασίας επιβολής της και Β) διαδικασίας διαχείρισης υπολειμμάτων καθαρισμού βλάστησης από διαμορφωμένους, συντηρημένους κήπους.

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2) τις διατάξεις του αρ. 3 του Ν. 5003/2022 (ΦΕΚ 230/Α/2022) σύμφωνα με τις οποίες η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την τήρηση κάθε είδους κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδουν οι δημοτικές αρχές και επιβάλλει τα αντίστοιχα διοικητικά μέτρα που προβλέπονται για την παραβίαση των διατάξεών τους.
- 3) την αρ. 18851 οικ.Φ.700.20/23 (ΦΕΚ 2549 Β/19-4-2023): Έγκριση της υπ' αρ. 20/2023 πυροσβεστικής διάταξης με θέμα: «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε

εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα». Από το πεδίο εφαρμογής της παρούσης **εξαιρούνται οι διαμορφωμένοι, συντηρημένοι κήποι των ως άνω χώρων,**

4) το αρ. 2 της αρ. 20/2023 Πυροσβεστικής διάταξης το οποίο έχει ως εξής:

2.1 Ο απαιτούμενος καθαρισμός περιλαμβάνει:

α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα.

β. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.

γ. Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου

δ. Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.

ε. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων.

2.2 Οι υπόχρεοι οφείλουν να μεριμνούν για την ασφαλή συλλογή και μεταφορά όλων των υπολειμμάτων καθαρισμού της παρ. 1. Απαγορεύεται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείρισή τους.

5) το αρ. 4 της αρ. 20/2023 Πυροσβεστικής Διάταξης στο οποίο αναφέρεται ότι οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές των ως άνω εκτάσεων καλούνται μέχρι την 30η Απριλίου εκάστου έτους, να προβαίνουν σε καθαρισμό των χώρων που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας και να συντηρούν αυτόν, καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι από την 1η Μαΐου έως την 31η Οκτωβρίου εκάστου έτους,

6) το αρ. 5 της αρ. 20/2023 Πυροσβεστικής Διάταξης στο οποίο αναφέρεται ότι σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων, επιβάλλεται ή καταλογίζεται εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τον οικείο Δήμο η δαπάνη της απομάκρυνσης των υλικών,

προτείνουμε:

A) i. να προσδιοριστεί η δαπάνη απομάκρυνσης των υπολειμμάτων καθαρισμού οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα για το χρονικό διάστημα από 1 Απριλίου έως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους όπως αναφέρεται στην αρ. 20/2023 Π.Δ., ως εξής:

- για απομάκρυνση **υπολειμμάτων καθαρισμού βλάστησης 10 € το κυβικό μέτρο**
- για απομάκρυνση **ογκωδών-σύμμεικτων αποβλήτων 16 € το κυβικό μέτρο**

ii. την διαδικασία επιβολής της ως άνω δαπάνης, ως εξής:

α) εφ' όσον διαπιστωθεί από την αρμόδια υπηρεσία Περιβάλλοντος και Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με ΑΠ:37568 από ΣΠΑΝΕΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ με UID: 6613d89ba13578eef0780d90 στις 08/04/24 14:48

Πρασίνου καθαρισμός των ως άνω ακάλυπτων χώρων και εναπόθεση των αποβλήτων σε κοινόχρηστο χώρο, ενημερώνει τους υπόχρεους για την υποχρέωση απομάκρυνσης αυτών και ταυτόχρονα την Δημοτική Αστυνομία του Δήμου προκειμένου για την επιβολή των διοικητικών κυρώσεων του παραρτήματος ΙΧ του Ν. 4819/2021 και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ενημερώνει την υπηρεσία Καθαριότητας και Ανακύκλωσης όσον αφορά στοιχεία ιδιοκτησιακού καθεστώτος του χώρου, ώστε να ενεργήσει για την αποκομιδή τους,

β) στην συνέχεια επόπτες καθαριότητας της υπηρεσίας καθαριότητας προβαίνουν στον καθορισμό του προς αποκομιδή όγκου αποβλήτων και συντάσσουν έκθεση αυτοψίας την οποία υποβάλλουν στην υπηρεσία καθαριότητας,

γ) κατόπιν η υπηρεσία καθαριότητας θα προβαίνει στην απομάκρυνση των αποβλήτων και θα ενημερώνει την Οικονομική υπηρεσία του Δήμου προκειμένου να καταλογιστεί στον υπόχρεο η δαπάνη απομάκρυνσης,

δ) σε περίπτωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από την υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου ή από ιδιωτική εταιρεία με την οποία ο Δήμος έχει συνάψει σύμβαση, τα απόβλητα καθαρισμού βλάστησης θα απομακρύνονται από την υπηρεσία Περιβάλλοντος ή την ιδιωτική εταιρεία αντίστοιχα. Σε αυτή την περίπτωση εκτός των άλλων επιβαλλόμενων κυρώσεων θα επιβάλλεται ταυτόχρονα από την υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου και η δαπάνη απομάκρυνσης όπως αυτή θα προσδιοριστεί με την σχετική απόφαση,

Β) την διαδικασία διαχείρισης υπολειμμάτων καθαρισμού βλάστησης που προκύπτουν από διαμορφωμένους, συντηρημένους κήπους καθ' όλη την διάρκεια της αντιτυρικής περιόδου από 1 Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους, ως εξής:

ποσότητα μέχρι **2 σάκους απορριμμάτων** διαστάσεων 80 cm X 110 cm (125 lt κάθε σάκος) ανά ιδιοκτησία ανά εβδομάδα, θα αποκομίζεται από την υπηρεσία καθαριότητας

ενώ για:

- ο τα υπολείμματα καθαρισμού βλάστησης δένδρων-θάμνων **ανεξαρτήτως όγκου** και
- ο ποσότητα **άνω των 2 σάκων απορριμμάτων** διαστάσεων 80 cm X 110 cm (125 lt κάθε σάκος) ανά ιδιοκτησία ανά εβδομάδα,

θα πρέπει να μεταφέρονται με **ίδια μέσα** και να μην απορρίπτονται επί του πεζοδρομίου ή του οδοστρώματος ή άλλου κοινόχρηστου χώρου.

Στους μη συμμορφούμενους επιβάλλονται από την Δημοτική Αστυνομία οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται στο παράρτημα ΙΧ του Ν. 4819/2021.

παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
Ανακύκλωσης & Διαχ. Απορριμμάτων

Νικόλαος Ξαγοράρης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Αρ. Πρωτ. : 34153
Ημ/νία : 29/03/24



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 26 Μαρτίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 24-10-2023 Πράξη του Προέδρου του Θ' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, δια της οποίας ορίζεται δικάσιμος η **18 Απριλίου 2024** της από 31-08-2023 με Αριθμό Καταχώρησης ΑΚ1219/31-08-2023 αίτησης, που άσκησαν οι: **α)** Χιονίδης Ιωάννης του Παναγιώτη και **β)** Νικολαΐδη Όλγα του Χριστοφόρου, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Ακυρωτικός Σχηματισμός) κατά : **α)** Του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» και **β)** Του Υπουργού Εσωτερικών (ως εποπτεύοντος την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής) για την ακύρωση: **1)** Της υπ' αριθ. 62/2023 αποφάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου Αχαρνών, ληφθείσας κατά τη συνεδρίαση της 29-05-2023 (ΑΔΑ:ΩΖΕΓΩΨ8-ΙΘ2) **2)** της σιωπηρής απόρριψης της υπ' αριθμ. πρωτ. 48528/13-06-2023 προσφυγής τους ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατά της προαναφερθείσας υπ' αριθμό 62/2023 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου
- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την προσήκουσα εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (στοιχ. 1)
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 5) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6)) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α').

- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση την **18 Απριλίου 2024**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 31-08-2023 με Αριθμό Καταχώρησης ΑΚ1219/31-08-2023 αίτησης, που άσκησαν οι: **α)** Χιονίδης Ιωάννης του Παναγιώτη και **β)** Νικολαΐδη Όλγα του Χριστοφόρου, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Ακυρωτικός Σχηματισμός) κατά : **α)** Του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» και **β)** Του Υπουργού Εσωτερικών ως εποπτεύοντος την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής για την ακύρωση: **1)** Της υπ' αριθ. 62/2023 αποφάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου Αχαρνών, ληφθείσας κατά τη συνεδρίαση της 29-05-2023 (ΑΔΑ:ΩΖΕΓΩΨ8-ΙΘ2) **2)** της σιωπηρής απόρριψης της υπ' αριθμ. πρωτ. 48528/13-06-2023 προσφυγής τους ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατά της προαναφερθείσας υπ' αριθμό 62/2023 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.ΠΟΙ.ΖΩ.) του Δήμου

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων εβδομήντα έξη (576,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24 %, σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.

Προτεινόμενος δικηγόρος: κος Χαράλαμπος Νικολέρης

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Καμινώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Νίνα Αμροπούλου
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 22 Μαρτίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 346/22-03-2024 (ΑΔΑ: Ρ03ΓΩΨ8-Υ0Π) αποφάσεως
Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 346/22-03-2024 (ΑΔΑ: Ρ03ΓΩΨ8-Υ0Π) απόφαση Δημάρχου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις.
- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής -

Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ:9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής.
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.:00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης:1.Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 346/22-03-2024 (ΑΔΑ: Ρ03ΓΩΨ8-Υ0Π) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλή Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ.ΔΣΑ: 17096, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα κατά τη συζήτηση **την 26 Μαρτίου 2024**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 01/03/2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 3396/3165/2024 αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Αθανασιάδη Γεωργίου κλπ (συν.31) κατά του Δήμου Αχαρνών.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα (350,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% , σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Νίνα Αμροπούλου
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 3 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 371/01-04-2024 (ΑΔΑ: 963ΤΩΨ8-ΕΑΤ) αποφάσεως Δημάρχου,
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 371/01-04-2024 (ΑΔΑ: 963ΤΩΨ8-ΕΑΤ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις.
- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής -

Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ:9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής.
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.:00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης:1.Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 371/01-04-2024 (ΑΔΑ: 963ΤΩΨ8-ΕΑΤ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Χαράλαμπος Νικολέρης, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ:32066 , για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, να παραστεί και να καταθέσει προτάσεις - ανταίτηση στο ποσό των 100,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθ. 405/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε δια της υπ' αριθμ. 52/5-2-2009 νεώτερης και ισχύει, για την αντίκρουση της από 12-01-2024 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ.:444/76/2024 αίτησης της Ελισάβετ συζ. Συμεών – Νικολάου Διαγουμά περί αναγνώρισης δικαιούχου και καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος για αποζημίωση, λόγω απαλλοτρίωσης, ακινήτου επιφανείας 282,76τ.μ εντός της Πολεοδομικής Ενότητας «ΑΥΛΙΖΑ» με Κ.Α 13.63.57. στο Ο.Τ. 113 του Δήμου Αχαρνών, κατά τη ορισθείσα δικάσιμο της εν λόγω αίτησης την 09-04-2024, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% , σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Πληροφορίες: Νίνα Αμροπούλου
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 4 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 393/03-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΠ2ΑΩΨ8-ΩΨΔ) απόφασης Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 393/03-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΠ2ΑΩΨ8-ΩΨΔ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις.
- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής -

Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ:9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α'163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινίσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής.
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.:00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης:1.Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 393/03-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΠ2ΑΩΨ8-ΩΨΔ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ 32539, προκειμένου να συντάξει, να καταθέσει, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου και να προσδιορίσει έφεση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» υπό την ιδιότητά του ως καθολικός διάδοχος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΧΑΡΝΩΝ» (ΔΗ.Φ.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 5056/2023, περί κατάργησης των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και μεταφοράς ως συνόλου αρμοδιοτήτων, Οργανικών Μονάδων και θέσεων προσωπικού στους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού κατά: **α)** Του Γεωργίου Φυτά του Γεωργίου, **β)** Του Ιωάννη Φυτά του Γεωργίου και **γ)** Της Ηλιάννας Φυτά του Γεωργίου για την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 8/2024 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Μισθωτικών Διαφορών).

2. Για την έγκριση της αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των τριακοσίων εβδομήντα οκτώ (378,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% , σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Καμιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηλεκτές

Αχαρνές 3 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.:28905/14-03-2024 έγγραφο αίτημα της υπαλλήλου κας Ε.Λ. για παροχή νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της από 26-02-2024 κλήσης της Επίκουρης Εισαγγελέως Οικονομικού Εγκλήματος, προς την αιτούσα για να εμφανισθεί ενώπιόν της, προκειμένου να εξετασθεί ως μάρτυρας σε προκαταρκτική εξέταση που διενεργείται στο πλαίσιο της Α.Β.Μ. ΕΟΕ 4/2024 δικογραφίας, η οποία αφορά την υπ' αριθμ. 2237/2019 απόφαση του 1^{ου} Τμήματος του Εφετείου Αθηνών μεταξύ της εκκαλούσας Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε» και του εφεσίβλητου Ν.Π.Δ.Δ. (ΟΤΑ) με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 52 του ν. 4735/2020 ΦΕΚ 197 Α /12-10-2020 Νομική Υποστήριξη ανθρώπινου δυναμικού δημοσίου τομέα και αιρετών Τοπικής Αυτοδιοίκησης –αντικατάσταση του άρθρου 52 του ν. 4674/2020, όπως η παρ. 3 αυτού αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4795/17-4-2021 (ΦΕΚ 62Α/ 17-4-2021)
- 3) Την από 26-03-2024 γνωμοδότηση-εισήγηση (με επισημείωση στο δικόγραφο) της Νομικής Συμβούλου, στην οποία αναφέρει ότι ο Δήμος δύναται να παράσχει νομική υποστήριξη στην ως άνω αιτούσα υπάλληλο κα. Ε.Λ.. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 του ν. 4735/2020 ΦΕΚ 197 Α /12-10-2020
- 4) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στην ως άνω αιτούσα, ήτοι να συντάξει, να υπογράψει και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον της κυρίας Επίκουρης Εισαγγελέως του Οικονομικού Εγκλήματος, εντός της προθεσμίας που έχει τεθεί.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 7) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στην υπάλληλο κα Ε.Λ., ήτοι να συντάξει, να υπογράψει και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον της Επίκουρης Εισαγγελέως Οικονομικού Εγκλήματος, εντός της προθεσμίας που έχει τεθεί, επί της Α.Β.Μ. ΕΟΕ 4/2024 δικογραφίας.

2. Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου το ποσό των πεντακοσίων εξήντα (560,00) ευρώ, (7 ώρες χ 80,00 €) πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24 %, συμπεριλαμβανομένου του γραμματίου προείσπραξης, όπως προσδιορίζεται στους πίνακες αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων (ν. 4194/2013,Α΄ 208).

Προτεινόμενη δικηγόρος από την αιτούσα: κα Αντωνία Δημητρακοπούλου

Συνημ.: Το με αριθ. πρωτ.: 28905/14-03-2024-2024 έγγραφο αίτημα της υπαλλήλου κας Ε.Λ.

Ε.Δ. Φ. 7Π ΑΙΡΕΤΟΙ-ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ & 57Δ

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Καμιάτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460
e-mail: nomiki@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηλεκτές

Αχαρνές 3 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το με αριθ. πρωτ.:30984/21-03-2024 έγγραφο αίτημα του αιρετού κ. Ε.Α. για παροχή νομικής υποστήριξης από το Δήμο Αχαρνών, κατόπιν της από 12-03-2024 κλήσης της κας Πταισματοδίκου Αχαρνών προς τον αιτούντα για να εμφανισθεί ενώπιον της, να λάβει γνώση της μήνυσης/έγκλισης εις βάρος του (Αριθ. Δικ. : ΒΠ75/2024-ΕΓ141-24/26 ΔΘ2023/1387 με εγκαλούντα μηνυτή τον Κ.Σ), για ενδεχόμενη παράβαση των άρθρων:1, 14, 26^β, 28, 314 παρ. ιε εδ. ακ2 εδ β του Π.Κ., 3παρ. 2 και 10 ν. 4830/2021, και να εξετασθεί ανωμοτί με τα δικαιώματα που του παρέχει ο νόμος και απορρέουν εκ των άρθρων 89,90,91,92,παρ.1,95,96,99 παρ.1εδαφ.α'-2-4,100,101,102,103,104,183και244παρ.1 του Κ.Π.Δ.ν.4620/2019.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63) «Νομική υποστήριξη αιρετών τοπικής αυτοδιοίκησης» όπως αυτές ερμηνεύονται και διευκρινίζονται δια των υπ' αριθμ.: 273/α.π.2583/19-4-2022 (ΑΔΑ: 9Υ3946ΜΤΛ6-1ΑΡ) και 763/α.π. 90978/23-12-2022 (ΑΔΑ: 6ΜΖΜ46ΜΤΛ6-Ψ51) εγκυκλίων της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 3) Το από 03/04/2024 εισηγητικό σημείωμα της Νομικής Συμβούλου, στο οποίο αναφέρει ότι ο Δήμος δύναται να παράσχει νομική υποστήριξη στον ως άνω αιτούντα αιρετό κ. Ε.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4915/2022 (Α'63), ως ισχύει.
- 4) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για να παράσχει νομική υποστήριξη στον ως άνω αιτούντα, ήτοι να συντάξει, να υπογράψει και να καταθέσει έγγραφες εξηγήσεις ενώπιον της κας Πταισματοδίκου Αχαρνών, εντός της προθεσμίας που έχει τεθεί.
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 7) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να παράσχει νομική κάλυψη και συνδρομή στον αιρετό κο Ε.Α, ήτοι να συντάξει και να καταθέσει έγγραφες εξηγήσεις ενώπιον της κας Πταισματοδίκου Αχαρνών, εντός της προθεσμίας που έχει τεθεί, επί της Δικογραφίας με Αριθ.: ΒΠ 75/2024-ΕΓ141-24/26 ΔΘ2023/1387, η οποία (δικογραφία) σχηματίσθηκε κατόπιν μήνυσης/έγκλισης του Κ.Σ αναφορικά με την προστασία και περισυλλογή αδέσποτων ζώων.

2. Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου το ποσό των τριακοσίων πενήντα ενός ευρώ (351,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24 %, όπως προσδιορίζεται στους πίνακες αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων (ν. 4194/2013,Α' 208), σε συνδυασμό με το άρθρο 11 του ν. 4915/2022 (Α'63), συμπεριλαμβανομένου του γραμματίου προείσπραξης.

Προτεινόμενη δικηγόρος από τον αιτούντα: κα Φανή Γκολέμη

Συνημ.: Το με αριθ. πρωτ.: 30984/21-03-2024 έγγραφο αίτημα του αιρετού κου Ε.Α.

Ε.Δ. Φ. 27Π

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Αρ. Πρωτ. : 35974
Ημ/νία : 03/04/24



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 27 Μαρτίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 18/01/2024 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:7914/21/2024 Κλήση του Γαβριήλ Λεϊμονή του Σταύρου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του ΟΤΑ με την επωνυμία Δήμος Αχαρνών, περί ορισμού νέας δικασίμου για επανάληψη συζήτησης της από 9-05-2006 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 90290/796/2006 αίτησης αναγνώρισης δικαιούχου και καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος στο ποσό των 750,00 ευρώ το τ.μ. για αποζημίωση, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης επιφανείας 35,60 τ.μ στην Π.Ε. «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» εντός του Ο.Τ. Γ 1042 με Κ.Α. 22.10.06 του Δήμου Αχαρνών, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **26-04-2024**
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης (σχετ. 1)
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Την υπ' αριθμ. 600/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κα. Φανή Πουραϊμη με ΑΜΔΣΑ:25347 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της ως άνω αίτησης (σχετ. 1) την 11/1/2019, για επανασυζήτηση, κατόπιν της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 105714/261/2018 Κλήσης του Γαβριήλ Λεμονή.
- 7) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 660d6e874d3d0bbdeed1e470 στις 03/04/24 17:58

άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 11) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 12) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση στο ποσό των 142,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ: 405/3-6-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **26-04-2024**, κατόπιν της με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 7914/21/2024 Κλήσης, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για την αντίκρουση της από 09/05/2006 με Γ.Α.Κ./Α.Κ.Δ.:90290/796/2006 αίτησης των Σταύρου Λεϊμονή του Γαβριήλ και του Γαβριήλ Λεϊμονή του Σταύρου περί αναγνώρισης δικαιούχων και καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος για αποζημίωση, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης επιφανείας 35,60 τ.μ στην Π.Ε. «ΜΕΣΟΝΥΧΙ» εντός του Ο.Τ. Γ 1042 με Κ.Α. 22.10.06 του Δήμου Αχαρνών

2. Για την έγκριση αμοιβής του/της δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Πουραϊμη.

Η Υπάλληλος
Χρυσουγή Αγά

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 2 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:59082/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:5528/2023 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) αίτηση με προσωρινή διαταγή, που άσκησε ο Γεώργιος Κουρτσόπουλος του Γεωργίου κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» με ορισθείσα ημερομηνία συζήτησης της αίτησης Ασφαλιστικών την 22-04-2024, δια της οποίας ο ως άνω, εργαζόμενος στο Δήμο Αχαρνών με σύμβαση Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ΙΔΟΧ) με ημερομηνία πρόσληψης την 31-05-2022, η οποία έληξε στις 21-06-2023, με την ειδικότητα που αναφέρεται στην εν λόγω σύμβαση, αιτείται: **α)** Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή του, **β)** Να υποχρεωθεί το καθ'ού να τον απασχολεί ακόμα και μετά τη δήθεν λήξη της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στις ημερομηνίες που αναφέρονται στο ιστορικό της υπό κρίση αιτήσεως, που καταχρηστικά έχει χαρακτηριστεί ως ορισμένου χρόνου, στη θέση την ειδικότητα και με τις αποδοχές που αντιστοιχούν εκ του νόμου με αυτή την υπηρεσιακή του ένταξη και εξέλιξη, δυνάμει σχέσης εργασίας αορίστου χρόνου, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών τυπικών του προσόντων, επ'απειλή χρηματικής ποινής ύψους 300,00 ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσης με την απόφαση που θα εκδοθεί και έως την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής του και **γ)** Να καταδικαστεί το καθ'ου στη δικαστική δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου του.
- 2) Το υπ'αριθμ.: πρωτ. : 116345/4-11-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής αναφορικά με την εφαρμογή, από 24-03-2022, των διατάξεων των άρθρων 37 και 38 του ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63^Α/2022), με τις οποίες τροποποιήθηκαν η περ. ι) της παρ. 1 του άρθρου 72 και η περ. θ) της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010 της νομοθεσίας, περί υποχρεωτικής άσκησης ενδίκων μέσων σε δικαστικές υποθέσεις για προσδιορισμό ή μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ των εργαζομένων και του Δήμου.
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά την συζήτηση της αναφερόμενης ανωτέρω αίτησης (στοιχ. 1).

- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208^Α/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθμ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.
- 13) Την υπ' αριθ. 51/2023 (ΑΔΑ: 9ΤΧ8ΩΨ-ΞΘΚ) απόφαση Δημάρχου , εγκριθείσα δια της υπ' αριθμ.,: 275/2023(ΑΔΑ: ΨΟΜΣΩΨ8-ΖΦΤ) αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος για να για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση της από 31-05-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:59084/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:5528/2023 μη αυτοτελούς αιτήσεως προσωρινής διαταγής, που άσκησε κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ο ως άνω αιτών.
- 14) Την υπ' αριθμ.: 508/2023 (ΑΔΑ: 6^Η47ΩΨ8-35Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά τη δικάσιμο της από 21-08-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:88696/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:2589/2023 αγωγής που άσκησε ο Γεώργιος Κουρτσόπουλος του Γεωργίου κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» για ρύθμιση της εργασιακής του σχέσης με το καθ' ού.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση **την 22-04-2024**, αλλά και σε κάθε μετ'αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:59082/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:5528/2023 αιτήσεως Ασφαλιστικών Μέτρων που άσκησε ο Γεώργιος Κουρτσόπουλος του Γεωργίου κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», δια της οποίας ο ως άνω, εργαζόμενος στο Δήμο Αχαρνών με σύμβαση Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ΙΔΟΧ), με ημερομηνία πρόσληψης την 31-05-2022, η οποία έληξε στις 21-06-2023, με την ειδικότητα που αναφέρεται στην εν λόγω σύμβαση, αιτείται: **α)** Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή του, **β)** Να υποχρεωθεί το καθ'ού να τον απασχολεί ακόμα και μετά τη δήμευση της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας, η οποία πραγματοποιήθηκε στις ημερομηνίες που αναφέρονται στο ιστορικό της υπό κρίση αιτήσεως, που καταχρηστικά έχει χαρακτηριστεί ως ορισμένου χρόνου, στη θέση την ειδικότητα και με τις αποδοχές που αντιστοιχούν εκ του νόμου με αυτή την υπηρεσιακή του ένταξη και εξέλιξη, δυνάμει σχέσης εργασίας αορίστου χρόνου, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών τυπικών του προσόντων, επ'απειλή χρηματικής ποινής ύψους 300,00 ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσης με την απόφαση που θα εκδοθεί και έως την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας αγωγής του. Να καταδικαστεί το καθ'ού στη δικαστική δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου του

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων τεσσάρων (204,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα περί Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνος δικηγόρος της υπόθεσης κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, με ΑΜΔΣΑ: 17096

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 2 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Κατάργηση Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού και μεταφορά ως συνόλου αρμοδιοτήτων, Οργανικών Μονάδων και θέσεων προσωπικού στους Ο.Τ.Α Α' βαθμού.
- 2) Την από 4 Απριλίου 2019 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης: 31778/2019 και Αριθμό Κατάθεσης Δικογράφου: 833/2019 αγωγή των Δέσποινας Πίτλιγγερ του Ιωάννη και Στυλιανής Μακρυκώστα του Χρήστου κατά του Ν.Π.ΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΧΑΡΩΝ» ως καθολικού διαδόχου του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') κατά του Δήμου Αχαρνών δια της οποίας, οι ως άνω εργαζόμενες με συμβάσεις έργου με ημερομηνία πρόσληψης της πρώτης ενάγουσας στις 7-10-2002 και λήξης στις 30-04-2010 και της δεύτερης στις 17-12-2003 και λήξης στις 30-04-2010 με την ειδικότητα που αναφέρεται στις εν λόγω συμβάσεις, αιτούνται **α)** Να γίνει δεκτή η παρούσα αγωγή τους να αναγνωρισθεί για τους αναφερόμενους στο ιστορικό της εν λόγω αγωγής λόγους ότι με το εναγόμενο συνδέονται με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου **β)** Να αναγνωρισθεί η «ακυρότητα» της απόλυσης αυτών και να υποχρεωθεί το καθ'ού να τις απασχολεί ακόμα στη θέση την ειδικότητα και με τις αποδοχές που αντιστοιχούν εκ του νόμου με αυτή την υπηρεσιακή τους ένταξη και εξέλιξη, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών τυπικών τους προσόντων, επ'απειλή χρηματικής ποινής ύψους 300,00 ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσης με την απόφαση που θα εκδοθεί, να κηρυχθεί η απόφαση που θα εκδοθεί προσωρινά εκτελεστή και να καταδικαστεί το καθ'ού στη δικαστική δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου των.
- 3) Το υπ' αριθμ.: πρωτ. : 116345/4-11-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής αναφορικά με την εφαρμογή, από 24-03-2022 των διατάξεων των άρθρων 37 και 38 του ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63Α/2022), με τις οποίες τροποποιήθηκαν η περ. ι) της παρ. 1 του άρθρου 72 και η περ. θ) της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010 της νομοθεσίας, περί υποχρεωτικής άσκησης ενδίκων μέσων σε δικαστικές υποθέσεις για προσδιορισμό ή μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ των εργαζομένων και του Δήμου.

- 4) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά την συζήτηση της αναφερόμενης ανωτέρω αγωγής (στοιχ. 1) .
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 8) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208^Α/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 11) Τις με αριθμ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ε9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 12) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 13) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.
- 14) Τις υπ' αριθμ.: 171/2016 και 636/2017 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής δια των οποίων διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος για να για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά τη συζήτηση της με ΓΑΚ/ΑΚΔ: 101577/344/2014 αγωγής των ως άνω.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά τη συζήτηση **την 23-04-2024** , αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:31778/2019 και Αριθμό Κατάθεσης Δικογράφου: 833/2019 αγωγής των Δέσποινας Πίτλιγγερ του Ιωάννη και Στυλιανής Μακρυκώστα του

Χρήστου κατά του Ν. Π.ΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΧΑΡΩΝ» ως καθολικού διαδόχου του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ» και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) κατά του Δήμου Αχαρνών, δια της οποίας οι ως άνω εργαζόμενες με συμβάσεις έργου με ημερομηνία πρόσληψης της πρώτης ενάγουσας στις 7-10-2002 και λήξης στις 30-04-2010 και της δεύτερης στις 17-12-2003 και λήξης στις 30-04-2010 με την ειδικότητα που αναφέρεται στις εν λόγω συμβάσεις και αιτούνται **α)** Να γίνει δεκτή η παρούσα αγωγή τους να αναγνωρισθεί για τους αναφερόμενους στο ιστορικό της εν λόγω αγωγής ότι με το εναγόμενο συνδέονται με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου **β)** Να αναγνωρισθεί η «ακυρότητα» της απόλυσης αυτών και να υποχρεωθεί το καθ'ού να τις απασχολεί ακόμα στη θέση, την ειδικότητα και με τις αποδοχές που αντιστοιχούν εκ του νόμου με αυτή την υπηρεσιακή τους ένταξη και εξέλιξη, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών τυπικών τους προσόντων, επ'απειλή χρηματικής ποινής ύψους 300,00 ευρώ για κάθε ημέρα μη συμμόρφωσης με την απόφαση που θα εκδοθεί, να κηρυχθεί η απόφαση που θα εκδοθεί προσωρινά εκτελεστή και να καταδικαστεί το καθ'ού στη δικαστική δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου των.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων τεσσάρων (204,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα περί Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνος δικηγόρος της υπόθεσης: κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, με ΑΜ ΔΣΑ: 17096

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινός»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 22 Μαρτίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 22-01-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:9266/815/2024 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αγωγή (Τακτική Διαδικασία- Νέος ΚπολΔ) του Βερυκοκάκη Νικολάου του Αντωνίου κατά: **α)** του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» και **β)** Του Ελληνικού Δημοσίου, δια της οποίας ο ενάγων αιτείται: **α)** Να αναγνωρισθεί εις αυτόν το εμπράγματο δικαίωμα πλήρους κυριότητας, νομής και κατοχής, σε ποσοστό 100% επί του εις την παρούσα αγωγή περιγραφόμενου ακινήτου με ΚΑΕΚ 050285943011/0/0, ορθού συνολικού εμβαδού 276,19 τ.μ. έναντι του λανθασμένου μικρότερου εμβαδού 236,00 τ.μ. που εμφανίζεται στο Κτηματολόγιο (ΕΓΣΑ '87), **β)** Να διορθωθούν οι πρώτες εγγραφές και να αναγνωρισθεί ο ενάγων αποκλειστικός, μόνος και αδιαφιλονίκητος κύριος του εις το ιστορικό της παρούσης λεπτομερώς περιγραφόμενου ακινήτου, κειμένου εντός της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Αττικής με ΚΑΕΚ 050285943011/0/0, που εμφανίζεται στα αντίστοιχα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Αττικής-Υποκατάστημα Αχαρνών ως «αγνώστου ιδιοκτήτου» **γ)** Να υποχρεωθεί ο προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου Αχαρνών να καταχωρήσει τη σχετική εγγραφή στα οικεία Κτηματολογικά βιβλία, **δ)** Να διαταχθούν οι χωρικές μεταβολές και να διορθωθούν τα γεωμετρικά σφάλματα που υφίστανται στα κτηματολογικά στοιχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Αττικής-Υποκατάστημα Αχαρνών στο ΚΑΕΚ 050285943011/0/0 και στο ΚΑΕΚ 05028ΕΚ00255/0/0 και **ε)** Να υποχρεωθεί ο προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου Αττικής-Υποκατάστημα Αχαρνών να καταχωρήσει τη δικαστική απόφαση που θα εκδοθεί στα οικεία Κτηματολογικά βιβλία.
- 2) Την αναγκαιότητα κατάθεσης προτάσεων εκ μέρους του εναγόμενου Δήμου Αχαρνών επί της ως άνω αγωγής σύμφωνα με το άρθρο 237 ΚΠολΔ εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας και εκπροσώπησης του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 4) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208^Α/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών να συντάξει, να παραστεί και να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας, επί της από 22-01-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ:9266/815/2024 αγωγής (Τακτική Διαδικασία- Νέος ΚπολΔ) του Βερυκοκάκη Νικολάου του Αντωνίου κατά: **α)** του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» και **β)** Του Ελληνικού Δημοσίου.

2. Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων δέκα εννέα (219,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% , σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.

Προτεινόμενη δικηγόρος: κα Χριστίνα Κωτσόγιαννη

Η Υπάλληλος
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &
Μπόσδα
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές
Τηλ. : 2132072460,461,462
e-mail: nomiki@acharnes.gr



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 12 Απριλίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ.: 279/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία επιδόθηκε στο Δήμο στις 10-04-2024, η οποία στο διατακτικό της αναφέρει ότι: **α)** Δέχεται την από 21-08-2023 αγωγή με αριθ. 2589/24-08-2023 που άσκησε κατά του Δήμου Αχαρνών ο Γεώργιος Κουρτσόπουλος, **β)** Αναγνωρίζει ότι ο ενάγων συνδέεται με τον εναγόμενο με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου, **γ)** Αναγνωρίζει ότι είναι άκυρη η καταγγελία της σύμβασης εργασίας του εναγόμενου, **δ)** Υποχρεώνει τον εναγόμενο Δήμο να αποδέχεται τις υπηρεσίες του ως άνω ενάγοντος όπως και πριν, **ε)** Κηρύσσει την απόφαση προσωρινά εκτελεστή ως προς την αμέσως προηγούμενη καταψηφιστική της διάταξη και **στ)** Απειλεί κατά του εναγομένου Δήμου χρηματική ποινή τριακοσίων (300) ευρώ για κάθε ημέρα άρνησης συμμόρφωσής του προς την παρούσα απόφαση
- 2) Το υπ' αριθμ.: πρωτ. : 116345/4-11-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής αναφορικά με την εφαρμογή, από 24-03-2022, των διατάξεων των άρθρων 37 και 38 του ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63^Α/2022), με τις οποίες τροποποιήθηκαν η περ. ι) της παρ. 1 του άρθρου 72 και η περ. θ) της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010 της νομοθεσίας, περί υποχρεωτικής άσκησης ενδίκων μέσων σε δικαστικές υποθέσεις για προσδιορισμό ή μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ των εργαζομένων και του Δήμου.
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά της ως άνω αποφάσεως ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου εντός της προβλεπόμενης από τις ισχύουσες διατάξεις προθεσμίας .
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄).
- 10) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 (ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ) και β) 1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 (Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 11) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του υπό κατάρτιση προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024.
- 13) Την υπ' αριθ. 51/2023 (ΑΔΑ: 9ΤΧ8ΩΨ-ΞΘΚ) απόφαση Δημάρχου , εγκριθείσα δια της υπ' αριθ.,: 275/2023(ΑΔΑ: ΨΟΜΣΩΨ8-ΖΦΤ) αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση της από 31-05-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:59084/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:5528/2023 μη αυτοτελούς αιτήσεως προσωρινής διαταγής, που άσκησε κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» ο ως άνω αιτών.
- 14) Την υπ' αριθμ.: 508/2023 (ΑΔΑ: 6Η47ΩΨ8-35Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών) κατά τη δικάσιμο της από 21-08-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:88696/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:2589/2023 αγωγής που άσκησε ο Γεώργιος Κουρτσόπουλος του Γεωργίου κατά του Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» για ρύθμιση της εργασιακής του σχέσης με το καθ'ού.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών και να ασκήσει ενώπιον του καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου δικαστηρίου : α) Έφεση κατά της υπ' αριθμ. 279/2024 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και β) Αίτηση Αναστολής, με αίτημα Προσωρινής Διαταγής,

2.Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται: **α)** Στο ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ για την άσκηση εφέσεως, **β)** Το ποσό των (300,00) ευρώ επί Αίτησης Αναστολής και **γ)** Το ποσό των διακοσίων πενήντα (250,00) ευρώ επί Προσωρινής Διαταγής, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων, το οποίο (ποσό) θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνος δικηγόρος της υπόθεσης κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, με ΑΜΔΣΑ: 17096

Η Προϊσταμένη
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΑΠ:38330
Ημ/νία : 10/04/24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού
και Νέας Γενιάς
Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Σχολικών
Επιτροπών και Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Γ. Δημητρήση
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Τηλ.: 213 2072501
Fax: (+30)2102415431
e-mail: ntina.dimitresi@acharnes.gr

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
κ. Σπύρο Βρεττό

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή δωρεάς έργου κατασκευής παιδικής χαράς στον προαύλιο χώρο του 15^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών και πιστοποίηση αυτής, προμήθεια και εγκατάσταση δύο(2) κλιματιστικών σωμάτων».

Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87 Α'/2010) όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τα άρθρα 8 και 9 του Ν.5056/2024(ΦΕΚ 163 Α'/06-10-2023).
2. Το άρθρο 74^Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/2010) όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023(ΦΕΚ 163 Α'/06-10-2023).
3. Την με από 27-3-2024 επιστολής πρότασης δωρεάς της GLYNI LIMITED η οποία προτίθεται να αναλάβει την κατασκευή και πιστοποίηση παιδικής χαράς καθώς και την προμήθεια και εγκατάσταση δύο(2) κλιματιστικών σωμάτων στο 15^ο Νηπιαγωγείο Αχαρνών το οποίο λειτουργεί σε διδακτήριο επί της οδού Κορίνθου 4 στις Αχαρνές.

Οι οποιεσδήποτε αμοιβές για την κατασκευή του έργου θα καταβληθούν απευθείας από την GLYNI LIMITED στην προμηθεύτρια εταιρία. Η παρούσα δωρεά απαλλάσσεται από φόρο δωρεών σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 3Α παρ.3 Ν.4182/2013 ενώ θα υπογραφεί σύμβαση δωρεάς μεταξύ της Δωρήτριας εταιρείας και του Δωροεδόχου (Δήμος Αχαρνών) με συγκεκριμένο κόστος προκειμένου να ληφθεί απαλλαγή Φ.Π.Α.

Η δωρήτρια δύναται να αναστείλει, ακυρώσει, διακόψει ή ανακαλέσει τη δωρεά, κατά τους όρους και προϋποθέσεις των άρθρων 505 ΑΚ.ΕΠ. στις περιπτώσεις που ο δωροεδόχος δεν ανταποκρίνεται στους όρους

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με ΑΠ:38330 από ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ με UID: 66150cce5d07ba7b7f620879 στις 11/04/24 09:07

της πραγματοποίησής της ή δεν προβαίνει εντός ευλόγου χρόνου στις αναγκαίες για την προσήκουσα εκπλήρωσή της ενέργειες, ή προβεί σε υπαίτιες πράξεις ή παραλείψεις που καθιστούν αδύνατη ή εξόχως δυσχερή την εκτέλεση της δωρεάς ή διαπιστωθεί ότι η δωρεά δεν χρησιμοποιείται για τους σκοπούς τους οποίους προορίζεται.

4. Την αναγκαιότητα της κατασκευής του έργου προς το συμφέρον των νηπίων που φοιτούν στο 15^ο Νηπιαγωγείο Αχαρνών,

παρακαλείσθε όπως φέρετε σε συζήτηση στην επικείμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής το ως άνω θέμα για τη λήψη απόφασης που αφορά στο αντικείμενο του θέματος.

**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΔΗΜΗΤΡΕΣΗ**

**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ- ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ
ΣΟΦΙΑ ΑΛΙΜΠΕΡΤΗ**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ**

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΤΣΑΝΑΡΗ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Η ΑΠΟ 27-3-2024 ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ
2. ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΩΡΕΑΣ